

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
Bezirksausschussmitglieder
des Bezirksausschusses 12,
Vertreter von Behörden,
Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
Werner Lederer-Piloty**

Privat:
Telefon: 089/397007
E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
Telefax: 089/22802674
e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 24.03.2015

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 24.03.2015, um 19.30 Uhr, im Gemeindesaal der Erlöserkirche,
Germaniastr. 4 (Eingang Ungererstraße) 80802 München**

vorgesehene Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- A.1.** **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.** **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.** **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- (N)A.3.1. Bericht zum Ankunftszentrum für Flüchtlinge, Lotte-Branz-Straße
- A.3.2 Neues für die Münchner Freiheit vom Stadtplaner und Architekten Fritz Hubert
- A.4.** **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.** **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.** **Anträge**
- A.6.1. Standortvorschlag für den neuen Konzertsaal in München (Initiative Herr Johannes Trischler)
- A.7.** **Unterrichtungen**
- A.7.1. Durchführung eigener Veranstaltungen (BA-Informationsschreiben Nr. 01/15)
- A.8.** **Entscheidungen**
- A.9.** **Anhörungen**
- A.9.1. Finanzielle Unterstützung / Vorschläge zur Anschaffung von Tagungstechnik und Mieten für regelmäßige BA-Sitzungen; BA-Antrag Nr.: B 00447 des BA 13 Bogenhausen
- A.9.2. Frühzeitige Information des Bezirksausschusses über beantragte Veranstaltungen, Entscheidungsrecht für die Bezirksausschüsse bei der Genehmigung von Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund und Grünanlagen sowie auf zentralen Plätzen im Stadtviertel (BA-Antrag 08-14 / B 05869 des BA 6 Sendling und BA-Antrag 14-20 / B 00361 des BA 9 Neuhausen-Nymphenburg auf Änderung der BA-Satzung)
- A.9.3. Ernennung eines Flüchtlingsbeauftragten im BA 12 incl. Nachtrag: Ergänzungsantrag zur Benennung von Beauftragten für Flüchtlingsfragen (Flüchtlingsbeauftragter)
- A.10.** **Sonstiges**
- A.10.1. Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage
BA-Antrag Nr.: B 00347 des BA 8 Schwanthalerhöhe
- B.** **Umwelt und Verkehr**
- B.1.** **Anträge**
- B.1.1. Eingang Nordfriedhof (Initiative Herr Dr. Horst Engler-Hamm)
- B.1.2. Gestaltung des Zauns zwischen A9 und Walter-Gropius-Straße
(Initiative Frau Dagmar Reich)

- (N)B.1.3. Provisorischer Zugang zur nördlichen Endhaltestelle der Tram 23 (Initiative Herr Dietrich Keitel)
- B.2. Entscheidungen**
- B.2.1. Ablehnung der beantragten Erhöhung der Zuschauerkapazität in der Allianz-Arena auf 75.000 (BV-Empfehlung E 00090)
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- B.3.2. Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1. Erinnerungsverfahren
- B.3.2.1.a) Frankfurter Ring 2 bis 230, Radwegsanierung einschließlich Zufahrten
- B.3.2.2. Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2014 bis 2018 (siehe auch Top C.3.1 und D.3.2.1)
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.4.1. Tram 23 mit großer Umkehrschleife
- B.4.2. Entfernung der Infosäule an der Münchner Freiheit
- B.4.3. St.-Nikolaus-Platz (Parksituation – Aufstellen von Abfalleimern – Bepflanzung des Platzes)
- (N)B.4.4. Begrünung der Marktstraße (siehe auch TOP (N)D.4.2.)
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- B.5.2.1. Umwandlung der Lizenzparkregelung „Mischparken“ in ein „reines Bewohnerparken“ in der Kaulbachstraße zwischen Kißkaltplatz und Trautenwolfstraße
- B.5.2.2. Haltverbot zur Gewährleistung des Schulbusverkehrs in der Kulturheimstraße Ecke Haberkernstraße; Änderung des Zeitzusatzes an der Schulbushaltestelle in der Haberkernstraße
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1. Isarring (B2R) – Ergänzung einer Verpflechtungsspur zwischen Ifflandstraße und Dietlindenstraße; Sachstand und Genehmigungsverfahren, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02370 Bekanntgabe in der Sitzung des Bauausschusses vom 17.03.2015
- B.5.3.2. Widmung einer Teilstrecke der Georg-Muche-Straße und der Gesamtstrecke der Straße „Am Nordring“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02171
- C. Bildung, Kultur und Soziales**
- C.1. Anträge**
- C.1.1. Kino im B-Plan Bayernkaserne (Initiative Herr Johannes Trischler)
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 1.300,00 €: Evang.-Luth. Erlöserkirche München-Schwabing für den 1. Schwabinger Orgelsonntag am 10.05.2015
- C.2.2. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 4.200,00 €: Fröttmaninger Kunst- und Kulturkreis „Kukuk“ e.V. für das Jubiläumsfest am 18./19.04.2015
- C.2.3. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 6.700,00 €: Mohr-Villa Freimann e.V. für das Straßenkunst-Projekt „Ein Platz für alle“ am 16./17.05.2015
- C.2.4. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 485,00 €: Linkshänder e.V. für das Straßenkunst-Projekt „Ein Platz für alle“ am 16./17.05.2015
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1. Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2014 bis 2018 (siehe auch Top B.3.2.2. und D.3.2.1)
- C.3.2. Kinderspielaktion im Haidpark am 29.04.2015
- C.3.3. Naturpädagogisches Projekt „Auf zu neuen Schafen“ vom 25.06 bis 28.07.2015 am Fröttmaninger Berg
- (N)C.3.4. Kinderflohmärkte an der Münchner Freiheit am 25.04./23.05./04.07./19.09./26.09./10.10.2015
- (N)C.3.5. BMW Open 2015 – 100. Internationale Tennismeisterschaften von Bayern, Aumeisterweg vom 25.04. bis 03.05.2015
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.4.1. Unerträgliche Situation in den Hauseingängen der Leopoldstraße 157-159
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- C.5.2.1. „Siamo“, Schank- und Speisewirtschaft, Leopoldstraße 60
- C.5.2.2. „Engelscafe“, Cafe, Ungererstraße 128

