

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
[BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München](#)

**Vorsitzender**  
**Romanus Scholz**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37224  
Telefax (089) 233 37356  
[bag-west.dir@muenchen.de](mailto:bag-west.dir@muenchen.de)  
Zimmer: 32  
Sachbearbeitung:  
Herr Emig

München, den 29.06.2015

# **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 7. Juli 2015 um 19:00 Uhr  
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,  
Landsberger Straße 486, 81241 München**

**Vorläufige Tagesordnung**

**1. Begrüßung**

**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

**2. Bürgeranliegen**

**2.1 Bürgersprechstunde**

**2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Verkehrsberuhigung der Wohngebiete Alte Allee, Bergsonstraße und Pippinger Straße nördlich
2. Exter-Kolonie I; Verkehrsberuhigung sowie Ensembleschutz (vertagt aus der Bürgersprechstunde der BA-Sitzung vom 09.06.15)
3. Neue Platzfläche Am Knie; intensive Beleuchtung, Halverbot für die Verbindung von Am Knie zur Bodenstedtstraße, Parksituation (vertagt aus der Bürgersprechstunde der BA-Sitzung vom 09.06.15)
4. Am Knie, Park- und Müllproblem auf der neu gestalteten Platzfläche (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
5. Verkehrssituation Paosostraße (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
6. Vollzug der Baumschutzverordnung in Obermenzing; Grundstück am Widweg (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
7. Unterführung der Verdistrasse auf Höhe der Sarasatestraße; Aufenthalt von Obdachlosen
8. Straßenreinigung in der Varnhagenstraße
9. Taxistandplatz am Pasinger Bahnhofplatz
10. Lärmbelästigung durch die Sportgaststätte Meyerbeerstraße 115
11. Überreiterstraße - Suessenguthstraße, kurzfristig beschildertes absolutes Haltverbot ohne Vorankündigung
12. Bahnhofplatz Pasing und Umgebung; Hinweisbeschilderung auf die WC-Anlage im Bahnhofsgebäude
13. Bepflanzung Gräfstraße

14. Zustand Fahrradweg Lochhausener Straße zwischen Pippinger Straße und Mühlangerstraße
15. Spielplatz an der Megerlestraße
16. Radeln in Obermenzing; Fahrradständer in der Verdistraße am S-Bahnhof Obermenzing sowie Sanierung des Rad- und Fußweges entlang der Lochhausener Straße
17. Verkehrssituation Maria-Eich-Straße

### **3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Schmaedelstraße 2-2a, Baumbestandsplan
2. Stöcklstraße 5, 1 Fichte
3. Radeckestraße 24, 12 Fichten
4. Lichtingerstraße 9, 1 Fichte
5. Am Gänsebühl 12, Baumbestandsplan
6. Stöcklstraße 5, 1 Fichte
7. Schickanederstraße 18, 1 Silbertanne
8. Pfeivestlstraße 64, 1 Zypresse
9. Lortzingstraße 11-23, 1 Robinie
10. Feinhalsstraße 3, 4 Birken
11. Volmstraße 7, 1 Blutpflaume
12. Volmstraße 13, 1 Birke
13. Varnhagenstraße 34, 1 Blutpflaume
14. Omptedastraße 10, 1 Hainbuche

15. Michael-Beer-Straße 14, 1 Douglasie
16. Clemens-Krauß-Straße 12, Baumbestandsplan
17. Neufeldstraße 78, Baumbestandsplan
18. Agnes-Bernauer-Straße 204, 1 Rotbuche
19. Meyerbeerstraße 71, 1 Traubenkirsche, 1 Birke
20. Lustheimstraße 2c, 1 Esche
21. Bachmairstraße 12, 1 Fichte, 1 Tanne
22. Am Stadtpark 33f, 1 Fichte
23. Keyserlingstraße 28, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
24. Dorfstraße 37 (Kirchenfriedhof St. Georg Obermenzing), 2 Linden, 2 Robinien
25. Wöhlerstraße 3, 1 Esche
26. Peslmüllerstraße 9a, 4 Fichten, 2 Kiefern, 1 Thuja
27. Oselstraße 18, 1 Fichte
28. Mergenthalerstraße 19, 2 Fichten
29. Bauseweinallee 32a, 1 Douglasie

### **3.2 Gefahrenbäume**

#### **4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen**

##### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

#### **6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen**

1. Beschilderung der historischen Gebäude mit Bezug zur Eisenbahngeschichte Pasings

**7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen**

**7.1 Berichte der Beauftragten**

**7.1.1 Kinderbeauftragte**

**7.1.2 Jugendbeauftragte**

**7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**

**7.1.4 Behindertenbeauftragte**

**7.1.5 Bürgerbeiräte**

**a) Verdistraße 45**

**b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße**

**c) Condrops e.V. Haidelweg**

**7.1.6 Migrationsbeauftragter**

**7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**

**7.1.8 REGSAM-Beauftragte**

**7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**

**8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

**9. Entscheidungen**

1. Budget des BA 21; Antrag Bayerische Philharmonie e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für die Jubiläumsveranstaltung am 26.06.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03465
2. Budget des BA 21; Antrag Regsam e.V., Projektgruppe Straßenfest Pasing Nord, Antrag auf Gewährung eines Zuschusses für das Straßenfest am 10.10.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03466
3. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung; Streetballfeld am Bertha-von-Suttner-Weg
4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche in der Bodenseestraße 12

5. Freundlichere Gestaltung des Pasinger Marienplatzes mit Blumen, Bäumen und Sitzgelegenheiten (Ziffer 1 des Antrags); Empfehlung Nr. 14-20 / E 00387 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 24.03.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03412
6. Pasing-Beach auf der Freifläche bei den Pasing-Arcaden; Wasserzufuhr unterhalb des Bodenbelags (Ziffer 3 des Antrags); Empfehlung Nr. 14-20 / E 00375 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 24.03.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03364
7. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Genehmigung von Zeitungsverkaufseinrichtungen an den Standorten
  - Fischer-von-Erlach-Straße 72 (Bushaltestelle),
  - Landsberger Straße 435
  - Am Schützeneck/Gleichmannstraße 12
  - Gräfstraße 4
  - Kaflerstraße 3
  - Kaflerstraße 6
  - Landsberger Straße 486
  - Pasinger Marienplatz/Bäckerei
  - Am Knie (Bushaltestelle)
  - August-Exter-Straße 3
  - Landsberger Straße 447/Am Knie
  - Bodenseestraße 16; Kaflerstraße 2; Landsberger Straße 519
8. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; Antrag auf Genehmigung einer temporären Freischankfläche in der Bodenseestraße 1 für die Zeit vom 02.07. bis 12.07.15 (Eilentscheidung durch den BA-Vorsitzenden gemäß § 20 Absatz 1 Satz 2 BA-Satzung)

## **10. Anhörungen**

1. Nimmerfallstraße 60, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage - Vorbescheid (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
2. Abbau der Lichtzeichenanlage Menzinger Straße / Heerstraße
3. Aufstellung von Wertstoffcontainern an den Standorten Varnhagenstraße/Bodenseestraße und Grandlstraße/Eglofstraße
4. Straßenfest Pasing Nord in der Schmaedelstraße am 10.10.15 von 14.00 bis 19:00 Uhr
5. Faistenlohestraße 3, Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage - Tektur
6. Zuwendung aus dem Budget des BA 21; Antrag des Kurdischen Kulturvereins vom 22.02.15, Kurdisch-Griechischer Kulturabend mit Musik

7. Eröffnungsfeier Pasing Zentrum am 31.07.15; Änderung des Antrages
8. Keyserlingstraße 28, Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage
9. Landsberger Straße 428; Errichtung einer Freischankfläche
10. Regionalmanagement in der Region München: a) Regionalmanagement München Südwest, Gründung eines interkommunalen Vereins; b) Region gemeinsam entwickeln (II), Stadt und Umland, Verbesserung der interkommunalen Zusammenarbeit durch Regionalmanagement; Antrag nr. 14-20 / A 00958 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL vom 27.04.15; Entwurf einer Beschlussvorlage für die Vollversammlung des Stadtrates am 29.07.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03591

## **11. Anträge und Anfragen**

1. SPD, Antrag: Abschaffung der Ladezonen im Pasinger Zentrum
2. SPD, Antrag: Sanierung blauer Pendelturm auf dem Schulhof der FOS/BOS an der Bergsonstraße
3. SPD, Antrag: Sachstand Sanierung und Nutzungskonzept "Hausmeistervilla" in der Pasinger Fabrik
4. SPD, Antrag: Betrieb eines Sportwettgeschäftes in der Spiegelstraße
5. SPD, Antrag: Aktuelle Situation an der Grandlschule
6. SPD, Antrag: Straßenmarkierung Tempo 30 km/h in der Theodor-Storm-Straße
7. SPD, Antrag: Rote Radwegmarkierung an der Gottfried-Keller-Straße / Offenbachstraße
8. SPD, Antrag: Anfrage Moschee in der Planegger Straße
9. CSU, Antrag: Rechtmäßige Verhältnisse im Bereich der Grenzbebauung zur Pfarrei Leiden Christi schaffen
10. CSU, Antrag: Aufstellen einer Sitzbank am Platz Sibeliussstraße / Kaspar-Kerll-Straße
11. CSU, Anfrage: Privat-Parkplatz auf der Bäckerstraße
12. Bündnis 90/Die Grünen, Antrag: Sanierung des Radweges an der Lochhausener Straße
13. Gemeinsamer Antrag aller im BA 21 vertretenen Fraktionen: Platzgestaltung um die Himmelfahrtskirche

## **12. Unterrichtungen**

1. Unveränderte Fortführung von Gaststätten  
- Schank - und Speisewirtschaft "Tufan & Okan`s", ehem. "Mezza", Pasinger  
Bahnhofsplatz 4
2. Baumaßnahme der Stadtwerke München GmbH  
- Listen vom 01.06., 08.06., 22.06.15
3. Amtsblatt Nr. 16, Nr. 17
4. Bauanträge im Stadtbezirk  
- Listen vom 01.06.-07.06.15, 08.06.-14.06., 15.06.-21.06.15

## **13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Bildungsausschuss vom 15.04.2015:  
- Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Kinderkrippen-, 1 Kindergarten- und  
2 Hortgruppen an der Oselstr. 39; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02603
2. Kinder und Jugendhilfeausschuss und Sozialausschuss in gemeinsamer Sitzung  
vom 16.06.2015  
- REGSAM – Ein starkes Netzwerk für München; Trägerantrag auf Ressourcen-  
erweiterung und Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach auf eigene REGSAM-  
Stelle; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01463 (vertagt aus der BA-Sitzung vom  
09.06.15)
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015  
- Zukunftschancen für den ÖPNV München XXL verbreitern - nicht verbauen: die  
INZELL-Initiative untersucht das Potenzial von Zwei-System U-S-Bahnfahrzeu-  
gen für die Region München (Antrag Nr. 08-14 / A 02044 von Herrn Stadtrat  
Dr. Georg Kronawitter vom 09.12.10); Sitzungsvorlage nr. 14-20 / V 03124  
- Ehrenpreis für guten Wohnungsbau, Verleihung der Ehrenpreise 2015; Sitzungs-  
vorlage Nr. 14-20 / V 03176  
- Demografiebericht München - Teil 1 und 2; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03197
4. Sozialausschuss vom 18.06.2015  
- Mieterbeiratswahl 2015; Berufung der stimmberechtigten Mitglieder, Bekannt-  
gabe der beratenden Mitglieder, Entfristung und Finanzierung der Stelle für  
eine Bürokräft des Mieterbeirates; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03011 (vertagt  
aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)



## **14. Post an den BA**

### **14.1 von der Stadtverwaltung**

1. Direktorium
  - Neue Form der Einladung zu Bürgerversammlungen (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
  - Projekt Kollaborationsplattform; Anforderungen des Direktoriums
  - "Neue Asylanten-Unterkünfte in München - die Informationspolitik der Stadt lässt fragen offen"; Anfrage Nr. 14-20 / F 00319 von Herrn Stadtrat Karl Richter vom 05.06.15
  - Ablauf von Bürgerversammlungen optimieren (Antrag Nr. 14-20 / B 01177 des BA 14 vom 28.04.15)
  - Budget des BA 21, Bescheide über Anträge auf Gewährung eines Zuschusses:
    - > Bescheid vom 17.06.15 an die TSG Pasing von 1888 e.V.
    - > Bescheid vom 17.06.15 an den Touristen-Verein "Auf froher Fahrt" e.V.
    - > Bescheid vom 19.06.15 an die Pasinger Fabrikspatzen
2. Baureferat
  - Fußgängerüberweg über die Bodenseestraße an der Einmündung in die Heimbürgstraße; Einbau einer Mittelinsel (BA-Schreiben vom 26.11.14)
  - Neufeldstraße; Straßenreinigung und Aufstellung eines Abfalleimers (BA-Schreiben vom 21.05.15)
  - Hermann-Hesse-Weg; Instandsetzung des Fahrbahnbelages im Abschnitt zwischen Theodor-Storm-Straße und Bahnunterführung; Antrag des BA 21 Nr. 14-20 / B 01172 vom 05.05.15
  - Durchgehende Beleuchtung des Fahrradweges Am Durchblick (Antrag des BA 21 Nr. 14-20 / B 00833 vom 03.02.15)
3. Referat für Gesundheit und Umwelt
  - Lärmwerte in der Umgebung der Paul-Gerhardt-Allee; Anfrage Nr. 14-20 / Q 00101 aus der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Pasing, vom 24.03.2015 (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
  - Rechts- und Beschlusslage bezüglich Laubbläser
4. Kommunalreferat
  - Instandsetzung des Glockenspiels im Pasinger Rathaus (Antrag Nr. 14-20 / B 00953 des BA 21 vom 03.03.15)
  - Landschaftspark Pasing (Schreiben BA vom 26.05.15)
5. Kreisverwaltungsreferat
  - Änderung der Radverkehrsführung in der Aubinger Straße; Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
  - Tempo 20 km/h im Zentrum von Pasing; Antrag des BA 21 Nr. 14-20 / B 00651 vom 02.12.14
  - Verkehrssituation am Pasinger Marienplatz und südlich der Bodenseestraße / Landsberger Straße (BA-Schreiben vom 19.05.15)
  - Kleinstfreischankfläche Dönerladen Verdistrasse 35 (Bezug: BA-Beschluss vom 09.06.15)

6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
  - Sachstand zu Empfehlungen und Anträge zum Thema "Verkehrskonzept München West" / "Verkehrszählungen"
  - Herzog-Johann-Str. 25, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG
  - Regionalmanagement München Südwest - Musterbeschlussvorlage Vereinsgründung
  - Vollzug der Baumschutzverordnung, Bescheide der Unteren Naturschutzbehörde:
    - > Fouquéstraße 17-23, Bescheid vom 22.06.15
    - > Varnhagenstraße 31, Bescheid vom 18.06.15
    - > Freseniusstraße 85, Bescheid vom 18.06.15
    - > Georg-Habel-Straße 43, Bescheid vom 18.06.15
    - > Aicherstraße 22-32, Bescheid vom 23.06.15
  
7. Referat für Bildung und Sport
  - KITA-Elternberatungsstelle im Referat für Bildung und Sport seit Mai 2015, auch für die Beratung und Vermittlung von Flüchtlingskindern
  - Infrastrukturprogramm Sport in München - Teil 1 Städtische Sportbaumaßnahmen, Maßnahmenpaket 1 Kunstrasenplatzbau, Projektgenehmigungen; u.a. Bezirkssportanlage Meyerbeerstraße 115
  
8. Sozialreferat
  - Informationsschreiben für Flüchtlinge
  
9. Stadtwerke München GmbH
  - Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Planegger Straße, Netztrafostation, 2. Bauabschnitt (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
  - Fundament Bushäuschen Haltestelle 2 / Linie 56 am Pasinger Bahnhof; Antrag des BA 21 Nr. 14-20 / B 01103 vom 14.04.15
  - Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Marsopstraße
  - Baumaßnahmen der SWM; Fernwärmeprojekt Hieronymusstraße
  - Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Bodenstedtstraße Netztrafostation, 1. Bauabschnitt
  - Überdachung der Bushaltestellen am Vorplatz des Pasinger Bahnhofs (Antrag des BA 21 Nr. 14-20 / B 01099 vom 14.04.15)

## **14.2 Sonstige**

1. bgsm Architekten Stadtplaner
  - Realisierungswettbewerb Baugebiet WA 2(3) im Entwicklungsgebiet an der Paul-Gerhardt-Allee; Mitwirkung des BA 21 im Preisgericht (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)
  
2. Pasing Arcaden Centermanagement
  - Verlegung des Motorradparkplatzes in der Rathausgasse (vertagt aus der BA-Sitzung vom 09.06.15)

3. Bezirksausschuss 20 Hadern
  - Änderung der Bezirksausschusssatzung; Aufnahme eines Anhörungsrechtes bei Änderungen der Perspektive München Leitlinie (Leitbild) aller Referate; Antrag des BA 20 Nr. 14-20 / B 01264 vom 08.06.15
4. Fachinformationsstelle gegen Rechtsextremismus in München (firm)
  - Ausstellung "Der z/weite Blick" rund um das Thema Jugendkulturen und Diskriminierung vom 16.07. bis 30.07.15 im Farbenladen des Feuerwerks, Hansastraße 31
5. Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing
  - Abbau von zwei Umlaufsperrn Hanfgarten-/Gotteboldstraße (BA-Schreiben vom 15.04.15)
6. Ergon e.V.
  - Sachbericht und Kurzbericht zum Projekt "Rückbau von Asphaltflächen im Biengarten Pasing"
7. Sonderpädagogisches Förderzentrum München West
  - Antrag auf Raumüberlassung am Schererplatz
8. Pasinger Mariensäule e.V.
  - Hotel "Zur Post" in der Bodenseestraße; Anfahrts- und Parksituation für Busse
9. BUND Naturschutz in Bayern e.V., Kreisgruppe München
  - Erneuerung der Eisenbahnüberführung Paosostraße; Protokoll eines Ortstermin vom 08.05.15
- 15. Verschiedenes**
  1. Nächste BA-Sitzungen
    - 28.07.2015, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486
    - 15.09.2015, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486
  2. Verbesserung des Umfeldes des Obermenzinger Maibaums;  
Einwohnerversammlung am Mittwoch, den 15.07.2015 um 19:00 Uhr im Saal des Gasthofs Zum Alten Wirt von Obermenzing, Dorfstraße 39

**16. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -