

PROJEKTDATEN

Bauvorhaben :

Bezirkssportanlage Kronwinkler Straße 25
Im 22. Stadtbezirk Aubing – Lochhausen – Langwied

Bezeichnung:

Umgestaltung eines Tennisplatzes in einen
Kunstrasenplatz sowie Neubau eines
Kunstrasenkleinfeldes

Inhaltsverzeichnis :

Blatt 1	Deckblatt
Blatt 2	Allgemeine Daten
Blatt 3	Verfahrensstand
Blatt 4	Grundstücksbogen
Blatt 5	Kostenentwicklung
Blatt 6	Folgekosten
Blatt 7	Termine, Mittelbedarf, Finanzierung
Blatt 8 - 10	Flächenaufteilung

Baureferat-HA Gartenbau

Sachgebiet:	G 13
Leitung:	G 1
Projektleitung:	

PRODAT

ANLAGE 2

Baureferat – G 1

Verfahrensstand

Sanierung

Bearbeitungsstand	Genehmigungsschritt	Genehmigung durch :		Kostenüberschreitung :		Projektsumme in 1000 Euro
Bedarfsplanung/Planungskonzept	Projektauftrag	BildSportA	BA/VV:			
Entwurfsplanung	Projektgenehmigung	BR/Stk:	Stk:	BA:	BA/VV:	
Vorbereiten der Ausführung	Ausführungsgenehmigung	BA:	BA/VV:			
	Sammelbeschluss	BA:	FA/VV:			

Genehmigungsverfahren	Antrag	Bescheid	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Antrag auf Zuwendungen			○	○	○	
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn (Staatliche Zuwendungen)			○	○	○	
Vorbescheid (LBK)			○	○	○	
Baugenehmigung (LBK)			○	○	○	
Sonst. Genehmigungsverfahren:						
Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung (SpAP)			○	○	○	
Denkmalschutz, Naturschutz, etc.			○	○	○	
Bemerkung						

Bearbeitungsstufe	Sachbearbeiter/in	Erstelldatum
Grundlagenermittlung - 1 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	Okt 14
Vorplanung - 2 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	Dez 14
Entwurfsplanung - 3 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	
Genehmigungsplanung - 4 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	
Ausführungsplanung - 5 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	
Vorbereitung der Vergabe - 6 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	
Mitwirkung bei der Vergabe - 7 -	LHM Baureferat, HA Gartenbau, G13	
Objektüberwachung (Bauüberwachung) - 8 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	
Objektbetreuung und Dokumentation - 9 -	Büro Prof. Kagerer, Herr Anderer	

Grundstücksbogen

Grundstück

Stadtbezirk :	22	Gemarkung :	Aubing	Katasterblatt :	2149/0	Größe :	22.719 m2
---------------	----	-------------	--------	-----------------	--------	---------	-----------

Eigentumsverhältnisse

Grunderwerb erforderlich	<input type="radio"/>	Nicht erforderlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Verhandlungen eingeleitet	<input type="radio"/>	Eigentum der Stadt	<input checked="" type="checkbox"/>
Erbbaurecht	<input type="radio"/>	Kein Erbbaurecht	<input checked="" type="checkbox"/>
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)			

Planungsrecht

Flächennutzungsplanverfahren		Bebauungsplanverfahren	
Erforderlich	<input type="radio"/>	Erforderlich	<input type="radio"/>
Eingeleitet	<input type="radio"/>	Eingeleitet	<input type="radio"/>
Abgeschlossen	<input type="radio"/>	Billigungsbeschuß	<input type="radio"/>
		Satzungsbeschuß	<input type="radio"/>
		Rechtsverbindlich	<input type="radio"/>

Grundstücksbeschaffenheit

Grundstück	Eben	<input checked="" type="checkbox"/>	Geneigt	<input type="radio"/>
Bodengutachten erforderlich	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Altlastenkartei	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Andere Hindernisse				

Immissionen

Verkehrslärm	<input type="radio"/>	Straße	<input type="radio"/>	Bahn
Schadstoffimmissionen				
Andere Immissionen				

Schutzzonen

	Ja
Landschaftsschutz	<input type="radio"/>
Naturschutz	<input type="radio"/>
Geschützter Baumbestand	<input type="radio"/>
Landschaftsbestandteil	<input type="radio"/>
Trinkwasserschutzzone I, II, III	

Denkmalschutz

	Ja
Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Ensembleschutz	<input type="radio"/>
Nähe Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Ensemble	<input type="radio"/>
Bodendenkmal	<input type="radio"/>
Naturdenkmal	<input type="radio"/>

Erschließung

	Vorhand.	Erforderl.
Straße	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Wasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Kanal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Strom	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>

Stellplätze

Anzahl erforderlich	
Anzahl vorhanden	
Anzahl Fahrradplätze	
Öffentl. Verkehrsmittel	

Folgekosten

	1	2	3	Ermittelt von :	
	Folgekosten brutto	Einsparungen	Folgekosten netto		
Personalkosten (Hauptgruppe 4)			0 €		
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw. (Gruppe 50, 51)			0 €	Datum	Name
Bewirtschaftung der Grundstücke (Gruppe 52 - 54)			0 €	Datum	Name
Sonstige Verwaltungs- und Zweckausgaben (Gruppen 58 - 65)			0 €	Datum	Name
Ausgaben für bewegliches Vermögen (Gruppe 935)			0 €	Datum	Name
SUMME AUSGABEN			0 €	Datum	Name
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen (Hauptgruppe 0 - 2, jedoch ohne Gruppe 10 - 12)				Spalte 1: Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden	
Übrige Einnahmen (Hauptgruppe 0 - 2, jedoch ohne Gruppen 10 - 12)				Spalte 2: Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen	
SUMME EINNAHMEN			0 €		
LAUFENDE FOLGEKOSTEN			0 €	Spalte 3: Folgekosten als zusätzliche Haushalts- belastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan	

Termine, Mittelbedarf, Finanzierung

<input checked="" type="checkbox"/> Vorplanung	<input type="checkbox"/> Entwurfsplanung	<input type="checkbox"/> Vorbereiten der Ausführung	<input type="checkbox"/> Projektabschluss
--	--	---	---

Termine	Beginn(Quart./Jahr)	Ende(Quart./Jahr)	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Vorplanung / Untersuchung														
Entwurfsplanung														
Genehmigungsverfahren														
Förderverfahren														
Vorber. der Ausführung														
Baudurchführung														
Inbetriebnahme														
Abrechnung														

Mittelbedarf	in 1000 Euro	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2016	2017	2018	2019	2020
Baukosten													
Gesamtsumme													
Risikoreserve													
Projektbergrenze (MIP)													

Nachrichtlich:	in 1000 Euro	Gesamt											
Eigenleistungen													
Grunderwerbskosten Weg													
Ausgleichsflächen (20-jährige Entwicklungspflege)													

Verpflichtungsermächtigung			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Zu Lasten Haushaltsjahr		2015												
Zu Lasten Haushaltsjahr		20__												
Gesamtsumme														

Zuweisungen und Zuschüsse		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Art und Rechtsgrundlage													
Art und Rechtsgrundlage													
Gesamtsumme													

MIP		Vorlaufende Planungskosten				Projektkosten			
Investitionsgruppen-Nr.	5640	Gesamtkosten in 1000 Euro	Investitionsliste	Beschluß vom:	Kenn-Nr.	Investitionsliste	Beschluss vom:	Kenn-Nr.	
Programm :	2013-2017								
Programm :									
Programm :									
Programm :									
Programm :									

Bemerkungen :

Finanzposition : 5640.950.7970.8

SAP-PS-Nummer: 12GI.N30134

AiB-Nummer: 42 00 00 82

Flächenaufteilung

Vegetation

Rasen				
<input checked="" type="checkbox"/> Gebrauchsrasen	<input checked="" type="checkbox"/> Sportrasen	<input type="checkbox"/> Wiese	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bäume				
<input type="checkbox"/> Straßenbäume	<input type="checkbox"/> Bäume in Grünflächen	<input checked="" type="checkbox"/> Einzelbäume	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sträucher				
<input checked="" type="checkbox"/> Bodendecker	<input type="checkbox"/> Zier- und Decksträucher	<input checked="" type="checkbox"/> Solitärsträucher	<input checked="" type="checkbox"/> Hecken	<input type="checkbox"/> Ranker und Kletterer
<input type="checkbox"/> Rosen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beete				
<input type="checkbox"/> Wechsellpflanzung (auch Pflanztröge)	<input type="checkbox"/> Stauden	<input type="checkbox"/> Kübelpflanzen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Landwirtschaft				
<input type="checkbox"/> Ackerflächen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wald				
<input type="checkbox"/> Aufforstungsflächen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sukzessionsflächen				
<input type="checkbox"/> Kiesflächen	<input type="checkbox"/> Rohbodenflächen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Befestigte Flächen