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1. Verwendungsnachweise
- C.5.3.1.a) Theater des Hölzernen Gelächters - Sommertheaterproduktion im August/September 2014
- C.5.3.1.b) Innere Mission München, Diakonie, für Übersetzungen von Dolmetschern
- C.5.3.1.c) Initiative „Flüchtlingsunterkunft Bayernkaserne“ für die Anschaffung von Regalen, Kleiderständern und eines Staubsaugers
- C.5.3.1.d) Projekt Gruppe „Cornelius 27“ für das Projekt "Breaking Walls" vom 01.10. - 31.10.2014
- C.5.3.2. Ausbau der sozialen Infrastruktur mit Angeboten für Familien und Nachbarschaft in der Karl-Köglspurger-Straße / Freimanner Straße; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 10.03.2015
- C.5.3.3. Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02233 incl. Ergänzung vom 09.03.2015
Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 11.03.2015
- C.5.3.4. Platz- und Belegungszahlen der Kindertageseinrichtungen in der Landeshauptstadt München zum Stichtag 1. Oktober („Oktoberstatistik“) - KITA-Jahresstatistik 2013 und 2014
Sitzungsvorlage Nr.: 14 – 20 / V 02462
Bekanntgabe im Bildungsausschusses des Stadtrates vom 11.03.2015
- C.5.3.5. „PERSPEKTIVE MÜNCHEN – Leitlinie Soziales“ - Beschlussentwurf des Sozialreferats

D. Stadtplanung und Architektur**D.1. Anträge****D.2. Entscheidungen**

- D.2.1. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Karl-Theodor-Straße 18a
- D.2.2. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Friedrichstraße 1 - **abgesetzt**
- D.2.3. Genehmigung einer Freischankfläche, Wilhelmstraße 43
- D.2.4. Aufstellung von Zeitungsentnahmegeräten, 10 Anträge

D.3. Anhörungen**D.3.1. Baumfällungen**

- D.3.1.1. Domagkstraße, Fl.Nr.: 238/1, Neubau eines Geschäfts- und Bürogebäudes mit Tiefgarage
Fällung div. Bäume gemäß Plan
- D.3.1.2. Hermann-Vogel-Straße 18, Fällung einer Trauerbuche
- D.3.1.3. Carl-Orff-Bogen 164, Fällung einer Linde
- D.3.1.4. Destouchesstraße 9, Fällung einer Buche
- D.3.1.5. Heidemannstraße, Fl.Nr.: 170/102, Errichtung eines Verwaltungsgebäudes mit Tiefgarage – Vorbescheid, Fällung div. Bäume gemäß Plan
- (N)D.3.1.6. Schloßlanger 19, Fl.Nr.: 309/64, Neubau eines Doppelhauses (2+1 WE) mit Garagen und Carport, div. Baumfällungen gemäß Plan

D.3.2. Sonstige Anhörungen

- D.3.2.1. Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2014 bis 2018 (siehe auch Top B.3.2.2. und C.3.1)
- D.3.2.2. Werner-Heisenberg-Allee 25, Fl.Nr.: 312/7, „Allianz Arena“ in München – Errichtung Büros Außenfoyer Nord
- D.3.2.3. Hohenzollernstraße 40, Fl.Nr.: 404/20, Sanierung eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses (Fassade, Fenster und Treppenhaus), Anbau eines Außenaufzugs im Innenhof, Erweiterung der Wohnung 10 zum Speicher im rückwertigen Gebäudeteil
- D.3.2.4. Muthmannstraße 10, Fl.Nr.: 302/13, Neubau Halle und Bürogebäude mit Tiefgarage und Betriebsleiterwohnung
- D.3.2.5. Wagnerstraße 1, Fl.Nr.: 75/0, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Parkvollautomat - Vorbescheid

D.4. Bürgeranliegen

- (N)D.4.1. Erhalt der Altbauten Wagnerstraße 1 und 3 – Eilantrag (siehe TOP D.3.2.5.)
- (N)D.4.2. Begrünung der Marktstraße (siehe auch TOP (N)B.4.4.)

D.5. Unterrichtungen**D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

- D.5.1.1. Namensgebung Baugebiet ehemalige Funkkaserne (BA-Antrag Nr. B 03681)

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

- D.5.2.1. Landschaftsschutzgebiet Hirschau und Obere Isarau, Fällung von zwei Spitzahorn-Bäumen und einer Esche
- D.5.2.2. Marchgrabenplatz 4, Fällung einer Weide und (keine Fällung) der Linde
- D.5.2.3. Osterwaldstraße 149, Fällung eines Walnussbaumes und einer Weide

- D.5.2.4. Helmtrudenstraße 7, Fällung von zwei Fichten
 D.5.2.5. Fritz-Hommel-Weg 2, Fällung von zwei Kastanien
D.5.3. Sonstige Unterrichtungen
 D.5.3.1. Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbeplakate im öffentlichen Raum; Empfehlung Nr.: 08-14 / E 01472 des Stadtbezirkes 20 Hadern vom 26.09.2012; Sitzungsvorlage Nr.: 14 – 20 / V 02269; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015
 D.5.3.2. Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten Wohnungsbauunternehmen zu 100% zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften Preis; Empfehlung Nr.: 14 - 20 / E 00276 des Stadtbezirkes 18 Untergiesing-Harlaching vom 13.11.2014, Sitzungsvorlage Nr.: 14 – 20 / V 02362; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015
 D.5.3.3. Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen; Empfehlung Nr.: 14-20/E 00062 des Stadtbezirkes 8 Schwanthalerhöhe am 24.06.2014, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20/V 01965; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015
 D.5.3.4. Aufstellung von Warenstellagen, Münchner Freiheit 7 (Schreiben des Kreisverwaltungs-referats an einen Standbetreiber)
 D.5.3.5. Aufnahme des Forums an der Münchner Freiheit in die Denkmalliste (Schreiben des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege an einen Bürger)
 D.5.3.6. Bevölkerungsprognose der LH München – Planungsprognose 2013 bis 2030
 Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02150; Bekanntgabe im Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015 incl. Hinweis/Ergänzung vom 10.03.2015
 D.5.3.7. Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) - Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter; 2. Hinweise / Ergänzungen zur Sitzungsvorlage Nr.14-20/V 01341
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.02.2015
 D.5.3.8. Baumaßnahmen der Stadtwerke München (SWM)
 D.5.3.8.a) Stromprojekt Werner-Heisenberg-Allee

E. Sonstiges / Termine

E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
 Dienstag, den 21.04.2015 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München
 Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
- E.1.2 **Gemeinsame Unterausschuss-Sitzung des UA Umwelt und Verkehr und des UA Stadtplanung und Architektur**, am Mittwoch, den 22.04.2015 um 19.30 Uhr, Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, „Gorbach-Zimmer“ zum Thema:
 Vorstellung des Vorentwurfs - Öffentliche Grünfläche mit Spielplatz
 Freisinger Landstr. ,B-Plan 2031a, (Vertreter des Baureferats)
im Anschluss:
 - UA Stadtplanung und Architektur: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
 - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA-Sitzung des **UA Bildung, Kultur und Soziale** am Mittwoch, den 22.04.2015 um 19.30 Uhr:
 Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- E.1.3
- | | | | |
|--------------|------------|-----------|------------------------------------|
| April | | | |
| Plenum | 28.04.2015 | 19.30 Uhr | LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2 |
| UA's | 22.04.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| Mai | | | |
| Plenum | 19.05.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| UA's | 13.05.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| Juni | | | |
| Plenum | 30.06.2015 | 19.30 Uhr | LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2 |
| UA's | 24.06.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten
- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 24.03.2015



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -