



Direktorium, BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37354
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 17.09.14

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 16.09.14 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.35 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele.

Protokollführung: Frau Mohl / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:
Vertreter aus dem Stadtrat, Vertreter der Polizei, Vertreter der Presse, Bürgerinnen und Bürger

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen einstimmig angenommen:
> Vertagung TOP 1.0 (Beschluss wurde im Stadtrat ebenfalls abgesetzt, da noch alle BA's angehört werden sollen)
> Vertagung TOP 2.2. (siehe TOP 1.0)
> Aufnahme TOP 7.3 UA Bau Protokoll vom 03.09.14

Tagesordnung:

- 1.0. **Beschlussvorlage für den Stadtrat bzgl. "Gartenstädte; Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung - Stand und Ausblick"; Erläuterung durch Vertreter des Planungsreferates**
Vertagung
- 1.1. **Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**
-/-
- 1.2. **Bürgerpost an den BA**

- 1.2.1. Grünanlage Agricolastraße / Geßlerstraße
Hierzu liegt ein weiteres Schreiben des Bürgers vor, dass die Bank bereits abgebaut wurde.
Einstimmiger Beschluss: Der BA wird sich bei der Verwaltung erkundigen, aus welchem Grund die Bank abgebaut wurde. Weiterhin wird das Schreiben an die Polizei zur Prüfung des Sachverhalts weitergeleitet.

2. **Anträge**

- 2.1. CSU-Fraktion: Lebenswertes Laim
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit Streichung von Punkt 4

- 2.2. Bündnis 90 / Die Grünen: Gartenstädte; Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung - Stand und Ausblick (vertagt aus der BA-Sitzung am 05.08.14)
Vertagung

3. **Entscheidungsfälle**

- 3.1. Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 3.715 € für die Beschaffung eines Schrankes; Antragsteller: Laimerspielmäuse e.V.
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01101)
Der Vorstand wird Kontakt mit dem Antragsteller aufnehmen. Die Kosten für einen Schrank sieht der BA als zu hoch an.
Vertagung

- 3.2. Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 976,05 € für Ausbildungsfahrt für StreitschlichterInnen vom 06. - 10.10.14; Antragsteller: STÜPS Laim, Schulsozialarbeit
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01120)
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung in voller Höhe

4. **Stellungnahmen/Anhörungen**

- 4.1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.08.14:
Frühschoppen am 27.09.14 auf dem Laimer Anger
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 4.2. Ludwig-Richter-Str. 23: Fällung von 2 Pappeln
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Fällung mit 1 Ersatzpflanzung

- 4.3. Wilhelm-Riehl-Str. 16-32: Fällung von 2 Hainbuchen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Fällung mit 1 Ersatzpflanzung

- 4.4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.06.14:
Camerloherstraße; Haltverbot (vertagt aus der BA-Sitzung am 01.07.14)
Einstimmiger Beschluss: Ablehnung, da der Wegfall von 6 Parkplätzen an dieser Stelle nicht akzeptabel ist. Die Tonnen könnten entweder vom Hausmeister aus der Einfahrt geschoben werden oder die AWM könnte die Tonnen aus der Einfahrt fahren. Die Länge des Weges wäre im Toleranzbereich (15 m) der AWM.
- 4.5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.08.14:
Austausch von Lichtzeichenanlagen; Burgkmair- / Zschokkestraße und Friedenheimer- / Gotthardstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.6. Schreiben Baureferat vom 12.06.14:
Projekt Aindorferstraße zwischen Fürstenrieder Straße und Guido-Schneble-Straße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 01.07.14)
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Maßgabe, dass auf den Einbau der Gehwegnasen verzichtet wird.
- 5. Bauvorhaben**
- 5.1. Agnes-Bernauer-Str. 53-53a: DG-Ausbau, Aufstockung Seitengebäude, Anbau Balkone; hier: Bau- und Freiflächengestaltungspläne
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Kenntnisnahme, aber Umplanung ist erforderlich) wird zugestimmt.
- 5.2. Brosamerstr. 19: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage; hier: Bau- und Baumbestandspläne
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.
- 5.3. Berchemstr. 34: Erweiterung eines Mehrgenerationenhauses; hier: Baupläne
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (Ablehnung des Bauvorhabens) wird zugestimmt.

