

## **BA 15 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Donnerstag, 26. März 2015, 19:30 Uhr**

Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München  
Sitzung des Bezirksausschuss 15 - Trudering-Riem

### **Tagesordnung:**

#### **1 Allgemeines**

##### **1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

##### **1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung vom 26.02.2015**

##### **1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**

##### **1.4 Mieterbeiratswahl 2015 Entsendung von Mitgliedern, TOP 1.4 vom 26.02.2015**

#### **2 Entscheidungsangelegenheiten**

##### **2.1 Budgetangelegenheiten**

##### **2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten**

2.2.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die  
Projektplanung  
Projektname: Kreillerstraße/Damaschkestraße  
Projekt-Nr.: 1007/25

#### **3 Bürgeranliegen**

##### **3.1 UA Allgemeines**

### **3.2 UA Bau und Verkehr**

3.2.1 Missverhältnis zwischen Gehwegsicherheit und Fahrzeuggeschwindigkeit in der Friedenspromenade  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00425

3.2.2 Bekleben der Poller vor der KITA in der Astrid- Lindgren- Straße 127

### **3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

### **3.4 UA Planung**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **3.6 UA Umwelt**

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

4.1 Verlängerung des Fußweges an der Feldbergstraße bis zur Wasserburger Landstraße und Umwidmung als Fuß- Radweg  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00422

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

5.1 Verkehrschaos vermeiden - Parkregelung für die neue Kindertagesstätte in der Waldschulstraße frühzeitig festlegen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00460

5.2 Grundschule Forellenstraße 5, Wiedererrichtung des Sportplatzes

5.3 Volleyballplätze in Trudering- Riem  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00463

5.4 Erweiterung des Parkverbots in der Marianne- Plehn- Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00794

5.5 Geothermie Riem: Ein Vorzeigeprojekt versteckt sich nicht!  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00802

5.6 Korrektur der sozialen Infrastruktur in der Messestadt; Antrag Nr. 08-14/ B 04715 des BA 15 vom 21.03.2013; hierzu auch:  
Korrektur der sozialen Infrastruktur in Riem; Antrag Nr. 08-14/ B 04714 des BA 15 vom 21.03.2013  
Sozialwohnungsanteil in der Messestadt nachjustieren; BA- Antrag Nr. 08-14/ B 04718 des BA 15 vom 21.08.2013  
Belegungskommission für die Messestadt; BA- Antrag Nr. 08-14/ B 04716 des BA15 vom 21.03.2013  
Änderung der Vergabep Praxis für Wohnungsbestand mit Belegungsrecht in der Messestadt; BA- Antrag Nr. 08-14/ B 04786 des BA 15 vom 21.03.2013  
Wohnungspolitische Optimierungsmaßnahmen in der Messestadt aufzeigen; Antrag Nr. 08-14/ A 04131 von Herrn StR Dr. Georg Kronawitter, Herrn StR Josef Schmid vom 22.03.2013

Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 01077; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 10.03.2015 (SB)  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04715

5.7      Barrierefreie Gestaltung im öffentlichen Verkehrsraum  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00633

## **6            Bürger-/Einwohnerversammlung**

## **7            Anhörungsfälle der Verwaltung**

### **7.1         UA Allgemeines**

7.1.1      Riemer Park, Bergpredigt am Rodelhügel am 14.06.2015

7.1.2      8. Truderinger Sonnwendfeuer an der Feldbergstraße 139 am 20.06.2015  
(Ersatztermine 21./27./28.06.2015)

7.1.3      Finanzielle Unterstützung/Vorschläge zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten für regelmäßige BA- Sitzungen; BA-Antrag Nr. 14-20/ B00447 des BA 13 vom 14.10.2014

7.1.4      Mittelfristige Finanzplanung 2014-2018 Mehrjahresinvestitionsprogramm-  
Anhörungsverfahren Fortschreibung für die Jahre 2015 bis 2019

7.1.5      RBS- Veranstaltungen im Riemer Park ab Mai 2015

7.1.6      Frühzeitige Information des Bezirksausschusses über beantragte Veranstaltungen;  
Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des Kreisverwaltungsreferates  
der BA- Satzung  
Entscheidungsrecht für die Bezirksausschüsse bei der Genehmigung von  
Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund und in Grünanlagen  
BA- Antrags- Nr. 08-14/ B 05869 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 6-  
Sendling vom 10.04.2014  
Genehmigung von Veranstaltungen auf zentralen Plätzen im Stadtviertel, wie dem  
Rotkreuzplatz (Entscheidungsrecht für die BA's)  
BA- Antrags- Nr. 14-20/ B 00361 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 09-  
Neuhausen- Nymphenburg vom 16.09.2014

7.1.7      Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Veranstaltungen auf SWM-  
Grundstücken; BA- Antrags-Nr.: 14-20/ B 00682 des Bezirksausschusses des  
Stadtbezirks 12- Schwabing- Freimann vom 16.12.2014

7.1.8      Rederecht von Einwohnerinnen und Einwohnern in Bezirksausschuss- Sitzungen;  
Änderung der Bezirksausschuss- Geschäftsordnung

7.1.9      Holi Gaudy Festival am 23.05.2015 auf dem Messiefreigelände München

7.1.10     Mitwirkung der Bezirksausschüsse beim Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung  
von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten; BA-  
Antrag Nr. 14-20/ B 00392 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 2-  
Ludwigsvorstadt- Isarvorstadt vom 30.09.2014

7.1.11     Pfadfinder- Schaulager im Riemer Park Höhe Helsinkistraße 100 am 20.06.2015

7.1.12 25 Jahresfeier der Truderinger Böllerschützen am 17.05.2015

7.1.13 Promenadenfest im Riemer Park am 20.06.2015

## **7.2 UA Bau und Verkehr**

7.2.1 Barrierefreier Umbau der Bushaltestelle in der Bajuwarenstraße; Vorstellung des Projekts durch das Baureferat- Tiefbau

7.2.2 Einrichtung eines absoluten Haltverbots in der Karpfenstraße 11

## **7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

7.3.1 Verkauf bzw. Vergabe im Erbbaurecht städtischer Immobilien, Messestadt Riem, U-Bahnhof Ost, Bauquartiere WA 1 und WA 2 Bebauungsplan Nr. 2065

7.3.2 Turnerstraße 46; Nachtrag eines Schulgebäudes in die Denkmalliste

## **7.4 UA Planung**

7.4.1 Stahlgruberring 30

7.4.2 Am Moosfeld 15a

7.4.3 Halfinger Straße 64

7.4.4 Thomas- Hauser- Straße

7.4.5 Martin- Kollar- Straße 1

7.4.6 Waterbergstraße 8

7.4.7 Florastraße 10

7.4.8 Turnerstraße 46

## **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

7.5.1 Anmietung von Räumen für eine offene Einrichtung für Jugendliche und Heranwachsende von 14 - 27 Jahren mit mobilem Ansatz "Jugendcafe Messestadt Riem" 15. Stadtbezirk, Trudering- Riem

## **7.6 UA Umwelt**

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

8.1.1 Ickelsamerstraße 3

8.1.2 Leonhardiweg 59

8.1.3 Von- Erckert- Straße 57

8.1.4 Feldbergstraße 70a

## **8.2 Beantragte Baumfällungen**

- 8.2.1 Böcklerweg 34
- 8.2.2 Eigerstraße 40
- 8.2.3 Florastraße 10
- 8.2.4 Flughafen-Riem-Straße
- 8.2.5 Gerstäckerstraße 43
- 8.2.6 Günderodestraße 10
- 8.2.7 Halfinger Straße 64
- 8.2.8 Helenstraße 32
- 8.2.9 Hochalmstraße 4a
- 8.2.10 Kathreinweg 22
- 8.2.11 Martin- Kollar- Straße 1
- 8.2.12 Max-Beckmann-Straße 28
- 8.2.13 Otto-Lederer-Weg 33
- 8.2.14 Phantasiestraße 30
- 8.2.15 Renkenweg 5
- 8.2.16 Schönauer Weg 6
- 8.2.17 Thomas- Hauser- Straße
- 8.2.18 Turnerstraße 46
- 8.2.19 Von-Gravenreuth-Straße 31
- 8.2.20 Waldtruderinger Straße 59
- 8.2.21 Wasserburger Landstraße
- 8.2.22 Waterbergstraße 8

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Allgemeines**

- 10.1.1 Verwendungsnachweise und Kurzberichte
  - 10.1.1.1 Nachbarschaftswerk wagnis e.V.
  - 10.1.1.2 Waldkindergarten Trudering e.V.
  - 10.1.1.3 Freunde der freiwilligen Feuerwehr Riem e.V.
  - 10.1.1.4 FC Dreistern NT

- 10.1.2 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
  - 10.1.2.1 Kleingaststätte, Hugo- Weiss- Straße 6

### **10.2 UA Bau und Verkehr**

- 10.2.1 Schreiben des Tierschutzvereins München e.V. zur Verbesserung der verkehrlichen Situation am Tierheim Riem (TOP 3.7.1 vom 20.11.2014)
- 10.2.2 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2007 Leibengerstraße (östlich), Mittelbacher Straße (nördlich), Bahnlinie München- Ost- Simbach/Inn (südlich), Erdinger Straße (westlich) im 15. Stadtbezirk- Riem  
Herstellung der öffentlichen Verkehrsflächen  
hier: Elisabeth- Baerlein- Straße (ehem. U- 1675) und Ilse- von- Twardowski- Platz (ehem. U- 1676) (1. Bauabschnitt)  
Projektkosten (Ausführungskosten):  
750.000 €  
Ausführungsgenehmigung für die Maßnahmen 2.1 und 2.2 (1. Bauabschnitt);

Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02642; Beschluss des Bauausschusses vom 17.03.2015 (SB)

10.2.3 Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012 Baustelleneinrichtung in der Messestadt Riem- Grünzug West vom 19.03.2015 bis 18.03.2016

### **10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

10.3.1 Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauch (EVA)-  
Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und  
Realisierungsmöglichkeiten für PV- Eigenverbrauch ihrer Mieter; Antrag Nr.  
08-14/A 4263 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/ROSA LISTE vom 17.05.2013;  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V01341, Anlage: 9. Änderungsantrag der  
Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/ROSA LISTE vom 04.02.2015; 2.  
Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und  
Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)

10.3.2 Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbeplakate im öffentlichen Raum;  
Empfehlung Nr. 08-14/ E 01472 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20-  
Hadern am 26.09.2012; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02269; Beschluss des  
Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)

10.3.3 Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten  
Wohnungsbauunternehmen zu 100% zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften  
Preis; Empfehlung Nr. 14-20/ E 00276 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes  
18- Untergiesing- Harlaching am 13.11.2014; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V  
02362; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom  
11.03.2015 (SB)

10.3.4 Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und  
vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2095 Feldbergstraße  
(westlich), Wasserburger Landstraße (nördlich)- Einleitungs- und  
Aufstellungsbeschluss- Stadtbezirk 15 Trudering- Riem; Sitzungsvorlagen Nr.  
14-20/ V 02361; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 11.03.2015 (VB)

10.3.5 Städtebauförderung in München  
A) Das bisherige kommunale Förderprogramm "Wohngrün.de"- Zwischenbericht  
B) Das neue kommunale Förderprogramm "aktiv.gestalten"- Aufstellung  
Stadtbezirke  
14 Berg am Laim  
15 Trudering  
16 Ramersdorf- Perlach  
17 Obergiesing  
18 Untergiesing- Harlaching  
21 Pasing  
22 Aubing- Lochhausen- Langwied  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02230; Beschluss des Ausschusses für  
Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)

10.3.6 Bevölkerungsprognose der LH München- Planungsprognose 2013 bis 2030;  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02150; Bekanntgabe im Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015

## **10.4 UA Planung**

10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum

10.4.1.1 Zehntfeldstraße 189

10.4.1.2 Gerstäckerstraße 52

10.4.1.3 Samoastraße 8

## **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

10.5.1 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Sozialreferates/ Zentrale; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02270; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)

10.5.2 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Amtes für Soziale Sicherung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02224; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)

10.5.3 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02272; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)

10.5.4 Zuschussnehmerdatei 2015 Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger 2015" des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02301; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.2015 (SB)

10.5.5 PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Leitlinie Soziales; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02652; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 05.05.2015 (VB)

10.5.6 Grundschule Turnerstraße 46, Mensa Erweiterungsbau, Projektgenehmigung

10.5.7 Platz- und Betreuungszahlen der Kindertageseinrichtungen in der Landeshauptstadt München zum Stichtag 1. Oktober ("Oktoberstatistik")

10.5.8 Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02233; Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 11.03.2015 (VB)

## **10.6 UA Umwelt**

10.6.1 Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen; Empfehlung Nr. 14-20/ E 00062 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 08- Schwanthalerhöhe am 24.06.2014; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 01965; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 (SB)

München, den 17.03.2015