

**Finanz- und Investitionsplanung**  
Große Vorhaben in den kommenden Jahren

**Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01422**

**Bekanntgabe in der Vollversammlung vom 22.10.2014**  
Öffentliche Sitzung

**I. Vortrag des Referenten**

Wie in der Sitzung des Finanzausschusses vom 21.Oktober 2014

**II. Bekanntgabe**

**Der Stadtrat der Landeshauptstadt München**

Der/Die Vorsitzende

Der Referent

Dieter Reiter  
Oberbürgermeister

Dr. Ernst Wolowicz  
Stadtkämmerer

**III. Abdruck von I. und II.**

über den Stenografischen Sitzungsdienst  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle V  
an die Stadtkämmerei  
an das Revisionsamt

mit der Bitte um Kenntnisnahme.

**IV. Abdruck von I., II. und III.**

an das Baureferat  
an das Kommunalreferat  
an das Kreisverwaltungsreferat  
an das Kulturreferat  
an das Personal- und Organisationsreferat  
an das Referat für Arbeit und Wirtschaft  
an das Referat für Gesundheit und Umwelt  
an das Schulreferat  
an das Sozialreferat  
an das Revisionsamt

mit der Bitte um Kenntnisnahme.

**V. WV Stadtkämmerei**

Telefon 16 - 92170  
Telefax 16 - 28998

**Stadtkämmerei**  
Finanz- und Investitionsplanung

**Finanz- und Investitionsplanung**  
Große Vorhaben in den kommenden Jahren

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 01422

1 Anlage

**Bekanntgabe im Finanzausschuss am 21.10.2014 (VB)**  
Öffentliche Sitzung

**Kurzübersicht**  
zur beiliegenden Bekanntgabe

<b>Anlass</b>	Anfrage der Stadtkämmerei an die Fachreferate, alle über die jährlichen Meldungen zum Finanzhaushalt und zur Fortschreibung der Mehrjahresinvestitionsplanung hinausgehenden größeren Investitionsvorhaben in kommenden Jahren mitzuteilen. Diese Informationen sind für eine vorausschauende Planung erforderlich, um auch über den mittelfristigen Betrachtungszeitraum hinaus zu gewährleisten, dass die Finanzierbarkeit und dauernde Leistungsfähigkeit der städtischen Haushalte sichergestellt ist.
<b>Inhalt</b>	Sachliche Notwendigkeit der Anfrage der Stadtkämmerei; Erhebungsgrundsätze und Auflistung der von den Fachreferaten gemeldeten Vorhaben und Einteilung in verschiedene Planungs- und Zeitkategorien; Beurteilung des möglichen Finanzbedarfs sowie der finanziellen Deckungsmöglichkeiten
<b>Entscheidungsvorschlag</b>	entfällt
<b>Gesucht werden kann unter</b>	Finanz- und Investitionsplanung; Große Vorhaben in kommenden Jahren



**Finanz- und Investitionsplanung**  
Große Vorhaben in den kommenden Jahren

**Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 01422**

1 Anlage

**Bekanntgabe im Finanzausschuss am 21.10.2014 (VB)**  
Öffentliche Sitzung

**I. Vortrag des Referenten**

**1. Zusammenfassung**

Zeitgleich mit der Vorlage des fortgeschriebenen Entwurfs des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2014 – 18 wird die Bekanntgabe der „Finanz- und Investitionsplanung, Große Vorhaben in kommenden Jahren“ in die Vollversammlung eingebracht. Als Anlage wird die aktualisierte Zusammenstellung 2014 vorgelegt, die alle bekannten Investitionsvorhaben und Projekte enthält, bei denen derzeit noch keine Aufnahme in das gesetzlich erforderliche Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014 - 18 möglich ist. Daher sind bei diesen Vorhaben bisher auch noch keine Finanzierungsentscheidungen getroffen worden.

In Verbindung mit dem Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014 – 18 erhält der Stadtrat damit eine umfassende Gesamtschau aller beschlossenen und finanzierten sowie der geplanten Investitionen. Dadurch ist erkennbar, welche Belastungen und damit Finanzierungsrisiken mittel- bis langfristig auf zukünftige Finanzhaushalte zukommen können.

Die aktuelle Bekanntgabe enthält ein bezifferbares Volumen von knapp **12 Mrd. € + X** (Maßnahmen, für die derzeit noch keine Kosten geschätzt werden können; Vorjahr 6,5 Mrd. € + X) und damit rund **5,4 Mrd. € bzw. 83 % mehr als im Vorjahr**. Die Umsetzung der Vorhaben entsprechend der geschätzten Realisierungszeiträume würde zu einer erheblichen Nettoneuverschuldung führen.

## 2. Inhalte, Aufbau, Volumen der Großen Vorhaben

### 2.1. Inhalte

Derzeit laufen für viele, zum Teil sehr kostenintensive Investitionen, die den Hoheitshaushalt belasten würden, Bedarfserhebungen, sind Untersuchungen bzw. Machbarkeitsstudien beauftragt oder bestehen schon konkrete Planungen. Aus verschiedenen Gründen, wie beispielsweise fehlende Grundsatzbeschlüsse mit Projektdefinition, fehlende Planungsreife und damit Kostenschärfe, können diese Investitionen noch nicht in die aktuelle Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms (MIP) 2014 - 2018 aufgenommen werden. Die Bekanntgabe der **Großen Vorhaben** fasst ergänzend zum MIP 2014 – 18 alle diese zusätzlichen geplanten oder diskutierten Maßnahmen zusammen.

Erst durch die Gesamtschau der Großen Vorhaben sowie der genehmigten Investitionsauszahlungen des Mehrjahresinvestitionsprogramms ist es möglich alle investiven Auszahlungsrisiken darzustellen. Diese Kenntnis bietet trotz des noch sehr prognostischen Charakters bereits relativ verlässliche Anhaltspunkte, ob die Finanzierbarkeit bzw. die dauernde Leistungsfähigkeit zukünftiger Haushalte gefährdet sein könnte, vgl. hierzu Ausführungen bei Ziffer 3. Die Übersicht der Großen Vorhaben erlaubt es dadurch frühzeitig, bei Bedarf geeignete Strategien und Maßnahmen zu entwickeln und einzuleiten.

Die Fachreferate wurden deshalb von der Stadtkämmerei gebeten, alle einschlägigen in ihren Bereichen sich bereits abzeichnenden größeren Investitionsvorhaben mitzuteilen und – soweit möglich – grobe Schätz- oder Vergleichswerte für die Kosten sowie die voraussichtliche Realisierung (Bauphase) anzugeben.

Soweit der Stadtkämmerei, zum Beispiel aus der Presse oder Beschlussvorlagen, darüber hinaus Vorhaben bekannt waren, wurden diese ebenfalls aufgenommen.

### 2.2 Aufbau der Anlage

Alle Großen Vorhaben sind in der Anlage zusammengestellt. Die Vorhaben sind nach Kategorien sortiert. Soweit möglich wurden zudem die Kosten und die Realisierungszeit geschätzt. Bei Bedarf werden einzelne Vorhaben erläutert.

Die bisher verwendeten fünf Kategorien und fünf Fallgruppen wurden im Hinblick auf eine leichtere Zuordnung überarbeitet und reduziert.

Die in der Anlage verwendeten **fünf Kategorien** sind wie folgt definiert:

Kategorie I: Der Realisierungszeitraum sowie die Kosten wurden geschätzt und das Vorhaben ist bereits mit Planungskosten im MIP 2014 – 18 enthalten. Bei dieser Kategorie besteht daher eine hohe Wahrscheinlichkeit, dass das Vorhaben in absehbarer Zeit in das MIP aufgenommen wird.

Kategorie II: Der Realisierungszeitraum sowie die Kosten wurden geschätzt.

Kategorie III: Der Realisierungszeitraum und/ oder die Kosten können nicht geschätzt werden.

Kategorie IV: (Bau)Vorhaben, bei denen die Landeshauptstadt nicht selber Bauherr ist, sondern einem Dritten, z.B. einer städtischen Gesellschaft, Zuwendungen oder sonstige Mittel zur Finanzierung gewährt.

Kategorie V: Bei den Kategorien I mit IV gibt es regelmäßig bereits stadtinterne Studien, Stadtratsaufträge oder ähnliches. Alle Vorhaben, für die das nicht der Fall ist, aber beispielsweise in der Presse bereits diskutiert wurden, werden in dieser Kategorie zusammengefasst.

Soweit die Referate **Kostenschätzungen** angegeben haben, wurden diese in die Anlage ohne nähere Untersuchungen übernommen. In der Regel kann in diesem frühen Planungsstadium durch die Stadtkämmerei noch keine abschließende Prüfung erfolgen, ob und in welchem Umfang der Bedarf besteht oder welche Prioritäten festzulegen sind. Bei Kostenangaben mit einer Spanne „von ... bis“ werden zum Bilden der Categoriesummen die Mittelwerte angesetzt.

Bei einigen Fällen, in denen von den Referaten keine Kosten benannt wurden, hat die Stadtkämmerei, soweit möglich, die Finanzbedarfe an Hand von Erfahrungswerten oder Vergleichsobjekten geschätzt. Dies ist in der Erläuterungsspalte vermerkt.

Aus den vorgenannten Gründen sind mit der Beschreibung der Großen Vorhaben **keine** verbindlichen Festlegungen im Hinblick auf die Notwendigkeit, die endgültige Definition des Vorhabens sowie die tatsächlichen Kosten und Termine verbunden.

Aus dem gleichen Grund können mögliche staatliche Zuschüsse oder Mitfinanzierungsanteile Dritter noch **nicht** benannt werden.

### 2.3 Volumen

Eine erste Schätzung des Finanzbedarfs ergibt für die einzelnen Kategorien folgende derzeit quantifizierbaren Werte (die Vergleichswerte 2013 sind in der rechten Spalte angegeben):

• Kategorie I (bisher Kategorie I, Fgr a)	Aktuell: <b>2.399 Mio. €</b>	Vorjahr: 2.108 Mio. €
• Kategorie II (bisher Kategorie I, Fgr b und c sowie Kategorie II, Fgr a)	Aktuell: <b>1.696 Mio. €</b>	Vorjahr: 1.330 Mio. €
• Kategorie III (bisher Kategorie II, Fgr b und IV)	Aktuell: <b>3.757 Mio. €</b> <b>+ X</b>	Vorjahr: 2.060 Mio. €
• Kategorie IV (bisher Kategorie III)	Aktuell: <b>2.643 Mio. €</b> <b>+ X</b>	Vorjahr: 39 Mio. €
• Kategorie V (bisher ebenfalls Kategorie V)	Aktuell: <b>1.380 Mio. €</b> <b>+ X</b>	Vorjahr: 960 Mio. €
• <b>Summe</b>	Aktuell: <b>11.875 Mio. €</b> <b>+ X</b>	Vorjahr: 6.494 Mio. €

Eine Realisierung der in der Anlage aufgeführten Investitionsvorhaben würde derzeit einen **quantifizierbaren Finanzbedarf von mindestens 11,875 Mrd. €** auslösen. **Dieser ist 5,381 Mrd. € (oder 83 %) höher als im Vorjahr.** Dabei sind für eine Reihe von gemeldeten Vorhaben derzeit noch **keine** Kostenschätzungen möglich und diese im Volumen noch nicht berücksichtigt (+ X Mio. €).

Die Details zu den einzelnen Vorhaben können der **Anlage** entnommen werden.

### 3. Bewertung und weiteres Vorgehen

#### 3.1 Gründe für den Anstieg der Vorhaben

Die Anlage umfasst **251 Vorhaben** und damit im Saldo 46 mehr als im Vorjahr. Alle neuen Vorhaben sind in der Anlage in einer eigenen Spalte gekennzeichnet.

Ein Großteil des Anstiegs ist auf die Ausbauoffensive bei Kinderbetreuungseinrichtungen, Ganztagesausbau und Schulbaumaßnahmen im Rahmen der Schulbauoffensive 2013 – 30 und damit auf gesetzliche Pflichtaufgaben zurückzuführen. Eine Priorisierung und Verschiebung ist bei diesen Maßnahmen nur eingeschränkt möglich. Verschiedene neue Vorhaben gehen auf die Kooperationsvereinbarung von CSU und SPD für die Amtszeit 2014 – 20 im Münchner Stadtrat zurück.

Bei allen Kategorien steigen im Vergleich zur Vorjahresbekanntgabe die geschätzten **Kosten** teilweise deutlich an. Dies ist durch den Anstieg der Vorhaben selber, durch eine deutlich größere Anzahl von kostenintensiven Vorhaben, u.a. aus der Kooperationsvereinbarung, und durch eine geringere Anzahl von Vorhaben, für die keine Kosten geschätzt werden können, bedingt. Dadurch verringert sich auch das nicht bezifferbare Kostenvolumen.

An stärksten fällt der Kostenanstieg bei der Kategorie III (eigene Vorhaben ohne ausreichende Kosten- und/ oder Termindefinition) und IV (Zuwendungen an Dritte) aus, da dort etliche kostenintensive Vorhaben neu aufgenommen wurden. Als Beispiele sind der Bau der U 9 zur Entlastung der Innenstadtlinien, der Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden sowie die Sanierung der Markthallen und die Kostenbeteiligung bei der 2. Stammstrecke zu nennen.

Eine Realisierung aller in der Anlage genannten Vorhaben würde zudem nach überschlägiger Kalkulation der Stadtkämmerei zusätzliche jährliche **Folgekosten** zwischen 150 und 200 Mio. € auslösen. Die Finanzierung müsste zusätzlich in den jeweiligen Jahreshaushalten sichergestellt werden.

#### 3.2 Finanzierungsbedarf und Realisierungsmöglichkeiten

Eine Realisierung der in der Anlage aufgeführten Investitionsvorhaben würde, wie bei Ziffer 2.3 ausgeführt, derzeit einen quantifizierbaren Finanzbedarf von mindestens 11,9 Mrd. € auslösen. **Damit überschreitet der Umfang der Großen Vorhaben erstmals das Volumen des MIP 2014 – 18 in Höhe von 4,6 Mrd. €** (ohne Auszahlungen für Finanzanlagen) **um mehr als das Doppelte.**

Durch das auch in den kommenden Jahren weiterhin hohe Wachstum der Stadt, einschließlich weiterer Nachverdichtungen im Bestand, besteht auch langfristig die Notwen-

digkeit die öffentliche Infrastruktur weiter auszubauen. Hierbei wirken sich gestiegene Anforderungen beispielsweise an den Brand-, Umwelt- oder Lärmschutz sowie ein Anstieg der Funktionalitäten oder höhere Bau- und Ausstattungsstandards kostensteigernd aus.

Von besonderer Bedeutung ist der hohe Anteil von Vorhaben der Kategorie I, da diese Maßnahmen bereits mit Planungskosten im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014 – 18 enthalten sind. Da es sich hier nahezu ausschließlich um Baumaßnahmen handelt, ist regelmäßig in Kürze mit entsprechenden Planungsständen zu rechnen, die eine Aufnahme der Baukosten in die jeweiligen Mehrjahresinvestitionsprogramme und einschlägigen Finanzhaushalte erfordern.

Eine überschlägige Auswertung der Vorhaben der Kategorie I und II, die über entsprechende Kostenschätzungen verfügen und vergleichsweise MIP-nah sind, würde für die Jahre 2016 bis 2019 – und damit im erweiterten Programmzeitraum des aktuellen MIP 2014 - 18 – einen zusätzlichen Mittel- und damit Finanzierungsbedarf von ca. 3,5 Mrd. € erfordern.

Darüber hinaus sind nach den voraussichtlichen Realisierungszeiten bei den Vorhaben der Kategorie IV (Zuwendungen oder sonstigen Finanzierungsunterstützungen an Dritte) ebenfalls im erheblichen Umfang Kosten in den Jahren 2017 – 2020 zu erwarten. Daher ist auch bei diesen Maßnahmen im erweiterten Programmzeitraum des aktuellen MIP mit deutlichen Belastungen zu rechnen.

Nach derzeitigen Prognosen wird zwar der Finanzplan 2014 – 18 auf der Basis des aktuellen MIP weiterhin einen positiven Finanzmittelbestand aufweisen und daher ohne Nettoneuverschuldung auskommen. Daher ist auch dieses Jahr im Sinne einer antizyklischen Fiskalpolitik wieder vorgesehen, die nicht benötigten Mittel zum Abbau des Schuldenstandes bzw. zur Stärkung der zweckgebundenen Tilgungs- und Investitionsreserve (TUI) zu verwenden.

Wie vorstehend ausgeführt ist bei einer Umsetzung der Großen Vorhaben ab 2017 ff. mit einem deutlichen Anstieg der Investitionsauszahlungen in zukünftigen Mehrjahresinvestitionsprogrammen zu rechnen. Zudem stellt ein erheblicher Teil der aufgeführten Maßnahmen Pflichtaufgaben dar. Sie können daher, unter anderem beim Schulbau, nicht oder nur bedingt zeitlich geschoben werden.

Damit bestehen in der Gesamtschau der Großen Vorhaben sowie des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2014 – 18 (19) **ab 2017 ff. erheblich höhere Finanzierungsbedarfe und damit auch deutlich größere Finanzierungsrisiken als derzeit.**

Zwar ist davon auszugehen, dass zumindest für einen Teil der Vorhaben staatliche Zuwendungen gewährt werden. Diese können aber allenfalls einen geringeren Teil der zusätzlichen Kosten ausgleichen.

Derzeit sind angesichts der nach wie vor nicht stabilen, globalen und europäischen Wirtschafts- und Finanzsituation keine verlässlichen Prognosen zur Entwicklung der wirtschaftlichen und finanziellen Rahmenbedingungen ab 2017 ff. möglich. Erschwerend kommt hinzu, dass durch den Anstieg der städtischen Aufgaben auch die konsumtiven Auszahlungen, unter anderem durch die erforderlichen Personalzuschaltungen, vergleichsweise stark ansteigen.

Insgesamt müssten in den Jahre 2017 ff. die Einzahlungen mindestens so stark steigen wie die konsumtiven und investiven Auszahlungen zusammen, um eine Nettoneuverschuldung zu vermeiden. Dies ist angesichts der Größenordnung sehr unwahrscheinlich.

Es ist daher davon auszugehen, dass die deutlich höheren Finanzbedarfe bei einer Realisierung der Großen Vorhaben ab 2017 ff. zu einem erheblichen Teil nicht mehr ausgeglichen werden können. Sofern die Tilgungs- und Investitionsreserve aufgebraucht ist, wäre daher mit einer deutlichen Nettoneuverschuldung zur Finanzierung zu rechnen. Allerdings sind hier finanzpolitisch Grenzen gesetzt.

Ein gewisser Spielraum besteht allenfalls dann, wenn – soweit dies möglich ist – insbesondere die kostenintensiven Vorhaben stärker zeitlich gestaffelt würden. Bei zukünftigen Investitionsentscheidungen sollte daher mit Ausnahme von Maßnahmen im Schul- und Kinderbetreuungsbereich sowie unabweisbare Maßnahmen zum Substanzerhalt, geprüft werden, ob und wann diese realisiert werden sollen. Soweit als möglich sind zeitliche Prioritäten zu setzen.

Zusätzlich ist verstärkt zu prüfen, auf welche Art und Weise sich Aufgaben und Investitionen am wirtschaftlichsten erfüllen lassen. Zudem ist jede Möglichkeit einer Mit-/ Refinanzierung (z. B. staatliche Zuwendungen) konsequent wahrzunehmen.

Eine termingerechte Vorlage dieser Bekanntgabe war nach Nr. 2.7.2 der AGAM nicht möglich, da die Anlage mit dem finalen Datenstand des Entwurfs des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2014 – 18 abgeglichen werden muss. Dieser liegt aufgrund einer Ausnahme genehmigung erst Ende September vor.

Der Korreferent der Stadtkämmerei, Herr Stadtrat Michael Kuffer sowie der Verwaltungsbeirat der HA II, Herr Stadtrat Hans Dieter Kaplan, haben einen Abdruck dieser Beschlussvorlage erhalten.

## **II. Bekanntgegeben**

### **Der Stadtrat der Landeshauptstadt München**

Der Vorsitzende

Der Referent

Dieter Reiter  
Oberbürgermeister

Dr. Ernst Wolowicz  
Stadtkämmerer

- III. Abdruck von I. - II.**  
über den Stenografischen Sitzungsdienst  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle  
an die Stadtkämmerei  
an das Revisionsamt

mit der Bitte um Kenntnisnahme.

- IV. Abdruck von I. - III**  
an das Baureferat  
an das Kommunalreferat  
an das Kreisverwaltungsreferat  
an das Kulturreferat  
an das Personal- und Organisationsreferat  
an das Referat für Gesundheit und Umwelt  
an das Referat für Arbeit und Wirtschaft  
an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
an das Schul- und Kultusreferat  
an das Sozialreferat

mit der Bitte um Kenntnisnahme.

- V. Wv. Stadtkämmerei**

## Finanz- und Investitionsplanung

### Große Vorhaben in den kommenden Jahren

**Kategorie I: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind und die mit Planungskosten im MIP enthalten sind**

Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	voraussichtl. Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	GS/RS Bäckerstr. Schulpavillion	neu	2015-2016	8,0		
RBS	Freiham GS II mit Kita		2015-2017	25,0		
RBS	GS Ruth-Drexel-Straße, Neubau		2015-2017	20,0		
SozR	Neubau Haus an der Tauernstrasse, Altenwohnheim		2015-2017	37,0		
RBS	Schwimmbhallensanierungsprogramm Alle Schulen (Pauschale)		2015-2018	60,0		
BauR	Ehem. Funkkaserne – Domagkstr. (BebPl 1943 b), Öffentliche Grünflächen	neu	2016-2017	5-7		
RBS	GS Ravensburger Ring 37; Erw. für Mensa, Ganztags		2016-2017	17,0		
RBS	GS Bad-Soden_Str., GI der Sporthalle		2016-2017	3,0		
RBS	Schulzentrum Engadiner Str.1 Vorgezogene Sanierung des Sporthallentraktes; 1. BA		2016-2017	14,0		
RBS	Brienner Str./Luisenstr. 29, Errichtung Mensa und Zwischenbau		2016-2017	5,0		
RBS	Eversbuschstr. 124, Generalsanierung Sporthalle		2016-2017	8,0		
RBS	GS Hermann-Schmid-Str. 5 (Stielerstr.) Sporthalle		2016-2017	3,0		
RBS	MS Auenstr., Generalsanierung u Umbau Evtl. Abriss u. Neubau		2016-2017	15,0		
RBS	Berufsschule Orleansstr. 46/48, Aufstockung		2016-2017	10,0		
RBS	GS Boschetsrieder Str. 35, Errichtung Mensa, DG-u. Kellerausbau, Aufzugseinbau	neu	2016-2017	10		
BauR	Chiemgaustr. zw. Schwansee- und Aschauer Str. (DB-Überführung); Erneuerung der DB Brücke		2016-2018	20 – 25		
RBS	GS/MS Winthirplatz; Kombilösung Ganztagesmaßnahmen GS / MS und Hort; Abbruch und Neubau Nimrodstr.		2016-2018	12,0		
RBS	Hermann-Frieb-RS, Hohenzollernstr. 140, Sanierung		2016-2018	15,0		Baulich zusammenhängend mit GS Farinellstr.
RBS	GS Berg-am-Laim-Str. 142, Erweiterung		2016-2018	19,0		

Kategorie I: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind und die mit Planungskosten im MIP enthalten sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	voraussichtl. Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	Pestalozzi-Gymn., Eduard-Schmid-Str. 11, Brandschutz u. Dachgeschossausbau		2016-2018	12,0		
RBS	GS Theodor-Heuss-Pl. Ersatzbau		2016-2018	20,0		
RBS	Schule f. Kranke u Neubau KOOP Kölner Platz		2016-2018	10,0		
RBS	Willy-Brandt-Gesamtschule Freudstr. 15, Generalsanierung und Teilabbruch Fachtrakt und Neubau		2016-2018	35,0		
RBS	Franz-Nißl-Str. 55/57 Generalsanierung MS u.Kita		2016-2018	30,0		Baulich zusammenhängend mit GI Sporthalle Eversbuschstr.
RBS	Bildungs-Sportcampus Freiam (GS, RS, Gym, FSS)		2016-2018	255,0		
RBS	GS Zentnerstr.; Abbruch Schule und Errichtung eines neuen Schul- u. Sporthallengebäudes einschl. HfK		2016-2018	25,0		
RBS	Freiam GS III		2016-2018	25,0		
RBS	GS Hochstr., Neubau		2016-2018	20,0		
RBS	Berufsfachschule Ruppertstr., Neubau		2016-2018	60,0		
RBS	Ganztagesmaßn. GS/ Hort Farinellstr. In Verbindung mit Hermann-Frieb-RS		2016-2018	12,0		Baulich zusammenhängend mit RS Hohen-Zollenstr.
RBS	Bogenhausener Kirchplatz, Erweiterung BS Abriss Sporthalle und Neubau		2016-2018	17,0		
RBS	GS Strehleranger 4, Generalinstandsetzung; Abbruch und Neubau HfK		2016-2019	20,0		
RBS	Karls gym., Am Stadtpark 21, Abbruch Sporthalle u. Errichtung. 3-fach-Sporthalle mit Schulerweiterung		2016-2019	25,0		
KomR	Großinstandsetzung der FW 1, 2, 6, 9		2016-2020	70,0		
RBS	Rupprecht-Gymn., Albrechtstr. 4/7 Erweiterung/Generalinstandsetzung		2016-2020	50,0		
RBS	BBZ Luisenstr. 9-11, Generalsanierung und Sanierung Shed-Hallen		2016-2020	60,0		
SKA	Verlängerung der U 5 nach Pasing	neu	2016-2020	300-350		Kooperationsvereinbarung; Im MIP mit 240 Mio. € und Zuschüssen von 185 Mio. € enthalten; rechnerisch erfasst wird nur Indexanpassung Schätzung SKA
KultR	Neukonzeption Münchner Stadtmuseum 2.BA		2016-2023	100,0		Kooperationsvereinbarung
RBS	Willi-Graf-Gymn., Bortschallee 26, Generalsanierung Sporthalle/Schwimmbhalle		2017-2018	7,0		
RBS	Quiddestr. 3, Neubau Schule als Ergänzung SZ Quiddestr.		2017-2018	9,0		

