



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender:**  
**Dr. Walter Klein**

**Privat:**  
Angererstr. 7 b, 80796 München  
Telefon: 309949  
Telefax: 55069476

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 29165173  
Telefax: 22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 14.10.2014

## **Einladung: Sitzung des BA 4 am 22.10.2014**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 22.10.2014 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A    Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokoll der BA-Sitzung vom 24.09.2014
3. Amtsniederlegung von Frau Birgit Balthesen  
Amtsantritt von Herrn Peter Walny – Beschluss und Vereidigung
4. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
5. Bürgeranliegen
6. Unterrichtungen (siehe Bericht)

### **B    Soziales**

1. Anträge
  - 1.1 Bürger: Information der GEZ bei Ab- bzw. Ummeldung von Senioren sicherstellen
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms für das Bauvorhaben Mainzer Straße: Errichtung eines Wohngebäudes mit Wohneinheiten für den kommunalgeförderten Mietwohnungsbau (KomPro/B) und einer integrierten Kindertageseinrichtung mit 2 Kinderkrippen- und 2 Kindergartengruppen  
Anhörung zum Beschlussentwurf für den Bildungsausschuss vom 05.11.2014

- 2.2 Finanzierung der beiden Bänke vor dem Nordbad aus dem BA-Budget:  
Bestellung städtischer Leistungen beim Baureferat

## **C    Wirtschaft und Kultur**

1.    Anträge
2.    Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1    Wirtschaft
  - 2.1.1 Sailerstr. 5, Einzelhandel mit Obst und Gemüse: Genehmigung einer Freischankfläche
  - 2.1.2 Blumenverkaufsplatz in der Friedrich-/Hohenzollernstraße: Antrag des Landesverbandes der Marktkaufleute auf Weiterbetrieb nach Aufstellung von Bank und Baum
- 2.2    Kultur
- 2.3    Veranstaltungen

## **D    Planen und Wohnen**

0.    Gäste im UA
  - 0.1 Bonner Straße 29-35:  
Vertreter der GBW stellen das Konzept für den L-förmigen Anbau vor
1.    Anträge
2.    Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Vorbescheid Kathi-Kobus-Str. 3: Neubau eines Mehrfamilienhauses
  - 2.2 Hohenzollernstr. 61/RGB: DG-Abbruch und Wiederaufbau mit Einbau dreier Wohneinheiten
  - 2.3 Tektur Georg-Birk-Straße: Neubau einer Wohnanlage (49 WE) mit Gaststätte und Tiefgarage
  - 2.4 Ainmillerstr. 38: Umbau DG-Wohnung VGB
  - 2.5 Ansprengerstr. 6: DG-Abbruch (inkl. 6 WE) und Wiedererrichtung (15 WE), energetische Bestandsmodernisierung mit Heizungserneuerung und WDV-System, Anbau von Vorstellbalkonen und Aufzugsanlagen sowie Abbruch der alten Balkone (Ansprengerstr. 6/Cherubinistr. 5+7/Destouchesstr. 43-47)

## **E    Umwelt und Verkehr**

0.    Gäste im UA
  - 0.1 Baureferat Tiefbau: Anomalienprüfung Ackermannbogen
1.    Anträge
  - 1.1 Die Grünen: Fortsetzung der Kampagne „Radlhauptstadt München“
  - 1.2 Bürger: Stau auf der Schleißheimer Straße zwischen Petuelring und Karl-Theodor-Straße
  - 1.3 Bürger: Maßnahmen gegen das Missachten der Tempo-30-Regelung in der Kaiserstraße
  - 1.4 Bürger: Entfernung bzw. Versetzen der Litfaßsäule an der Ecke Winzerer-/Saarstraße
  - 1.5 Mehrere Anwohner:  
Keine Errichtung eines Stellplatzes für die Münchner Tierrettung gegenüber Apianstr. 8
2.    Entscheidungen und Anhörungen

## 2.1 Umwelt

2.1.1 Bauerstr. 5: Rückschnitt einer Buche

2.1.2 Einbau von Unterflurwertstoffcontainern an den Standorten

a) Adams-Lehmann-Str. 87

b) Therese-Studer-Straße / Gustav-Landauer-Bogen

c) Therese-Studer-Straße gegenüber Hausnr. 15

*Erneute Behandlung mit zusätzlichen Informationen des Abfallwirtschaftsbetriebs  
(Der geforderte Ortstermin wird wegen des sehr frühen Planungsstadiums abgelehnt)*

2.1.3 Winzererstr. 142: Fällung einer Birke und einer Eberesche

2.1.4 Schleißheimer Str. 115 (Innenhof): Fällung eines Spitzahorn

## 2.2 Verkehr

2.2.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Agnesstr. 59

2.2.2 Parksituation am Mildred-Scheel-Bogen: Parkscheibenzone als Zwischenlösung?

2.2.3 Verkehrssicherheit für Radfahrer in der Clemensstraße: Rückmeldung des KVR mit der Bitte um Terminvorschläge für Ortstermin

## **F BA-Angelegenheiten**

1. Frühzeitige Information des Bezirksausschusses bei Straßensperrungen wegen lang andauernder Baumaßnahmen; Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des KVR zur BA-Satzung – Anhörung zu einem Antrag des BA 7 Sendling-Westpark

## **G Verschiedenes**

## **H Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

## **I Termine**

1. **Unterausschuss Soziales am Donnerstag, den 16.10.2014 um 18.00 Uhr im „Kinder von gestern – Deutschlands erstes Jugendzentrum für Senioren“, Schleißheimer Str. 53**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 22.10.2014 um 18.45 Uhr in der Cafeteria des ASZ Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76**
3. **Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 16.10.2014 um 19.30 Uhr im Raum „Olymp“, Elisabeth-Kohn-Str. 29**
4. **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am Donnerstag, den 16.10.2014 um 18.00 Uhr im Raum „Olymp“, Elisabeth-Kohn-Str. 29**

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 26.11.2014, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.**

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein