

# PROJEKTDATEN

<b>Projekt:</b>	
Errichtung einer Sicherheits-	(Maßnahme, Projektart z.B. Neubau, Umbau o.ä.)
zentrale, Errichtung von	(Gebäudenutzung, Objektart z.B. Schule, Kita o.ä.)
Vereinzelungsanlagen und Erneuerung der Zaunanlage	
<b>Adresse :</b>	
Grünwalder Str. 4	(Straße, Haus Nr.)
81547 München	(PLZ, Ort)
18 Untergiesing-Harlaching	(Bezirk, Stadtteil)
<b>Projektnummer :</b>	009888 (SAP/POM)

<b>Inhaltsverzeichnis:</b>	
Blatt 1	Deckblatt
Blatt 2.1/.2	Allgemeine Daten
Blatt 3	Verfahrensstand
Blatt 4	Grundstücksbogen
Blatt 5	Projekt/Teilprojekt Kostenentwicklung
Blatt 6	Projekt/Teilprojekt Kennwertentwicklung
Blatt 7	Folgekosten, Erneuerbare Energienutzung
Blatt 8.1/.2	Energetische Bewertung
Blatt 9	Termine, MIP, Mittelbedarf, Finanzierung
Blatt 10 - 16	Baubeschreibung
Blatt 17	Kosten- und Kennwertentwicklung Gebäude/-teile

<b>Anlage im Bau-Nummer:</b>	42000080	<b>Haushaltsstelle:</b>	5620.940.7560.2
------------------------------	----------	-------------------------	-----------------

Neubau	<input type="checkbox"/>	Erweiterung	<input checked="" type="checkbox"/>	Interimsbau	<input type="checkbox"/>	Abriss	<input type="checkbox"/>	Untersuchung	<input type="checkbox"/>	Normalprojekt	<input type="checkbox"/>
Investive Maßn. im Bestand	<input type="checkbox"/>	Umbau	<input type="checkbox"/>	Generalinst.	<input type="checkbox"/>	Sanierung	<input checked="" type="checkbox"/>	Unterhalt	<input type="checkbox"/>	Sonderprojekt	<input checked="" type="checkbox"/>

Bearbeitungsstufe	Abt. / SG	Sachbearbeiter/in	Erstelldatum
Vorplanung	H45		22.07.2014
Entwurfsplanung			
Vorbereitung der Ausführung			
Projektabschluss			

Muster 7
Version:
01.02.2012
DIN 276 / 2008
erstellt von HZ 2

Projekt Nr.: 009888      Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Erneuerung der Zaunanlage      Straße: Grünwalder Str. 4

Bemerkungen:		Anzahl der Nutzeinheiten :
Teilprojekt 1 :		Teilprojekt 4 :
Teilprojekt 2 :		Teilprojekt 5 :
Teilprojekt 3 :		Teilprojekt 6 :

Nutzerreferat	Abteil./ Fachb.	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Bauherrenvertretung	SPA-B2	Referat für Bildung und Sport			089/233-83721	089/233-83750	Bayerstr. 28, 80335 München
	SPA-B2	Referat für Bildung und Sport			089/233-83722	089/233-83750	Bayerstr. 28, 80335 München
<b>Baureferat Hochbau</b>	H	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Projektleitung	H 45	Baureferat Hochbau			089/233-60709	089/233-60705	Friedenstr. 40, 81660 München
<b>Projektsteuerung *)</b>		Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Steuerung Kosten / Termine *)	H....						
Steuerung Elektro *)	H 6	Baureferat Hochbau			089/233-60873	089/233-60805	Friedenstr. 40, 81660 München
Steuerung Haustechnik *)	H 7	Baureferat Hochbau			089/233-60921	089/233-60905	Friedenstr. 40, 81660 München
Steuerung Kommunikationstech. *)	H 8						
Steuerung Gartenbau *)	G 11	Baureferat Gartenbau			089/233-60394	089/233-98960394	Friedenstr. 40, 81660 München
<b>Planungsbeteiligte</b>		Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Architekt		Holzfurtner + Bahner			089/2730188	089/27817212	Schraudolphstr. 26, 80799 München
Tragwerk		Ingenieurbüro Ibb			089/40268533	089/40268516	Schwalbenstr. 98, 85521 Ottobrunn
Elektro		Ingenieurbüro Höss			08259/89796-92	08259/89796-96	Gewerbering 14, 86565 Weilach
Haustechnik		IB für Versorgungstechnik			08157/926635	08157/926636	Hindenburgstr. 44a, 82343 Pöcking
Kommunikationstechnik							
Landschaftsarchitekt							
Sonstige							

\*) nur bei Sonderprojekten

## Allgemeine Daten

Blatt 2.2 / 2.2 von 17

Projekt Nr.: 009888 Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Erneuerung der Zaunanlage Straße: Grünwalder Str. 4

