



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Robert Kulzer

Privat:
Annabrunner Str. 18
81673 München
Telefon: 45 43 92 63
E-Mail: robert.kulzer@gmx.de

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 86
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Niederschrift

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -
**am Dienstag, den 16.12.2014 um 19.00 Uhr, in der Mensa der
Ludwig-Thoma-Realschule, Fehwiesenstraße 118**

Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Vorsitz:	Herr Kulzer
Gäste:	Frau Ick-Dietl Herr Hettich Herr Neugart

sowie Bürgerinnen und Bürger

BA-Geschäftsstelle:	Herr Steinlechner
---------------------	-------------------

- 1. Allgemeines**
- 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**
- 1.2. Protokolle**
- 1.3. Ausläufe**
- 1.4. Bürgerfragen**
- 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**

Herr Friedrich berichtet vom Unterausschuss im Michaeligymnasium.

1.6. Berichte der Beauftragten

Frau Buckenauer fragt, weshalb es dieses Jahr keinen Christbaum an der Baumkirchner Straße gibt.

Herr Kulzer: Bisher habe dies der Gewerbeverein übernommen. Wenn dieser nicht mehr bereit stehe, werde sich für 2015 sicherlich eine andere Lösung finden.

Herr Ewald fragt ob die Krautgärten nach 2015 weiter bewirtschaftet werden können, da laut Stadtgüter-Abteilung die Bereithaltung des Grundstücks befristet ist.

Herr Kulzer wird dies mit den Stadtgütern klären.

Herr Spittbauer sen. trägt ein E-Mail der Malteser-Demenzeinrichtung bezüglich der Verschmutzung in der Michaeliburgstr. vor.

Herr Kulzer berichtet vom Treffen bzgl. KulturBürgerHaus mit dem Kulturreferat. Ein Grundsatzbeschluss im Stadtrat wird für 2015 angestrebt.

Herr Ewald empfiehlt bezüglich des Standortes noch zurückhaltend in den Äußerungen zu bleiben. Man sollte nicht den Eindruck erwecken sich für einen Standort entschieden zu haben.

Herr Kulzer: Die Präferenz für diesen Standort gibt es, falls es baurechtlich möglich ist. Richtig ist aber, dass noch keine Entscheidung getroffen wurde, weil noch Fragen offen sind.

Herr Kulzer berichtet dass die Straße im Neubaugebiet nun gem. der Empfehlung des BA nach Hermann Weinhauser benannt wird.

Herr Kulzer: Versuchsweise soll vom Baureferat am westlichen Michaelianger ein Volleyballnetz aufgestellt werden.

Herr Kott hält den Standort nicht für ideal, da die Wiese bereits genutzt wird.

Herr Bötzwow freut sich über die Umsetzung. Als Liegewiese wird eher der Bereich östlich genutzt. Die positive Antwort sollte nicht zerredet werden, dann bedürfe es eigener Vorschläge.

Herr Bötzwow berichtet von der Arbeitsgemeinschaft ehrenamtlicher Kinder- und Jugendbeauftragter. 40000 Euro werden im Jahr 2015 für Projekte zur Verfügung gestellt.

In einem BA wurde der Besuch des Jugendbeauftragten bei Schulen vom Vorstand verhindert. Dies wird vom Sozialreferat rechtlich geprüft.

Herr Freitag berichtet vom Treffen der Beauftragten gegen Rechtsextremismus.

Im Restaurant Flügelrad hat sich eine ungarische rechtsradikale Partei getroffen.

Gegen den Wirt laufen aufgrund von Verwendung verfassungsfeindlicher Symbole Ermittlungen.

1.7. Neubesetzung der Unterausschüsse

Der Planungsausschuss wird um ein Mitglied verkleinert, der Sozialausschuss um ein Mitglied vergrößert.

UA Planung

Frau Kolb für Herrn Geis

Frau Zaddach als Ersatzmitglied

Frau von Chossy als Ersatzmitglied

UA Soziales

Herr Freitag als zusätzliches Mitglied

Frau von Chossy für Herrn Kulzer

Frau Zaddach für Frau Kolb

Frau Kolb als Ersatzmitglied

UA Bildung

Herr Ewald wird stellv. UA-Vorsitzender

Frau Zaddach für Herrn Geis

UA Kultur:

Herr Kulzer als Mitglied

UA Budget:

Frau von Chossy für Frau Petzke

Frau Buckenauer als Ersatzmitglied

Gewerbebeauftragter

Herr Sevengül

2. Entscheidungsfälle

- 2.1. (E) Amtsverlust von Frau Silvia Petzke;
Amtseinführung von Frau Anna von Chossy in den Bezirksausschuss 14

Zustimmung einstimmig

- 2.2. (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 14 Berg am Laim
Umstufung einer Teilstrecke der Baumkirchner Straße
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01856

Zustimmung einstimmig

- 2.3. (E) Bezuschussung der Theatergruppen in der Echardinger Einkehr
durch das Kulturreferat
BA-Antrag Nr. 08-14 / E 02221

Herr Kragler verliest einen Entwurf zur Stellungnahme des UA:

"Das Kulturreferat wird gebeten, gemeinsam mit dem Bezirksausschuss Berg am Laim, zeitnah in die Gespräche mit Pächter und Eigentümer zu gehen. Das Kulturreferat soll sich darum kümmern, dass der Saal der Echardinger Einkehr wieder für Theatergruppen nutzbar wird und dafür gegebenenfalls auch finanzielle Mittel zur Verfügung stellen."

Herr Spitzbauer sen. ergänzt: Mögliche Lösungsansätze sollten nicht zulasten des Pächters gehen.

Herr Ewald verweist auf den Beschluss von 2012, der Kulturbetrieb zusicherte. Das Kulturreferat sollte mit in die Pflicht genommen werden. Eventuelle Einnahmeausfälle durch den Theaterbetrieb könnten entschädigt werden.

Herr Kulzer: Eine schriftliche Fixierung der Umsetzung der Zusage wurde damals versäumt. Eine für alle zufriedenstellende Lösung wird schwer zu finden sein.

Abstimmung gem. UA-Beschluss

Zustimmung einstimmig

3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge

3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

3.1.1. Planungsangelegenheiten / Bauvorhaben

- 3.1.1.1. St.-Veit-Straße 15 / 17 – Neubau eines Wohn und Geschäftshauses

Zustimmung einstimmig

- 3.1.1.2. Baumkirchner Str. 59 - Neubau Verkaufsgebäude mit Verkaufsräumen im UG + EG mit Parkdecks im 1. + 2. OG

Zustimmung einstimmig

- 3.1.1.3. Berg-am-Laim-Str. 128 - 142 -
Erweiterung der Grundschule um 4 Züge, Doppelsporthalle, Mensa und Räumlichkeiten für die ganztägige Betreuung - Fragenkatalog zum Antrag auf Vorbescheid, Baumbestandsplan, Baumbestandserklärung

Herr Kulzer und Herr Spitzbauer sen. empfehlen Vertagung.

Wegen der Baumbegutachtung sollte abgewartet werden bis das Gespräch mit dem Schulreferat stattgefunden hat.

vertagt

3.1.2. Wohnen

3.1.3. Umwelt

3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

3.2.1. "Fahrrad frei" im Inzeller Weg - BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00328

Herr Kragler erläutert den Antrag.

Zustimmung einstimmig

**3.2.2. Einheitliches Radwegekonzept in der St.-Veit-Straße
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00329**

Herr Kragler erläutert den Antrag.

Zustimmung einstimmig

**3.2.3. Dauerhafte Verlängerung der Betriebszeit von Freischankflächen -
Anhörung des Kreisverwaltungsreferats**

Herr Kragler erläutert die geplante Umsetzung der bereits im Probebetrieb durchgeführten Regelung. Von Einzelfällen mit Handlungsbedarf abgesehen ist die Lockerung zu begrüßen. Bei Lärmbeschwerden sind die BI's zu kontaktieren, ggf. kann die Zeit wieder verringert werden. Da Berg am Laim kein Kneipenviertel ist können Einzelfälle gut betrachtet werden. Lärmmessungen setzen einen großen bürokratischen Aufwand in Gange.

Herr Zajonz ist für eine Beweislastumkehr, nachdem ja bereits ein Probebetrieb stattfand. Die Wirte haben selbst ein Interesse die verlängerte Freischankzeit nicht zu gefährden.

Herr Spitzbauer sen.: Die Umkehr der Beweislast ist eine Zumutung für betroffene Nachbarn.

