

**Maßnahmen aus dem Bereich Gartenbau**

**Datenausdruck**

**Investitionsliste 1**



BAUREFERAT - EXTERN

Variante 630

Stand 30.09.2014

Investitionen	R F	P M I S A V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich						
				Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2013	Summe 2014-2018	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Rest 2020 ff.	Künftige jährliche Folgek.			
							2014	2015	2016	2017	2018	2019	Rest 2020 ff.				
EURO in 1000																	
5800.1100	004	B O I	B	916	0	772	196	144	144	144	144	144	144	144	0	0	0
Pauschale für große Grün- und Gewässerbaumaßnahmen			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	916	0	772	196	144	144	144	144	144	144	144	0	0	0
			Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			St.A.	916	0	772	196	144	144	144	144	144	144	144	0	0	11
5800.9920	005	B V I	B	770	0	640	120	130	130	130	130	130	130	130	0	0	0
Vorlaufende Planungskosten, Pauschale			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	770	0	640	120	130	130	130	130	130	130	130	0	0	0
			Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			St.A.	770	0	640	120	130	130	130	130	130	130	130	0	0	0
5800.1130	006	B O I	B	900	0	750	150	150	150	150	150	150	150	150	0	0	0
Ökologisches Rahmenkonzept, Entsiegelungsprogramm			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	900	0	750	150	150	150	150	150	150	150	150	0	0	0
			Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			St.A.	900	0	750	150	150	150	150	150	150	150	150	0	0	8
5800.3870	007	I O I	B	138	0	115	23	23	23	23	23	23	23	23	0	0	0
Zuschüsse für Innenhofbegrünung			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	138	0	115	23	23	23	23	23	23	23	23	0	0	0
			Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			St.A.	138	0	115	23	23	23	23	23	23	23	23	0	0	2







Investitionen	R F	P M I S A V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
				Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2013	Summe 2014-2018.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Rest 2020 ff.	Künftige jährliche Folgek.
EURO in 1000														
5800.9340 Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger	020	B O 1	B G S Z St.A.	2.400 0 2.400 0 2.400	0 0 0 0 0	2.000 0 2.000 0 2.000	400 0 400 0 400	400 0 400 0 400	400 0 400 0 400	400 0 400 0 400	400 0 400 0 400	400 0 400 0 400	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0
5800.8205 Ausgleichsfläche Trollblumenstraße  SB, Beb.Pl.Nr. 1933	021	G U 1	B G S Z St.A.	93 0 93 0 93	4 0 4 0 4	89 0 89 0 89	89 0 89 0 89	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 10
5800.8270 Grünfläche mit Spieleinrichtungen an der Colmarer Straße und Koppstraße  SB, Beb.Pl.Nr. 1930 B	022	F - 1	B G S Z St.A.	590 0 590 0 590	35 0 35 0 35	555 0 555 0 555	358 0 358 0 358	53 0 53 0 53	144 0 144 0 144	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 32
5800.8330 Aktive Zentren, Truderinger Str. 323-325	023	N O 1	B G S Z St.A.	90 0 90 0 90	10 0 10 0 10	80 0 80 0 80	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	80 0 80 0 80	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 5







Investitionen	R F	P M I S A V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich			
				Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2013	Summe 2014-2018	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Rest 2020 ff.	Künftige jährliche Folgek.
5800.8365 Pauschale für Generalinstandsetzung von Skateanlagen	032	B S -	B G S Z St.A.	1.850 0 1.850 0 1.850	0 0 0 0 0	1.850 0 1.850 0 1.850	50 0 50 0 50	450 0 450 0 450	450 0 450 0 450	450 0 450 0 450	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 96	
5800.8310 Öffentliche Grünfläche Salzsenderweg/Fideliostraße	033	P U -	B G S Z St.A.	1.685 0 1.685 0 1.685	36 0 36 0 36	1.649 0 1.649 0 1.649	80 0 80 0 80	160 0 160 0 160	1.200 0 1.200 0 1.200	209 0 209 0 209	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 125	
Summe			B G S	41.044 1.500	4.963 215	33.284 1.285	6.237 0	9.704 500	9.334 785	4.717 0	3.292 0	2.797 0	0 0	
5800 Alleen und Anlagen			S	42.544	5.178	34.569	6.237	10.204	10.119	4.717	3.292	2.797	0	1.687

Investitionen	R F S A V	P M I	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich										
				Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2013	Summe 2014-2018	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Rest 2020 ff.	Künftige jährliche Folgek.							
				EURO in 1000																	
5810 Stadtgärtnerei																					
5810.9340																					
Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger	001	B O L	B	600	0	500	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0
			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	600	0	500	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0
			Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			St.A.	600	0	500	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0
Summe			B	600	0	500	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0
5810 Stadtgärtnerei			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	600	0	500	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0
Summe			B	41.644	4.963	33.784	6.337	9.804	9.434	4.817	3.392	2.897	2.897	2.897	2.897	0	0	0	0	0	0
58 Park- und Gartenanlagen			G	1.500	215	1.285	0	500	785	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	43.144	5.178	35.069	6.337	10.304	10.219	4.817	3.392	2.897	2.897	2.897	2.897	0	0	0	0	0	0



Investitionen	R F	P M I S A V	Art	Mittelbedarf Investitionsliste 1							nachrichtlich												
				Gesamt- kosten	Finanzg. bis 2013	Summe 2014-2018	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Rest 2020 ff.	Künftige jährliche Folgek.									
															EURO in 1000								
5910 Kleingärten																							
5910.1000																							
Pauschale für Kleingärten	001	B V 1	B	2.820	0	2.350	470	470	470	470	470	470	470	470	470	470	0	0	0	0	0	0	0
			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	2.820	0	2.350	470	470	470	470	470	470	470	470	470	470	0	0	0	0	0	0	0
			Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			St.A.	2.820	0	2.350	470	470	470	470	470	470	470	470	470	470	0	0	0	0	0	0	24
5910.9330																							
Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände	002	B O 1	B	60	0	50	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0
			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	60	0	50	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0
			Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			St.A.	60	0	50	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0	0	0
Summe																							
5910 Kleingärten			B	2.880	0	2.400	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	0	0	0	0	0	0	0
			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	2.880	0	2.400	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	0	0	0	0	0	0	24
Summe																							
59 Sonstige Erholungseinrichtungen			B	15.713	2.711	2.832	480	480	624	624	624	624	624	624	624	624	9.546	0	0	0	0	0	0
			G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			S	15.713	2.711	2.832	480	480	624	624	624	624	624	624	624	624	9.546	0	0	0	0	0	1.156

**Erläuterungen**  
**Investitionsliste 1**

**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2014 - 2018**

**Bereich 5800 Alleen und Anlagen**

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-  
Nr.

**001 5800.1870, Erneuerung der Wegeaufgänge und Regeneration der Vegetationsdecke entlang des Isarhanges**

Am östlichen Isarhang befinden sich 26 Hangwege im Zuständigkeitsbereich des Baureferates. Durch Hangerosionen und Hangabbrüche mit den damit aufgetretenen Verfallserscheinungen müssen diese Wege, die teilweise wichtige Fußwegeverbindungen zwischen einzelnen Stadtteilen bilden, saniert werden. Auch die Vegetationsdecke in diesem Bereich weist besonders entlang der Hangwege einen sehr alten und sicherheitsrelevanten Baumbestand sowie einen nicht mehr ausreichend erosionsschützenden Bewuchs auf.

**002 5800.1010, Pauschale für Kinderspiel- und Bolzplätze**

Für den Neu- und Ausbau sowie die Generalinstandsetzung von öffentlichen städtischen Kinderspiel- und Bolzplätzen sind entsprechende Raten vorzusehen.

**003 5800.1000, Pauschale für Grünanlagen**

Für die - auf Grundlage der aktuellen Bauleitplanung - zu realisierenden Neuerrichtungen bzw. Umgestaltungen sowie Großinstandsetzungen von (kleineren) öffentlichen Grünflächen im gesamten Stadtgebiet ist ein jährlicher Pauschalansatz eingeplant.

**004 5800.1100, Pauschale für große Grün- und Gewässerausbaumaßnahmen**

Für die abschnittsweise Realisierung großer Grünausbaumaßnahmen (Beschluss



der Vollversammlung des Stadtrates vom 03.06.1992) sowie für kleinere Maßnahmen entlang stehender und fließender Gewässer sind entsprechende Pauschalmittel vorzusehen.