Ausführungsbeteiligte	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Architekt	Holzfurtner + Bahner			089/2730188	089/27817212	Schraudolphstr. 26, 80799 München
Tragwerk	Ingenieurbüro Ibb			089/40268533	089/40268516	Schwalbenstr. 98, 85521 Ottobrunn
Elektro	Ingenieurbüro Höss			08259/89796-92	08259/89796-96	Gewerbering 14, 86565 Weilach
Haustechnik	IB für Versorgungstechnik			08157/926635	08157/926636	Hindenburgstr. 44a, 82343 Pöcking
Kommunikationstechnik						
Landschaftsarchitekt						
Künstler						
Sonstige						
SiGeKo						
Stadion Betriebsleiter	Referat für Bildung und Sport			0152/01657934	089/6970085	Grünwalder Str. 4, 81547 München

**Verfahrensstand**

Projekt Nr.: 009888      Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Erneuerung      Straße: Grünwalder Str. 4

**Neubau**            **Investive Maßnahme am Bestand**     

Bearbeitungsstand	Genehmigungsschritt	Genehmigung durch :		Kostenüberschreitung :			Projektkosten in 1.000 Euro
Vorplanung / Untersuchung	Projektauftrag	NA :	VV :				
Entwurfsplanung	Projektgenehmigung	NR :	BR :	STK :	NA :	VV :	
Vorbereiten der Ausführung	Ausführungsgenehmigung	NA :	VV :				
	Sammelbeschluss	NA :	VV :				

Genehmigungsverfahren	Antrag vom :	Bescheid vom :	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Fachaufsichtliche Genehmigung des Bauprogramms (Schulen)			X	O	O	
Vorläufige Anerkennung für Kindergarten			X	O	O	
Heimaufsichtliche Würdigung für Hort			X	O	O	
Heimaufsichtliche Würdigung für Kinderkrippe			X	O	O	
Antrag auf Zuwendungen			X	O	O	
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn ( Staatliche Zuwendungen )			X	O	O	
Vorbescheid ( LBK )			X	O	O	
Baugenehmigung ( LBK )			O	O	O	Eventl. Tekturantrag
Sonst. Genehmigungsverfahren (Denkmalschutz, Baumbestand,etc.)			X	O	O	
Bemerkung						

Abstimmungsverfahren	Gespräch am :	Entfällt	Bemerkungen
Branddirektion	04.12.13, 22.01.14, 05.02.14, 05.06.14	O	
Gewerbeaufsicht		O	
Unfallkasse		O	
Vergabestelle 1 (Reinigung)		O	
Städtischer Beraterkreis Barrierefreies Bauen		O	
Referat für Gesundheit und Umwelt (wenn Eintrag im Altlastenkataster)		O	
Vermieter (KR/RBS) Vorlage Sicherheitskonzept (1. Entwurf z. PA)		O	

Projekt Nr.: 009888 Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Erneueri Straße: Grünwalder Str. 4

Stadtbezirk : 18 Untergiesing-Harlaching Gemarkung : Sektion 7 Größe : 21831 m<sup>2</sup> Flurstück-Nr. : 13065 Katasterblatt :

**Grundstück**

Eigentumsverhältnisse			
Grunderwerb erforderlich	<input type="radio"/>	Nicht erforderlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Verhandlungen eingeleitet	<input type="radio"/>	Eigentum der Stadt	<input checked="" type="checkbox"/>
Erbbaurecht	<input type="radio"/>	Kein Erbbaurecht	<input checked="" type="checkbox"/>
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)			

Planungsrecht			
Flächennutzungsplanverfahren		Bebauungsplanverfahren	
Erforderlich	<input type="radio"/>	Erforderlich	<input type="radio"/>
Eingeleitet	<input type="radio"/>	Eingeleitet	<input type="radio"/>
Abgeschlossen	<input type="radio"/>	Billigungsbeschluss	<input type="radio"/>
Maß der Nutzung		Satzungsbeschluss	
GRZ =		Rechtsverbindlich	<input type="radio"/>
GFZ =		Nach § 34 BBauG	<input type="radio"/>

Grundstücksbeschaffenheit				
Grundstück	Eben	<input checked="" type="checkbox"/>	Geneigt	<input type="radio"/>
Bodengutachten erforderlich	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Eintrag im Altlastenkataster *	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Amtl. Höchstwasserstand (m.ü.N.N.) =	522,4 m üNN			
Andere Hindernisse				

Immissionen				
Verkehrslärm	<input checked="" type="checkbox"/>	Straße	<input checked="" type="checkbox"/>	Bahn
Schadstoffimmissionen				
Andere Immissionen				

\* nach Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt, Abteilung Altlasten

Schutzzone	Ja
Landschaftsschutz	<input type="radio"/>
Naturschutz	<input type="radio"/>
Geschützter Baumbestand	<input type="radio"/>
Trinkwasserschutzzone I, II, III	

