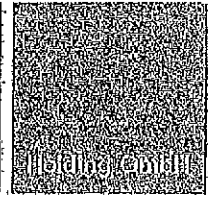
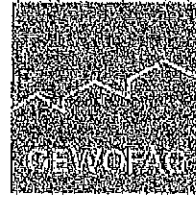




Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



GEWOFAG Holding GmbH, Postfach 80 08 29, 81606 München

Landeshauptstadt München  
Sozialreferat  
Amt für Wohnen und Migration  
Herrn:  
Franziskanerstraße 8  
81669 München

Ihr Ansprechpartner:  
Herr Peter Scheffels

Telefon: 089 4123-125  
Telefax: 089 4123-319  
E-Mail: peter.scheffels@gewofag.de

Postanschrift:  
GEWOFAG Holding GmbH  
Postfach 80 08 29  
81606 München

Datum:  
20.11.2014

### Geplanter Stellenausbau für die Münchner Nachbarschaftstreffs Ihr Schreiben vom 06.11.2014

Sehr geehrter Herr

vielen Dank für die Übersendung der oben genannten Anfrage, zu der wir wie folgt Stellung nehmen:

Die Wirkungsanalyse der Hochschule München zeigt in vielerlei Hinsicht auf, wie wirksam die Nachbarschaftstreffs für eine positive Gestaltung sozialer Stadträume sind. Aus diesem Grunde sollten die Empfehlungen der Studie umgesetzt werden.

Die Ergebnisse der Wirkungsanalyse entsprechen den operativen Erfahrungen unserer Immobilienverwaltungen. Eine wesentliche Erkenntnis: Funktionierende Nachbarschaften stärken die Quartiere und gelingen vor allem durch die Mithilfe von Bürgerlich Engagierten.

Im Zuge der Überlegungen zur Integration von Flüchtlingen muss den Nachbarschaftstreffs eine besondere Rolle zugeordnet werden. Die „Quartierbezogene Bewohnerarbeit“ ist als Angebot niederschwellig, sozialraumorientiert, intergenerativ und deshalb bestens geeignet.

Unser sozialer Konzerndienstleister, die Wohnforum GmbH, betreibt mehr als zehn Nachbarschaftstreffs im Eigen- und Fremdbestand. Die langjährige Praxis bestätigt, dass Stabilität in Reihen der Bürgerlich Engagierten sehr stark von der stetigen Begleitung durch pädagogische Fachkräfte abhängig ist. Um die gewünschte Wirkung ehrenamtlichen Engagements entfalten zu können, ist eine angemessene Personalausstattung notwendig.

Im Sinne von „Public Private Partnership“ betreibt die GEWOFAG eigeninitiativ und selbst finanziert zwei Gemeinschaftsräume. Das Angebot ist vergleichbar mit dem eines Nachbarschaftstreffs.

GEWOFAG  
Holding GmbH  
Kirchsaarner Straße 3  
81669 München  
USt-ID: DE 276038504

Telefon: 089 4123-0  
Telefax: 089 4123-100  
E-Mail: gewofag@gewofag.de  
Internet: www.gewofag.de

Stadtparkasse München  
BLZ 701 500 00, Konto 1001130228  
IBAN DE57 7015 0000 1001 1302 28  
BIC (SWIFT-Code) SSKMDE33

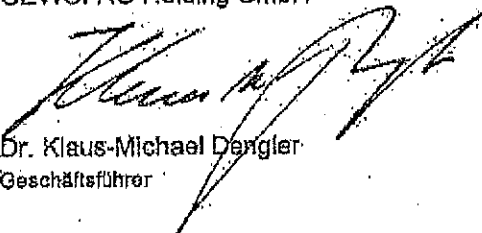
Geschäftsführung: Gabriela Sporneder,  
Dr. Klaus-Michael Dangel, Sigismund Mohrbauer  
Vorsitzender des Aufsichtsrats:  
Oberbürgermeister Dieter Reiter  
Stz und Registergericht München; HRB 182 808

Ebenso werden Räumlichkeiten in unseren Quartieren für die „Quartierbezogene Bewohnerarbeit“ zukünftig zum symbolischen Wert von 1,- Euro überlassen. Diese Beispiele unterstreichen, wie wichtig der GEWOFAG Bürgerliches Engagement, Freiwilligenmanagement, Quartiersarbeit, Inklusion und gesellschaftliche Teilhabe zum Wohle einer stabilen Stadtgesellschaft sind.

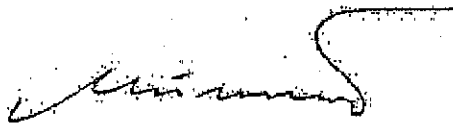
Für Rückfragen steht Ihnen unser Konzernsprecher, Herr Peter Schelfele, unter der Telefonnummer 089 4123-125 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

GEWOFAG Holding GmbH



Dr. Klaus-Michael Dengler  
Geschäftsführer



Sigismund Mühlbauer  
Geschäftsführer