

Herrn Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

Alexander Reissl  
Hans Dieter Kaplan  
Beatrix Zurek  
Christian Müller  
Verena Dietl  
Bettina Messinger  
*Stadtratsmitglieder*

Klaus Peter Rupp  
Birgit Volk  
Christian Amlong  
Heide Rieke  
Simone Burger  
Horst Lischka  
*Stadtratsmitglieder*

München, 24.03.2015

### Verwendung eines Teiles der Liquiditätsreserven der Landeshauptstadt München für zukunftsichernde Maßnahmen

#### Antrag

Die Stadtkämmerei prüft, wie ein Teil der derzeit sehr hohen Liquiditätsreserven für zukunftsichernde Maßnahmen eingesetzt werden kann. Dabei steht die Förderung von Wohnungsbauaktivitäten im Vordergrund.

Dabei sind insbesondere folgende Projekte zu prüfen:

- Aufstockung der freiwilligen Pensionsrücklage und Investition in den Neubau von Wohnungen,
- Erhöhung des Eigenkapitals der städtischen Wohnungsbaugesellschaften,
- Einrichtung eines Wohnungsbaufonds,
- Aufstockung der Tilgungs- und Investitionsrücklage ,
- Prüfung von stillen Beteiligungen bei städtischen Gesellschaften,
- Prüfung des Erwerbs von von der Landeshauptstadt München gemieteten Gebäuden fremder Eigentümer.

#### Begründung:

Nach Jahren des ausgewogenen und besonnenen Wirtschaftens steht die Landeshauptstadt finanziell gesund da. Die Liquiditätsreserven waren am Ende des Jahres 2014 fast eine halbe Milliarde Euro höher als geplant. Es ist deswegen sinnvoll nach mittel- und langfristig nutzbringende Möglichkeiten des Einsatzes dieser Finanzmittel nachzudenken, wobei Investitionen für den Bau von zusätzlichen Wohnungen im Vordergrund stehen sollten. Dabei ist selbstverständlich sicherzustellen, dass auch weiterhin liquide Mittel in einem Maße vorgehalten werden, um jeder Zeit die laufenden Auszahlungen tätigen zu können.

Alexander Reissl  
Hans Dieter Kaplan  
Beatrix Zurek  
Christian Müller

*Stadtratsmitglieder*

Verena Dietl  
Bettina Messinger  
Klaus Peter Rupp  
Birgit Volk

*Stadtratsmitglieder*

Christian Amlong  
Heide Rieke  
Simone Burger  
Horst Lischka

*Stadtratsmitglied*

#### MünchenSPD Stadtratsfraktion

Postanschrift: Rathaus, 80313 München  
Besuchsanschrift: Rathaus, 80331 München  
Tel.: 0 89 - 23 39 26 27, Fax: 0 89 - 23 32 45 99  
E-Mail: [spd-rathaus@muenchen.de](mailto:spd-rathaus@muenchen.de)  
[www.spd-rathaus-muenchen.de](http://www.spd-rathaus-muenchen.de)