

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 19.11.2014
Beginn: 19.35 Uhr
Ende: 22.40 Uhr
Ort: Gaststätte „Bay. Schnitzel- und Hendlhaus“, Limesstr. 63

Teilnehmer: 20 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
Vertreter des Stadtrates, der Polizei, des Seniorenbeirates, des Mieterbeirats und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden, Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift vom 22.10.14 wird einstimmig genehmigt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

Herr Kriesel informiert

- zur Grundschule an der Gotzmannstraße:

Nach Auskunft des Referats für Bildung und Sport soll zu Beginn des Schuljahrs 2016/17 ein Lernhaus für 4 Klassenzimmer und 2 Differenzierungsräume etc. fertiggestellt werden. Dies ist notwendig, da ansonsten das erwartete Kapazitätsdefizit durch steigende Schülerzahlen nicht bewältigt werden kann. Das Lernhaus soll längerfristig stehen bleiben und die Raumsituation der Schule entspannen. Die bauliche und Bedarfssituation der beiden Turnhallen wird überprüft, derzeit gibt es keine konkreten Ergebnisse.

- zum Kulturzentrum Ubostr. 9

Das Kulturreferat teilte bei einer Besprechung mit, dass das Kulturzentrum an eine vorläufige Betriebsträgerschaft übergeben wird und finanzielle Mittel zur Errichtung einer fest installierten Heizung, der Sanitärräume und einer Küche zur Verfügung stehen. In der Dezember-Sitzung wird der BA eine entsprechende Beschlussvorlage erhalten.

1.5 Vorstellung der MGS (Muenchner Gesellschaft zur Stadtsanierung) zum Sanierungsgebiet Neuaubing - Westkreuz und des Stadtteilladens

Die beiden Stadtteilmanagerinnen stellen sich und ihre Arbeit bei der MGS vor. Sie verweisen auf den ISEK-Beschluss. Ziel ist es, das o.g. Sanierungsgebiet in städtebaulicher und in energetischer Sicht zu stärken. Im Stadtteilladen in der Limesstr. 111 steht Informationsmaterial zur Verfügung und die Möglichkeit zur Beratung. Demnächst soll eine Projektgruppe gegründet werden, an der Bürger, Mitglieder des BA, Vereine und Gewerbetreibende aktiv mitwirken können. Der Stadtteilmanagerin steht auch ein „Verfügungsfond“ zur Realisierung von kleinen Maßnahmen im Stadtteil zur Verfügung.

Am 29./30.11.14 findet ein „Energie-Wochenende“ mit Beratung und Fachvorträgen im Stadtteilladen statt, zu dem alle Interessierten eingeladen sind. Im Anschluss werden noch Fragen zu Fördermöglichkeiten in Lochhausen / Langwied, zur Schnittstelle Freiham / Grünzug beantwortet.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

- (N) - 1. Brauerei in Langwied
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 2. Situation im städtischen Kindergarten in der Freienfelsstr. 3
Ein Vertreter des Elternbeirats des Kindergartens schildert die derzeitige Situation, die schlechte Kommunikation zwischen Stadt und Eltern sowie die Historie. Er bittet den Bezirksausschuss um Unterstützung und Weiterverfolgung des Anliegens.
Herr Sauerer berichtet über die Ortsbesichtigung und den aktuellen Sachstand. Es sollen Pavillons aufgestellt werden, dann kann mit dem Neubau des Kindergartens begonnen werden. Ferner sollen Messergebnisse künftig persönlich den Eltern und dem Kindergarten dargelegt werden.
Das Anliegen soll an die Stadtverwaltung weitergeleitet werden und um Information zum Sachstand gebeten werden. Ferner soll das Gewerbeaufsichtsamt informiert werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Der UA Bildung/Schule/Sport wird das Anliegen verfolgen.
3. Verkehrssituation in der Mettnauer Straße
Eine Bürgerin schlägt vor, die Mettnauer Straße deutlicher mit Zone30-Schilder zu kennzeichnen, einen Dauerblitzer aufzustellen und eine Fahrbahnmarkierung mit „30“ anzubringen. Nach Ansicht der Bürgerin halten sich 70 % der Autofahrer nicht an die Verkehrsberuhigung, was zu einer Gefährdung für die Anwohner führt.
Das Anliegen wird an das KVR weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Radweg Paosostraße
Ein Bürger aus Pasing schlägt eine Verlegung des Radwegs wie im Bebauungsplan festgelegt vor, da so die Biotopflächen gerettet werden könnten.
Das Anliegen soll bei TOP 6.3.1.1 mit behandelt werden.

