

Telefon: 0 233-28862
Telefax: 0 233-27833
Az.: RV

Kommunalreferat
Recht und Verwaltung

**Mitgliedschaft der Landeshauptstadt München
beim Deutschen Mietgerichtstag e. V.**

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03341

Kurzübersicht zum Beschluss des Kommunalausschusses vom 25.06.2015 (SB)
Öffentliche Sitzung

Stichwort	Deutscher Mietgerichtstag e.V.; Mitgliedschaft
Anlass	Interesse der Abteilung Recht und Verwaltung des Kommunalreferats am regelmäßigen juristischen Erfahrungsaustausch und Informationen, die der Deutsche Mietgerichtstag e.V. anbietet.
Inhalt	Das Angebot des Vereins und der Nutzen für die Landeshauptstadt München wird dargestellt sowie der Beitritt der Stadt zum gemeinnützigen Verein vorgeschlagen.
Entscheidungs- vorschlag	Die Landeshauptstadt München wird Mitglied beim Deutschen Mietgerichtstag e.V.
Gesucht werden kann auch nach:	Mietrecht; Förderbeitrag; Fördermitglied

**Mitgliedschaft der Landeshauptstadt München
beim Deutschen Mietgerichtstag e. V.**

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03341

1 Anlage

Beschluss des Kommunalausschusses vom 25.06.2015 (SB)

Öffentliche Sitzung

I. Vortrag des Referenten

1. Ausgangslage

Der Deutsche Mietgerichtstag e.V. wurde 1997 von interessierten Mietrechtsjuristen gegründet. Er soll Juristinnen und Juristen vor allem als Forum des Erfahrungsaustauschs für das Mietrecht und das entsprechende Prozessrecht dienen und den Kontakt zu den Gesetzgebungsorganen pflegen. Die Satzung des Vereins ist in Anlage beigefügt.

Der gemeinnützige Verein veranstaltet jährlich den „Deutschen Mietgerichtstag“ in Dortmund. Dort versammeln sich jährlich ca. 400 Juristinnen und Juristen aus allen beruflichen Tätigkeitsfeldern für zwei Tage, um Fachvorträge zu hören und in Arbeitsgruppen aktuelle Fragen des Mietrechts zu diskutieren. Ergänzt wird das Angebot durch die Webseite www.mietgerichtstag.de, wo Mitglieder zusätzlich einen passwortgeschützten Bereich nutzen können.

Namhafte Mitglieder des Vereins aus dem Raum München sind der Mieterverein München, Haus & Grund Bayern, Frau Stadträtin Zurek, Richter des AG München, des LG München I und des OLG München, auf Mietrecht spezialisierte Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte sowie Frau Prof. Dr. Gsell von der Ludwig-Maximilians-Universität München.

Die Mitgliedschaft im Verein und der damit verbundene Zugang zu speziellen Informationen zum Mietrecht sowie die Kontaktmöglichkeiten zu anderen auf Mietrecht spezialisierten Juristinnen und Juristen ist für die Abteilung Recht und Verwaltung des Kommunalreferats von hohem Interesse.

Ohne Mitgliedschaft der Stadt ist eine Teilnahme städtischer Bediensteter am Deutschen

Mietgerichtstag nicht gesichert, da Nichtmitglieder etwa verbleibende Restplätze nur nachrangig buchen können. Nur die Mitgliedschaft ermöglicht auch den Zugang zum Mitgliederbereich der Webseite. Dieser beinhaltet unter anderem eine von RiAG Dr. Börstinghaus, einem der führenden Kommentatoren des Mietrechts, laufend gepflegte Rechtsprechungskartei und aufbereitete Fachinformationen, beispielsweise zu Gesetzesvorhaben.

Die Kosten der Mitgliedschaft für Organisationen als sog. Fördermitglied betragen nach telefonischer Auskunft der Geschäftsstelle des Mietgerichtstags vom 19.11.2014 „ab 150,- € nach Selbsteinschätzung“ pro Kalenderjahr.

2. Entscheidungsvorschlag

Die Landeshauptstadt München (Kommunalreferat) tritt dem Deutschen Mietgerichtstag e. V. als Mitglied bei. Der jährliche Förderbeitrag beträgt derzeit 150,00 €.

3. Beteiligung der Bezirksausschüsse

In dieser Angelegenheit besteht kein Anhörungsrecht des Bezirksausschusses.

4. Unterrichtung der Korreferentin und des Verwaltungsbeirates

Der Korreferentin des Kommunalreferates, Frau Stadträtin Ulrike Boesser, und dem Verwaltungsbeirat, Herrn Stadtrat Hans Podiuk, wurde ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet.

5. Beschlussvollzugskontrolle

Diese Sitzungsvorlage soll nicht der Beschlussvollzugskontrolle unterliegen, weil die Verwaltung dem Stadtrat über Mitgliedsbeiträge gesondert berichtet.

II. Antrag des Referenten

1. Die Landeshauptstadt München tritt dem Deutschen Mietgerichtstag e. V. als Mitglied bei. Der jährliche Förderbeitrag beträgt derzeit 150,00 €.
2. Diese Sitzungsvorlage unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss

nach Antrag

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Der Referent

Josef Schmid
2. Bürgermeister

Axel Markwardt
Berufsmäßiger Stadtrat

- IV. Abdruck von I. mit III.
über den Stenographischen Sitzungsdienst
an das Revisionsamt
an das Direktorium - Dokumentationsstelle

z.K.

- V. Wv. Kommunalreferat - Recht und Verwaltung

Kommunalreferat

- I. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
- II. An
das Direktorium – HA II
KR-GL2
KR-RV
je z.K.

Am _____