

Die Landeshauptstadt München, vertreten durch den Oberbürgermeister, dieser vertreten durch die Werkleitung der Münchner Stadtentwässerung, Friedenstraße 40, 81671 München  
- Stadt -

und

die Versorgungs-, Bau- und Servicegesellschaft (VBS) Kommunalunternehmen, vertreten durch den technischen und kaufmännischen Vorstand, Johann-Bader-Straße 21, 82049 Pullach i. Isartal

- VBS -

schließen auf Grund des Gesetzes über die kommunale Zusammenarbeit in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Juni 1994 (GVBl. S. 555, BayRS 2020-6-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. Februar 2012 (GVBl. S. 30) folgende

## **ZWECKVEREINBARUNG:**

### **§ 1**

#### **Gegenstand**

Die Stadt räumt der VBS die Mitbenutzung der städtischen Entwässerungseinrichtungen ein. Im Einzelnen richtet sich die Mitbenutzung nach den nachfolgenden Bestimmungen:

#### **I.**

#### **Umfang der Mitbenutzung der städtischen Entwässerungseinrichtungen**

### **§ 2**

#### **Übernahme von Abwasser aus dem Gebiet der VBS**

- 1) Die Stadt verpflichtet sich, das Abwasser aus dem Schmutzwasserkanalnetz der VBS ohne Vorbehandlung durch die VBS für die Dauer der vorliegenden Vereinbarung abzunehmen.
- 2) Die Abnahmeverpflichtung ist begrenzt auf 40.000 Einwohnerwerte, das entspricht 200 Liter Schmutzwasser pro Sekunde, jeweils gemessen am größten Stundenabfluss (vgl. § 5 Abs. 3 Buchst. a)).
- 3) Die Verpflichtung der Stadt nach Absatz 1 erstreckt sich nicht auf Niederschlagswasser, das im Gebiet der Gemeinde Pullach i. Isartal anfällt. Dieses Wasser wird nach den wasserrechtlichen und ortsrechtlichen Bestimmungen beseitigt.

### **§ 3**

#### **Vorhaltung der Vorflutkanäle und Anschlusspunkte**

- 1) Die Stadt verpflichtet sich, für die Dauer dieser Vereinbarung genügend große Vorflutkanäle und Klärwerke vorzuhalten, um die in § 2 genannte Abwassermenge aufnehmen und reinigen zu können.
- 2) Die VBS übergibt das Abwasser der Stadt an der Stadtgrenze an folgenden Anschlussstellen:
  - a) in der Wolfratshäuser Straße bis zu 30 Liter Schmutzwasser pro Sekunde
  - b) in der Wilhelm-Leibl-Straße bis zu 120 Liter Schmutzwasser pro Sekunde

- c) am Josef-Schwarz-Weg bis zu 47 Liter Schmutzwasser pro Sekunde
- d) an der Conwentzstraße bis zu 3 Liter pro Sekunde

Die Gemeinde Baierbrunn kann an der Einleitstelle in der Wolfratshauer Straße bis zu 28 Liter Schmutzwasser pro Sekunde zusätzlich einleiten. Dazu muss die VBS für die Gültigkeit dieser Zweckvereinbarung der Gemeinde Baierbrunn das Recht einräumen, ihr Schmutzwasser durch ihr Kanalnetz nach München durchzuleiten. Die Ermittlung der von der Gemeinde Baierbrunn tatsächlich eingeleiteten Wassermenge ist nicht Gegenstand dieser Zweckvereinbarung, sondern Aufgabe der VBS und der Gemeinde Baierbrunn.

- 3) Der VBS wird gestattet, nach vorheriger Unterrichtung der Stadt, die ersten Einsteigschächte der Stadt an der Stadtgrenze zur Durchführung von Arbeiten am Entwässerungsnetz der VBS zu benutzen. Die VBS ist verpflichtet, während der Dauer der Benutzung die erforderlichen Sicherheitsmaßnahmen zum Schutz des Straßenverkehrs zu treffen und die Schächte nach der Benutzung wieder in einen betriebs- und verkehrssicheren Zustand zu versetzen.

#### § 4

##### Herstellung der Entwässerungsnetze der VBS

- 1) Die Herstellung, Erweiterung und Unterhaltung ihres Entwässerungsnetzes ist Aufgabe der VBS.
- 2) Die VBS verpflichtet sich, dass sie
  - a) auf die Gemeinde Pullach i. Isartal einwirkt, dass diese in ihrem Flächennutzungsplan das in die städtische Entwässerungseinrichtung zu entwässernde Gebiet ausweist,
  - b) die Gemeinde Pullach i. Isartal veranlasst, die Stadt vor Neuanlagen, Änderungen oder Erweiterungen der Bauleitpläne anzuhören, mit denen eine Ausdehnung von Siedlungsgebieten verbunden ist (vgl. § 4 BauGB).
- 3) Bis zum 1. März eines jeden Jahres hat die VBS der Stadt mit Stand vom 1. Januar mitzuteilen:
  - a) die Länge des Kanalnetzes,
  - b) die Zahl der angeschlossenen natürlichen Einwohner,
  - c) die angeschlossenen gewerblichen Einleiter nach Einwohnergleichwerten,
  - d) den Zuwachs unter a) bis c) im vorangegangenen Jahr.
- 4) In Zeitabschnitten von jeweils 5 Jahren übermittelt die VBS einen Übersichtsplan des bestehenden Kanalnetzes. Dies erfolgt erstmals mit Stand 31.12.2013 bis 01.03.2014.

#### § 5

##### Kontrolle des Abwasserzuflusses

- 1) Die Stadt kann nach vorheriger Absprache und auf Kosten der VBS an den Übergabestellen Messeinrichtungen einbauen und betreiben, um den Abwasserzufluss nach Menge, Beschaffenheit und Zusammensetzung zu messen.
- 2) Sofern die Stadt an den Übergabestellen Messeinrichtungen betreibt, werden der VBS einmal jährlich das Auswertungsergebnis sowie die gesamten, von der Stadt abgelesenen

Zählerstände mitgeteilt. Die VBS erhält einen Schlüssel zum jeweiligen Schaltschrank und zur Aufzeichnungseinrichtung. Die VBS kann die Messdaten auch online abfragen, muss aber die Kosten für die dafür erforderliche Hard- und Software sowie für deren Unterhalt selbst tragen.

- 3) Um sicherzustellen, dass der in § 2 genannte größte Stundenabfluss nicht überschritten wird, verpflichtet sich die VBS bei der Ortsplanung der Gemeinde Pullach i. Isartal von nachstehend aufgeführten Werten auszugehen.

a) Die anfallende Abwassermenge wird nach dem größten Stundenabfluss und zwar dem vierzehnten Teil des 24-stündigen Abflusses errechnet. Somit ergibt sich ein Schmutzwasserabfluss für 1 000 Einwohner bzw. Einwohnergleichwerte  $(1000 \times 250) : (14 \times 60 \times 60) = 4,96$  Liter pro Sekunde, aufgerundet = 5 Liter pro Sekunde.

b) Für eine durchschnittliche Wohneinheit wird bei der Planung mit dem vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung ermittelten Durchschnitt der Einwohner pro Wohneinheit gerechnet.

c) Es wird von folgenden Einwohnergleichwerten ausgegangen:

1. Beherbergungsstätten, Internate, 1 Bett	=	1 Einwohner
2. Camping- und Zeltplätze, 2 Personen	=	1 Einwohner
3. Fabriken, Werkstätten, 2 Betriebsangehörige	=	1 Einwohner
4. Büros, Geschäftshäuser, 3 Betriebsangehörige	=	1 Einwohner
5. Gaststätten mit üblicher Nutzung, 3 Sitzplätze	=	1 Einwohner
<u>Zuschläge</u>		
Für Gaststätten mit größerer Nutzung:		
bei 9- bis 10-maliger Ausnutzung eines Sitzplatzes in 24 Stunden, 1 Sitzplatz	=	3 Einwohner
bei 11- bis 14-maliger Ausnutzung eines Sitzplatzes in 24 Stunden, 1 Sitzplatz	=	4 Einwohner
bei 15- bis 18-maliger Ausnutzung eines Sitzplatzes in 24 Stunden, 1 Sitzplatz	=	5 Einwohner
Für Sommer- und Gartengaststätten, 15 Sitzplätze im Freien	=	1 Einwohner
6. Vereins-, Boots- und Klubgebäude ohne Bewirtschaftung, 10 Benutzer	=	1 Einwohner
7. Schulen ohne Bade- oder Duscheinrichtung, 10 Personen (Schüler und Erzieher)	=	1 Einwohner
8. Versammlungsstätten und Sportplätze ohne Gaststättenbetrieb, 30 Besucherplätze	=	1 Einwohner
9. Schulen mit Bädern, 5 Personen (Schüler und Erzieher)	=	1 Einwohner
10. Altenheime, 1 Bett	=	1 Einwohner
11. Pflegestationen in Altenheimen, 1 Bett	=	2 Einwohner
12. Krankenhäuser, inkl. Wohnheim und Zentraleinrichtungen, 1 Bett	=	8 Einwohner
13. Säuglingsheime, 1 Platz	=	2 Einwohner
14. Tankstellen mit Waschanlage für Kraftfahrzeuge, 1 Waschbox	=	10 Einwohner
15. Autoschnellwaschanlagen, 1 Waschstraße oder 1 Waschküche	=	20 Einwohner
16. Sammelgaragen mit Kanalanschluss, 10 Einstellplätze oder 1 Zapfstelle	=	1 Einwohner
17. Großbäckereien, 1 Beschäftigter	=	1,5 Einwohner
18. Brauereien, Metzgereien, Wäschereien, chemische Reinigungen 90 m <sup>3</sup> Jahresabwasseranfall	=	1 Einwohner
19. Brennereien, 4 hl Weingeist, Brennrecht	=	1 Einwohner

Für Brennereien gilt aber nur die vorstehende Umrechnung, wenn

1. die Schlempe landwirtschaftlich verwertet und nicht dem Kanalnetz zugeführt wird
2. das Kartoffelwaschwasser nicht dem Kanalnetz zugeführt wird

Für den Abwasseranfall aus anderen Nutzungsarten wird der maßgebliche Einwohnergleichwert, bezogen auf die anfallende Abwassermenge, von der Stadt nach deren Erfahrungen festgesetzt.

## § 6

### **Behandlung von verschmutztem Niederschlagswasser**

Verschmutztes Niederschlagswasser von Manipulationsflächen darf nach Vorbehandlung in einer geeigneten Abwasserbehandlungsanlage nach dem Stand der Technik, z.B. in einem Leichtflüssigkeitsabscheider, im Rahmen des zur Verfügung stehenden Kontingents (§ 2) eingeleitet werden.

## § 7

### **Einleitungsverbote, Einleitung und Vorbehandlung nichthäuslicher Abwässer durch Private**

- 1) Die VBS verpflichtet sich gegenüber der Stadt, für den Teil des Gemeindegebietes, dessen öffentliche Entwässerungseinrichtungen an die Vorflutkanäle angeschlossen sind, örtliche Vorschriften zu erlassen, die den Eigentümern der angeschlossenen Grundstücke und den sonst in Frage kommenden Personen hinsichtlich der Einleitung und Vorbehandlung des Abwassers die selben Pflichten auferlegen, wie sie für diese Personengruppen im Stadtgebiet gemäß den Regelungen der Entwässerungssatzung gelten. Die jeweils aktuelle Fassung der Münchner Regelungen wird der VBS schriftlich mitgeteilt.

An die Stelle der Stadt tritt die VBS in ihrem Hoheitsgebiet als Anordnungs-, Zustimmungs- und Überwachungsbehörde.

- 2) Die VBS verpflichtet sich gegenüber der Stadt, dieser auf Verlangen in Einzelfällen die Möglichkeit zu gewähren, an von ihr bestimmten Stellen Abwasserproben zur Untersuchung zu entnehmen, Mengenmessungen durchzuführen und Grundstücksbereiche mit Anfall nichthäuslicher Abwässer zu besichtigen. Im Falle der Übertragung der Überwachung der nichthäuslichen Abwassereinleitungen (Anlagen-/ Betriebsüberwachung, Abwasseruntersuchungen) auf die VBS trägt die Stadt hierfür - vorbehaltlich § 12 Abs. 1 - die Kosten. Außerdem kann die Stadt im Benehmen mit der VBS Abwassereinleitungen, die nach den Bestimmungen des § 7 Abs. 1 unzulässig sind, im Gebiet der Gemeinde Pullach i. Isartal ermitteln, wenn sie den Verdacht hat, dass sie dort verursacht wurden. Die VBS stellt durch entsprechende Satzungsregelungen sicher, dass Beauftragte der Stadt in derartigen Fällen Grundstücke unangemeldet betreten sowie in Aufzeichnungen über die Abwassereinleitung und in Unterlagen über die damit zusammenhängende Entsorgung von Stoffen Einsicht genommen werden kann. Die VBS ist mindestens drei Tage vorher von der Stadt zu verständigen, bevor Beauftragte der Stadt auf ihrem Gebiet tätig werden.
- 3) Die VBS hat alle Maßnahmen (z. B. Einleitverbote) zu treffen, um etwaige schädliche Einleitungen zu verhindern. Falls trotzdem schädliche Einleitungen erfolgen, hat sie unverzüglich für die unschädliche Beschaffenheit des Abwassers zu sorgen und die Stadt zu be-

nachrichtigen.

- 4) Die VBS erfasst und genehmigt die Einleitungen nichthäuslicher Abwässer nach ihrer Satzung und entsprechend den hierzu geltenden städtischen Arbeitsanweisungen. Die jeweils aktuelle Fassung der Münchner Regelungen wird der VBS schriftlich mitgeteilt.

Für die Überwachung der nichthäuslichen Abwassereinleitungen gilt:

- a) Die Überwachung der nichthäuslichen Abwassereinleitungen (Anlagen-/ Betriebsüberwachungen, Abwasseruntersuchungen) wird grundsätzlich durch die Stadt auf Kosten der VBS vorgenommen, die diese Kosten auf die betroffenen Betriebe in ihrem Anschlussgebiet umlegen kann.
- b) Die VBS kann die Überwachung der nichthäuslichen Abwassereinleitungen auch in eigener Verantwortung übernehmen. Dies hat die VBS spätestens 6 Monate vorher der Stadt mitzuteilen. Die hierzu geltende städtische Arbeitsanweisung ist zu beachten. Die jeweils aktuelle Fassung der Münchner Regelung wird der VBS schriftlich mitgeteilt.
- Die Überwachung nichthäuslicher Abwassereinleitungen darf nur von Personen durchgeführt werden, die die fachlichen Voraussetzungen für die Anerkennung als private Sachverständige in der Wasserwirtschaft (Verordnung über private Sachverständige in der Wasserwirtschaft - VPSW - in der jeweils gültigen Fassung) erfüllen.
  - Abwasseruntersuchungen dürfen nur von Labors durchgeführt werden, bei denen die Anforderungen der Analytischen Qualitätssicherung (AQS) erfüllt sind. Die Stadt ist berechtigt, entsprechende Nachweise der Qualifikation zu fordern.
- 5) Die VBS verpflichtet sich, die Stadt, Münchner Stadtentwässerung, Abt. Kanalbetrieb, unverzüglich zu informieren, sobald
- ihr Einleitungen bekannt werden, die zu einer Gefährdung des Kanal- und Klärwerksbetriebs, insbesondere zur Gefährdung des Betriebspersonals, führen können,
  - im Kanalnetz oder auf den angeschlossenen Grundstücken Störungen auftreten, die Abwassereinleitungen erwarten lassen, die den Bestimmungen des Absatzes 1 nicht mehr entsprechen,
  - ihr Brand- oder andere Unfälle bekannt werden, die zu unkontrollierbaren Abwassereinleitungen führen können.
- 6) Die VBS meldet in ihrem Anschlussgebiet die in Abs. 4 erfassten neuen Einleiter nichthäuslicher Abwässer sowie neue Betriebsbereiche, bei denen gefährliche Stoffe in nicht unerheblichen Mengen vorhanden sind (vgl. § 17 Abs. 2 Münchner Entwässerungssatzung). Die VBS übermittelt der Stadt jeweils zum 1. März einen Jahresbericht (Stand: 1. Januar) mit mindestens folgenden Angaben und Unterlagen:
- Lagepläne der Grundstücke mit Probenahmestellen,
  - Erfassungsbögen über nichthäusliche Abwassereinleiter und Angaben zur Art und Menge der gelagerten gefährlichen Stoffe,
  - Zustimmungen zur Einleitung nichthäuslicher Abwässer nach der Entwässerungssatzung der VBS,
  - Genehmigungen nach § 58 WHG.