Kategorie I: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind und die mit Planungskosten im MIP enthalten sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	voraussichtl. Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	Willi-Graf-Gymn., Bortschallee 26, Sanierung Fachklassentrakt		2017-2019	20,0		
RBS	Oskar-von-Miller-Gymnasium; Dachgeschossausbau und ggf. Generalinstandsetzung und Errichtung einer 2-fach-Sporthalle		2017-2019	28,0		
RBS	GS Pfanztelplatz, Erweiterung		2017-2019	15,0		
RBS	GS Weißenseestr. Erweiterung mit Kitz		2017-2019	20,0		
RBS	GS/MS Schrobenhausener Str. Generalsanierung Sporthalle		2017-2019	20,0		
RBS	Fremdspracheninstitut Amalienstr. 36, Neubau Sporthalle u. HFk		2017-2019	10,0		
RBS	Klenzegymn. Wackerberger Str., Erweiterungsbau		2017-2019	25,0		
RBS	GS Waldmeisterstr. Erweiterung		2017-2019	20,0		
RBS	GS Camerloherstr. 110, Brandschutz u. Neubau Mitteltrakte, ggf. Abriss und Neubau auf gleichem Gelände		2017-2019	25,0		
RBS	GS/MS Zielstattstr. Neubau		2017-2019	40,0		
RBS	Fernpaßstr. 41, Erw. der GS und Abbruch Ktst. Heiterwanger Str. und Errichtung eines HFk		2017-2019	25,0		
RBS	GS/RS Bäckerstr., Neubau Mensa u. Realschulräume		2017-2019	20,0		
RBS	Franz-Mader-/Allacher Str., Neubau RS		2017-2019	50,0		
RBS	SZ Pfarrer-Grimm-Str.1, Abriss u. Neubau Sport-Schwimmhalle; Bestandserweiterung		2017-2019	25,0		
RBS	FOS Orleansstr. 44, Erw. und Dachaufstockung		2017-2019	40,0		
RBS	Kreativquartier; GS Dachauer-/Schwere-Reiter-Str..., Neubau mit Kita		2017-2019	20,0		
RBS	GS Paul-Gerhard-Allee Neubau		2017-2019	25,0		

Kategorie I: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind und die mit Planungskosten im MIP enthalten sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	voraussichtl. Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	Feldbergstr. Erweiterung der Mittelschule		2017-2019	15,0		
RBS	BBZ Antonienstraße, Generalinstandsetzung und Erweiterung		2017-2019	15,0		
RBS	Max-Gymnasium, Karl-Theodor-Str. 9; Generalinstandsetzung	neu	2017-2019	28,0		
RBS	Gmunder-/Aidenbachstraße, Neubau GS I		2017-2019	25,0		
RBS	Karlsfeld, Schulstraße; Erweiterung		2017-2019	15,0		
RBS	GS Südl. Auffahrtsallee 82, Erweiterung	neu	2017-2019	10		
RBS	Neubau RS und berufliche Schule Aschauer Str. mit Kita		2017-2019	60,0		
RBS	GS Dachauer Str. 164, Neubau mit Kita	neu	2017-2019	20,0		
RBS	GS Karl-Marx-Ring, Neubau mit Kita	neu	2017-2019	25,0		
RBS	GS St. Michael-Str. Neubau	neu	2017-2019	20,0		
RBS	GS Agilolfingerplatz, Erweiterung	neu	2017-2019	10,0		
KomR	Neubau eines Verwaltungsgebäudes für das RGU in der Dachauer Str. 90		2017-2020	65,0		
RBS	Max-Planck-Gymn. Weinbergerstr. 29 Neubau / Erweiterung		2017-2020	28,0		
RBS	GS II Heidemannstr. (Bayernkaserne) Neubau		2018-2020	25,0		1. GS
RBS	Gymn. Heidemannstr. (Bayernkaserne) Neubau		2018-2020	75,0		
RBS	Schulzentrum Engadiner Str.1 Generalsanierung und Erweiterung		2018-2020	70,0		
RBS	GS Westend-/Zschokkestr. Neubau	neu	2018-2020	20,0		
RBS	Gymnasium Ratzingerplatz/Gmunder Str. Neubau		2018-2020	70,0		
RBS	Bayernplatz/Hiltenspergerstr. 72 Umbau u. Sanierung nach Umzug HS		2018-2020	18,0		
RBS	Gymnasium Messestadt Riem, Neubau		2018-2020	75,0		
RBS	GS II Heidemannstr. (Bayernkaserne) Neubau		2019-2021	25,0		2. GS
<b>Summe</b>				<b>2.399 Mio. €</b>		

Finanz- und Investitionsplanung						
Große Vorhaben in den kommenden Jahren						
Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Ankauf Ruppertstr. 7-19		2015-2016	133,0		
KVR	San.gsprogr. FFW Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 1		2015-2016	18,0		
RBS	Errichtung von Schulpavillonanlagen im Jahr 2015	neu	2015-2016	62		Vorgesehener Beschluss Aktionsprogramm Schulbau 2020
BauR	Tram nach Steinhausen	neu	2015-2017	10,0		Kooperationsvereinbarung
KomR	Neubau Hans-Sieber-Haus 2 Alternativen		2015-2017	30,0		
KomR	Sanierung Nordfriedhof		2015-2017	10,0		
RBS	Hanselmannstr. / Schleißheimer Str. Neubau GS und MS		2015-2017	14,0		
RGU	Generalsanierung des Westfriedhofes	neu	2015-2017	12,0		
BauR	Errichtung von PV- und Solarthermieanl.		2015-2018	5,0		
KomR	Sanierung Hochhaus Blumenstr. 28 a+b/ Unterer Anger		2015-2020	28,0		
KomR	FF Freimann, Neubau eines Gerätehauses	neu	2015-2020	5,0		
RBS	Sporthallensanierungsprogramm		2015-2020	21,0		
RBS	RS/MS/Hort Ridlerstr. 26, Schaffung Versorgungsbereich und weitere Unterrichtsräume		2016-2017	7,0		
RBS	Haus für Kinder Freienfelsstr. 3 Abriss und Neubau		2016-2017	8,0		
RBS	GS/MS Stuntzstr. 55, Erweiterung und Abbruch JFZ u. Hort Schwerfweg		2016-2017	14,0		
RBS	Heinrich-Heine-Gymn. Erweiterung		2016-2017	15,0		
RBS	Welzenbachstr. Abriss Sporthalle und Neubau verbunden m. Weiteren Unterrichtsräumen ; Sanierung Schwimmhalle		2016-2017	13,0		
RBS	Gisela-Gymnasium, Arcisstraße, Ankauf Erweiterungsbau für Schule	neu	2016-2017	15,0		
RBS	RS Schulstraße 3, DG-Ausbau	neu	2016-2017	6,0		
RBS	Luitpold-Gymnasium, Seeastr., Dachaufstockung und Sanierung Sporthallentrakt	neu	2016-2017	10,0		
KomR	Müllerstr. 2-6, Abbruch und Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes		2016-2018	7,0		
KVR	San.gsprogr. FFW Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 2		2016-2018	18,0		

Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	Errichtung von weiteren Schulpavillons in den Jahren 2016, 2017 und 2018	neu	2016-2018	80,0		Eigenes Vorhaben, da für Pavillons 2015 Bauprogramm in Vorbereitung
RBS	GS Senftenauerstr. 21, GI und Abriss; 3 Altpavillons und Erweiterungsbau		2016-2018	10,0		
RBS	Pädagogisches Institut Herrenstr. 19 Neuorientierung u. Abbruch Ktst, Neubau für HfK u. Unterrichtsräume f. Angrenzende GS		2016-2018	18,0		
RBS	Droste-Hülshoff-Str. 5/9, Erw. RS und GS mit Klassenräumen und Mensa	84	2016-2018	15,0		
RBS	Flurstr. 4/8, Neubau Mensa, Ganztages u. Klassenzimmer für GS u RS; Abbruch Ktst. Flurstr. 8 und Neubau HfK auf Flurstr. 28 zur Entlastung der Flurstr. 4		2016-2018	25,0		
RBS	Bergmannstr. 36, Abriss Sporthalle Neuerrichtung SpHalle, Schwimmhalle u. Mensa		2016-2018	13,0		
RBS	Wilhelm-Hausenstein-Gymn., GI des Hauptgebäudes (Zusammenfassung FLS u. BS usw.)	neu	2016-2018	23		
RBS	weitere Kindertagesstätten-Neubauten Insb. in künftigen großen Siedlungsgebieten und zur Erreichung des Versorgungsziels		2016-2019	50,0		Kooperationsvereinbarung
RBS	GS Oberförhringer Str. / Wopfnerweg Generalsanierung und Erweiterung HfK Neubau		2016-2019	20,0		
RBS	Neuperlach, zwei bauartgleiche Schulen (Kafka- u. Max-Kolmsperger-Str.		2016-2020	52,0		
RBS	MS Bernaystr., GI u Erw. GS u MS ggf. Gesamtabbruch u. Komplettneubau		2016-2020	30,0		
KomR	Neubau der Feuerweherschule, 1. BA	neu	2017-2018	5,0		
RBS	Grundschule Gotzmannstraße, Erw		2017-2018	8,0		
RBS	GS Limesstraße 38, Generalsanierung der Sporthalle, ggf. Abriss und Neubau im Zusammenhang HfK Freienfelsstraße	neu	2017-2018	7,0		
RBS	Gelände Borschtallee/Karl-Theodor-Straße 92; Errichtung Filiale für RS Wilhelmstraße	neu	2017-2018	15,0		
RBS	Lion-Feuchtwanger-Gymn. Freiligrathstr. 71, Erweiterung		2017-2019	14,0		
RBS	GS/MS Blumenauer Str. GI bzw. Abriss u. Neubau Kita und Mensa		2017-2019	13,0		

Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	GS/MS Torquato-Tasso- Str. 36/38 Abriss Ktst, Neubau HfK, Neubau GS/MS		2017-2019	20,0		
RBS	Schleißheimer Str., Neubau Sportanlage auf Virginiadepot		2017-2019	10,0		
RBS	Salvator-Realschule, Damenstiftstr. 3, Generalsanierung und Erweiterung	neu	2017-2019	20,0		
RBS	Theresien-Gymnasium, Kaiser-Ludwig-Platz, Abbruch Fachtrakt und Errichtung Neubau, Teil-DG-Ausbau	neu	2017-2019	18,0		
RBS	Käthe-Kollwitz-Gymnasium, Abbruch Altpavillon und Fachtrakt, mit Neubau	neu	2017-2019	23,0		
RBS	Asam-Gymnasium, Schlierseestraße 20, Abriss Sporthallen und Neubau mit 3-fach-Sporthalle u. 3- 4 Lernhauscluster	neu	2017-2019	30,0		
RBS	GS Friedenstraße (Werksviertel)	neu	2017-2019	23,0		
RBS	Neubau für BS Maler u. Lackierer	neu	2017-2019	60,0		
RBS	Hanselmannstraße/Schleißheimer Str. - Neubau Mensa und Unterrichtsräume für GS u. MS, neue Zweifachsporthalle	neu	2017-2019	15,0		
RBS	GS u. MS Alfonsstraße, Errichtung 2-fach- Sporthalle mit Mensa und Pavillonersatz für Unterrichtsräume	neu	2017-2019	14,0		Baulich zusammenhängend mit Rupprecht-Gym.
RBS	Wittelsbacher Gymn. Marsplatz 1, GI		2017-2019	20,0		
RBS	Realschule Fehwiesenstr. 118, Erw und Ganztag mit GI Hauptgebäude		2017-2019	25,0		
RBS	GS/Kita Forstenrieder Allee; Erweiterung und Neubau	neu	2017-2019	10,0		
KomR	Ruffinihaus, Sendlinger Str. 1; Sanierung		2017-2020	30,0		
RBS	Eduard-Spranger-Str. 17 GI bzw Abriss mit Eduard -Spranger-Sr. 15 Neu		2017-2020	35,0		
PlanR	Fortführung des Handlungsprogramms Mittlerer Ring über 2016 hinaus	neu	2017-2021	5,0		
RBS	Maria-Probst-RS und GS/MS Gotzinger Platz, Erweiterungsbau für HfK an der Reutberger Str	neu	2018-2019	15,0		
BauR	Landschaftspark Freiham		2018-2020	54,0		Schätzung SKA
RBS	Neubau Realschule Nord-Ost		2018-2020	50,0		
RBS	Oselstr., Erweiterung		2018-2020	15,0		
RBS	Errichtung Campusschule am der Fürstenrieder Straße/Gilmstraße		2018-2020	70,0		

Kategorie II: Vorhaben, für die Kosten und Realisierungszeitraum bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RBS	Technologiepark Messestadt Riem, Neubau RS		2018-2020	50,0		
RBS	GS und RS Hugo-Wolf-Straße 70, Erw		2018-2020	14,0		
RBS	Willi-Graf-Gymn., Bortschallee 26, GI Hauptgebäude		2018-2020	28,0		
RBS	RS Petrarcastraße 2, Abbruch Sporthalle und Errichtung 3-fach-SpH mit Unterrichtsräumen und Mensa	neu	2018-2020	24,0		
RBS	Neubau Gymnasium Nord	neu	2018-2020	70,0		
RBS	Albert-Einstein-Gymn, Lautererstraße, Errichtung Neubau	neu	2018-2020	19,0		
KVR	San.gsprogr. FFW Gerätehäuser Maßnahmenprogramm 3		2018-2021	18,0		
RBS	GS Schwanthalerstraße 89, GI nach Umzug RS in die Aschauer Str.	neu	2019-2020	17,0		
RBS	GS Fernpaßstraße u. HfK Heiterwanger Straße; Errichtung Neubau für Schule u. HfK	neu	2019-2020	17,0		
RBS	Helen-Keller-RS, Fürkhofstraße, Erweiterungsbau und weitere Sporthalle	neu	2019-2021	18,0		
<b>Summe</b>				<b>1.696 Mio. €</b>		

