



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

Vorsitzender
Wolfgang Neumer

Privat:
Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 02.03.2015

Einladung
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 10.03.2015
(Wahlperiode 2014-2020)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

am Dienstag, den 10. März 2015 um 19.00 Uhr
im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A	Allgemeines
1	Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2	Protokoll der letzten Sitzung
3	Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4	Anhörungen (ohne Vorbehandlung)
4.1	Finanzielle Unterstützung/Vorschläge zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten für regelmäßige BA-Sitzungen, BA-Antrag Nr. 14-20/B 00447 des Bezirksausschusses 13 – Bogenhausen vom 14.10.2014
5	Allgemeine Themen
5.1	Mieterbeiratswahl 2015 – Entsendung eines Mitgliedes
6	Unterrichtungen (siehe Anlage)

B	Planen, Bauen, Wohnen
----------	------------------------------

0 Bericht**1 Anträge und Bürgeranliegen****2 Entscheidungen**

- 2.1 Stilllegung von langfristigen Baustelleneinrichtungen in der Sendlinger Straße vermeiden, BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00346 (Ziffer 2) vom 04.12.2014, Beschlussvorlage Nr. 14-20/V 02419 des Kreisverwaltungsreferats

3 Anhörungen**3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Dienerstr. 20: Umbau und Aufstockung eines Büro- und Geschäftshauses – Vorbescheid (vertagt aus 2014.05 B 3.1.5)
- 3.1.2 Riedlstr. 3: Abbruch und Neubau eines Wohnhauses mit dreigeschossigem Parksystem – Vorbescheid (vertagt aus 2015.02 B 3.1.5, Bauherr zu UA-Sitzung eingeladen!)
- 3.1.3 Müllerstr. 26: Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - Vorbescheid
- 3.1.4 Maximilianstr. 30-30a: Nutzungsänderung von Stehimbiss mit Ladenverkauf in Gaststätte (RGB)
- 3.1.5 Mariannenstr. 5: Umbau einer Wohneinheit, Aufstockung und Neuerrichtung eines Dachgeschosses
- 3.1.6 Residenzstr. 7: Umbau eines Ladengeschäfts im EG und Nutzungsänderung von Bürofläche zu Laden im 1. OG - Tektur
- 3.1.7 Theatinerstr. 8: Nutzungsänderung Einzelhandelsfläche/1. OG mit Umbaumaßnahmen – Vorbescheid
- 3.1.8 Sattlerstr. 1: Teilnutzungsänderung und Umbau „Wohnungen und Büro“ in „Boardinghaus“ sowie „Büro und Geldautomatenraum“ in „Espresso-Bar“ im Erdgeschoss - Tektur
- 3.1.9 Josephspitalstr. 6: Vordergebäude: Nutzungsänderung zweier Wohnungen in eine physiotherapeutische Praxis
- 3.1.10 Dultstr. 1: Umbau mit Aufstockung eines Wohn- und Geschäftshauses sowie Nutzungsänderung einer Gastronomieeinheit in eine Apotheke - Tektur
- 3.1.11 Frauenplatz 2: Erweiterung der Freischankfläche, Einbau von Schirmsockeln

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Steinsdorfstr., zwischen Zweibrückenstr. und Ländlstr., Fahrbahnsanierung (vertagt aus 2015.02 B 3.2.5 N)
- 3.2.2 Widenmayerstr. 36-46, zwischen Rosenbuschstr. und Ifflandstr., Fahrbahnsanierung
- 3.2.3 Von-der-Tann-Straße (Südseite), zwischen Hausnr. 5 und Franz-Josef-Strauß-Ring, Fahrbahnsanierung
- 3.2.4 Isartorplatz, zwischen Frauenstr. und Thomas-Wimmer-Ring, Fahrbahnsanierung
- 3.2.5 Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2015 bis 2019

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

C	Gastronomie und Öffentlicher Raum
----------	--

0 Bericht**1 Anträge und Bürgeranliegen****2 Entscheidungen****2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Kardinal-Faulhaber-Str. 10, Gaststätte „Pageou“, Errichtung einer Freischankfläche
- 2.1.2 Tal 8, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche (vertagt aus 2015.02 C 2.1.2 N)

2.2 Sondernutzungen**2.3 Sonstige****3 Anhörungen****3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Spielabende des Sportamtes, Marienhof, jeden Sonntag von Mai bis Oktober 2015
- 3.1.2 Japanfest, Englischer Garten am Japanischen Teehaus, 19.07.2015
- 3.1.3 Nachtrag zum Kunsthandwerkermarkt vom 12.03.-15.03.2015 auf dem Sendlinger-Tor-Platz
- 3.1.4 Italienischer Markt vom 12.04.-22.04.2015 auf dem Sendlinger-Tor-Platz

3.2 Sonstiges

- 3.2.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2015 bis 2019

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**D Verkehr und Umwelt****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Antrag der CSU-Fraktion vom 29.01.2015, Initiatorin Frau Heiter-Dieses: Anbringung von Hundeverbotsschildern auf Kinderspielplätzen
- 1.2 Antrag der CSU-Fraktion vom 24.02.2015, Initiatorin Frau Heiter-Dieses: Kürzer getaktete Reinigung des St.-Anna-Brunnens
- 1.3 Antrag von Bündnis 90/Die Grünen, Initiative Frau Bachmaier, Herr Louis, Herr Stadler, Herr Weigler: Anfrage beim KVR nach den Folgen der Hugendubel Baustelleneinrichtung am Marienplatz für Bus- und Radverkehr

2 Entscheidungen

- 2.1 Maßnahmen zur Lärminderung und zum Schutz Jugendlicher am Eisbach, BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00350 vom 04.12.2014, Beschlussvorlage Nr. 14-20/V 02347 des Referates für Gesundheit und Umwelt
- 2.2 Trommelverbot im Südteil des Englischen Gartens und Verlegung in den Bereich zur Omnibusstraße, BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00328 vom 04.12.2014, Beschlussvorlage Nr. 14-20/V 02443 des Referates für Gesundheit und Umwelt
- 2.3 Aufstellen von Abfalleimern im Isarnahen Bereich, BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00341 vom 04.12.2014, Beschlussvorlage Nr. 14-20/V 02366 des Baureferats
- 2.4 Bepflanzung in der Sendlinger Straße, BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00344 vom 04.12.2014, Begrünung in der Sendlinger Straße, BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00349 (Ziffer 3) vom 04.12.2014, Beschlussvorlage Nr. 14-20/V 02442 des Baureferats
- 2.5 Blockierung von Parkplätzen durch Mülltonnen in der Altstadt vermeiden, BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00345 vom 04.12.2015, Beschlussvorlage Nr. 14-20/V 02346 des Kommunalreferats

3 Anhörungen

- 3.1 Adelgundenstr. 17, Antrag auf Baumfällung einer Weide
- 3.2 Verbreiterung der Gehbahn vor Triftstraße 10 (vertagt aus 2015.02 D 3.3)
- 3.3 Salvatorstr. 2, Antrag auf Baumfällung einer Robinie

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget****0 Bericht**

- 1 **Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 **Entscheidungen**
- 3 **Anhörungen**
 - 3.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2015 bis 2019
- 4 **Unterrichtungen (siehe Anlage)**

F Bericht des Kinder- u. Jugendbeauftragten und des Senioren- und Behindertenbeauftragten
--

G Verschiedenes / Termine

- 1 Einladung eines Vertreters der Stelle für Interkulturelle Arbeit zur nächsten Sitzung (siehe 2015.02 G 1)
- 2 Informationsveranstaltung „Denkmalschutz“ am Montag, den 23.03.2015 von 17:00 bis ca. 19:00 Uhr in der Lokalbaukommission, Blumenstr. 19, Großer Sitzungssaal 6. OG, Raum 614 (max. 2 Personen)

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Montag, den 23.03.2015

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 24.03.2015

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 24.03.2015

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 26.03.2015

Die Unterausschusssitzungen finden jeweils um 19.00 Uhr in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München statt.

Bürgersprechstunde des BA

Jeden Freitag (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 22802676

<p>Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 14.04.2015 um 19.00 Uhr im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.</p>
--

<p>Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.</p>
--

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

A 6	Unterrichtungen – Allgemeines
6.1	Beitritt zur Initiative „München heißt Flüchtlinge Willkommen“ bzw. zum Münchner Bündnis für Toleranz, Demokratie und Rechtsstaat, Information der Fachstelle gegen Rechtsextremismus
6.2	Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage, BA-Antrag Nr. 14-20/B 00347 des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe vom 16.09.2014
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Meldelisten: Erstanträge, Änderungsverfahren, Vorbescheide
4.2	Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) – Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter, Beschlussvorlage Nr. 14-20/V 01341 des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.02.2015
4.3	Wohnungsmarkt/Boardinghäuser im Bezirk 1 Altstadt-Lehel, BA-Antrag Nr. 14-20/B 00793 des Bezirksausschusses 1 – Altstadt-Lehel vom 20.01.2015, Antwortschreiben der Lokalbaukommission
4.4	Bauvorhaben Dienerstr. 20, Abdruck des Vorbescheids
4.5	Erbbaurecht, 1. Stadtbezirk Altstadt-Lehel, Müllerstr. 2, Nutzung von Leerstand, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 01671 der Vollversammlung vom 28.01.2015
4.6	Bebauungsplan Kardinal-Faulhaber-Str., Prannerstr., Salvatorstr., Rochusstr., BA-Antrag Nr. 14-20/B 00444 vom 14.10.2014, Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
4.7	Planfeststellungsverfahren für den Umbau des U-Bahnhofs Sendlinger Tor, Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung an die Regierung von Oberbayern
4.8	Bauvorhaben Riedlstr. 3, Stellungnahme des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
4.9	Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) – Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter, Antrag Nr. 08-14/A 04263 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/ROSA LISTE vom 17.05.2013, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 01341, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.02.2015 (SB)
4.10	Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten Wohnungsbauunternehmen zu 100 % zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften Preis, BV-Empfehlung Nr. 14-20/8E 00276 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 – Untergiesing-Harlaching am 13.11.2014, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 02362, Beschlussvorlage des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)
C 4	Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum
4.1	Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Genehmigungen (Extraordner)
4.2	Anmeldung von Versammlungen unter freiem Himmel (Extraordner)
4.3	Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund (Extraordner)
4.4	Unveränderte Gaststättenfortführungen (Extraordner)
4.5	Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Informationsveranstaltungen städtischer Referate, BA-Antrag Nr. 14-20/B 00835 des Bezirksausschusses 21 - Pasing-Obermenzing vom 03.02.15
4.6	Kunst im öffentlichem Raum -Weißer Lotus, Marienhof vom 12.05.-31.07.2015

D 4	Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen:
4.2	Radwegverbindung vom Tal zum Marienplatz, Antrag Nr. 08-14/A 04198 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 23.04.2013, Abdruck einer Zwischeninformation des Baureferates
4.3	Aufnahme von Straßen und Plätzen in der Messestadt Riem in das Vollanschlussgebiet der städtischen Straßenreinigung, Änderung der Straßenreinigungssatzung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 02025 für den Bauausschuss am 20.01.2015
4.4	Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BimSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung, Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BimSchV, Karolinenstr. zwischen Lerchenfeldstr. und Widenmayerstr.
4.5	Durchfahrt Altes Rathaus – das Verkehrschaos entschärfen! Antrag Nr. 08-14/A 05297 der Stadtratsfraktion Bürgerliche Mitte – FW/ÖDP/BP vom 02.04.2014, Antwortschreiben des Baureferates (mit Bezug zu BA-Antrag Nr. 14-20/B 00383 des Bezirksausschusses 1 – Altstadt-Lehel vom 23.09.2014, Verlegung des Radwegs zwischen Sparkassenstr. und Burgstr.)
4.6	Einrichtung des Gefahrenzeichens „Kinder!“ (StVO Nr. 136) in der Oettingenstraße vor der Einmündung Seeaustraße, BA-Antrag Nr. 14-20/B 00592 vom 18.11.2014, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats
4.7	Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen; BV-Empfehlung Nr. 14-20/E 00062 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 08 – Schwanthalerhöhe am 24.06.2014, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 01965, Beschlussvorlage des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)
E 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget
4.1	Zuwendungsbewilligungen; Verwendungsnachweise
4.2	Platz- und Belegungszahlen der Kindertageseinrichtungen in der Landeshauptstadt München zum Stichtag 1. Oktober, KITA-Jahresstatistik 2013 und 2014, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 02462, Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 11.03.20145 (SB)
4.3	Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 02233, Beschlussvorlage des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 11.03.2015 (VB)
4.4	Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbepлакate im öffentlichen Raum, BV-Empfehlung Nr. 08-14/E 0147 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20 – Hadern am 26.09.2012, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 002269, Beschlussvorlage des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)