



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**

**Christian Krimpmann**

Theresienstraße 22, 80333 München  
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss  
2.stellv.Vors. Martha Hipp

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München  
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler  
Telefon: 2280 2666  
Telefax: 2280 2674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 29.04.2015

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt  
am Dienstag, den 12.05.2015, um 19.30 Uhr  
im Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 80333 München**

**Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 6**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**

**4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürgeranliegen**

**5.1 Der Bürger hat das Wort**

**5.2 Bürgerpost an den BA 3**

**5.2.1 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 04.04.2015**

Planungsrechtliche Überprüfung ausgewählter Straßenzüge der Maxvorstadt hinsichtlich  
Einhaltung der Vorschriften der Baunutzungsverordnung

**5.2.2 Schreiben einer Ladenbesitzerin aus der Maxvorstadt vom 26.04.2015**

Abfälle auf dem Josephsplatz nach den Gottesdiensten der polnischen Gemeinde

**5.2.3 Schreiben eines Hotelbetreibers aus der Maxvorstadt vom 23.04.2015**

Antrag auf Genehmigung einer Hotelanfahrtszone: Aktueller Sachstand?

**5.2.4 Schreiben einer Bürgerin aus der Maxvorstadt vom 28.04.2015**

Raser auf der Ludwigstraße; Neuregelung des Verkehrs auf der Türkenstraße;  
Ampel an der Adalbert-/Ecke Amalienstraße

**5.2.5 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 13.04.2015**

Lärmbelästigung durch Abendveranstaltungen in einem Laden in der Kaulbachstraße

**5.3 Vorstellungen und Berichte**

**5.3.1 Das Begrünungsbüro von Green City e.V. stellt sich vor**

**5.3.2 Baureferat Hochbau, Gestaltung öffentlicher Raum**

Anwohnergartengarage Josephsplatz: Planungsstand, Bauzeitverlängerung  
Antwort auf BA-Schreiben vom 17.04.2015

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

**6.1 Baureferat, Antwortschreiben**

Umwandlung eines weiteren Pkw-Parkplatzes vor dem VdK-Büro in der Türkenstraße 27  
in einen Fahrradabstellplatz

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00433 des BA 3 vom 7.10.2014

- 6.2 Stadtwerke MVG  
Verbesserung der Verkehrssituation an der Kreuzung Görres-/Augustenstraße  
Antwort auf BA-Schreiben vom 13.03.2015
- 6.3 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsanordnungen  
Verbesserung der Verkehrssituation an der Kreuzung Görres-/Augustenstraße  
Antwort auf BA-Schreiben vom 13.03.2015 (Punkt 1 und 3)
- 6.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Lokalbaukommission  
Auskunft zum Leerstand des Anwesens Türkenstraße 47  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00979 des BA 3 vom 10.03.2015
- 6.5 Baureferat Tiefbau  
Neue Zebrastreifen barrierefrei gestalten  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00861 des BA 3 vom 10.02.2015
- 6.6 entfällt
- 6.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtentwicklungsplanung  
Baugenehmigung Linprunstraße 5: Kriterien der Erhaltungssatzung einhalten,  
Luxuswohnungen verhindern  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00858 des BA 3 vom 10.02.2015
- 6.8 Baureferat Tiefbau  
Baumbepflanzung am „Norkauer Platz“, Karlstraße 47  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00985 des BA 3 vom 10.03.2015
- 6.9 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement  
Im Umgriff des ZOB Parken nur mehr für Personenkraftwagen; Als Sonderregelung soll  
nur das eingeschränkte Haltverbot für Lkw mit Anhänger in der Spatenstraße bestehen  
bleiben; Verstärkte Überwachung des ruhenden Verkehrs - auch in Bezug auf die  
Vorschriften der Umweltzone - im Umgriff des ZOB  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00862 des BA 3 vom 10.02.2015
- 6.10 Baureferat Tiefbau  
Anbringen von Fahrradständern in der Görresstraße 9 und 11 an der Bushaltestelle  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00863 des BA 3 vom 10.02.2015
- 7. Bericht des Rechtsextremismusbeauftragten**

## **B Planung und Umwelt**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag der CSU-Fraktion vom 27.04.2015  
Mauern um den alten nördlichen Friedhof müssen gereinigt werden
- 1.2 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 27.04.2015  
Baumbepflanzung in der Gabelsbergerstraße zwischen Luisen- und Arcisstraße
- 1.3 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 27.04.2015  
Baumscheibenabdeckung bei den Robinien in der Schellingstraße 25, 27 und 30 entfernen
- 1.4 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 27.04.2015  
Auskunft bezüglich Leerstand in der Erzgießereistraße 14

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 LBK-Listen der Bauvorhaben: 14., 15., 16. KW
- 2.1.2 Listen der Abgeschlossenheitsbescheinigungen: 14., 15. KW
- 2.1.3 Schellingstraße 109 a, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses
- 2.1.4 Nordendstraße 7, Dachsanierung und Ausbau bestehender Dachloggien
- 2.1.5 Adalbertstraße 23, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage und Läden im EG  
(Adalbertstraße 23+25 / Türkenstraße 96)
- 2.1.6 Türkenstraße 9, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage  
(Türkenstraße 9 / Prinz-Ludwig-Straße)

- 2.1.7 Blütenburgstraße 1, Brandschutztechnische Sanierung, Umbau im Bauteil E (EG-4.OG), davon Nutzungsänderung im 3. OG (Technikflächen in Präsentationsraum und Büroflächen); BT E/Q 4. OG: Ausbildung der Brandwand; BT L: Änderung Büroflächen (5. OG); BT B: geänderte Aufteilung EG, Errichtung Brandmeldeanlage (Blütenburgstraße 1 / Marsplatz 4)
- 3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung
- 3.2 Baumfällungen
- 3.3 Grün- und Freiflächenplanung
- 4. Aktuelle Sachstandsberichte**
- 4.1 Ortstermin Siemens
- 5. Unterrichtungen**
- 5.1 Münchner Forum, Stellungnahme zur Stadtratsvorlage „Kunstareal – Modifizierte Alternative 5“
- 5.2 Baureferat, Beschlussvorlage  
Überarbeitung des Mähkonzeptes auf städtischen Grünflächen und Verkehrsbegleitgrün  
Bekanntgabe in der Sitzung des Bauausschusses vom 21.04.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02645
- 5.3 Baureferat, Tiefbau, Beschlussvorlage  
Straßenausbaubeitragssatzung, Beitragserlass für bereits abgeschlossene Maßnahmen  
Bekanntgabe in der Sitzung des Bauausschusses vom 21.04.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02686
- 5.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage  
Neubau Hauptbahnhof München, Sachstand und weiteres Vorgehen  
Beschluss der Vollversammlung vom 29.04.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02553
- 5.5 Stadtwerke Versorgungsnetze Wärmeverteilung  
Temporäre Auspflanzung von fünf Bäumen auf dem Grünstreifen Seidlstraße/Ecke Karlstraße wegen Sanierung der Fernwärmeleitungen
- 5.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Untere Naturschutzbehörde  
Antrag auf Fällung einer Hainbuche und einer Blutpflaume in der Marsstraße 78  
Abdruck des Genehmigungsbescheides vom 28.04.2015
- C Verkehr und öffentlicher Raum**
- 1. Anträge**
- 1.1 Gemeinsamer Antrag der CSU- und der SPD-Fraktion vom 17.04.2015  
Einrichtung einer abknickenden Vorfahrt an der Kreuzung Görres-/Augustenstraße
- 1.2 Antrag der CSU-Fraktion vom 12.04.2015  
Installation eines „Straßenspiegels“ zur besseren Einsicht in den hinteren Straßenbereich der Heißstraße
- 1.3 Antrag der CSU-Fraktion vom 13.04.2015  
Fußgängerfreundliches Kunstareal: Barer Straße zwischen Gabelsbergerstraße und Theresienstraße im August probeweise sperren
- 1.4 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 27.04.2015  
Einschränkung der Befahrung des Georg-Elser-Platzes während der Schulzeit von 7.00 bis 18.00 Uhr
- 2. Entscheidungen und Anhörungen**
- 2.1 Verkehr**
- 2.1.1 Münchner Verkehrsgesellschaft mbH (MVG), Anhörung  
Leistungsprogramm 2016 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2015)

## **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Gestaltung des Straßenraums vor dem künftigen Nanoinstitut Königinstraße 10  
Vorstellung der Planung im UA durch Vertreter des Staatlichen Bauamtes München 2
- 2.2.2 Kreisverwaltungsreferat, Sondernutzungserlaubnisse  
Theresienstraße 25, Aufstellung einer Sitzgelegenheit vor einem Gewerbebetrieb
- 2.2.3 Kreisverwaltungsreferat, Sondernutzungserlaubnisse  
Georgenstraße 39, Genehmigung einer Fahrradabstellfläche vor einem Gewerbebetrieb

## **2.3 Gaststätten**

- 2.3.1 Kreisverwaltungsreferat, Sondernutzungserlaubnisse, Freischankflächen  
a) Augustenstraße 77, Genehmigung einer Freischankfläche

