



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender

Christian Krimpmann

Theresienstraße 22, 80333 München
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss
2.stellv.Vors. Martha Hipp

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler
Telefon: 2280 2666
Telefax: 2280 2674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 01.07.2015

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 14.07.2015, um 19.30 Uhr
Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 80333 München**

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 6

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen

4. Fragen an die Polizei

5. Bürgeranliegen

5.1 Der Bürger hat das Wort

5.2 Bürgerpost an den BA 3

5.2.1 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 03.06.2015
diverse Anliegen: Baumfällung, Behinderung von Gehwegen durch Heckenwuchs, Sprech-
stunden des BA 3 etc.

5.2.2 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 10.06.2015
Wiederherstellung von Brunnen und Gehweg am sog. „Norkauerplatz“

5.2.3 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 15.06.2015
Durchfahrverbot für Fahrzeugen über 7,5 t in der Winzererstraße

5.2.4 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 31.05.2015
Aufwertungs- und Begrünungsmaßnahmen für die Maxvorstadt
vertagt aus der Sitzung vom 16.06.2015, TOP A 5.2.5

Unterlagen liegen bereits vor

5.2.5 Schreiben einer Bürgerin aus Schwabing-West (Arbeitsweg durch die Maxvorstadt)
Radlerfreundlichere Schaltung der Ampelanlage an der Kreuzung Adalbert-/Arcisstraße

5.2.6 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 29.06.2015
Vorübergehende Öffnung des stets leeren Parkplatzes der Pinakothek der Moderne für
Anwohner als Ausgleich für Stellplätze, die wegen Baumaßnahmen und Haltverboten
entfallen

5.3 Vorstellungen und Berichte

5.3.1 Herr Friedl vom Staatl. Bauamt München 2 und Herr Hering vom Referat für Stadtplanung
und Bauordnung stellen das Konzept zum Wegfall von Schrägparkplätzen im
Zusammenhang mit dem Neubau des Nanoinstituts vor

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

- 6.1 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen, Antwortschreiben
Einschränkung der Befahrung des Georg-Elser-Platzes während der Schulzeit
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01202 des BA 3 vom 12.05.2015
- 6.2 Stadtwerke München GmbH
Beleuchtung der Wartehallen an den Haltestellen der Buslinie 153 und 154 in der Schellingstraße sowie am Josephsplatz
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01072 des BA 3 vom 14.04.2015
- 6.3 Referat für Bildung und Sport, Antwortschreiben
Flächenentsiegelung im Hof der Städt. Kindertagesstätte Heßstraße 85
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00982 des BA 3 vom 10.03.2015
- 6.4 Sozialreferat, Antwortschreiben
Auskunft über leerstehende Gebäude in der Karlstraße 20 und 22
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00983 des BA 3 vom 10.03.2015
- 6.5 Baureferat, Antwortschreiben
Provisorische gelbe Fahrbahnmarkierung an der Einmündung der Maßmann- in die Dachauer Straße durch dauerhafte weiße Markierungen ersetzen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01068 des BA 3 vom 14.04.2015
- 6.6 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro
Versammlungen von PEGIDA/MÜGIDA auf der Brienner Straße künftig an einen anderen Versammlungsort verlegen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01077 des BA 3 vom 14.04.2015
- 6.7 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsüberwachung, Antwortschreiben
Verstärkte Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie verstärkte Geschwindigkeitskontrollen in der Maxvorstadt
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01074 des BA 3 vom 14.04.2015
- 6.8 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtplanung, Antwortschreiben
Der BA 3 beauftragt die Landeshauptstadt München, den Erlass einer Erhaltungssatzung für das Gebiet Ludwig- bis Barer Straße, Oskar-von-Miller-Ring bis Georgenstraße mit Nebenstraßen zu prüfen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01201 des BA 3 vom 12.05.2015
- 6.9 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtplanung, Antwortschreiben
Der BA 3 beauftragt die Landeshauptstadt München, den Erlass einer Erhaltungssatzung für das Gebiet Pappenheim-, Nymphenburger Straße, Blütenburgstraße und Landshuter Allee zu prüfen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01200 des BA 3 vom 12.05.2015

7. Bericht des Rechtsextremismusbeauftragten

B Planung und Umwelt

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 LBK-Listen der Bauvorhaben: 23., 24., 25. und 26. KW
- 2.1.2 Listen der Abgeschlossenheitsbescheinigungen:
- 2.1.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage, Anhörung
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2093
Deroystraße (westlich), Arnulfstraße (nördlich), Marsstraße (östlich u. Südlich)
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 945 – Steuerzentrum -
- 2.1.4 Ludwigstraße 25, Errichtung einer Zentralbibliothek für die philologischen Fächer

- 2.1.5 Schellingstraße 42, Umbau und Sanierung Laden VGB / EG, Sanierung Dach und Hofgebäude Laden / EG mit Ausbildung einer begehbaren Terrasse, Erneuerung und Vergrößerung der Balkone / VGB
- 2.1.6 Schellingstraße 42, Aufstockung, Erweiterung, Sanierung und Nutzungsänderung des Rückgebäudes mit hinterem Seitengebäude - Vorbescheid
- 2.1.7 Amalienstraße 93-95, Aufstockung von zwei Wohngebäuden – Vorbescheid
- 3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung
- 3.1.1 Steinickeweg 7, Erweiterung eines Studentenwohnheims – Tektur
- 3.2 Baumfällungen
- 3.2.1 Georgenstraße 17, ein zweistämmiger Bergahorn und zwei Eschen
- 3.2.2 Mailingerstraße 15, eine Robinie
- 3.3 Grün- und Freiflächenplanung
- 4. Aktuelle Sachstandsberichte**
- 5. Unterrichtungen**
- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Billigungs- und Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2056, Deroystraße (östlich) zwischen Tillystraße und Arnulfstraße
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.03.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02099
- 5.2 Referat für Gesundheit und Umweltausschuss
Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte und Maschinenlärmschutzverordnung 832. BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV für den im Rahmen von Dreharbeiten erforderlichen Betrieb von Kraftstromerzeugern im Straßenraum
- 5.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtsanierung und Wohnungsbau
Ehrenpreis für guten Wohnungsbau, Verleihung der Ehrenpreise 2015
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03176
- 5.4 Referat für Gesundheit und Umwelt, Beschlussvorlage
Verbot von Laubbläsern durch die Stadt München
Beschluss des Umweltausschusses vom 05.05.2015
- 5.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Bekanntgabe
Demografiebericht München, Teil 1 und 2
Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03197
- 5.6 BA 9 Neuhausen-Nymphenburg
Unterstützung des Antrags Nr. 14-20 / B 01200 vom 12.05.2015
„Erlass einer Erhaltungssatzung für das Gebiet Pappenheim-, Nymphenburger, Blutenburgstraße und Landshuter Allee“
- 5.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Wohnen in München VI – Zeitplan und Themenvorschau
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03161
- 5.8 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Freiflächengestaltungssatzung ändern – Begrünung nur noch bei erdgeschossigen Dächern oder Garagen wegen der Optik
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 3433
- 5.9 BA 4 Schwabing-West
Unterstützung des Antrags Nr. 14-20 / B 01201 vom 12.05.2015

„Erlass einer Erhaltungssatzung für das Gebiet Ludwig- bis Barer Straße, Oskar-von-Miller-Ring bis Georgenstraße mit Nebenstraßen zu prüfen“

C Verkehr und öffentlicher Raum

1. Anträge

- 1.1 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 3 vom 29.06.2015
Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Maillingerstraße
- 1.2 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 3 vom 29.06.2015
Aufhebung der Vorfahrtsregelung an der Kreuzung Georgen- / Winzererstraße und Einführung von Rechts vor Links
- 1.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 3 vom 29.06.2015
Radfahren entgegen der Einbahnstraßenregelung in der Blütenstraße erlauben
- 1.4 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3 vom 30.06.2015
Befristete Freischankfläche Adalbertstraße 28 – Genehmigung auf Verlängerung durch den BA nicht erteilt
- 1.5 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3 vom 30.06.2015
Vorschläge für Standorte der E-Parkplätze in der Maxvorstadt
- 1.6 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3 vom 30.06.2015
Baumpflanzung in der Blütenstraße
- 1.7 Antrag der CSU-Fraktion im BA 3 vom 30.06.2015
Aufwertung des Rudi-Hierl-Platzes

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
Anbringen eines Zebrastreifens zum Überqueren der Briener Straße an der Zufahrt zum Karolinenplatz
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05729 vom 13.03.2014
vertagt aus der Sitzung vom 16.06.2015, TOP A 6.6

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Lokalbaukommission, Anhörung
Augustenstraße 21: Anbringen einer Werbeanlage (hinterleuchteter Plakatwechsler)
- 2.2.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Lokalbaukommission, Anhörung
Elisenstraße: Aufstellen einer City-Light-Säule für wechselnde Produktwerbung (Alternative zum nicht genehmigungsfähigen Standort Bayerstraße)
- 2.2.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Lokalbaukommission, Anhörung
Umrüstung der Werbevitrine in eine Wechselanlage am Wartehäuschen
a) gegenüber Arnulfstraße 29
b) gegenüber Seidlstraße 27

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Kreisverwaltungsreferat, Freischankflächen, Sondernutzungen
a) Augustenstraße 16, Genehmigung einer Freischankfläche
b) Schellingstraße 27, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
(*erneute Vorlage mit Stellungnahme der BI zur BA-Entscheidung vom 16.06.2015*)

2.4 Veranstaltungen

- 2.4.1 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro
Straßenfest in der Adalbertstraße am 26.09.2015 zwischen Barer und Nordendstraße
- 2.4.2 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro
„Cool bleiben-friedlich feiern in München“ am 25.07.2015 in der Grünanlage am Maximiliansplatz
- 2.4.3 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro
Bayernmarkt vom 22.08. bis 06.09.2015 auf dem Wittelsbacherplatz

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Baureferat, Beschlussvorlage
Beseitigung höhengleicher Bahnübergänge (Gegenwärtiger Planungsstrand und Feldmochinger Straße – Beseitigung des höhengleichen Bahnüberganges „Jährlicher Sachstandsbericht“)
Bekanntgabe in der Sitzung des Bauausschusses vom 12.05.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / B 02324
- 3.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Zukunftschancen für den ÖPNV München XXL verbreitern – nicht verbauen
die INZELL-Initiative untersucht das Potenzial von Zwei-System U-S-Bahnfahrzeugen für die Region München
Antrag Nr. 08-4 / A 02044 von Herrn Stadtrat Dr. Georg Kronawitter
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03124
- 3.3 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
Film- und Fernsehaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Genehmigung für die Zeit vom 01.07.2015 bis 31.12.2015
- 3.4 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
Zusätzliche Haltestelle für Stadtrundfahrten in der Luisenstraße am Elisenhof
- 3.5 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Prielmayerstraße 5, Seite Elisenstraße
- 3.6 Kreisverwaltungsreferat, Ablehnungsbescheid
Augustenstraße 77, Freischankfläche
- 3.7 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
Arbeiten im Straßenraum Karlstraße/Seidlstraße, Fernwärme, 18.06.2015 bis 30.08.2015
- 3.8 Kreisverwaltungsreferat, Bezirksinspektion Mitte
Genauere Prüfung der Genehmigung weiterer Freischankflächen und weitere Beeinträchtigungen der Anwohner verhindern (Ziff. 1)
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00168 der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom 16.10.2014
Einholen einer OB-Entscheidung nach Ablehnung der Beschlussvorlage durch den BA 3
- 3.9 Kreisverwaltungsreferat, Veranstaltungs- und Versammlungsbüro
LMU-Sommerfest am 03.07.2015 auf dem Gelände der Universität
Eilentscheidung des Vorsitzenden vom 22.06.2015: Zustimmung
- 3.10 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
Aufhebung der Vorfahrtsregelung Augusten- / Görresstraße
- 3.11 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Kunstareal – modifizierte Alternative 5
Beschluss der Vollversammlung vom 01.07.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02480
- 3.12 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Koordination und Service im Radverkehr
 - a) Radverkehrsbeauftragte oder -beauftragter
 - b) Konzept zur Bearbeitung von Anregungen und Beschwerden
 - c) AnträgeBeschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03026

D Soziales und Bildung**1. Anträge****2. Entscheidungen und Anhörungen****3. Aktuelle Sachstandsberichte****4. Unterrichtungen**

- 4.1 Sozialreferat, Amt für Wohnen und Migration, Beschlussvorlage
Mieterbeiratswahl 2015, Berufung der stimmberechtigten Mitglieder, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder
Entfristung und Finanzierung der Stelle für eine Bürokräft des Mieterbeirates
Beschluss des Sozialausschusses vom 18.06.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03011
- 4.2 Referat für Bildung und Sport sowie weitere Referate, Beschlussvorlage
Schulbauoffensive 2013-2030
Beschluss des Sport-, des Bau-, des Verwaltungs- und Personalausschusses, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Finanz- und des Umweltausschusses vom 09.07.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03448

E Kultur**1. Anträge**

- 1.1 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 3 vom 29.06.2015
Einbeziehung des Museumsareals in die Planungen zum freien WLAN

2. Entscheidungen und Anhörungen**3. Aktuelle Sachstandsberichte****Berichte des Unterausschussvorsitzenden****4. Unterrichtungen**

- 4.1 Direktorium, Budgetangelegenheiten
Rückforderung des Zuschusses für das Sachbuch „Münchner Bahnhofsviertel“

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

1. Sitzungstermine 2016
2. Antrag des BA 20 Hadern vom 08.06.2015
Anhörungsrecht für Bezirksausschüsse bei Änderung der Perspektive München, Leitlinie (Leitbild) aller Referate
Der BA 20 bittet um Unterstützung seines Antrages.
3. Direktorium, BA-Angelegenheiten, Anhörung
Oktoberfest-Reservierung für den BA 3: Wunschtermine mit Zeitraum und Teilnehmerzahl
4. Direktorium, BA-Angelegenheiten, Anhörung
Änderung der BA-Geschäftsordnung: Abstimmung über einzelne Teile eines Antrags
Antrag Nr. 14-20 / B 01057 vom 14.04.2015
5. Oberbürgermeister, Unterrichtung
Akteneinsichtsrecht für Bezirksausschussmitglieder

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt 08.07.2015, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a
UA Verkehr und öffentl. Raum 09.07.2015, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a
UA Soziales und Bildung 06.07.2015, 19.30 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a
UA Kultur, 06.07.2015, 19.00 Uhr, Cafe „Telos“, Kurfürstenstraße 2

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 (Ferienausschuss) findet am Dienstag, 11.08.2015 um 19.30 Uhr im Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a statt.

München, 01.07.2015

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Krimpmann', written in a cursive style.

Christian Krimpmann
Vorsitzender