5. Einrichtung einer Kurzparkzone in der Limesstraße
 Der Bürger berichtet, dass er eine Kurzparkzone gegenüber der Limesstr. 5-7 beantragt hat, da durch den Bau der Bushaltestelle Parkmöglichkeiten vor seinem Geschäft weggefallen sind. Die Kurzparkzone soll werktags von 7-18 Uhr und Sonntags von 8-17 Uhr gelten.
 Das KVR und das Referat für Arbeit und Wirtschaft sind mit der Maßnahme einverstanden.
 Das Anliegen wird unterstützt und auf die Rienecker Straße / Ecke Limesstraße ergänzt.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- 6./7. Erweiterung des städtisches Notquartier in der Kastelburgstr. 56-60
 Die beiden Bürgerschreiben sollen bei TOP 6.1.2.3 behandelt werden.
8. Entwicklung eines Quartiersmanagements in Freiham
 Von der Projektgruppe Ganztagschule – REGSAM wird gefordert, das Referat für Bildung und Sport, das Kulturreferat und Sozialreferat zu bitten, im Sinne eines zeitgemäßen, abgestimmten Quartiersmanagements gemeinsam ein integriertes Konzept für den neuen Stadtteil Freiham zu entwickeln.
 Das Anliegen wird weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Ausleuchtung der Behindertenaufgänge am S-Bahnhof Leienfelsstraße
 Die Vorsitzende der Siedlergemeinschaft Aubing-Ost berichtet, dass die Antwort der Stadtverwaltung nicht korrekt ist. An den Behindertenaufgängen steht jeweils eine alte Lampe, die aber seit der Installierung der neuen Lampen im Bahnhofsbereich nicht mehr brennen. Sie bittet um nochmalige Überprüfung bei Dunkelheit, um diesen Missstand zu beheben.
 Das Anliegen wird weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
10. Zebrastreifen am Ravensburger Ring, Höhe Krögelsteiner Steiner
 Nach Auskunft der Vorsitzenden der Siedlergemeinschaft Aubing-Ost sieht die Schulweghelferin an dem o.g. Zebrastreifen eine Gefährdung für Schulkinder durch das letzte parkende Auto in der Krögelsteiner Straße, vor der Einmündung in den Ravensburger Ring. Sie bittet um Aufstellung eines Haltverbots an dieser Stelle.
 Der Leiter der PI informiert, dass an dieser Stelle kein Fahrzeug parken darf. Der Kontaktbeamte ist informiert und wird diesen Bereich beobachten. Der Polizei sind keine Unfälle bekannt. Er bittet, bei Verstößen die Polizei anzurufen.
 Die Bürgerin wird der Schulweghelferin Bescheid geben.

 Ferner bittet die Bürgerin um Auskunft, wann die Schulweghelferin für ihren Einsatz vergütet wird. Herr Schrader teilt mit, dass sich die Bezahlung nach den Einsätzen und nicht nach Anzahl der Kinder richtet.
11. Fußgängerampel Altostraße in Höhe des Dorfbrunnen Giglweg
 Die Vorsitzende der Siedlergemeinschaft Aubing-Ost schildert die gefährliche Situation an der o.g. Fußgängerampel durch häufig parkende Fahrzeuge am rechten Rand der Altostraße bis an die Haltlinie der Ampel. Sie bittet um Aufstellung eines Haltverbots.
 Der Leiter der PI stellt fest, dass an dieser Stelle das parken nicht erlaubt ist. Auch hier sind der Polizei keine Unfälle bekannt. Da Kontrollen bei kurzfristigen Parken durch die Polizei schwierig sind, bittet er die Bürger bei Verstößen die Polizei zu kontaktieren.

12. Parken von Fahrzeugen in der Altostraße
 Eine Bürgerin beschwert sich erneut, dass die Polizei die parkenden Fahrzeuge in der Altostraße nicht kontrolliert und verwarnt. Ferner hängen die Sträucher in Höhe der Altostr. 82 auf den Gehweg.
 Nach Auskunft der Polizei kontrolliert der Kontaktbeamte regelmäßig.
 Der notwendige Rückschnitt der Sträucher in der Altostsr. 82 wird weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

Der Leiter der PI erinnert, dass es in der „dunklen Jahreszeit“ vermehrt zu Wohnungseinbrüchen kommt und bittet die Anwesenden um Vorsicht und bei Verdacht auf Meldung an die Polizei. Ferner sollen die eigenen Fenster/Türen etc. überprüft werden, Fragen können an den Kontaktbeamten gerichtet werden.

1. Herr Bernsdorf bittet um Polizeistreifen im Bereich der Wertsstoffcontainer in der Ehrenbürg-/Bodenseestraße. In der letzten Zeit haben Jugendliche die Container umgestoßen.
2. Herr Stockmann bittet um Kontrollen zur Einhaltung des Verkehrszeichens 260 in der Wichnantstr./Grasgartenweg.
Die Überwachung ist für die Polizei nicht möglich.
3. Ein Bürger bittet um Auskunft, wie mit länger stehenden Wohnwagen/Anhänger umgegangen wird.
Die Überwachung ist schwierig. Zugelassene Fahrzeuge werden nicht entfernt.
4. Frau Binstener erkundigt sich, ob es Pläne gibt, die Polizeidienststelle in das Westkreuz zu verlegen.
Der Mietvertrag in Pasing läuft bis 2018, Planungen sind im Gange.

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

Migrationsbeauftragte:

Frau Bacak berichtet über die Situation der Flüchtlinge und das weiterhin dringend Wohnungen gesucht werden. Sie bittet um Mithilfe bei der Wohnungssuche.

Regsam-Beauftragte:

Frau Ney informiert, dass ihr bzgl. der Flüchtlingssituation eine Liste mit Ansprechpartnern der Einrichtungen vorliegt.

Seniorenbeirat:

Derzeit wird der Seniorenstadplan erstellt. Der Vertreter des Seniorenbeirats bittet um Unterstützung bei dem entsprechenden Budgetantrag.

Jugendbeauftragte:

Herr Kratzer lädt zum 2. Aubinger Kinder- und Jugendforum am 28.11.14 ein und bittet die BA-Mitglieder, Patenschaften zu übernehmen.

3.1 Baumschutzbeauftragte

Herr Liedl bittet die Unterlagen zu den Baumfällungen des Bauvorhabens in der Aubign-Ost-Str. 12 anzufordern.

Die Unterlagen lagen dem BA bereits vor und wurden in der Oktober-Sitzung behandelt.

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Aubinger Str. 139 (vertagt aus 10/14)
Zustimmung
 - Zwingenberger Str. 1
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Hagenbacher Str. 26
Zustimmung
 - Aubinger Str. 75
Zustimmung
 - Ulrich-Corti-Str. 11
Zustimmung
 - Ulrich-Corti-Str. 10
Zustimmung
 - Altostr. 116
4 Fichten: Ablehnung
 - Bergahorn und Fichte Nr.5: Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Georg-Kirmair-Gasse 2
Zustimmung
 - Dilsberger Str. 1
Baum gesund; wenn Untere Naturschutzbehörde zustimmt, dann wird dringend Ersatzpflanzung gefordert.
 - Eschenrieder Str. 1
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Hagenbacher Str. 26
Zustimmung mit Ersatzpflanzung