Denkmalschutz	Ja
Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Ensembleschutz	<input type="radio"/>
Nähe Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Ensemble	<input type="radio"/>
Nähe Bodendenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Naturdenkmal	<input type="radio"/>

Erschließung	Vorhand	Erforderl.
Straße	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Wasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Kanal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Misch-/Trennsystem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Strom	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Gas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Kommunikationstechnik	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Fernheizung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>

Stellplätze	
Anzahl erforderlich	
Anzahl vorhanden	
Davon in Garagen	
Abgelöst	
Anzahl Fahrradplätze	
Öffentliche Verkehrsmittel	
Bus, Tram, U-Bahn	

# (Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 009888 (Teil-)Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Ern Straße: Grünwalder Str. 4

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück	00	0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	50.000	2,4		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	689.000	32,7		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	468.000	22,2		0,0		0,0		0,0
<b>300+400 Bauwerk Gesamt</b>	1.157.000	54,8		0,0		0,0		0,0
500 Außenanlagen	423.000	20,0		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	16.000	0,8		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	10.000	0,5		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke	00	0,0		0,0		0,0		0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	464.000	22,0		0,0		0,0		0,0
<b>Baukosten</b> (Summe 100 - 700 auf 1.000 Euro runden)	2.110.000	100,0		100,0		100,0		<b>0,00</b>
<b>Reserve</b> (für Planungsrisiken, auf 1.000 Euro runden)	370.000	17,5	3)		4)			
<b>Projektkosten</b> (marktbereinigte Kostenobergrenze) (bei PA, PG und AG auf 10.000 Euro auf- / abrunden)	<b>2.480.000</b>	117,5						

**Nachrichtlicher Hinweis:** für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von 173.000.- Euro erbracht. Diese sind in den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung		
<b>Baukosten</b> (aus Kostenanschlag)		Euro
<b>Reserve</b> (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)		€
<b>Prognose</b> (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)		Euro
<b>Projektkosten</b> (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich )		Euro

**Index** (Basis 2010 = 100 Punkte)  
(Textbeispiel: Aug 13 108,0)  
**Index- / Marktänderung** (in %) 2)

Mai 2014	109,5	Punkte		Punkte		Punkte
Änderung in % =			Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen

- 3) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus marktbereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

**(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)**

Projekt Nr.: 009888 (Teil-) Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanla Straße: Grünwalder Str. 4

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	75 m <sup>2</sup>	99,7	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	75 m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	12 m <sup>2</sup>	16,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
VF	18 m <sup>2</sup>	24,5	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NGF	105 m <sup>2</sup>	140,3	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
KF	9 m <sup>2</sup>	11,7	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BGFa	114 m <sup>2</sup>	152,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BR1a	450 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	
BR1a / NF 1-6	6,0		0,0		0,0		0,0	
BR1a / NF	6,0		0,0		0,0		0,0	
BR1a / BGFa	4,0		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,5		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	1,5		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,0		0,0		0,0		0,0	

Kostenkennwerte ( 300+400 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m <sup>3</sup> BR1a	2.569 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>
€ / m <sup>2</sup> BGFa	10.149 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF	15.427 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF 1-6	15.468 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>

Kostenkennwerte ( 100-700 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m <sup>3</sup> BR1a	4.686 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>
€ / m <sup>2</sup> BGFa	18.509 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF	28.133 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF 1-6	28.209 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>

- Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !  
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

## Folgekosten

P.Nr.:                      Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und E                      Straße: Grünwalder Str. 4

	Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Ermittelt von :	
	Folgekosten	Einsparungen	Folgekosten	Datum	Name
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.			12.550,00	02.04.2014	
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand			1.800,00	07.04.2014	
Kalkulatorische Kosten					
Summe Baunutzungskosten					
Personalkosten				<b>Hinweise zu</b>	
SUMME AUSGABEN				<b>Spalte 1:</b> Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden	
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen				<b>Spalte 2:</b> Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen	
SUMME EINNAHMEN				<b>Spalte 3:</b> Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)	
LAUFENDE FOLGEKOSTEN					

## Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant			Ja
Art der PV-Anlage			noch offen
Modulfläche		noch offen	m <sup>2</sup>
erzielte Strommenge		150000	kWh / Jahr
Bilanz CO <sub>2</sub> -Emissionen		120	t / Betriebsjahr

Sonstige erneuerbare Energienutzung		nein
Art und Beschreibung der Anlage:		



Projekt Nr.: 009888

(Teil-) Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Erneuerung der Zaunanlage

