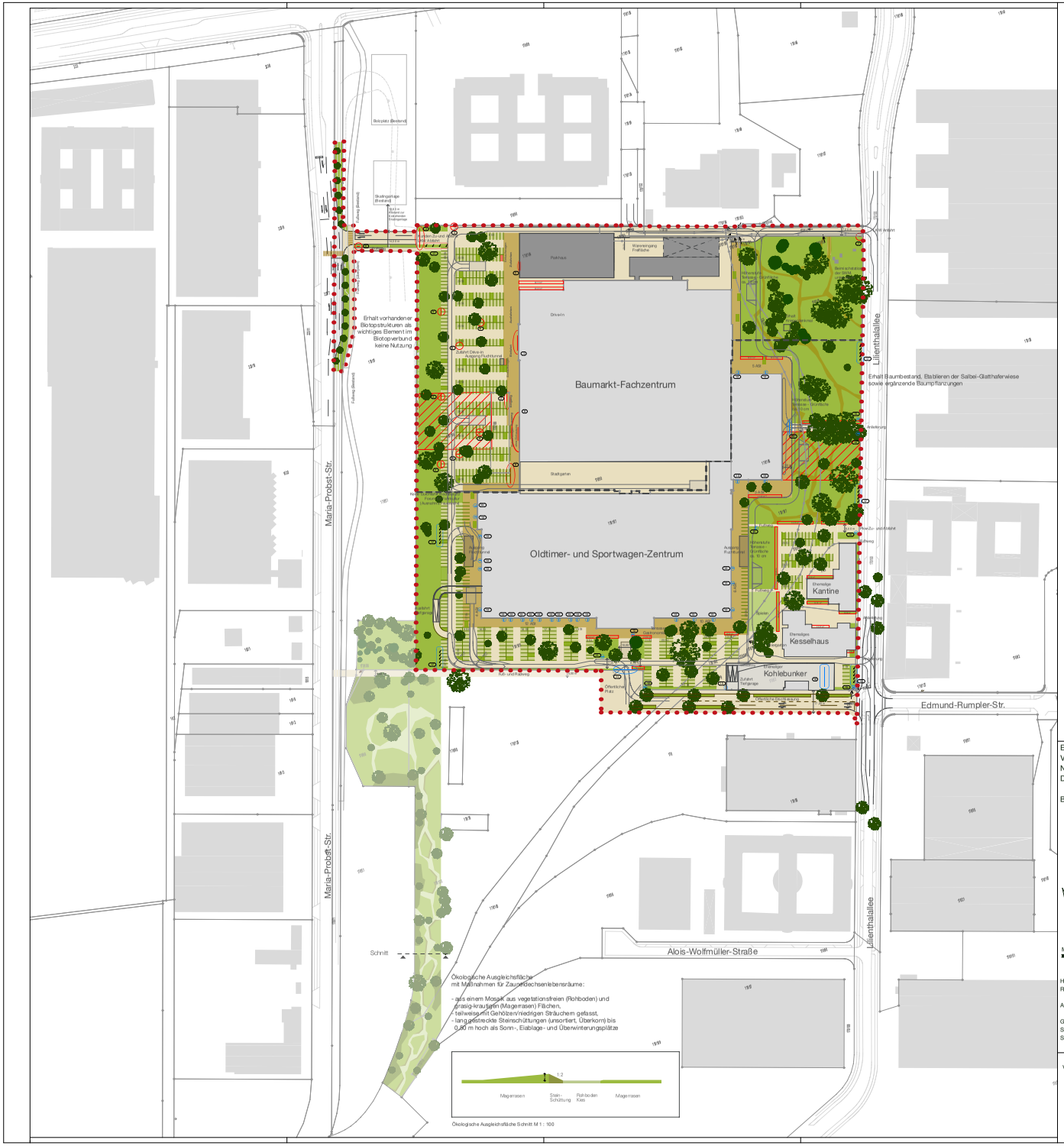

LEGENDE

FESTSETZUNGEN

Anlieferung/ Schleppkurven

Feuerwehrzufahrt, z.T. begrünt

Feuerwehr Bewegungsfläche 7 x 12 m mit Übergangsflächen

Feuerwehr Bewegungsfläche 7 x 12 m

Ausgang Fluchttunnel

Abstellbereich Einkaufswagen

Grünflächen extensiv

Grünflächen intensiv

Stellplätze mit Grünstruktur
Stellplatz Betonplatter mit Rasenfuge
Fahrgassen: Verbundpflaster
"Grünen Inseln": Gläser und Bäume

Befestigte Terrasse am Gebäude mit "Grünen Inseln": Gläser und Bäume

Flächen (BOSS, Okt. 2008, Anlage 18) mit Schwerungsmaßnahmen (Bleibelastung), Überdeckung mit mind. 10 cm unbelastetem Material

Fahrradabstellbereiche mit Fahrradbügeln, in Grünflächen als Schotterrasen mit Magerrasenmusik, Flächenangabe hinweislich

Umgriff Vorhaben- und Erschließungsplan (alle außerhalb liegenden Flächen nur hinweisliche Darstellung)

Abgrenzung Baumarkt-Fachzentrum und Oldtimer- und Sportwagen-Zentrum

WERBEANLAGEN

Werbe- bzw. Informationselement Baumarkt-Fachzentrum

Werbe- bzw. Informationselement Oldtimer- und Sportwagen-Zentrum

Fahne

Nr. Breite / Tiefe / Höhe

Baumarkt-Fachzentrum

10.73 m / 0.45 m / 1.06 m
11.75 m / 0.45 m / 13.98 m
13.80 m / 0.45 m / 7.64 m
4.00 m / 0.20 m / 4.50 m
6.00 m / 0.45 m / 1.83 m
1.80 m / 0.20 m / 4.50 m
1.80 m / 0.20 m / 4.50 m
11.67 m / 0.45 m / 7.56 m
25.96 m / 0.45 m / 2.82 m

Oldtimer- und Sportwagen-Zentrum

12.25 m / -.-- m / 2.50 m
15.95 m / 0.45 m / 7.50 m
1.25 m / 0.45 m / 4.37 m
1.25 m / 0.20 m / 2.60 m - 3.35 m
1.80 m / 0.20 m / 4.50 m
1.25 m / 0.45 m / 4.50 m
9.70 m / 0.45 m / 5.22 m

Baumarkt-Fachzentrum und Oldtimer- und Sportwagen-Zentrum

Fahnen 1.50 m / -.-- m / 11.00 m

HINWEISE

Gebäude Bestand

Gebäude Planung

Sonstige befestigte Flächen

Signatur für organisches Wegenetz (wassergebundene Wegedecke)

Energie-Kiel Textliche Hinweise

Laubbaum Bestand und Neupflanzung

Nadelbaum Bestand

Magerrasen

Rohboden/Kies-Bänder im Magerrasen

Steinschüttung

Strauchpflanzung Planung

St Pkw-Stellplatz

AS1 Ausstellungs-Stellplatz

17091 Flurstücksnummer

Flurstücksgrenze

ENTWURF
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG
NR. 2024
DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN

BEREICH: LILIENTHALALLEE (WESTLICH)
MARIA-PROBST-STRASSE (ÖSTLICH)

(TEILÄNDERUNG DER BEBAUUNGSPLÄNE MIT GRÜNORDNUNG NRN. 1404a UND 1505a)

- BAUMARKT-FACHZENTRUM UND OLDTIMER- UND SPORTWAGEN-ZENTRUM -

TEIL II VON IV:
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN TEIL 2

M.: 1:1000

10 20 30 40 50

HA II/12, HA II/51
REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG

AM 05.06.2014

GEZ.
S. RITTER
STADTDIREKTORIN

Vorhabenträgerin:

CA IMMO

Entwurfsplanung:

gebhard konzepte
planen entwickeln vernetzen realisieren

Anlage 4