



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**

**Christian Krimpmann**

Theresienstraße 22, 80333 München

1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

2.stellv.Vors. Martha Hipp

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München

Ansprechpartnerin: Frau Schäffler

Telefon: 2280 2666

Telefax: 2280 2674

E-Mail: anita.schaeffler@muenchen.de

München, 24.09.2014

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 07.10.2014, um 19.30 Uhr  
Sitzungssaal im Palais Pinakothek, Türkenstraße 4, 80333 München**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

**4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürgeranliegen**

**5.1 Der Bürger hat das Wort**

**5.2 Bürgerpost an den BA 3**

**5.2.1 Schreiben eines Vermieters aus der Maxvorstadt vom 14.09.2014**

Reduzierung des Verkehrslärms in der Gabelsbergerstraße zwischen Barer Straße und Türkenstraße

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

**6.1 Kulturreferat, Stadteilkultur, Kulturelle Infrastruktur**

Dauerhafte Anbringung einer ergänzenden Zusatztafel im Umgriff des Obeliskens auf dem Karolinenplatz

Antrag Nr. 14-20 / B 00058 des BA 3 vom 03.06.2014

**6.2 Kommunalreferat, Unterrichtung**

Verlegung des BA-Schaukastens am U-Bahnhof Theresienstraße (s. TOP F 1.7/0914)

Antwortschreiben des Kommunalreferates

**7. Neugestaltung des Josephsplatzes – Vorstellung der geänderten Planungen unter Einbeziehung der Vorschläge aus der Einwohnerversammlung vom 25.06.2014**

**B Planung und Umwelt**

**1. Anträge**

**1.1 Antrag der SPD-Fraktion im BA 3, Initiative Frau Mathies, vom 27.06.2014**

Der Bezirk 3 Maxvorstadt fordert die Landeshauptstadt München auf, Investoren in der Maxvorstadt darauf hinzuweisen, dass diese bei ihren Investitionen in den Wohnungsbau die „Münchner Mischung“ im Blick haben sollen.

Vertagt aus der Sitzung vom 08.07.2014 (TOP B 1.4 Tischvorlage), vertagt aus der

Sitzung des Ferienausschusses vom 05.08.2014 (TOP B 1.1), vertagt aus der Sitzung vom 09.09.2014 (TOP B 1.1)

Unterlagen liegen bereits vor.

- 1.2 Antrag der Fraktion Bündnis 90 DIE GRÜNEN im BA 3, Initiative Frau Hipp  
Anfrage „Abriss und Neubauvorhaben Linprunstraße 50-52 / Erhaltungssatzungsgebiet St. Bennovierteil“  
Neufassung des Antrags vom 21.09.2014
- 1.3 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Mittag, vom 22.09.2014  
Unterflurcontainer für die Maxvorstadt (vgl. dazu TOP B 2.1.3)
- 1.4 Antrag der Fraktion Bündnis 90 DIE GRÜNEN im BA 3, Initiative Frau Hipp, vom 21.09.2014  
Neuerlass einer Erhaltungssatzung im Bereich der Maxvorstadt im Umgriff südlich der Görresstraße zwischen Karlstraße, Dachauer Straße und Arcisstraße
- 1.5 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Auer, vom 23.09.2014  
Kunstgießerei München in die Denkmalliste der Stadt München eintragen

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### **2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 LBK-Listen der Bauvorhaben: 35., 36., 37. KW
- 2.1.2 Listen der Abgeschlossenheitsbescheinigungen: 34., 35., 36., 37. KW
- 2.1.3 Errichtung von Unterflur-Wertstoffcontainerinseln an den Standorten
  - a) Karlstraße / Luisenstraße
  - b) Katharina-von-Bora-Straße / Sophienstraße
  - c) Denisstraße
  - d) Blütenburgstraße gegenüber 46
- 2.1.4 Augustenstraße 73, Aufstockung des Rückgebäudes mit einer Wohnung – Vorbescheid
- 2.1.5 Ottostraße 3, Umbau und Nutzungsänderung von Ladeneinheiten („Kunstblock“)
- 2.1.6 Blütenburgstraße 36, DG-Ausbau (mit je 1 WE) in zwei Rückgebäuden  
(Blütenburgstraße 36 + 40)
- 2.1.7 Lenbachplatz 1, Änderung zweier DG-Wohnungen zu Büroflächen
- 2.1.8 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Anhörung  
Bebauungsplan mit Grünordnung Deroyststraße (westlich), Arnulfstraße (nördlich), Marsstraße (östlich und südlich), Änderung des Bebauungsplanes Nr. 945 – Steuerzentrum  
Entwurf Aufstellungsbeschluss

## **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung
  - 3.1.1 Max-Joseph-Straße 9, Errichtung einer Tiefgarage und Neugestaltung des Innenhofes mit Empfangsgebäude (Barer Straße 14/Karolinenplatz 2/Max-Joseph-Straße 9) -  
Tektur zu Az: 1.2-2010-29445-22 (hier: Änderung der Freiflächengestaltung)
- 3.2 Baumfällungen
  - 3.2.1 Rottmannstraße 18, eine Traubenkirsche
  - 3.2.2 Dachauer Straße 34, zwei Eiben
- 3.3 Grün- und Freiflächenplanung

## **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **5. Unterrichtungen**

- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Infokampagne zum sozialverträglichen Immobilienverkauf (Ziffer 1)  
Empfehlung Nr. 08-14 / E 00794 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 Altstadt-Lehel am 30.11.2010  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2014  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01097
- 5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK) ; Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse

des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2014 bis 30.06.2014

Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01317

- 5.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2082 a, Katharina-von-Bora-Straße (östlich), Karlstraße (nördlich)  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2014 einschließlich Hinweis/Ergänzung zum Beschluss  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01074
- 5.4 Bezirksausschuss 20 Hadern  
Vollzug des Bundesjagdgesetzes (BJagdG) und des Bayerischen Jagdgesetzes (BayJG), Eindämmung des Fuchsbandwurmes durch Auslegen von Ködern im Stadtgebiet  
Schreiben des BA 20 Hadern an das KVR vom 16.09.2014
- 5.5 Bezirksausschuss 9 Neuhausen-Nymphenburg  
Einrichtung von mehreren naturnahen Bereichen im Arnulfpark  
Einstimmig beschlossener BA-Antrag vom 16.09.2014 zur Kenntnis

## **C Verkehr und öffentlicher Raum**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Mittag, vom 29.08.2014  
Angleichung der Geschwindigkeitsbegrenzungen in der Schellingstraße zwischen Schleißheimer Straße und Augustenstraße  
Vertagt aus der Sitzung vom 09.09.2014 (TOP C 1.2, Tischvorlage)
- 1.2 Antrag der SPD-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Selikovsky, vom 22.09.2014  
Versetzen der City-Light-Werbesäule vor dem Gebäude Türkenstraße 16
- 1.3 Antrag der SPD-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Selikovsky, vom 22.09.2014  
Umwandlung eines weiteren Pkw-Parkplatzes vor dem VdK-Büro in der Türkenstraße 27 in einen Fahrradabstellplatz
- 1.4 Antrag der SPD-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Selikovsky, vom 22.09.2014  
In der Ottostraße Fahrradfahren entgegen der Einbahnstraßenregelung erlauben
- 1.5 Antrag der SPD-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Selikovsky, vom 22.09.2014  
In der Erzgießereistraße Fahrradfahren entgegen der Einbahnstraßenregelung erlauben
- 1.6 Antrag der SPD-Fraktion im BA 3, Initiative Frau Hoffmann-Weiss, vom 19.09.2014  
Verkehrsschilder „Tempo 30“ und „Parkraumbewirtschaftete Zone“ an der Kreuzung Karlstraße / Barer Straße (vor Karlstr. 10) besser positionieren
- 1.7 Antrag der Fraktion Bündnis 90 DIE GRÜNEN im BA 3, Initiative Herr Sauer, vom 23.09.2014  
Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h zur Erhöhung der Schulwegsicherheit in der Schellingstraße zwischen Ludwigstraße und Schleißheimer Straße

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Verkehr**

- 2.1.1 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrssteuerung, Entscheidung  
Erhalt dreier Ampelanlagen: Georgen-/Tengstraße, Georgen-/Isabellastraße und Görres-/Tengstraße  
Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlungen Nrn. 08-14/ E 01991, 01992, 01993 und 2009 aus der Bürgerversammlung am 17.10.2013

#### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Errichtung eines Brunnens am Georg-Elser-Platz  
in der Sitzung vom 09.09.2014 zur Klärung der Details in den UA verwiesen
- 2.2.2 Baureferat, Gartenbau

Zusätzliche Hundekottütenspender sollen in der Maxvorstadt aufgestellt werden

### **2.3 Gaststätten**

- 2.3.1 Kreisverwaltungsreferat, Bezirksinspektion Mitte, Freischankflächen, Entscheidung Augustenstraße 5, Genehmigung einer Freischankfläche

### **2.4 Veranstaltungen**

- 2.4.1 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro, Anhörung Mittelalterlicher Weihnachtsmarkt auf dem Wittelsbacherplatz vom 27.11. bis 23.12.2014

### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Kreisverwaltungsreferat, Bezirksinspektion Mitte  
Table-Dance-Bar „boobs“, Dachauer Straße 17 - Antrag auf Aufhebung der Sperrzeit für die Zeit des Oktoberfestes 2014  
Bitte um Entscheidung des Oberbürgermeisters nach Ablehnung des Antrags durch den Ferienausschuss des BA 3 (vgl. TOP C 3.3)
- 3.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
München öffnet sein Herz endlich auch für Motorradfahrer!  
Antrag Nr. 08-14 / A 03187 der FW vom 19.03.2012  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2014  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01275
- 3.3 Direktorium  
Table-Dance-Bar „boobs“, Dachauer Straße 17 - Antrag auf Aufhebung der Sperrzeit für die Zeit des Oktoberfestes 2014  
Positive Entscheidung des Oberbürgermeisters vom 19.09.2014 (vgl. TOP C 3.1)

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Sozialreferat, Sozialplanung  
REGSAM – ein starkes soziales Netzwerk für München  
REGSAM-Ressourcen anpassen und verstetigen  
Anhörung zum Beschlussentwurf für den Kinder- und Jugendhilfe- und den Sozialausschuss am 04.11.2014

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

- 4.1 Gleichstellungsstelle für Frauen  
Protokoll des 20. Treffens der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse am 31.07.2014

## **E Kultur**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3, Initiative Herr Mittag, vom 22.09.2014  
Öffentlichen Bücherschrank am Georg-Elser-Platz einrichten

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Direktorium, Budget  
Maßnahme: Ausstellung „...unaufhörlich für einen gerechten Frieden“ im März/April 2015  
beantragter Zuschuss: 2.325,00 €

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

#### **Berichte des Unterausschussvorsitzenden**

### **4. Unterrichtungen**

**F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

1. Direktorium, BA-Angelegenheiten, Anhörung  
Anhörungsrecht bei fliegenden Bauten, bei Umwandlung von Wirtsgärten in Veranstaltungsflächen und bei gewerblichen Veranstaltungen auf öffentlichem Privatgrund  
Antrag Nr. 08-14 / B 05467 des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 17.12.2013
2. Renovierung des Bürgerbüros
3. Bürgerversammlung 2015: Versammlungsort
4. Antrag der FDP-Fraktion im BA 3 vom 12.09.2014  
Antrag zum Sitzungsablauf:  
Blockabstimmung bei einstimmig beschlossenen UA-Empfehlungen  
Unterrichtungen werden nur auf Antrag aufgerufen

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt 01.10.2014, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Verkehr und öffentl. Raum 02.10.2014, 19.00 Uhr, Café Telos, Kurfürstenstraße 2

UA Soziales und Bildung 29.09.2014, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Kultur, 29.09.2014, 19.00 Uhr, Cafe „Telos“, Kurfürstenstraße 2

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 findet am Dienstag, 11.11.2014 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal des Palais Pinakothek, Türkenstraße 4 statt.

Die Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt findet am Donnerstag, den 16.10.2013, um 19.00 Uhr im Pfarrsaal St. Benno, Kreittmayrstraße 29, 80335 München, statt.

München, 24.09.2014



Christian Krimpmann  
Vorsitzender