

## Investive Maßnahmen im Bestand

### Nutzerbedarfsprogramm (NBP)

#### Bauvorhaben

Bezeichnung / Standort

Umbau

Generalinstandsetzung des Sporthallen- und  
Schwimmbadtraktes im Schulzentrum

Instandsetzung

Engadiner Straße 1 / Graubündener Straße 50

Modernisierung

Projekt Nr. (PS/POM) : 4240

Nutzerreferat / Sachbearbeiter / Telefon

Datum

Referat für Bildung und Sport / Juliane Müller / 233 8 36 56

24.06.2015

Baureferat / Sachbearbeiterin / Telefon

Datum

Hochbau 54 / Eva Brandl-Aechtner / 233 6 04 79

24.06.2015

### Gliederung des Nutzerbedarfsprogrammes

1. Bedarfsbegründung (Mängelerfassung)
  - 1.1 Technische Bestandsaufnahme
  - 1.2 Funktionale Bestandsaufnahme
2. Bedarfsdarstellung (Mängelbehebung)
  - 2.1 Bautechnischer Bedarf
  - 2.2 Nutzungsbedingter Bedarf
3. Zeitliche Dringlichkeit
4. Planungskonzept
5. Alternative Lösungsmöglichkeiten