



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Einladung

zur 8. Sitzung des Bezirksausschusses
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -
am Montag, den 08.12.2014 um 19.30 Uhr,
Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a

Vorsitzender
Johann Stadler

Privat:
Großhaderner Str. 54 a
81375 München
Telefon: 089 - 7004603
E-Mail: johannjstadler@aol.com

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37352
Telefax: 089 – 233 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 08.12.2014

Nachtragstagesordnung:

A Einführung Parkraummanagement am Klinikum Großhadern

1 Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Einseitiges Parkverbot in der Straße Am Wiesenhang von der Einmündung Heiglhofstraße bis Waldklausenweg
2. Bauliche Mängel bei den Übergängen an den Radwegen in der Ossingerstraße

2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

3. Ausschussberichte

1. UA Soziales und Kultur
2. UA Bau und Wohnen

4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung - kein Eingang -

5. Entscheidungsfälle

- (N) - 1. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung: Errichtung eines Spielplatzes in der Gräfelfinger Straße (Baureferat, 27.11.14)

6. Anhörungsfälle

1. Gräfelfinger Straße 66 - 70 c, Aufstockung von Wohngebäuden zur Schaffung neuen Wohnraums (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 03.11.14) (vertagt aus 11/14)

2. Gardinistraße 109 - 123, Aufstockung von Wohngebäuden zur Schaffung neuen Wohnraums (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 03.11.14) (vertagt aus 11/14)
3. Antrag zur Änderung der BA-Satzung: Aufnahme eines Anhörungsrechts im Rahmen von Aufstellungsbeschlüssen über Ausgleichsgebiete (Direktorium, 10.11.14)
4. Gardinistraße 129 - 143, Aufstockung von Wohngebäuden zur Schaffung neuen Wohnraums (Gardinistraße 129 - 143 / Karl-Witthalm-Straße 3 - 13) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 18.11.14)
5. Dauerhafte Verlängerung der Betriebszeit von Freischankflächen in den Monaten Juni - August bis 24:00 Uhr an Freitagen und Samstagen sowie an Tagen vor gesetzlichen Feiertagen (Kreisverwaltungsreferat, 13.11.14)
6. Beschlusssentwurf für den Kinder- und Jugendhilfeausschuss: Teileigentumserwerb / Anmietung von Räumen für das Familien- und Beratungszentrum Friedenheim, Ludlstraße (Stadtbezirk 20, Kleinhadern) - Soziale Infrastruktur für das Neubaugebiet (Sozialreferat, 13.11.14)
- (N) - 7. Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2015 (Pädagogische Aktion / Spielen in der Stadt e.V., 26.11.14)
- (N) - 8. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Stiftsbogen; Pkw-Parkzone (Kreisverwaltungsreferat, 28.11.14)
- (N) - 9. Änderung der Bezirksausschusssatzung; Anhörung und Unterrichtung bei Einrichtung und Schließung von Bürgerbüros (Direktorium, 01.12.14)
- (N) - 10. Änderung der Bezirksausschusssatzung; Anpassung des Geltungsbereiches auf Anspruch auf Sitzungsgeld für externe Beauftragte nach § 23 a Bezirksausschusssatzung (Direktorium, 01.12.14)
- (N) - 11. Schlüsselblumenweg 7, Änderung der Denkmalliste nach Art. 2 Denkmalschutzgesetz (DSchG), hier: Bayerische Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München; Nachtrag in die Denkmalliste (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 27.11.14)
- (N) - 12. Erinnerungsverfahren: Wastl-Witt-Straße - Halt Wastl-Witt-Straße - Bus 168, Bushaltestelle (Baureferat, 02.12.14)

7. **Baumschutz**

7.1 **Einzelfällanträge / Baumbestandspläne**

1. Eichenstraße 28 d, 1 Schwarzkiefer
2. Georginenstraße 15 b, 1 Kastanie
3. Heiglhofstraße 71 - 107, 1 Vogelkirsche
4. Langbehnstraße 22, 1 Esche

5. Waldgartenstraße 57, 8 Fichten
6. Wilhelm-Weitling-Straße 23, 1 Birke
7. Gardinistraße 129 - 143 / Karl-Witthalm-Straße 3 - 13, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan Nr. 23316
8. Terofalstraße 27, 4 Robinien und 1 Ahorn
9. Veilchenstraße 30, 1 Hainbuche
- (N) - 10. Pelargonienweg 23 a, 2 Birken
- (N) - 11. Vingerstraße 14 a, 2 Birken und 1 Eberesche
- (N) - 12. Am Waldrand 11, gem. Baumbestandsplänen Nrn. 26275 und 26276
- (N) - 13. Windeckstraße 3, 2 Fichten und 2 Thujen

7.2 Fällung von Gefahrenbäumen

1. Liste des Baureferates vom 03.11.14

7.3 Widerspruch gegen einen Ablehnungsbescheid

- kein Eingang -

7.4 Entscheidungen abweichend von der Bezirksausschuss-Beschlusslage

- kein Eingang -

8. Unterrichtungsfälle

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
 - Vingerstraße (Sozialreferat, 30.10.14)
 - An der Rehwiese (Sozialreferat, 10.11.14)
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Immastraße; Haltverbot (Kreisverwaltungsreferat, 13.11.14)
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einführung einer "Rechts-vor-links"-Regelung in der Ossingerstraße (Kreisverwaltungsreferat, 17.11.14)

9. Antworten der Stadt

1. Verunreinigung im Umfeld der Schulanlage Blumenauer Straße 11 (Referat für Bildung und Sport, 11.11.14)
2. Ansiedlung eines Discounters in der Würmtalstraße (Ziffer 3 der Anfrage) (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 04.11.14)
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00045
3. Aufstellen einer Bank an der Saalburgstraße (Ziffer 1 der Anfrage) (Baureferat, 14.11.14)
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00043

4. Prüfung der Voraussetzungen der Tempo 30 Zone in der Ossingerstraße (Kreisverwaltungsreferat, 21.11.14)
5. Projekt Waldwiesenstraße Haltestelle "Großhadern" (Baureferat, 21.11.14)

10. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Fahrkartenautomat an der Bushaltestelle Lorettoplatz (MVG, 13.10.14)

11. Verschiedenes

1. Austausch mit dem Kommunalreferat (Kommunalreferat, 03.11.14)
 2. 18.jetzt - Das Fest für junge Münchnerinnen und Münchner am 11.10.2014 im Rathaus (BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt, 07.11.14)
 3. Zerstörung der Grünanlage und Müllablagerung an der östlichen Grundstücksgrenze der LMU hin zur Haseneystraße (Sackgasse) durch Passanten
 4. Sachbericht zum Tanz- und Theaterfestival "Rampenlichter" vom 09. - 19.07.2014 (Spielen in der Stadt e.V., 20.11.14)
- (N) - 5. Aktionsprogramm zum Umgang mit dem Laubholzbockkäfer im 16. Stadtbezirk (Direktorium, 25.11.14)
- (N) - 6. Bürgerforum Altenpflege vom 28.10.2014 (Direktorium, Beschwerdestelle für Probleme in der Altenpflege, 26.11.14)

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

Mit freundlichen Grüßen

Johann Stadler
Vorsitzender des BA 20
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 12.01.2015 um 19.30 Uhr** in der Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a, statt.

Auskünfte zum Protokoll der letzten BA-Sitzung können bei der BA-Geschäftsstelle (Telefonnummer siehe Briefkopf) eingeholt werden.

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

Internet: www.ris-muenchen.de

1. Vollversammlung

1.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss vom 01.10.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 00915 (*nach Antrag*):
Mieterbeirat
Berufung von stimmberechtigten Mitgliedern für die Bezirksausschüsse des 1. und 7. Stadtbezirkes (*Charlotte Böhmeler / BA 1, Matthias Jörg / BA 7*)

1.2 Referentenanträge

1. Neufassung vom 13.11.2014 des Beschlusses des Planungsausschusses vom 20.11.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01223:
Ehrenpreis für guten Wohnungsbau
Zustimmung zur Durchführung 2015
Das Planungsreferat wird beauftragt, den Ehrenpreis nach Auslobung in 2015 durchzuführen. Der Stadtrat stimmt der Namensänderung, der Neueinteilung in Kategorien, der Reduktion der Ehrenpreise von 18 auf 12 sowie der Neuzusammensetzung der ehrenamtlichen Gutachterkommission zu. Über die Verleihung der Preise entscheidet der Planungsausschuss.

2. Senatsbeschlüsse

2.1 Gefasste Beschlüsse

- kein Eingang -

2.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01334:
Haushaltsplan 2015
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherung, *insbesondere für*
- *das ASZ Kleinhadern-Blumenau (Ansatz für 2015 = 226.881,- € nach 215.954,- € in 2014, Anlage, S. 4, Abschnitt 5.4.1, lfd. Nr. 10) und*
- *die Altenwohnanlage an der Konrad-Dreher-Straße 19 - 23 (Ansatz für 2015 = 55.256,- € nach 54.173,- € in 2014, Anlage, S. 10, Abschnitt 5.4.2, lfd. Nr. 43, bisher 28)*

2. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 02.12.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01349:
Haushaltsplan 2015
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes, *insbesondere für*
- das "Kinderhaus am Wolkerweg" (208.808,- € nach 204.714,- € in 2014, Anlage, S. 7, Abschnitt 3.1.1., lfd. Nr. 56),
 - den "pfiFFTEEN Treffpunkt für Jugendliche" (337.907,- € nach 331.281,- € in 2014, Anlage, S. 7, Abschnitt 3.1.1, lfd. Nr. 57),
 - den "Treff 21, Schule-Beruf e.V." (375.407,- € nach 368.046,- € in 2014, Anlage, S. 10, Abschnitt 3.1.1, lfd. Nr. 66),
 - das "Studio im Netz, SiN e.V." (89.226,- € nach 87.476,- € in 2014, Anlage, S. 10, Abschnitt 3.1.1, lfd. Nr. 108),
 - die "Schulsozialarbeit an der Grundschule an der Blumenauer Str." durch den Verein "Schule-Beruf e.V." (57.307,- € nach 56.183,- € in 2014, Anlage, S. 13, Abschnitt 3.1.2, lfd. Nr. 4),
 - die "Schule für Kranke" (Erhöhung des Einzelansatzes um 35.000,- € im Rahmen des "Bildungs- und Teilhabepakets" im Bereich der "Schul- und Sozialarbeit", Anlage, S. 14, Abschnitt 3.1.2),
 - das "Familienzentrum Hadern-Blumenau" des Caritasverbandes der Erzdiözese München und Freising (69.395,- € nach 68.034,- € in 2014 zur "Sicherung der Qualität der Verwaltungskräfte durch Festanstellung", Anlage, S. 19, Abschnitt 3.2.1, lfd. Nr. 13) und
 - die "Nachbarschaft Neuhadern, Bewohnertreff" des DPWV (108.009,- € nach 105.891,- € in 2014, Anlage, S. 23, Abschnitt 3.2.2, lfd. Nr. 2)
3. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 02.12.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01336:
Haushaltsplan 2015
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" der Zentrale, *insbesondere für "REGSAM"* (578.063,- € nach 566.728,- € in 2014, Anlage, S. 3, Abschnitt 7.3.2, lfd. Nr. 1)
4. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 02.12.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01362:
Haushaltsplan 2015
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration, *insbesondere für*
- den "Nachbarschaftstreff Blumenau" des Vereins für Sozialarbeit e.V. (57.342,- € nach 56.217,- € in 2014, Anlage, S. 10, Abschnitt 4.1.7, lfd. Nr. 8) und
 - die "Nachbarschaft Kleinhadern, Na klar!" ("vorläufig" 15.759,- € nach 15.450,- € in 2014. Beantragt sind vom Träger 49.897,- €. Der Referentenantrag ist noch nicht aktualisiert und abgestimmt. Eine 1. Prüfung ergibt einen "unverzichtbaren Mehrbedarf", Anlage, S. 12, Abschnitt 4.1.7, lfd. Nr. 31.)

3. Vorberatende Ausschüsse

3.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft, Kreisverwaltungs- und Bauausschusses vom 14.10.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01005 (nach Antrag):
Beschleunigung der Buslinien 56 und 166
Projektkosten (Obergrenze) 3.185.000,- €
 1. Projektgenehmigung (vorbehaltlich einer Zuwendung nach dem Bayer. Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz (BayGVFG) und dem Bayer. Finanzausgleichsgesetz (BayFAG))
 2. Genehmigung zu verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigungen
 3. Änderung des Entwurfs des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2014 - 2018, insbesondere zur "Buslinie 56".
Diese ist eine "MetroBusLinie" und verkehrt in der morgendlichen Hauptverkehrszeit im 6-7-Minuten-Takt, ansonsten tagsüber im 10-Minuten-Takt. Derzeit werden Gelenkbusse eingesetzt, ab 2016 Bus-Züge (S. 2). Die Beschleunigung erfolgt insbesondere auf dem Abschnitt zwischen dem "Pasinger Marienplatz" und "Fürstenried-West". Die Gesamtstrecke beträgt 11,6 km mit 29 Haltestellen. Als "wichtige Umsteigepunkte" werden die U-Bahnhaltestelle "Großhadern", "Marchioninistraße" und "Max-Lebsche-Platz" genannt (S. 3). Insgesamt müssen zur Sicherung der "ÖPNV-Vorrangschaltung" 20 Lichtzeichenanlagen (LZA) umgebaut oder ausgetauscht werden. In Hadern werden 4 Anlagen (Ifd. Nrn. 10 - 13) ausgetauscht und eine umgebaut, nämlich an der Kreuzung "Marchionini- / Sauerbruchstraße" (S. 3, Ifd. Nr. 14). Die Haltestelle "Am Ährenfeld" wird in beiden Fahrtrichtungen zu "barrierefreien Buskaps mit Wartehallen" ausgebaut (S. 4). 6 Bäume müssen gefällt werden. Der Reisezeitgewinn beträgt 7 Minuten = 10% der bisherigen Fahrzeit. 1 Bus kann eingespart werden (S. 4). An 2 Kreuzungen sollen die Grünzeiten optimiert werden ("Ammersee- / Silberdistelstraße" und "Sauerbruch- / Würmtalstraße", S. 6). Die Fertigstellung wird bis zum Fahrplanwechsel am Sonntag, 13.12.2015, angestrebt. Die Gesamtkosten der Beschleunigung betragen einmalig 3.185.000,- €, denen eine jährliche Minderung der Betriebskosten um 200.000,- € gegenübersteht. Ein Teilbetrag von 1,7 Mio. € wird in die "InvListe 1" des MIP eingestellt (S. 9). Die 3 betroffenen Bezirksausschüsse, insbesondere auch Hadern, haben der Maßnahme zugestimmt (S. 10).

3.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01401:
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2014 - 2018
Einzelplan 4 / Jugendamtsbereich, insbesondere zur bereits vorgesehenen Generalsanierung des "Treff 21", Terofalstraße 60 (S. 9).
Auf die Stellungnahme des BA Hadern vom 15.04.2014 und die zu Grunde liegenden Anträge der SPD-, Grünen- und CSU-Fraktion, denen allen zugestimmt wurde, wird Bezug genommen (Anlage 6).

2. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 02.12.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01386:
Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2014 - 2018 Einzelplan 4 / Sozialbereich, *insbesondere zum Sozialbürgerhaus an der Plinganserstraße.*
Auf den Antrag des BA Hadern vom 15.04.2014, Punkte 17 und n, sowie die Stellungnahme des Sozialreferates (S. 19 - 20, Abschnitt 3.5) wird Bezug genommen.
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.11.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01361:
Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2014 - 2018
Gliederungsziffern
3601 Natur- und Denkmalschutz
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
6101 Stadtentwicklungsplanung
6110 Lokalbaukommission
6130 Stadtplanung
6150 Städtebauförderung
6200 Wohnungsbauförderung, Wohnungsfürsorge
*Zu Punkt 1 des Antrages des BA Hadern auf "Lärm- und Abgasschutzmaßnahmen für die gesamte Länge und beide Seiten der A 96" vom 15.04.2014 nimmt das Planungsreferat, wie folgt, Stellung:
Der Planungsausschuss hat mit Beschluss vom 11.12.2013 die Finanzierung einer "Vorstudie für eine Machbarkeitsuntersuchung zur Verbesserung des Lärmschutzes sowie der lufthygienischen und städtebaulichen Situation an der A 96" beschlossen.
Diese soll als "Voruntersuchung sowie die Entwicklung des Leistungsbildes für eine Machbarkeitsstudie" beinhalten und wird demnächst ausgeschrieben (Anlage 9).*
4. Hinweis / Ergänzung vom 05.11.2014 und Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.11.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01656:
Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014 - 2018
Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2014 - 2018
Infrastrukturversorgungskonzept 2014 - 2018
*Die Ergänzung betrifft "Freiham".
Das letzte Projekt in Hadern an der Sauerbruchstraße ist in 2012 abgeschlossen worden.*

4. **Bekanntgaben**

1. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.11.2014 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01713:
Internationale Fachkonferenz "Walk21" in München 2013
Abschlussbericht und Zwischenstand von Projekten zur Verbesserung der Nahmobilität (*Nettokosten für die Stadt = 283.110,88 €, S. 4*)