

BA 22 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 22. Oktober 2014, 19:30 Uhr

Gaststätte Bayer. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63, 81243 München
. Sitzung des des Bezirksausschuss 22 - Aubing- Lochhausen- Langwied

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 - (N) - 1. Verkehrschaos Hohenrechbergstraße
 - (N) - 2. Keine Wertstoffinsel in der Papinstraße
 - (N) - 3. Lkw- Verbot für Ranertstraße
 - 2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei**
- 3. Berichte der Beauftragten und Beiräte**

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Reichenastr. 20
 - Am Loferfeld 34
 - Brunhamstr. 54
 - Fabrikstr. 52
 - Zwernitzer Str. 35
 - Hoheneckstr. 85
 - Vestastr. 7
 - Kräheneckstr. 6
 - Parsberger Str. 17
 - Aubinger Str. 139
 - (N) - Spatzenwinkel 22
 - (N) - Schermannsweg 2
 - (N) - Streitbergstr. 69
 - (N) - Erlbachstr. 21
- (N) - 2. Baumfällungen zu einem Bauvorhaben:
Aubing- Ost- Str. 12, Anhörung Planungsreferat vom 09.10.14
- (N) - 3. Ablehnungsbescheid zur Baumfällung, Sigererstr. 11,
Schr. Planungsreferat vom 15.10.14

4. Anträge

1. Dauerausstellung im neuen Stadtviertel Freiham
Jürgen Schrader,
Sebastian
Kriesel, Johann
Sauerer
2. Breitbandausbau Sachstandsbericht
Christian
Stockmann
3. Errichtung eines zeitlich beschränkten Halteverbots in
der Feuerhausstraße zur Erhöhung der
Schulwegsicherheit
Tanja Huber
4. Beschilderung der Kronwinkler Straße im
verkehrsberuhigten Bereich
Simon Völker,
Julia Wehr
5. Machbarkeitsstudie Böhmer Weiher
B90- Die Grünen
Fraktion
6. Anfrage Autohändler Georg- Böhmer- Str. 1
B90- Die Grünen
Fraktion
7. BA-eigenes Budget des BA 22; Jugendforum
BA 22
8. Erläuterungstafeln für Straßenschilder im 22. Stadtbezirk
BA 22

5. Entscheidungen

1. Abfallentsorgungsanlage Rupert- Bodner- Str. 25;
Prüfung, ob beantragte Änderung ohne Bebauungsplan zulässig ist
Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00075 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-
Lochhausen- Langwied am 03.07.2014
Abfallentsorgungsanlage Rupert- Bodner- Str. 25;
Prüfung, ob beantragte Änderung ohne Bebauungsplan zulässig ist
BV-Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00075 der
Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom
03.07.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01316

2. Aufstellung eines Wartehäuschens an der Bushaltestelle
„Mariabrunner Straße“
Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00069 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 – Aubing -
Lochhausen - Langwied am 03.07.2014
Aufstellung eines Wartehäuschens an der Bushaltestelle
"Mariabrunner Straße"
BV-Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00069 der
Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom
03.07.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01347

3. Lochhausener Straße stadtauswärts;
Anbringung einer Haltlinie vor der Einmündung der
Schussenrieder Straße
Lochhausener Straße stadtauswärts;
Anbringung einer Haltlinie vor der Einmündung der
Schussenrieder Straße

BV-Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00063 der
Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom
03.07.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01420

4. Freizeitanlage an der Sipplinger Straße;
 - Sanierung des Weges von der Mainaustraße zur Anlage (Antrag 1)
 - Behebung der Missstände (Antrag 2)

Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00071
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 Aubing-
Lochhausen- Langwied
am 03.07.2014

Freizeitanlage an der Sipplinger Straße;

- Sanierung des Weges von der Mainaustraße zur Anlage (Antrag 1)
- Behebung der Mißstände (Antrag 2)

BV-Empfehlung Nr. 14- 20 / E 00071 der
Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom
03.07.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14- 20 / V 01338

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung im Freien auf Privatgrund / in einer städt. Grünanlage, hier: Teufelsberglauf - Crosslauf in der Aubinger Lohe am 09.11.14, Anhörung KVR vom 18.09.14
2. REGSAM - ein starkes soziales Netzwerk für München, REGSAM-Ressourcen anpassen und verstetigen, Beschl. Kinder- und Jugendhilfeausschuss, hier: Anhörung Sozialreferat vom 12.09.14

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Resolution zur Flüchtlingsproblematik, Schr. OB vom 23.09.14
2. Veranstaltungsübersicht Oktober, Schr. Kulturreferat vom 01.10.14
- (N) - 3. Durchführung einer Stadtteilwoche oder Kulturtage im 22. Stadtbezirk, Schr. Kulturreferat vom 10.10.14
BA-Antrag Nr. 14- 20 / B 00377
- (N) - 4. Stadtteilcheck "Auf Herz und Rampen prüfen", Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 08.10.14

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Fragenkatalog Schulsituation im BA 22, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 11.07.14 (vertagt aus 09/14)
2. Platzmangel an der Grundschule mit Tagesheim am Ravensburger Ring 37, Schr. 3. Bürgermeisterin vom 12.08.14

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsplanung im Münchner Westen, Anhörung Planungsreferat vom 15.09.14
2. Frühzeitige Information des BA's bei Straßensperrungen wegen lang andauernder Baumaßnahmen; Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des Kreisverwaltungsreferates der BA-Satzung, hier: Anhörung des Direktorium vom 07.10.14

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bau der P&R-Anlage am S-Bahnhalt Aubing, Schr. P+R GmbH vom 26.09.14
2. Verkehrskonzept Aubing-Lochhausen-Langwied, Schr. Planungsreferat vom 22.09.14
3. Barrierefreie Umgestaltung S-Bahn-Unterführung Aubing (Antrag 1), Schr. Planungsreferat vom 16.09.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / E 01405
4. Miserabler Zustand des Verbindungsweges Reichenaustraße - Wohnanlage Ramses, Schr. Baureferat vom 10.09.14
5. Verschönerung der Fußgängerunterführung Limes-/Bodenseestraße, Schr. Baureferat vom 29.09.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00200 UA
Verkehrsinfrastruktur
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, Feuerwehranfahrtszone Hans-Stützle-Str. 20, Schr. KVR vom 21.08.14
7. Schaffung von Sitzmöglichkeiten an der Bushaltestelle Limesstraße, Schr. SWM vom 02.10.14
8. Beleuchtung S-Bahnhof Leienfelsstraße Nordseite; Ausleuchtung der Behindertenaufgänge im S-Bahnhof Leienfelsstraße, Schr. RAW vom 29.09.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00133 Jürgen Schrader,
Sebastian Kriesel
9. Durchfahrt von Lkw und Baustellenverkehr in der Kronwinkler Straße zwischen Aubing-Ost-Straße und Kastelburgstraße, Schr. KVR vom 30.09.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05348 Thomas Hampel

10. Verbesserung Verkehrssicherheit Ensemblebereich Aubing durch Ausweitung des Tempo 30 Bereichs ab Fabrikstraße in nördlicher Richtung, Schr. KVR vom 01.10.14
BA-Antrag Nr. 14- 20 / B 00214
11. Rundholzabgrenzung im Kurvenbereich Altostraße / Fichtenhof, Schr. Baureferat vom 01.10.14
- (N) - 12. Unterbrochene Radverkehrsverbindungen von München-Freiham nach Gräfelfing und Lochham und fehlende Radverkehrseinrichtungen, Schr. Planungsreferat vom 06.10.14
- (N) - 13. Planung und Freihaltung einer U-Bahntrasse von Pasing nach Freiham (Antrag Nr. 2), Schr. Planungsreferat vom 08.10.14
BA-Antrag Nr. 14- 20 / E 00077
- (N) - 14. Möglichkeiten zu sicheren Überquerung der Altenburgstraße auf Höhe der Haltestelle "Wertheimer Straße", Schr. KVR vom 07.10.14

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Kastelburgstr. 56- 60, Neubau eines Wohnheimes für Wohnungslose - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 25.09.14
2. Rassogasse 7, DG- Ausbau (1 WE) mit Balkonanbau (Westen) und Gaubeneinbau (Nord+Süd), Treppenhauserneuerung, Nutzungsänderung im EG+OG - Tektur, Anhörung Planungsreferat vom 24.09.14
3. Erlbachstr. 4, Neubau eines Mehrfamilienhauses (3 WE) mit Carport (3 Stpl.), Anhörung Planungsreferat vom 22.09.14
4. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068, Germeringer Weg (südlich), Freihamer Weg (westlich), Kunreuthstr. (westlich), Wiesentfelser Str. (westlich), Anton- Böck- Str. (beiderseits), S-Bahnlinie München - Herrsching (nördlich), Bodenseestr. (nördlich), verlängerte Freihamer Allee (östlich), Anhörung Planungsreferat vom 08.08.14 (vertagt aus 09/14)
5. Papinstr. 47d - 47g: Ausbau von 4 Dachgeschossen mit je 2 Wohnungen, Anhörung Planungsreferat vom 06.10.14
- (N) - 6. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2060 Freihamer Weg (östlich), Bahnlinie München - Buchloe (südlich), Colmdorfstr. (westlich), Pretzfelder Str. (nördlich), Anhörung Planungsreferat vom 09.10.14

- (N) - 7. Kohlmeisenstr. 33, Neubau eines Einfamilien- und eines Mehrfamilienhauses (3 WE) mit Garage, Anhörung Planungsreferat vom 14.10.14
- (N) - 8. Hellensteinstr. 56, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen, Anhörung Planungsreferat vom 14.10.14

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 25.08.- 31.08.14, 01.09.- 07.09.14, 08.09.- 14.09.14, v. 15.09.- 21.09.14, v. 22.09.- 28.09.14, v. 06.10.- 12.10.14, Schr. Planungsreferat vom 01.09.14, 09.09.14, 16.09.14, 23.09.14, 29.09.14, 13.10.14
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München mit Stichtag: 01.09.14, 08.09.14, 15.09.14, 22.09.14, 29.09.14, 06.10.14, (N) 13.10.14
3. Baumaßnahmen der SWM:
 - Wasserprojekt Altostraße, Schr. SWM vom 23.09.14
 - Erdgasprojekt Hanfgartenstraße, Schr. SWM vom 19.09.14
 - Fernwärmeprojekt Reichenaustr., Schr. SWM vom 29.09.14
4. Dringlichkeitsantrag: Müllsituation am S-Bahnhof Aubing, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 16.09.14
BA-Antrag Nr. 14- 20 / B 00132 Grünen- Fraktion
5. Verschmutzung und Vermüllung am nördlichen Eingang des S-Bahnhofes Aubing, Ergebnis Ortstermin vom 11.09.14
6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/26 Kastelburgstr. (nördlich), Kronwinkler Str. (beidseits), Industriestr. (östlich), Schr. Planungsreferat vom 01.09.14
7. Verschmutzung der Aubinger Lohe; Errichtung einer Schranke an der Nord- und Südseite der Schwojerstraße, sowie Beschilderung, die Müllentsorgung untersagt, Schr. Baureferat vom 02.09.14
8. Informationsflyer "Baumaßnahmen der SWM" 2. Halbjahr 2014 für den BA, Schr. SWM vom 29.09.14
9. Prüfung der Möglichkeit von Wohnbebauung im Gewerbegebiet an der Rupert- Bodner- Straße, Schr. Planungsreferat vom 24.09.14
BA-Antrag Nr. 08- 14 / B 04484 CSU-Fraktion im
BA 22
10. Lärmschutz Fa. BTM, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 02.10.14

11. Mobilfunk; Suchkreismeldung im Suchkreis M-Lochhausen, Suchkreis-Nr.: MY5210 375245, Planung eines neuen Mobilfunkstandortes, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 01.10.14
12. Vollz. d. Allg. Eisenbahngesetzes, Plangenehmigung nach § 18, 18b AEG für den Rückbau eines 15-kV-Gebäudes in München-Aubing, Varnhagenstr. 43, Bahnstrecke 5520 München-Pasing - Buchloe, km 8,500 - 8,600, Schr. Planungsreferat vom 15.09.14
13. Erlass einer Satzung für das Gebiet zwischen Stierbergerstraße und Wiesentfeller-/Altenburgstraße, östlich und westlich der Limesstraße für die ausschließliche Zulassung von Walm- oder Satteldächer BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05848
Hr. Bernsdorf, Fr. Binstener, Fr. Mosch, Hr. Liedl
14. Raumordnerisches Entwicklungskonzept München Südwest - Schlussbericht, Schr. Planungsreferat vom 24.09.14

7. Anhörungen / Stellungnahmen

- (N) - 1. Frühzeitige Information des Bezirksausschusses bei Straßensperrungen wegen lang andauernder Baumaßnahmen; Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des Kreisverwaltungsreferates der BA-Satzung, Anhörung Direktorium vom 07.10.14

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Bergsonstr., Schr. Sozialreferat vom 23.09.14
- Am Langwieder Bach, Schr. Sozialreferat vom 18.09.14
- Bergsonstr., Schr. Sozialreferat vom 11.09.14
- Ebracher Str., Schr. Sozialreferat vom 04.09.14
(N) - Erlbachstr., Schr. Sozialreferat vom 08.10.14
(N) - Erlbachstr., Schr. Sozialreferat vom 10.10.14
2. Europe Direct Informationen 04/2014, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 22.09.14
3. Unveränderte Fortführung "Club Bar Happy End", Lochhausener Str. 106, Schr. KVR vom 03.09.14
4. Behandlung von an die BA-Mitglieder gerichtete Post durch die BA-Geschäftsstelle, Schr. Direktorium vom 06.10.14
5. Ehrungsvorschläge, Schr. OB vom 01.10.14

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**

1. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.10.14:
 - Raumordnerisches Entwicklungskonzept München Südwest: Bekanntgabe der Projektergebnisse
2. Beschluss der Vollversammlung vom 01.10.14:
 - Auf Gewinnausschüttung bei GWG und GEWOFAG auch nach 2019 verzichten
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.14:
 - Infokampagne zum sozialverträglichen Immobilienkauf
 - München öffnet sein Herz endlich auch für Motorradfahrer!
 - Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung im Zeitraum vom 01.01.14- 30.06.14
4. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 23.09.14:
 - Stellungnahme des LH München zu den Verhandlungen des transatlantischen Handels- und Investitionsabkommens zwischen der EU und USA
5. Beschluss des Bauausschusses vom 23.09.14:
 - Naherholungsgebiet "Langwieder Seen", Fuß- und Radwegerschließung , Route 3 (Eschenrieder Str.)
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.09.14:
 - Ausbau der Bahnunterführung Bodenseestraße
 - Auf Gewinnausschüttung bei GWG und GEWOFAG auch nach 2019 verzichten
 - Verkehr funktioniert nicht nach dem Prinzip kommunizierender Röhren
- (N) - 7. Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft am 14.10.14:

Stellungnahme der LHM zu den Verhandlungen des transatlantischen Handels- und Investitionsabkommens zwischen der EU und USA
- (N) - 8. Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 24.09.14:

Rede- und Antragsrecht für Elternbeiräte etc. durch deren Vertreter auch wenn diese keinen Wohnsitz im Stadtbezirk haben
- 11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**
 1. Vollz. d. Bundesjagdgesetzes (BJagdG) und des Bay. Jagdgesetzes (BayJG), hier: Eindämmen des Fuchsbandwurms durch Auslegen von Ködern im Stadtgebiet, Schr. BA 20 vom 16.09.14

2. Einladung Das Referat für Bildung und Sport trifft die Bezirksausschüsse am 26.11.14 um 16.00 Uhr (bis ca. 18.00 Uhr), Bayerstr. 28, Raum 5.074, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 12.09.14
- (N) - 3. Einladung zum Fachforum "Nah- und Fernwärmenetz" am Mittwoch, 15.10.14, Morgenforum "Flexibilität im Bauen" am Dienstag, 21.10.14 und Fachforum "Faszination Beton" am Mittwoch, 22.10.14 im Bauzentrum München, Willy-Brandt-Allee 10
- (N) - 4. Einladung Bürgerforum Altenpflege am 28.10.14, 18.00 Uhr im Großen Sitzungssaal im Rathaus am Marienplatz

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 19.11.2014 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
2. Unterausschusssitzungen:
 - Soziales, Familie, Senioren, Kultur: Do., 16.10., 18.00 Uhr, Stadtteilladen, Limesstr. 111
 - Bildung, Schule, Sport: Mi., 15.10., 18.00 Uhr, Stadtteilladen, Limesstr. 111
 - Verkehrsinfrastruktur: Di., 14.10., 19.00 Uhr, Stadtteilladen, Limesstr. 111
 - Planung, Bauen, Umwelt: Mo., 13.10., 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- u. Hendlhaus, Limesstr. 63

13. Nichtöffentliche Sitzung

München, den