Wege- und Plätze				
<input type="checkbox"/> wassergebundene Flächen: Mineralbeton, Kies, Schotterrasen		<input checked="" type="checkbox"/> Pflaster: Großstein-, Kleinstein-, Mosaik-, Beton-, Klinker-, Rasenpflaster		
<input checked="" type="checkbox"/> Platten: Beton-, Natursteinplatten		<input checked="" type="checkbox"/> Bituminöse Beläge		
<input checked="" type="checkbox"/> Kunststoff-Flächen: kunststoffgebundene Wegedecken, Allwetter-Sportbeläge			<input checked="" type="checkbox"/> Sand: Spiel-, Sportsand (Weitsprunganlage)	
<input type="checkbox"/> Fallschutz: Fallschutzsand, -platten, Kunststoffbeläge		<input type="checkbox"/> Rotgras-Flächen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Einfassungen				
<input checked="" type="checkbox"/> Stein (Beton, Naturstein)	<input type="checkbox"/> Metall	<input type="checkbox"/> Holz	<input checked="" type="checkbox"/> Kunststoff	<input type="checkbox"/>

Wasserflächen

Stehende Gewässer

<input type="radio"/> Teich	<input type="radio"/> See	<input type="radio"/> Badeseen	<input type="radio"/> Biotopwasserfläche	<input type="radio"/>
-----------------------------	---------------------------	--------------------------------	--	-----------------------

Fließende Gewässer

<input type="radio"/> Bach	<input type="radio"/> Graben	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
----------------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Bauliche Anlagen

Mauern

<input checked="" type="checkbox"/> x	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O
---------------------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

Treppen

<input checked="" type="checkbox"/> x	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O
---------------------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

Stege und Brücken

<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O
----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

Zäune und Tore

<input checked="" type="checkbox"/> x Zaun und Tore bis 1m (Maschendraht, Drahtgitter, Holz, Metall)	<input type="checkbox"/> O Zaun und Tore bis 2m (Maschendraht, Drahtgitter, Holz, Metall, etc.)
<input checked="" type="checkbox"/> x Ballfangzaun (Maschendraht, Drahtgitter, schallgedämmtes Drahtgitter)	<input checked="" type="checkbox"/> x Barrieren und Geländer (Metall, Holz)

Versorgungseinrichtungen

<input checked="" type="checkbox"/> x Wasser (Zapfstellen, Regner etc.), Trinkbrunnenanschlussschächte	<input checked="" type="checkbox"/> X Elektro (Beleuchtung etc.), Anschlussschächte	<input type="checkbox"/> O
--	---	----------------------------

Entsorgungseinrichtungen

<input checked="" type="checkbox"/> x Kanäle	<input checked="" type="checkbox"/> x Schächte	<input checked="" type="checkbox"/> X Rinnen	<input checked="" type="checkbox"/> x Einläufe	<input type="checkbox"/> O Tiefdrainage
<input type="checkbox"/> O Abwasserpumpwerke	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> O

Ausstattungen

Spielgeräte				
-------------	--	--	--	--

<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Möbiliar				
----------	--	--	--	--

x Bänke	<input type="radio"/> Tische (Skat- und Schachgarnituren)	x Abfallbehälter	x Fahrradständer	
<input type="radio"/> Beschilderung	<input type="radio"/> Pergolen	<input type="radio"/> Palisaden	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> sonst. Möbiliar (Grillplatz, Feuerstelle, Schutzhütte, Fahnenstangen etc.)			<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Kunstgegenstände				
------------------	--	--	--	--

<input type="radio"/> Skulpturen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
----------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Brunnen				
---------	--	--	--	--

<input type="radio"/> Brunnenanlage	<input type="radio"/> Brunnenbecken	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Natursteine				
-------------	--	--	--	--

<input type="radio"/> Findlinge	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
---------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Gebäude

Betriebshof				
-------------	--	--	--	--

<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Toiletten				
-----------	--	--	--	--

x	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
---	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------