



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des BA 2,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Alexander Miklosy**

**Privat:**  
Baaderstraße 82  
80469 München  
Telefon: 089/2022897  
Telefax: 089/20232161  
E-Mail: miklosy@aol.com

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Steve Meyer  
Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 18.11.2014

## Einladung

zur 8. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am  
**Dienstag, den 25. November 2014, 19 Uhr**  
**im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
- 2 Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Protokolle**
- 4 Sonstiges**
- II Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

### **A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“**

- 1 Anträge**
- 1.1 „Zaun weg am KuBu“, Antrag aus der Kindersprechstunde am 25.09.2014, vertagt aus 2014.10 A 1.2
- 1.2 „Trennung Basketball- und Fußballfeld neben dem KuBu“, Antrag aus der Kindersprechstunde am 25.09.2014, vertagt aus 2014.10 A 1.3
- 1.3 Unterstützung des Anliegens des Eine-Welt-Hauses auf Beschilderung im U-Bahnhof Theresienwiese
- 1.4 Prüfung der Möglichkeiten zur Unterbringung von Flüchtlingen im Servicezentrum auf der Theresienwiese
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Budget der Bezirksausschüsse: Haus der kleinen Künste e.V., Bergmannsstück "Zinn-geschrei" vom 11.12.-19.12.2014, beantragter Zuschuss: 4.276,00 €
- 2.2 Durchführung des Gärtnerplatzfestes am 25./26.07.2015 (150 Jahre Gärtnerplatztheater und 25 Jahre Gärtnerplatzfest) mit Gärtnerplatz-Open-Air am Samstag als BA-eigene Veranstaltung

**3 Anhörungen**

- 3.1 Geyerstr. 24/RG, Antrag auf Erteilung eines Negativattestes, Anhörung
- 3.2 Tumblingerstr. 27, 29, Antrag auf Erteilung eines Negativattestes, Anhörung – PLENUMS-BESCHLUSS

**4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)****5 Sonstiges**

- 5.1 a) Temporäre Aufstellung von Dixi-Toiletten/Pissoirs am Gärtnerplatz, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00103, Schreiben des Baureferates, Bitte um Terminvereinbarung  
b) Abfallbeseitigung und Toilette am Gärtnerplatz, BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04620, Schreiben des Baureferates, Fristverlängerung bzw. Bitte um Terminvereinbarung, vertagt aus 2014.10 A 5.1
- 5.2 Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen, fortlaufende Themensammlung
- 5.3 Schaukästen des Bezirksausschusses, Abbau Standort Zenettistr. 42, Betreuung Ruppertstr. / Lindwurmstr.
- 5.4 Bücherschrank, fortlaufende Themensammlung
- 5.5 Urban Art Festival, fortlaufende Themensammlung
- 5.6 Kinder- und Jugendeinwohnerversammlung, 20.11.2014, Jugendtreff „Tröpferbad“
- 5.7 Bürgerbeteiligung „Zukunft Viehhof“, fortlaufende Themensammlung
- 5.8 Termin für Führung durch das Gärtnerplatztheater
- 5.9 Jugendtreff Tröpferbad, siehe TOP A 4.3

**6 Berichte der Beauftragten****B Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“****1 Anträge****2 Entscheidungen****3 Anhörungen****3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Karlspl. 21, Sanierung der Fassade (1. + 7. OG / Naturstein und Fenster) und des Vordachs (EG) (Eilentscheidung)
- 3.1.2 Ziemssenstr. 1, Errichtung einer Portalklinik für das Klinikum der Universität München, siehe auch Baumfällung TOP B 3.2.1 (Eilentscheidung)
- 3.1.3 Bahnhofpl. 1, Nutzungsänderung von Büro- zu Hotelflächen / Erweiterung – Vorbescheid, vertagt aus 2014.10 B 3.1.11 (Eilentscheidung)
- 3.1.4 Lindwurmstr. 79, Anbau eines Balkons (Wohnung Nr. 11/4. OG, Hofseite)
- 3.1.5 Geyerstr. 22, Umbau einer Wohnung mit Einbau einer Dachterrasse
- 3.1.6 Holzstr. 11, Hofseitiger Anbau eines Außenaufzugs, Errichtung von Balkonen sowie von Dacheinschnitten als Loggia
- 3.1.7 Klenzestr. 57b, Umnutzung eines Rückgebäudes in ein Fitnessstudio
- 3.1.8 Goethestr. 7a, Nutzungsänderung: Vergnügungsstätte mit Videokabinen zu Vergnügungsstätte mit Bar und Table Dance

- 3.1.9 Mittererstr. 9, Aufstockung und Umbau eines Bürogebäudes sowie Nutzungsänderung zu einem Beherbergungsbetrieb (92 Zimmer) sowie einer Gaststätte im Erdgeschoss
- 3.1.10 Jahnstr. 31, Dachgeschoss-Erneuerung und Anbau eines Aufzugs - Tektur
- 3.1.11 Goethestr. 74, Nutzungsänderung: Büros zu Spielhalle, Cafébar und Wohnung
- 3.1.12 Sonnenstr. 8, Nutzungsänderung: Laden und Wettannahme zu einem Wettbüro
- 3.1.13 Kapuzinerpl. 3, Geänderte Ausführung Erdgeschoss, Dachaufbauten
- 3.1.14 Maistr. 31, Aufstockung eines Wohngebäudes um ein Geschoss + Dach sowie Anbau eines Aufzugs – Vorbescheid

### **3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

- 3.2.1 Ziemssenstr. 1, Baumfällung im Zusammenhang mit Bauvorhaben zur Errichtung einer Portalklinik für das Klinikum der Universität München, siehe auch TOP B 3.1.2 (Eilentscheidung)
- 3.2.2 Baldestr. 8, Antrag auf Baumfällungen, 1 Thuja, 1 Vogelbeere
- 3.2.3 Häberlstr. 12, Antrag auf Baumfällung, 1 Baum – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.4 Baaderstr. 58, Antrag auf Baumfällung, 1 Buche – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.5 Häberlstr. 14, Antrag auf Baumfällung, 2 Bäume – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.6 Tumblingerstr. 13, Antrag auf Baumfällung, 1 Kastanie
- 3.2.7 Tumblingerstr. 54-56, Antrag auf Baumfällung, 1 Kastanie
- 3.2.8 Beethovenstr. 12, Antrag auf Baumfällung, 1 Vogelkirsche – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.9 Isartalstr. 4, Antrag auf Baumfällung, 1 Birke – PLENUMSBESCHLUSS

### **3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

- 3.3.1 Bauliche Entwicklung in Gebieten mit Gartenstadtcharakter, Stand und Ausblick, Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur Beschlussvorlage, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 00909
- 3.3.2 Neubau eines öffentlichen Spielplatzes an der Isartalstr. / Dreimühlenstr., Einbau einer Handpumpe als Wasserspielzeug, Schreiben des Baureferates
- 3.3.3 Aufnahme eines Anhörungsrechts im Rahmen von Aufstellungsbeschlüssen über Ausgleichsgebiete, Antrag des Bezirksausschusses 24 Feldmoching-HasenbergI zur Änderung der BA-Satzung, Anhörung des Direktoriums

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **5 Sonstiges**

- 5.1 Viehhof-Gelände, fortlaufende Themensammlung

## **C Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“**

### **1 Anträge**

- 1.1 Auskunft über Lärm- und Feinstaubmessungen im Bereich der Kapuzinerstr. und Herzog-Heinrich-Str.
- 1.2 Leerung der Glascontainer im Zuständigkeitsbereich des Bezirksausschusses 2 nach Weihnachten und vor Silvester 2014
- 1.3 Erarbeitung eines einheitlichen Rikschakonzepts für die gesamte Landeshauptstadt

**2 Entscheidungen****2.1 Gaststättenangelegenheiten****2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

2.2.1 Landwehrstr. 44, „BET 24 UG“, Aufstellung von zwei Warenauslagen für Textilien

**2.3 Sonstige Entscheidungen****3 Anhörungen****3.1 Veranstaltungen**

3.1.1 Tollwood Winterfestival, 25.11.-31.12.2014, siehe 2014.10 C 3.1.2 (Eilentscheidung)

3.1.2 REWE Family Fest 2015, Theresienwiese, Anhörung zu Beschlussentwurf Nr. 14-20 / V 01766 für den Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft am 09.12.2014

**3.2 Verkehr**

3.2.1 Engstelle in der Geyerstr. (Bürgeranliegen TOP 2014.09 C 5.1), Vorschlag des Kreisverwaltungsreferats zur Ausdehnung des Halteverbots um eine Fahrzeuglänge

3.2.2 Lade- und Lieferzone vor den Anwesen Müllerstr. 43 und 45, Anhörung zum Entwurf einer verkehrsrechtlichen Anordnung des Kreisverwaltungsreferates, vertagt aus 2014.10 C 3.2.2

3.2.3 Verkehrssicherheit im Bereich des Kindergartens in der Ruppertstraße, Einführung von Tempo 30 und Errichtung eines Fußgängerüberwegs, Anhörung zum Entwurf einer verkehrsrechtlichen Anordnung, vertagt aus 2014.10 C 3.2.3

**3.3 Sonstiges**

3.3.1 Goethepl. 2, Bauantrag: Errichtung einer Freischankfläche auf privatem Grund (24,42 m<sup>2</sup> / 22 – 3 Uhr)

3.3.2 Rothmundstr. 5, Bauantrag: Erweiterung einer Freischankfläche (94 m<sup>2</sup> / 106 Sitzpl.)

3.3.3 Schützenstr. 1, Bauantrag: Errichtung einer Freischankfläche (127 m<sup>2</sup> / 104 Sitzplätze) – PLENUMBESCHLUSS

**4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)****5 Sonstiges**

5.1 Weitere Vorgehensweise wegen Missachtung der Anhörungsfristen bei Veranstaltungen, siehe 2014.10 C 3.3.1, C 3.3.2

5.2 Bürgeranliegen: Abgestellte Fahrräder und Motorräder sowie Behinderungen durch parkende Autos in der Thalkirchner Str.

5.3 Lärmbereich Müllerstr.

5.4 Parkplatz im Viehhof-Gelände in der Wiesnzeit, siehe TOP C 4.15

5.5 Anfrage Bearbeitungsstand BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00110 vom 26.06.2014

**D BA-Angelegenheiten****1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

1.1 Anpassung der Aufwandsentschädigungen, Anhörung des Direktoriums zu einer beantragten Änderung der Bezirksausschusssatzung, Antrag Nr. 14-20 / A 00342 vom 21.10.2014

## **2 Sitzungstermine im Dezember 2014**

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 08.12.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 09.12.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 10.12.2014 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

### **Die Vorstandssitzung im Dezember entfällt.**

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 16.12.2014 um 19 Uhr im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

## **3 Termine / Veranstaltungen**

3.1 29.11.2014, 15 Uhr, Aufstellung Weihnachtsbaum der Initiative Südliches Bahnhofsviertel, Goethestr. 20