- 5.4. Agricolastraße: Neubau 3er Wohngebäude (90 WE) mit Tiefgarage sowie Verbindungsbauten zur Perhamerstr. 78 d + f / Tektur; hier: Bau-, Freiflächen-gestaltungs- und Baumbestandspläne
Frau Zöllner hat neue Informationen zum Sachstand des Bauvorhabens, die sie dem BA mitteilt.

Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau (das Bauvorhaben wird weiterhin abgelehnt und eine Umplanung gefordert) wird zugestimmt.

Agnes-Bernauer-Straße 1; Neuerrichtung des Daches zur Schaffung neuen Wohnraumes, Neubau einer Tiefgarage und Anbau von Außenaufzügen; Agnes-Bernauer-Straße 1-5 / Lautensackstr. 6-16 / Ludwig-Richter-Str. 20 / Schedelstr. 1-11, Tektur, hier: Erfüllung von Denkmalschutzpflichten

Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA Bau

(- Der BA 25 begrüßt es sehr, dass die Tiefgarage im Innenhof nicht mehr gebaut werden soll.

- Bei der Überarbeitung der Freiflächengestaltung ist größter Wert auf den Erhalt des wertvollen alten Baumbestandes zu legen.

- Die Errichtung der 19 Wohnungen und der Aufzugsanlagen werden zur Kenntnis genommen. Dabei ist der Einhaltung der Denkmalschutzauflagen höchste Priorität einzuräumen.

- Der überarbeitete Tektur-Antrag ist dem BA 25 umgehend zuzuleiten.) wird zugestimmt.

Zudem soll die BA-Geschäftsstelle von der Unteren Denkmalschutzbehörde die Denkmalschutzauflagen für dieses Bauvorhaben anfordern.

6. Sonstiges

- 6.1. Schreiben Direktorium vom 20.08.14:
München Weiterbauen - München Weiterfahren?, Einladung zu einer Besprechung der BAs mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung am 23.10.14
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 6.2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.08.14:
Regionalgespräch 2014 zwischen dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung - HA IV und den Bezirksausschüssen am 23.09.14
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 6.3. Schreiben Direktorium vom 22.08.14:
Oktoberfest 2014; Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse; Termin für den BA 25 Laim am 03.10.14
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme. Der BA ist allerdings verärgert über die Art und Weise wie die Verteilung der Karten geregelt ist und dass nicht jedes BA-Mitglied die Möglichkeit hat, eine Einlasskarte zu erhalten.

7. Protokolle

- 7.1. Sitzung UA Kultur vom 30.07.14
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche angenommen.

- 7.2. BA-Sitzung vom 05.08.14
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche angenommen.
- 7.3 Sitzung UA Bau vom 03.09.14
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll (ohne Punkt 2.4, Bauvorhaben Acricolastr., Neubau 3er Wohngebäude und 2.9, Agnes-Bernauer-Straße 1) wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche angenommen.
- 8. Umlauf**
Der Umlauf wird insgesamt bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.
7. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 05.05.14:
Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Kinderkrippen- und 3 Kindergarten-gruppen an der Hogenberg- / Kirchmairstraße; Genehmigung des Nutzerbedarf-programmes durch verwaltungsinterne Abstimmung
Einstimmiger Beschluss: Der BA wird hierzu einen Vertreter des Referates einladen, um zu klären, warum der Bau eines Bürgerhauses und eines Hortes nicht mehr Gegenstand der Planungen sind.
14. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.08.14:
Geh- / Radwegbrücke Pronnerplatz / Nymphenburger Park
Einstimmiger Beschluss: Dem BA wurde der Bau von 2 Brücken zugesagt, somit fordert der BA auch diese beiden Brücken. Es soll hier keine Prioritätenliste geben.
33. Schreiben Wohnungsgenossenschaft München-West vom 01.08.14:
Grundstück ehemaliges Trambahndepot
Einstimmiger Beschluss: Der BA unterstützt das Schreiben der Wohnungsgenossenschaft.
- 9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

Ende der Sitzung: ca. 20.45 Uhr

Die nächste öffentliche Sitzung findet am Dienstag, 07.10.14 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

Mohl
BA-Geschäftsstelle