



Stadtratsfraktion Bürgerliche Mitte – FREIE WÄHLER / BAYERNPARTEI

An den Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt München
Herrn Dieter Reiter
Rathaus, Marienplatz 8
80331 München

München, 18.11.2014

ANFRAGE Bauanträge in der Warteschleife

In den letzten Wochen erreichten unsere Fraktion mehrere Klagen und Beschwerden darüber, dass Anträge für Einzelbauvorhaben von privaten Bauherren bei der Lokalbaukommission (LBK) extrem lange Bearbeitungszeiten hätten. Nachfragen wurden von Mitarbeitern der LBK mit dem lapidaren Hinweis abgetan, öffentliche und größere Bauvorhaben hätten Vorrang und kleinere, private Projekte müssten eben warten, bis die Mitarbeiter wieder Kapazitäten frei hätten. Die Antragsteller, für die der Hausbau durchaus ein wichtiges Projekt ist, fühlten sich von oben herab behandelt und der Behördenwillkür ausgeliefert.

Wir fragen daher den Oberbürgermeister:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand bezüglich der Bearbeitung von Einzelbauanträgen in der Lokalbaukommission? Wie viele Anträge befinden sich derzeit in der Warteschleife? Wie lange sind die durchschnittlichen Warte- und Bearbeitungszeiten für private Antragsteller? An welcher Stelle innerhalb der Behörde ergibt sich der größte „Antragsstau“?
2. Stimmt es, dass Bauanträge von privaten Bauherren nachrangig behandelt werden?
3. Wie sieht die Personalsituation in der Lokalbaukommission derzeit aus? Sind alle Planstellen besetzt? Wie viele der Stellen sind nur mit Teilzeitkräften besetzt?
4. Falls sich die Bearbeitung von Bauanträgen aufgrund von Personalmangel verzögert, warum hat die Lokalbaukommission nie auf diese Missstände hingewiesen und versucht, Abhilfe zu schaffen?

Initiative: **Johann Altmann**

weitere Fraktionsmitglieder: Dr. Josef Assal, Richard Progl, Ursula Sabathil