

BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Einladung

zur 12. Sitzung des Bezirksausschusses
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -
am Montag, den 13.04.2015 um 19.30 Uhr,
Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistr. 98 a

Vorsitzender
Johann Stadler

Privat:
Großhaderner Str. 54 a
81375 München
Telefon: 089 - 7004603
E-Mail: johannstadler@aol.com

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Ansprechpartnerin: Frau Franke
Telefon: 089 – 233 37354
Telefax: 089 – 233 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 13.04.15

Nachtragstagesordnung:

1. Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

1. Anfrage Kinderbetreuung / KiTZ
2. Radweg am Waldfriedhof an der Fürstenrieder Straße
3. Nutzerrat des „Kulturhauses am Haderner Stern“

2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

3. **Ausschussberichte**
- kein Eingang -

4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung

- (N) – 1. Rückbau eines kleinen Weges (Herr Johann Stadler)

5. Entscheidungsfälle

1. Budget der Bezirksausschüsse; STÜPS Schulsozialarbeit Grundschule Blumenauer Str. München, Träger: schule-beruf e.V., Präventionsprojekt „Schlaue Power-selbstbewusste und starke Kinder“ von Oktober bis November 2015 (Direktorium, 06.03.15)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02697
2. Budget der Bezirksausschüsse; Elternbeirat der Fröbel Kinderkrippe in der Marchioninistraße, Beschaffung von Kinderwägen (Direktorium, 05.03.15)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02684

3. Budget der Bezirksausschüsse; REGSAM, Schulung zur Suchtprävention am 16.06.2015 (Direktorium, 24.03.15)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02841
4. Errichtung eines Zebrastreifens an der Bushaltestelle "Zöllerstraße" (Sauerbruchstraße), Empfehlung Nr. 14-20 / E 00148 der Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern vom 08.10.2014 (Kreisverwaltungsreferat, 19.03.15)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02633
5. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Würmtalstr. 42, Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund (Kreisverwaltungsreferat, 19.03.15)

6. Anhörungsfälle

1. Frühzeitige Unterrichtung des Bezirksausschusses über beantragte Veranstaltungen - Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des Kreis-verwaltungsreferates der BA-Satzung; Entscheidungsrecht für die Bezirksaus-schüsse bei der Genehmigung von Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrs-grund und in Grünanlage; Genehmigung von Veranstaltungen auf zentralen Plätzen im Stadtviertel, wie dem Rotkreuzplatz (Entscheidungsrecht für die BAs) (Direktorium, 05.03.15)
2. Mittelfristige Finanzplanung 2014-2018, Mehrjahresinvestitionsprogramm – Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2015 bis 2019 (Stadtkämmerei, 23.02.15) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 09.03.15)
3. Beschlussvorlage "Perspektive München - Leitlinie Soziales" (Sozialreferat, 09.03.15)
4. Erinnerungsverfahren Mohnweg zwischen Silberblattstraße und Sonnenblumen-straße (Baureferat, 11.03.15)
5. Mitwirkung der Bezirksausschüsse beim Genehmigungsvorbehalt bei Umwand-lung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten (Direktorium, 12.03.15)
6. Rederecht von Einwohnerinnen und Einwohnern in Bezirksausschuss-Sitzungen; Änderung der Bezirksausschuss-Geschäftsordnung (Direktorium, 12.03.15)
7. Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Veranstaltungen auf SWM-Grundstücken (Direktorium, 12.03.15)
8. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG); Stiftsbogen 74, Blockheizkraftwerk-Anlage Augustinum München, hier: Genehmigung einer Blockheizkraftwerk-Anlage mit einer Feuerungswärmeleistung von 1.291 kW, Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung nach §§ 4, 19 BImSchG (Referat für Umwelt und Gesundheit, 18.03.15)
9. Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage; Flohmarkt am 19.06.15 auf dem Max-Lebsche-Platz (Kreisverwaltungsreferat, 19.03.15)
10. Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage; Zirkus Roberto vom 04.10.-11.10.15 auf dem Max-Lebsche-Platz (Kreisverwaltungsreferat, 20.03.15)

11. Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage; Flohmarkt am 18.04., 13.06., 01.08. und 12.09.15 auf dem Max-Lebsche-Platz (Kreisverwaltungsreferat, 20.03.15)
12. Leistungsbild Machbarkeitsstudie Einhausung A 96 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 24.03.15)
13. Kinderbetreuungskosten während der BA-Tätigkeit; Änderung der BA-Satzung (Direktorium, 26.03.15)
14. Erhöhung der zu entschädigenden Termine für die Mitglieder der Bezirksausschüsse (Direktorium, 23.03.15)
15. Beschlussentwurf Verkehrssituation und verkehrliche Maßnahmen für den Münchner Südwesten (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 26.03.15)
16. Satzungsänderung zum Anhörungsrecht § 13 Abs. 2 BA-Satzung (Direktorium, 30.03.15)
17. Ganzjährige Spielaktionen der Spiellandschaft Stadt e.V. im gesamten Stadtgebiet; u.a. 10.10.-12.10.15 Spielplatz Schröfelhofstraße, 28.09.-02.10.15 Spielplatz an der Wastl-Witt-Straße / nördliche Terofalstraße (Kreisverwaltungs-referat, 30.03.15)
18. Max-Lebsche-Platz; Haderner Dorffest vom 08.05.-17.05.15 (Kreisverwaltungs-referat, 31.03.15)
- (N) – 19. Sonnblick 13, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten und Carports (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 31.03.15)
- (N) – 20. Leistungsprogramm 2016 der MVG, Fahrplanwechsel Dezember 2015 (MVG, 27.03.15)

7. Baumschutz

7.1 Einzelfällanträge / Baumbestandspläne

1. Buschrosenweg, gem. Baumbestandsplan Nr. 3597
2. Pfingstrosenweg 23b, 1 Fichte
3. Pfingstrosenstr. 23c, 1 Birke
4. Neufriedenheimer Str. 11, gem. Baumbestandsplan Nr. 2799
5. Silberblattstr. 17a, 1 Blaufichte
6. Silberblattstr. 19, 1 Fichte
7. Hohenklingenstr. 16, gem. Baumbestandsplan Nr. 824
8. Rheinsteinstr. 1, 7 Fichten

9. Rheinsteinstr. 1a, 1 Fichte
10. Heiglhofstr. 63, 1 Waldkiefer, 1 Bergahorn, 1 Lärche, 1 Rotfichte, 1 Winterlinde
11. Kornwegerstr. 11, 1 Kastanie
12. Würmtalstr. 49, 2 Ahorn, 1 Akazie
13. Würmtalstr. 92, 1 Wildkirsche
14. Vingerstr. 6, gem. Baumbestandsplan Nr. 3754
15. Vingerstr. 6, gem. Baumbestandsplan Nr. 3755
16. Gräfelinger Straße, Fl.Nr. 200/2 Gemarkung Großhadern, gem. Baumbestandsplan Nr. 5124
17. Flemischweg 28, 1 Kiefer
18. Am Kornacker 5b, 1 Tanne
- (N) – 19. Hochwaldstr. 22, 2 Fichten, 1 Blauthuje
- (N) – 20. Georginenstr. 32a, 1 Lärche
- (N) – 21. Drozzaweg 5, 1 Fichte
- (N) – 22. Barbierstr. 2, 1 Nadelbaum
- (N) – 23. Batzerstr. 2, gem. Baumbestandsplan Nr. 5671

7.2 Fällung von Gefahrenbäumen

1. Pflingstrosenstr. 23 c (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 26.03.15)

7.3 Widerspruch gegen einen Ablehnungsbescheid

- keine Eingang -

7.4 Entscheidungen abweichend von der Bezirksausschuss-Beschlusslage

- kein Eingang -

8. Unterrichtungsfälle

1. Umstellung der Software für die Bezirksausschuss-Homepage;
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00347 des Bezirksausschusses 8 - Schwanthalerhöhe
vom 16.09.2014 (Oberbürgermeister, 23.02.2015)
2. Aktualisierte Datenblätter für die Grund- und Mittelschulen bzw. Förderzentren
(Referat für Bildung und Sport, 19.02.15)

3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Fürstenrieder Straße 170; Kurzparkzone (Kreisverwaltungsreferat, 27.01.15)
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München:
- Heiglhofstraße / Lupinenweg Strom (SWM, 02.03.15)
- Stromprojekt Netztrafostation Konrad-Dreher-Straße, 2. Bauabschnitt (SWM, 03.03.15)
5. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Rolandseckstraße (Sozialreferat, 26.02.15)
- Hallgartenstraße (Sozialreferat, 06.03.15)
6. Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Informationsveranstaltungen städtischer Referate (OB Reiter, 02.03.15)
7. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Am Hedernfeld 42-44 und gegenüber, Einrichtung eines absoluten Haltverbotes (Kreisverwaltungsreferat, 24.02.15)
8. Errichtung von Schulpavillons auf dem Gelände der Grund- und Mittelschule Gardinistr. 60 (Referat für Bildung und Sport, 11.03.15)
9. BA-Informationsschreiben Nr. 01/15; Durchführung eigener Veranstaltungen (Direktorium, 02.03.15)
10. Information über Betriebskonzept während der Schienenschleifarbeiten vom 17. bis 21. Mai 2015 (MVG, 17.03.15)
11. AKIM - Allparteiliches Konfliktmanagement in München (Sozialreferat, 19.03.15)
12. Regionale Wohnungsbaukonferenz vom 18.03.15 (Oberbürgermeister, 27.03.15)
13. BA-Informationsschreiben Nr. 02/2015; 1. Tätigkeitsübersicht des Datenschutzbeauftragten der Landeshauptstadt München für die Jahre 2012-2013, 2. Fall der persönlichen Beteiligung nach Art. 49 GO (Direktorium, 23.03.15)
- (N) – 14. Wastl-Witt-Straße, Bushaltestelle Wastl-Witt-Straße, Bauarbeiten vom 31.03.-17.04.15 (Baureferat, 31.03.15)
- (N) – 15. Drehgenehmigung für 20.04.15, Gardinistr. 173, Stiftsbogen (Kreisverwaltungsreferat, 31.03.15)

9. Antworten der Stadt

1. Standortverlagerung für das Sozialbürgerhaus an der Plinganser Straße für die Stadtbezirke 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln und 20 Hadern (Sozialreferat, 09.03.15)
2. Nachfrage zum Stand der Bearbeitung von 3 Anträgen zu den Themen energetische bzw. sanitäre Sanierungen an den Haderner Schulen und Kindertagesstätten (Referat für Bildung und Sport, 23.03.15)
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 01861

10. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Schnittstelle zwischen den Buslinien 266 und 268 (MVG, 24.02.15)

11. Verschiedenes

1. Spielaktionen in öffentlichen Grünflächen; 10.10.-12.10.15 Spielplatz Schröfelhofstraße und 26.09.-02.10.15 Spielplatz an der Wastl-Witt-Straße (nördlich Terofalstraße) (Spiellandschaft Stadt e.V., 20.03.15)
2. Terminhinweis: 950 Jahre Hadern – Vorbereitungstreffen am Mittwoch, 22.04.15 um 18.30 Uhr im Theatersaal des Augustinum München-Neufriedenheim, Stiftsbogen 74
3. Einladung zum Jour Fixe am 13.07.15 (Kulturreferat, 25.03.15)

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen
Johann Stadler
Vorsitzender des BA 20
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 11.05.2015 um 19.30 Uhr** in der Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a, statt.

Auskünfte zum Protokoll der letzten BA-Sitzung können bei der BA-Geschäftsstelle (Telefonnummer siehe Briefkopf) eingeholt werden.

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

1. Vollversammlung

1.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02091 *(nach Antrag)*:
 Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München;
1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 15.01.15:
- a) Änderung der Bezirksausschusssatzung, Anhörung und Unterrichtung bei Einrichtung und Schließung von Bürgerbüros (*§ 1 Nr. 7 der Änderungssatzung*)
(Der BA Hadern hat am 08.12.2014 dem Vorschlag des BA 21 Pasing-Obermenzing zugestimmt, Anlage 1/II 25),
- b) Frühzeitige Information des Bezirksausschusses bei Straßensperrungen wegen lang andauernder Baumaßnahmen; Aufnahme als Unterrichtsrecht in den Katalog des Kreisverwaltungsreferates der BA-Satzung (*§ 1 Nr. 6 der Änderungssatzung*)
(Der BA Hadern hat am 10.11.2014 dem Vorschlag des BA 7 Sendling-Westpark zugestimmt, Anlage 3/II 28),
- c) Antrag zur Änderung der BA-Satzung: Aufnahme eines Anhörungsrechts im Rahmen von Aufstellungsbeschlüssen über Ausgleichsgebiete
(Der BA Hadern hat am 8.12.2014 dem Vorschlag des Direktoriums zugestimmt, Anlage 2/III 34),
- d) Änderung von § 23 a der BA-Satzung, Änderung von § 23 a Absatz 2 lit. f der BA-Satzung, Änderung von § 23 a Abs. 2a der BA-Satzung *idF des § 1 Nr. 4 der Änderungssatzung*
(Der BA Hadern hat am 11.8.2014 dem Vorschlag der Verwaltung zugestimmt, Anlage 3/IV 47),
- e) Änderung der Bezirksausschusssatzung, hier: Anpassung der Aufwandsentschädigung für externe Beauftragte gegen Rechtsextremismus nach § 23 a Bezirksausschusssatzung *idF des § 1 Nr. 4 der Änderungssatzung*
(Der BA Hadern hat am 8.12.2014 der Änderung zugestimmt, Anlage 2/V 24),
- f) Änderung der Bezirksausschusssatzung; hier: Anpassung der Aufwandsentschädigung (*§ 18 der BA-Satzung idF des § 1 Nr. 1 der Änderungssatzung*)
(Der BA Hadern hat am 10.11.2014 der Anpassung zugestimmt, Anlage 3/VI 30),
- g) Niederlegung von Vorstandsämtern (*§ 19 Abs. 2 der BA-Satzung idF des § 1 Nr. 2 der Änderungssatzung*)
(Der BA Hadern hat der Änderung am 11.8.2014 zugestimmt, Anlage 3/VII 28);
2. Umsetzung der Empfehlungen in einer Änderungssatzung vom 10.03.2015
(Amtsblatt der LHS München Nr. 8 vom 20.03.2015, Seite 69).
§ 1 Nr. 1 der Änderungssatzung tritt rückwirkend zum 1.1.2015 in Kraft.
§ 1 Nr. 4 tritt am 1.5.2015 in Kraft.

1.2 Referentenanträge

- kein Eingang -

2. Senatsbeschlüsse

2.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02269 *(nach Antrag)*:
Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbeplakate im öffentlichen Raum (Empfehlung Nr. 08-14 / E 01472 der Bürgerversammlung des Stadtbezirk 20 Hadern vom 26.09.12)
*(Abgelehnt unter Berufung auf die „Werbefreiheit“ nach Art. 2, 5, 12, 14 des Grundgesetzes –GG-.
Werbeplakate könnten nur verhindert werden, wenn sie gegen rechtliche Bestimmungen, insbesondere die PlakatierungsVO oder § 18 des Jugendschutzgesetzes verstoßen.)*
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01965 *(nach Antrag)*:
Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen
(Abgelehnt unter Berufung auf die derzeitige Verwaltungspraxis)

2.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02362:
Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten Wohnungsbau-unternehmen zu 100 % zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften Preis
(Ablehnt unter Berufung auf die Praxis der „Münchner Mischung“)
2. Hinweis / Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01341 *(Ist am 21.1. und 4.2.2015 vertagt worden)*:
Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA)
- Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter, *insbesondere der Tochter-Firmen GWG und GeWoFAG Holding GmbH, die beide zwischenzeitlich zur „Wirtschaftlichkeit“ des Änderungsantrages vom 4.2.2015 Stellung genommen haben.*
Dieser Antrag wird abgelehnt.
Der ursprüngliche Referentenantrag wird unter Berufung auf diese Stellungnahmen unverändert aufrechterhalten.
3. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 14.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02301:
Zuschussnehmerdatei 2015, Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration, *insbesondere zur Einrichtung des „Internationalen Bundes e.V.“ (IB) in der Großhaderner Straße (Kosten 442.044,- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 4.1.4, Seite 2, lfd. Nr. 2),*
zum „Nachbarschaftstreff Blumenau“ des „Vereins für Sozialarbeit e.V.“ im DPWV (Kosten 71.692,- € in 2015, erhöht gem. Beschluß der Vollversammlung vom 17.12.2014 Nr V 011993, Anlage 1a, Abschnitt 4.1.7, Seite 10, lfd. Nr. 8) und zur „Nachbarschaft Kleinhadern, na klar!“ (Kosten 51.859,- € in 2015, erhöht wegen „unverzichtbarem Mehrbedarf“, Anlage 1a, Abschnitt 4.1.7, Seite 13, lfd. Nr. 35)

4. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen vom 14.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02272: Zuschussnehmerdatei 2015, Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes, *insbesondere zum „Kinderhaus am Wolkerweg“ des Bayer. Jugendrings (BJR) (Kosten 208.808,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 3.1.1, Seite 7, lfd. Nr. 56), zum „Treffpunkt für Jugendliche piiffTEEN“ des BJR (Kosten 337.907,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 3.1.1, Seite 7, lfd. Nr. 57), zum „Treff 21“ des Vereins „Schule-Beruf e.V.“ im Deutschen Paritätischen Wohlfahrtsverband (DPWV) (Kosten 375.407,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 3.1.1, Seite 8, lfd. Nr. 66), zum „Studio im Netz“ des Vereins „SiN e.V.“ (Kosten 89.226,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 3.1.1, Seite 10, lfd. Nr. 108), zur „Schulsozialarbeit an der Grundschule (GS) an der Blumenauer Straße“ des Vereins „Schule-Beruf e.V.“ im DPWV (Kosten 57.307,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 3.1.2, Seite 13, lfd. Nr. 4), zur „Schulsozialarbeit“ an der „Schule für Kranke“ als „Berufsschule“, Kölner Platz 1 (Erhöhung um 36.000,-- €, Anlage 1a, Abschnitt 3.1.2, Seite 14, lfd. Nr. 169), zum „Familienzentrum Hadern-Blumenau“ des „Caritas-Verbandes der Erzdiözese München und Freising e.V.“ (Caritas-Verband) (Kosten 69.395,-- € in 2015 zur „Sicherung der Qualität der Verwaltungskräfte durch Festanstellung“, Anlage 1a, Abschnitt 3.2.1, Seite 19, lfd. Nr. 13) und zur „Nachbarschaft Neuhadern, Bewohnertreff“ des DPWV (Kosten 108.009,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 3.2.2, Seite 24, lfd. Nr. 2)*
5. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 14.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02224: Zuschussnehmerdatei 2015, Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziales Sicherung, *insbesondere zum „ASZ Kleinhadern-Blumenau“ des Caritas-Verbandes (Kosten 219.937,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 5.4.1, Seite 4, lfd. Nr. 10) und zur „Altenwohnanlage Konrad-Dreher-Str. 19-23“ des Caritas-Verbandes (Kosten 55.256,-- € in 2015, Anlage 1a, Abschnitt 5.4.2, bisher Seite 10, lfd. Nr. 23, jetzt Seite 14, lfd. Nr. 43)*
6. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02270: Zuschussnehmerdatei 2015, Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Sozialreferates / Zentrale *(Keine Projekte in Hadern)*
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02621: Lebendige neue Stadtviertel und Stadt der kurzen Wege durch belebte und vielfältige Erdgeschosszonen *(Abgelehnt unter Berufung auf die rechtliche Unmöglichkeit der geforderten Festsetzungen in Bebauungsplänen)*

3. Vorberatende Ausschüsse

3.1 Gefasste Beschlüsse

- kein Eingang -

3.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 10.03.2015 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01946:
 Teileigentumserwerb/Anmietung von Räumen für das Familien- und Beratungszentrum Friedenheim, Ludlstraße, Stadtbezirk 20 - Hadern
 Soziale Infrastruktur für das Neubaugebiet
Die Maßnahme an der Ludlstraße wird von der GeWoFAG als Bauträger durchgeführt.
Die Entscheidung des Preisgerichts steht bereits fest.
Die entsprechenden Verhandlungen mit dem Sieger (1. Preis) sind jedoch noch nicht abgeschlossen.
Erst dann steht endgültig fest, welcher Entwurf realisiert werden soll, und können Angaben gemacht werden, wie hoch die zu erwartenden Kosten für einen Teileigentumserwerb bzw. eine mögliche Miete sein werden.
Eine Einschätzung, ob Teileigentumserwerb oder Anmietung die wirtschaftlichere Variante darstellt, kann erst erfolgen, wenn die entsprechenden Zahlen vorliegen.
Dem Stadtrat wird zu gegebener Zeit ein Beschlußentwurf des Kommunalreferats über den Teileigentumserwerb bzw. über die Anmietung vorgelegt.
In diesem Entwurf werden Angaben über die Kosten für den Erwerb bzw. die Miethöhe enthalten sein.

2. Beschluss des Bildungsausschusses vom 11.03.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02233:
 Schulentwicklungsplanung für die Münchner öffentlichen Grund- und Mittelschulen sowie Förderzentren, *insbesondere*
 zur „Grundschule (GS) an der Großhaderner Str. 50“ (mit derzeit 275 Schülern in 12 Klassen.
Der künftige Mehrbedarf von 4 Klassenzimmern wird ab 2016 mit der Aufstellung von Pavillons, ab 2020 mit der Errichtung von Festbauten auf dem Gelände der „GS an der Gardinistraße“ realisiert, Seite 21 und Anlage 1, Seite 54.),
 zur „GS an der Gardinistr. 60“ (mit 235 Schülern in 10 Klassen.
Der Mehrbedarf von 2 Klassenzimmern für erwartete 265 Schüler in 2018 wird – zusammen mit dem o.g. Mehrbedarf der „GS an der Großhaderner Straße“ – ab 2016/2020 realisiert.
Die Zahl der Klassenzimmer soll ab 2020 auf 16-20 erweitert werden, Seite 21 und Anlage 1, Seite 55),
 zur „GS an der Senftenauerstraße“ (mit 320 Schülern in 15 Klassen.
Ab 2016 soll das Schulgebäude für erwartete 335 Schüler um 1 Klassenzimmer, ab 2020 für erwartete 375 Schüler um 4 weitere Klassenzimmer erweitert werden.
Für 2030 werden 410 Schüler erwartet, Seite 24 und Anlage 1, Seite 112),
 zur „GS an der Blumenauer Straße“ (mit derzeit 130 Schülern.
Für 2030 werden 170 Schüler erwartet, Anlage 1, Seite 20),
 zur „GS am Canisiusplatz“ (mit derzeit 305 Schülern.
Für 2030 werden 360 Schüler erwartet, Anlage 1, Seite 7),
 zur „GS Am Hedernfeld“ (mit derzeit 245 Schülern.
Für 2030 werden 250 Schüler erwartet, Anlage 1, Seite 7).
Mittelschulen und sonstige Schulen sind nicht erwähnt.

