

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 27.01.2015

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 27.01.2015, um 19.30 Uhr, im Gemeindesaal der Erlöserkirche,
 Germaniastr. 4 (Eingang Ungererstraße) 80802 München**

vorgesehene Tagesordnung:

- A Allgemeines**
- A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4. Kurzbericht der Polizei**
- A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6. Anträge**
- A.6.1. Fertigstellung des zentralen Parks innerhalb des Domagk-Neubauquartiers (Initiative Herr Werner Lederer-Piloty)
- A.6.2. Workshop zur "Ertüchtigung der vorhandenen öffentlichen Grünflächen" in der Parkstadt Schwabing_ (Initiative Herr Werner Lederer-Piloty)
- A.7. Unterrichtungen**
- A.7.1. Eilentscheidung: Baumfällungsanträge des Baureferats-Gartenbau - zugestimmt
- A.7.2. Information des Sozialreferats zur BA-Veranstaltung zum Thema Flüchtlinge/Wohnungslose am 14.10.2014
- A.8. Entscheidungen**
- A.9. Anhörungen**
- A.9.1. Pilotprojekt: München lebt interkulturelle Vielfalt – Ein Angebot für Bezirksausschüsse
- A.10. Sonstiges**
- B. Stadtplanung und Architektur**
- B.1. Anträge**
- B.2. Entscheidungen**
- B.2.1. Errichtung eines Blumenverkaufsstandes, Friedrichstraße 30 / Ecke Hohenzollernstraße
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1. Baumfällungen**
- B.3.1.1. Freisinger Landstraße (im Bereich Nr. 74), Fällung div. Bäumen
- B.3.1.2. Osterwaldstraße 14, Fällung einer Esche und zwei Buchen
- B.3.1.3. Fröttmaninger Straße 21, Fl.Nr.: 941/0, Generalinstandsetzung einer Grundschule mit Anbau einer Wohnung für die technische Hausverwaltung; div. Fällungen gemäß Baumbestandsplan

- B.3.1.4. Osterwaldstraße 149, Fällung eines Nussbaumes und einer Weidenart
- B.3.1.5. Montsalvatstraße 2, Fällung von fünf Bäumen
- B.3.1.6. Heidemannstraße 50, Fällung div. Bäume gemäß Plan
- B.3.1.7. Mandlstraße 1, Fällung einer Robinie
- (N)B.3.1.8. Gertrud-Grunow-Straße 51, Fl.Nr.: 880/127, Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit Räumen für ganztägige Betreuung+ Hausmeisterwohnung einschl. Dreifachsporthalle, Parkdeck, Freisportanlagen sowie einem Haus für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen; Fällung eines Bergahorn und Verpflanzen diverser Bäume gemäß Baumbestandsplan
- (N)B.3.1.9. Hörwarthstraße 19, Fällung einer Robinie
- (N)B.3.1.10. Weimarer Straße, Fl.Nr.: 266/13, Fällung div. Bäume gemäß Plan und Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 1967a (siehe auch B.4.1.)
- B.3.2. Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1. Nachtrag eines Gedenksteins für ein Fährunglück im Bereich der Oberen Isarauen in die Denkmalliste
- B.3.2.2. Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien (siehe auch TOP C.3.2.1.)
- B.3.2.3. Kunigundenstraße 31-33, Fl.Nr.: 922/30, DG-Ausbau und Anbringen eines Wärmedämmverbundsystems
- B.3.2.4. Tristanstraße 5, Fl.Nr.: 799/19, Umbau und Sanierung EFH incl. Aufstockung 1.OG - Vorbescheid
- (N)B.3.2.5. Freisinger Landstraße 21, Flurstück 87/4, vorübergehende kulturelle Zwischennutzung des ehem. Druckereigebäudes Biering im EG und UG bis voraussichtlich Ende Dezember 2015
- (N)B.3.2.6. Hohenzollernstraße 5, Fl.Nr.: 4455/0, Neubau eines Hotels mit Ladennutzung und Umbau der Untergeschosse einschl. Tiefgarage
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.4.1. Neubau Weimarer Straße – Baumpflanzungen (siehe auch B.3.1.10.)
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1. Workshop zur Neugestaltung der Münchner Freiheit – Zwischennachricht zum BA-Antrag Nr. 1671 vom 27.11.2009
- B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- B.5.2.1. Herzogstraße 38, Fällung einer zweistämmigen Konifere
- B.5.2.2. Ifflandstraße 10, Zufahrt zur Flußmeisterei, Nachträgliche Unterrichtung des Baureferats Tiefbau über die Beseitigung eines Gefahrenbaumes, Fällung eines Spitzahorn
- B.5.2.3. Karl-Köglsperger-Straße 3-9, Fällung von einem Baumhasel
- B.5.2.4. Unterrichtung des Baureferats Gartenbau über die bevorstehende Beseitigung von Gefahrenbäumen an diversen Orten
- B.5.2.5. Mattighofer Straße 15, Fällung einer Fichte
- B.5.2.6. Heidemannstraße 41b, Fällung von drei Birken
- B.5.2.7. Heidemannstraße 11, Fällung einer Schwarzkiefer und eines Silberahorn
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014-2018 (Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01667, Beschluss des Kommunalausschusses vom 13.11.2014) auch unter TOP D.5.3.1.
- B.5.3.2. Namensgebung Baugebiet Funkkaserne (BA-Antrag Nr. 3681)
- B.5.3.3. Straßenausbaubeitragssatzung abschaffen; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02040, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.12.2014
- B.5.3.4. Neubau einer offenen Einrichtung für Kinder, Jugendliche und Familien auf dem Gelände der ehemaligen Funkkaserne Margarete-Schütte-Lihotzky-Straße; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01881, Beschluss der Kommunalausschusses vom 11.12.2014 (siehe auch TOP D.5.3.4)
- B.5.3.5. Errichtung einer Grundschule in modularer Bauweise am Bauhausplatz
Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02143, Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 14.01.2015 (siehe auch TOP D.5.3.5)
- B.5.3.6. Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) –
Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter; Sitzungsvorlage Nr.14-20/V 01341
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.01.2015

C. Umwelt und Verkehr**C.1. Anträge**

- C.1.1. Entfernng der Leitplanke im Mittelstreifen der Ungererstraße (Initiative Herr Bernhard Dufter und Herr Werner Lederer-Piloty)

C.2. Entscheidungen

- C.2.1. Einrichtung eines Zebrastreifens und einer 30er Zone in der Ungererstraße zwischen Leopold- und Dietlindenstraße (BV-Empfehlung Nr.: E 00111)
- C.2.2. Standortgenehmigung für Parkscheinautomaten - Feilitzschstraße
Lizenzgebiet Altschwabing

C.3. Anhörungen**C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen****C.3.2. Sonstige Anhörungen**

- C.3.2.1. Evaluierung der Sondernutzungsrichtlinien (siehe auch TOP B.3.2.2.)
- C.3.2.2. Austausch der Lichtzeichenanlage Fröttmaninger-/Ungererstraße

C.4. Bürgeranliegen

- C.4.1. Überprüfung der Stellplätze in der Kaulbachstraße 75
- C.4.2. Hinweisschild zum Englischen Garten
- C.4.3. Verkehr in der Sondermeierstraße

C.5. Unterrichtungen**C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- C.5.1.1. Errichtung eines Fahrradweges in der Hohenzollernstraße zwischen Friedrich- und Leopoldstraße (BV-Empfehlung E 00116)
- C.5.1.2. Verlegung der Buszufahrt zum Hotel Ibis, Lyonel-Feininger-Straße 20, auf die Hotelrückseite (BV-Empfehlung E 00113)
- C.5.1.3. Leistungsfähigkeit der Straßen in Freimann (BA-Antrag Nr. 00248)

C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- C.5.2.1. Errichtung einer Schulbushaltestelle in der Ungererstraße am U-Bahnhof Dietlindenstraße

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1. Restmüllprobleme Sulzbacherstraße 8-10 (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)
- C.5.3.2. Radständer in der Hohenzollernstraße (Antwort des Baureferats auf ein Bürgeranliegen)
- C.5.3.3. Anwohnerparken in der Thiemestraße und in der Kaulbachstraße (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)
- C.5.3.4. Beleuchtung der Sport- und Freizeitflächen (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)

D. Bildung, Kultur und Soziales**D.1. Anträge**

- (N)D.1.1. Verlegung der Räumlichkeiten des Mieterbeirates in der Burgstraße 4
(Initiative Frau Gunhilde Peter)
- (N)D.1.2. Schülerzahlen (Initiative Herr Ekkehard Pascoe) siehe auch TOP D.5.3.3.
- (N)D.1.3. Infrastrukturprogramm Sport (Initiative Herr Ekkehard Pascoe) siehe auch TOP D.5.3.6.

D.2. Entscheidungen**D.3. Anhörungen**

- D.3.1. City Bike Marathon am 12.04.2015
- (N)D.3.2. Kunst im öffentlichen Raum - Skulptur in der Burmesterstr. 27 vom 15.05. bis 31.12.2015

D.4. Bürgeranliegen**D.5. Unterrichtungen****D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- D.5.1.1. Kunst im öffentlichen Raum – BA-Antrag Nr. B 05684; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01910
Beschluss des Kulturausschusses vom 04.12.2014
- D.5.1.2. Städtisches Klinikum München GmbH (u.a. BV-Empfehlung E 00094)
Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01752, Beschluss der Vollversammlung vom 17.12.2014

D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

- D.5.2.1. „Chopan“, Schank- und Speisewirtschaft, Occamstraße 3
- D.5.2.2. Schankwirtschaft, Siegesstraße 17

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2014-2018 (Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01667,
Beschluss des Kommunalausschusses vom 13.11.2014) auch unter TOP B.5.3.1.

- D.5.3.2. Zuwendungsbewilligungen / Bescheide:
- D.5.3.2.a) Initiative „Flüchtlingsunterkunft Bayernkaserne“ für die Anschaffung von Regalen, Kleiderständern und eines Staubsaugers in Höhe von 909,00 €
- D.5.3.2.b) Bewohnerinitiative Kunigundenstraße 29 für die Herstellung und Anbringung einer Gedenktafel in Höhe von 1.200,00 €
- D.5.3.2.c) Theater „I-piccoli“ für die Realisierung einer Publikation in Höhe von 1.500,00 €
- D.5.3.3. Schüler und Klassenzahlen im Schuljahr 2014 / 2015
 - an den städtischen und staatlichen Realschulen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02151
 - an den städtischen und staatlichen Gymnasien; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02103
 - an den beruflichen Schulen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02057
 - an den Grund-, Mittel- und Förderschulen, städt. Tagesheimen und Heilpädagogischen Tagesstätten; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02129
 Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 14.01.2015
- D.5.3.4. Neubau einer offenen Einrichtung für Kinder, Jugendliche und Familien auf dem Gelände der ehemaligen Funkkaserne Margarete-Schütte-Lihotzky-Straße;
 Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01881, Beschluss der Kommunalausschusses vom 11.12.2014 (siehe auch TOP B.5.3.4)
- D.5.3.5. Errichtung einer Grundschule in modularer Bauweise am Bauhausplatz
 Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02143, Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 14.01.2015 (siehe auch TOP B.5.3.5)
- D.5.3.6. Infrastrukturprogramm Sport in München – Rückblick 2014 und Ausblick 2015
 Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01789, Beschluss der Vollversammlung vom 17.12.2014
- D.5.3.7. Verwendungsnachweis für Freunde des OvMG e.V. für die Ausstellung zum 150jährigen Jubiläum von Januar 2014 – Oktober 2014 in Höhe von 1.875,00 €
- D.5.3.8. 5 Jahre Arbeitsgruppe Ausbauoffensive Kindertageseinrichtungen - Leistungsbilanz
 Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.01.2015; Sitzungsvorlage Nr.14-20 / V 01695
- D.5.3.9. Fortschreibung des jährlichen Spielflächenversorgungsplanes
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.01.2015;
 Sitzungsvorlage Nr.14-20 / V 01945
- D.5.3.10. Verwendungsnachweis für Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Freimann e.V. für den Tag der offenen Tür am 13.09.2014 in Höhe von 711,00 €
- D.5.3.11. 2. Standortbeschluss für Einrichtungen zur Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen; Sitzungsvorlage Nr.14-20 / V 02255
 Beschluss des Sozialausschusses vom 15.01.2015

E Sonstiges / Termine

E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
 Dienstag, den 24.02.2015 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München
 Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 25.02.2015 um 19.30 Uhr:
 - UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
 - UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Alois-Alzheimer-Haus, Königinstr. 44
 - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- E.1.3 **Februar**
 Plenum 03.03.2015 19.30 Uhr LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2
 UA's 25.02.2015 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44
- März**
 Plenum 24.03.2015 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
 UA's 18.03.2015 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44
- April**
 Plenum 28.04.2015 19.30 Uhr LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2
 UA's 22.04.2015 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 27.01.2015



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -