



Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle Nord, Ehrenbreitsteiner Str. 28a, 80993 München

**Vorsitzender**  
**Fredy Hummel-Haslauer**

**Privat:**  
Riesenfeldstr. 86  
80809 München  
Tel.: 0177/ 222 40 78  
fredyhummel@t-online.de

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 089/ 159 86 89-32  
Telefax: 089/ 159 86 89-21  
bag-nord.dir@muenchen.de  
Ansprechpartnerin: Frau Obermeier

München, 29.04.2015

## **Einladung**

zur 12. Sitzung des BA 11 – Milbertshofen - Am Hart  
Wahlperiode 2014 - 2020

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

hiermit lade ich Sie herzlich zur 12. BA-Sitzung ein.  
Die Sitzung findet statt:

**am**            **Mittwoch, 13.05.2015, 19.30 Uhr**

**im**            **Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1,**  
                  **80809 München**

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Teil A - Öffentlicher Teil:

- 1.            Begrüßung**
- 1.1          Feststellung über frist- und formgerechte Ladung**
- 1.2          Beschluss über die TO, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 1.3          Sachstandsbericht: Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge an der Thalhoferstraße**
- 2.            Berichte aus dem Stadtrat**
- 3.            Berichte der Polizei**

#### **4. Bericht des BA-Vorsitzenden sowie Antworten der Stadtverwaltung**

##### **4.1 Plenum**

- 4.1.1 Erneute Installation und Inbetriebnahme des Glockenspiels am Coubertinplatz  
Empfehlung Nr. 08-14/ E 01834 der Bürgerversammlung am 20.06.2013  
- Antwortschreiben des Referates für Arbeit und Wirtschaft -

##### **4.2 Bau / Umwelt**

- 4.2.1 Überarbeitung des Curt-Mezger-Platzes  
Antrag Nr. 14-20/ B 00358 vom 10.09.2014  
- Antwortschreiben des Baureferates -
- 4.2.2 Bauvorhaben Bernaysstr. 22  
- Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung -
- 4.2.3 Überarbeitung der Mähkonzepte auf städtischen Grünflächen und im  
Verkehrsbegleitgrün  
- Antwortschreiben des Baureferates -
- 4.2.4 Einrichtung von mehr Fahrradabstellplätzen im Bereich Knorrstraße/  
U-Bahnhof Frankfurter Ring  
- Antwortschreiben des Baureferates -

##### **4.3 Kultur / Soziales**

- 4.3.1 Mehr Raum und Mitarbeiter für das RIVA Nord  
- Antwortschreiben des Sozialreferates -

##### **4.4 Verkehr**

##### **4.5 Sonstige Berichte, Termine**

#### **5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

#### **6. Entscheidungsfälle und Budgetangelegenheiten**

##### **6.1 Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget des Bezirksausschusses**

- 6.1.1 Budget der Bezirksausschüsse  
Stadtteilkultur 2411 e.V.  
Freiluft-Konzert am 05.07.2015  
- **vertagt in der Sitzung am 08.04.2015** -

6.1.2 Budget der Bezirksausschüsse  
Kath. Kirchenstiftung St. Georg  
Sanierung der Grünanlage rund um die Alte St. Georgskirche

6.1.3 Budget der Bezirksausschüsse  
Stadtteilarbeit e.V.  
Ferienangebot „rund um den Zirkus“ vom 25.05. - 29.05.2015

6.1.4 Budget der Bezirksausschüsse  
Elternbeirat der Grundschule am Hildegard-von-Bingen-Anger  
Sommerfest am 13.05.2015

## **6.2 Entscheidungen, Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen**

6.2.1 Ausweisung von Rettungswegen, Absenkung der Gehsteigkanten und Versetzung der Wertstoffcontainer am Morsering  
Empfehlung Nr. 14-20/ E 00126 der Bürgerversammlung am 17.07.2014

6.2.2 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis  
Genehmigung einer Freischankfläche in der Georgenschwaigstr. 1

## **7. Anträge**

### **7.1 Plenum**

### **7.2 Bau / Umwelt**

### **7.3 Kultur / Soziales**

7.3.1 Sanierung des Daches der Balthasar-Neumann-Realschule (Hauptgebäude)  
- Antrag des Elternbeirates -

### **7.4 Verkehr**

## **8. Anhörungen**

### **8.1 Plenum**

8.1.1 Satzungsänderung zum Anhörungsrecht § 13 Abs. 2 BA-Satzung  
- **vertagt in der Sitzung am 08.04.2015** -

## **8.2 Bau / Umwelt**

- 8.2.1 Erinnerungsverfahren
  - a) Gehbahnsanierung Oberhofer Platz 1 bis 11
  - b) Gehbahnsanierung Oberhoferweg zwischen Hufelandstraße und Bahnunterführung

**- vertagt in der Sitzung am 08.04.2015 -**
- 8.2.2 Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Bayernkaserne und Bereich östlich der Bayernkaserne
- 8.2.3 Vollzug der abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen  
Antrag auf Änderung einer Anlage zur Behandlung von Abfällen in der Detmoldstr. 12 und 14
- 8.2.4 Vollzug der Baumschutzverordnung, Einzelmaßnahmen
  - a) Morsering 2 - 30
  - b) Permanederstr. 10
- 8.2.5 Projektauftrag – Initialkapital für eine chancengerechte Stadtteilentwicklung
- 8.2.6 Bauvorhaben
  - a) Nietzschesstr. 7 - 7b
  - b) Keferloherstr. 99

## **8.3 Kultur / Soziales**

- 8.3.1 Inklusion im Kindertageseinrichtungs- und Schulbereich  
Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention  
Sachstandsbericht und Konzeption
- 8.3.2 Kulturstrand 2015 ff. - Standorte
- 8.3.3 Ambulante medizinische Versorgung in München:
  - Die Wirkungen und Folgen des Versorgungsstrukturgesetz für München darstellen
  - Medizinische Versorgung in neuen Stadtquartieren sicherstellen
  - Hausarztsituation im Münchner Norden

## **8.4 Verkehr**

- 8.4.1 Leistungsprogramm 2016 der MVG  
(Fahrplanwechsel Dezember 2015)
- 8.4.2 Standorte MVG Rad im 11. Stadtbezirk
- 8.4.3 Anhörungsverfahren für Gottesdienst im Grünen (Grünanlage Christoph-von-Gluck-Platz) am 28.06.2015
- 8.4.4 Anhörungsverfahren für Straßenfest der evang. Dankeskirche auf dem Curt-Mezger-Platz am 26.07.2015

## 9. Kenntnisnahmen und Unterrichtungen

### 9.1 Plenum

- 9.1.1 Zuwendungen aus dem Budget der Bezirksausschüsse  
a) Bewilligungsbescheid: Generationenzentrum e.V., Familien-Mutmach-Tag am 14.05.2015; 1.893,- € bewilligt  
b) Ablehnungsbescheid: Kulturverein Olympiadorf e.V.; Konzert am 21.05.2015
- 9.1.2 BA-Informationsschreiben Nr. 01/2015  
Durchführung eigener Veranstaltungen
- 9.1.3 BA-Informationsschreiben Nr. 02/2015  
1. Tätigkeitsübersicht des Datenschutzbeauftragten der Landeshauptstadt München für die Jahre 2012 und 2013  
2. Fall der persönlichen Beteiligung nach Art. 49 GO
- 9.1.4 Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung;  
Einhaltung der Anhörungsfrist
- 9.1.5 WLAN-Hotspots in den Büros der Vorsitzenden der Bezirksausschüsse und in den Sitzungen - / Besprechungsräumen der BA-Geschäftsstellen
- 9.1.6 Änderung der Ampelschaltung an der Kreuzung Schleißheimer Straße / Frankfurter Ring  
Vorlagen Nr. 14-20/ V 02408  
**- beglaubigte Ausfertigung -**
- 9.1.7 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015 – 2019  
Anhörung der Bezirksausschüsse

### 9.2 Bau / Umwelt

- 9.2.1 Meldelisten Bauvorhaben
- 9.2.2 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 9.2.3 Information der Bezirksausschüsse über neue Bädereintrittspreise
- 9.2.4 Vollzug der Baumschutzverordnung;  
Bescheid zum Fällungsantrag Rathenaustr. 136
- 9.2.5 Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BimSchG);  
Riesenfeldstr. 41, Errichtung einer neuen Halle mit Einbau von Lackieranlagen mit Nebeneinrichtungen; Zulassung des vorzeitigen Beginns gem. §8a BimSchG
- 9.2.6 Überarbeitung des Mähkonzeptes auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02645
- 9.2.7 Straßenausbaubeitragssatzung  
Beitragserlass für bereits abgeschlossene Maßnahmen  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02686

- 9.2.8 Gartenstädte  
Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung – Stand und Ausblick  
Vorlagen Nr. 14-20/ V 00909
- 9.2.9 Urbane Gemeinschaftsgärten in München  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02503
- 9.2.10 Lebendige neue Stadtviertel und Stadt der kurzen Wege durch belebte und vielfältige Erdgeschosszonen  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02621
- 9.2.11 Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2014 – 31.12.2014  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02786
- 9.2.12 Novellierung der Baumschutzverordnung  
Vorlagen Nr. 14-20/ V 01862
- 9.2.13 Rechtzeitige Veröffentlichung von geplanten Baumfällungen  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 01965  
**- beglaubigte Ausfertigung -**
- 9.2.14 Gefährdung für Kinder und Jugendliche durch Werbeplakate im öffentlichen Raum  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02269  
**- beglaubigte Ausfertigung -**
- 9.2.15 Veräußerung von Grundstücken für die gemeinwohlorientierten Wohnungsbauunternehmen zu 100% zu einem für das Gemeinwohl vorteilhaften Preis  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02362  
**- beglaubigte Ausfertigung -**
- 9.2.16 Mietkosten senken und Klima schonen durch PV-Eigenverbrauchsanlagen (EVA) – Städtische Wohnungsbaugesellschaften prüfen Potentiale und Realisierungsmöglichkeiten für PV-Eigenverbrauch ihrer Mieter  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 01341  
**- beglaubigte Ausfertigung -**
- 9.3 Kultur / Soziales**
- 9.3.1 Erstinformation zum Sofortprogramm Gemeinschaftsunterkünfte Thalhferstraße
- 9.3.2 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum;  
Vollzug der Erhaltungssatzung Milbertshofen:  
Informationen über Genehmigungen nach der Erhaltungssatzung und der Zweckentfremdungssatzung für das 1. Quarta

- 9.3.3 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben  
a) Schank – und Speisewirtschaft „Matchpoint 501“, Motorstr. 32b  
b) Schank – und Speisewirtschaft „Olympia“, Riesenfeldstr. 58  
c) BOB im Park, Kolehmainenweg  
d) Schank- und Speisewirtschaft „Café Sportsbar Mikro“, Riesenfeldstr. 66
- 9.3.4 Dauerhafte Verlängerung der Betriebszeiten von Freischankflächen und straßenseitigen Wirtschaftsgärten  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 0291
- 9.3.5 Zuschussnehmerdatei 2015  
Vollzug des Haushaltsplanes 2015 für den Bereich „Förderung freier Träger“  
a) des Sozialreferates/ Zentrale (Vorlagen Nr. 14-20/ V 02270)  
b) des Amtes für Soziale Sicherung (Vorlagen Nr. 14-20/ V 02224)  
c) des Stadtjugendamtes (Vorlagen Nr. 14-20/ V 02272)  
d) des Amtes für Wohnen und Migration (Vorlagen Nr. 14-20/ V 02301)
- 9.3.6 Studie „Älter werden in München“  
Abschlussbericht  
Vorlagen Nr. 14-20 / V 02540
- 9.3.7 Bevölkerungsprognose der LH München – Planungsprognose 2013 bis 2030  
Vorlagen Nr. 14-20/ V 02150  
**- beglaubigte Ausfertigung -**

#### **9.4 Verkehr**

- 9.4.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO  
a) Verkürzung der Einbahnregelung in der Rathenaustraße  
b) Linksabbiegeverbot Schleißheimer Straße / Max-Diamond-Straße  
c) Einrichtung einer Schulbushaltestelle in der Keferloherstraße für den Schülerverkehr zur Grundschule an der Hanselmannstraße
- 9.4.2 Plangenehmigung nach § 18 Allg. Eisenbahngesetz i. V. m. § 74 Abs. 6 VwVfG  
Antrag auf Genehmigung des Umbaus der Gleisbrücke zum Bahnhof Milbertshofen
- 9.4.3 Vollzug der Grünanlagensatzung; Ausnahmegenehmigung für Filmaufnahmen  
„Der Bann der Dynamik“, Christoph-von-Gluck-Platz, 31.05.2015

#### **10. Sonstiges**

Mit freundlichen Grüßen



Fredy Hummel-Haslauer  
Vorsitzender

Sitzungstermine und -orte der Unterausschüsse

- a) **K/ S:** - wird noch bekannt gegeben -
- b) **B/ U UND** **am Dienstag, 12.05.2015 um 19.00 Uhr**  
**Verkehr:** Kulturhaus Milbertshofen, **Raum 3.11**  
Curt-Mezger-Platz 1  
80809 München

Eingeladen: Green City e.V. zur Vorstellung des Konzepts der  
Grünverbindungen

- c) **Budget:** **am Mittwoch, 13.05.2015, 19.00 Uhr**  
Kulturhaus Milbertshofen  
Curt-Mezger-Platz 1  
80809 München

Vorankündigung:

Die nächsten **Sitzungstermine** des Bezirksausschusses 11 Milbertshofen – Am Hart sind:

10.06.2015 beim TSV München-Milbertshofen e.V., Hans-Denzinger-Str. 2, 80807 München  
08.07.2015 im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1, 80809 München  
12.08.2015 in der BA-Geschäftsstelle Nord, Ehrenbreitsteiner Str. 28a, 80993 München  
09.09.2015 im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1, 80809 München  
14.10.2015 im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1, 80809 München  
11.11.2015 im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1, 80809 München  
09.12.2015 im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1, 80809 München

Die Sitzungen beginnen um 19.30 Uhr. Die Bürgersprechstunde findet ab 18.30 Uhr statt.

Die nächste Bürgerversammlung findet am 23.07.2015 um 19.00 Uhr in der Aula der Grundschule  
am Hildegard-von-Bingen-Anger 4, 80937 München statt.  
Bürgersprechstunde mit Vertretern der Stadtverwaltung München ab 18.00 Uhr.