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 01862:
 Novellierung der Baumschutzverordnung - Herausnahme der Gattung Fichte;
 Ergebnisse des Prüfauftrags aus der Vollversammlung vom 19.12.12
 (Abgelehnt unter Berufung auf die Bedrohung der heimischen Laubbäume durch den „Asiatischen Laubholzbock-Käfer“ vor den Toren Münchens)

4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.04.15 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02503):
Urbane Gemeinschaftsgärten in München
*Erwähnt werden die beiden ehemaligen „Interkulturellen Gärten“ in Hadern, der „Bienen-“, und der „Kulturgarten“ (Seite 6 und 19), der „Krautgarten in der Blumenau“ (Seite 12, letzter Absatz) und der „Interkulturelle Garten Blumenau“ des „Vereins für Sozialarbeit e.V., Nachbarschaftstreff Blumenau“ (Seite 19). Der Pachtvertrag für den ehemaligen „Bienen- und Kulturkarten in Hadern“, die beide auf einem gemeinsamen Grundstück untergebracht waren, wurde ab 2014 nicht mehr verlängert.
Der „Bienengarten“ wurde unter der neuen Bezeichnung „Bienengarten Pasing“ nach Pasing verlegt.
Der „Kulturgarten“ wurde unter der neuen Bezeichnung „Sonnengarten Solln“ auf ein städtisches Grundstück in Solln, Drygalski-Allee, südlich der Littmannstraße, verlegt (Seite 19-20).*
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 00909):
Gartenstädte, Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung - Stand und Ausblick
Der BA Hadern hat dieser BV am 10.11.2014 „mehrheitlich“ zugestimmt (Anlage 39). Die vom Referat auf Seite 17 behauptete „Einstimmigkeit“ ist nicht gegeben.

4. Bekanntgaben

1. Bekanntgabe in der Sitzung des Bildungsausschuss vom 11.03.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02462:
Platz- und Belegungszahlen der Kindertageseinrichtungen in der Landeshauptstadt München um Stichtag 1. Oktober ("Oktoberstatistik"), KITA-Jahresstatistik 2013 und 2014
Anteilige Zahlen für Hadern sind nicht ersichtlich.
2. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02150:
Bevölkerungsprognose der LH München, Planungsprognose 2013 bis 2030
Anteilige Zahlen für Hadern sind nicht ersichtlich.

3. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02540:
Studie "Älter werden in München", Abschlussbericht
Insbesondere wird der Quartiertyp „Gründerzeit“ in „Laim/Kleinhadern“ angesprochen (Seite 3 und 7).
Zur Wohnmobilität in „Laim/Kleinhadern“ werden folgende Anteile festgestellt:
21% der Befragten wollen und werden umziehen.
64% wollen und werden nicht umziehen (Analyse, Seite 14, 1. Graphik).
4% glauben, daß sich in Zukunft nur noch Wohlhabende das Leben in „Laim/Kleinhadern“ leisten können.
35% glauben dies nicht.
Bei 61% ist dies unsicher (Analyse, Seite 14, 2. Graphik).
32% sind mit ihrer Versorgung in „Laim/Kleinhadern“ zufrieden.
7% sind unzufrieden.
61% sind unentschieden (Analyse, Seite 16, Graphik).
Wegen weiterer Statistiken wird auf die Analyse, Seite 17, 23 und 25-27, Bezug genommen.
Wegen der Gebiete aus den 20er bis 50er Jahren wird auf die Analyse, Abschnitt 3.2, Seite 36 und 37, Bezug genommen.
4. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.04.15 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 02786):
Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.14-31.12.14
(Beschlüsse, die den Stadtbezirk Hadern betreffen, sind nicht erwähnt.)

Mit freundlichen Grüßen



Johann Stadler
Vorsitzender des BA 20

- Haderm -