



**Brigitte Meier**  
Sozialreferentin

Frau Stadträtin Heide Rieke  
Herr Stadtrat Alexander Reissl

Stadtratsfraktion der SPD

Rathaus

01/07/15

### **KomProB Wohnhäuser**

Schriftliche Anfrage gemäß § 68 GeschO  
von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Rieke  
vom 27.11.2014, eingegangen am 27.11.2014

Az.: D-HA II/V1 6610-2-0005

Gz.: S-III-S/PW

Sehr geehrte Frau Stadträtin Rieke,  
sehr geehrter Herr Stadtrat Reissl,

in Ihrer Anfrage vom 27.11.2014 führen Sie Folgendes aus:

„In der Caubstraße und in der Baubergerstraße sind zwei Wohnhäuser KomProB jeweils samt Kindertagesstätte gebaut worden bzw. in Bau.

Wir bitten um die Beantwortung der folgenden Fragen jeweils für beide Häuser:“

Zu Ihrer Anfrage vom 27.11.2014 nimmt das Sozialreferat im Auftrag des Herrn Oberbürgermeisters in Abstimmung mit dem Referat für Bildung und Sport im Einzelnen wie folgt Stellung:

Bei dem Objekt in der Caubstraße handelt es sich um ein Clearinghaus, d.h gefördert im Rahmen des Kommunalen Wohnungsbauprogramms – Teilprogramm C mit integrierter Kinderkrippe.

Das Wohnbauprojekt an der Bunzlauer Straße/Baubergerstraße mit einer integrierten 4-gruppigen Kinderkrippe ist gefördert nach Teilprogramm B.

Frage 1:

Wann hat das Sozialreferat mit dem jeweiligen Projekt begonnen?

Antwort:

Caubstraße: Mit Bauträgerauswahlbeschluss vom 03.03.2010

Baubergerstraße: Mit Bauträgerauswahlbeschluss vom 03.03.2010

Frage 2:

Wann wurde das jeweilige Nutzerbedarfsprogramm (NBP) beschlossen?

Antwort:

Caubstraße: Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 27.07.2011, Kinder- und Jugendhilfeausschuss am 28.06.2011, Ausschuss für Bildung und Sport am 29.06.2011 (Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 06733)

Baubergerstraße: Beschluss der Vollversammlung des Stadtrats vom 25.10.2011, Kinder- und Jugendhilfeausschuss am 11.10.2011, Ausschuss für Bildung und Sport am 12.10.2011 (Sitzungsvorlagen Nr. 08-14 / V 07576)

Frage 3:

Wann wurde der Bauträger ausgewählt?

Antwort:

Caubstraße: 03.03.2010

Baubergerstraße: 03.03.2010

Frage 4:

Wann wurde der Bauantrag gestellt?

Antwort:

Caubstraße: 02.09.2011

Baubergerstraße: 22.12.2011,  
Tektur Bauantrag am 03.09.2013 aufgrund erforderlicher Wasserhaltungsmaßnahme und Umplanung

Frage 5:

Wann wurden Baugenehmigungen (ggf. auch Teilbaugenehmigungen) erteilt?

Antwort:

Caubstraße: 12.12.2011

Baubergerstraße: 18.06.2012  
Genehmigung Tekturantrag 09.12.2013

Frage 6:

Wann wurde mit dem Bauaushub und wann mit dem Rohbau begonnen?

Antwort:

Caubstraße:           Bauaushub: Juni 2012  
                                  Rohbau:        Oktober 2012

Baubergerstraße:    Bauaushub: 29.10.2012  
                                  Rohbau:        März 2014

Frage 7:

Wann wurde oder wird der Bau fertiggestellt?

Antwort:

Caubstraße:            August 2014

Baubergerstraße:    vsl. September 2015

Frage 8:

Wann wurde oder wird der Bau bezogen bzw. in Betrieb genommen?

Antwort:

Caubstraße:            September 2014

Baubergerstraße:    vsl. Oktober 2015

Frage 9:

Gibt es für die Bauvorhaben Zuschüsse aus dem Bundesprogramm zur Förderung der Kindertagesbetreuung?“

Antwort:

Für beide Bauvorhaben hat die Regierung von Oberbayern entsprechend dem Förderantrag der Landeshauptstadt München Zuwendungen nach der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2008-2013 gewährt. Dies ist das Bundesprogramm zur Förderung der Kinderbetreuung.

Mit freundlichen Grüßen

**gz.**

Angelika Simeth  
Stellvertreterin der Referentin