Finanz- und Investitionsplanung						
Große Vorhaben in den kommenden Jahren						
Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	Nord-Süd-Grünverbindung am Olympiagelände im Bereich des ehem. S-Bahn-Gleises mit S-Bahnhof		2019 ff.	noch nicht bek.		
BauR	Ehem. Bayernkaserne (BebPI 1989), Öffentliche Grünflächen	neu	abhängig von Wohnbebauung	noch nicht bek.		
BauR	Ehem. Prinz-Eugen-Kaserne (BebPI 2016) Öffentliche Grünflächen	neu	abhängig von Wohnbebauung	noch nicht bek.		
BauR	Hochäckerstr.; äußere Erschließung		abhängig von Wohnbebauung	noch nicht bek.		
BauR	Bayernkaserne; Verkehrliche Erschließung		abhängig von Wohnbebauung	noch nicht bek.		
BauR	Max-Joseph-Platz; Neugestaltung		in Abhängigkeit des Stadtratsbeschlusses des Planungsreferates	noch nicht bek.		
BauR	Tunnel „Landshuter Allee“		noch nicht bek (Bauzeit ca. 6. Jahre)	537,0		Kooperationsvereinbarung
BauR	Verlagerung Tiefbaustützpunkt Gmunder Str. 32		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
BauR	Tunnel „Tegernseer Landstraße“		noch nicht bek.	350-560		Kooperationsvereinbarung; z.Zt werden 2 verschiedene Varianten untersucht
BauR	Feldmochinger Str., Beseitigung BU am S-Bhf Fasanerie		noch nicht bek.	20-30		
BauR	Föhlinger Ring zw. BAB A9 u. Isarbrücke, 4-streifiger Ausbau		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
BauR	Freiham Nord; 1. Realisierungsabschnitt, Verkehrsinfrastruktur, öffentl. Grünflächen		noch nicht bek.	90-100		
BauR	Paul-Gerhardt-Allee (BebPI 2045); Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
BauR	Kronprinz-Rupprecht-Kaserne; Verkehrliche Erschließung		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
BauR	Verkehrliche Erschließung „Rund um den Ostbahnhof“		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
BauR	Tunnel „Englischen Garten“		noch nicht bek.	100,0		Kooperationsvereinbarung; Schätzung SKA
BauR	Altstadtring Nordwest; Umbau im Zusammenhang mit Sicherheitsnchr.		noch nicht bek.	noch nicht bek.		

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
KomR	Sanierung Verwaltungsgebäude Roßmarkt 3		Ab 2017 ff.	noch nicht bek.		
KomR	Neumarkter Str. 93; Sanierung des Büro- und Verwaltungsgebäudes		2020	noch nicht bek.		
KomR	Jubiläumstiftung der Münchner Bürgerschaft Alte Heimat – Städtebauliches Entwicklungskonzept		2015 ff.	noch nicht bek.		
KomR	Ersatzneubau Krematorium; Sanierung Aussegnungshalle, Neubau Krematorium Am Ostfriedhof		2015-2018	noch nicht bek.		
KomR	Herzog-Wilhelm-Strasse 11, Umbau und Sanierung		2017 ff	noch nicht bek.		
KomR	Sanierung Gartenbau-Stützpunkt Inninger Str. 30 u. Forst-Kasten-Allee 115	neu	ab 2015 ff	noch nicht bek.		
KomR	Ersatzstandort/e für Betriebshof Gmunder Str. 32 vor Entwicklungsmaßnahme Ratzinger Platz	neu	Ab 2018	noch nicht bek.		
KomR	Berduxstr./Paul-Gerhard-Allee; Einrichtung für Kinder u Jugendliche		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Kinder- und Jugendfreizeitzentrum Aquarium, Alois-Wunder-Str. Ersatzbau bei Generalinstandsetzung		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Parkstadt Schwabing Offene Einricht. f. Familie und Kinder		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Zschokkestraße; Einrichtung für Kinder, Jugendliche u Familien		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Freizeitstätte Freiham Neubau		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Kinder- und Jugentreff Au am Kegelhof; Generalsanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Spiel- und Begegnungszentrum; Sendling Danklstr. Generalsanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Kulturelles Zentrum Laim; Fürstenrieder-/Hohenbergstrasse		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Kinder- und Jugendfreizeitstätte „Mosquito“ Leipziger Str., Sanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Jugentreff Terofalstr.; Generalsanierung		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Sanierung Neues Rathaus	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	„Konzept Friedhöfe“ - Untersuchung und Sanierung von sieben Friedhofsgebäuden	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KomR	Feuerweherschule		noch nicht bek.	30,0		

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten In Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
KultR	Münchner Volkstheater GmbH, Standortverlagerung		noch nicht bek.	120-150		Kooperationsvereinbarung
KultR	Sanierung Stadtbibliothek Schwabing		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Kulturelles Bürgerhaus Westendstr./ Ludwigshafener Str.		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Kreativquartier – Grundsanierung der Tonnen- und Jutierhallen		noch nicht bek.	8,0		
KultR	Kulturelle Infrastruktur auf dem Gelände der ehem. Bayernkaserne		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Sanierung Stadtteilbibliothek Sendling mit MVHS		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Musikübungsräume Ratzingerplatz		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Kulturräume in einer künftigen Berufsfachschule in der Ruppert-/Ecke Tumblingerstr.		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Stadtteilbibliothek in Freimann/Bayernkaserne	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Stadtteilbibliothek Messestadt Riem	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Kulturraum Hadener Stern, Guardinistr.	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Kulturbürgerhaus Max-Lebsche-Str.	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Maximiliansforum	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KultR	Kultureinerichtung ehem. Prinz-Eugen-Kaserne, „13er Bürger- und Kulturtreff“	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KVR	FW 7 Standortsplitting Neubau -Freimann - Feldmoching		noch nicht bek. noch nicht bek.	25 25		
KVR	FW 6 Standortsplitting Neubau - Aubing -Allach		noch nicht bek. noch nicht bek.	25 25		
KVR	FW 9 Großinstandsetzung – Wache Werkstatt		noch nicht bek.	25 8		
KVR	Rettungs- und Gruppenwache am Laimer Kreuz		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
KVR	FW 3 Neubau an anderem Standort		noch nicht bek.	25,0		
RBS	Erweiterungsbauten Realschulen		2016 ff.	noch nicht bek.		
RBS	Gymnasien – generelle Erweiterung		2016 ff.	noch nicht bek.		
RBS	Am Westpark „Bildungscampus“		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
RGU	Friedhofsgebäude; Akustik und Heizung in den Aussegnungshallen: OstFH, Krema, Perlacher Forst, WAT und WNT		2015	noch nicht bek.		

Kategorie III: Vorhaben, für die Kosten und/ oder Realisierungszeitraum nicht bekannt sind						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraus-sichtliche Kosten In Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
RGU	Leitsystem auf allen Friedhöfen; Pilotprojekt am Westfriedhof		2015	noch nicht bek.		
RGU	Flächendeckende Eigenversorgung und Sanierung Leitungsnetze Brauchwasser Brunnenversorgung	neu	2015 ff.	noch nicht bek.		
RGU	Interimsmaßnahme Westfriedhof während der Sanierungsarbeiten	neu	2015 ff.	noch nicht bek.		
RGU	Generalsanierung des Neuen Südfriedhofes + 3 Wohnhäuser		2015 ff.	noch nicht bek.		
RGU	Generalsanierung weiterer Friedhofsgebäude		2016 ff.	noch nicht bek.		
RGU	Erweiterung Neuer Südfriedhof	neu	2017 ff.	noch nicht bek.		
RGU	Erweiterung FH Aubing, Eingang Freiham	neu	2017 ff.	noch nicht bek.		
SKA	Verlängerung der U 4 nach Engelschalking und in das neue Siedlungsgebiet Nord-Ost	neu	noch nicht bek.	200 -300		Kooperationsvereinbarung; Kostenschätzung SKA
SKA	U 9 – Entlastung der Innenstadtlinien	neu	noch nicht bek.	700 – 900		Kooperationsvereinbarung; Kostenschätzung SKA
SKA	Zusätzliche Wohnungen für „gefährdete Mieterinnen und Mieter“	neu	noch nicht bek.	100,0		Kooperationsvereinbarung
SKA	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr → U-Bahn-Verbindung U 2 ↔ U 6 (U 26) → Verlängerung Schleißheimer Str u Anbindung an A 99	neu	noch nicht bek.	310 – 420 200		Kooperationsvereinbarung; Schätzung SKA
SKA	Fußgängerzone Sendlinger Straße	neu	noch nicht bek.	8 – 10		Kooperationsvereinbarung
SKA	Verlängerung der U 5 von Pasing nach Freiham	neu	noch nicht bek.	400-500		Kooperationsvereinbarung; Kostenschätzung SKA
SozR	Quartierbezogene Bewohnerarbeit	neu	2015-2018	noch nicht bek.		
SozR	Kultureinrichtung ehemalige Prinz-Eugen-Kaserne; „13-er Bürger- und Kulturtreff“		derzeit nicht absehbar	10,0		
SozR	Familien- und Beratungszentrums auf dem Gelände der ehem. Bayernkaserne		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
SozR	ASZ Westpark		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
SozR	SBH am Hanns-Seidl-Platz (Ersatz für SBH-RP)	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
SozR	SBH Machtfinger/Boschetsriederstr. (Ersatz für SBH-Pl)	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		
SozR	Familien- und Beratungszentrums am Hanns-Seidel-Platz		noch nicht bek.	30,0		
SozR	Familienzentrums im Baugebiet Hochackerstr.		noch nicht bekannt	noch nicht bek.		
<b>Summe</b>				<b>3.757 Mio. € + X</b>		

Finanz- und Investitionsplanung						
Große Vorhaben in den kommenden Jahren						
Kategorie IV: Vorhaben, bei denen die LHM nicht der Bauherr ist, aber Dritten eine Finanzierung gewährt						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
BauR	Olympiapark München GmbH evtl. Baumaßnahmen für den Fall der Bewerbung um Winterspiele 2020		2015 ff.	noch nicht bek.		
BauR	Brunhamstraße, Unterführung unter der S 5 (ohne Anteil DB)		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
BauR	Olympiapark; Neubau Event-Arena		noch nicht bek.	90,0		Kooperationsvereinbarung
BauR	Olympiapark; Sanierung bzw. Neubau Eisstadion*		noch nicht bek.	31,0		Kooperationsvereinbarung; Derzeit laufen Verhandlungen mit einem privaten Investor; Anteil LHM vom Ergebnis abhängig
BauR	Olympiapark; Sanierung Dach Stadion		noch nicht bek.	80 78		Kooperationsvereinbarung
BauR	Olympiahalle, Sanierung		noch nicht bek.	66,0		
BauR	Erneuerung von DB-Überführungen (Programm mit 8 Einzelprojekten)	neu	noch nicht bek.	100-200		Städtischer Anteil gem. Kreuzungsvereinbarung
BauR	Hauptbahnhof Laim-Pasing – Öffentliche Grün- u. Ausgleichsflächen mit Lärmschutzwand im Abschnitt zwischen Wilhelm-Hale-Str. u. Burghäuser Str.	neu	Ab 2015 ff	noch nicht bek.		
BauR	Böhmerweiher (Bebpl 1729a)	neu	noch nicht bek.	noch nicht bek.		Vorhaben des Erholungsflächenvereins mit Beteiligung LHM für begleitende Maßnahmen
PlanR	Stammkapitalerhöhung GWG/GEWOFAG	neu	2015 ff.	noch nicht bek.		
RAW	Gasteig, Gesamtsanierung (ohne Akustikoptimierung Philharmonie)		2020 ff.	230,0		Kooperationsvereinbarung
RAW	Gasteig; Akustikoptimierung Philharmonie		2020 ff.	70,0		Kooperationsvereinbarung
SKA	Tieferlegung der S 8 Johanneskirchen	neu	2018-2023	800-900		Städtischer Anteil; Bahn/ Bund trägt nur oberirdische Lösung
SKA	Sanierung der Markthallen	neu	noch nicht bek.	120 – 150		Kooperationsvereinbarung
SKA	Bau 2. Stammstrecke	neu	2018 ff	113,0		Einsatz des zurückgezahlten Gesellschafterdarlehens der LHM am Flughafen
SKA	Ausbau der verkehrlichen Infrastruktur im Münchner Norden – Anbindung an den Öffentlichen Nahverkehr Stadt-Umland-Bahn	neu	noch nicht bek.	500-1.000		Kooperationsvereinbarung
<b>Summe</b>				<b>2.643 Mio € + X</b>		

<b>Finanz- und Investitionsplanung</b>						
<b>Große Vorhaben in den kommenden Jahren</b>						
<b>Kategorie V: Sonstige Vorhaben</b>						
Referat	Bezeichnung des Vorhabens	Neue Vorhaben	Voraussichtlicher Realisierungszeitraum	voraussichtliche Kosten in Mio. €	Folgekosten in Mio. €	Erläuterung Referat
PlanR	Wohnen in München VI	neu	2017-2021	825,0		SKA-Betrag von WIM V angesetzt
RBS	Ruderregatta		noch nicht bek.	noch nicht bek.		
SKA	Ausbau von erneuerbare Energien; Kostenschätzungen	neu	2020 ff.	noch nicht bek.		Kooperationsvereinbarung
SKA	Untertunnelung Chiemgaustraße	neu	noch nicht bek.	180,0		Anwohnerforderung; Kostenschätzung durch externes Planungsbüro.
SKA	Ankauf von GBW Wohnungen aus Mitteln der freiwilligen Finanzreserve „Pensionen“	neu	Ab 2015 ff.	200 + X		
SKA	Radwegerouten	neu	2015 ff	175,0		CSU-Stadtratsantrag
<b>Summe</b>				<b>1.380 Mio. € + X</b>		
<b>Gesamtsumme der Kategorien I bis V</b>				<b>11.875 Mio. € + X</b>		