



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
alle Mitglieder des BA 2,
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Alexander Miklosy

Privat:
Baaderstraße 82
80469 München
Telefon: 089/2022897
Telefax: 089/20232161
E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Steve Meyer
Telefon: 089/22802673
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 20.01.2015

Einladung

zur 10. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am
Dienstag, den 27. Januar 2015, 19 Uhr
im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
- 2 Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Protokolle**
- 4 Sonstiges**
- II Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“

- 1 Anträge**
- 1.1 Städtebauliche Planung für das Viehhofgelände im Zusammenhang mit Münchner Volkstheater
- 1.2 Einbeziehung des BA 2 in die Planungen zum Münchner Volkstheater auf dem Viehhofgelände
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Budget des Bezirksausschusses: Urbanes Wohnen e.V., Planung und Entstehung eines Urbanen Naturnetzes, beantragter Zuschuss: 500,00 €
- 2.2 BA-eigenes Budget: Kinderprogramm BA-Fest/Gärtnerplatzfest, 500,00 €
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren, Anhörung zum Entwurf einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Bildungsausschusses des Stadtrates am 04.02.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V

01135, u.a. Behandlung von folgenden Empfehlungen aus Bürgerversammlungen des 2. Stadtbezirkes:

- Zusätzliche Räume für Grundschule an der Tumblingerstraße (Ziffer 1), BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00958 vom 24.05.2011
- Adäquate Ersatzräume für Berufsschule Tumblingerstraße (Ziffer 2), BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00959 vom 24.05.2011
- Die Berufsfachschule in der Tumblingerstr. erhält bis zum Umzug in die Poczistr. angemessene Ersatzräume; Ausbau der Grundschule vierzünftig, gemeinsame Mensa mit zu schaffendem Tagesheim, BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01570 vom 20.11.2012
- Nutzungsänderungen in der Grundschule in der Tumblingerstr. zur Verpflegung der Kinder der Mittagsbetreuung und der Ganztagesklassen, BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 02067 vom 07.11.2013
- Raumbedarf der Grundschule in der Tumblingerstr., Bereitstellung zusammenhängender Räume für die Berufsfachschule, BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 02066 vom 07.11.2013
- Raumnot in der Grundschule an der Tumblingerstr., BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00220 vom 06.11.2014

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Toilette am Gärtnerplatz, fortlaufende Themensammlung
- 5.2 Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen, fortlaufende Themensammlung; Prüfung der Möglichkeiten zur Unterbringung von Flüchtlingen im Deutschen Museum
- 5.3 Bücherschrank, fortlaufende Themensammlung, siehe auch TOP A 4.6
- 5.4 Urban Art Festival, fortlaufende Themensammlung
- 5.5 Kulturzentrum „Südbahnhof 2/6“, fortlaufende Themensammlung

6 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“

1 Anträge

2 Entscheidungen

- 2.1 Bodenmarkierung auf dem Radweg am Goetheplatz erneuern (Ziffer 1), BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00216 vom 06.11.2014, Beschlussvorlage des Baureferates, siehe auch TOP B 5.2

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Landwehrstr. 26, Nutzungsänderung: Supermarkt zu Imbiss, Straßenverkauf (Kiosk) und Shisha-Bar mit Einzelhandelsgeschäft
- 3.1.2 Sonnenstr. 8, Nutzungsänderung: Laden und Wettannahme zu Wettbüro - Tektur
- 3.1.3 Goethepl. 2, Erweiterung der Gaststätte um zwei teilweise offene Gasträume - Tektur
- 3.1.4 Auenstr. 22, Abbruch bestehendes Satteldaches, Aufstockung, Dachaufbau, Balkonbauten und Errichtung eines Aufzuges (Auenstr.22/Ickstattstr. 34)
- 3.1.5 Reifenstuelstr. 3, DG-Ausbau mit Errichtung von Balkonen

3.1.6 Goethestr. 74, Nutzungsänderung: Büros zu Sportwetten-Bereich, Cafébar, Wohnung

- 3.1.7 Lindwurmstr. 65, Aufstockung und Ausbau zu Wohnungen
- 3.1.8 Schwanthalerstr. 88, Errichtung zweier Wohngebäude mit Laden und TG – Tektur
- 3.1.9 Baaderstr. 53, Umbau und Sanierung im Dachbereich eines denkmalgeschützten Gebäudes einschließlich Anbau eines Aufzugs

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Dreimühlenstr. 10, Antrag auf Baumveränderung/Baumpfleßmaßnahmen, 1 Kastanie – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.2 Kapuzinerstr. 43, Antrag auf Baumfällung, 1 Salweide – PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.3 Anhörung des Baureferates zu Baumbeseitigungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken, diverse Standorte (Eilentscheidung)
- 3.2.4 Fraunhoferstr. 22, Antrag auf Baumfällung, 1 Esche – PLENUMSBESCHLUSS

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.3.1 Bahnhofsviertel mit hoher Aufenthalts- und Lebensqualität, Stadtratsantrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 06.10.2014, Anhörung des Baureferates, vertagt aus 2014.12 B 3.3.1
- 3.3.2 Müllerstr. 7, Gehwegsanierung nach Hochbaumaßnahme

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

C Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“

1 Anträge

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Lindwurmstr. 77, Vinzenz Zöttl Bäckerei-Konditorei, Genehmigung Freischankfläche

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

2.3 Sonstige Entscheidungen

- 2.3.1 Umsetzung der Leitlinien der Weltgesundheitsorganisation bezüglich Nachtlärm, Empfehlung Nr. 14-20 / E 00214 der Bürgerversammlung am 06.11.2014, Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 02050 des Referats für Gesundheit und Umwelt

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Eiche-Fasching, Reichenbachstr., 17.02.2015, Änderung des Lageplans wegen Berücksichtigung einer Baustelleneinrichtung, siehe 2014.12 C 3.1.1 (**Eilentscheidung**)

3.2 Verkehr

- 3.2.1 Fraunhoferstr. 20, Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes
- 3.2.2 Lichtzeichenanlage Esperantoplatz, Erfahrungen nach probeweiser Abschaltung –

PLENUMSBESCHLUSS

3.3 Sonstiges

- 3.3.1 Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien, Anfrage des Kreisverwaltungsreferates
- 3.3.2 Nutzung der Theresienwiese als Ausweichfläche für abgeschleppte Fahrzeuge im Rahmen des G7-Gipfels im Juni 2015, Anhörung des Referats für Arbeit u. Wirtschaft

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**5 Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen: LKW-Verkehr im Dreimühlenviertel, siehe 2014.11 II 4, 2014.12 C 5.1

D BA-Angelegenheiten**1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges**

- 1.1 Konstituierung Unterausschuss „Zukunft Viehhof“
 - 1.1.1 Beschlussfassung über die Anzahl der Mitglieder
 - 1.1.2 Berufung der Mitglieder und Regelung der Stellvertretung
 - 1.1.3 Wahl der bzw. des Vorsitzenden und ggf. Regelung der Stellvertretung

2 Sitzungstermine im Februar 2015

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 09.02.2015 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 10.02.2015 um **20 Uhr** in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 11.02.2015 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die **Vorstandssitzung im Februar entfällt.**

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 24.02.2015 um 19 Uhr im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

3 Termine / Veranstaltungen

- 3.1 Ausstellung „Innenstadt weiterdenken – Pläne und Positionen für München“, 13.01.-06.03.2015, Rathausgalerie
- 3.2 Podiumsdiskussion „Perspektiven für das südliche Bahnhofsviertel“, 03.02.2015
- 3.3 Informationsaustausch mit dem Kommunalreferat, 05.03.2015, 18 Uhr

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung**


Alexander Miklosy
Vorsitzender des BA 2
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Unterrichtungen

A	Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
4.3	Vermietung des Grundstücks Ruppertstr./Tumblingerstr. an das Wohnprojekt „Stattpark Olga“, Antwortschreiben des Kommunalreferates bezüglich Strom- und Wasseranschluss
4.4	Haushaltsplan 2015, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich „Förderung freier Träger“ der Zentrale, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01336, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der Sitzung vom 02.12.2014 (SB)
4.5	Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates am 14.01.2015, Schüler/innen- und Klassenstand im Schuljahr 2014/2015 an den <ul style="list-style-type: none"> - öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, der städt. Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02129 - städtischen Realschulen, staatlichen Realschulen, städtischen Schulen besonderer Art und der Städtischen Franz-Auweck-Abendschule, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02151 - städtischen und staatlichen Gymnasien sowie an den Schulen des Zweiten Bildungsweges, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02103 - Beruflichen Schulen der LHM, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02057
4.6	Bücherschrank am Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz, Information der Bezirksinspektion zum aktuellen Sachstand
4.7	„Gärtnerplatz: Jährlicher Runder Tisch“, Antwortschreiben des Sozialreferates zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00394 vom 30.09.2014, siehe auch C 4.6
4.8	Tumblingerstr. 27-29, Antrag auf Ausstellung Negativattest, Antwortschreiben der Lokalbaukommission auf Schreiben des Bezirksausschusses
4.9	Arbeitsgruppe Ausbauoffensive Kindertageseinrichtungen, 5 Jahre AG Ausbauoffensive Kindertageseinrichtungen 2009-2014 – eine Leistungsbilanz, Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.01.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01695
4.10	Fortschreibung des jährlichen Spielflächenversorgungsplanes, Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01945 des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 21.01.2015
4.11	Errichtung eines Kompetenzzentrums Erziehungsberufe an der Ruppertstr., Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 01.10.2014, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V01195
4.12	BA-Veranstaltung zum Thema „Flüchtlinge/Wohnungslose“ am 14.10.2014, Informationen des Sozialreferates
4.13	Arbeitskreis „Zukunft Viehhof“, Protokoll des Treffens vom 15.01.2015
B	Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Rothmundstr. 5, Stellungnahme und Baugenehmigung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zum BA-Schreiben vom 01.12.2014
4.3	„Anhörung zu Bauanträgen bezüglich baugenehmigungspflichtiger Freischankflächen“, Stellungnahme des Kreisverwaltungsreferats zu BA-Schreiben vom 01.12.2014
4.4	Jahresgenehmigung für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München, Ausnahmezulassung gem. des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
4.5	Hackerbrücke - Behinderung durch Litfaßsäulen, Antwortschreiben des Baureferates zu BA-Schreiben vom 09.10.2014
4.6	Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2014-2018 mit verbindlicher Planung für 2019; Entwurf für das Baureferat, Beschluss des Bauausschusses vom 11.11.2014, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01615
4.7	Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01715, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.2014
4.8	Ehrenpreis für guten Wohnungsbau, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01223, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 20.11.2014
4.9	Planungen und Anwohnerbeteiligung bei der Entwicklung des Schlacht- und Viehhofgeländes, BA-Anfrage 08-14 / Q 00553 vom 07.11.2013 und BV-Empfehlung 08-14 / W 02049 des BA 2, Zwischennachricht des Kommunalreferates

- 4.10 Straßenausbaubeitragssatzung abschaffen, Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 02040 der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.12.2014
- 4.11 Liste aller Hotels und Boardinghäuser im Bahnhofsviertel, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00008 vom 29.04.2014, Antwortschreiben der Lokalbaukommission
- 4.12 Bauvorhaben Maistr. 31, Antwortschreiben der Lokalbaukommission auf Stellungnahme des Bezirksausschusses, Abdruck des Vorbescheids
- 4.13 Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) – Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter, Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01341 des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 21.01.2015
- 4.14 Bauvorhaben Goethestr. 30-34, Antwortschreiben der Lokalbaukommission auf Stellungnahme des Bezirksausschusses, Abdruck der Baugenehmigung, siehe 2014.07 B 3.1.8

C Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen (Absolutes Haltverbot Lindwurmstr. 82-86, Ausweitung Halteverbot Am Glockenbach/Baldestr. 1 um eine Fahrzeuglänge, Eingeschränktes Halteverbot vor den Anwesen Müllerstr. 43-45)
- 4.5 Erlaubnisbescheide
- 4.6 „Gärtnerplatz: Jährlicher Runder Tisch“, Antwortschreiben des Sozialreferates zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00394 vom 30.09.2014, siehe auch A 4.7
- 4.7 Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01715, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.12.2014
- 4.8 EineWeltHaus, Beschilderung im U-Bahnhof Theresienwiese, Antwortschreiben der MVG zu BA-Schreiben vom 01.12.2014
- 4.9 Teilnahme des Stadtbezirks 2 am Modellprojekt -city2share- der BMW AG, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00401 vom 30.09.2014, Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
- 4.10 Jahresgenehmigung für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München, Ausnahmezulassung des Referates für Gesundheit und Umwelt
- 4.11 Leerung der Glascontainer im Zuständigkeitsbereich des Bezirksausschusses 2 nach Weihnachten und vor Silvester 2014, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00616 vom 25.11.2014, Antwortschreiben des Abfallwirtschaftsbetriebes
- 4.12 Verlegung der Haltelinie für Radfahrer Richtung Innenstadt an der Nordwestecke der Wittelsbacherbrücke um einige Meter nach Osten, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00400, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates
- 4.13 Veranstaltung auf der Theresienwiese – REWE Family Fest 2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01766, Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 09.12.2014
- 4.14 Stand der Planungen für den Radweg in der Zweibrückenstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00223 des BA 1 vom 17.07.2014
- 4.15 Unerwünschte Werbung durch Gebrauchtwagenhändler an Autoscheiben, Antwortschreiben der Bezirksinspektion auf Schreiben des Bezirksausschusses, siehe 2014.12

D Bereich BA-Angelegenheiten