



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 18.03.2015** um **19.30 Uhr** im

Bürgersaal am Westkreuz, Friedrichshafener Str. 17

München, 05.03.2015

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Bau einer DB-Instandhaltungshalle auf dem ehemaligen Strasser Gelände
 2. Sommerstockbahn auf dem Gelände des SV Aubing

3. Fußweg hinter dem Anwesen Bodenseestr. 198 - Überlinger Weg
4. Kurzzeitparken Wiesentfelser Straße
5. Gefährdung am S8-Gleis, Kaputter DB-Zaun in der Papinstraße

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumbeseitigung und Gehölzpflegemaßnahmen: Dreilingsweg 14, Schr. Kommunalreferat vom 18.02.15
2. Erforderliche Beseitigung von Gefahrenbäumen in der Nähe des Hofgutes Freiham, Schr. Baureferat vom 26.02.15
3. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Aubing-Ost-Straße
 - Kurt-Floericke-Str. 47
 - Rohrsängerplatz 18
 - Bergsonstr. 156
 - Eschenrieder Str. 115
 - Thierlsteiner Str. 5
 - Brunhamstr. 44
 - Kravogelstr. 25

4. Anträge

- | | | |
|----|---|---------------------------------------|
| 1. | Droht im 22. Stadtbezirk eine Verkehrslawine? | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |
| 2. | Tempo-30-Zone auf der Limesstraße | B 90/ Die Grünen-
Fraktion |
| 3. | Prüf-Antrag zur Aufstellung eines Mülleimers | B 90/ Die Grünen-
Fraktion |
| 4. | Errichtung eines Haltverbots in der Aubinger Straße | Simon Völker |
| 5. | Handwagen für Erleichterungen bei der Grabpflege | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse
Freiwillige Feuerwehr Langwied-Lochhausen von 1878 e.V.
Beschaffung eines Fahnnenschrankes
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02605

2. Bestellung eines Mieterbeirats – Mieterbeiratswahl 2015, Schr. Sozialreferat vom 19.01.15

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Betriebskonzept für UBO 9 und Weiterführung der Kultureinrichtung, Anhörung Kulturreferat vom 19.01.15 (vertagt aus 02/15)
2. München lebt interkulturelle Vielfalt - ein Angebot für Bezirksausschüsse, Anhörung Sozialreferat vom 22.12.14 (vertagt aus 01/15)

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Runder Tisch Inklusion, Schr. Sozialreferat vom 04.02.15 Barbara Ney
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00704
2. Neubau eines Wohnheims in Erweiterung des bestehenden städtischen
Notquartiers Kastelburgstr. 56-60 in Aubing, Schr. Sozialreferat vom 03.02.15
3. Drehgenehmigung in der Colmdorfstr. 3 am 20.02.15, Schr. KVR vom 11.02.15
4. Jahresgenehmigung für Constantin Entertainment GmbH "Verbrechen aus
Leidenschaft" und Janus TV GmbH "Hilf mir! Jung, pleite, verzweifelt", Schr. KVR
vom 12.02.15
5. München wird inklusiv!, Schr. Sozialreferat vom 27.01.15
6. Veranstaltungsübersicht März, Schr. Kulturreferat vom 02.03.15

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Aktualisierte Datenblätter für die Grund- und Mittelschulen bzw. Förderzentren,
Schr. Referat für Bildung und Sport vom 19.02.15
2. Errichtung eines Schulpavillons in Freiham IV Süd, Schr. Referat f. Bildung u.
Sport vom 20.02.15
3. Errichtung eines Schulpavillons auf dem Gelände der Schulanlage an der
Gotzmannstr. 19, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 25.02.15

4. Errichtung eines Schulpavillons auf dem Gelände der Schulanlage am Schubweg 3, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport am 25.02.15

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Pkw-Parkzone in der Wiesentfeller Straße, Anhörung KVR vom 12.02.15
2. Erweiterung der Bushaltestelle Altenburg-/Limesstraße, Anhörung KVR vom 05.02.15
3. Kreuzungsumbau in der Radolfzeller Str. / Aubinger Str. / Hellensteinstr., Anhörung Baureferat vom 03.02.15
4. Straßenunterhaltsmaßnahme der Gehbahn in der Kallenbergstraße, Anhörung Baureferat vom 13.02.15
5. Sanierung der Gehbahn in der Dietrichsteinstraße vor der Grünanlage zwischen Heckenhofer- und Ehrenbürgstraße, Anhörung Baureferat vom 16.02.15
6. Fahrbahnsanierung in der Ziegeleistraße südlich der Federseestraße, Anhörung Baureferat vom 17.02.15
7. Endausbau der Bodenseestraße, Anhörung Baureferat vom 02.03.15

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Fahrbahnschäden Bergsonstraße und Am Langwieder Bach, Schr. Baureferat vom 16.02.15
2. Schneeräumung in der Friedrichshafener Straße, Schr. Baureferat vom 16.02.15
3. Sitzmöglichkeiten Bushaltestelle Bergsonstraße, Schr. MVG vom 05.02.15
4. Bessere Vernetzung zwischen Neuaubing und Freiham, Schr. Planungsreferat vom 18.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00596
B90/ Die Grünen Fraktion
5. Errichtung von Pollern an den Zufahrten zur Aubinger Lohe, Schr. Baureferat vom 18.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00371
Jürgen Umseher
6. Einmündung und Beleuchtung Lochhausener Str. / Ecke Langwieder Bach (Zwischennachricht), Schr. KVR vom 13.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00709
Julia Wehr

7. Fußweg hinter dem Anwesen Bodenseestr. 198 - Überlinger Weg, Schr. KVR vom 26.02.15
8. Verschiebung der Haltelinie auf der Lochhausener Straße, Simon Völker
Schr. KVR vom 25.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00804
9. Tempolimit 30 km/h für die Centa-Hafenbrädl-Straße, Schr. KVR vom 27.02.15

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Kunreuthstr. 80 - Neubau einer offenen Parkgarage, Anhörung vom 04.02.15
2. Wiesentfelfer Str. 68 - 70, Neubau Quartierszentrum Wiesentfelfer Str. 68 mit Ladennutzung, Kita, Praxen und Wohnen - Variante B, Anhörung Planungsreferat vom 05.02.15
3. Wiesentfelfer Str. 68 - 70, Neubau Quartierszentrum Wiesentfelfer Str. 68 mit Ladennutzung, Kita und Gewerbe - Variante A, Anhörung Planungsreferat vom 05.02.15
4. Altostr. 66c - Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 05.02.15
5. Vollzug der abfall- und der immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Abfallentsorgungsanlage der Thyssen Dück Rohstoffhandel GmbH & Co. KG, Rupert-Bodner-Str. 25 - Antrag auf Durchführung eines immissionsschutzrechtlichen Änderungsgenehmigungsverfahren, Anhörung RGU vom 02.02.15

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 26.01.-01.02.15, 02.02.-08.02.15, 09.02.-15.02.15, Schr. vom 03.02.15, 10.02.15, 18.02.15, 23.02.15
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag: 02.02.15, 10.02.15, 16.02.15, 23.02.15, 02.03.15
3. Grünanlage südlich der Wiesentfelfer Straße - Information über die geplante Beteiligung zur Sanierung und Aufwertung der Jugendspielfläche, Schr. Baureferat vom 10.02.15
4. Schließung des Wertstoffhofes an der Mühlangerstraße wegen herabstürzenden Schnee- und Eismassen?, Schr. AWM vom 12.02.15
5. Eine schöne Bescherung - Verbesserung der Zustände an den Wertstoffinseln im 22. Stadtbezirk an Feiertagen und verlängerten Wochenenden, Schr. AWM vom 30.01.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00805
Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader

6. Bauträgerauswahl für städt. Baugrundstücke, Kommunales Wohnungbauprogramm - Teilprogramm B, Beschlussentwurf für Sozialausschuss vom 16.04.15, Schr. Sozialreferat vom 18.02.15
7. Autohändler in der Georg-Böhmer-Str. 1, Schr. Planungsreferat vom 19.02.15
8. Baumaßnahmen der SWM: Fernwärmeprojekt Reichenaustraße, Schr. SWM vom 23.02.15
9. Information zu den Ausbauplänen des Böhmer Weihers, Schr. Grünen-Fraktion Baureferat vom 18.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00806

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Mittelfristige Finanzplanung 2014 - 2018: Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2015-2019, Anhörung Stadtkämmerei vom 23.02.15
Verkauf einer städtischen Immobilie: Anton-Böck-Straße, Anhörung Kommunalreferat vom 29.01.15
- 2.
3. Finanzielle Unterstützung / Vorschläge zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten für regelmäßige BA-Sitzungen, Anhörung Direktorium vom 24.02.15

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Denkenhofstraße, Schr. Sozialreferat vom 10.02.15
2. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft:
- Ludwig-Schmid-Straße, Schr. Kommunalreferat vom 04.02.15
3. Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage, Schr. OB vom 23.02.15

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.01.15:
- Vergrößerung des Angebots an öffentlichen Grünflächen; Ausgleich des Verlusts an Grünflächen durch Nachverdichtung im Stadtbezirk (BVE Nr. 14-20/ E 00073 vom 03.07.14)
2. Beschluss des Kommunalausschusses vom 22.01.15:
- Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk: Umbenennung der Bacherbreite und der Mälzereistraße
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.02.15:
- Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA)
- Städt. Wohnungsgesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter

4. Beschluss des Bauausschusses vom 10.02.15:
- Verlängerung der U-Bahn-Linie 5 - West von Laim nach Pasing
5. Beschluss der Vollversammlung vom 28.01.15:
- 2. Standortbeschluss für Einrichtungen zur Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15:
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2060, Freihamer Weg (östlich), Bahnlinie München-Buchloe (südlich), Colmdorfstr. (westlich), Pretzfelder Str. (nördlich)
- Verkehrsplanung im Münchner Westen, Prüfung einer Anbindung Mühlangerstr. / Von-Kahr-Str. an die Autobahn A 8
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068, Germeringer Weg (südlich), Freihamer Weg (westlich), Kunreuthstr. (westlich), Wiesentfeler Str. (westlich), Anton-Böck-Str. (beiderseits), S-Bahnlinie München-Herrsching (nördlich), Bodenseestr. (nördlich), verlängerte Freihamer Allee (östlich)
- Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten Wohnungsbaunternehmen zu 100 % zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften Preis
- Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen
- Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbeplakate im öffentlichen Raum
- Städtebauförderung in München
7. Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 11.03.15:
- Platz- und Belegungszahlen der Kindertageseinrichtungen in der LH München zum Stichtag 1. Oktober
8. Beschluss des Bildungsausschusses vom 11.03.15:
- Generalinstandsetzung und Umbau der ehemaligen Grundschule Schussenrieder Str. 5 in ein Haus für Kinder im 22. Stadtbezirk
- Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren
9. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15:
- Bevölkerungsprognosen der LH München - Planungsprognose 2013 bis 2030
- 11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**
1. Einladung zur KVR-Infoveranstaltung für die Bezirksausschüsse am 22.04.15 um 18 Uhr, Ruppertstr. 11 (Saal im EG), Schr. KVR vom 16.02.15
2. Einladung zur Informationsveranstaltung der SWM am 23.03.15 um 18 Uhr in der SWM-Zentrale, Emmy-Noether-Str. 2, Raum A 01 und A 02, Schr. SWM vom 09.02.15
3. Einladung zum Informationsgespräch im Referat für Bildung und Sport am 19.03.15 von 18 - 20 Uhr, Raum E 038/039 in der Bayerstr. 28, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 18.02.15
4. Einladung zur Informationsveranstaltung Denkmalschutz am 23.03.15 von 17-19 Uhr in der LBK, Blumenstr. 19 im Großen Sitzungssaal, Raum 614, Schr. Planungsreferat vom 12.02.15

5. Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Informationsveranstaltungen städtischer Referate, Antrag des BA 21 vom 03.02.15
6. Öffentliche Erörterung am Donnerstag, den 23.04.15 um 18.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63 zur Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2086 Trimbургstr. (südlich), Am Gleisdreieck (westlich), Voglerstr. (nördlich), Leisastr. (östlich) (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1094) - Dornier-Gelände -

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 22.04.15 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschusssitzungen:

- UA Bauen, Planung, Umwelt: Mo., 09.03.15, 19.00 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Di., 10.03.15, 19.00 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung, Schule, Sport: Mi., 11.03.15, 18.30 Uhr im Bildungslokal, Limesstr. 81
- UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur: Di., 10.03.15, 18.30 Uhr im Pasinger Rathaus, Raum 40, Landsberger Str. 486

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -