



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstraße 14, 81373 München

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München
ba@markus-lutz.com

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33881
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 05.09.2014

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 01.09.2014

Leitung: Herr Lutz
Ort: Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.30 Uhr

1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Es sind 17 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

TOP 8.8 wird aufgrund den hierzu erschienenen Gästen vorgezogen und nach TOP 2 behandelt.

Die TOPs 8.9 und 12.2 werden zusammen gefasst und unter TOP 3.2 behandelt.

Zwei Anträge werden noch in die Tagesordnung aufgenommen.

TOP 4.4 Schulmasterplan für Sendling

TOP 13.9 Volkstheater in der Großmarkthalle realisieren

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

2. Referatsvertreter nehmen Stellung

3. Soziales und Sozialreferat

1. Protokoll des Facharbeitskreises „Wohnen“ vom 09.07.14

Herr Lutz bedankt sich für die gute Arbeit. Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

U

- 2. Anforderungsprofil Altenwohnheim Meindlstr.** **U**
 Frau Robles-Salgado berichtet und begründet den Antrag des Unterausschusses. Der Antrag wird mit Anlagen (Schreiben AWO und Anforderungsprofil) einstimmig beschlossen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 4. Referat für Bildung und Sport**
- 1. Reinigungsstandards in Münchner Schulen** **RBS** **U**
 ► Kenntnisnahme
- 2. Montessorischule Reutberger Str.** **RBS** **U**
 Herr Dill kritisiert, dass der schulaufsichtliche Bescheid noch immer nicht dem BA vorliegt. Der Antrag an die Regierung von Obb. den Bescheid zur Verfügung zu stellen, wird einstimmig beschlossen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 3. Lärmproblematik BSA Demleitner Straße** **Bürgerschreiben** **U**
 Die Anfrage wird mit der Bitte um Klärung dem Kreisverwaltungsreferat (Freischankfläche) und dem Referat für Bildung und Sport (Übungszeiten) zugeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 4. Schulmasterplan für Sendling** **Antrag CSU** **E**
 Frau Dr. Olhausen begründet den Antrag. Herr Dill bittet den Antrag um einen Zusatz bezüglich der Privatschulen zu ergänzen. Der Antrag wird in geänderter Form beschlossen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 5. Gaststättenangelegenheiten**
- 1. Gaststättenfortführung Oberländerstr. 6** **KVR** **U**
 ► Kenntnisnahme
- 6. Verkehrsangelegenheiten**
- 1. Förderung des Radverkehrs** **ADFC** **U**
 Das Angebot des ADFC sich im Rahmen einer Bezirksausschusssitzung vorzustellen wird angenommen. Vorgesehen wird die Oktober- bzw. November-Stizung.
- 2. Europäischer Freundschaftsmarkt - Harras** **KVR** **U**
 ► Kenntnisnahme
- 3. Schulwegsicherheit Implerschule** **BAU** **U**
 Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
 Der BA6 -Sendling hat sich in seiner Sitzung am 01.09.2014 mit dem Antwortschreiben vom 07.08.14 befasst und ist verwundert über die Änderung der Bewertung der dortigen Situation, nachdem sich beim Ortstermin am 26.06.14 alle Beteiligten (PI15 und KVR!) auf eine Verlängerung des Schutzgeländers verständigten.
 Der BA 6 -Sendling ist deshalb mit dieser Antwort nicht zufrieden und bittet um nochmalige Prüfung unter Einbeziehung und Befragung des Schulweghelfers.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | |
|---|-------------------------------|-----------------|
| <p>4. Auslieferungsroller – „Joey 's Pizza“
 Herr Dill informiert über das Ergebnis des Ortstermins.
 ▶ Kenntnisnahme</p> | <p>KVR/PI15</p> | <p>U</p> |
| <p>5. Verlegung Taxistandplatz vom Harras
 Herr Lutz informiert kurz über den Ablauf des Verfahrens und fordert, dem Kreisverwaltungsreferat eine Rüge auszusprechen sowie gegen den verantwortlichen Sachbearbeiter dienstaufsichtsrechtlich vorzugehen. Außerdem soll das Direktorium prüfen, ob das Verfahren satzungsgemäß durchgeführt wurde.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>OB</p> | <p>U</p> |
| <p>6. Filmaufnahmen Thalkirchner Str.
 ▶ Kenntnisnahme</p> | <p>KVR</p> | <p>U</p> |
| <p>7. Verkehrsführung Meindlstr.
 Das Bürgerschreiben wird zur Beantwortung an das Kreisverwaltungsreferat weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>Bürgerschreiben</p> | <p>U</p> |
| <p>8. Schrott auf dem Harras
 Das Bürgerschreiben wird zur Bearbeitung an das Baureferat weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>Bürgerschreiben</p> | <p>U</p> |
| <p>9. Verparken der Gehwege an der Brudermühlstr. 6-18
 Ein Ortstermin mit PI15, Kreisverwaltungsreferat und Baureferat ist erforderlich. Der TOP wird vertagt.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>PI15</p> | <p>U</p> |
| <p>10. Öffnung der gesperrten Isartalstr. und Unterführung unter MR
 Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
 der BA6 -Sendling hat sich in seiner Sitzung am 01.09.2014 mit Ihrem Antwortschreiben vom 11.08.14 befasst und fordert einstimmig eine weitere Untersuchung, weil es sich nicht nur um den Werkkanal sondern eben auch um den großen Stadtbach handelt.
 Um die Forderung und Argumentation des BA 's zu bekräftigen legen wir diesem Schreiben einen Artikel der SZ und eine Stellungnahme des ehem. Vorsitzenden des BA 2 Maxvorstadt, Herrn Klaus Bäumler, bei.
 Der BA 6 fühlt sich dadurch bestärkt in seiner Auffassung, dass eine Öffnung der Isartalstr. durch aus möglich ist und wird dies weiterhin verfolgen.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>RAW</p> | <p>U</p> |
| <p>11. Lärminderungsplan/Lärmaktionsplan
 Der BA weist die Vorlage zurück und hält an seiner Stellungnahme fest.
 Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</p> | <p>RGU</p> | <p>A</p> |
| <p>12. Rundbank am Harras
 Herr Lutz informiert über den aktuellen Sachstand.
 ▶ Kenntnisnahme</p> | <p>Bürgerschreiben</p> | <p>U</p> |
| <p>13. Protokoll der Einwohnerversammlung vom 28.07.14
 Das Protokoll wird einstimmig angenommen.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>BAG</p> | <p>E</p> |
| <p>14. Parkplätze Zechstr.
 Der TOP wird vertagt.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>Baureferat</p> | <p>U</p> |

- | | | |
|---|------------------------|----------|
| 15. Verkaufseinrichtung Brudermühlstr. 25 | KVR | E |
| <p>Nach kurzem Bericht, dass nunmehr alle Auflagen erfüllt sind, wird die Verkaufseinrichtung genehmigt.
 In diesem Rahmen erfolgt von Herrn Erdmann der Vorschlag, dass in Bezug auf das Entfernen von Schrottfahrräder das „Bremer“ Modell geprüft werden sollte.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | | |
| 16. Workshop Verkehrskonzept Markthallen München | MHM | U |
| <p>Herr Lutz informiert, dass der Workshop am 29.09.14, 18.00 Uhr in der Gärtnerhalle stattfindet. Die Einladungen folgen noch.</p> | | |
| 17. Antwort auf Bürgerschreiben | KVR | U |
| <p>► Kenntnisnahme</p> | | |
| 7. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget | | |
| 1. Budgetantrag der Freunde und Förderer Geistlicher Musik an St. Margaret e. V.; € 3.269,54 | Direktorium | E |
| <p>Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 2.500,--€ beschlossen. Außerdem wird St. Margaret zukünftig als institutioneller Antragsteller aufgenommen.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | | |
| 2. Budgetantrag ars musica e. V., "Gute Stube Erzählfestival" am 07.-09.11.14; € 1700,- | Direktorium | E |
| <p>Auf Empfehlung des UA wird der TOP vertagt, da noch Klärungsbedarf besteht.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | | |
| 3. Budgetantrag „Initiative Mondfest“; Mondfest am 06.09.2014; € 630,- | Direktorium | E |
| <p>Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 400,--€ beschlossen.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | | |
| 4. Budgetantrag „Kunst in Sendling“; Offene Ateliertage vom 10.-12.10.2014; €3.903,55 | Direktorium | E |
| <p>Auf Empfehlung des UA wird ein Zuschuss i.H.v. 1.500,--€ beschlossen.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | | |
| 5. Erhöhung des BA-Budgets ab 2014; Antrag Nr. 5240 | Direktorium | U |
| <p>► Kenntnisnahme</p> | | |
| 6. Budgetbericht „Sommerfest der Kindergruppe Löwenzahn“ | | U |
| <p>► Kenntnisnahme</p> | | |
| 7. Änderung der Bürgersprechstunde | | E |
| <p>Der BA entschließt sich für die Variante 3 und damit für eine halbstündige Bürgersprechstunde am Sitzungstag. Die Sitzung beginnt mit der Bürgersprechstunde um 18.30 Uhr. Die „alte“ Bürgersprechstunde entfällt.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | | |
| 8. Referat für Stadtplanung und Bauordnung | | |
| 1. Meldeliste Bauvorhaben | Planungsreferat | U |
| <p>► Kenntnisnahme</p> | | |

- | | | |
|--|-------------------------------|-----------------|
| <p>2. Bauvorhaben Plinganserstr. 18b
 Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
 Der BA lehnt die Nutzungsänderung ab. Ein weiteres Wettbüro stellt ein „downgrading“ für das Quartier dar und produziert erhöhten Autoverkehr und Parkplatzbedarf.
 In diesem Zusammenhang fragt der BA nach dem durch die Nutzungsänderung ausgelösten Mehrbedarf an Stellplätzen.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>A</p> |
| <p>3. Bauvorhaben Daiserstr. 40
 ► Kenntnisnahme</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>A</p> |
| <p>4. Bauvorhaben Pfeuferstr. 37
 ► Kenntnisnahme</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>A</p> |
| <p>5. Bauvorhaben Oberländerstr. 14
 Folgende Stellungnahme wird beschlossen:
 Der BA hält die Verdichtung auf eine GFZ von 3,31 nicht für vertretbar und lehnt deshalb das Bauvorhaben ab.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>A</p> |
| <p>6. Abgeschlossenheitsbescheinigungen
 ► Kenntnisnahme</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>U</p> |
| <p>7. Nutzungsänderung Plinganserstr. 65
 ► Kenntnisnahme</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>U</p> |
| <p>8. Anwesen Pfeuferstr. 32 -vorgezogen-
 Nachdem anwesende Bürgerinnen und Bürger sich zu Wort gemeldet haben, wird folgende Stellungnahme beschlossen:
 Der BA schließt sich einstimmig der beiliegenden Stellungnahme der „Initiative zur Erhaltung des historischen Tannengarten“ an. Außerdem verweist er auf seine Stellungnahme vom 26.08.2008 an den Landesdenkmalrat im Zusammenhang mit dem damaligen Versuch, den Ensembleschutz im Sendlinger Ortskern aufzuheben.
 Wenngleich auch Wohnungen dringend benötigt werden, ist dies auch ein Grund weshalb gerade hier ein Neubau den Ensembleschutz erneut untergraben würde und letztendlich dazu führen könnte, diesen wertvollen Schutz zu verlieren.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>U</p> |
| <p>9. ASZ-Standort Meindlstr. FINr. 9423
 s. TOP 3.2</p> | <p>AWO</p> | <p>U</p> |
| <p>10. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Plinganserstr. (westlich) / Dudenstr. (nördlich) / Friedhof Sendling (östlich)
 Der TOP wird vertagt.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>U</p> |
| <p>11. Bauvorhaben Lindenschmittstr. 37
 ► Kenntnisnahme</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>U</p> |
| <p>12. Regionalgespräche 2014
 Mitglieder die daran teilnehmen möchten melden dies per Mail an die Geschäftsstelle.
 ► Kenntnisnahme</p> | <p>Planungsreferat</p> | <p>U</p> |

13. Fassadenanstrich in Untersending	Bürgerschreiben	U
Auf Empfehlung des UA wird beschlossen, das Schreiben zur Prüfung an die Untere Denkmalschutzbehörde weiter zu leiten.		
Beschluss: Zustimmung, einstimmig		
14. Münchner City-Logistik retten; StR-Antrag Nr. 4843	Planungsreferat	A
Auf Empfehlung des UA schließt sich der BA dem Vorschlag der Verwaltung an.		
Beschluss: Zustimmung, einstimmig		
15. Bauvorhaben Pfeuferstr. 38	Planungsreferat	A
▶ Kenntnisnahme		
16. Bauvorhaben Implerstr. 6- Baugenehmigung	Planungsreferat	U
▶ Kenntnisnahme		
 9. Baureferat		
1. Kastanien am Maria-Reisinger-Weg	Bürgerschreiben	U
Das Schreiben wird an das Baureferat-Gartenbau zur weiteren Bearbeitung zugeleitet.		
Beschluss: Zustimmung, einstimmig		
2. Geruchsbelästigung aus dem Kanal in der Kidlerstr.	Bürgerschreiben	U
Rückmeldungen von den Bürgerinnen und Bürgern kamen keine.		
▶ Kenntnisnahme		
3. Duschen am Bahndeckel	Baureferat	U
Herr Lutz wird nochmals monieren.		
4. Toiletten an der Isar	Baureferat	U
▶ Kenntnisnahme		
5. Wasserrechtlicher Genehmigungsbescheid für die SEW	RGU	U
▶ Kenntnisnahme		
6. Rohrkanalsanierung – Bedarfs- und Projektgenehmigung	Baureferat	U
▶ Kenntnisnahme		
 10. Baum- und Umweltschutz		
1. Baumfällung Schäftlarnstr. 126	Plan	A
Baum Nr. 1 (Kiefer) – Fällung mit Ersatz		
Baum Nr. 2 (Kiefer) - Erhalten, Efeu entfernen		
Baum Nr. 3 (Traubenkirsche) – vertagen		
Beschluss: Zustimmung, einstimmig		
 11. Bürgerversammlungsempfehlungen		
1. Zwischennachricht zur BV-Empfehlung Nr. 1979	Direktorium	U
„Behindertentoiletten bekannt machen“		
▶ Kenntnisnahme		

12. Anträge

- | | | |
|--|--------------|---|
| 1. Fahrradstraße am Isarkanal
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | SPD-Fraktion | E |
| 2. ASZ-Standort Meindlstraße
s. TOP 3.2 | UA | E |

13. Verschiedenes

- | | | |
|---|------------------------------|---|
| 1. Protokoll zur Informationsveranstaltung des Kulturreferates
► Kenntnisnahme | Kulturreferat | U |
| 2. Verschmutzung durch Werbezeitungen
Die Redaktionen von HALLO Mchn. und dem Sendlinger Anzeiger werden über das Bürgerschreiben informiert und gebeten die Logistik so zu gestalten, dass es keine Beschwerden gibt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Bürgeranliegen | U |
| 3. Infotafeln zum Asiatischen Laubholzbockkäfer am Riemer Park
► Kenntnisnahme | Direktorium | U |
| 4. Kranzniederlegung am Volkstrauertag auf dem Neuen Israelischen Friedhof
Im Namen des BA 's werden Frau Holzbauer, Herr Rene Kaiser und Frau Platter-Götting teilnehmen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Israelitische Kultusgemeinde | U |
| 5. Geschäftsführung und Aufsichtsrat GEWOFAG
► Kenntnisnahme | GEWOFAG | U |
| 6. Situation Karwendelstr.
Die Anregungen des Bürgers werden zur Prüfung an das Kreisverwaltungsreferat und an das Baureferat weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Bürgerschreiben | U |
| 7. Taubenfütterung auf dem Harras
Das Problem ist bekannt. Ein weiteres Problem besteht derzeit am Resi-Huber-Platz durch das leerstehende Gebäude Brudermühlstr. 24-30.
Der Eigentümer wird darüber informiert und gebeten umgehend Abhilfe zu schaffen. Außerdem erfolgt eine Anfrage beim Sozialreferat, ob durch den langen Leerstand ein Verstoß gegen die Zweckentfremdungssatzung vorliegt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Bürgerschreiben | U |
| 8. Braunauer Eisenbahnbrücke
► Kenntnisnahme | Bürgerschreiben | U |
| 9. Volkstheater in der Großmarkthalle realisieren
Der wird in geänderter Form beschlossen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Antrag | E |

- ▶ Herr Kaiser stellt fest, dass auf der Baustelle an der Lindenschmitstr. 37 seit längerem kein Betrieb mehr ist.
- ▶ Herr Erdmann informiert über eine Informationsveranstaltung von der „Freiheit“ am Resi-Huber-Platz, bei der körperlich und verbal von Veranstaltungsteilnehmern angegangen wurde.
- ▶ Frau Holzbauer berichtet über ein nicht zugelassenes Kfz in der Karl-Preisinger-Str. und über einen dauerhaften Leerstand einer Wohnung in der Aberlestr. Sie übergibt dazu zwei entsprechende Schreiben zur Weiterleitung an die zuständigen Referate.
- ▶ Frau Simon fragt nach dem Eigentümer eines Grundstücks in der Karwendelstr.
- ▶ Frau Robles-Salgado begründet ihren Antrag zum Kulturhaus in der Tumblingerstr. und schlägt eine Informationsveranstaltung im Oktober oder November vor.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- ▶ Herr Dill schlägt vor, sich mit der Leitung des Sozialbürgerhauses in Verbindung zu setzen um die wunderbaren Ausstellungstafeln vom Flaucher-Jubiläum im Haus unterzubringen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- ▶ Frau Fürst bittet um Reinigung der Grünfläche an der Karwendelstr. / Albert-Roßhaupter Str. vor allem sei ihr der Baum dort sehr wichtig.

14. Nichtöffentliche Angelegenheiten

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Erich Ganz
BA-Geschäftsstelle Süd

Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2014

Der Sendlinger Bezirksausschuss tagt soweit möglich jeweils am ersten Montag des Monats, ab 18.30 Uhr im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses in der Meindlstraße 14.

Zu Beginn der Sitzung findet zwischen 18:30 und 19:00 Uhr eine Bürgersprechstunde statt.

09.01.2014	10.02.2014	10.03.2014	10.04.2014
05.05.2014	02.06.2014	07.07.2014	04.08.2014
01.09.2014	06.10.2014	03.11.2014	01.12.2014

Die Bürgerversammlung findet am 18.11.2014 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt.