

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus  
80331 München

**Vollversammlung am 29.04.2015: öffentlich TOP öA 8**

**Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068**

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02532

## Änderungs- und Ergänzungsantrag

1. bis 3.	Wie im Antrag der Referentin
<b>4. geändert</b>	Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2068 für den Bereich südlich des Germeringers Wegs, westlich des Freihamer Wegs, westlich der Kunreuthstraße, westlich der Wiesentfelser Straße, beiderseits der Anton-Böck-Straße, nördlich der S-Bahnlinie München – Herrsching, nördlich der Bodenseestraße und östlich der verlängerten Freihamer Allee, Plan vom 03.02.2015 und Text und die dazugehörige Begründung werden gebilligt <b>unter der Maßgabe, dass in § 9 Absatz 1 Satz 2 das Wort „ausnahmesweise“ gestrichen wird.</b>
5.	Wie im Antrag der Referentin
<b>6. geändert</b>	Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt mit der Autobahndirektion Südbayern in Bezug auf den leistungsfähigen Ausbau der BAB A99 in Kontakt zu treten, <b>diesen im städtischen Interesse zu fordern</b> und über die Ergebnisse im Stadtrat zu berichten.
7.	Wie im Antrag der Referentin
<b>8. ergänzt</b>	Die Planungen zur Tram nach Freiham werden gemäß Stadtratsbeschluss von 03.02.2010 (Nr. 08-14/V 03611) fortgeführt. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird darüber hinaus beauftragt, dem Stadtrat von den Abstimmungen mit dem Freistaat und der DB AG über Verbesserungsmöglichkeiten bei der S4 und S8 zu berichten. Zudem wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt zu prüfen, ob sich aufbauend auf den künftigen Erkenntnissen einer Verlängerung der U5 von Laim nach Pasing sowie der Machbarkeitsstudie zum Germeringer Weg die Notwendigkeit ergänzender Untersuchung zur Netzergänzung im ÖV im Münchner Westen ergeben. Hierfür wird eine U-Bahnverlängerung nach Freiham offengehalten. Darüber hinaus wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung beauftragt, im Rahmen der Fortschreibung des Nahverkehrsplans die Verlängerung der U5-West über Pasing hinaus nach Freiham in die Prüfungen im Gesamtnetz zusammenhang mit einzubeziehen.

	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, vom Freistaat und der DB AG eine Taktverdichtung bei der S4 und Verbesserungen der Takteinhaltung bei der S8 einzufordern. Bis zum Satzungsbeschluss ist dem Stadtrat eine vergleichende Darstellung von Tram und U-Bahn mit möglicher Trassierung, Haltestellen, einer Kosten-Nutzen-Einschätzung und Auswirkungen auf das Busnetz vorzustellen.</p>
9. ergänzt	<p>Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, ein regelmäßiges Verkehrsmonitoring für Freiham, Aubing und Neuaubing durchzuführen und dem Stadtrat darüber zu berichten. <b>Besonders ist die Situation an der Wiesentfeller Straße zu beobachten. Diese stellt den Übergang von der vorhandenen Bestandsbebauung Neuaubing-West nach Freiham dar. An diesem sensiblen Übergang mit seinem Quartierszentrum an der Wiesentfeller Straße 68, der Pfarrei St. Markus und dem durchgehenden Geschosswohnungsbau darf es nicht zu einem zu starken Durchgangsverkehr kommen. Sollten durch das regelmäßige Monitoring unverhältnismäßige Belastungen festgestellt werden, muss darauf schnellstens mit Verkehr lenkenden Maßnahmen reagiert werden. Die Planungen der Platzgestaltung im Bereich der Wiesentfeller Straße 68 mit der eingeforderten Aufenthaltsqualität sind zu berücksichtigen. Ein besonderes Augenmerk ist auf die Öffnung des Autobahnanschlusses Freiham Mitte zu richten. Mögliche Umgehungsverkehre über die Wiesentfeller Straße / Limesstraße / Altostraße / Bergsonstraße bei Blockabfertigung im Aubinger Tunnel sind zu verhindern.</b></p>
10. bis 12.	Wie im Antrag der Referentin

gez.

Christian Amlong  
Heide Rieke  
Christian Müller

Walter Zöllner  
Michael Kuffer  
Johann Sauerer

Stadtratsmitglieder der SPD-Fraktion

Stadtratsmitglieder der CSU-Fraktion