



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 18.03.2015** um **19.30 Uhr** im

Achtung: Bürgersaal am Westkreuz,

Friedrichshafener Str. 17!!!

München, 16.03.2015

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt

Nachtragstagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Bau einer DB-Instandhaltungshalle auf dem ehemaligen Strasser Gelände
 2. Fußweg hinter dem Anwesen Bodenseestr. 198 - Überlinger Weg
 3. Kurzzeitparken Wiesentfelser Straße

4. Gefährdung am S8-Gleis, Kaputter DB-Zaun in der Papinstraße
5. Sommerstockbahn auf dem Gelände des SV Aubing
- (N) - 6. Aufstellung eines Pollers am Durchgang Noderstraße/Bergsonstraße
- (N) - 7. Machbarkeitsstudie zu Verkehrsführung Georg-Böhmer-Straße / Altostraße

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumbeseitigung und Gehölzpflegemaßnahmen: Dreilingsweg 14, Schr. Kommunalreferat vom 18.02.15
2. Erforderliche Beseitigung von Gefahrenbäumen in der Nähe des Hofgutes Freiham, Schr. Baureferat vom 26.02.15
3. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Aubing-Ost-Straße
 - Kurt-Floericke-Str. 47
 - Rohrsängerplatz 18
 - Bergsonstr. 156
 - Eschenrieder Str. 115
 - Thierlsteiner Str. 5
 - Brunhamstr. 44
 - Kravogelstr. 25
 - Ubostr. 29 (N)
- (N) - 4. Unterrichtung über bevorstehende Beseitigung von Gefahrenbäumen, Schr. Baureferat vom 19.02.15

4. Anträge

- | | | |
|----------|---|---------------------------------------|
| 1. | Droht im 22. Stadtbezirk eine Verkehrslawine? | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |
| 2. | Tempo-30-Zone auf der Limesstraße | B 90/ Die
Grünen-Fraktion |
| 3. | Prüf-Antrag zur Aufstellung eines Mülleimers | B 90/ Die
Grünen-Fraktion |
| 4. | Errichtung eines Haltverbots in der Aubinger Straße | Simon Völker |
| 5. | Handwagen für Erleichterungen bei der Grabpflege | Sebastian Kriesel,
Jürgen Schrader |
| (N) - 6. | Sperrmüllcontainerplatz | Reinhard
Bernsdorf |

(N) - 7. Erhebung von Verkehrsdaten mit Hilfe von Seitenradargeräten Thomas Hampel

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse
Freiwillige Feuerwehr Langwied-Lochhausen von 1878 e.V.
Beschaffung eines Fahnenstranges
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02605
2. Bestellung eines Mieterbeirats - Mieterbeiratswahl 2015, Schr. Sozialreferat vom 19.01.15

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Betriebskonzept für UBO 9 und Weiterführung der Kultureinrichtung, Anhörung Kulturreferat vom 19.01.15 (vertagt aus 02/15)
2. München lebt interkulturelle Vielfalt - ein Angebot für Bezirksausschüsse, Anhörung Sozialreferat vom 22.12.14 (vertagt aus 01/15)

(N) - 3. Veranstaltung im Freien auf Privatgrund / in einer städt. Grünanlage, hier: Maifest im Grünanlage Waidachanger 7a, Kapelle am 01.05.15, Anhörung KVR vom 05.03.15

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Runder Tisch Inklusion, Schr. Sozialreferat vom 04.02.15 Barbara Ney
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00704
2. Neubau eines Wohnheims in Erweiterung des bestehenden städtischen Notquartiers Kastelburgstr. 56-60 in Aubing, Schr. Sozialreferat vom 03.02.15
3. Drehgenehmigung in der Colmdorfstr. 3 am 20.02.15, Schr. KVR vom 11.02.15
4. Jahresgenehmigung für Constantin Entertainment GmbH "Verbrechen aus Leidenschaft" und Janus TV GmbH "Hilf mir! Jung, pleite, verzweifelt", Schr. KVR vom 12.02.15
5. München wird inklusiv!, Schr. Sozialreferat vom 27.01.15
6. Veranstaltungsübersicht März, Schr. Kulturreferat vom 02.03.15

(N) - 7. Kontingentflüchtlinge im Hotel Pollinger in der Aubinger Str. Brigitta Bacak
162 - sozialverträgliche Auszug, Schr. Sozialreferat vom
09.03.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00850

- (N) - 8. Verstärkung Streetwork-Arbeit im Münchner Westen, Bündnis 90/Die
BA-Antrag Nr. 14-20 / B00707, Schr. Sozialreferat vom Grünen
10.03.15

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Aktualisierte Datenblätter für die Grund- und Mittelschulen bzw. Förderzentren, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 19.02.15
2. Errichtung eines Schulpavillons in Freiham IV Süd, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 20.02.15
3. Errichtung eines Schulpavillons auf dem Gelände der Schulanlage an der Gotzmannstr. 19, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 25.02.15
4. Errichtung eines Schulpavillons auf dem Gelände der Schulanlage am Schubweg 3, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 25.02.15

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Pkw-Parkzone in der Wiesentfelser Straße, Anhörung KVR vom 12.02.15
2. Erweiterung der Bushaltestelle Altenburg-/Limesstraße, Anhörung KVR vom 05.02.15
3. Kreuzungsumbau in der Radolfzeller Str. / Aubinger Str. / Hellensteinstr., Anhörung Baureferat vom 03.02.15
4. Straßenunterhaltsmaßnahme der Gehbahn in der Kallenbergstraße, Anhörung Baureferat vom 13.02.15
5. Sanierung der Gehbahn in der Dietrichsteinstraße vor der Grünanlage zwischen Heckenhofer- und Ehrenbürgstraße, Anhörung Baureferat vom 16.02.15
6. Fahrbahnsanierung in der Ziegeleistraße südlich der Federseestraße, Anhörung Baureferat vom 17.02.15
7. Endausbau der Bodenseestraße, Anhörung Baureferat vom 02.03.15

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Fahrbahnschäden Bergsonstraße und Am Langwieder Bach, Schr. Baureferat vom 16.02.15
2. Schneeräumung in der Friedrichshafener Straße, Schr. Baureferat vom 16.02.15
3. Sitzmöglichkeiten Bushaltestelle Bergsonstraße, Schr. MVG vom 05.02.15

- | | | |
|-----------|--|-----------------------------|
| 4. | Bessere Vernetzung zwischen Neuaubing und Freiham, Schr. Planungsreferat vom 18.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00596 | B90/ Die Grünen
Fraktion |
| 5. | Errichtung von Pollern an den Zufahrten zur Aubinger Lohe, Schr. Baureferat vom 18.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00371 | Jürgen Umseher |
| 6. | Einmündung und Beleuchtung Lochhausener Str. / Ecke Langwieder Bach (Zwischennachricht), Schr. KVR vom 13.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00709 | Julia Wehr |
| 7. | Fußweg hinter dem Anwesen Bodenseestr. 198 - Überlinger Weg, Schr. KVR vom 26.02.15 | |
| 8. | Verschiebung der Haltelinie auf der Lochhausener Straße, Schr. KVR vom 25.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00804 | Simon Völker |
| 9. | Tempolimit 30 km/h für die Centa-Hafenbrädl-Straße, Schr. KVR vom 27.02.15 | |
| (N) - 10. | Fußgängerquerung Bodenseestr. / Aufseßer Platz, Schr. KVR vom 03.03.15 | |
| (N) - 11. | Buslinie 267: Haltestelle Brunham-/ Veldensteinstr.; Buslinie 267, ganztägige Verlängerung, Schr. MVG vom 27.02.15 | |

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Kunreuthstr. 80 - Neubau einer offenen Parkgarage, Anhörung vom 04.02.15
2. Wiesentfeller Str. 68 - 70, Neubau Quartierszentrum Wiesentfeller Str. 68 mit Ladennutzung, Kita, Praxen und Wohnen - Variante B, Anhörung Planungsreferat vom 05.02.15
3. Wiesentfeller Str. 68 - 70, Neubau Quartierszentrum Wiesentfeller Str. 68 mit Ladennutzung, Kita und Gewerbe - Variante A, Anhörung Planungsreferat vom 05.02.15
4. Altostr. 66c - Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 05.02.15
5. Vollzug der abfall- und der immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Abfallentsorgungsanlage der Thyssen Dück Rohstoffhandel GmbH & Co. KG, Rupert-Bodner-Str. 25 - Antrag auf Durchführung eines immissionsschutzrechtlichen Änderungsverfahren, Anhörung RGU vom 02.02.15

- (N) - 6. Vollzug des Allgem. Eisenbahngesetzes; Plangenehmigungsverfahren für den Neubau einer Planumschutzsicht und Tiefenentwässerung im Zuge der Erneuerung des Gleises 2 und der Weichen 217-219 im Bahnhof München-Freiham, Bahnstrecke 5541 München-Pasing - Herrsching, km 5,0 bis 5,8, Herstellung des Benehmens mit den Trägern öffentlicher Belange, Anhörung Planungsreferat vom 06.03.15

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Baufälle im 22. Stadtbezirk v. 26.01.-01.02.15, 02.02.-08.02.15, 09.02.-15.02.15, 23.02.-01.03.15 (N) 02.03.-08.03.15, Schr. vom 03.02.15, 10.02.15, 18.02.15, 23.02.15, 02.03.15, (N) 09.03.15
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag: 02.02.15, 10.02.15, 16.02.15, 23.02.15, 02.03.15, (N) 09.03.15
3. Grünanlage südlich der Wiesentfeller Straße - Information über die geplante Beteiligung zur Sanierung und Aufwertung der Jugendspielfläche, Schr. Baureferat vom 10.02.15
4. Schließung des Wertstoffhofes an der Mühlangerstraße wegen herabstürzenden Schnee- und Eismassen?, Schr. AWM vom 12.02.15
5. Eine schöne Bescherung - Verbesserung der Zustände an den Wertstoffinseln im 22. Stadtbezirk an Feiertagen und verlängerten Wochenenden, Schr. AWM vom 30.01.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00805 Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader
6. Bauträgerauswahl für städt. Baugrundstücke, Kommunales Wohnungsbauprogramm - Teilprogramm B, Beschlussentwurf für Sozialausschuss vom 16.04.15, Schr. Sozialreferat vom 18.02.15 (wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt)
7. Autohändler in der Georg-Böhmer-Str. 1, Schr. Planungsreferat vom 19.02.15
8. Baumaßnahmen der SWM: Fernwärmeprojekt Reichenaustraße, Schr. SWM vom 23.02.15
9. Information zu den Ausbauplänen des Böhmer Weihers, Schr. Grünen-Fraktion Baureferat vom 18.02.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00806
- (N) - 10. Abfallentsorgungsanlage der Thyssen Dück Rohstoffhandel GmbH & Co. KG, Rupert-Bodner-Str. 25 - Antrag auf Durchführung eines immissionsschutzrechtlichen Änderungsgenehmigungsverfahrens nach § 16 BImSchG, Schr. RGU vom 27.02.15
- (N) - 11. Baumaßnahmen der SWM, Stromprojekt Gedingweg, Schr. SWM vom 04.03.15

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Mittelfristige Finanzplanung 2014 - 2018: Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2015-2019, Anhörung Stadtkämmerei vom 23.02.15
2. Verkauf einer städtischen Immobilie: Anton-Böck-Straße, Anhörung Kommunalreferat vom 29.01.15
3. Finanzielle Unterstützung / Vorschläge zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten für regelmäßige BA-Sitzungen, Anhörung Direktorium vom 24.02.15
- (N) - 4. Frühzeitige Information des BA's über beantragte Veranstaltungen; Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des KVR der BA-Satzung und Entscheidungsrecht für die BA`s bei der Genehmigung von Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund und in Grünanlagen, BA-Antrag Nr. 5869 des BA 6 - Sendling; Genehmigung von Veranstaltungen auf zentralen Plätzen im Stadtviertel, wie dem Rotkreuzplatz, BA-Antrag Nr. 361 des BA 9 - Neuhausen-Nymphenburg; Anhörung Direktorium vom 05.03.15

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft:
- Ludwig-Schmid-Straße, Schr. Kommunalreferat vom 04.02.15
2. Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage, Schr. OB vom 23.02.15
3. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Denkenhofstraße, Schr. Sozialreferat vom 10.02.15
(N) - Kohlmeisenstr., Schr. Sozialreferat vom 03.03.15
- (N) - 4. Durchführung eigener Veranstaltungen, Schr. Direktorium vom 02.03.15
- (N) - 5. Präsentation Bürgerhaushalt vom 02.03.15, Schreiben Direktorium vom 03.03.15

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.01.15:
- Vergrößerung des Angebots an öffentlichen Grünflächen; Ausgleich des Verlusts an Grünflächen durch Nachverdichtung im Stadtbezirk (BVE Nr. 14-20/ E 00073 vom 03.07.14)
2. Beschluss des Kommunalausschusses vom 22.01.15:
- Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk: Umbenennung der Bacherbreite und der Mälzereistraße
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.02.15:
- Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA)
- Städt. Wohnungsgesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter
4. Beschluss des Bauausschusses vom 10.02.15:
- Verlängerung der U-Bahn-Linie 5 - West von Laim nach Pasing

5. Beschluss der Vollversammlung vom 28.01.15:
- 2. Standortbeschluss für Einrichtungen zur Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen
 6. Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 11.03.15:
- Platz- und Belegungszahlen der Kindertageseinrichtungen in der LH München zum Stichtag 1. Oktober
 7. Beschluss des Bildungsausschusses vom 11.03.15:
- Generalinstandsetzung und Umbau der ehemaligen Grundschule Schussenrieder Str. 5 in ein Haus für Kinder im 22. Stadtbezirk
- Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren
 8. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15:
- Bevölkerungsprognosen der LH München - Planungsprognose 2013 bis 2030
 9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15:
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2060, Freihamer Weg (östlich), Bahnlinie München-Buchloe (südlich), Colmdorfstr. (westlich), Pretzfelder Str. (nördlich)
- Verkehrsplanung im Münchner Westen, Prüfung einer Anbindung Mühlangerstr. / Von-Kahr-Str. an die Autobahn A 8
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068, Germeringer Weg (südlich), Freihamer Weg (westlich), Kunreuthstr. (westlich), Wiesentfelser Str. (westlich), Anton-Böck-Str. (beiderseits), S-Bahnlinie München-Herrsching (nördlich), Bodenseestr. (nördlich), verlängerte Freihamer Allee (östlich)
- Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten Wohnungsbaunternehmen zu 100 % zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften Preis
- Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen
- Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbeplakate im öffentlichen Raum
- Städtebauförderung in München
(N)- Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen - Städt. Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter, 2. Hinweis/Ergänzung
 - (N) - 10. Beschluss des Bauausschusses vom 20.10.15:
- Gleisdreieck Pasing, Paosostraße, Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateanlage im Stadtbezirk 22
 - (N) - 11. Beschluss des Stadtentwässerungsausschusses vom 17.03.15:
- Siedlungsschwerpunkt Freiham Nord, Kanalbau im Umgriff des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2068
 - (N) - 12. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.15:
- Zuschussnehmerdatei 2015, Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger"
- 11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**
1. Einladung zur KVR-Infoveranstaltung für die Bezirksausschüsse am 22.04.15 um 18 Uhr, Ruppertstr. 11 (Saal im EG), Schr. KVR vom 16.02.15

2. Einladung zur Informationsveranstaltung der SWM am 23.03.15 um 18 Uhr in der SWM-Zentrale, Emmy-Noether-Str. 2, Raum A 01 und A 02, Schr. SWM vom 09.02.15
3. Einladung zum Informationsgespräch im Referat für Bildung und Sport am 19.03.15 von 18 - 20 Uhr, Raum E 038/039 in der Bayerstr. 28, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 18.02.15
4. Einladung zur Informationsveranstaltung Denkmalschutz am 23.03.15 von 17-19 Uhr in der LBK, Blumenstr. 19 im Großen Sitzungssaal, Raum 614, Schr. Planungsreferat vom 12.02.15
5. Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Informationsveranstaltungen städtischer Referate, Antrag des BA 21 vom 03.02.15
6. Öffentliche Erörterung am Donnerstag, den 23.04.15 um 18.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63 zur Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2086 Trimbürgstr. (südlich), Am Gleisdreieck (westlich), Voglerstr. (nördlich), Leisastr. (östlich) (Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1094) - Dornier-Gelände -

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 22.04.15 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschusssitzungen:

- UA Bauen, Planung, Umwelt: Mo., 09.03.15, 19.00 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Di., 10.03.15, 19.00 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung, Schule, Sport: Mi., 11.03.15, 18.30 Uhr im Bildungslokal, Limesstr. 81
- UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur: Di., 10.03.15, 18.30 Uhr im Pasinger Rathaus, Raum 40, Landsberger Str. 486

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Kriesel
 Vorsitzender des BA 22
 - Aubing-Lochhausen-Langwied -