<b>Neubau</b>  Nichtwohnungsbau  Berechnung nach DIN 18599	<b>Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:</b>			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$		[m <sup>3</sup> ]
	Hüllfläche zu $V_e$	$A_{Hüll} =$		[m <sup>2</sup> ]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$		[m <sup>2</sup> ]
	A/ $V_e$ -Verhältnis	$A/V_e =$		[m <sup>-1</sup> ]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)		<b>Gas</b>	
	<b>Primärenergiebedarf gemäß EnEV § 4</b>			
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q_{p, EnEV}'$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}'$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Erreichte Unterschreitung			[%]
	<b>Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - <math>\bar{U}</math> [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
	Opake Außenbauteile	0,35		[%]
	Transparente Außenbauteile	1,90		[%]
	<b>Umsetzung der Beschlusslage</b>			
	Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	erfüllt ja/nein	<b>nein</b>	
	Begründung bei Abweichungen:	Die Umsetzung des energetischen Maßnahmenpakets LHM ist bei den genannten Randbedingungen bezüglich der Betriebszeiten und der reduzierten Raumtemperatur wirtschaftlich nicht darstellbar.		

Projekt Nr.: 009888

(Teil-) Projekt:

<b>Bestand</b>  Umfassende energetische Sanierung der Gebäudehülle und der Anlagentechnik; Berechnung nach DIN 18599	<b>Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:</b>			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$		[m <sup>3</sup> ]
	Hüllfläche zu $V_e$	$A_{Hüll} =$		[m <sup>2</sup> ]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$		[m <sup>2</sup> ]
	A/ $V_e$ -Verhältnis	$A/V_e =$		[m <sup>-1</sup> ]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
	<b>Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 2 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.</b>			
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q_{p, EnEV}$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$		[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Erreichte Unterschreitung			[%]
	<b>Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (140%) der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - <math>\bar{U}</math> [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
	Opake Außenbauteile	0,49		[%]
	Transparente Außenbauteile	2,66		[%]
	<b>Umsetzung der Beschlusslage</b>			
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	erfüllt ja/nein			
Begründung bei Abweichungen:				

<b>Bestand</b>  Bauteilspezifische Untersuchung	<b>Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3</b>			
	Wurde eine bauteilspezifische energiewirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter			
	Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?			
	Bei "Nein" Begründung angeben:			
	<b>Ergebnisse:</b>			
	Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet):			
	Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet):			
Bemerkungen:				

**Termine, MIP - Finanzierung**

Projekt Nr.: 009888      Projekt: Neubau einer Sicherheitszentrale      Straße: Grünwalder Str. 4

Vorplanung       Entwurfsplanung       Vorbereiten der Ausführung       Projektabschluss

Termine	Tag/Mon/Jahr	Beginn(Quart./Jahr)	Ende(Quart./Jahr)	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Planungsauftrag	02.06.14														
Vorplanung / Untersuchung		Juni/14	Okt./14												
Entwurfsplanung		Okt./14	Dez./14												
Genehmigungsverfahren		Dez./14	April/15												
Baugenehmigung	30.04.15														
Vorbereiten der Ausführung		Jan./15	Juli/15												
Baubeginn	01.09.15														
Baudurchführung (Teilp. 1)		Sept/15	Mai/16												
Baudurchführung (Teilp. 2)															
Übergabe an den Nutzer	01.06.16														
Abrechnung		Mai/16	Dez./16												
Schlussrechnung	30.12.16														

MIP neu		(Euro in tausend)							
Angaben zur Maßnahme		Unterabschnitt :	Maßnahmenummer: 5620.7560, lneu		Rangfolgenummer:		Investitionsliste :		
Gruppe (Bezeichnung/Nr.)	Gesamtkosten	bisher finanziert	Programmjahr 2014 bis 2018						Restfinanzierung
			Summe	2014	2015	2016	2017	2018	
Einrichtungskosten (935)	10	0	10	0	0	10	0	0	0
Baukosten (940)	2.100	0	2.100	150	1.000	950	0	0	0
Summe	2.110	0	2.110	150	1.000	960	0	0	0
Zuwendungen (361)									
Städtischer Anteil									
Rate Risikoausgleichspauschale (bei Ausführungsgen. in den Baukosten enthalten !)									
Grunderwerbskosten (nachrichtlich, sofern gem. FM-Beschluss relevant)									
Bemerkungen :		Die Risikoreserve von 17,5% = 370.000.- € ist in den Baukosten nicht enthalten.							
Haushaltsstelle :		5620.940.7560.2							

# Baubeschreibung Teil 1 - Baugrundstück, Gründung, Tragkonstruktion

Projekt Nr.: 009888 Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanl Straße: Grünwalder Str. 4

## Baugrundstück

Teilprojekt :

### Herrichten und Erschließen

Herrichten  Öffentliche Erschließungsmaßnahmen  Nichtöffentliche Erschließungsmaßnahmen

## Gründung

### Baugrube

<input type="radio"/> Bodenabtrag	<input type="radio"/> Bodenaushub	<input type="radio"/> Baugrundverbesserung	<input type="radio"/> Altlastentsorgung	<input type="radio"/> Wasserhaltung
<input type="radio"/> Offene Baugrube	<input type="radio"/> Verbau	<input type="radio"/> Pfahlwände	<input type="radio"/> Schlitzwände	<input type="radio"/> Spundwände
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### Fundierung

<input type="radio"/> Einzelfundament	<input type="radio"/> Streifenfundament	<input type="radio"/> Fundamentplatte	<input type="radio"/> Fundamentwanne
<input type="radio"/> Pfahlgründung	<input type="radio"/> Brunnengründung	<input checked="" type="radio"/> Aufstockung Eingangsgebäude	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> Drainage	<input type="radio"/> Bauwerksabdichtung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

## Tragkonstruktion

### Tragsystem (Vertikal)

<input type="radio"/> Massivbau in Ziegel	<input type="radio"/> Skelettbau in Stahlbeton	<input type="radio"/> Leichtbau in Stahl	<input checked="" type="radio"/> Leichtbau in Holz
<input type="radio"/> Massivbau in Stahlbeton	<input type="radio"/> Mischbau in Stahlbeton/Ziegel	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### Tragsystem (Horizontal)

<input type="radio"/> Stahlbetondecken	<input type="radio"/> Stahlträgerdecken	<input type="radio"/> Holzträgerdecken	<input type="radio"/> Ziegelementdecken
<input checked="" type="radio"/> Stahlbetondecken (Bestand)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### Tragsystem Dach

<input checked="" type="radio"/> Flachdach	<input type="radio"/> Stahlbeton	<input type="radio"/> Stahlträger	<input type="radio"/> Holzträger
<input type="radio"/> Geneigtes Dach	<input checked="" type="radio"/> Holzelementdecke	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### Tragsystem Treppen

<input type="radio"/> Stahlbeton	<input checked="" type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/>
----------------------------------	--	----------------------------	-----------------------

## Baubeschreibung Teil 2 - Ausbaumaterialien

Blatt 11 von 17

Projekt Nr.: 009888 Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelung Straße: Grünwalder Str. 4

### Ausbaumaterialien

Teilprojekt :

#### Fassade

<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Sichtmauerwerk	<input type="radio"/> Putz	<input type="radio"/> WDVS/Thermohaut	<input checked="" type="radio"/> Stahl/Glas
<input type="radio"/> Verkleidung in	<input checked="" type="radio"/> Verkleidung in Zementfaserplatte	<input checked="" type="radio"/> Mit Hinterlüftung	<input type="radio"/> Ohne Hinterlüftung	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> Transparente Wärmedämmung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

#### Dach

<input type="radio"/> Kaltdach	<input checked="" type="radio"/> Warmdach	<input type="radio"/> Umkehrdach	<input type="radio"/> Gründach	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> Ziegel	<input type="radio"/> Kupfer	<input type="radio"/> Titanzink	<input type="radio"/> Aluminium	<input checked="" type="radio"/> Bitumen / Folie
<input type="radio"/> Intensiv begrünt	<input type="radio"/> Extensiv begrünt	<input checked="" type="radio"/> Bekiest	<input checked="" type="radio"/> Begehbar	<input type="radio"/>

#### Fenster

<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Stahl	<input checked="" type="radio"/> Holz/Aluminium	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> 2-fach Verglasung	<input type="radio"/> 3-fach Verglasung	<input type="radio"/> Mit Schallschutz	<input checked="" type="radio"/> Mit Sonnenschutz	<input type="radio"/>

#### Nichttragende Wände

<input type="radio"/> Mauerwerk in Ziegel	<input type="radio"/> Mauerwerk in Gasbeton	<input type="radio"/> Mauerwerk in	<input checked="" type="radio"/> Holzsystembauwände	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> Metallständerwände	<input type="radio"/> Holzständerwände	<input type="radio"/> Trennwandanlagen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

#### Aussetüren

<input checked="" type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

#### Türen (Flurabschluss)

<input checked="" type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

#### Türen (Raumabschluss)

<input checked="" type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas	<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

# Baubeschreibung Teil 3 - Ausbaumaterialien, Außenanlagen, Kunst

Projekt.Nr.: 009888 Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Einzelzungen Straße: Grünwalder Str. 4

## Ausbaumaterialien (Fortsetzung)

Teilprojekt :

### Böden ( Flur )

<input checked="" type="checkbox"/>	Kunststein	<input type="checkbox"/>	Keramik	<input type="checkbox"/>	Linoleum	<input type="checkbox"/>	Gummi	<input type="checkbox"/>	Teppich
<input type="checkbox"/>	Holz	<input type="checkbox"/>	Naturstein	<input type="checkbox"/>	Kunststoff	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

### Böden ( Zimmer )

<input checked="" type="checkbox"/>	Linoleum	<input type="checkbox"/>	Teppich	<input type="checkbox"/>	Holz	<input type="checkbox"/>	Gummi	<input type="checkbox"/>	Keramik
<input type="checkbox"/>	Kunststein	<input type="checkbox"/>	Naturstein	<input type="checkbox"/>	Kunststoff	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

### Treppen ( Beläge )

<input type="checkbox"/>	Kunststein	<input type="checkbox"/>	Keramik	<input type="checkbox"/>	Linoleum	<input type="checkbox"/>	Gummi	<input type="checkbox"/>	Teppich
<input type="checkbox"/>	Holz	<input type="checkbox"/>	Naturstein	<input checked="" type="checkbox"/>	Gitterroststufen	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

### Geländer

<input type="checkbox"/>	Holz	<input type="checkbox"/>	Aluminium	<input checked="" type="checkbox"/>	Stahl	<input type="checkbox"/>	Edelstahl	<input type="checkbox"/>	
--------------------------	------	--------------------------	-----------	-------------------------------------	-------	--------------------------	-----------	--------------------------	--

### Decke ( Flur )

<input type="checkbox"/>	Sichtbeton	<input type="checkbox"/>	Putz	<input checked="" type="checkbox"/>	Abgehängt in	GK – Verkleidung	<input type="checkbox"/>		
--------------------------	------------	--------------------------	------	-------------------------------------	--------------	------------------	--------------------------	--	--

### Decke ( Zimmer )

<input type="checkbox"/>	Sichtbeton	<input type="checkbox"/>	Putz	<input checked="" type="checkbox"/>	Abgehängt in	GK – Verkleidung	<input type="checkbox"/>		
--------------------------	------------	--------------------------	------	-------------------------------------	--------------	------------------	--------------------------	--	--

## Außenanlagen

<input checked="" type="checkbox"/>	Einfriedung in	Stahlstabzaun ca. 3,0 m Höhe-Umlaufen	<input type="checkbox"/>	Behindertenrampe	<input type="checkbox"/>	Überdachung für	
<input type="checkbox"/>	Sonderanlagen für Sport		<input type="checkbox"/>	Sonderanlagen für Spiel		Lärmschutzanlagen	

## Kunst

<input type="checkbox"/>	Im Außenraum	<input type="checkbox"/>	Im Innenraum	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--------------	--------------------------	--------------	-------------------------------------	-------	--------------------------	--	--------------------------	--

Projekt Nr.: 009888

Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen | Straße: Grünwalder Str. 4

**Sanitär**

Teilprojekt :

Bewässerung			
<input checked="" type="checkbox"/>	Öffentliche Wasserversorgung	<input type="checkbox"/>	Nichtöffentliche Wasserversorgung
<input type="checkbox"/>	Städt. Wasserversorgung	<input type="checkbox"/>	Eigenwasser
		<input type="checkbox"/>	Regenwasser
<input type="checkbox"/>	Material :	<input type="checkbox"/>	

Entwässerung			
System :	<input type="checkbox"/> Mischsystem	<input checked="" type="checkbox"/> Trennsystem	<input type="checkbox"/>
Entsorgung :	<input checked="" type="checkbox"/> Städt. Kanal	<input type="checkbox"/> Versickerung	<input type="checkbox"/>
Leitungsnetz :	<input type="checkbox"/> Steinzeug	<input type="checkbox"/> Guss	<input type="checkbox"/> Hochdruckpolyethylen
Sonstige	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Abscheider, Hebeanlagen			
Abscheider :	<input type="checkbox"/> Stärke	<input type="checkbox"/> Fett	<input type="checkbox"/> Leichtflüssigkeit
Hebeanlage :	<input checked="" type="checkbox"/> Schmutzwasser	<input checked="" type="checkbox"/> Fäkalien	<input type="checkbox"/> Koaleszenz

Meß/Steuer/Regeltechnik			
Art :	<input type="checkbox"/> Analog	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

**Heizungs- und Wassererwärmungsanlagen**

Energieträger			
<input type="checkbox"/>	Fernwärme	<input checked="" type="checkbox"/>	Gas

Wassererwärmungsanlagen			
<input checked="" type="checkbox"/>	Zentral	<input type="checkbox"/>	Dezentral

Wärmeerzeuger			
<input checked="" type="checkbox"/>	Einkesselanlage	<input type="checkbox"/>	Mehrkesselanlage
<input type="checkbox"/>	Blockheizkraftwerk	<input type="checkbox"/>	Therm. Solaranlage
<input type="checkbox"/>	Sonstige	<input type="checkbox"/>	Wärmepumpe

Heizflächen			
<input type="checkbox"/>	Radiatoren	<input type="checkbox"/>	Plattenheizkörper
<input type="checkbox"/>	BAGuV-gerecht	<input checked="" type="checkbox"/>	Bodenheizung

Wärmeverteilung			
<input checked="" type="checkbox"/>	Wasser	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Spreizung 70°/50° C	<input type="checkbox"/>	Auf Putz
<input type="checkbox"/>	Obere Verteilung	<input type="checkbox"/>	Untere Verteilung
		<input type="checkbox"/>	Einrohr
		<input checked="" type="checkbox"/>	Zweirohr

Mess/Steuer/Regeltechnik			
<input type="checkbox"/>	Analog	<input type="checkbox"/>	Digital (DDC)
<input type="checkbox"/>	Einzelraumregelung	<input type="checkbox"/>	Gebäudeleittechnik





Projekt Nr.: 009888 Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Einzelanlagen und Straße: Grünwalder Str. 4

**Raumluftechnik**

Im Bereich : Gesamtbereich

Teilprojekt :

**Anlagenfunktion**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="radio"/> Entlüften                     | <input type="radio"/> Belüften           | <input checked="" type="radio"/> Be- und Entlüften |
| <input checked="" type="radio"/> Teilklimatisierung | <input type="radio"/> Vollklimatisierung | <input type="radio"/>                              |

**Wärmerückgewinnung**

- |                                   |                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| <input type="radio"/> Regenerativ | <input type="radio"/> Rekuperativ | <input type="radio"/> |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|

**Luftverteilung**

- |                                       |  |                       |
|---------------------------------------|--|-----------------------|
| <input type="radio"/> Einkanalssystem | <input checked="" type="radio"/> Zweikanalsystem | <input type="radio"/> |
|---------------------------------------|--|-----------------------|

**Mess/Steuer/Regeltechnik**

- |                              |  |   |
|------------------------------|--|---|
| <input type="radio"/> Analog | <input checked="" type="radio"/> Digital (DDC) | <input checked="" type="radio"/> Gebäudeleittechnik (GLT) |
|------------------------------|--|---|

**Kälteerzeugung**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="radio"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine | <input checked="" type="radio"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine | <input type="radio"/> Kältemaschine für Kühlwassererzeugung |
| <input type="radio"/> Kaltdampfgenerator                         | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/> Eisspeicher                           |

**Prozesslufttechnik**

Im Bereich :

**Anlagenfunktion**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="radio"/> Entlüften          | <input type="radio"/> Belüften           | <input type="radio"/> Be- und entlüften |
| <input type="radio"/> Teilklimatisierung | <input type="radio"/> Vollklimatisierung | <input type="radio"/>                   |

**Wärmerückgewinnung**

- |                                   |                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| <input type="radio"/> Regenerativ | <input type="radio"/> Rekuperativ | <input type="radio"/> |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|

**Luftverteilung**

- |                                       |                                       |                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| <input type="radio"/> Einkanalssystem | <input type="radio"/> Zweikanalsystem | <input type="radio"/> |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|

**Mess/Steuer/Regeltechnik**

- |                              |                                     |  |
|------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input type="radio"/> Analog | <input type="radio"/> Digital (DDC) | <input type="radio"/> Gebäudeleittechnik (GLT) |
|------------------------------|-------------------------------------|--|

**Kälteerzeugung**

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="radio"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine | <input type="radio"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine | <input type="radio"/> Kältemaschine für Kühlwassererzeugung |
| <input type="radio"/> Kaltdampfgenerator                         | <input type="radio"/>   | <input type="radio"/> Eisspeicher                           |

# Baubeschreibung Teil 7 - Fördertechnik, sonstige Anlagen

Projekt Nr.: 009888 Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Straße: Grünwalder Str. 4

## Fördertechnik

### Aufzugsarten

<input type="radio"/>	EN 81-1/2 : Personenaufzug (behindertengerecht)	<input type="radio"/>	Lastenaufzug	<input type="radio"/>	Güteraufzug
<input type="radio"/>	TRA 300 : Vereinfachter Güteraufzug	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	EN 81-3 : Kleingüteraufzug	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Teilprojekt :

### Kraftübertragung

<input type="radio"/>	Seil (EN 81-1)	<input type="radio"/>	Hydraulik (EN 81-2)	<input type="radio"/>	Seil/Hydraulik
<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

## Sonstige Anlagen

### Küchentechnische Anlage

<input type="radio"/>	Zubereitung : Speisen	<input type="radio"/>	Getränke	<input type="radio"/>	Speisen und Getränke
<input type="radio"/>	Ausgabe : Speisen	<input type="radio"/>	Getränke	<input type="radio"/>	Speisen und Getränke
<input type="radio"/>	Verteilung : Speisen	<input type="radio"/>	Getränke	<input type="radio"/>	Speisen und Getränke
<input type="radio"/>	Lagerung :	<input type="radio"/>	Auftauung	<input type="radio"/>	
Anzahl der Verpflegungseinheiten =		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

### Brandschutzanlage

<input type="radio"/>	Sprinkleranlage
<input type="radio"/>	Sprühwasserlöschanlage
<input type="radio"/>	

### Kühltechnische Anlage

Anlage für

### Labortechnische Anlage

Anlage für

### Gase

Anlage für			
<input type="radio"/>	Medizinische Gase	<input type="radio"/>	

P.Nr.: 009888	Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Erneuerung der Zaunanlage
Straße: Grünwalder Str. 4	
Bauteil :	Sicherheitszentrale (Gebäude)

Genehmigungsschritte	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung		Kosten-Berechnung		Kosten-Anschlag		Kosten-Feststellung	
		%		%		%		%
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	965.000	100,0	0	100,0	0	100,0	0	100,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	497.000	51,5		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	468.000	48,5		0,0		0,0		0,0

Amtl. Index (Basis 2010=100 Punkte)	109,5			
Monat / Jahr	Mai 2014			

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung		Entwurfsplanung		Vorbereit. d. Ausführung		Projektabschluss	
NF 1-6 m <sup>2</sup> (= HNF gem. DIN 277 alt)	75	100,0		0,0		0,0		0,0
NF 7 m <sup>2</sup> (= NNF gem. DIN 277 alt)		0,0		0,0		0,0		0,0
NF m <sup>2</sup> (= NF gesamt 1-7)	75	100,0	0	100,0	0	100,0	0	100,0
TF m <sup>2</sup> (= FF gem. DIN 277 alt)	12	16,0		0,0		0,0		0,0
VF m <sup>2</sup>	18	24,0		0,0		0,0		0,0
NGF m <sup>2</sup>	105	140,0		0,0		0,0		0,0
KF m <sup>2</sup>	9	12,0		0,0		0,0		0,0
BGFa m <sup>2</sup>	114	152,0		0,0		0,0		0,0
BRIa m <sup>3</sup>	450							
BRIa / NF 1-6	6,0		0,0		0,0		0,0	
BRIa / BGF	3,9		0,0		0,0		0,0	
BRIa / NF	6,0		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,5		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	1,5		0,0		0,0		0,0	

Bauteil Kostenkennwerte ( 300+400 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
€ / m <sup>3</sup> BRIa	2.144	0	0	0
€ / m <sup>2</sup> BGFa	8.465	0	0	0
€ / m <sup>2</sup> NF	12.867	0	0	0
€ / m <sup>2</sup> NF 1-6	12.867	0	0	0

# Kosten- und Kennwertentwicklung Gebäude/-teile (KGr. 300 + 400)

P.Nr.: 009888	Projekt: Errichtung einer Sicherheits- zentrale, Errichtung von Vereinzelungsanlagen und Erneuerung der Zaunanlage
Straße: Grünwalder Str. 4	
Bauteil :	Umlaufende Zaunanlage

Genehmigungsschritte	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung		Kosten-Berechnung		Kosten-Anschlag		Kosten-Feststellung	
		%		%		%		%
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	579.000	100,0	0	100,0	0	100,0	0	100,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	192.000	33,2		0,0		0,0		0,0
500 Aussenanlagen - Zäune und Tore	387.000	66,8		0,0		0,0		0,0

Amtl. Index (Basis 2010=100 Punkte)	109,5			
Monat / Jahr	Mai 2014			

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung		Entwurfsplanung		Vorbereit. d. Ausführung		Projektabschluss	
NF 1-6 m <sup>2</sup> (= HNF gem. DIN 277 alt)		0,0		0,0		0,0		0,0
NF 7 m <sup>2</sup> (= NNF gem. DIN 277 alt)		0,0		0,0		0,0		0,0
NF m <sup>2</sup> (= NF gesamt 1-7)	0	100,0	0	100,0	0	100,0	0	100,0
TF m <sup>2</sup> (= FF gem. DIN 277 alt)		0,0		0,0		0,0		0,0
VF m <sup>2</sup>		0,0		0,0		0,0		0,0
NGF m <sup>2</sup>		0,0		0,0		0,0		0,0
KF m <sup>2</sup>		0,0		0,0		0,0		0,0
BGFa m <sup>2</sup>		0,0		0,0		0,0		0,0
BRIa m <sup>3</sup>								
BRIa / NF 1-6	0,0		0,0		0,0		0,0	
BRIa / BGF	0,0		0,0		0,0		0,0	
BRIa / NF	0,0		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	0,0		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	0,0		0,0		0,0		0,0	

Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung	Entwurfsplanung	Vorbereit. d. Ausführung	Projektabschluss
€ / m <sup>3</sup> BRIa	0	0	0	0
€ / m <sup>2</sup> BGFa	0	0	0	0
€ / m <sup>2</sup> NF	0	0	0	0
€ / m <sup>2</sup> NF 1-6	0	0	0	0