

Bezirksausschuss des 13. Stadtbezirkes  
**Bogenhausen**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

An die Mitglieder des BA 13  
An die Stadträte  
An die Polizeiinspektion 22  
An die Bezirksinspektion 13  
An das Presse- und Informationsamt d. LHM

**Vorsitzende**  
**Angelika Pilz-Strasser**

**Privat:**  
Plankenhofstr. 34a, 81929 München  
Telefon: 0173/656 69 41  
E-mail: APilzStrasser@gmx.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Telefon: 233-61483  
Telefax: 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 25.02.2015

Sehr geehrte Damen und Herren,

**hiermit lade ich Sie ein zur öffentlichen Sitzung des BA 13 Bogenhausen  
am Dienstag, den 10.03.2015, um 19.30 Uhr,**

**im Saal des Gehörlosenzentrums, Lohengrinstr. 11, 81925 München**  
StadtBusse 187, 188, 189 (N42), Halt: Lohengrinstraße; Tram 16/18, Halt: Prinz-Eugen-Park

**Ab 19.30 Uhr** besteht die Möglichkeit, **Bürgeranliegen** an den Bezirksausschuss zu richten.  
(\* Unterlagen liegen bereits den Fraktionen bzw. Ihnen selbst vor)

## TAGESORDNUNG DES BA 13:

- 1 Allgemeines**
  - 1.1 Ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit
  - 1.2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.02.2015
  - 1.3 Genehmigung der Tagesordnung
- 2 Unterausschüsse (Vorbehandelte Angelegenheiten)**
  - 2.1 Vorstand**
    - 2.1.1 Einladung der Ehrenamtlichen zur Generalprobe Musikal „Singing in the Rain“ (vgl. 2.4.2)
    - 2.1.2 1200 Jahre Johanneskirchen
    - 2.1.3 Trägerverein 13er, Zusammenarbeit mit dem Bezirksausschuss
    - 2.1.4 Kulturfaltplan, weiteres Vorgehen, Beantragung der Gelder
    - 2.1.5 Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage (BA-8-Antrags-Nr. 14-20 / B 00347); Mitteilung des Oberbürgermeisters zu bestehenden Internetangeboten und künftigen Möglichkeiten vom 23.02.2015
    - 2.1.6 Weitere Themen
  - 2.2 Unterausschuss Planung**
    - 2.2.1 Nord-Ost-Forum „Zukunft gestalten im 13. Stadtbezirk“; Informationen durch Herrn Eckardt (Mitorganisator)
    - 2.2.2 Maria-Theresia-Straße 35; Fl.Nrn. 45, 48/2; Keine derzeitige Baugenehmigung für die Phorms Bavaria gGmbH bzgl. der Erweiterung des bestehenden Schulgebäudes um 3 Fachräume; Lösung für einen verkehrsverträglichen Bring- und Holverkehr; CSU-Antrag (vertagt)
    - 2.2.3 Bauvorhaben Kolbergstraße 31; Fl.Nr. 156/24; Sanierung einer denkmalgeschützten Villa (Balkon, Anbau und Nutzungsänderung "Autostall" zu Wohnraum); Anhörung Planungsreferat vom 09.01.2015 (zu TOP 2.2.7/12/14, vertagt aus 02715).

- 2.2.4 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Münchner Nordosten: Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.02.2015 (Sitzungsvorlagen-Nr. 14-20 / V 02412):  
A) Stadtplanungsziel für die Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Münchner Nordosten (SEM) mit der Prämisse "Mehr GRÜN als GRAU" statt "kompakt-urban-grün"; BV-13-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00229 vom 23.10.14;  
B) Bauplanungen Münchner Nordosten (SEM): Berücksichtigung des hohen Grundwasserspiegels im Hinblick auf die bereits bestehenden Siedlungen (Zahnbrechersiedlung u. Gartenstadt); BV-13-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00231 vom 23.10.14
- 2.2.5 Bauleitplanung der Gemeinde Aschheim: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 077/02 „Grünordnungsplan Nr. 4 – Privater Freizeit- und Erholungspark südlich der Straße Am Sportpark – 2. Teiländerung“; Anhörung des Planungsreferates vom 12.02.2015
- 2.2.6 Kirchheimer Str. 6, Fl.Nr. 236/24, Gemarkung Daglfing: Erweiterung eines Nebengebäudes (Wohnraum im EG, Dachstuhl); Mitteilung des Planungsreferates vom 29.01.15
- 2.2.7 Arabellastr. 4, Fl.Nr. 205/17, Gemarkung Bogenhausen: Errichtung von Anbauten an das BayWa-Hochhauses, Vorbescheid; Mitteilung des Planungsreferates vom 20.02.15
- 2.2.8 Ökologische Mustersiedlung im Prinz-Eugen-Park mitgestalten; Antrag DacG/ÖDP
- 2.2.9 Prüfung eines neuen Konzertsaaes im Rahmen der Planungen für den Münchner Nordosten; Antrag Grüne
- 2.2.10 Bauvorhaben Radspieler Str. 13, Fl.Nr. 548/42; Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage; Tektur (hier: Errichtung eines Schwimmbeckens im südwestl. Teil des Gartens außerhalb des Bauraums); Anhörung Planungsreferat im Einzelfall
- 2.2.11 Bauvorhaben Moselstr. 18, Fl.Nr. 530/36, Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Garagen (nachträgliche Genehmigung); Anhörung Planungsreferat im Einzelfall
- 2.2.12 Bauvorhaben Besselstr. 3; Fl.Nr. 13/10, Neubau eines Einfamilienhauses sowie Umbau eines denkmalgeschützten Wohnhauses (teilweise Nutzungsänderung) mit zugeordneten Garagen (Besselstr. 3 / Stenwartstr. 21); Anhörung Planungsreferat im Einzelfall
- 2.2.13 Bauvorhaben Delpstr. 19, Fl.Nr. 231/24; Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (2 bzw. 3 WE) mit Tiefgarage (Delpstr. 19 / Donaustr. 11); Anhörung Planungsreferat im Einzelfall
- 2.2.14 Bauvorhaben Im Moosgrund 52, Fl.Nr. 1019/0, Neubau einer Garage für landwirtschaftliche Traktoren; Anhörung Planungsreferat im Einzelfall
- 2.2.15 Weitere Themen aus der Tagesordnung, z.B. Bauvorhaben aus den Bekanntgaben
- 2.2.16 Verschiedenes, Termine
- 2.3 Unterausschuss Verkehr**
- 2.3.1 Mauerkircherstraße 2/ Montgelasstraße: Verlegung der Fahrradständer wegen der Freischankfläche Backspielhaus (vgl. Beschluss des BA 13 vom 16.09.2014); Ortstermin BauR (Hr. Rau) bezüglich TOP 2.3.9/02/15
- 2.3.2 Verkehrssituation Neufahrner Straße: Anbringen von Bodenwellen („Speed-Bumpers“), Anwohnerparken zwischen 8 und 18 Uhr mit Kurzzeitparken für Nichtanwohner; Bürgeranträge vom 03.02.2015
- 2.3.3 Feldkirchener Straße: Zugeparkte Ein-/ Ausfahrt, Halteverbote; Bürgerschreiben vom 02.02.2015
- 2.3.4 Mögliche Standorte für eine unterirdische Anwohnergarage im Rahmen des Parkraummanagement-Konzeptes; CSU-Antrag
- 2.3.5 Überqueren der Johanneskirchener Str./ Ecke Musenbergstraße; Einrichten eines Zebrastreifens; Bürgerantrag vom 25.02.2015
- 2.3.6 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.3.7 Verschiedenes, Termine
- 2.4 Unterausschuss Budget, Vereine und Satzung**
- 2.4.1 Kontaktpflege und Veranstaltungen mit örtlichen Vereinen
- 2.4.2 Budget für die Bezirksausschüsse; Mittel zur eigenen Verwendung durch den Bezirksausschuss 13 (BA-eigener Anteil); Finanzierung der Veranstaltung „Alt und Jung – Grenzenlos“ im Prinzregententheater am 22.05.2014, Defizitkalkulierung lt. Kostenplan bis 1.800 €
- 2.4.3 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.4.4 Verschiedenes, Termine

## **2.5 Unterausschuss Bildung, Kultur, Sport und Soziales**

- 2.5.1 Aktionsplan zur Umsetzung der UN-Behindertenkonvention; weitere Beratung (vertagt)
- 2.5.2 1200-Jahr-Feier Johanneskirchen; Vorschläge der Arbeitsgruppe
- 2.5.3 Kunstaktion „Urbane Transhumanz“ Mitte April – Ende Mai 2015, Standortsuche Arabella-park, Angebot des Künstlers mit Schreiben vom 30.01.2015
- 2.5.4 Die Stadt München setzt Thomas Mann ein Denkmal; Antrag MdBA Holger Machatschek vom 18.02.15
- 2.5.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.5.6 Verschiedenes, Termine

## **2.6 Unterausschuss Stadtgestaltung, Öffentlicher Raum und Ökologie**

### **2.6.1 Baumfällungen (Anhörungen):**

- 2.6.1.1 Robert-Heger-Str. 3 3 Bäume
- 2.6.1.2 Arabellastr. 12 lt. Plan
- 2.6.1.3 Bruno-Walter-Ring 22 1 Esche und 2 Ahorn
- 2.6.1.4 Arabellastr. 4 5 Bäume; Zustimmung nach § 20 I BA-Satzung
- 2.6.1.5 Hans-Heiling-Str. 8 1 Rotfichte
- 2.6.1.6 Ina-Seidel-Bogen 26 7 Bäume
- 2.6.1.7 Stefan-George-Ring 40 4 Bäume
- 2.6.1.8 Maria-Theresia-Str. 22 lt. Plan
- 2.6.1.9 Geibelstr. 7 lt. Plan
- 2.6.1.10 Zamdorfer Str. 120 lt. Plan
- 2.6.1.11 Rudliebstr. 4 1 Buche
- 2.6.1.12 Zaubzerstr. 60 2 Buchen, 1 Linde
- 2.6.1.13 Spessartstr. 23 1 Tanne
- 2.6.2 Baumfällungen (Unterrichtungen): Turfstr. 15 – 1 Fichte; Flensburger Str. – 1 Robinie; Thomas-Mann-Alle, südl. vom Spielplatz – 1 Säulenpappel, 1 Robinie (Gefahrenbäume); Elbinger Str. 7 – 1 Birke; Pienzenauerstr. 101 – 1 Birke
- 2.6.3 U-Bahnstation Böhmerwaldplatz Oberfläche: Aufstellen von Abfallbehältern jeweils direkt an den nordöstlichen Ausgängen; BV-13-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00242 vom 23.10.2014; Beschluss des BA 13 vom 10.03.15 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02425)
- 2.6.4 Biotop im Grünzug an der Denninger Straße (ggü. Pühnstraße) nach dem Umbau mit Führungen für die Öffentlichkeit zugänglich machen; BV-13-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00225 vom 23.10.2014; Beschluss des BA 13 vom 10.03.15 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02424)
- 2.6.5 Weitere Themen aus der aktuellen Tagesordnung
- 2.6.6 Verschiedenes, Termine

## **3 Bürgeranträge (ohne Vorberatung) - / -**

## **4 Entscheidungsfälle (ohne Vorberatung) siehe 2.6.3 und 2.6.4**

## **5 Anhörungen (ohne Vorberatung)**

- 5.1 Mittelfristige Finanzplanung 2014 – 2018, Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP); Fortschreibung für die Jahre 2015 bis 2019; Anhörung der Stadtkämmerei vom 23.02.15 (vgl. TOP 2.4.6/11/14)
- 5.2 5. Swim n Run SC Prinz Eugen e.V., Sentastr.20/22 drinnen und draußen und im Salzenderpark am 14.03.15; Anhörung Kreisverwaltungsreferat vom 19.02.2015; Zustimmung nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung

## **6 Erledigung von Beschlüssen**

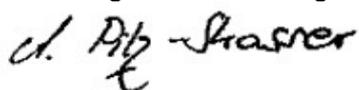
- 6.1 Robert-Heger-Straße: Vergrößerung des Kita-Gartens in Richtung Süd-Osten (BA-13-Antrags-Nr. 14-20 / B 00571); Antwort des Referates für Bildung und Sport vom 28.01.2015 und ergänzendem Schreiben vom 10.02.2015 (zu TOP 2.5.1/11/14)
- 6.2 Resolution „Flüchtlinge sind uns Willkommen“; Hinwirken der LHM auf Alternativen zur gefährlichen Flucht (BA-13-Antrags-Nr. 14-20 / B 00451); Antwort des Sozialreferates vom 03.02.2015 (zu TOP 2.5.2/10/14)
- 6.3 Kostenfreie Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel für Senioren ab 70 Jahren! (BA-13-Antrags-Nr. 14-20 / B 00712); Antwort des Referates für Arbeit und Wirtschaft vom 02.02.2015 (zu TOP 2.5.9/12/14)

- 6.4 Glasfaserverlegung der SWM: Schaffung der rechtlichen Voraussetzung zur Nutzung in den Mietshäusern ohne Zustimmung der Hauseigentümer (BA-13-Antrags-Nr. 14-20 / B 00692); Antwort des Referates für Arbeit und Wirtschaft vom 05.02.2015 (zu TOP 3.1/12/14)
- 6.5 Begrenzung der Bettenanzahl bei Flüchtlingsunterkünften (BA-13-Antrags-Nr. 14-20 / B 00711); Antwort des Sozialreferates vom 10.02.2015 (zu TOP 3.3./12/14)
- 6.6 Steigerung der Aufenthaltsqualität an den Bänken entlang der Richard-Strauss-Straße, Höhe Böhmerwaldplatz (BA-13-Antrags-Nr. 14-20 / B 00572); Antwort des Baureferates vom 30.01.2015 (zu TOP 2.6.3/11/14)
- 7 Unterrichtungen (ohne Vorberatung)**
- 7.1 Direktorium**
- 7.1.1 Werden Bürgerbeteiligung und Transparenz von der Statspitze auf die lange Bank geschoben? (Anfrage Stadtrat Dr. Roth vom 16.12.14); Antwort des Oberbürgermeisters in der Rathaus-Umschau
- 7.1.2 Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Informationsveranstaltungen städtischer Referate; Antrag des BA 21 Pasing-Obermenzing (Nr. 14-20 / B 00835) vom 03.02.15
- 7.2 Baureferat - / -**
- 7.3 Referat für Gesundheit und Umwelt - / -**
- 7.4 Kommunalreferat - / -**
- 7.5 Kreisverwaltungsreferat**
- 7.5.1 Johanneskirchner Straße/ Else-Laker-Schüler-Straße: Anordnung Vorfahrtsregelung (Z 301 u. Z 205 StVO) vom 14.01.2015
- 7.5.2 Neuberghauser Straße: Zeitliche Anpassung bei den vorhandenen Kurzparkplätzen; Anordnung vom 03.02.2015
- 7.6 Kulturreferat - / -**
- 7.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 7.7.1 \* Meldeliste **Erstantragsverfahren** in der Zeit vom 26.01.2015 – 22.02.2015: Kolbergerstr. 31; Mühlstr. 36; Possartstr. 29; Tarnowitzer Str. 18; Beetzstr. 5; Im Moosgrund 52; Maria-Theresia-Str. 22; Johanneskirchner Str. 161; Frithjofstr. 8; Turfstr. 16; Delpstr. 19; Rudliebstr. 12; Sentastr. 20
- 7.7.2 \* Meldeliste **Änderungsverfahren** in der Zeit vom 26.01.2015 – 22.02.2015: Radspielerstr. 13; Pienzenauerstr. 114; Engelschalkinger Str.; Oberföhringer Str. 105a; Burgauerstr. 200
- 7.7.3 \* Meldeliste **Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren** in der Zeit vom 26.01.2015 – 22.02.2015: Engelschalkinger Str. 148; Ismaninger Str. 57; Barlowstr. 13; Kolbergerstr. 5
- 7.7.4 \* Bericht zur Wohnungssituation in München 2012 – 2013
- 7.7.5\* Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) - Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter; Hinweis/ Ergänzung vom 03.02.2015 zum Beschluss des Stadtplanungsausschusses vom 04.02.2015 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01341)
- 7.8 Referat für Bildung und Sport - / -**
- 7.9 Sozialreferat**
- 7.9.1 Bauträgerauswahl für städtische Baugrundstücke: Kommunales Wohnungsbauprogramm – Teilprogramm B (hier: Prinz-Eugen-Park – Bauquartier WA 1 und WA 2); Beschluss des Sozialausschusses vom 16.04.2015
- 7.9.2 Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren (Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates am 11.03.2014); aktualisierte Datenblätter
- 7.9.3\* Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen; Beschluss des Sozialausschusses vom 15.01.2015 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02204)

- 7.9.4\* Mädchen und junge Frauen in München Zusammenfassung der Praxisforschung zu Lebenslagen, Spannungsfeldern und Bewältigungsszenarien von Mädchen und jungen Frauen in der Blumenau; Umsetzung eines Modellprojektes zur geschlechtshomogenen, parteilichen Arbeit mit Mädchen und jungen Frauen in der Blumenau Bearbeitung übertragbarer Studienergebnisse im Sozial- sowie Kinder- und Jugendhilfeausschuss Empfehlung der 255. Stadtratskommission zur Gleichstellung von Frauen vom 18.04.2013; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 13.01.2015; Neufassung vom 11.12.2014 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 00567)
- 7.9.5 Protokoll der 9. öffentlichen Sitzung des Mieterbeirats der Landeshauptstadt München vom 12.01.2015
- 7.9.6 Protokoll BA-Treffen Behindertenbeirat Januar 2015
- 7.10 Personal- und Organisationsreferat - / -**
- 7.11 Stadtkämmerei - / -**
- 7.12 Referat für Arbeit und Wirtschaft - / -**
- 7.13 MVG - / -**
- 7.14 sonst. städt. Betriebe (SWM, Messe) - / -**
- 7.15 Sonstige (Bahn AG, Post) - / -**
- 8 Berichte**
- 8.1 Berichte der BA-Beauftragten
- 8.2 Bericht der Polizei
- 9 Sonstiges**
- 9.1 Geburtstage d. MdBA, Ehrungen
- 9.2 Mitteilungen der BA-Vorsitzenden
- 9.3 Mitteilungen der MdBA
- 9.4 Termine
- 10 Nichtöffentlicher Teil - / -**

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag des BA 13 Bogenhausen



Angelika Pilz-Strasser;  
Vorsitzende des BA 13 Bogenhausen