



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Neufassung,
05.05.2015,
11:00 Uhr

Einladung

Mittwoch, 06. Mai 2015

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

15. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09:00 Uhr beginnende Sitzung des Umweltausschusses gemeinsam mit dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, dem Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft und dem Kreisverwaltungs Ausschuss des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 1 - 3 wurden in der Bauleitplankommission am 30.04.2015 vorberaten.

Flächennutzungsplan (HA I)

1. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/48 Heidemannstraße (südlich), Lilienthalallee (westlich), Maria-Probst-Straße (östlich) - ehem. Ausbesserungswerk Freimann (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk

Endgültiger Beschluss

12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02871

Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen (HA II/1)

2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan (SB) Stadtbaurätin
mit Grünordnung Nr. 2024 Prof. Dr.(I) Merk
Lilienthalallee (westlich),
Maria-Probst-Straße (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne mit Grünordnung
Nrn. 1404 a und 1505 a)
- Baumarkt-Fachzentrum und Oldtimer- und
Sportwagen-Zentrum -
- Satzungsbeschluss
12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02846

Hauptabteilung II

3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan (SB) Stadtbaurätin
mit Grünordnung Nr. 2018 Prof. Dr.(I) Merk
Hildegard-, Hochbrücken- und Neuturmstraße
berichtigt (Änderung des Bebauungsplanes Nr. 387)
und
Thomas-Wimmer-Ring zwischen
Knöbel- und Kanalstraße
(Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 31 bc
und 1375)
- A) Ergebnis des Realisierungswettbewerbs
Hildegardstraße und des Realisierungswettbewerbs
Oberfläche Thomas-Wimmer-Ring
- B) Städtebauliche Integration des
Thomas-Wimmer-Rings - Nutzung des Baus der
Tiefgarage unter dem Ring für städtebauliche
Verbesserungen im Umfeld
Antrag Nr. 08-14 / A 04729 der
Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 24.10.2013
- C) Empfehlungen der Bürgerversammlung des
1. Stadtbezirkes Altstadt-Lehel am 05.12.2013
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02124
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02127
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02128
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02129
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02130
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02131
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02132
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02133
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02134
- Empfehlung Nr. 08-14 / E 02145

D) Empfehlungen der Bürgerversammlung des 1. Stadtbezirkes Altstadt-Lehel am 04.12.2014

- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00332
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00333
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00334
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00335
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00336

**E) Oberirdische Fußgängerquerungen für den Thomas-Wimmer-Ring
Antrag Nr. 14-20 / A 00830 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 24.03.2015**

F) Einleitung eines Verfahrens für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans; Qualifizierung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 2018 vom 28.11.2007

G) BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01067 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 01 - Altstadt-Lehel vom 15.04.2015

Stadtbezirk 1 Altstadt-Lehel

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02977

4. Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Münchner Nordosten (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
- A) Stadtplanungsziel für die Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Münchner Nordosten (SEM) mit der Prämisse "Mehr GRÜN als GRAU" statt "kompakt-urban-grün"
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00229 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 23.10.2014
- B) Bauplanungen Münchner Nordosten (SEM): Berücksichtigung des hohen Grundwasserspiegels im Hinblick auf die bereits bestehenden Siedlungen (Zahnbrechersiedlung u. Gartenstadt)
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00231 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13 Bogenhausen am 23.10.2014

Stadtbezirk 13 Bogenhausen
Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02412

Hauptabteilung III

5. Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Funkkaserne (SB) Stadtbaurätin
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1943b Prof. Dr.(I) Merk
Bauquartier WA 8 (West)
Modell-Projekt Werksmietwohnungsbau
Festlegung der Bindungen und der Kriterien für die
Konzeptausschreibung
12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02675

Hauptabteilung IV

6. Novellierung der Baumschutzverordnung - (VB) Stadtbaurätin
Herausnahme der Gattung Fichte; Prof. Dr.(I) Merk
Ergebnisse des Prüfauftrags aus der Vollversammlung
vom 19.12.2012
- Schriftliche Anfrage gemäß §68 GeschO von Herrn
StR Hans Podiuk und Herrn StR Dr. Alexander Dietrich
vom 21.08.2014
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 00776 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 19 - vom
08.01.2015
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01862
- (Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 15.04.2015 hat die Beschlussfassung in die
heutige Sitzung vertagt.
Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am
15.04.2015 verteilt.)*