Abstimmung Vorschlag KVR

Zustimmung 17 : 4

**3.2.4. Bez.14, Piusplatz, Anhörungsverfahren für Winterspielkistl vom 02.02.-06.02.15,
Anhörungsfrist 28.01.2015**

Zustimmung einstimmig

3.2.5. Verkehrsrechtliche Anordnung St.-Michael-Str.

Herr Zajonz hält eine Beschränkung auf die Abholzeiten kontraproduktiv für Mittagsabholer beispielsweise.

Herr Spiltbauer sen. empfiehlt Mo-Fr. eingeschränktes Haltverbot, von 8 – 17 Uhr.

Herr Kragler und Herr Kulzer fassen zusammen:

Der BA stimmt der Einrichtung der Kurzparkzone zu, allerdings mit der Bitte, die Zeiten entsprechend der Betriebszeiten der Kita plus jeweils 15 Minuten auszuweiten. Erfahrungsgemäß werden Kinder auch mittags geholt, bzw. finden Elterngespräche statt, müssen Kinder z.B. krankheitsbedingt auch zwischendurch abgeholt werden etc. Eine "Lücke" für Dauerparker von 10 bis 15 Uhr ist deshalb kontraproduktiv. Zumal es sich um neue Stellplätze handelt, die bisher auch nicht als Parkraum genutzt werden konnten. Um Berücksichtigung des Änderungsvorschlages und rasche Umsetzung der Beschilderung vor Ort wird gebeten.

Zustimmung einstimmig

3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

3.3.1. Schul- und Sportstandort Fehwiesenstraße - BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00322

Herr Friedrich erläutert den Antrag.

Zustimmung einstimmig

3.3.2. Hygienesituation in den Sanitärräumen der Ludwig-Thoma-Realschule BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00323

Herr Friedrich erläutert den Antrag.

Zustimmung einstimmig

3.3.3. Raumlufmessungen in "mobilen Schulraumeinheiten" BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00324

Herr Friedrich erläutert den Antrag.

Herr Kulzer verweist auf die Besprechung im Schulreferat im Januar.

Herr Bötzwow: Messungen sollten angefordert werden.

Herr Ewald: Anliegen des Antrages sind wiederholte Messungen im Laufe des Betriebs.

Zustimmung einstimmig

3.3.4. Planung der Einsätze der Münchner Sommerspielaktion 2015

Herr Friedrich empfiehlt Rückmeldung entsprechend der vergangenen Jahre mit dem Hinweis auf die Möglichkeit einer Bezuschussung durch den BA.

Zustimmung einstimmig

3.4. Bereich Soziales und Integration

3.5. Bereich Budget / Organisation

- 3.5.1. Antrag zur Änderung der BA-Satzung: Aufnahme eines Anhörungsrechts im Rahmen von Aufstellungsbeschlüssen über Ausgleichsgebiete - Anhörung des Direktoriums

Zustimmung einstimmig

- 3.5.2. Änderung der Bezirksausschusssatzung: Anhörung und Unterrichtung bei Einrichtung und Schließung von Bürgerbüros - Anhörung des Direktoriums

Zustimmung einstimmig

- 3.5.3. Änderung der Bezirksausschusssatzung: Anpassung des Geltungsbereiches auf Anspruch auf Sitzungsgeld für externe Beauftragte nach § 23 a Bezirksausschusssatzung - Anhörung des Direktoriums

Zustimmung gegen eine Stimme

3.6. Baumschutz

- 3.6.1. St.-Veit-Straße 17

Für den Abbruch und den Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit TG durch die Stadtparkasse München ist die Fällung von vier Bäumen unter Baumschutz beantragt:

Nr. 6, Feldahorn (Stammumfang 1,15m), Nr. 9 und Nr. 10 Weißdorn (mehrstämmig), sowie Nr. 14 Hainbuche (Stammumfang 0,30 m).

Die beantragten Bäume sind aus bautechnischer Sicht nicht zu erhalten.

=> Der BA stimmt der Fällung der Bäume Nr. 6, Nr. 9 und Nr. 10 zu und bittet um Prüfung, ob die Hainbuche Nr. 14, eine ehemalige Ersatzpflanzung, nicht umgesetzt und somit erhalten werden kann.

=> Der BA stimmt den geplanten Ersatzpflanzungen nach dem Freiflächengestaltungsplan (7 x Hainbuchen und 4 x Traubenkirschen) zu.

- 3.6.2. Josephsburgstr. 175

Im hinteren Gartenbereich eines Zweifamilienhauses ist eine Fichte (Stammumfang 1,34m) zur Fällung beantragt. Die Fichte steht ca. 50cm vom Zaun zum westlichen Nachbarn entfernt. Der Wurzelboden ist leicht angehoben, die Äste sind auf der Westseite ca. 4 m hoch aufgeastet. Die Standfestigkeit der Fichte ist gefährdet, da auf der östlichen Seite meterlange Haltewurzeln entfernt wurden (nach eigenem Augenschein und Bestätigung der Nachbarin).

=> Der BA stimmt der Fällung zu, mit Ersatz

3.6.3. Baumkirchner Str. 25 a

Im Sondernutzungsbereich einer kleinen rückwärtigen Eigentumswohnanlage ist eine Fichte (Stammumfang 1,21 m) zur Fällung beantragt. Sie steht ca. 30 cm vom Zaun zum nördlichen Nachbarn entfernt. Die Fichte wächst stark schräg in östlicher Richtung. Die Standfestigkeit ist auf Dauer nicht gewährleistet.

=> Der BA stimmt der Fällung zu, mit Ersatz.

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt

4.1.1. Planungsangelegenheiten / Bauvorhaben

4.1.1.1. Unterrichtung über Bauvorhaben im Stadtbezirk

4.1.1.2. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2079 - Grafinger Straße (südlich), Innsbrucker Ring (westlich), Westerhamer Straße (nordöstlich) - Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss – Vorl. V 01851

4.1.2. Wohnen

4.1.2.1. Bericht zur Wohnungssituation in München 2012-2013 – Vorl. 14-20 / V 01995

4.1.3. Umweltangelegenheiten

4.1.3.1. Aktionsprogramm zum Umgang mit dem Laubholzbockkäfer im 16. Stadtbezirk BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00423

4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

4.2.1. Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln - Erfahrungen mit der Umsetzung des Beschlusses vom 23.11.2005
 a) Entwicklung der Stellplatzablösemittelrücklage und Mittelverwendung
 b) Fortführung der Lenkungsgruppe / Personalbedarf im Planungsreferat
 c) Notwendigkeit der Fortschreibung der Vorgaben und Rahmenbedingungen für die Verwendung der Stellplatzablösemittel zur weiteren Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Einbezug der Förderung des ÖPNV
 Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01715

4.2.2. Sichere Fußgängerüberquerung der Josephsburgstraße schaffen
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00297

4.2.3. MVG Rad - Standortkonzept Fahrradvermietsystem

4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport

- 4.3.1. Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2014 - 2018
1. Investitionsmaßnahmen für Schulen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen
2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse
Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01848

4.4. Bereich Soziales und Integration

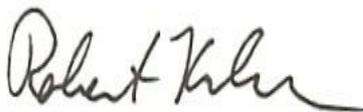
- 4.4.1. Sicherstellung der derzeitigen Arbeitsfähigkeit der Nachbarschaftstreffs -
Quartierbezogene Bewohnerarbeit - Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01993
- 4.4.2. Errichtung eines Begegnungszentrums für Kinder, Jugendliche, Familien und Senioren im 14. Stadtbezirk - Träger: AKA - Aktiv für interkulturellen Austausch e.V. -
Produkt 3.1.1 Kinder- und Jugendarbeit - Beschlussvorlage Nr. 14-20 / V 01502
1. Grundsatzbeschluss, Genehmigung des Bedarfs
2. Ermächtigung zum Betrieb der Einrichtung

4.5. Bereich Budget / Organisation

- 4.5.1. Theater Kunstdünger - Sachbericht
- 4.5.2. ASZ Berg am Laim - Verwendungsnachweis
- 4.5.3. Spielen in der Stadt e.V. - Verwendungsnachweis

4.6. Baumschutz**5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

- 5.1. Termine der UA - Sitzungen
5.1.1 Unterausschuss Planung, Bau, Wohnen, Umwelt
5.1.2 Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe
5.1.3 Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport
5.1.4 Unterausschuss Soziales / Integration
5.1.5 Unterausschuss Budget / Organisation
5.2. Ankündigungen
5.3. Sonstiges/Verschiedenes



Robert Kulzer
Vorsitzender des BA 14
– Berg am Laim –

D-II-BA
Protokoll