- 7) Falls die VBS die Überwachung in eigener Verantwortung durchführt, teilt sie der Stadt die Abwasseruntersuchungsergebnisse samt der Grenzwertüberschreitungen mit. Stillgelegte Einleitungen nichthäuslicher Abwässer meldet die VBS mit Angabe des Zeitpunktes an die Stadt.
- 8) Die VBS wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass schädliche Einleitungen Gefahren für Leib und Leben der in den Entwässerungseinrichtungen beschäftigten Personen hervorrufen, dass ferner durch sie erhebliche finanzielle Schäden, insbesondere auch an den von der E.ON AG betriebenen Anlagen zur biologischen Nachreinigung des Abwassers sowie an anderen Anlagen zur Klärung und Beseitigung des Abwassers, entstehen können und dass bei Durchleitungen schädlicher Abwässer in die Gewässer strafbare Handlungen vorliegen können.

## **§ 8**

### **Serviceleistungen der Stadt**

Sonstige Serviceleistungen, die die Stadt (soweit zulässig) im Auftrag der VBS durchführt, werden auf der Basis des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit (KommZG) in einer eigenen Vereinbarung geregelt.

## **§ 9**

### **Einschüttstellen für Fäkalschlamm**

- 1) Die Stadt betreibt mehrere Fäkalschlammeneinschüttstellen für ihre Bürger. Die Benutzung der Einschüttstellen durch die VBS setzt eine gesonderte vertragliche Vereinbarung mit der Stadt voraus.
- 2) Sollten einzelne oder alle Einschüttstellen für die Bürger der Stadt nicht mehr benötigt werden, wird sie die Stadt schließen. Die VBS hat in diesem Fall für eine ordnungsgemäße Entsorgung ihres Einschüttgutes zu sorgen.

## **§ 10**

### **Haftung**

- 1) Die VBS haftet der Stadt für Schäden, die durch die Nichteinhaltung dieser Vereinbarung entstehen, nach Maßgabe der allgemeinen Rechtsvorschriften.
- 2) Die VBS haftet der Stadt darüber hinaus ohne Rücksicht auf Verschulden für Schäden, die der Stadt oder Dritten dadurch entstehen, dass dem Kanalnetz im Gebiet der VBS schädliche Stoffe zugeführt werden. Die Stadt verpflichtet sich, in zumutbarem Rahmen der VBS, bei der Feststellung eines Schadenverursachers behilflich zu sein.
- 3) Die Stadt haftet für Schäden, die der VBS durch Störungen im städtischen Kanalnetz entstehen, nur im Rahmen der allgemeinen Rechtsvorschriften. Bei sonstigen Schäden haftet die Stadt der VBS nur bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

II.

**Entgelte für die Mitbenutzung der städtischen Entwässerungseinrichtungen und Kostenersatz für Leistungen der Stadt**

**§ 11**

**Laufendes Entgelt**

- 1) Für die Mitbenutzung der städtischen Entwässerungseinrichtungen zahlt die VBS ein Entgelt, das den Aufwendungen der Stadt für die Weiterleitung des von der VBS angelieferten Abwassers, für seine Reinigung und für die Entsorgung des daraus entstandenen Klärschlammes entspricht. Dieses Entgelt wird auf der Grundlage des Rechenmodells des Gutachtens des Bayer. Kommunalen Prüfungsverbandes vom 13. Februar 1989 für die darin genannten Gemeinden und Zweckverbände einheitlich ermittelt. Die bei dieser Berechnung anfallenden Kosten gehen in die von den Nachbargemeinden und Zweckverbänden zu tragende Kostenmasse ein.
- 2) Die aus dem Gebiet der VBS dem städt. Entwässerungsnetz zugeführte Abwassermenge wird nach Maßgabe des § 5 Abs. 1 gemessen. Die Messergebnisse werden der Berechnung des Entgelts zugrundegelegt.  
Muss die Jahresabwassermenge rechnerisch ermittelt werden, so berechnet sie sich nach dem Wasserverbrauch auf den angeschlossenen Grundstücken. Hiervon werden die Wassermengen abgezogen, die nachweislich nicht der Kanalisation zugeführt werden. Dazu hat die VBS der Stadt den Wasserverbrauch mitzuteilen.  
In gleicher Weise wird für das Abwasser von den Grundstücken verfahren, die wegen zu geringem Abwasseranfall ohne Messeinrichtung angeschlossen werden. Hierbei wird auf den Wasserbezug aus gemeindlichen und aus privaten Wasserversorgungsanlagen, z. B. aus Brunnen, abgestellt. Die VBS stellt sicher, dass durch den Erlass entsprechender ortsrechtlicher Vorschriften der Wasserverbrauch in ausreichender Weise ermittelt werden kann. Ein weiterer Abzug wegen evtl. dem Kanalnetz nicht zugeführten, auf den angeschlossenen Grundstücken verbrauchten Frischwassers wird ausgeschlossen.
- 3) Die VBS entrichtet das Entgelt in dem auf die Einleitung folgenden Jahr nach Zusendung der Abrechnung durch die Stadt.  
Am 31.03. wird eine 1. Abschlagszahlung in Höhe von 50 % der Abrechnungssumme des dem Vorjahr vorausgegangenen Jahres, am 30.09. wird eine 2. Abschlagszahlung in Höhe von 50% des Vorjahresentgeltes erhoben, dazu legt die Stadt der VBS die Entgeltabrechnung für das Vorjahr bis zum 30.06. vor.
- 4) Für Abwasser, das gegenüber durchschnittlichem häuslichen Abwasser eine höhere Verschmutzung aufweist, erhebt die VBS zum unter Absatz 1 ermittelten Entgelt einen Zuschlag, der sich analog der jeweils gültigen Regelung der Stadt über den Starkverschmutzerzuschlag berechnet. Der zu erhebende Zuschlag verbleibt bei der VBS.
- 5) Auf Wunsch wird der VBS Einsicht in die Unterlagen der Berechnung gewährt.
- 6) Das Schmutzwasser der Gemeinde Baierbrunn wird nach Durchleitung durch das Kanalnetz der VBS an der Übergabestelle Wolfratshauer Straße in das Kanalnetz der Stadt eingeleitet. Die Rechnungsstellung der Stadt dafür erfolgt an die VBS. Die Abrechnung zwischen der VBS

und der Gemeinde Baierbrunn ist nicht Gegenstand dieser Zweckvereinbarung.

## § 12

### Kostenersatz für Leistungen der Stadt

- 1) Die VBS ersetzt der Stadt die Kosten, die ihr entstehen für
  - die Überwachung der nichthäuslichen Abwassereinleitungen, falls die Stadt die Aufgabe gemäß § 7 Abs. 4 übernommen hat.
  - die Feststellung unzulässiger Abwassereinleitungen (§7 Abs. 2 Satz 2) im Versorgungsgebiet der VBS und im Stadtgebiet einschließlich der Kosten für Abwasseruntersuchungen, wenn der Verursacher im Versorgungsgebiet der VBS festgestellt wurde.
- 2) Die Kosten werden nach den jeweils aktuellen Kostensätzen der Betriebskostenabrechnung der Münchner Stadtentwässerung berechnet.
- 3) Die Kosten für die Entnahme und Untersuchung von Abwasserproben einschließlich mengenproportionaler Probenahmen werden nach den in der Münchner Entwässerungsabgabensatzung festgelegten Gebührensätzen für die Entnahme und Untersuchung nichthäuslicher Abwassereinleitungen in der jeweils gültigen Fassung festgesetzt.

## § 13

### Einzahlung

Die nach dieser Vereinbarung an die Stadt zu entrichtenden Beträge bzw. Einmalzahlungen sind auf das auf der Rechnung angegebene Bankkonto der Münchner Stadtentwässerung unter Angabe der Belegnummer zu überweisen. Sie werden, wenn nichts anderes bestimmt ist, einen Monat nach Rechnungsstellung durch die Stadt zur Zahlung fällig. Bei verspäteter Zahlung fallen Verzugszinsen in Höhe von 8 v. H. über dem Basiszinssatz der Deutschen Bundesbank an (§§ 288, 289 BGB).

## III.

### **Behandlung der außerhalb der jeweiligen Hoheitsgebiete gelegenen Grundstücke**

## § 14

### Übertragung der Aufgabe an die Stadt

- 1) Anwesen auf dem Gebiet der Gemeinde Pullach i. Isartal, die nicht an das Kanalnetz der VBS, sondern unmittelbar an das städtische Kanalnetz angeschlossen sind oder im Zeitraum der Gültigkeit dieser Zweckvereinbarung angeschlossen werden, unterliegen der städtischen Entwässerungssatzung vom 14. Februar 1980, zuletzt geändert am 28.11.2005 (MüAbl. S489) in der jeweils gültigen Fassung und der städtischen Entwässerungsabgabensatzung vom 28. November 2005, zuletzt geändert am 29.05.2012 (MüAbl. S165) in der jeweils gültigen Fassung. Die jeweiligen Grundstücke sind in der städtischen Entwässerungssatzung einzeln aufgeführt.



- 2) Die Stadt ist berechtigt, alle zum Vollzug dieser Satzungen notwendigen Maßnahmen wie im übrigen Stadtgebiet zu treffen.
- 3) Art und Umfang der Entwässerungseinrichtungen werden von der Stadt nach Maßgabe der Leistungsfähigkeit und der Erforderlichkeit bestimmt. Es besteht kein Anspruch der VBS darauf, dass die Stadt die Entwässerungseinrichtung oder Teile von ihr erweitert oder abändert.

## **§ 15**

### **Übertragung der Aufgabe an die VBS**

- 1) Anwesen im Gebiet der Landeshauptstadt München, die unmittelbar an das Kanalnetz der VBS angeschlossen sind oder im Zeitraum der Gültigkeit dieser Zweckvereinbarung angeschlossen werden, unterliegen der Entwässerungssatzung der VBS vom 08.12.2004, zuletzt geändert durch Satzung vom 05.10.2010, veröffentlicht im Isar-Anzeiger Nr. 51/52 vom 23.12.2010, in der jeweils gültigen Fassung und der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der VBS vom 08.12.2004, zuletzt geändert durch Satzung vom 16.12.2010 zum 01.01.2011, veröffentlicht im Isar-Anzeiger Nr. 51/52 vom 23.12.2010, in der jeweils gültigen Fassung. Die jeweiligen Grundstücke sind in der städtischen Entwässerungssatzung vom 14. Februar 1980, zuletzt geändert am 28.11.2005 (MüAbl. S 489) in der jeweils gültigen Fassung einzeln aufgeführt.
- 2) Die VBS ist berechtigt, alle zum Vollzug dieser Satzungen notwendigen Maßnahmen wie im übrigen Gemeindegebiet zu treffen.
- 3) Art und Umfang der Entwässerungseinrichtungen werden von der VBS nach Maßgabe der Leistungsfähigkeit und der Erforderlichkeit bestimmt. Es besteht kein Anspruch der Stadt darauf, dass die VBS die Entwässerungseinrichtung oder Teile von ihr erweitert oder abändert.

## **§ 16**

### **Vorlage von Bauanträgen**

- 1) Die VBS verpflichtet sich auf die Gemeinde Pullach i. Isartal einzuwirken, der Stadt sämtliche Bauanträge zur Stellungnahme vorzulegen, die eine bauliche Veränderung der in § 14 Abs. 1 angesprochenen Grundstücke betreffen. Sie verpflichtet sich auf die Gemeinde Pullach i. Isartal einzuwirken, dass diese dafür sorgt, dass bei der Weiterleitung der Baugesuche an das Landratsamt die Stellungnahme der Stadt mit vorgelegt wird.
- 2) Die Stadt verpflichtet sich, der VBS sämtliche Bauanträge zur Stellungnahme vorzulegen, die eine bauliche Veränderung der in § 15 Abs. 1 angesprochenen Grundstücke betreffen.

#### IV.

### Schlussbestimmungen

#### § 17

#### Änderung der Zweckvereinbarung

- 1) Änderungen und Ergänzungen der Zweckvereinbarung bedürfen der Schriftform.
- 2) Sind oder werden einzelne Bestimmungen dieser Zweckvereinbarung unwirksam, wird hierdurch die Rechtswirksamkeit der übrigen Vereinbarungen nicht berührt.
- 3) Die Beteiligten erklären sich bereit, auf Wunsch eines Vertragspartners in Verhandlungen zur Überprüfung dieser Vereinbarung einzutreten. Insbesondere verpflichten sich die VBS und die Stadt nach Verbindlichkeit des Regionalplanes bzw. der Richtwerte für die Einwohner- und Arbeitsplatzentwicklung oder bei entsprechenden Änderungen in den regional-planerischen Zielvorstellungen - soweit erforderlich - eine entsprechende Änderung des Abwasserkontingents zu vereinbaren.
- 4) Treten Meinungsverschiedenheiten über die angemessene Höhe der von der VBS an die Stadt zu entrichtenden Entgelte auf, so werden die Beteiligten einvernehmlich einen Sachverständigen festlegen. Die Kosten der Überprüfung durch den Sachverständigen trägt der Beteiligte, der eine Änderung verlangt; bei beiderseitigem Verlangen trägt jeder Beteiligte die Hälfte.
- 5) Gerichtsstand für alle Ansprüche aus dieser Vereinbarung ist München.

#### § 18

#### Kündigung

- 1) Die Vereinbarung kann von den Beteiligten gekündigt werden, wenn die ihr zugrundeliegenden Voraussetzungen wegfallen oder sich ändern. Die Kündigung muss ein Jahr vor dem Zeitpunkt erklärt werden, zu dem die Vereinbarung außer Kraft treten soll.
- 2) Die Stadt kann die Vereinbarung fristlos kündigen, wenn die Gemeinde Pullach i. Isartal Bauleitpläne erlässt oder Baugesuchen zustimmt, die nach der in § 5 Abs. 3 genannten Berechnung zu einer Überschreitung des Abwasserzuflusses führen können, zu deren Abnahme sich die Stadt verpflichtet hat.
- 3) Die Zweckvereinbarung kann von beiden Parteien mit einer Frist von 5 Jahren zum Jahresende eines jeden Jahres ohne Angabe von Gründen gekündigt werden.
- 4) Die Kündigung bedarf der Schriftform.

§ 19

**Schlichtung von Streitigkeiten**

Die Parteien arbeiten vertrauensvoll in wechselseitiger Konsultation zusammen. Bei unüberbrückbaren Streitigkeiten über Rechte und Pflichten der Beteiligten aus der Zweckvereinbarung wird vor Einleitung eines förmlichen Rechtsstreits die Regierung von Oberbayern zur Schlichtung angerufen.

§ 20

**Inkrafttreten**

Diese Zweckvereinbarung tritt einen Tag nach ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt der Regierung von Oberbayern in Kraft. Zum gleichen Zeitpunkt tritt die derzeit gültige Vereinbarung zwischen der Stadt und der Gemeinde Pullach i. Isartal über den gleichen Gegenstand vom 17.10.2000 / 05.09.2000, veröffentlicht im Oberbayerischen Amtsblatt Nr. 9 / 2001 Seite 160 außer Kraft.

Versorgungs-, Bau- und Servicegesellschaft  
(VBS) Kommunalunternehmen

Landeshauptstadt München  
Münchner Stadtentwässerung

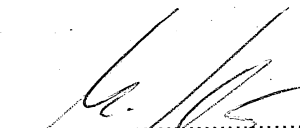
Pullach i. Isartal, den 30.07.2013

München, den .....



.....  
Peter Kotzur  
Technischer Vorstand

.....  
Robert Schmidt  
Technischer Werkleiter



.....  
Marcus Eckert  
Kaufmännischer Vorstand

.....  
Bernd Fuchs  
Kaufmännischer Werkleiter



Versorgungs-, Bau-  
und Servicegesellschaft  
Kommunalunternehmen

**Abschrift aus der Sitzung des Verwaltungsrates der  
VBS Kommunalunternehmen vom 12.03.2013**

Der Verwaltungsrat war nach § 7 Abs. 4 der Unternehmenssatzung  
der VBS Kommunalunternehmen beschlussfähig.

---

**7. Anpassung der Zweckvereinbarung für die Abwasserentsorgung mit der  
Münchner Stadtentwässerung**

*Beschlossen mit 6:0 Stimmen:*

Dem vorliegenden Entwurf einer Zweckvereinbarung zwischen der Landeshauptstadt München und der Versorgungs-, Bau- und Servicegesellschaft (VBS) Kommunalunternehmen über die Mitbenutzung der städtischen Entwässerungseinrichtungen wird zugestimmt (ANLAGE 1). Zur Klarstellung sollte noch eine Umsatzsteuerklausel eingefügt werden.

Die Vorstände werden beauftragt die Zweckvereinbarung abzuschließen.

Pullach i. Isartal, den 20.09.2013

Versorgungs- Bau und Servicegesellschaft (VBS)  
Kommunalunternehmen

  
Eckert  
kaufmännischer Vorstand