**005 5800.9920, Vorlaufende Planungskosten, Pauschale**

Pauschalausweisung eines unabdingbaren Mittelbedarfes für die Vorbereitung von Baumaßnahmen. Eine ausreichend dotierte Planungskostenpauschale ist zur Finanzierung von Aufwendungen im Zusammenhang mit der Vorbereitung von Baumaßnahmen unverzichtbar.

**006 5800.1130, Ökologisches Rahmenkonzept; Entsiegelungsprogramm**

Zur Beseitigung unnötiger Versiegelungen im Stadtgebiet und der damit verbundenen negativen Auswirkungen auf die Umwelt wird vom Stadtrat seit 1995 ein Pauschalansatz zur Verfügung gestellt.

**007 5800.3870, Zuschüsse für Innenhofbegrünung**

Mit der Förderung der Innenhofbegrünung will die Landeshauptstadt München die Qualität der Wohnumgebung merklich verbessern. Mit Hilfe dieses Programmes soll die Initiative der Grundstückseigentümer angeregt werden. Gerade in der Innenstadt mit den dichtbebauten Wohngebieten, die besonders schlecht mit öffentlichem Grün versorgt sind, gibt es mangels verfügbarer freier Flächen keine anderen Möglichkeiten, die Freifächensituation zu verbessern.

**008 5800.9000, Maßnahmen in Sanierungsgebieten**

Die Maßnahme Aufwertung und Umgestaltung der Grünanlagen „An der Weißenseestraße und Am Katzenbuckel“ (2. Bauabschnitt) wird weitgehend aus Mitteln des Bund-Länder-Förderprogramms „Die Soziale Stadt“ finanziert. Die Zahlungen erfolgen über die Pauschale „Maßnahmen in Sanierungsgebieten, 5800.9000“. Nicht förderfähige Kosten sind vom allgemeinen Stadthaushalt zu finanzieren.

**009 5800.7925, Freiham, öffentliche Grün- und Ausgleichsflächen, BPl. Nr. 1916 a**

Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1916 a sind Grünflächen mit einem Gesamtumfang von 39 ha herzustellen. Davon sind 8,5 ha öffentliche Grünflächen, die übrigen 30,5 ha dienen als Ausgleichsflächen für die geplante Bebauung. Bei den öffentlichen Grünflächen handelt es sich im Wesentlichen um Grünverbindungen, in denen Rad- und Fußwege geführt werden. Sie dienen der Erschließung des Gebietes und der Anbindung an die Naherholungsgebiete. Grün- und Ausgleichsflächen werden seit 2009 möglichst zeitnah mit der Bebauung errichtet.

Die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung für den Bauteil 2 "Ausgleichsflächen" sowie der Projektauftrag wurden am 19.02.2013 mit Beschluss des Bauausschusses er-

teilt (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 10719).

Für die noch herzustellenden öffentlichen Grünflächen hat die Vollversammlung des Stadtrates am 28.05.2014 die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie den Projektauftrag erteilt (Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 00168).

- 010**      **5800.8035, Neugestaltung Marienhof**  
Restabwicklung der provisorischen Interimsbegrünung
- 011**      **5800.8115, Freiham, Gleislagerbiotop Neuaubing, BPl. Nr. 1916 a**  
Das sog. Gleislagerbiotop Neuaubing ist als Ausgleichsfläche Bestandteil des Bebauungsplanes Nr. 1916 a. Auslöser für die Bereitstellung der Ausgleichsflächen ist das Kommunalreferat als planungsbegünstigter „Grundstückseigentümer“ im Rahmen der Entwicklung und Verwertung von ungebundenen Vorratsflächen.
- 012**      **5800.8135, Öffentliche Grünflächen „Am Kiefernwald“, BPl. Nr. 1953**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 013**      **5800.8175, Postwiese und umliegende öffentliche Grünflächen zw. Donnersberger- und Friedenheimer Brücke, BPl. Nr. 1926 a**  
Der Bebauungsplan Nr. 1926 a sieht u.a. die Herstellung öffentlicher Grün- und Ausgleichsflächen vor. In städtebaulichen Verträgen vom 20./21.09.2006 ist geregelt, dass die beteiligten Erschließungsträger entsprechend den Verfahrensgrundsätzen der Sozialgerechten Bodennutzung u.a. die Kosten für die Herstellung der Grünflächen in voller Höhe übernehmen.  
Die Kosten für die Rad- und Fußwegeverbindung im Abschnitt zwischen Donnersbergerbrücke und Friedenheimer Brücke sind zur Hälfte durch die Stadt zu tragen, da es sich hierbei um die Deckung eines überörtlichen, nicht ursächlich durch den Bebauungsplan ausgelösten Bedarfes handelt.
- 014**      **5800.8195, Ackermannbogen - 4. Bauabschnitt, Öffentliche Grünfläche einschließlich Urbaner Mitte mit Stadtplatz BPl. Nr. 1905 e**  
Mit dem Bebauungsplan Nr. 1905 e wurde der letzte Bauabschnitt der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Ackermannbogen entwickelt. Festgesetzt sind unter anderem ein "Stadtplatz" als zentraler Mittelpunkt des Zusammenlebens innerhalb des Gesamtquartieres Ackermannbogen und öffentliche Grünflächen für die Versorgung des neuen Wohngebietes. Im Herbst 2013 wurde für diese Maßnahme ein Planungsworkshop durchgeführt. Zur Ermittlung der Projektkosten ist die weitere Konkretisierung der Planung erforderlich. Die Finanzierung erfolgt aus der Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme "Ackermannbogen". In der Bekanntgabe vom 01.04.2014 wurden die Mitglieder des Bauausschusses über die Ergebnisse des Planungsworkshops sowie das weitere Vorgehen informiert (Sitzungsvorlage Nr.

- 015**      **5800.8240, Jugendspielflächen Schwablhofstr., BPl. Nr. 1976**  
Im Bebauungsplan Nr. 1976 "Schwablhofstr. (westl.), Wasserburger Landstr. (nördl.), Bahnlinie München Rosenheim" ist - integriert in das künftige Gewerbegebiet - der Neubau eines Kinderspiel- und eines Jugendspielplatzes vorgesehen. Die Realisierung der Maßnahme ist für den Zeitraum Ende 2014 bis Mitte 2015 geplant. Die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie der Projektauftrag wurden am 18.07.2013 mit Beschluss des Bezirksausschusses erteilt (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 12417).
- 016**      **5800.8265, Öffentliche Grünfläche Domagkstraße, Funkkaserne, BPl. Nr. 1943 b**  
Der Bebauungsplan Nr. 1943 b sieht im Bereich der ehemaligen Funkkaserne an der Domagkstraße u.a. den Neubau einer öffentlichen Grünfläche vor. Für erste Planungsleistungen bei dieser städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme wurden entsprechende Mittel eingestellt.
- 017**      **5800.8235, Grünanlage Neuherbergstraße 28, BPl. Nr. 1779 a**  
Im Bebauungsplan Nr. 1779 a "Nordhaide Ost" ist auf dem städtischen Grundstück Neuherbergstraße 28 die Errichtung einer öffentlichen Grünanlage festgesetzt. Diese Grünfläche ist Bestandteil einer im Flächennutzungsplan dargestellten überörtlichen Grünverbindung, die von Schwabing über Milbertshofen und der Siedlung Am Hart bis in die freie Landschaft des Münchner Nordens führen soll. Die künftige Gestaltung der Fläche an der Neuherbergstraße 28 soll das bereits angelegte Gelände um weitere Spielmöglichkeiten bzw. notwendige soziale Treffpunkte ergänzen.
- 018**      **5800.8220, Schwablhofstraße - westliche Ausgleichsflächen, BPl. Nr. 1976**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 019**      **5800.9330, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände**  
Neu- und Ersatzbeschaffung von gärtnerischen Maschinen und sonstigen beweglichen Anlagegütern für den Unterhalt und Betrieb der öffentlichen Grün- und Spielflächen sowie städtischen Freiflächen.
- 020**      **5800.9340, Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger**  
Neu- und Ersatzbeschaffung von Kraftfahrzeugen und anderen Nutzfahrzeugen für den Unterhalt der öffentlichen Grün- und Spielflächen sowie städtischen Freiflächen.

- 021**      **5800.8205, Ausgleichsfläche Trollblumenstraße, BPI. Nr. 1933**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 022**      **5800.8270, Grünfläche mit Spieleinrichtungen an der Colmarer Straße und  
Koppstraße, BPI. Nr. 1930 b**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 023**      **5800.8330, Aktive Zentren - Truderinger Str. 323-325**  
Die Aufwertung einer öffentlichen Grünfläche mit Kinderspieleinrichtungen an der Truderinger Straße 323-325 wird weitgehend im Rahmen des Bund-Länder-Städtebauförderungsprogrammes Teil IV - Aktive Zentren finanziert. Nicht förderfähige Kosten sind - wie bei Maßnahmen des Programms "Die Soziale Stadt" - vom allgemeinen Stadthaushalt zu finanzieren.
- 024**      **5800.8285, Aktive Zentren - Würmgrünzug, zw. Kaflerstr. und Bodenseestr.  
(Manzingerweg)**  
Im Rahmen des Bund-Länder-Städtebauförderungsprogrammes Teil IV - Aktive Zentren soll eine altersbedingt sanierungsbedürftige Grünfläche mit Altbaumbestand im Würmgrünzug zwischen Kafler- und Bodenseestraße wieder aufgewertet werden. Nicht förderfähige Kosten sind vom allgemeinen Stadthaushalt zu finanzieren.
- 025**      **5800.8305, Jugend- und Freizeiteinrichtung Theresienwiese**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 026**      **5800.8215, Jugendspieleinrichtung Horst-Salzman-Weg**  
Auf einem städtischen Grundstück am Horst-Salzman-Weg ist die Errichtung einer Jugendspieleinrichtung geplant. Das in diesem Siedlungsbereich schon länger bestehende Defizit an Spieleinrichtungen für Jugendliche wurde in den letzten Jahren durch die Neubaugebiete an der Haffstraße und Bajuwarenstraße zusätzlich verstärkt. Aus Lärmschutzgründen war der Bau von Jugendspieleinrichtungen in den unmittelbaren Siedlungsbereichen jedoch nicht möglich.  
Am Horst-Salzman-Weg soll ein Bolzplatz, ein Platz für Streetball, ein Unterstand sowie die durch die Maßnahme erforderliche Ausgleichsfläche errichtet werden. Die gesamte Anlage wird aus Lärmschutzgründen ca. 1,5 m in das Gelände abgesenkt und mit Lärmschutzeinrichtungen umgeben.

- 027**      **5800.8275, Ostpark - Großinstandsetzung zentraler Spielplatz und Errichtung einer winterfesten Toilettenanlage**  
Der zentrale Spielplatz im Ostpark - in der Nähe von See und Biergarten gelegen - hat wohngebietsübergreifende Bedeutung und wird das ganze Jahr über von allen Altersgruppen sehr gut besucht. Dieser Spielplatz ist altersbedingt allerdings stark sanierungsbedürftig.  
Die Toilettenanlage im Ostpark war nicht winterfest und musste deshalb stets im Winterhalbjahr stillgelegt werden. Die starke Nutzung des Parks auch im Winterhalbjahr erfordert aber eine ganzjährige Öffnung der Toilettenanlage. Bedingt durch die auf Sommerbetrieb ausgerichtete Leichtbauweise war eine Umrüstung des vorhandenen Gebäudes auf ganzjährigen frostsicheren Betrieb technisch nicht möglich.
- 028**      **5800.8300, Aufwertung Arnulfpark**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 029**      **5800.8295, Münchner Freiheit, Sanierung des Spielplatzes**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 030**      **5800.8280, Baumaßnahmen zur Sicherung und messtechnischen Überwachung des Isarhanges - Ostufer**  
Am östlichen Isarhang sind aus Gründen der Verkehrssicherheit Maßnahmen zur Hangsicherung erforderlich. Ein vom Baureferat beauftragter Gutachter hat dazu die Errichtung von Schutzzäunen und Schutznetzen vorgeschlagen, für die eine naturschutzrechtliche Genehmigung herbeizuführen ist. Bis zur Klärung des Sachverhaltes sind die gefährdeten Wege gesperrt.  
Weiterhin ist in einem größeren Abschnitt die Möglichkeit des Abrutschens von Hangbereichen nicht auszuschließen.  
Geologische Gutachter halten daher den Einbau von Dauer-Messeinrichtungen zur Überwachung der betroffenen Hangbereiche für unbedingt notwendig. Durch diese präventive Kontrollmaßnahme könnte im Gefahrenfall rechtzeitig die Sperrung von Wegen veranlasst werden.
- 031**      **5800.8150, Ostparksee, Entschlammung und Sanierung der Grundleitungen mit Versickerung**  
Fortsetzungsmaßnahme
- 032**      **5800.8365, Pauschale für Generalinstandsetzung von Skateanlagen**  
Zeitlich auf 5 Jahre befristeter Pauschalansatz für die Sanierung von 7 öffentlichen Skateanlagen gemäß Beschluss des Bauausschusses vom 04.02.2014 (Sitzungsvorlage Nr. 08-14/ V 13779).

**033**

**5800.8310, Öffentliche Grünfläche Salzsenderweg/Fideliostraße, BPl. Nr. 43 d**

Der Bebauungsplan Nr. 43 d setzt diverse städtische Grundstücke im Bereich Salzsenderweg/Fideliostraße als öffentliche Grünfläche fest. Zudem müssen der Klein- und Schulkinderspielplatz und der benachbarte Bolzplatz im Südosten des Planungsgebietes umfassend saniert werden.

Die Bedarfs- und Konzeptgenehmigung sowie der Projektauftrag wurden mit Beschluss des Bezirksausschusses 13 vom 16.09.2014 erteilt (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V01337).

**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2014 - 2018**

**Bereich 5810 Stadtgärtnerei**

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-  
Nr.

- 001      5810.9340, Kraftfahrzeuge, Nutzfahrzeuge, Anhänger**  
Neu- und Ersatzbeschaffung von Kraftfahrzeugen und anderen Nutzfahrzeugen für  
den Betrieb der städtischen Baumschulen und Kulturgärten.

**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2014 - 2018**

**Bereich 5900 Einrichtungen für Erholung  
und Freizeitgestaltung**

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-  
Nr.

- |            |  |
|------------|--|
| <b>001</b> | <b>5900.2030, Deponie Nord-West, Begrünung</b><br>Fortsetzungsmaßnahme |
| <b>002</b> | <b>5900.1700, Deponie Nord, Begrünung</b><br>Fortsetzungsmaßnahme      |



**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2014 - 2018**

**Bereich 5910 Kleingärten**

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-  
Nr.

- 001      5910.1000, Pauschale für Kleingärten**  
Der Pauschalansatz für die Sanierung und die Herstellung von Dauerkleingartenanlagen wird wegen des großen Sanierungsbedarfes an den Wasserleitungen in den Kleingartenanlagen ab 2014 deutlich erhöht.
- 002      5910.9330, Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände**  
Neu- und Ersatzbeschaffung von beweglichen Anlagegütern, insbesondere von Spielgeräten für die öffentlich zugänglichen Bereiche in städtischen Kleingartenanlagen.

**Datenausdruck**

**Investitionsliste 2**



**Erläuterungen**  
**Investitionsliste 2**

Investitionsliste 2

**Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2014 - 2018**

**Bereich 5900 Einrichtungen für Erholung  
und Freizeitgestaltung**

Erläuterungen der einzelnen Vorhaben

Rangfolgen-  
Nr.

- |            |  |
|------------|--|
| <b>601</b> | <b>5900.7580, Lerchenauer See, Lassallestr. 74 Abbruch und Neubau einer Wasserrettungsstation</b><br>Bau- und Planungsmittel für den Ersatz der bestehenden Wasserrettungsstation zur Sicherstellung eines ordnungsgemäßen Rettungsdienstes. |
|------------|--|

**Anregungen und Empfehlungen  
der Bezirksausschüsse**

**Stellungnahmen**

**Baureferat**

e-mail v. 14.4.2014

le

Bezirksausschuss des 7. Stadtbezirkes  
Sendling-Westpark



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstr.14, 81373 München

An die  
Stadtkämmerei  
SKA-HAII-21

Vorsitzende  
Ingrid Notbohm

Privat:  
Badgasteiner Str. 8  
Telefon: 7600539  
Telefax: 7600539  
E-Mail: ingrid.notbohm@t-online.de

Geschäftsstelle:  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33882  
Telefax: 233 33885  
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 09.04.2014

Mittelfristige Finanzplanung 2013-2017  
MIP-Anhörungsverfahren  
Fortschreibung für die Jahre 2014 bis 2018  
Stellungnahme des BA 7 Sendling-Westpark

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 7 Sendling-Westpark hat sich in seiner Sitzung am 08.04.2014 mit o.g. Thema befasst.

Wir fordern, dass die nachstehenden Punkte in die Investitionsliste 1 aufgenommen werden:

- T 1. aktiver Lärmschutz entlang der Autobahn A95 zwischen Luise-Kiesselbach-Platz und Kreuzhof, sowie Maßnahmen an den gemäß Lärmkartierung ebenfalls stark belasteten und mit hoher Einwohnerdichte bebauten Straßen wie Fürstenrieder Straße, Hansastrasse und Passauerstraße.
- T 2. Bereitstellung von Mitteln für die Planung zur Realisierung des Vollaubaus der „Sendlinger Spange“ von Laim bis Heimeranplatz
- T 3. Behindertengerechter Umbau des Ein- und Ausgangs von der S-/U-Bahn Heimeranplatz zum Gewerbegebiet an der Hansastrasse ( ADAC, Fraunhofer, Obermeier, Polizeipräsidium usw.)  
in einem ersten Schritt sollen Rolltreppen zum Josef-Rank-Weg eingebaut werden. Der weite Umweg über Garmischer Straße, Mittlerer Ring zur Hansastrasse ist für die vielen Behinderten, vor allem zu den mehreren tausend Arbeitsplätzen des Gewerbegebietes nicht zumutbar.
4. Unverzögliche und vorgezogene Bereitstellung der gesamten Mittel für den Mensabau der Schulen in der Fernpaßstraße

5. Bereitstellung von Mittel für die Umwandlung des „Rote-Erde“-Platzes in einen Kunstrasenplatz und für die Umkleidekabinen der Bezirkssportanlage an der Siegenburger Straße

G 6. Bereitstellung von Sondermitteln für eine attraktive Gestaltung der überörtlichen Grünflächen Westpark und Sendlinger Wald

7. Freizeiteinrichtungen für offene Jugendarbeit im Bereich Höglwörther Str. / Gottfried-Böhm-Ring

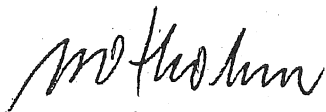
8. Kultur- und Bürgerhaus mit Kindertagesstätte auf dem Gelände neben der KFZ-Zulassungsstelle

T 9. Mittel für die Oberflächengestaltung des Luise-Kiesselbach-Platz entsprechend dem noch durchzuführenden Bürger-Workshop

T 10. Aktiver Lärmschutz an der A 96 zwischen Garmischer Straße und der Brücke über die Westendstraße

11. Mittel für den Nachbarschafts- / Jugendtreff in der Hinterbärenbadstraße

Mit freundlichen Grüßen



Ingrid Notbohm  
Vorsitzende des Bezirksausschusses 7





Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

Stadtkämmerei

26.3.

K	GL		KaStA	I	II
StD			Stadtkämmerei	I/1	II/1
RL/S			25. März 2014	I/2	II/2
Az. 943-02-2014				I/3	
Anl.	L	D	R	I/4	

ohne Vorg.

Vorsitzende  
Johanna Salzhuber

**Privat:**

Bingener Str. 2, 80993 München  
Telefon: 14 69 82  
Telefax: 149 59 711

**Geschäftsstelle:**

Ehrenbreitsteiner Str. 28 a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89 31  
Telefax: 159 86 89 21  
E-Mail: [bag-nord.dir@muenchen.de](mailto:bag-nord.dir@muenchen.de)  
Ansprechpartner:

München, 19.03.2014

26.3

Mehrjahresinvestitionsprogramm  
Fortschreibung für die Jahre 2014 - 2018

Anlage

Sehr geehrte

der Bezirksausschuss 10 hat in seiner Sitzung am 17.03.2014 mit Ihrer Zuleitung befasst und als  
Stellungnahme einstimmig die beiliegende Liste beschlossen.

Mit freundlichen Grüßen

Johanna Salzhuber  
Vorsitzende

Nr./Referat	Derzeit in IL	Soll in IL	Maßnahme	Sachstand	Forderung/ Stellungnahme
1a RBS	1	1	1 Generalisierung des Schulzentrums Gerastraße	Projektgenehmigung erteilt, Baubeginn 2014	BA-Anträge sind aufgegriffen
1b RBS	1	1	1 Erweiterung des Schulzentrums Gerastraße um zusätzliche Klassenräume	In der Projektgenehmigung enthalten	BA-Anträge sind aufgegriffen
1c RBS	1	1	1 Bau einer weiteren Turnhalle	In der Projektgenehmigung enthalten	BA-Anträge sind aufgegriffen
2 Kulturreferat			1 Stärkung des Quartierszentrums Moosach: Einrichtung eines Stadtbereichszentrums der VHS und Räumlichkeiten für den Geschichtsverein auf dem städtischen Grundstück Bauberger/Bunzlauer/Gubestraße	Stadtratsbeschluss liegt vor, Forderung nach Beschleunigung des Verfahrens bleibt bestehen	BA-Anträge sind aufgegriffen Aufnahme in MIP Liste 1
3 RBS	1	1	1 Neubau einer Turnhalle für die Mittelschule Leipziger Straße	Die Turnräume im Bestandsgebäude sind für die Anforderungen eines zeitgemäßen Sportunterrichts in einer Mittelschule mit Ganztagszug und Ganztagsbetreuung nicht mehr geeignet. Die Nutzung der nahegelegenen Turnhalle GS Jenaer Straße ist aus Kapazitätsgründen nur sehr begrenzt möglich. Zu entfernteren Hallen müssen die SchülerInnen eigens gefahren werden. Gerade für die Mittelschüler ist aber bedarfsgerechter Sportunterricht zur Festigung von Sozialkompetenz von besonderer Bedeutung. Raum macht Schule gilt auch für den Sportunterricht	Die Forderung nach Einstellen in MIP 1 bleibt bestehen. Die Stellungnahme des RBS, "derzeit keine Priorität" löst beim BA Unverständnis aus..
4 BAU	1	1	1 Wemminger Platz	Busbahnhof und urbaner Platz mit Streetballarena sind fertiggestellt.	BA-Anträge wurden umgesetzt
5 Bau	1	1	1 Schaffung einer Fuß- und Radwegverbindung nach Hartmannshofen	Überprüfung läuft noch	BA-Anträge sind aufgegriffen
6 Bau	1	1	1 Umbau des Kreuzungsbereichs Allacher/Nederflinger Str./Wintrichring	Umbau ist fertiggestellt mit blühender, bienenfreundlicher Kreisinsel	BA-Anträge wurden umgesetzt
7 RBS	1	1	1 Neubau Soziales Zentrum Brieger Straße Kitz, Krippe, Kindergarten „Arche, Bewohnertreff	Planungen laufen, vorgesehener Baubeginn 2014 Fertigstellung 2017 Kitz, Haus für Kinder Arche 2018	BA-Anträge sind aufgegriffen
8 Bau	1	1	1 Öffentliche Grünfläche Brieger Straße Bebauungsplan 1616 A	Der ebenfalls beantragte Bewohnertreff wurde bereits an anderer Stelle eröffnet	BA-Anträge sind aufgegriffen
9 Bau	1	1	1 Radwegverbindung vom Olympiapark zur Riesstraße/ Pressestadt	Grünanlage ist weitgehend fertiggestellt, 2. Abschnitt des Hartmannshofer Bach wurde geöffnet Diese wichtige Radwegverbindung soll im Rahmen der Planungen für den Olympiapark neu aufgenommen werden.	BA-Anträge wurden aufgegriffen
10a RBS	1	1	1 Instandsetzung Schule am Amphionpark	Generalsanierung / Neubau sind erfolgt	BA-Anträge wurden umgesetzt
10b			1 Schule am Amphionpark Generalisierung der Turnhalle	Erhebliche bauliche Mängel (und optisches Erscheinungsbild) machen die Instandsetzung der Turnhalle dringend erforderlich. Die Generalsanierung der Turnhalle ist im Prüfverfahren.	Einstellen in MIP 1
11 RAW/ Bau	1	1	1 Neubau einer zweiten Röhre für Fußgänger und Radfahrer an der Unterführung Dachauer Straße	Der kombinierte Rad-Fussweg in der engen Unterführung ist erheblich zu schmal. Auf der Straße ist kein Platz für gefahrloses Radfahren. Die Unterführung ist aber eine wichtige Verbindungsstrecke auch für den nicht motorisierten Verkehr.	Die Forderung nach Einstellen in MIP 1 bleibt bestehen
12 RBS	1	1	1 Kunstrasenfeld und Generalisierung Betriebsgebäude des Sportgeländes Saarlouiser Straße	Erhöhte Dringlichkeit durch den bevorstehenden Zuzug Brieger Straße - siehe BA- Antrag vom 26.10.2009.	BA-Antrag aufgreifen, MIP Liste 1
13 Bau	1	1	1 Neugestaltung Spielflächen und Erholungspark Amphionpark	Eine grundlegende Modernisierung der Spiel- und Grünflächen ist erforderlich.	Die Forderung nach Einstellen in MIP 1 bleibt bestehen
14 Bau	1	1	1 Brunnen am Moosacher Stachus	Der Brunnen wurde im Rahmen der 100-Jahre-Eingemeindung-Felicitäten mit einem Bürgerfest in Betrieb genommen.	Der BA-Antrag wurde umgesetzt
15 RBS	1	1	1 Reaschule Franz-Mäder-Str.	Es besteht dringender Bedarf. Die städtische Artur-Kutschner-Realschule ist nicht mehr aufnahmefähig und wird ab 2014 generalsaniert, s. Punkt 1. Die Grundstücksverhandlungen sollten baldmöglichst zum Abschluss gebracht und die Planung aufgenommen werden.	Planungskosten wurden in MIP Liste 1 aufgenommen.
16 Bau/ RAW	1	1	1 Rad- und Fußwegbrücke Moosacher/Feldbahnstraße	Nach Abschluss der laufenden Verhandlungen sollte die Planung in Angriff genommen werden.	Die Forderung nach Einstellen in MIP 1 bleibt bestehen

Nr./Referat	Derzeit in IL	Soll- in IL	Maßnahme	Sachstand	Forderung/ Stellungnahme
17 BAU		2	S-Bahnhof Olympiastadion(Oberwiesenfeld)	Errichtung einer Spiel und Freizeitmelle Der Bedarf an Einrichtungen für Spiel und Freizeitmöglichkeiten , die nicht von den Vereinen abgedeckt werden, ist in einer Großstadt groß. Die brachliegenden Flächen bieten Raum für eine solche Nutzung	Ein Workshop wird im Frühjahr 2014 stattfinden
18 RBS		1	Bezirkssportanlage für Moosach	Moosach ist einer von wenigen Stadtbezirken, die noch nicht über eine Bezirkssportanlage verfügen. Nachdem die Standortfrage nun gelöst werden kann, sollte die Planung unverzüglich aufgenommen werden.	Planungskosten ins MIP Liste 1 aufnehmen
19 Bau		1	DirT Bike Anlage Ecke Triebstraße/Landshuter Allee	Moosach hat kaum Spielflächen für Trendsportarten	Forderung soll ins MIP Liste 1 aufgenommen werden
20 Sozialreferat		1	Sanierung oder Neubau ASZ Manzostraße mit Veranstaltungssaal, Wohnanlage mit betreutem Wohnen auch für Menschen mit geringem Einkommen	Das ASZ Manzostraße liegt zwar nicht im Stadtbezirk 10, ist aber für die BürgerInnen im Moosacher Westen von großer Bedeutung. Es darf keinesfalls eine Lücke in der Versorgung dieser Bürger entstehen.	Forderung soll ins MIP Liste 1 aufgenommen werden
21 RBS		1	Erweiterung der Dieselschule	Wir halten eine Erweiterung für notwendig; ein BA-Antrag vom Januar 2014 legt die Gründe dar. Die Planung sollte rechtzeitig in Angriff genommen werden.	Forderung soll ins MIP Liste 1 aufgenommen werden



BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

Stadtkämmerei  
SKA – HA II – 21

K	GL		KaStA	I	II
StD	Stadtkämmerei			I/1	II/1
RL/S	16. April 2014			I/2	II/2
Az. 943-02-2013				I/3	
ATZ	L	D	R	I/4	

Vorsitzender  
Johann Stadler

Privat:  
Großhaderner Str. 54 a  
81375 München  
Telefon: 089 - 7004603  
E-Mail: johannstadler@aol.com

Geschäftsstelle West:  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 - 233 37352  
Telefax: 089 - 233 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 15.04.2014

**Mittelfristige Finanzplanung 2013 – 2017  
Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren  
Fortschreibung für die Jahre 2014 bis 2018**

Anlage

Sehr geehrte Frau

der Bezirksausschuss 20 Hadern hat sich in seiner Sitzung am 14.04.2014 mit o.g. Anhörung befasst und die Anträge der Fraktionen im Anhang folgendermaßen beschlossen:

**Anträge SPD-Fraktion:**

- Punkt 11 wird mehrheitlich zugestimmt
- allen anderen Punkten wird einstimmig zugestimmt.

**Anträge Grünen-Fraktion:**

- Punkt 6 wird mehrheitlich zugestimmt
- allen anderen Punkten wird einstimmig zugestimmt.

**Anträge CSU-Fraktion:**

- allen Punkten wird einstimmig zugestimmt.

Mit freundlichen Grüßen



Johann Stadler  
Vorsitzender des BA 20  
- Hadern -

10.03.2014

## Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014 - 2018

Der BA 20 fordert die LH München auf, Finanzmittel in die Investitionsliste 1 für folgende Projekte einzustellen:

- 1) Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen BSA Wolkerweg
- G (2) Weiterbau des Landschaftsparks Laim/Hadern/Pasing
- 3) Neubau der Kindertagesstätte Heiglhofstr. 68, zusätzlich 3 KG (1 KG als Ersatz für die KiTa Würmtalstr. 126)
- 4) Modellsporthalle Hadern
- 5) Neubau bzw. Sanierung der Kindertagesstätte Blumenauer Str. 9
- 6) Neubau bzw. Sanierung der Schulturnhalle Senftenauerstr. 21
- 7) Generalsanierung des „Treff 21“ Terofalstr. 60
- T (8) Lichtzeichenanlagen Sauerbruch- / Zöllerstraße, Waldwiesenstr. / Am Ährenfeld
- 9) Kunstrasenplatz an der BSA Wolkerweg
- 10) Kunstrasenplatz an der BSA Ludwig-Hunger-Str.
- 11) Straßenbahn-Westtangente

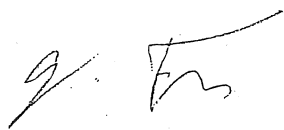
Für die Projekte

- T (12) Umgestaltung Hönigschmidplatz
- T (13) Umgestaltung der Blumenauer Str. zwischen Terofalstr. und Senftenauerstr. als Stadtteilzentrum
- T (14) Umgestaltung des Canisiusplatzes zwischen Kirche und Schule
- 15) Gestaltung Max-Lebsche-Platz mit kulturellem Stadtteilzentrum/Festplatz und Ladenlokalen
- T (16) Dorfkernerweiterung Großhadern nach Norden (Großhaderner Straße zwischen Würmtal- und Gräfelfinger Straße)
- 17) Verlagerung des Sozialbürgerhauses für die Stadtbezirke 19 und 20 an den Ratzingerplatz
- 18) Generalsanierung bzw. Neubau der Grundschule an der Senftenauerstr.

ist Planungssicherheit herzustellen.

Begründung

Zu allen Projekten liegen z.T. seit Jahren Anträge des BA Hadern und/oder Planungen der Verwaltung vor. Hierauf und auf die MIP-Stellungnahmen der vergangenen Jahre wird Bezug genommen.



Bezirksausschuss 20 Hadern

Antrag  
Mehrjahresinvestitionsprogramm  
2014 - 2018

München, 09.04.2014

Der BA 20 fordert die LH München auf, Finanzmittel in die Investitionsliste 1 für folgende Projekte einzustellen:

- G  
T  
T  
J
- I. 1. Lärm- u. Abgasschutzmaßnahmen für die gesamte Länge und beide Seitender A96
  - II. 2. Sanierung der Grundschule an der Senftenauer Str. incl. Turnhalle
  - III. 3. Sanierung der Toiletten in der Senftenauer Schule und Gardinischule
  - IV. 4. Kunstrasen für BSA Wolkerweg
  - V. 5. Kunstrasen für BSA Ludwig-Hunger-Str.
  - VI. 6. Straßenbahn - Westtangente
  - VII. 7. Ausbau des Landschaftsparks Laim/Hadern/Pasing
  - VIII. 8. Umgestaltung des Canisiusplatzes zwischen Schule und Kirche
  - IX. 9. Umgestaltung des Hönigschmidplatzes
  - X. 10. Verlängerung der U6 nach Martinsried

Begründung

Zu den seit Jahren vorliegenden Anträgen des BA20 und/oder der Verwaltung stellen wir d.o.g. ergänzenden Projekte

Anke Wittmann  
Fraktionsprecherin

81377 München  
Schachblumenweg 11a

Fon: 089 714 62 92  
Mobil: 0177 377 25 16

## Antrag zum MIP 2014 - 2018

1

Der BA 20 – Hadern fordert die LH München auf, Finanzmittel in der **Investitionsliste 1** des MIP 2014 – 2018 auszuweisen für:

- A Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen an der Bezirkssportanlage am Wolkerweg entlang der A 96 (Lindauer Autobahn)
- B Wiedereröffnung der Toilettenanlage am Lorettoplatz
- C Erweiterung und Sanierung der Schulumhallen für die <sup>1</sup> Grundschule an der Senftenauerstraße, <sup>2</sup> Grundschule Am Hedernfeld und Grund- und Hauptschule an der Blumenauer Straße <sup>3</sup>
- D Sanierung der Sanitäranlagen und Fenster an der Grundschule an der Senftenauerstraße <sup>1</sup> und Sanierung der Sanitäranlagen an den Schulen an der Guardinistraße, Blumenauer Str. u. am Hedernfeld <sup>2</sup> <sup>3</sup> <sup>4</sup>
- E Umsetzung des zugesagten Anlegens eines Kunstrasenplatzes auf dem Tennenplatz auf der Bezirkssportanlage an der Ludwig Hunger Straße und Sanierung der Gebäude der Bezirkssportanlage
- F Umsetzung des zugesagten Anlegens eines Kunstrasenplatzes auf dem Tennenplatz auf der Bezirkssportanlage am Wolkerweg
- G Neubau der Kindertagesstätte an der Blumenauer Straße
- H Lichtzeichenanlage Sauerbruchstraße/Zöllerstraße

### Für die Projekte:

- i 1. Verwirklichung eines Stadtteilkulturzentrums mit flexibler Raumgestaltung, Bühne und entsprechender Bewirtschaftung und Ladenlokalen am Max-Lebsche-Platz
- d 2. Einrichtung eines Stadtteilmuseums /-archiv im ehemaligen Rathaus an der Würmtalstraße nach Verlegung des 1-gruppigen Kindergartens
- k 3. Dorfkernähnliche Gestaltung der Großhaderner Straße zwischen Würmtalstraße und Gräfelingerstraße
- l 4. Neugestaltung des Blumenauer Zentrums
- m 5. Neugestaltung des Hönigschmid-Platz

08. April 2014

- 3 a Verwirklichung eines Alten- u. Servicezentrum auf dem Gelände des Bebauungsplan 1817 (Stiftsbogen)
- ① 7 Weiterbau der U 5 vom Laimer Platz in die Blumenau / Freiham

**ist Planungssicherheit herzustellen.**

Für all diese Objekte liegen seit Jahren Anträge des BA- 20 – Hadern vor.

Peter Winklmeier  
Sprecher der CSU-Fraktion im BA 20 Hadern

2

3



e-mail v. M. 6. 2014

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Stadtkämmerei  
Mehrjahreshaushaltswirtschaft  
Finanz- und Investitionsplanung

Vorsitzender  
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37224  
Telefax (089) 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:

München, den 6. Juni 2014

**Mittelfristige Finanzplanung 2013 – 2017  
Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren  
Fortschreibung für die Jahre 2014 – bis 2018**

Sehr geehrte Frau

ich nehme Bezug auf Ihre Zuleitung vom 17.02.2014 und bedanke mich zunächst für die eingeräumte Fristverlängerung zur Abgabe der Stellungnahme des BA 21 Pasing-Obermenzing bis nach der BA-Sitzung am 03.06.2014.

Der BA 21 hat zur Fortschreibung des MIP für die Jahre 2014 – 2018 in seiner Sitzung am 03.06.2014 die nachstehende Stellungnahme einstimmig beschlossen:

In **Liste 1** sollen Finanzmittel bereitgestellt werden für:

**Schulische und soziale Maßnahmen**

1. Verbesserung der Hort- und Kindergartensituation, insbesondere
  - > Horte z.B. für die Schulen an der Osel-, Grandlstraße, Bäckerstraße, Peslmüllerstraße sowie Schererplatz
  - > Krippen- und Kindergartenplätze für den Bereich Scapinellistraße, An der Schäferwiese, Offenbachstraße, Paul-Gerhardt-Allee, Berduxstraße
  - > Hort-, Krippen- und Kindergartenplätze auf dem Technocell-Gelände
2. Errichtung einer Jugendeinrichtung in Obermenzing nördlich der Verdistraße (Freizeitstätte)
3. Erhalt der Freizeitstätte „orange planet“ in der Freseniusstraße 117

4. Dreifachturnhalle sowie Schulräume für das Schulzentrum an der Grandlstraße
5. Schaffung von ausreichenden Räumen für Angebote des Nachmittags- bzw. Ganztagsunterrichts und Ganztagsbetreuung für alle Schularten
6. Notwendige Sanierung der Toilettenanlagen in den Schulen im 21. Stadtbezirk
- X 7. Errichtung einer Skateranlage o.ä. für Jugendliche aus dem 21. Stadtbezirk, auch im Bereich des Baugebietes an der Paul-Gerhardt-Allee (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058a), hier durch Errichtung einer Hallenskateranlage in der Fabrikhalle der ehemaligen Eggenfabrik an der Hildachstraße
8. Umbaukosten für das Jugendzentrum Aquarium in der Alois-Wunder-Straße
9. Sanierung der Dreifachturnhalle in der Peslmüllerstraße
10. Erweiterung Karls gymnasium inklusive Turnhalle
11. Erweiterung und Brandschutzsanierung Max-Planck-Gymnasium
12. Elsa-Brändström-Gymnasium; Sanierung der Umkleieräume und Verbesserung der Sportausstattung für die Turnhalle
- X 13. Neugestaltung des Umfelds Leiden Christi / Grandlstraße
- X 14. Verlegung der Pippinger Straße im Bereich von St. Wolfgang
15. Errichtung des Hauses für Kinder in der Oselstraße 39
16. Umstrukturierung des Rathauses Pasing; Cafe/Galerie im Pasinger Rathaus
17. Planungsgebiet an der Paul-Gerhardt-Allee (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058a); Rechtzeitige Errichtung einer Grundschule, einer Kindertagesstätte und eines Nachbarschaftstreffs
18. Neues Fußballkunstrasenfeld für die Bezirkssportanlage an der Meyerbeerstraße

### Kulturelle Maßnahmen

19. 1. Schaffung von Räumlichkeiten für bürgerschaftliche Nutzung, z.B. Ankauf des Perlschneiderhofs inmitten der Grün- und Spielfläche am Manzingerweg
20. 2. Ausbau des Kopfbaus auf dem Stückgutgelände an der Offenbächstraße; multifunktionale Nutzung des großen Raumes im ersten Untergeschoss als Theater-, Konzert-, Kinoraum etc.
21. 3. Zügige Sanierung des Pasinger Viktualienmarktes
22. 4. Sanierung der historischen Einfriedung von Schloss Gatterburg (Zaun und Mauer) an der Planegger Straße

Umweltrelevante Maßnahmen

- X 23, 1. Weiterentwicklung und Steigerung der Attraktivität des Würmgrünzuges
- X 24, 2. Renaturierung der Würm südlich von Schloss Blütenburg
- 25, 3. Erstellung eines Gutachtens zur Ermittlung von Standorten für Mobilfunksendeanlagen (entsprechend dem sogenannten Gräfelfinger Modell)
- X 26, 4. Ausbau des Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern
- X 27, 5. Ausbau des Grünzugs an der ehemaligen Gotthardstraße einschließlich Fuß- und Radweg

Verkehrliche und bauliche Maßnahmen

- X 28, 1. Fertigstellung der U-Bahnlinie U 5 nach Pasing
- 29, 2. Absiedelung des Gewerbegebietes an der Paul-Gerhardt-Allee und Bau einer geeigneten verkehrlichen Anbindung an die Landsberger Straße, einschließlich einer leistungsfähigen ÖPNV-Anbindung
- X 30, 3. Schaffung einer Fahrradbrücke über die Offenbachstraße mit Radweganbindung an die Hildachstraße und an das Neubaugebiet an der Paul-Gerhardt-Allee
- 31, 4. Schaffung eines S-Bahnhaltepunktes an der Berduxstraße
- X 32, 5. Bau der Radwegeverbindung vom Obermenzinger Dorfkern / Durchblickpark zum Naherholungsgebiet Langwieder See / Lußsee
- X 33, 6. Erstmalige ordnungsgemäße Herstellung der Menzinger Straße mit durchgängigem Rad- und Fußweg nördlich der Unterführung
- X 34, 7. Errichtung von Lichtzeichenanlagen in der Verdistraße 75 und an der Lochhausener Straße / Pippinger Straße
- X 35, 8. Gesamt- und Verkehrskonzept für den Obermenzinger Dorfkern
- X 36, 9. Verkehrssicherer Umbau der Planegger Straße mit Querungshilfe an der Ortseinfahrt
- 37, 10. Städtebauliche Überplanung der Westseite des Pasinger Marienplatzes
- X 38, 11. Aufweitung und Sanierung der Gottfried-Keller-Straße
- X 39, 12. Bereitstellung von Investitionsmitteln für die Umgestaltung des Bereichs Bahnhof Pasing Nordseite
- X 40, 13. Bau von Lärmschutzmaßnahmen in der Lortzingstraße / Ostseite

- X 41, ~~44~~ Planung und Erstellung eines schlüssigen verkehrlichen Gesamtkonzepts
- > für den Bereich Pasing Nord/Obermenzing Süd zwischen Bahnanlagen, Verdistrasse und Pippinger Straße
  - > für die Vermeidung von Schleichverkehr im Bereich Ernbergerstraße und Manzingerweg
  - > für die ausreichende Errichtung von Parkplätzen im Zentrum von Pasing
  - > für die ausreichende Einrichtung von Behinderten-Parkplätzen im Pasinger Zentrum
  - > für ein Parkleitsystem im Pasinger Zentrum
  - > für eine Vermeidung von Schleichverkehr in Pasing Süd
  - > einschließlich Auftragsvergabe für eine Machbarkeitsstudie zur Errichtung einer Brücke über die südlich des Planungsgebietes an der Paul-Gerhardt-Allee gelegenen Gleise zum Anschluss des neuen Wohngebiets an der Paul-Gerhardt-Allee
- X 42, ~~15~~ den Bau einer Brücke / eines breiten Stegs für einen Fuß- und Radweg über die Offenbachstraße südlich der Eisenbahnbrücke im Zuge der Promenade
- X 43, ~~16~~ Errichtung einer Fuß- und Radwegverbindung aus dem Bereich des Baugebietes an der Paul-Gerhardt-Allee in Richtung Am Knie und auf die Nord-/Ostseite der Bahn Richtung Laim und Stadtmitte (Hauptradwegtrasse Hauptbahnhof – Laim – Pasing)
- X 44, ~~17~~ Projekte des Integrierten Stadtteilentwicklungskonzepts Pasing (ISEK):
- > Umgestaltung des Platzes vor der Kirche Maria Schutz / Schererplatz
  - > Fahrrad- und fußgängerfreundliche Umgestaltung der Planegger Straße zwischen Pasinger Marienplatz und Gräfstraße

In **Liste 2** sollen Finanzmittel eingestellt werden für:

- X 45, ~~1~~ die Gestaltung Rüttenauer Platz
- 46, ~~2~~ Erstellung eines Planungskonzepts für eine mögliche Verlegung des „Obermenzinger Kreisels“, Anbindung der Mühlangerstraße an die A 8
- X 47, ~~3~~ die Planung der Umgestaltung der Verdistrasse (Stichwort „Flüsterasphalt“)
- X 48, ~~4~~ die Neugestaltung der Engelbertstraße (Kloster, alte Stadtpfarrkirche, alter Ortskern)
- 49, ~~5~~ Campus-Planung Elsa-Brändström-Gymnasium

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21  
Pasing-Obermenzing

**Bezirksausschuss 7  
Sendling-Westpark**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 09.04.2014	Stellungnahme Baureferat:
	Nachstehende Punkte sind in die Investitionsliste 1 aufzunehmen:	
6	Bereitstellung von Sondermitteln für eine attraktive Gestaltung der überörtlichen Grünflächen Westpark und Sendlinger Wald.	<p>Für den Westpark sind keine aus dem investiven Finanzhaushalt zu finanzierenden Umgestaltungs- bzw. Aufwertungsmaßnahmen geplant. Auch sieht das für den Westpark bestehende Parkpflegewerk keine gestalterischen Veränderungen des Parks vor.</p> <p>Derzeitige Überlegungen hinsichtlich einer Aufwertung des Sendlinger Waldes (= Südpark) befinden sich in einem Stadium, das noch keine Aussagen zu Kosten bzw. Finanzierung erlaubt.</p> <p>Kleinere Maßnahmen zur Aufwertung dieser Grünanlagen könnten im Einzelfall aus dem konsumtiven Unterhaltsbudget des Baureferats finanziert werden.</p>
9	Mittel für die Oberflächengestaltung des Luise-Kiesselbach-Platz entsprechend dem noch durchzuführenden Bürger-Workshop.	<p>Voruntersuchungen haben ergeben, dass die Erstellung einer Grünanlage mit Spiel- und Aufenthaltsangeboten auch nach Inbetriebnahme des Tunnels nur in Verbindung mit Lärmschutzeinrichtungen realisiert werden kann.</p> <p>Das Baureferat wird in Abstimmung mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung den Wunsch des Bezirksausschusses 7 nach intensiver Bürgerbeteiligung am weiteren Planungsprozess aufgreifen und einen Workshop zur Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger veranstalten.</p> <p>Da wesentliche Rahmenbedingungen für die weitere Gestaltung des Luise-Kiesselbach-Platzes zum jetzigen Zeitpunkt ungeklärt sind, ist eine realistische Nennung von Kosten momentan nicht möglich.</p>

**Bezirksausschuss 10  
Moosach**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 19.03.2014	Stellungnahme Baureferat:
08	<p>Öffentliche Grünfläche Brieger Straße, Bebauungsplan 1616 a</p> <p>Die Maßnahme soll in IL 1 aufgenommen werden.</p> <p>Sachstand:</p> <p>Grünanlage ist weitgehend fertiggestellt, 2. Abschnitt des Hartmannshofer Bach wurde geöffnet</p>	<p>Der nördliche Teil dieser im Bebauungsplan Nr. 1616 a ausgewiesenen öffentlichen Grünfläche ist durch den Bebauungsplan Nr. 1616 b neu überplant worden.</p> <p>Im Rahmen eines Umlegungsverfahrens werden die festgesetzten Grün- und Ausgleichsflächen nun von einem Erschließungsträger realisiert und finanziert. Die große bachbegleitende Grün- und Ausgleichsfläche östlich des Neubaugebietes wurde in 2013 fertiggestellt.</p> <p>Gleichzeitig realisierte das Baureferat die Öffnung und Verlängerung des Hartmannshofer Bächls und den noch fehlenden kleinen südlichen Teil dieser Grünflächen. Die nördlich an das Baugebiet anschließende kleine öffentliche Grünfläche mit Spielplatz kann erst nach Flächenverfügbarkeit vom Erschließungsträger hergestellt werden. Dies ist derzeit für 2016 anvisiert.</p>
09	<p>Radwegverbindung vom Olympiapark zur Riesstraße/Pressestadt.</p> <p>Die Maßnahme soll in IL 1 aufgenommen werden.</p> <p>Sachstand:</p> <p>Diese wichtige Radwegverbindung soll im Rahmen der Planungen für den Olympiapark neu aufgenommen werden.</p>	<p>Der südlich an das Areal des Berufsschulzentrums angrenzende Bebauungsplan Nr. 925 (rechtskräftig seit 10.02.2000) setzt am südlichen Ende eine Dienstbarkeitsfläche mit Geh- und Radfahrrecht in Verlängerung der Grünverbindung entlang der Gärtnerstraße fest. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung hält grundsätzlich an dieser Verbindung fest. Eine Realisierung dieser Dienstbarkeitsfläche könnte im Zusammenhang mit der Bebauung des ehemaligen "Bärlocher-Grundstücks" und mit dem Bau der Nord-Süd-Verbindung auf der ehemaligen Olympiabahntrasse erfolgen. Im Juli 2014 wurde ein Runder Tisch zur Programmfindung für die Gestaltung dieses Bereiches durchgeführt. Dabei wurde als mögliche Option auch die zusätzliche Schaffung einer Radwegverbindung auf dem Gelände des neuen Berufsschulzentrums ins Spiel gebracht.</p>

**Bezirksausschuss 10  
Moosach**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 19.03.2014	Stellungnahme Baureferat:
13	<p>Neugestaltung Spielflächen und Erholungspark Amphionpark</p> <p>Die Maßnahme soll in die IL 1 aufgenommen werden.</p> <p>Sachstand:</p> <p>Eine grundlegende Modernisierung der Spiel- und Grünflächen ist erforderlich.</p>	<p>Der Spielplatz im Amphionpark ist mit hoher Priorität im Sanierungsprogramm des Baureferates, Hauptabteilung Gartenbau vorgesehen. Er kann nach Erteilung des Projektauftrages im Rahmen der Fortschreibung des MIP 2015 - 2019 zur Investitionsliste 1 angemeldet werden.</p>
16	<p>Rad- und Fußwegbrücke Moosacher-/Feldbahnstraße</p> <p>Die Maßnahme soll in die IL 1 aufgenommen werden.</p> <p>Sachstand:</p> <p>Nach Abschluss der laufenden Verhandlungen sollte die Planung in Angriff genommen werden.</p>	<p>Bezüglich der Rad- und Fußwegbrücke Moosacher /Feldbahnstraße und deren Anbindung sind die Verhandlungen mit der DB AG erfolgreich abgeschlossen. Die Flächen stehen für das Projekt "Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehemaligen S-Bahntrasse" (am Olympiagelände) zur Verfügung. Mit Beschluss des Bauausschusses vom 04.02.2014 (Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 09746) wurde (u.a.) das Baureferat beauftragt, ein Beteiligungsverfahren in Form eines Runden Tisches durchzuführen. Über die Ergebnisse der am 23./24.07.2014 stattgefundenen Veranstaltung soll der Stadtrat noch 2014 unterrichtet werden und über das weitere Planungsverfahren entscheiden. Die bei der Projektvorbereitung anfallenden Kosten können aus der in Investitionsliste 1 eingestellten Planungskostenpauschale finanziert werden.</p>

**Bezirksausschuss 10**  
**Moosach**

<b>Ziffer</b>	<b>Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 19.03.2014</b>	<b>Stellungnahme Baureferat:</b>
17	<p>S-Bahnhof Olympiastadion (Oberwiesenfeld)</p> <p>Die Maßnahme soll in die IL 2 aufgenommen werden.</p> <p>Sachstand:</p> <p>Errichtung einer Spiel- und Freizeitmeile. Der Bedarf an Einrichtungen für Spiel- und Freizeitmöglichkeiten, die nicht von den Vereinen abgedeckt werden, ist in einer Großstadt groß. Die brachliegenden Flächen bieten Raum für eine solche Nutzung.</p>	<p>Der weitere Umgang mit dem ehemaligen S-Bahnhof Olympiastadion ist Teil der Gesamtmaßnahme "Nord-Süd-Grünverbindung auf der ehemaligen S-Bahntrasse" und wird bei dieser Maßnahme inhaltlich und finanziell mitbehandelt. Auf die Ausführungen zu Ziffer 16 wird verwiesen</p>
19	<p>Dirt Bike Anlage Ecke Triebstraße/Landshuter Allee</p> <p>Die Maßnahme soll in IL 1 aufgenommen werden.</p> <p>Sachstand:</p> <p>Moosach hat kaum Spielflächen für Trendsportarten.</p>	<p>Im Umgriff des im Aufstellungsverfahren befindlichen Bebauungsplanes Nr. 2073 "Am Oberwiesenfeld" ist die Dirt Bike Anlage als Teil des Jugend- und Kinderspielangebotes enthalten und wird nach Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes vom Erschließungsträger realisiert und finanziert.</p>



**Bezirksausschuss 20  
Hadern**

<b>Ziffer</b>	<b>Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 15.04.2014</b>	<b>Stellungnahme Baureferat:</b>
2 und VII	Finanzmittel für den Weiterbau des Landschaftsparks Laim/Hadern/Pasing in die Investitionsliste 1 einstellen.	Der Landschaftspark wird schrittweise im Rahmen der verfügbaren Flächen aus den in der Investitionsliste 1 beim Bereich 5800 Allees und Anlagen enthaltenen einschlägigen Pauschalansätzen weiterentwickelt.

**Bezirksausschuss 21  
Pasing-Obermenzing**

Ziffer	Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 06.06.2014	Stellungnahme Baureferat:
7	In Liste 1 sollen Finanzmittel für die Errichtung einer Skateranlage o.ä. für Jugendliche aus dem 21. Stadtbezirk, auch im Bereich des Baugebietes an der Paul-Gerhardt-Allee (Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2058 a), hier durch Errichtung einer Hallenskateranlage in der Fabrikhalle der ehemaligen Eggenfabrik an der Hildachstraße bereitgestellt werden.	Im Bebauungsplan Nr. 2058 a ist eine Jugendspielfläche im öffentlichen Grün vorgesehen. Sie wird nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes realisiert werden. Bezüglich der Halle für Trendsport wird auf die Zuständigkeit des Referates für Bildung und Sport verwiesen.
23	In Liste 1 sollen Finanzmittel für die Weiterentwicklung und Steigerung der Attraktivität des Würmgrünzuges bereitgestellt werden.	Der Würmgrünzug wird abschnittsweise in Abhängigkeit von der Grundstücksverfügbarkeit und den Finanzierungsmöglichkeiten weiterentwickelt.  Planung und Ausbau sind dann über die beim Bereich 5800 Alleen und Anlagen eingestellten Pauschalmittel abzuwickeln.
24	In Liste 1 sollen Finanzmittel für die Renaturierung der Würm südlich von Schloss Blutenburg bereitgestellt werden.	Maßnahmen für die Renaturierung der Würm sind - soweit städtische Flächen hierzu zur Verfügung stehen - aus einschlägigen Pauschalmitteln beim Bereich 5800 Alleen und Anlagen zu finanzieren.
26	In Liste 1 sollen Finanzmittel für den Ausbau des Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern bereitgestellt werden.	Der Landschaftspark wird schrittweise im Rahmen der verfügbaren Flächen aus den in der Investitionsliste 1 beim Bereich 5800 Alleen und Anlagen enthaltenen einschlägigen Pauschalansätzen weiter entwickelt.

**Bezirksausschuss 21  
Pasing-Obermenzing**

<b>Ziffer</b>	<b>Forderung Bezirksausschuss: Schreiben vom 06.06.2014</b>	<b>Stellungnahme Baureferat:</b>
27	In Liste 1 sollen Finanzmittel für den Ausbau des Grünzugs an der ehemaligen Gotthardstraße einschließlich Fuß- und Radweg bereitgestellt werden.	<p>2013 wurde bereits der Abschnitt zwischen Paosostr. und Maria-Eich-Str. hergestellt. Der nächste Abschnitt zwischen Maria-Eich-Str. und Am Wasserbogen wird derzeit vorbereitet und soll 2015 realisiert werden. Damit wird dann auch die Anbindung an das Wegenetz an der Würm (Grünzug M) erreicht.</p> <p>Der weitere Ausbau des Grünzuges auf der ehemaligen Gotthardtrasse kann nur schrittweise erfolgen. Soweit der Stadt Flächen zur Verfügung stehen, wird die Maßnahme aus Pauschalansätzen finanziert.</p>