3.2 24.11.2014, 19 Uhr, Geschichtswerkstatt, Wirtshaus im Schlachthof

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

<b>E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung</b>
---



Alexander Miklosy  
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

## Unterrichtungen

<b>A</b>	<b>Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“</b>
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte (Plant-for-the-Planet Akademie, Offene Ateliers 2014, Elternbeirat Grundschule Schwanthalerstr., Sommerfest Teestube „Komm“, Der Junge mit dem Koffer, 20 Jahre Isarkiesel e.V., Capoeira Gerais, 50-jähriges Jubiläum EFL, VIDK e.V. „Alexanders Feast“)
4.3	Jugendtreff Tröpferlbad; Freizeittliche Isarvorstadt e.V., BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00030 vom 29.04.2008, Antwortschreiben des Sozialreferates
4.4	Mieterbeirat, Berufung von stimmberechtigten Mitgliedern für die Bezirksausschüsse des 1. u. 7. Stadtbezirkes, Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 00915 der Vollversammlung am 01.10.2014
4.5	Kälteschutzprogramm der Landeshauptstadt München, Evaluation der Kälteperiode 2013/2014, Einrichtung und Betrieb eines Kälteschutzraums für die Kälteperiode 2014/2015, Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01215 der Vollversammlung vom 22.10.2014
4.6	Haushaltsplan 2015, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich „Förderung freier Träger“, - der Zentrale, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01336 - des Amtes für Soziale Sicherung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01334 - des Stadtjugendamtes, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01349 - des Amtes für Wohnen und Migration, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01362
4.7	Zuwendung für Kirchenkonzert „Überirdisch“, MaXChor der Pfarrkirche St. Maximilian, Zurückziehung des Budget-Antrages
<b>B</b>	<b>Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“</b>
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Kapuzinerstr./Thalkirchner Str., Versetzung einer genehmigten City-Light-Säule für wechselnde Produktwerbung, Entscheidung des Oberbürgermeisters, siehe 2014.06 B 3.1.9
4.3	Anhörungsrecht zu Bauvorhaben Karlspl. 25, Neubau Hotel Königshof, Antrag des BA 1 Altstadt-Lehel zur Kenntnis
4.4	Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen, Antrag Nr. 08-14 / A 04305 der Stadtratsfraktion Die Grünen/RL vom 07.06.2013, Schreiben des Baureferates
4.5	Standorte für Wertstoffcontainer als Unterflurcontainer im 2. Stadtbezirk, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00399 vom 30.09.2014, Antwortschreiben des Abfallwirtschaftsbetriebes
4.6	Ehrenpreis für guten Wohnungsbau, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01223 für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 12.11.2014
4.7	Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01361 für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 12.11.2014
4.8	Internationale Fachkonferenz „Walk21“ in München 2013, Abschlussbericht und Zwischenstand von Projekten zur Verbesserung der Nahmobilität, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01713 für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 12.11.2014
4.9	Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2018, Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01656 für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 12.11.2014
4.10	Bauvorhaben Mittererstr. 9, Abdruck des Vorbescheids der Lokalbaukommission
4.11	St.-Pauls-Pl. 11, Information über nicht genehmigungspflichtige Baumfällung
4.12	Schrotträder rund um den Gärtnerplatz entfernen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00106 vom 24.06.2014, weiteres Schreiben des Baureferates
4.13	Corneliusstr. 15, Abdruck der Fällgenehmigung
<b>C</b>	<b>Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“</b>
4.1	Versammlungen unter freiem Himmel
4.2	Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
4.3	Unveränderte Gaststättenfortführungen
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnungen: - Taxistandplatz Sonnenstr. 12, Verlegung
4.5	Erlaubnisbescheide
4.6	Initiative zur Erhöhung des Flaschenpfandes, BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 02063 vom 07.11.2013, Beschluss des Kommunalausschusses vom 25.09.2014

- 4.7 Nächtliche Sperre der Landsberger Str. auf Höhe der Augustiner Brauerei
- 4.8 Klenzestr. 50, Bürgerbeschwerde wegen regelmäßiger Lagerung von Rollwägen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Antwortschreiben der Bezirksinspektion, siehe 2014.09 II 5
- 4.9 Autofahrten durch Wohngebiete zur Ampelvermeidung, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates auf Bürgeranliegen, siehe 2014.09 C 5.4
- 4.10 Ausbau (Verbreiterung) des Isarradweges, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00105 vom 24.06.2014, Antwortschreiben des Baureferates
- 4.11 Installation von Fahrradparkern im Dreimühlen- und Glockenbachviertel, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00252 v. 29.07.2014, Antwortschreiben des Baureferates, siehe 2014.10 C 4.8
- 4.12 Fahrradstraße Stielerstr., Einbahnregelung prüfen, Antwort des Kreisverwaltungsreferates und Schriftverkehr zu Bürgeranliegen
- 4.13 Falschparker in der Schubertstr., Schreiben der Polizeiinspektion bezügl. Bürgeranliegen
- 4.14 Lärmbelästigung durch Gaststätten, Antwortschreiben der Bezirksinspektion auf Schreiben des Bezirksausschusses, siehe TOP 2014.10 C 5.2
- 4.15 Großparkplatz auf dem Gelände der ehemaligen Großviehhalle während des Oktoberfestes, Antwortschreiben des Kommunalreferates, Markthallen München auf Anfrage des Bezirksausschusses, siehe TOP 2014.10 C 5.4
- 4.16 Teilweise Ausstattung mehrerer Mülleimer am Bahnhofplatz mit einem Pfandring, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00397 vom 30.09.2014, Antwortschreiben des Baureferates
- 4.17 Hackerbrücke, Behinderung durch Litfaßsäulen, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates auf Bürgeranliegen, siehe 2014.09 C 5.2
- 4.18 Absolutes Haltverbot in der Rechtsabbiegespur der Lindwurmstraße zur Poccistraße, Eilentscheidung des Vorsitzenden, siehe auch 2014.09 C 4.4

#### **D Bereich BA-Angelegenheiten**

- 4.1 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2014-2018, Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01423 für die Vollversammlung des Stadtrates am 22.10.2014