

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 19.02.2015

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 03.03.2015, um 19.30 Uhr, in der LOK Freimann
 Gustav-Mahler-Straße 2, 80939 München**

vorgesehene Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- A.1.** **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.** **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.** **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.3.1. Protokoll und Votum der BA-Sondersitzung zum Thema „Wettbewerb Bayernkaserne“
- A.3.2. Vorinformation zum geplanten BMW-Vorhaben in Freimann
- A.3.3. Jugendspielplatz am Schwabinger Tor
- A.4.** **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.** **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.** **Anträge**
- A.7.** **Unterrichtungen**
- A.7.1. Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Informationsveranstaltungen städtischer Referate (Antrag Nr.: 14-20 / B 00835 des BA 21 Pasing-Obermenzing)
- A.8.** **Entscheidungen**
- A.9.** **Anhörungen**
- A.9.1. Entsendung eines BA-Mitgliedes in den Mieterbeirat
- A.9.2. Erlaubnis von Vergnügungsveranstaltungen nach § 19 LStVG – Aufnahme als Anhörungsrecht in den Katalog des Kreisverwaltungsreferats der BA-Satzung (BA-Antrag Nr. B 00178 des BA 7 Sendling-Westpark)
- A.9.3. Resolution der Freien Wähler zum Thema „Neuer Konzertsaal in München“
- A.10.** **Sonstiges**

- B.** **Bildung, Kultur und Soziales**
- B.1.** **Anträge**
- B.1.1. Schülerzahlen (Initiative Herr Ekkehard Pascoe), vertagt aus 01/2015
- B.1.2. Ausreichende Kinderbetreuungsplätze für die Grundschul Kinder der Fröttmaninger Schule am Standort Funkkaserne (Initiative Frau Dorothea Wiepcke)
- B.2.** **Entscheidungen**
- B.2.1. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 2.329,40 €: Konsortium Domagkpark für eine Neubürgerveranstaltung am 17.03.2015

- B.2.2. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von €: 6.500,00
Corso Leopold e.V. für den „Corso Leopold 2015“ am 16./17.05.2015 und 12./13.09.2015
- B.2.3. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von €: 1.350,00
Mohr-Villa Freimann e.V. für ein Theaterprojekt am 25.03.2015
- B.2.4. Sicherung und Ausbau der Kinderbetreuung in der Grundschule Haimhauser Straße
BV-Empfehlung Nr.: 14-20 / E 00109
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1. Parade zum St. Patrick's Day (Start Feilitzschstraße) am 15.03.2015
- B.3.2. MTTC Iphistos München – Sanierung der bestehenden 3-fach Tennishalle, Umbau von zwei
Tennissandplätzen in Allwettersandplätze, Errichtung einer Traglufthalle in der Wintersaison
Bau einer Flutlichtanlage für zwei Tennisplätze, Förderung der Baumaßnahmen nach den
Sportförderrichtlinien der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02339
Beschluss des Sportausschusses des Stadtrates vom 11.03.2015
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1. Unterstützung des Engagements des Kreisjugendrings München-Stadt in der Bayernkaserne
BA-Antrag Nr. B 00404
- B.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- B.5.2.1. Kleingartenanlage Vereinsgaststätte des KGV NO 26 e.V., Schank- und Speisewirtschaft,
Leopoldstraße 244 a
- B.5.2.2. „Café Reitschule“, Schank- und Speisewirtschaft, Königinstraße 34
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1. Veranstaltungsbericht des Theaters des Hölzernen Gelächters „Die Hörner des Don Friolera“
- B.5.3.2. Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen; Beschluss der Vollversamm-
lung des Stadtrates vom 20.11.2014; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 01374
- B.5.3.3. Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen – Änderungsantrag der Stadtratsfraktion
DIE GRÜNEN/RL, eingebracht in die gemeinsame Sitzung des Kommunal- und des Sozial-
ausschusses am 09.10.2014; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02204
Beschluss des Sozialausschusses vom 15.01.2015
- B.5.3.4. Zentrale Inobhutnahmestelle der Diakonie Hasenberg in der Heidemannstraße 41b
- B.5.3.5. Fortführung und Ausbau der Nachbarschaftsarbeit HeideTreff (Antwort des Sozialreferats auf
eine Stellungnahme des BA)
- B.5.3.6. Unterbringung Flüchtlinge Bayernkaserne (Antwort des Sozialreferats auf ein Bürgeranliegen)
- C. Stadtplanung und Architektur**
- C.1. Anträge**
- C.1.1. Entfernung der Streusandbehälter in der warmen Jahreszeit (Initiative Frau Petra Piloty)
- C.1.2. Brunnen erst im Winter abdrehen (Initiative Frau Petra Piloty)
- C.2. Entscheidungen**
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1. Baumfällungen**
- C.3.1.1. Stengelstraße, entlang des Isar-Schleißheimer-Kanal, Fällung von div. Eschen
- C.3.1.2. Freisinger Landstraße, entlang des Nymphenburger-Biedersteiner-Kanal, Fällung div. Bäume
- C.3.1.3. Hölzweg 16, Fällung einer Fichte
- C.3.1.4. Sondermeierstraße 70, Fällung von zwei Silberhornbäumen
- C.3.1.5. Dunantstraße 8, Fällung einer Esche und eines Feldahorn
- C.3.1.6. Lindberghstraße, Fl.Nr.: 170/79, Neubau einer Gewerbehalle mit zwei Betriebsleiter-
wohnungen und Tiefgarage; Fällung div. Bäume gemäß Plan
- C.3.1.7. Libellenstraße 31, Fällung einer Kastanie und einer Fichte
- C.3.1.8. Genter Straße 20-22, Fl.Nr.: 1028/13, Neubau von zwei Reihenhäusern, Erweiterung und
Aufstockung des bestehenden Einfamilienhauses, Errichtung von Garagen, Fällung div.
Bäume gemäß Plan
- C.3.2. Sonstige Anhörungen**
- C.3.2.1. Feilitzschstraße 17, Fl.Nr.: 207/22, Dachausbau, Erstellung einer Maisonette-Wohnung -
Vorbescheid
- C.3.2.2. Am Blütenring 64, Fl.Nr.: 580/150, Neubau eines Dreifamilienhauses mit 3 unterirdischen
PKW-Stellplätzen
- C.4. Bürgeranliegen**

C.5. Unterrichtungen**C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

C.5.1.1. Wagnerstraße 3: Sofortiges Vermieten der leerstehenden Wohnungen sowie einfaches Herrichten des leerstehenden Ateliers und umgehende Vermietung an einen Künstler/eine Künstlerin (BA-Antrag B 00688)

C.5.2. Genehmigte Baumfällungen

C.5.2.1. Unterrichtung des Baureferats über nicht melde- und genehmigungspflichtige Pflege- und Sicherungsmaßnahmen; Josef-Wirth-Weg 17 und Domagkstraße 31 (Westseite)

C.5.2.2. Karl-Theodor-Straße 9, Fällung eines Spitz- und eines Kugelhorn

C.5.2.3. Ungererstraße 42, Fällung einer Esche und eines Ahornbaumes

C.5.2.4. Unterrichtung des Baureferats über bevorstehende Beseitigungen von Gefahrenbäumen: Zwei Silberweiden in der Grünanlage Mattighofer Straße

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1. Hohenzollernstraße 12, Neubau eines Mehrfamilienhauses – Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zur Stellungnahme des BA 12 vom 22.10.2014

C.5.3.2. Leo 152 – Schwabinger Tor: Umsetzung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2029 Beschluss des Bauausschusses vom 10.02.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02223

C.5.3.3. Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) - Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter; Hinweise / Ergänzungen zur Sitzungsvorlage Nr.14-20/V 01341 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.02.2015

D. Umwelt und Verkehr**D.1. Anträge**

D.1.1. Freisinger Landstraße - Geschwindigkeitsbegrenzung und Errichtung von Fahrradwegen (Initiative Herr Dr. Ulrich Käufel)

D.1.2. Schulweg zur Grundschule am Bauhausplatz für die Schulkinder der Parkstadt Schwabing (Initiative Frau Dorothea Wiepcke)

D.1.3. Kißkaltplatz (Initiative Herr Werner Lederer-Piloty)

D.2. Entscheidungen

D.2.1. 22 Anträge für Zeitungsentnahmegeräte

D.2.2. Widmung einer Teilstrecke der Georg-Muche-Straße und der Gesamtstrecke der Straße „Am Nordring“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02171