4. Anträge

- | | | |
|----|--|------------------------------|
| 1. | Leihfahrrad-Station am S-Bahnhof Aubing
Der Antrag wird auf die S-Bahnhöfe Lochhausen und Langwied erweitert.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | B 90/ Die
Grünen-Fraktion |
| 2. | Bessere Vernetzung zwischen Neuaubing und Freiham
Der Antrag wird wie folgt geändert:
Die Stadtverwaltung wird aufgefordert für Maßnahmen an der Schnittstelle Neuaubing und Freiham (z.B. Grünfuge / Grünband im Neubaugebiet Freiham die Wegeverbindung in das benachbarte Stadtviertel Neuaubing zu errichten) einen runden Tisch einzurichten mit Beteiligung des BA 22, der MGS und des Baureferats.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | B 90/ Die
Grünen-Fraktion |
| 3. | Ökologisches Konzept, Mooschwaige, Böhmerweiher, Aubinger Lohe
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Christian
Stockmann |
| 4. | Böhmerweiher, Information für die Bürgerschaft
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Christian
Stockmann |

- N. 5. Fortführung der Ausstellung der Arbeiten für den Realisierungswettbewerb zum Bildungscampus und Sportpark Freiham im 22. Stadtbezirk UA Bildung, Schule, Sport
- Nach Rücksprache mit dem Baureferat ist es möglich, die Arbeiten in Aubing auszustellen. Kontaktdaten werden an Frau Huber zur weiteren Organisation weitergegeben.
- Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse: FasslClub Lochhausen e.V.
Beschaffung Lichterketten
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01833
Es wird ein Zuschuss in Höhe von 800 Euro gewährt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Budget der Bezirksausschüsse: Seniorenvertretung des 22. Stadtbezirks
Erstellung eines Seniorenstadtteilplans
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01836
Es wird ein Zuschuss in Höhe von 2.200 Euro gewährt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 3. Projektname: Lochhausener Straße zwischen Langwieder Hauptstraße und Keltenafferstraße – Geh- und Radwegverbreiterung (Nord)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Münchner Wochenmärkte - Standort Mainaustraße, Anhörung Kommunalreferat vom 29.10.14
 - Den Ausführungen im Schreiben wird zugestimmt.
 - Der Wochenmarkt in der Mainaustraße soll erst eingestellt werden, wenn ein neuer Standort gefunden wurde. Es ist wichtig, dass ein fließender Übergang gewährleistet wird.
 - Die Problematik soll bei dem nächsten „Runden Tisch“ im Westkreuz besprochen und nach Ersatzstandorten gesucht werden. An dem „Runden Tisch“ nehmen die neuen Investoren, Gewerbetreibenden und Bürger teil. Der Standbesitzer für Wurst-/Fleischwaren soll zu dieser Veranstaltung eingeladen werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Stadtteilcheck "Auf Herz und Rampen prüfen", Bordstein, Fuß- und Radwege, Schr. Baureferat vom 28.10.14
- zur Kenntnis genommen -
2. Veranstaltungen / Kooperationen im November 2014, Schr. Kulturreferat vom 03.11.14
- zur Kenntnis genommen -

3. Information zur geplanten Erweiterung des städt. Notquartiers in der Kastelburgstr. 56-60, Schr. Sozialreferat vom 13.11.14
 - siehe dazu TOP 6.4.1.3 : Ablehnung der Baumaßnahme durch Eilentscheidung des BA-Vorstands -
 Der UA sieht den Standort für eine Erweiterung auch als schwierig und problematisch an.
 Die beiden Bürgeranliegen sprechen sich gegen eine Erweiterung des Notquartier aus und danken den BA für die Stellungnahme .

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

- keine Aufrufe -

1. Austausch des Bodenbelags am Basketball-Court Sebastian Kratzer,
 Ehrenbürgstraße / Wiesentfelser Str. 57, Schr. Baureferat vom Christina Stelzer
 21.10.14
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00313
 - zur Kenntnis genommen -
2. Bolzplatz in Freiam-Nord, Schr. Planungsreferat vom Dagmar Mosch
 20.10.14
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00218
 - zur Kenntnis genommen -
- N. 3. Gewaltprävention an Münchner Schulen, Schr. AG Friedenspädagogik
 - zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Gleisdreieck Pasing, Paosostraße, Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateanlage im 22. Stadtbezirk, Anhörung Baureferat vom 21.10.14
 Der Ergänzungsvorschlag der Fraktion B90/Grünen wird mehrheitlich abgelehnt.
 Mit dem Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateanlage besteht grundsätzlich Einverständnis.
 Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

Das Bürgeranliegen (2.1.4.) wird an den zuständigen BA 21 weitergegeben.

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

Es werden die TOPe 3., 4. und 5. aufgerufen.

1. Gleisdreieck Pasing, Paosostraße, Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateanlage, Schr. Baureferat vom 22.10.14
 - zur Kenntnis genommen -
2. Entwicklung eines Verkehrskonzeptes für den 22. Stadtbezirk (Ziffer 1 des Antrages), Schr. Planungsreferat vom 21.10.14
 BA-Antrag Nr. 08-14 / E 00602
 - zur Kenntnis genommen -

- | | | |
|-----|--|--------------------------|
| 3. | Überhöhte Geschwindigkeit in der Hellensteinstraße - nördlich des Bahnübergangs, Schr. KVR vom 22.10.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00130
- zur Kenntnis genommen - | Julia Wehr |
| 4. | Verschmutzung auf der Bergsonstraße im Bereich Unterführung und Rampe S-Bahnhof Langwied, Schr. Baureferat vom 16.10.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00217
- zur Kenntnis genommen - | Julia Wehr, Simon Völker |
| 5. | Beidseitige Nutzung des Fahrradweges auf Teilstücken der Bergsonstraße (Langwieder Unterführung), Schr. KVR vom 16.10.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00359
- zur Kenntnis genommen - | Tanja Huber |
| 6. | Situation für Fahrradfahrer am S-Bahnhof Westkreuz, Schr. KVR vom 16.10.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00378
- zur Kenntnis genommen - | CSU-Fraktion |
| 7. | Ausreichende Beleuchtung in den Fußgängerunterführungen Radolfzeller Str. und Ravensburger Ring, Schr. Baureferat vom 15.10.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00312
- zur Kenntnis genommen - | Sebastian Kratzer |
| 8. | Grasgartenweg; Einrichtung einer Fahrradstraße, Schr. KVR vom 16.10.14
- zur Kenntnis genommen - | |
| 9. | Kreuzungsbereich Thierlsteinerstraße und Wolfsberger Straße, Schr. Baureferat vom 06.10.14
- zur Kenntnis genommen - | |
| 10. | Fuß-/ Radweg Eichenauer Straße, Schr. Baureferat vom 29.10.14
- zur Kenntnis genommen - | |
| 11. | Beschilderung vom S-Bahnhof Neuaubing zum Econtel Hotel München in der Bodenseestr. 227, Schr. KVR vom 30.10.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00314
- zur Kenntnis genommen - | Simon Völker |
| 12. | Zuschnitt der Hecken, Schr. Baureferat vom 31.10.14
- zur Kenntnis genommen - | |

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

Herr Umseher berichtet, dass ein Vertreter des Planungsreferats den Bebauungsplan 1998 b Gleisharfe im UA vorgestellt hat.

1. Kohlmeisenstr. 33, Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 3449/5, Neubau eines Einfamilien- und eines Mehrfamilienhauses (3 WE) mit Garage, Anhörung Planungsreferat vom 14.10.14 (vertagt aus 10/14)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Hellensteinstr. 56, Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 1930/2, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen, Anhörung Planungsreferat vom 14.10.14 (vertagt aus 10/14)
Der Vorstand hat den Planungen für das Bauvorhaben im Rahmen der Eilentscheidung zugestimmt.
Der BA stimmt der Stellungnahme einstimmig zu.
3. Kastelburgstr. 56-60, Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 2193/0, Neubau eines Wohnheims für Wohnungslose, Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 25.09.14 (vertagt aus 10/14)
Der Vorstand hat die Planungen im Rahmen der Eilentscheidung wegen dem hohen Maß der Bebauung und der Situierung des Spielplatzes so nah am Wohnheim abgelehnt.
Der BA stimmt der Stellungnahme einstimmig zu.
4. Altostr., Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 10/1, Tektur zu Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 21.10.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Hohenrechbergstr. 8, Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 2221/3, Neubau eines Fünfspanners, Anhörung Planungsreferat vom 27.10.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Leienfelsstr. 29-31, Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 1825/5, Neubau eines Einfamilienhauses - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 27.10.14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Bauliche Entwicklung in Gebieten mit Gartenstadtcharakter, Stand und Ausblick, Anhörung Planungsreferat vom 17.10.14
Der BA 22 fordert die Stadt auf, alle geeigneten Mittel zu ergreifen, den Charakter der im Stadtbezirk 22 vorhandenen kleinteiligen Bebauung zu erhalten und bei Neubauten das in der Nachbarschaft vorhandene bauliche Maß als Entscheidungsgrundlage heranzuziehen. Die Siedlung in Aubing-Ost soll in einer Untersuchung als mögliche „Gartenstadt“ beispielhaft aufgenommen werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Vergrößerung des Angebots an öffentlichen Grünflächen;
Ausgleich des Verlust an Grünflächen durch Nachverdichtung im Stadtbezirk, Anhörung Planungsreferat vom 24.10.14
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 00073
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

9. Darstellung und Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün und Schaffung von Stellplätzen für Bienen, Anhörung Baureferat vom 16.10.14
Es werden zwei Standorte vorgeschlagen:
1. Grünfläche Am Überlinger Weg nördlich, zwischen dem Bolzplatz und dem Rodelberg
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Grünfläche südlich dem Gelände an der Wiesentfelser Str. 57 bei dem Jugend- und Freizeithaus
Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich
- (N) - 10. Planfeststellungsverfahren nach § 18 AEG; Neubau einer Fahrzeug Instandhaltungs- und Behandlungsanlage Pasing in der LH München, Gemarkung Aubing der Strecke 5528 München-Pasing, Bahn-km 3,7 bis km 4,8 im Bereich des Betriebshofes Pasing (Strasser-Gelände), Anhörung Planungsreferat vom 30.10.14
Die Vorlage soll in der nächsten Vorstandsitzung interfraktionell behandelt und eine Eilentscheidung durch den Vorstand gefasst werden.
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

Es werden die TOPe 1., 7. und 8. aufgerufen.

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 13.10.-19.10.14, v. 20.10.-26.10.14, 03.11.-09.11.14, Schr. Planungsreferat vom 20.10.14, 28.10.14, 11.11.14
Folgende Baumaßnahmen werden angefordert: Am Langwieder Bach 9, Lochhausener Str. 253
 2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München mit Stichtag: 20.10.14, 27.10.14, 03.11.14, 10.11.14
- zur Kenntnis genommen -
 3. Bebauung "Aubing Mitte" (Antrag 1), Schr. Planungsreferat vom 23.09.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / E 01850
- zur Kenntnis genommen -
 4. Bebauung "Gleisharfe", Papinstraße (Antrag 2), Schr. Planungsreferat vom 23.09.14
BA-Antrag Nr. 08-14 / E 01851
- zur Kenntnis genommen -
 5. Baumaßnahmen der SWM, Fernwärmeprojekt Limesstraße, Schr. SWM vom 27.10.14
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 6. Altostr. 64, mögliche Zweckentfremdung im Dorfkernensemble, Schr. Förderverein 1000 Jahre Urkunde Aubing e.V. vom 10.11.14
- zur Kenntnis genommen -

- (N) - 7. Aufstellen von neuen Mülleimern und Aufstellung eines Abfallbehälters auf dem öffentlichen Weg auf der Autobahneinhausung neben der Bahnlinie und der Straße Am Langwieder Bach sowie Leerung, Schr. Baureferat vom 31.10.14
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00131
 Da die Antwort des Referats nicht zufriedenstellend ist, sollen folgende Fragen/Ergänzungen an das Baureferat gestellt werden:
- Wer ist für die Leerung der erwähnten drei Mülltonnen auf den westlichen Abschnitten der Autobahneinhausung zuständig? Könnte die Leerung auch von dieser Stelle für den vierten Mülleimer erfolgen?
 - Eine zu dichte Möblierung mit Bänken und Mülleimer trifft im östliche Teil der Einhausung zwischen Langwieder Bach Straße und Bahngleisen (S3) nicht zu, da es dort keine Bänke und nur den jetzt abgebauten Mülleimer gibt/gab.
 - Der Mülleimer an der beschriebenen Stelle ist notwendig, da die zahlreichen vom Krautgartenweg kommenden Hundebesitzer in Richtung Osten keinen weiteren Mülleimer auf ihren Weg vorfinden.
 - Es kann nicht im Sinne der Stadt München bzw. der Autobahndirektion Süd sein, dass die Leerung von öffentlichen Müllbehältern einzelnen Bürger/innen überlassen wird.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- (N) - 8. Errichtung eines Fitness-Parcours in Neuaubing und Westkreuz, Schr. Baureferat vom 03.11.14
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00219
 - zur Kenntnis genommen -
- (N) - 9. Errichtung einer Wertstoffinsel im Bereich der Papinstraße, Schr. Abfallwirtschaftsbetrieb München
 - zur Kenntnis genommen -
- (N) - 10. Bauprojekt "Wohnen in der Gleisharfe", Schr. Planungsreferat vom 06.11.14
 - zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Änderung der Bezirksausschusssatzung, hier: Anpassung der Aufwandsentschädigungen, Anhörung Direktorium vom 28.10.14
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 2. Antrag auf Änderung der BA-Satzung: Aufnahme eines Anhörungsrechts im Rahmen von Aufstellungsbeschlüssen über Ausgleichsgebiete (Antrag des BA 24), Anhörung Direktorium vom 10.11.14
 Ein Unterrichtsrecht ist ausreichend.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

- kein Aufruf -

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Limesstr., Schr. Sozialreferat vom 21.10.14
- zur Kenntnis genommen -
2. Unveränderte Fortführung "Aubinger Wirtshaus", Kastelburgstr. 77, Schr. KVR vom 14.10.14
- zur Kenntnis genommen -

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2014-2018, Schr. Stadtkämmerei vom 10.10.14
- zur Kenntnis genommen -

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

- keine Aufrufe -

1. Beschluss Kommunalausschuss vom 13.11.14:
Straßenbenennung im 21. und 22. Stadtbezirk
- zur Kenntnis genommen -
2. Beschluss Vollversammlung vom 01.10.14:
Naherholungsgebiet "Langwieder Seen", Fuß- und Radwegerschließung Route 3 (Eschenrieder Straße)
- zur Kenntnis genommen -
3. Beschluss Bauausschuss vom 11.11.14:
Landschaftspark Freiham, Zweistufiger Wettbewerb mit prozessbegleitender Bürgerbeteiligung
- zur Kenntnis genommen -
4. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.11.14:
Internationale Fachkonferenz "Walk21" in München 2013, Abschlussbericht und Zwischenstand von Projekten zur Verbesserung der Nahmobilität
- zur Kenntnis genommen -
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.11.14:
- Ausweisung neuer Baugebiete nur nach Anpassung der verkehrlichen Infrastruktur, (Empfehlungen Nr. 66 und 76 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes vom 03.07.14)
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 00066
- zur Kenntnis genommen -
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.11.14:
- Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014-2018, Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre 2014-2018, Infrastrukturversorgungskonzept 2014-2018
- Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014-2018, Gliederungsziffern
- Ehrenpreis für guten Wohnungsbau, Zustimmung zur Durchführung 2015
- zur Kenntnis genommen -

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes
-/-

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 17.12.14 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
2. Unterausschusssitzungen:
 - Planen, Bauen, Umwelt: Mo., 10.11.14, 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - Verkehrsinfrastruktur: Mi., 12.11.14, 20.00 Uhr, Limesstr. 111
 - Soziales, Familie, Senioren, Kultur: Do, 13.11.14, 19.00 Uhr, Pasinger Rathaus, Raum 40

13. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)