## **2.4 Veranstaltungen**

- 2.4.1 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro  
Straßenfest in der Türkenstraße am 04.07.2015
- 2.4.2 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro  
Vergabeverfahren bei konkurrierenden Marktveranstaltungen:  
Weihnachtsmarkt am Wittelsbacherplatz
- 2.4.3 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro  
Bildungscamp auf dem Geschwister-Scholl-Platz/Professor-Huber-Platz  
vom 16. bis 22.06.2015
- 2.4.4 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro  
Kulturstrand 2015 ff.  
Bitte um Stellungnahme zu den Standortvorschlägen aus dem Stadtrat
- 2.4.5 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro  
Konzertwochenende mit Sunrise Avenue am 19. und 21.06.2015 auf dem Königsplatz
- 2.4.6 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro  
Konzertwochenende mit Hubert von Goisern und Anna Netrebko am 26./27.06.2015  
auf dem Königsplatz

## **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke
  - a) Josephiplatz 6, Strom
  - b) Nymphenburger Straße 25, Umbau der Trafostation
  - c) Schellingstraße Philologicum, Strom
- 3.2 Baureferat, Beschlussvorlage  
Ausbesserung Schlaglöcher Blumenburgstraße und Ausbesserung des Fahrradweges  
entlang der Landshuter Allee  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00315 der BV des 9. Stadtbezirkes Neuhausen-Nymphenburg  
vom 27.11.2014  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02226
- 3.3 Referat für Gesundheit und Umwelt, Städtische Friedhöfe München, Schreiben vom  
13.04.2015  
Alter Nördlicher Friedhof, Einbau neuer Schlösser an den Eingangstoren und zum Spielplatz
- 3.4 Kreisverwaltungsreferat  
Dauerhafte Verlängerung der Betriebszeiten von Freischankflächen  
und straßenseitigen Wirtschaftsgärten  
Beschluss des Kreisverwaltungsausschusses vom 28.04.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02910
- 3.5 Baureferat Tiefbau  
Schleißheimer Straße zwischen Elisabethstraße und Maßmannstraße  
Ausführungsgenehmigung  
Beschluss des Bauausschusses vom 21.04.2015

- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02856
- 3.6 Stadtwerke MVG  
Information über Betriebskonzept der U1 während der Schienenschleifarbeiten vom 14. bis 18.06.2015
- 3.7 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro  
a) Münchner Blade Night 2015 ab 04.05.2015  
b) Kunstarealfest auf der Gabelsbergerstraße am 10.05.2015  
Eilentscheidungen des Vorsitzenden vom 20.04.2014: Zustimmung
- 3.8 Referat für Gesundheit und Umwelt, Immissionsschutz  
Förderung der Elektromobilität in München  
Beschluss in der gemeinsamen Sitzung des Umweltausschusses, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft und des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 06.05.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02722

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag der SPD-Fraktion vom 20.04.2015  
Aufnahme des „Kinder von gestern“ e.V. (Jugendzentrum für Senioren) in der Schleißheimer Straße 53 in die Regelförderung des Sozialreferates

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Budget  
Maßnahme: Spielen in der Stadt e.V., Zirkus Pumpernudl vom 22. bis 24.05.2015  
beantragter Zuschuss: 1.401,00 €
- 2.2 Referat für Bildung und Sport, Anhörung  
Inklusion im Kindertageseinrichtungs- und Schulbereich  
Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention  
Sachstandsbericht und Konzeption  
Beschlussentwurf für den Bildungsausschuss des Stadtrats vom 08.07.2015

### **2.3 Budget**

- Maßnahme: Bildungscamp vor der LMU vom 15. bis 22.06.2015  
beantragter Zuschuss: 2.500,00 €

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

## **E Kultur**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

- 2.1 Budget  
Maßnahme: Lesereihe von September bis November 2015  
beantragter Zuschuss: 5.550,00 €
- 2.2 Budget  
Maßnahme: Kunstareal-Fest am 09. und 10.06.2015  
beantragter Zuschuss: 3.500,00 €

### **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

- 3.1 Maxvorstädter Vorlesungen  
**Berichte des Unterausschussvorsitzenden**
- 4. Unterrichtungen**

**F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

1. Internetauftritt des BA 3
2. Kinder- und Bürgerfest
3. Kassenbericht

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt 06.05.2015, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Verkehr und öffentl. Raum 07.05.2015, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung 04.05.2015, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Kultur, 04.05.2015, 19.00 Uhr, Cafe „Telos“, Kurfürstenstraße 2

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 findet am Dienstag, 16.06.2015 um 19.30 Uhr im Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3 statt.

München, 29.04.2015



Christian Krimpmann  
Vorsitzender