D.3. Anhörungen**D.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen****D.3.2. Sonstige Anhörungen**

D.3.2.1. MVG Rad Standorte im BA 12

D.3.2.2. Erinnerungsverfahren

D.3.2.2.a) Brüsseler Straße / Hollandstraße / Brabanter Straße

D.3.2.2.b) Berliner Straße 95

D.3.2.2.c) Oskar-Schlemmer-Straße 13-23

D.3.2.2.d) Freisinger Landstraße / Oberjägerstraße – Fuß-Radweg durch Grünanlage

D.3.2.2.e) Werner-Heisenberg-Allee 21: Verkehrsinsel Rückbau

D.4. Bürgeranliegen**D.5. Unterrichtungen****D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

D.5.1.1. Münchner Freiheit – Fahrtreppe mit wechselnder Laufrichtung, BA-Antrag B 00612

D.5.1.2. Anleinpflanzung für Hunde im Englischen Garten, BA-Antrag Nr. B 00613

D.5.1.3. Fußweg ins Domagkgelände (BA-Antrag Nr. B 00684)

D.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

D.5.2.1. Markierung eines Radstreifens auf der Ostseite der Leopoldstraße entlang der Mobilitätsstation Münchner Freiheit

D.5.2.2. Anfahrtszone Kindergarten Brabanter Straße

D.5.2.3. Anfahrtszone Kindergarten Kunigundenstraße

D.5.2.4. Zeitliche Erweiterung des bestehenden Haltverbots in der Sulzbacher Straße

D.5.2.5. Lyonel-Feiningger-Straße 20 und 22 – Tausch der Busanfahrtszone und des Taxistandplatzes

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1. Neubau einer Lärmschutzwand entlang der BAB A 9 Berlin-München (westlich) und entlang der Domagkstraße (nördlich) – ehemalige Funkkaserne - Ausführungsgenehmigung Beschluss des Bauausschusses vom 20.01.2015; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02176
- D.5.3.2. CarSharing in München – Verlängerung des laufenden Pilotversuchs um 1 Jahr bis zum 31.03.2016; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02237
Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 27.01.2015;
- D.5.3.3. Freisinger Landstraße / Oberjägerstraße – Auflassung des Fußweges und des Grünstreifens in der Grünanlage und Ausbau in einen Fuß- und Radweg (Information des Baureferats)
- D.5.3.4. Laubbeseitigung (Antwort des Baureferats auf ein Bürgeranliegen)
- D.5.3.5. Feuerwerk am 09.05.2015 in der Gyßlingstraße 15
- D.5.3.6. Antrag für eine Fußgängerampel in der Walter-Gropius-Straße (Stellungnahme des Kreisverwaltungsreferats zu einem Bürgeranliegen)
- D.5.3.7. Erweiterung der Allianzarena nur mit einem neuen Verkehrskonzept
Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf den Antrag (08-14 / A 05241) der Stadtratsfraktion Bürgerliche Mitte - FW/ÖDP/BP

E Sonstiges / Termine**E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
Dienstag, den 24.02.2015 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München
Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
- E.1.2 **Achtung: gemeinsame Unterausschuss-Sitzungen am Mittwoch, den 25.02.2015
Beginn: 19.30 Uhr:**
- von 19.30 bis ca. 20 Uhr: UA Stadtplanung und Architektur und UA Umwelt und Verkehr:
Thema: BMW-Vorhaben in Freimann (Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b, „Gorbachzimmer“
 - von 20.00 Uhr bis ca. 20.30 Uhr: UA Stadtplanung und Architektur und UA Bildung, Kultur und Soziales: **Thema: Jugendspielplatz am Schwabinger Tor**
 - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b (zu TOP D.3.2.1.)
MVG Rad Standorte im BA 12 – Erläuterung durch die SWM (ab 20.00 Uhr)
- E.1.3 **März**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 24.03.2015 | 19.30 Uhr | Erlöserkirche, Germaniastr. 4 |
| UA's | 18.03.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |
- April**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|------------------------------------|
| Plenum | 28.04.2015 | 19.30 Uhr | LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2 |
| UA's | 22.04.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
- Mai**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|-----------------------------|
| Plenum | 19.05.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| UA's | 13.05.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.
In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 19.02.2015



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -