

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**



Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle  
 Bezirksausschussmitglieder  
 des Bezirksausschusses 12,  
 Vertreter von Behörden,  
 Stadtrat und Presse  
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender  
 Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: [architekten@lederer-piloty.de](mailto:architekten@lederer-piloty.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 e-mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

**München, 07.05.2015**

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 19.05.2015, um 19.30 Uhr,  
 in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b, 80802 München**

**vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.**        **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.**        **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.**        **Anträge**
- A.7.**        **Unterrichtungen**
- A.8.**        **Entscheidungen**
- A.9.**        **Anhörungen**
- A.10.**      **Sonstiges**
  
- B.**            **Bildung, Kultur und Soziales**
- B.1.**        **Anträge**
- B.2.**        **Entscheidungen**
- B.2.1.**      **Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 4.422,75 €: Eltern-Kind-Initiative Osterwald e.V. „ für das Projekt „Werkstadt 2015“ im Mai/Juni 2015**
- B.2.2.**      **Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 750 €: KJR München-Stadt/Freizeittreff Freimann für ein Mädchenwochenende am Walchensee vom 26.-28.06.2015**
- B.2.3.**      **Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 796,50 €: KJR München-Stadt/Freizeittreff Freimann für die Maßnahme „Spiel Spaß Spannung“ im Carl-Orff-Bogen-Park am 05.08.2015**
- B.3.**        **Anhörungen**
- B.3.1.**      **Standort Kulturstrand 2015 (und folgende Jahre)**
- B.3.2.**      **StuStaCulum vom 03.06. bis 06.06.2015 in der Studentenstadt Freimann**
- B.3.3.**      **Inklusion im Kindertageseinrichtungs- und Schulbereich – Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention (Sachstandsbericht und Konzeption)  
 Beschlussentwurf für den Bildungsausschuss am 08.07.2015**
- B.3.4.**      **MEA Sommerevent, Occamstraße, am 13.06.2015**
- B.3.5.**      **Wiese am Haidpark – Mobile Spielaktion am 24.06.2015**
- B.4.**        **Bürgeranliegen**

**B.5. Unterrichtungen****B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

B.5.1.1. Chancengleichheit an Gymnasien (BA-Antrag Nr. B 00952)

**B.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**

B.5.2.1. „Wienerwald“, Schank- und Speisewirtschaft, Karl-Theodor-Straße 45

**B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

B.5.3.1. Neue Bädereintrittspreise (Information der SWM)

B.5.3.2. Zuwendungsbewilligungen / Bescheide

B.5.3.2.a) Initiative „84 Ghz – Raum für Gestaltung“ für die Veranstaltung „Kunst im Karree“ vom 10.-12.07.2015 in Höhe von 1.500,00 €

B.5.3.2.b) Initiative „Domagpark“ für die Info-Veranstaltung am 06.05.2015 in Höhe von 250,00 €

B.5.3.2.c) BieBie Künstlerquartier für das Straßenkunst-Projekt „Ein Platz für alle“ am 16./17.05.2015 in Höhe von 1.200,00 €

**C. Stadtplanung und Architektur****C.1. Anträge****C.2. Entscheidungen****C.3. Anhörungen****C.3.1. Baumfällungen**

C.3.1.1. Ungererstraße 163, Fl.Nr.: 963/0, Abbruch eines erdgeschossigen Ladens sowie Neubau eines Mehrfamilienhauses (20 WE) mit Tiefgarage (22 Stpl.), Fällungen gemäß Plan

C.3.1.2. Osterwaldstraße 25, Fällung von 10 Bäumen

**C.3.2. Sonstige Anhörungen**

C.3.2.1. Finauerstraße 11, Fl.Nr.: 106/11, Erweiterung (Anbau) eines Dreifamilienhauses (auf allen Geschossen) mit Ausbildung 2er Dachterrassen

C.3.2.2. Münchner Freiheit 7, Fl.Nr.: 340/5, Fassadenerneuerung und Erweiterungsbau Blumenladen im „Forum Münchner Freiheit - Flowers4Germany“

C.3.2.3. Leopoldstraße, Fl.Nr.: 915/8, Austausch einer City-Light-Säule

C.3.2.4. Heidemannstraße 41 b, Fl.Nr.: 228/5, Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen – Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses in eine zentrale Inobhutnahmestelle für unbegleitete minderjährige Flüchtlinge

**C.4. Bürgeranliegen**

C.4.1. Unterstützung zum Erhalt des Heinrich-Mann-Hauses, Leopoldstraße 59

**C.5. Unterrichtungen****C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

C.5.1.1. Entfernung der Streusandbehälter in der warmen Jahreszeit (BA-Antrag B 00948)

**C.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

C.5.2.1. Am Tucherpark 12, Fl.Nr.: 1202/1, Fällung von zwei Robinien

C.5.2.2. Wilhelm-Wagenfeld-Straße 11, Fällung von drei Serbischen Fichten (Baureferat-Gartenbau)

C.5.2.3. Hölzweg 16, Fällung einer Fichte

**C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

C.5.3.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2024 – Lilienthalallee (westlich), Maria-Probst-Straße (östlich) (Teiländerung der Bebauungspläne mit Grünordnung Nrn. 1404a und 1505a – Baumarkt-Fachzentrum und Oldtimer- und Sportwagen-Zentrum) Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.05.2015 Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02846

C.5.3.2. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/48 – Heidemannstraße (südlich), Lilienthalallee (westlich), Maria-Probst-Straße (östlich) – ehemaliges Ausbesserungswerk Freimann (Endgültiger Beschluss), Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.05.2015, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02871

C.5.3.3. Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Funkkaserne – Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1943 b Bauquartier WA 8 (West) – Modell-Projekt Werksmietwohnungsbau Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.05.2015, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02675

C.5.3.4. Gartenstädte: Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung – Stand und Ausblick Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 00909; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 29.04.2015 – Neufassung

C.5.3.5. Urbane Gemeinschaftsgärten in München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02503; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 29.04.2015 – Neufassung

- C.5.3.6. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1913, Rümmanstraße (südlich), Isoldenstraße (westlich), Sitzungsvorlage Nr.: 14-29 / V 02631, Beschluss des Bauausschusses vom 12.05.2015
- D. Umwelt und Verkehr**
- D.1. Anträge**
- D.2. Entscheidungen**
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.3.2. Sonstige Anhörungen**
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1. Raserei auf der Leopoldstraße
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.5.2.1. Umbau der Feilitzschstraße
- a) Aufhebung der Einbahnregelung in einem Abschnitt der Siegesstraße
- b) Errichtung eines absoluten Haltverbotes in der Siegesstraße
- c) Verlegung eines Behindertenparkplatzes in der Occamstraße
- D.5.2.2. Errichtung eines absoluten Haltverbots in der Hans-Döllgast-Straße
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1. Entwurfsplanung Heidemannstraße – zwischen Lützelsteiner Straße und Freisinger Landstraße (Planung unverändert)
- E Sonstiges / Termine**
- E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**
- E.1.1. Regionalausschusssitzung
- Dienstag, den 12.05.2015 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München  
Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
- E.1.2. UA-Sitzungen am Mittwoch, den 13.05.2015 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
  - UA Stadtplanung und Architektur: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
  - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- Parkraummanagement in München – Fortschreibung Umsetzungskonzept**  
(Vorstellung durch einen Vertreter des Referats für Stadtplanung und Bauordnung)
- E.1.3. **Juni**
- |        |                           |           |                             |
|--------|---------------------------|-----------|-----------------------------|
| Plenum | 30.06./ 01.07/ 02.07.2015 | 19.30 Uhr | Tag / Ort wird noch geklärt |
| UA's   | 24.06.2015                | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
- Juli**
- |        |            |           |  |
|--------|------------|-----------|--|
| Plenum | 28.07.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b                                |
| UA's   | 22.07.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |
- August - Feriensenat**
- |  |            |           |   |
|--|------------|-----------|---|
|  | 25.08.2015 | 19.30 Uhr | Heidehaus, Admiralbogen<br>(U-Bahn-Station Fröttmaning) |
|--|------------|-----------|---|
- E.2. Bürgerversammlungen**
- BT Freimann**
- |          |            |           |                                     |
|----------|------------|-----------|-------------------------------------|
| Dienstag | 07.07.2015 | 19.00 Uhr | Ort: Kesselhaus, Lilienthalallee 37 |
|----------|------------|-----------|-------------------------------------|
- BT Schwabing-Alte Heide**
- |            |            |           |  |
|------------|------------|-----------|--|
| Donnerstag | 16.07.2015 | 19.00 Uhr | Ort: Maximiliansgymnasium, Karl-Theodor-Straße |
|------------|------------|-----------|--|
- F. Nichtöffentliche Angelegenheiten**
- gesonderte Tagesordnung -

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,  
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 07.05.2015

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'W. Lederer-P.' with a stylized flourish at the end.

Werner Lederer-Piloty  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -