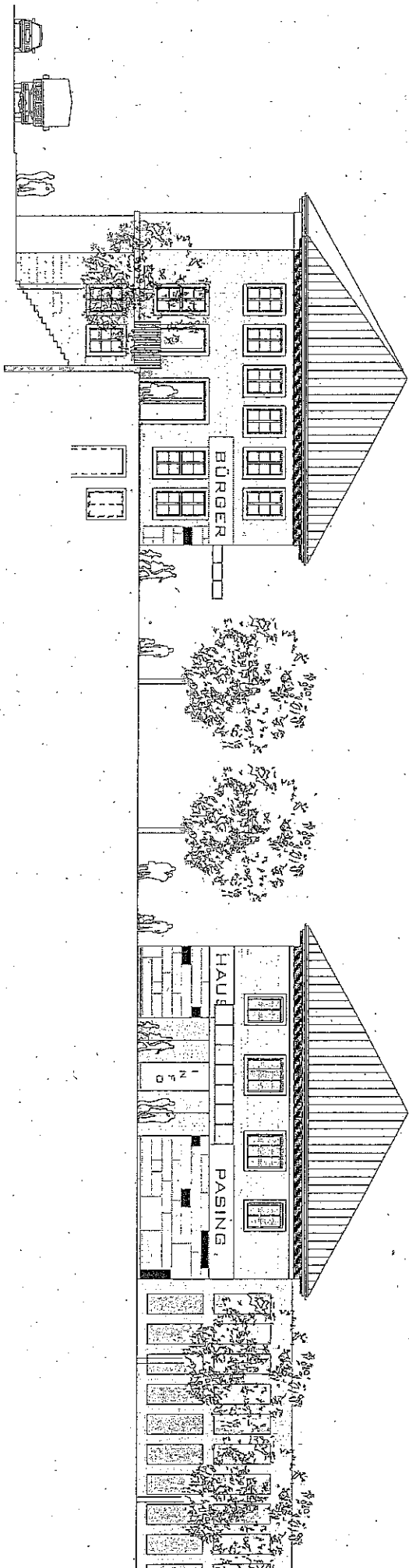
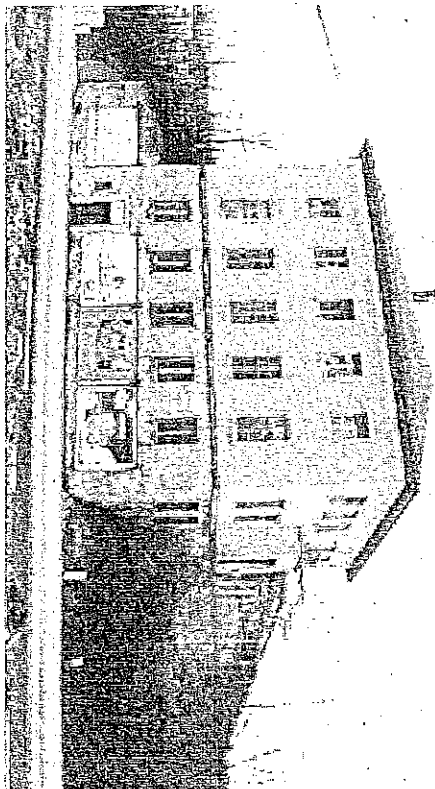


# ANLAGE 2



Umbau + Sanierung + Nutzungsänderung der ehemaligen Stückguthalle zum  
P2 Architekten München

Hors - Meich - Straße 28

81543 München

Kulturzentrum / Bürgerhaus Pasing

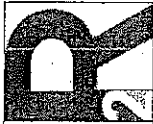
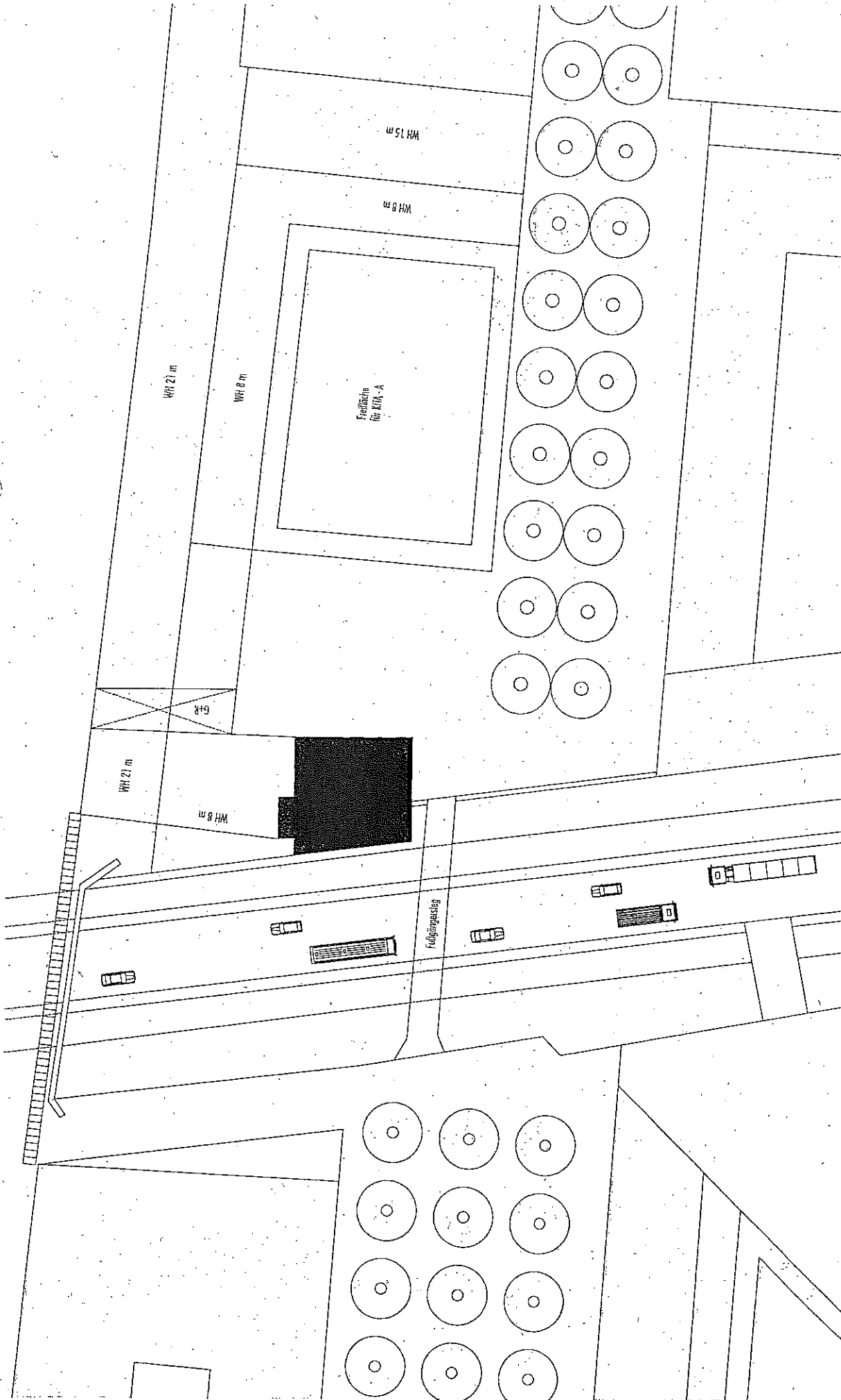
Landsberger Straße 472

81241 München

18. Aug. 2011

[www.f2-architekten.com](http://www.f2-architekten.com)

[info@f2-architekten.com](mailto:info@f2-architekten.com)

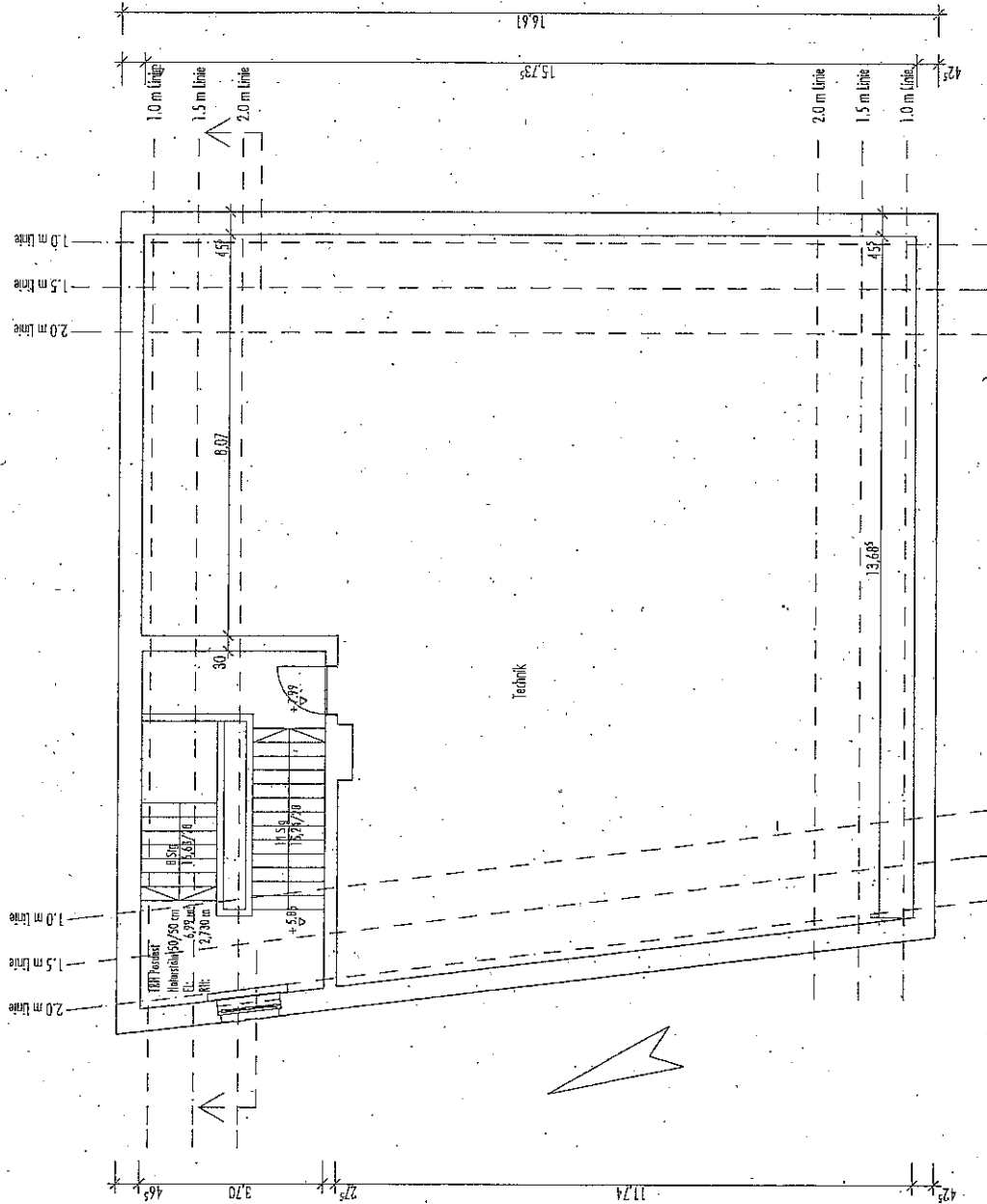


R2 Architekten München + Landsberg  
 Dipl. Ing. Architekten  
 Hans - Meilich - Straße 28 81543 München  
 Tel 089 - 62 28 62 10  
 Fax 089 - 62 28 62 129  
 info@r2-architekten.com  
 25. Juli 2011

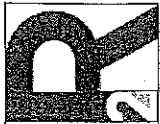
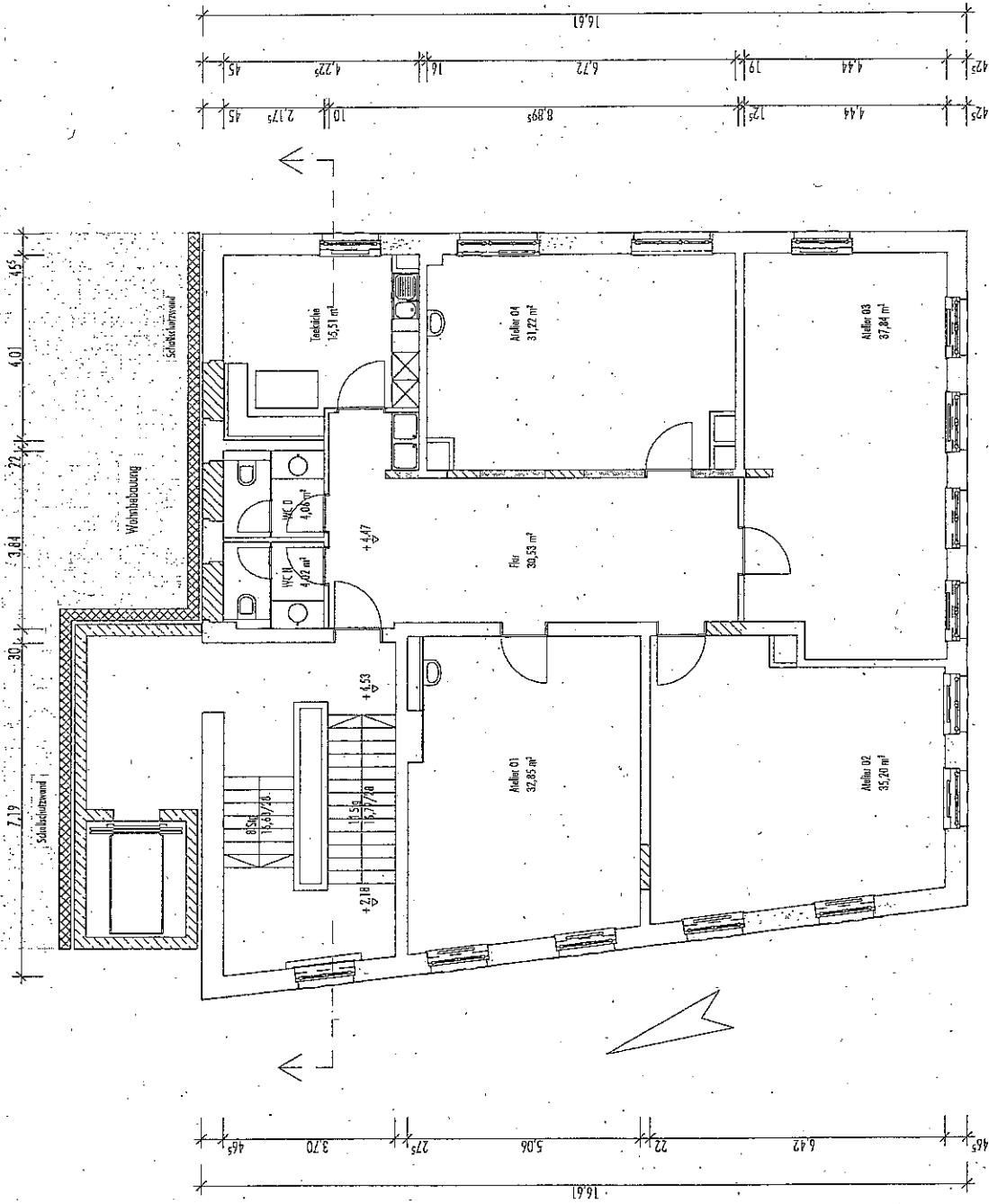
Baureferat Hochbau H 1  
 Friedensstraße 40  
 81660 München

Lageplan  
 Maßstab M 1 / 500  
 25. Juli 2011  
 Vorentwurf

Projekt  
 Umbau und Sanierung des  
 Kopfbaus der ehem. Stückguthalle  
 zum Kulturzentrum



|   |  |   |  |  |
|---|--|---|--|--|
| <p>Projekt: Umbau und Sanierung des Kopfbaus der ehem. Städtgallhalle zum Kulturzentrum</p> | <p>Speicher<br/>Maßstab: M 1 / 100<br/>18. Aug. 2011</p> | <p>Baureferat Hochbau H 1<br/>Friedensstraße 40<br/>81660 München</p> | <p>R2 Architekten München + Landsberg<br/>Hans - Meilich - Straße 28<br/>18. Aug. 2011<br/>info@r2-architekten.com</p> | <p>Dipl. Ing. Architekten<br/>Tel 089 - 62 28 62 10<br/>Fax 089 - 62 28 62 129</p> |
|---|--|---|--|--|



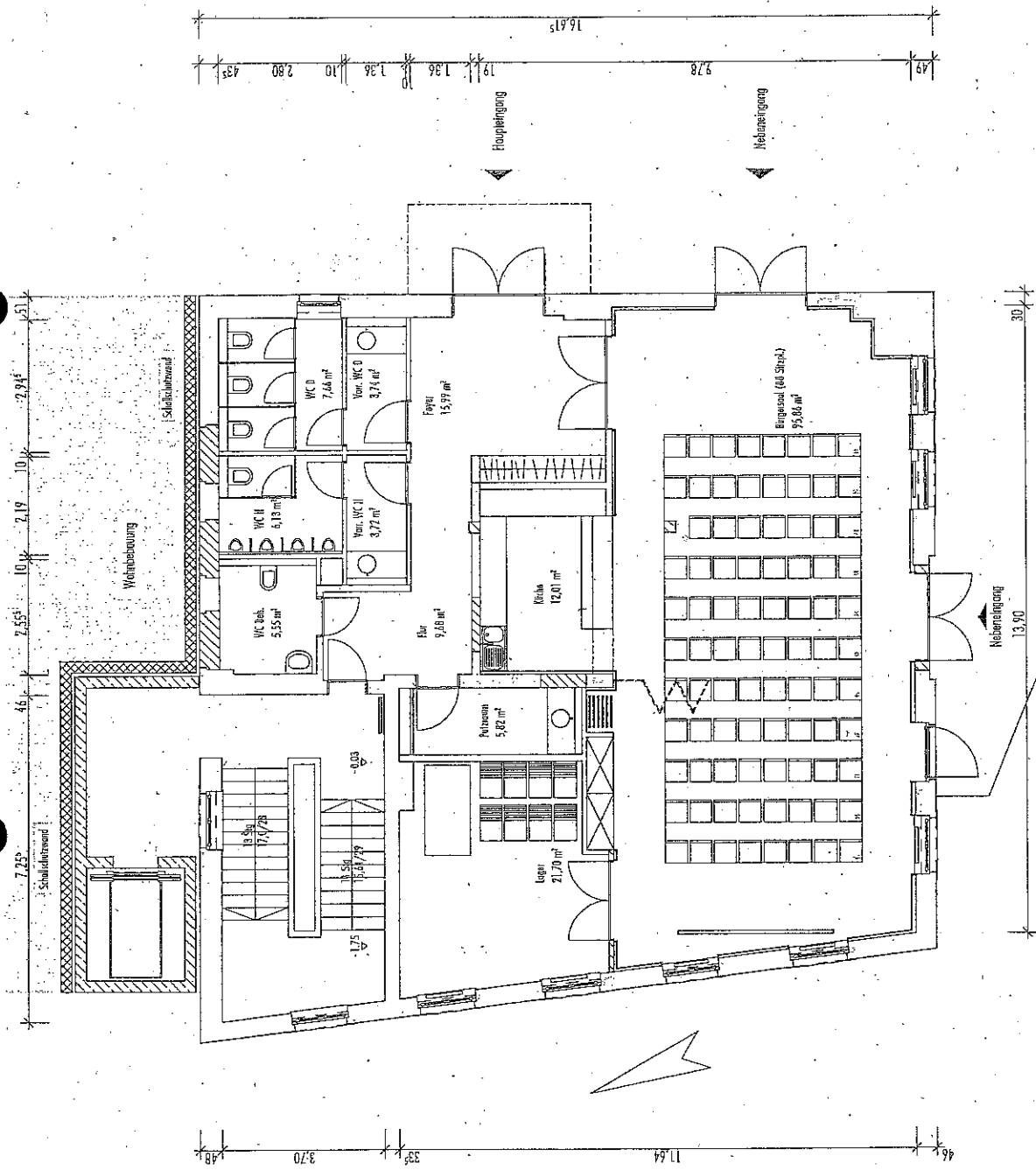
Dipl. Ing. Architekten  
Tel 089 - 62 28 62 10  
Fax 089 - 62 28 62 129

R2 Architekten München + Landsberg  
Hans-Mialich-Strasse 28  
81543 München  
info@r2architekten.com  
18. Aug. 2011

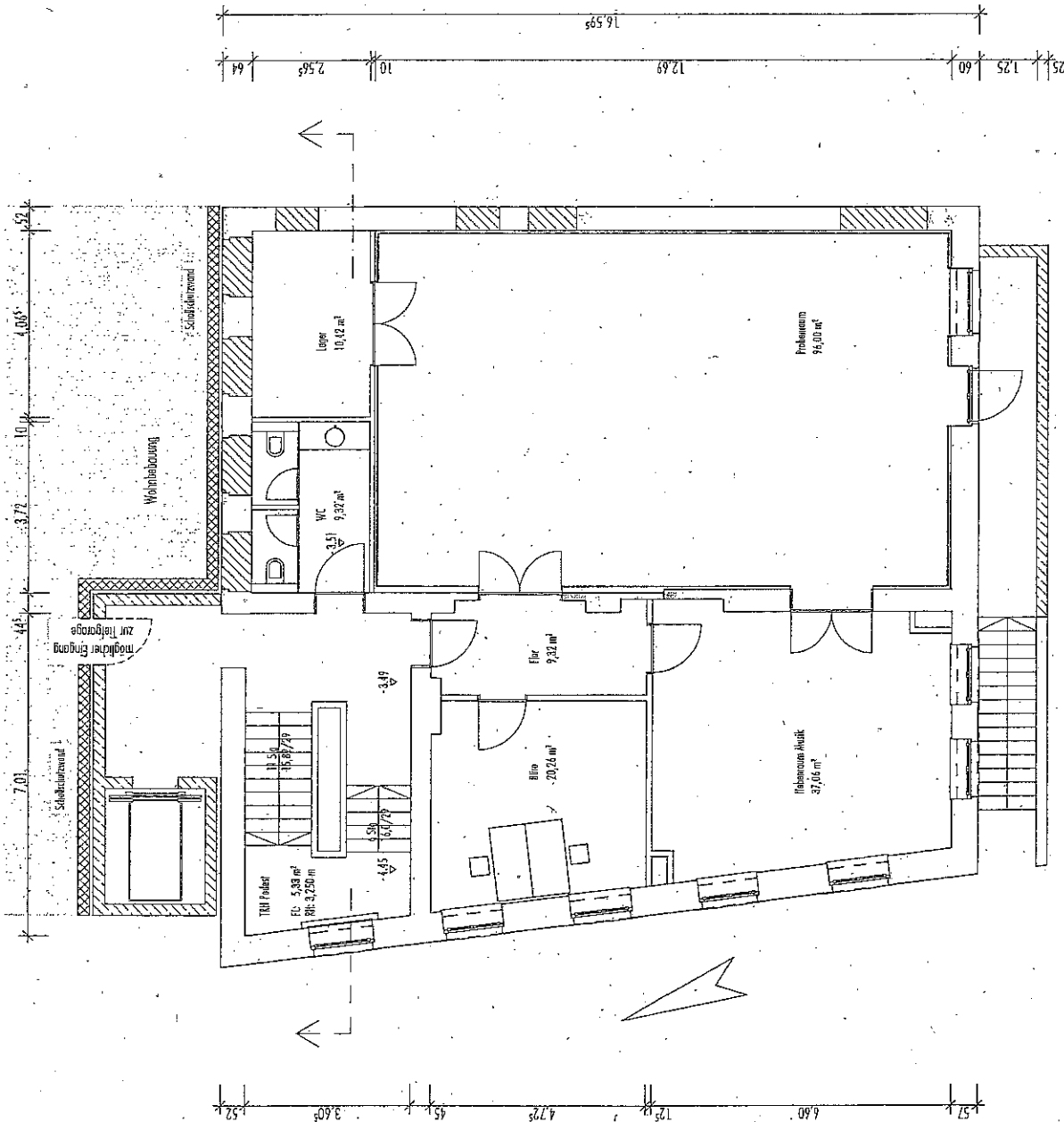
Baureferat Hochbau H 1  
Friedensstraße 40  
81660 München

1. Obergeschoss  
Vorentwurf  
Maßstab M 1 / 100  
18. Aug. 2011

Projekt  
Umbau und Sanierung des  
Kopfbaus der ehem. Stückguthalle  
zum Kulturzentrum



|  |   |   |  |  |
|--|---|---|--|--|
|  | <p>Dipl. Ing. Architekten<br/>Tel. 089 - 62 28 62 10<br/>Fax 089 - 62 28 62 129</p> | <p>R2 Architekten München + Landsberg<br/>Hans-Wielich-Strasse 28<br/>81549 München<br/>info@r2-architekten.com</p> | <p>Vorentwurf<br/>Baureferat Hochbau H 1<br/>Friedensstraße 40<br/>81660 München</p> | <p>Projekt<br/>Umbau und Sanierung des<br/>Kopfbaus der ehem. Stückguhnhalle<br/>zum Kulturzentrum</p> |
|  |   | <p>18. Aug. 2011</p>  | <p>Erdgeschoss<br/>Maßstab<br/>18. Aug. 2011</p>                                     |  |



|  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| <p>Projekt<br/>Umbau und Sanierung des<br/>Kopfbaus der ehem. Stöckgalerie<br/>zum Kulturzentrum</p> | <p>1. Untergeschoss<br/>Maßstab 1/100<br/>18. Aug. 2011</p> | <p>Vorentwurf<br/>Baureferat Hochbau H 1<br/>Friedensstraße 40<br/>81660 München</p> | <p>R2 Architekten München + Landsberg<br/>Hans-Maijlich-Straße 28<br/>81543 München<br/>18. Aug. 2011<br/>info@r2-architekten.com</p> | <p>Dipl.-Ing. Architekten<br/>Tel 089 - 62 28 62 10<br/>Fax 089 - 62 28 62 129</p> |
|--|---|--|---|--|



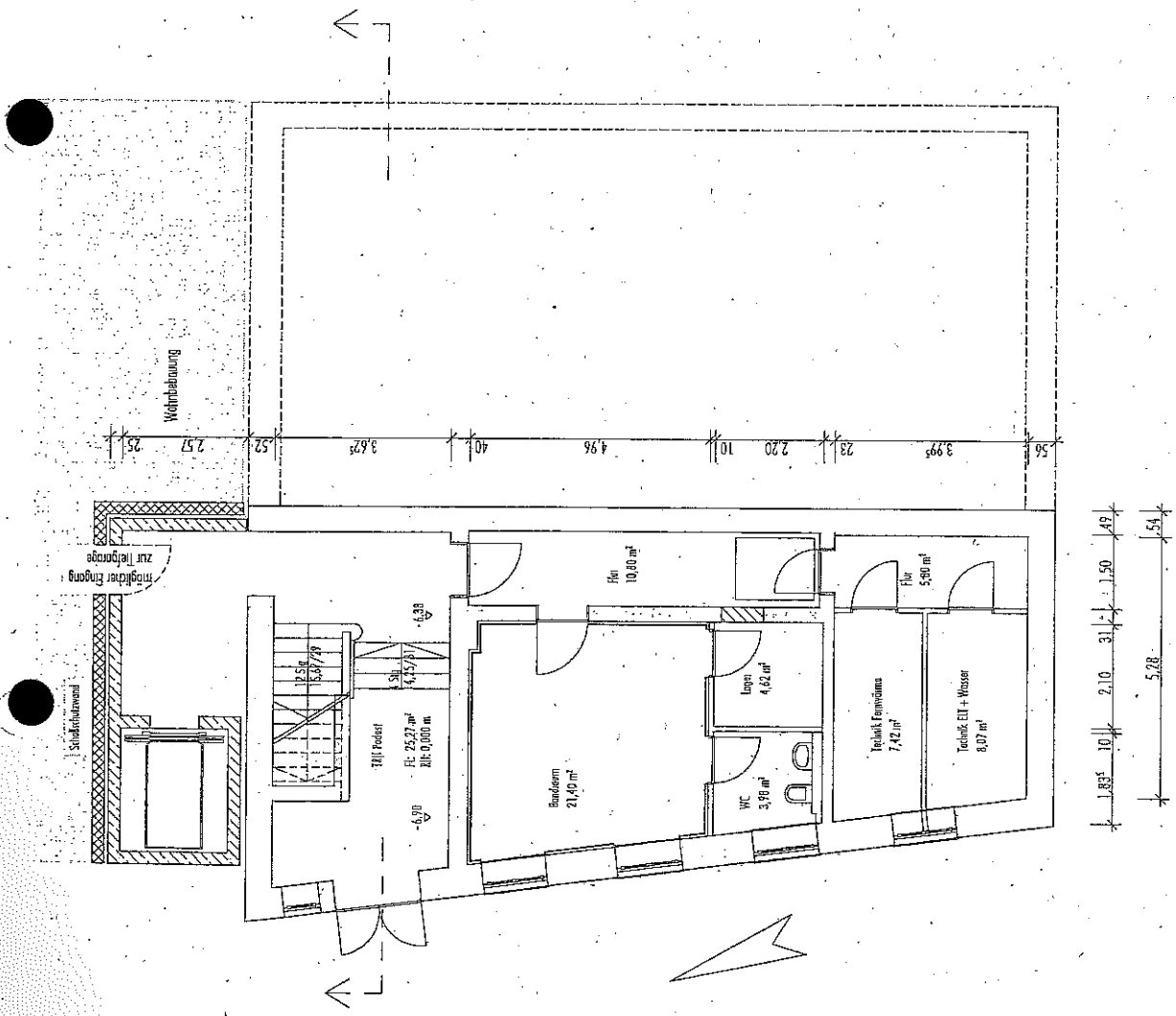
Dipl. Ing. Architekten  
Tel 089 - 62 28 62 10  
Fax 089 - 62 28 62 129

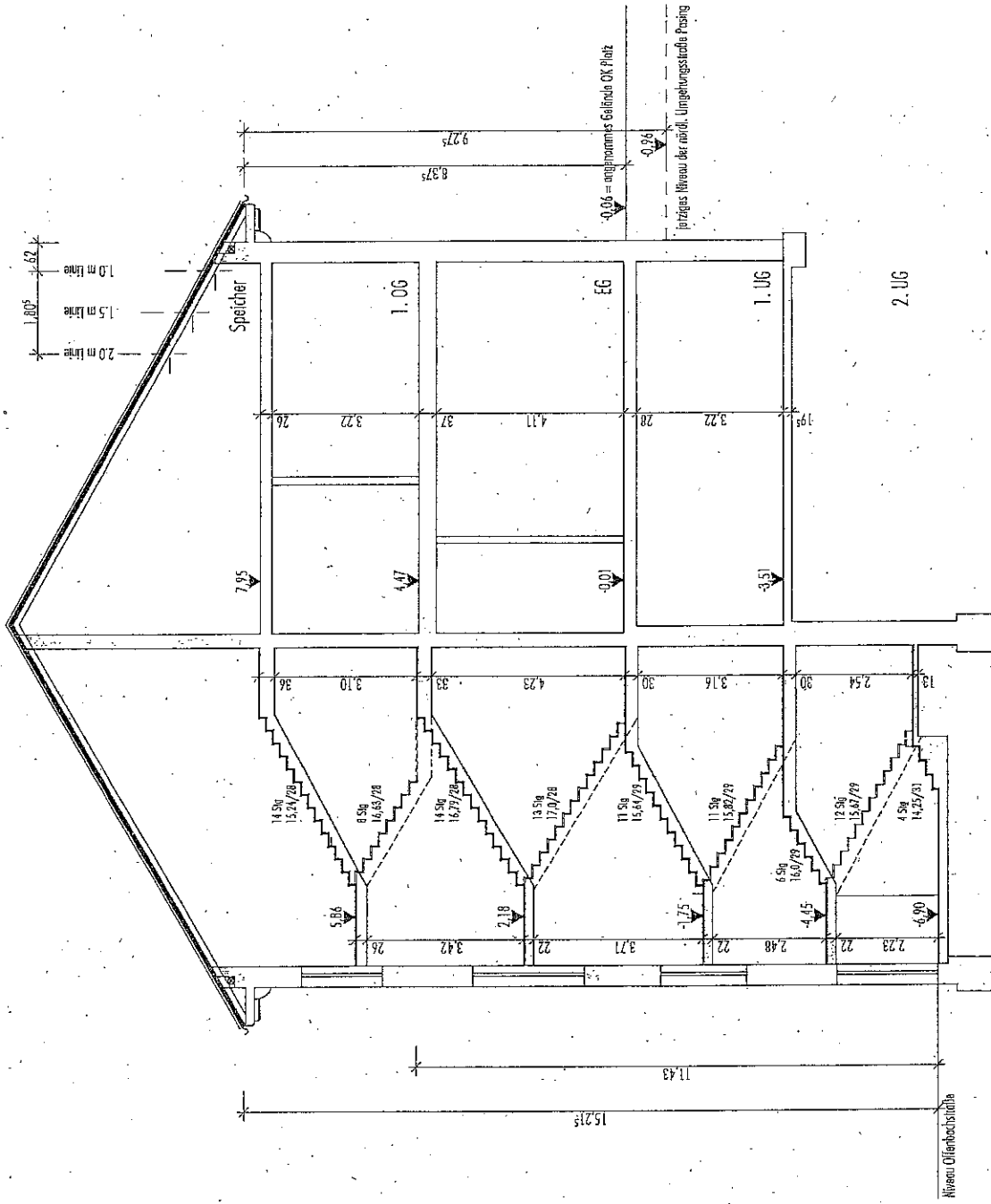
R2 Architekten München + Landsberg  
Hors - Melch - Straße 28 81543 München  
18. Aug. 2011 info@r2-architekten.com

Bauforum Hochbau H 1  
Friedensstraße 40  
81660 München

2. Untergeschoss Vorentwurf  
Maßstab M 1 / 100  
18. Aug. 2011

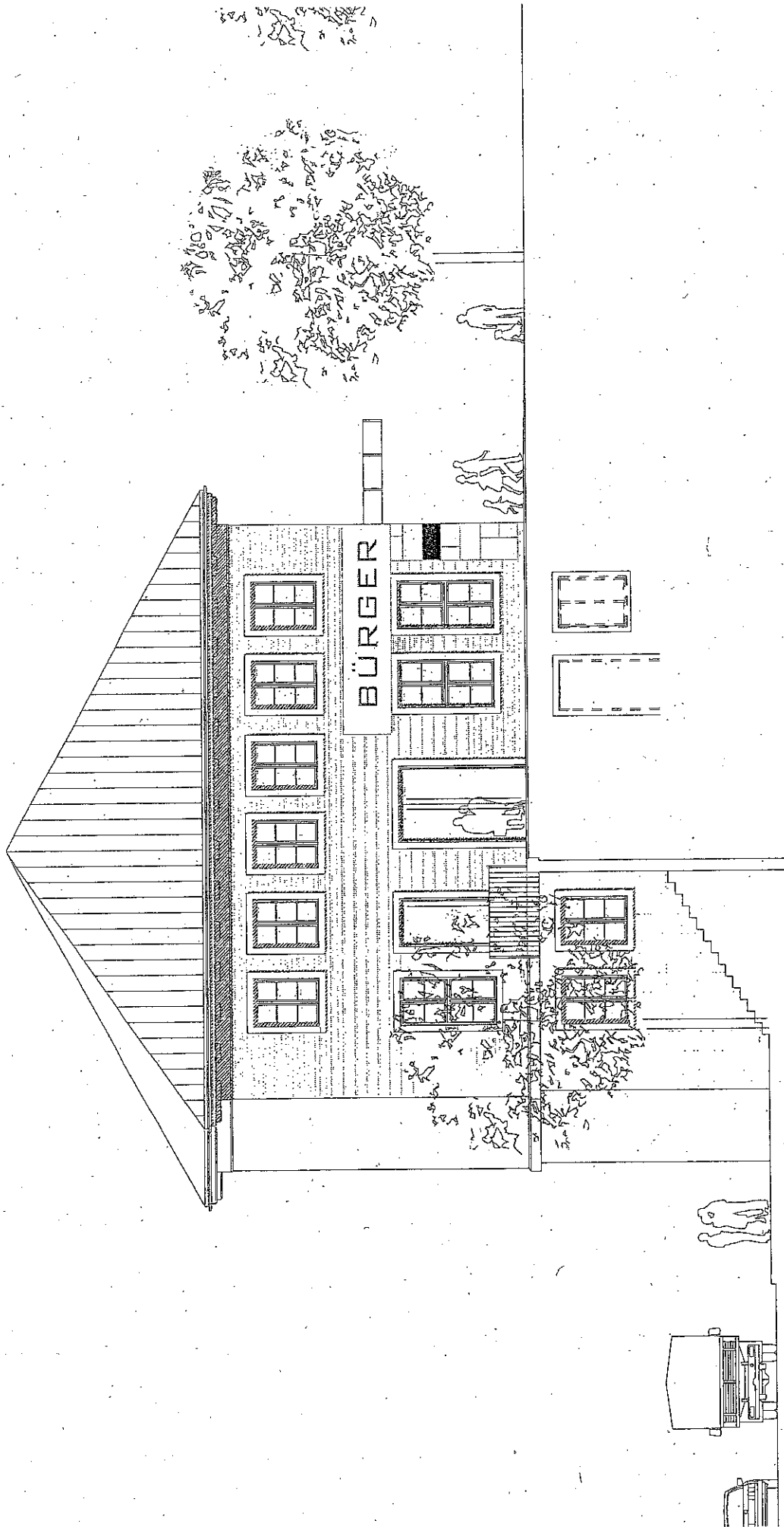
Projekt Umbau und Sanierung des  
Kopfbaus der ehem. Stückwuhalle  
zum Kulturzentrum



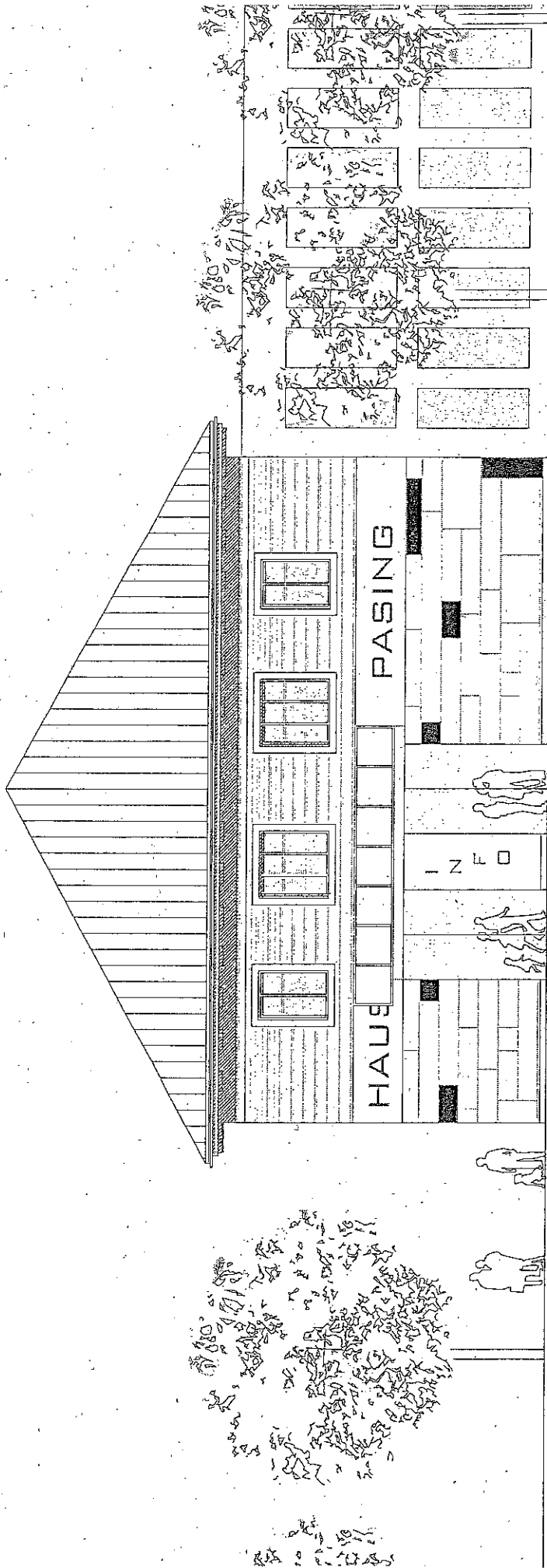


|   |  |
|---|--|
|   | Dipl. Ing. Architekten<br>Tel. 089 - 62 28 62 10<br>Fax. 089 - 62 28 62 129                    |
| RZ Architekten München + Landsberg<br>Hans-Mielich-Strasse 28<br>18. Aug. 2011<br>info@r2-architekten.com | Baureferat Hochbau II 1<br>Friedensstraße 40<br>81660 München                                  |
| Schnitt B - B<br>Maßstab M 1 / 100<br>18. Aug. 2011   | Vorentwurf<br>Umbau und Sanierung des<br>Kopfbaus der ehem. Stückguthalle<br>zum Kulturzentrum |

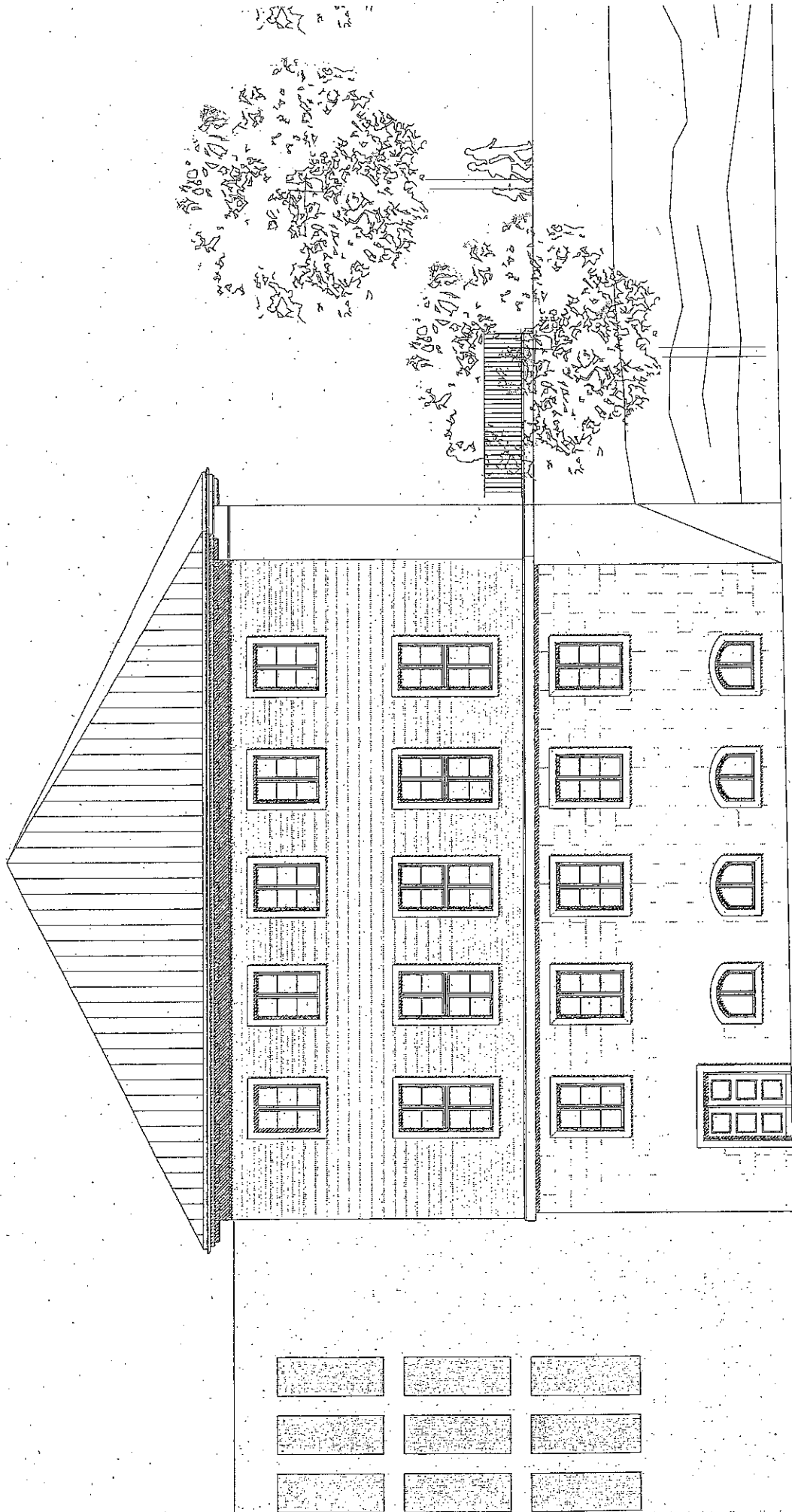




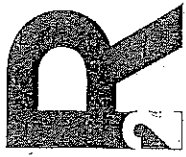
|   |  |
|---|--|
|   | Dipl. Ing. Architekten<br>Tel. 089 - 62 28 62 10<br>Fax 089 - 62 28 62 129                                 |
| R2 Architekten München + Landsberg<br>Hans-Melcher-Straße 28<br>81543 München<br>info@r2-architekten.com<br>18. Aug. 2011 | Baureferat Hochbau H 1<br>Friedensstraße 40<br>81660 München   |
| Ansicht von Süden<br>Maßstab M 1 / 100<br>18. Aug. 2011   | Vorentwurf<br>Projekt<br>Umbau und Sanierung des<br>Kopfbaus der ehem. Stieckguthalle<br>zum Kulturzentrum |



|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| <p>Projekt<br/>Umbau und Sanierung des<br/>Kopfhäus der ehem. Stückguthalle<br/>zum Kulturzentrum</p> | <p>Ansicht von Osten<br/>Maßstab M 1 / 100<br/>18. Aug. 2011</p> | <p>Bauverf. Hochbau H 1<br/>Friedensstraße 40<br/>81660 München</p> | <p>RZ Architekten München + Lamsberg<br/>Hans - Melch - Straße 28<br/>18. Aug. 2011<br/>Dipl. Ing. Architekten<br/>Tel 089 - 62 28 62 10<br/>81543 München<br/>info@r2-architekten.com<br/>Fax 089 - 62 28 62 129</p> |
|---|--|---|---|



|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <p>Projekt<br/>Umbau und Sanierung des<br/>Kopfbaus der ehem. Stiegluhalle<br/>zum Kulturzentrum</p> | <p>Ansicht von Westen<br/>Maßstab M 1 / 100<br/>18. Aug. 2011</p> | <p>Vorentwurf<br/>Baureferat Hochbau H 1<br/>Friedensstraße 40<br/>81660 München</p> | <p>R2 Architekten München + Landsberg<br/>Hans - Meielich - Straße 28<br/>18. Aug. 2011<br/>81543 München<br/>info@r2architekten.com<br/>Dipl. Ing. Architekten<br/>Tel: 089 - 62 28 62 10<br/>Fax 089 - 62 28 62 129</p> |
|--|---|--|---|



R2 Architekten  
 Hans-Melich Str. 28, 81543 München, TEL. 089 - 62 28 62 1-0, FAX 089 - 62 28 62 1-29 info @ r2-architekten.com

|                                       |                      | Nutzflächen |                     |  |   | TF.   | VF.   |
|---------------------------------------|----------------------|-------------|---------------------|--|---|---|---|
| ↳ Wohnen und Aufenthalt               |                      |             |                     |  |   |   |   |
| ↳ Büroarbeit                          | 20,26 m <sup>2</sup> |             |                     |  |   |   |   |
| ↳ Produktion, Hand- u Maschinenarbeit |                      |             |                     |  |   |   |   |
| ↳ Lagern, Verteilen und Verkaufen     | 4,62 m <sup>2</sup>  |             |                     |  |   |   |   |
| ↳ Bildung, Unterricht und Kultur      | 21,40 m <sup>2</sup> |             |                     |  |   |   |   |
| ↳ Heilen und Pflegen                  |                      |             |                     |  |   |   |   |
| 7. Sonstige Nutzflächen               |                      |             | 3,98 m <sup>2</sup> |  |   |   |   |
| 8. Technische Anlagen                 |                      |             |                     |  | 7,42 m <sup>2</sup><br>8,07 m <sup>2</sup><br>0,35 m <sup>2</sup> |   |   |
| 9. Verkehrserschließung               |                      |             |                     |  |   | 25,27 m <sup>2</sup><br>10,80 m <sup>2</sup><br>5,80 m <sup>2</sup> |   |
|                                       |                      |             |                     |  |   |   | 24,48 m <sup>2</sup><br>9,32 m <sup>2</sup> |
|                                       |                      |             |                     |  |   |   | 9,13 m <sup>2</sup>                         |

- 2. UG TRH
- 2. UG Flur
- 2. UG Flur
- 2. UG Bandraum
- 2. UG WC
- 2. UG Lager
- 2. UG Technik Fernwärme
- 2. UG Technik ELT
- 2. UG Technik Schacht
- 1.UG TRH
- 1.UG Flur
- 1.UG Büro
- 1.UG Nebenraum Musik
- 1.UG Probenraum
- 1.UG Lager
- 1.UG WC



|      |                 | Nutzflächen                |                 |  |                                      |                                     |                         | TF                        | VF                      |                          |
|------|-----------------|----------------------------|-----------------|--|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------|
|      |                 | 1<br>Wohnen und Aufenthalt | 2<br>Büroarbeit | 3<br>Produktion, Hand- u Maschinenarbeit | 4<br>Lagern, Verteilen und Verkaufen | 5<br>Bildung, Unterricht und Kultur | 6<br>Heilen und Pflegen | 7<br>Sonstige Nutzflächen | 8<br>Technische Anlagen | 9<br>Verkehrerschließung |
| 1.UG | Technik Schacht |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         | 9,58 m <sup>2</sup>      |
| 1.UG | Aufzugsvorraum  |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         | 5,50 m <sup>2</sup>      |
| 1.UG | Aufzug          |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         | 26,00                    |
| EG   | TRH             |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         | 9,58                     |
| EG   | Aufzugsvorraum  |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         | 5,50                     |
| EG   | Aufzug          |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         | 9,68                     |
| EG   | Flur            |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         | 14,19                    |
| EG   | Foyer           |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | Garderobe       |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | WC Beh.         |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | WC Damen        |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | Vorraum Damen   |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | WC Herren       |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | Vorraum Herren  |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | Putzraum        |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | Lager           |                            |                 |  | 21,70 m <sup>2</sup>                 |                                     |                         |                           | 1,79 m <sup>2</sup>     |                          |
| EG   | Küche           |                            |                 | 11,79 m <sup>2</sup>                     |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
| EG   | Bürgersaal      |                            |                 |  |                                      |                                     |                         |                           |                         |                          |
|      |                 |                            |                 |  |                                      | 96,12 m <sup>2</sup>                |                         |                           |                         |                          |



|      |                 | Nutzflächen    |                 |                 |                 |                  |                | TF              | VF               |                  |
|------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|----------------|-----------------|------------------|------------------|
| EG   | Technik Schacht |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | TRH             |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Aufzugsvorraum  |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Aufzug          |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Flur            |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Atelier 01      |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Atelier 02      |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Atelier 03      |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Atelier 04      |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Teeküche        |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | WC Damen        |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | WC Herren       |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| 1.OG | Technik Schacht |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| DG   | TRH             |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
| DG   | Lüftung         |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
|      | <b>Gesamt</b>   | <b>0,00 m²</b> | <b>20,26 m²</b> | <b>11,79 m²</b> | <b>52,25 m²</b> | <b>385,58 m²</b> | <b>0,00 m²</b> | <b>52,44 m²</b> | <b>223,46 m²</b> | <b>253,02 m²</b> |
|      | Nutzfläche 1-6  |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  |                  |
|      | Nutzfläche 1-7  |                |                 |                 |                 |                  |                |                 |                  | 522,32 m²        |