

PROJEKTDATEN

Inhaltsverzeichnis:

Blatt 1	Deckblatt
Blatt 2.1/2	Allgemeine Daten
Blatt 3	Verfahrensstand
Blatt 4	Grundstücksbogen
Blatt 5	Projekt/Teilprojekt Kostenentwicklung
Blatt 6	Projekt/Teilprojekt Kennwertentwicklung
Blatt 7	Folgekosten, Erneuerbare Energienutzung
Blatt 8.1/2	Energetische Bewertung
Blatt 9	Termine, MIP, Mittelbedarf, Finanzierung
Blatt 10 - 16	Baubeschreibung
Blatt 17	Kosten- und Kennwertentwicklung Gebäude/-teile

Projekt:	
Sanierung/Teilneubau	(Maßnahme, Projektart z.B. Neubau, Umbau o.ä.)
Hockeyleistungszentrum	(Gebäudenutzung, Objektart z.B. Schule, Kita o.ä.)
Adresse :	
Eberwurzstraße 28	(Straße, Haus Nr.)
80935 München	(PLZ, Ort)
24 Feldmoching - Hasenberg	(Bezirk, Stadtteil)
Projektnummer :	4415 (SAP/POM)

Anlage im Bau-Nummer:	42 000 072	Haushaltsstelle:	5640.940.8040.0
------------------------------	------------	-------------------------	-----------------

Neubau	<input type="checkbox"/>	Erweiterung	<input checked="" type="checkbox"/>	Interimsbau	<input type="checkbox"/>	Abriss	<input checked="" type="checkbox"/>	Untersuchung	<input type="checkbox"/>	Normalprojekt	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------	--------------------------	--------------------	-------------------------------------	--------------------	--------------------------	---------------	-------------------------------------	---------------------	--------------------------	----------------------	-------------------------------------

Investive Maßn. im Bestand	<input type="checkbox"/>	Umbau	<input type="checkbox"/>	Generalinst.	<input type="checkbox"/>	Sanierung	<input checked="" type="checkbox"/>	Unterhalt	<input type="checkbox"/>	Sonderprojekt	<input type="checkbox"/>
-----------------------------------	--------------------------	--------------	--------------------------	---------------------	--------------------------	------------------	-------------------------------------	------------------	--------------------------	----------------------	--------------------------

Bearbeitungsstufe		Abt. / SG	Projektleitung	Erstelldatum	
Vorplanung		H.45		08.05.2014	
Entwurfsplanung					
Vorbereitung der Ausführung					
Projektabschluss					

Muster 7	
Version:	01.02.2012
	DIN 276 / 2008
	erstellt von HZ 2

Allgemeine Daten

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Bemerkungen:		Anzahl der Nutzeinheiten:	
Teilprojekt 1: Trainingshalle Bestand (TH)	Teilprojekt 4:		
Teilprojekt 2: Wettkampfhalle förderfähig (Wnf)	Teilprojekt 5:		
Teilprojekt 3: Wettkampfhalle nicht förderfähig (Wnfnf)	Teilprojekt 6:		

Nutzerreferat	Abteil/ Fachb.	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Bauherrenvertretung	SPA-B2	Referat für Bildung und Sport (RBS)			089 / 233-83720	089 / 233-83750	Bayerstr. 28, 80335 München
Baureferat Hochbau	H	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Projektleitung	H14	Baureferat Hochbau 4			089 / 233-61014	089 / 233-60705	Friedenstr. 40, 81660 München
Projektsteuerung *)		Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Steuerung Kosten / Termine *)	H14	Baureferat Hochbau 4			089 / 233-61014	089 / 233-60705	Friedenstr. 40, 81660 München
Steuerung Elektro *)	H 6	Baureferat Hochbau 6			089 / 233-60873	089 / 233-60805	Friedenstr. 40, 81660 München
Steuerung Haustechnik *)	H 7	Baureferat Hochbau 7			089 / 233-60914	089 / 233-60905	Friedenstr. 40, 81660 München
Steuerung Kommunikationstechn. *)	H 8						
Steuerung Gartenbau *)	G12	Baureferat Gartenbau 12			089 / 233-60389	089/233-98960389	Friedenstr. 40, 81660 München
Planungsbeteiligte		Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Architekt		Handl+Kollegen GmbH			089 / 130788-0	089 / 130788-99	Prinzenstraße 9, 80639 München
Tragwerk		Behringer Beratende Ingenieure GmbH			089 / 159419 - 0	089 / 159419-30	Tizianstraße 50, 80638 München
Elektro		Ingenieurbüro H&S			08259 / 89796-92	08259 / 89796-96	Gewerberg 14, 86565 Weilach
Haustechnik		planR GmbH			08102 / 99811-0	08102 / 99811-10	Friedrich-Bergius-Straße 1, 85635 Höhenkirchen
Kommunikationstechnik							
Landschaftsarchitekt		Planungsbüro für Ingenieur- und Tiefbau	Herr Schlenner		089 / 2609476	089 / 2605166	Messerschmittstraße 4, 80992 München
Sonstige							

*) nur bei Sonderprojekten

Allgemeine Daten

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Ausführungsbeteiligte	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Architekt						
Tragwerk						
Elektro						
Haustechnik						
Kommunikationstechnik						
Landschaftsarchitekt						
Künstler						
Sonstige						
SiGeKo						

Verfahrensstand

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum StraÙe: EberwurzstraÙe 28

Neubau Investive MaÙnahme am Bestand

Bearbeitungsstand	Genehmigungsschritt	Genehmigung durch:		Kostenüberschreitung:			Projektkosten in 1.000 Euro
		NA:	VW:	NA:	Positiv	Negativ	
Vorplanung / Untersuchung	Projektauftrag	NR:	BR:	STK:	VV:		
Entwurfsplanung	Projektgenehmigung	NA:	VW:				
Vorbereiten der Ausführung	Ausführungsgenehmigung	NA:	VW:				
	Sammelbeschluss	NA:	VW:				

Genehmigungsverfahren	Antrag vom:	Bescheid vom:	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Fachaufsichtliche Genehmigung des Bauprogramms (Schulen)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vorläufige Anerkennung für Kindergarten			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Heimaufsichtliche Würdigung für Hort			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Heimaufsichtliche Würdigung für Kinderkrippe			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Antrag auf Zuwendungen			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn (Staatliche Zuwendungen)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vorbescheid (LBK)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Baugenehmigung (LBK)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonst. Genehmigungsverfahren (Denkmalschutz, Baumbestand, etc.)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bemerkung						

Abstimmungsverfahren	Gespräch am:	Entfällt	Bemerkungen
Branddirektion	12.12.2013	<input type="checkbox"/>	Anerkennung der Abweichung durch Branddirektion liegt vor
Gewerbeaufsicht		<input type="checkbox"/>	
Unfallkasse		<input type="checkbox"/>	
Vergabestelle 1 (Reinigung)		<input type="checkbox"/>	
Städtischer Beraterkreis Barrierefreies Bauen		<input type="checkbox"/>	
Referat für Gesundheit und Umwelt (wenn Eintrag im Altlastenkataster)		<input type="checkbox"/>	
Vermieter (KR/RBS) Vorlage Sicherheitskonzept (1. Entwurf z. PA)		<input type="checkbox"/>	

Grundstücksbogen

Projekt Nr.: 4415	Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum	Straße: Eberwurzstraße 28	
Stadtbezirk: 24, Feldmoching-Hasenberg	Gemarkung: Feldmoching	Größe: Teilfl. HLZ 16.800,3 m²	Flurstück-Nr.: 1069/170
			Katasterblatt: 1546

Grundstück

Eigentumsverhältnisse		
Grundenwerb erforderlich	<input type="radio"/>	Nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>
Verhandlungen eingeleitet	<input type="radio"/>	Eigentum der Stadt <input type="radio"/>
Erbaurecht	<input checked="" type="radio"/>	Kein Erbaurecht <input type="radio"/>
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)		

Planungsrecht		
Flächennutzungsplanverfahren	<input type="radio"/>	Bebauungsplanverfahren
Erforderlich	<input type="radio"/>	Erforderlich <input type="radio"/>
Eingeleitet	<input type="radio"/>	Eingeleitet <input type="radio"/>
Abgeschlossen	<input type="radio"/>	Billigungsbeschluss <input type="radio"/>
Maß der Nutzung		Satzungsbeschluss <input type="radio"/>
GRZ =		Rechtsverbindlich <input type="radio"/>
GFZ =		Nach § 34 BBauG <input type="radio"/>

Grundstücksbeschaffenheit			
Grundstück	Eben	<input checked="" type="radio"/>	Geneigt <input type="radio"/>
Bodengutachten erforderlich	Ja	<input checked="" type="radio"/>	Nein <input type="radio"/>
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja	<input type="radio"/>	Nein <input checked="" type="radio"/>
Eintrag im Altlastenkataster *	Ja	<input type="radio"/>	Nein <input type="radio"/>
Amtl. Höchstwasserstand (m.ü.N.N.) =			
Andere Hindernisse			

Immissionen		
Verkehrslärm	<input type="radio"/>	Straße <input type="radio"/>
Schadstoffimmissionen		Bahn <input type="radio"/>
Andere Immissionen		

* nach Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt, Abteilung Altlasten

Schutzzonen	
Landschaftsschutz	<input type="radio"/>
Naturschutz	<input checked="" type="radio"/>
Geschützter Baumbestand	<input checked="" type="radio"/>
Trinkwasserschutzzone I, II, III	<input type="radio"/>

Denkmalschutz	
Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Ensembleschutz	<input type="radio"/>
Nähe Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Ensemble	<input type="radio"/>
Nähe Bodendenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Naturdenkmal	<input type="radio"/>

Erschließung	
Straße	Vorhand <input checked="" type="radio"/> Erforderl. <input type="radio"/>
Wasser	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Kanal	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Misch-/Trennsystem	<input type="radio"/> <input type="radio"/>
Strom	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Gas	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Kommunikationstechnik	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
Fernheizung	<input type="radio"/> <input type="radio"/>

Stellplätze	
Anzahl erforderlich	77
Anzahl vorhanden	60
Davon in Garagen	
Abgelöst	
Anzahl Fahrradplätze	
Öffentliche Verkehrsmittel	> 2,0 km
U-Bahn, sonst Busanbindung	

(Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Genehmigungsschritt Kostenentwicklung nach DIN 276	Projektauftrag Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Projektgenehmigung Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Ausführungsgenehmigung Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Projektabschluss Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)		0,0		0,0		0,0		0,0
100 Baugrundstück		0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	248.000	2,5		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	4.833.000	47,9		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	985.000	9,8		0,0		0,0		0,0
300+400 Bauwerk Gesamt	5.818.000	57,6		0,0		0,0		0,0
500 Außenanlagen	2.054.000	20,3		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	80.000	0,8		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK		0,0		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke		0,0		0,0		0,0		0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar/BauR)	1.900.000	18,8		0,0		0,0		0,0
Baukosten (auf 10.000 Euro runden wenn möglich)	10.100.000	100,0		100,0		100,0		100,0
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	1.780.000	17,5						
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)	11.880.000	117,5						
Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung								
Baukosten (aus Kostenanschlag)								Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)								€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)								Euro
Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)								Euro

Index (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 13 108,0)	Feb.14	109,4	Punkte	Änderung in % =	Punkte
Indexänderung (in %)					

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenwertentwicklung (1)

Projekt Nr.: 4415 (Teil-) Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	2.918 m ²	95,0	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	152 m ²	5,0	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	3.070 m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%	m ²	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	55 m ²	1,8	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
VF	126 m ²	4,1	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
NGF	3.251 m ²	105,9	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
KF	444 m ²	14,5	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BGFa	3.695 m ²	120,4	m ²	0,0	m ²	0,0	m ²	0,0
BRla	25.623 m ³		m ³		m ³		m ³	
BRla / NF 1-6	8,8		0,0		0,0		0,0	
BRla / NF	8,3		0,0		0,0		0,0	
BRla / BGFa	6,9		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,2		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	1,3		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,1		0,0		0,0		0,0	
Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung		Entwurfsplanung		Ausführungsplanung		Projektabschluss	
€/ m ³ BRla	227 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³	
€/ m ² BGFa	1.575 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF	1.895 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF 1-6	1.994 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
Kostenkennwerte (100-700)	Vorplanung		Entwurfsplanung		Ausführungsplanung		Projektabschluss	
€/ m ³ BRla	394 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³		0 €/ m ³	
€/ m ² BGFa	2.733 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF	3.290 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	
€/ m ² NF 1-6	3.461 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²		0 €/ m ²	

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
 2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen!
 Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Folgekosten

P.Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

	Ermittelt von :		
	Spalte 1 Folgekosten	Spalte 2 Einsparungen	Spalte 3 Folgekosten
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.			121.000,00
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand			
Kalkulatorische Kosten			
Summe Baunutzungskosten			
Personalkosten			
SUMME AUSGABEN			
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen			
SUMME EINKÜNFEN			
LAUFENDE FOLGEKOSTEN			
Hinweise zu			
Spalte 1: Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden			
Spalte 2: Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen			
Spalte 3: Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)			

Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant	nein
Art der PV-Anlage	
Modulfläche	m ²
erzielte Strommenge	kWh / Jahr
Bilanz CO ₂ -Emissionen	t / Betriebsjahr

Sonstige erneuerbare Energienutzung	nein
Art und Beschreibung der Anlage:	

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (HKM) vom 23.06.2010 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

Projekt Nr.: 4415		(Teil-) Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum	
Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
Beheizter Bruttorauminhalt	$V_o =$	13.793	[m ³]
Hüllfläche zu V_o	$A_{\text{Hüll}} =$	4.319	[m ²]
Beheizte Nettogrundfläche	$A_{\text{NGF}} =$	2.018	[m ²]
AV_o -Verhältnis	$AV_o =$	0,31	[m ²]
Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)			
Gas			
Primärenergiebedarf gemäß EnEV § 4			
Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude	$Q_{p, \text{EnEV}}$	143,9	[kWh/(m ² a)]
Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, \text{vorh}}$	114,4	[kWh/(m ² a)]
Erreichte Unterschreitung		-21	[%]
Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \dot{U} [W/(m²K)]			
	EnEV	Planung	Unterschreitung
Opake Außenbauteile	0,35	0,14	-60 [%]
Transparente Außenbauteile	1,90	1,00	-47 [%]
Umsetzung der Beschlusslage			
Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	erfüllt ja/nein		ja
Begründung bei Abweichungen:			

Energetische Bewertung gemäß dem Beschluss Integriertes Handlungsprogramm Klimaschutz in München (IHKM) vom 23.06.2010 - Ergebnisse der "Energiewirtschaftlichen Planungsbegleitung"

Projekt Nr.: 4415 (Teil-) Projekt:

Bestand Umfassende energetische Sanierung der Gebäudehülle und der Anlagentechnik; Berechnung nach DIN 18599	Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_o =$	10.384	[m³]
	Hüllfläche zu V_o	$A_{Hüll} =$	3.505	[m²]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$	1.332	[m²]
	AV_o -Verhältnis	$AV_o =$	0,34	[m²]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)		Gas	
	Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 2 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.			
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q_{p, ENEV}$	226,8	[kWh/(m²a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$	121,0	[kWh/(m²a)]
	Erreichte Unterschreitung		-47,0	[%]
	Höchstwerte der Wärmedurchgangskoeffizienten (140%) der wärmeübertragenden Umfassungsfläche - \bar{U} [W/(m²K)]			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
	Opake Außenbauteile	0,49	0,16	-67 [%]
	Transparente Außenbauteile	2,66	1,00	-62 [%]

Bestand Bauteilspezifische Untersuchung	Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3	
	Wurde eine bauteilspezifische energetisch-wirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?	
	Bei "Nein" Begründung angeben:	
	Ergebnisse: Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet): [%] Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet): [%]	
	Bemerkungen:	
	erfüllt ja/nein ja	
	Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	
	Begründung bei Abweichungen:	
	Bei "Nein" Begründung angeben:	

Termine, MIP - Finanzierung

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Vorplanung		Entwurfsplanung		Vorbereiten der Ausführung		O		O		Projektabschluss					
Termin	Tag/Mon/Jahr	Beginn(Quart./Jahr)	Ende(Quart./Jahr)	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Planungsauftrag	10.10.12														
Vorplanung / Untersuchung		3/2013	2/2015												
Entwurfsplanung		3/2015	1/2016												
Genehmigungsverfahren		2/2016	4/2016												
Baugenehmigung	15.10.16														
Vorbereiten der Ausführung		2/2016	1/2017												
Baubeginn	15.10.16														
Baudurchführung (Teilp. 1)		1/2017	3/2018												
Baudurchführung (Teilp. 2)															
Übergabe an den Nutzer	30.07.18														
Abrechnung		3/2018	2/2019												
Schlussrechnung	31.06.2019														

MIP neu		(Euro in tausend)											
Angaben zur Maßnahme		Unterabschnitt:		Maßnahmenummer:		8040		Rangfolgenummer:		Investitionsliste: 1		Restfinanzierung	
Gruppe (Bezeichnung/Nr.)	Gesamtkosten	bisher finanziert	Summe 2014 - 2018	2014	2015	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2017	200x ff
Einrichtungskosten (935)	80	0	80	0	0	0	80	0	0	80	0	0	0
Baukosten (940)	10.020	80	7.500	115	100	285	3.000	4.000	285	3.080	4.000	3.080	2.440
Summe	10.100	80	7.580	115	100	285	3.080	4.000	285	3.080	4.000	3.080	2.440
Zuwendungen (961)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Städtischer Anteil	10.100	80	7.580	115	100	285	3.080	4.000	285	3.080	4.000	3.080	2.440
Rate Risikoausgleichspauschale (bei Ausführungsge. in den Baukosten enthalten !)													
Grunderwerbskosten (nachrichtlich, sofern gem. FM-Beschluss relevant)													1.780
Bemerkungen:													
Haushaltsstelle:	5640.940.8040.0												

Baubeschreibung Teil 1 - Baugrundstück, Gründung, Tragkonstruktion

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teineubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Baugrundstück Teilprojekt :

Herrichten und Erschließen
 Herrichten Öffentliche Erschließungsmaßnahmen Nichtöffentliche Erschließungsmaßnahmen

Gründung

Baugrube					
<input checked="" type="checkbox"/> Bodenabtrag	<input checked="" type="checkbox"/> Bodenaushub	<input type="checkbox"/> Baugrundverbesserung	<input type="checkbox"/> Alllastentsorgung	<input type="checkbox"/> Wasserhaltung	
<input checked="" type="checkbox"/> Offene Baugrube	<input type="checkbox"/> Verbau	<input type="checkbox"/> Pfahlwände	<input type="checkbox"/> Schlitzwände	<input type="checkbox"/> Spundwände	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Fundierung					
<input checked="" type="checkbox"/> Einzelfundament	<input checked="" type="checkbox"/> Streifenfundament	<input type="checkbox"/> Fundamentplatte	<input type="checkbox"/> Fundamentwanne		
<input type="checkbox"/> Pfahlgründung	<input type="checkbox"/> Brunnengründung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> Drainage	<input type="checkbox"/> Bauwerksabdichtung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragkonstruktion

Tragsystem (Vertikal)					
<input type="checkbox"/> Massivbau in Ziegel	<input type="checkbox"/> Skelettbau in Stahlbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Leichtbau in Stahl	<input type="checkbox"/> Leichtbau in Holz		
<input type="checkbox"/> Massivbau in Stahlbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Mischbau in Stahlbeton/Ziegel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragsystem (Horizontal)					
<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbetondecken	<input type="checkbox"/> Stahlträgerdecken	<input type="checkbox"/> Holzträgerdecken	<input type="checkbox"/> Ziegelementdecken		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragsystem Dach					
<input type="checkbox"/> Flachdach	<input type="checkbox"/> Stahlbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Stahlträger	<input checked="" type="checkbox"/> Holzträger		
<input checked="" type="checkbox"/> Geneigtes Dach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Tragsystem Treppen					
<input checked="" type="checkbox"/> Stahlbeton	<input type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/>		

Baubeschreibung Teil 2 - Ausbaumaterialien

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Teilprojekt :

Ausbaumaterialien

Fassade			
<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Sichtmauerwerk	<input type="radio"/> Putz	<input type="radio"/> WDVS/Thermohaut
<input type="radio"/> Verkleidung in Holz	<input checked="" type="radio"/> Verkleidung in Holz	<input checked="" type="radio"/> Mit Hinterlüftung	<input type="radio"/> Ohne Hinterlüftung
<input type="radio"/> Transparente Wärmedämmung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
			<input type="radio"/> Stahl/Glas

Dach			
<input checked="" type="radio"/> Kaltdach	<input checked="" type="radio"/> Warmdach	<input type="radio"/> Umkehrdach	<input type="radio"/> Gründach
<input type="radio"/> Ziegel	<input type="radio"/> Kupfer	<input type="radio"/> Titanzink	<input checked="" type="radio"/> Aluminium
<input type="radio"/> Intensiv begrünt	<input type="radio"/> Extensiv begrünt	<input type="radio"/> Bekiest	<input type="radio"/> Begebar
			<input type="radio"/> Bitumen / Folie

Fenster			
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Stahl	<input checked="" type="radio"/> Holz/Aluminium
<input type="radio"/> 2-fach Verglasung	<input checked="" type="radio"/> 3-fach Verglasung	<input type="radio"/> Mit Schallschutz	<input type="radio"/> Mit Sonnenschutz

Nichttragende Wände			
<input checked="" type="radio"/> Mauerwerk in Ziegel	<input type="radio"/> Mauerwerk in Gasbeton	<input type="radio"/> Mauerwerk in	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> Metallständerwände	<input type="radio"/> Holzständerwände	<input type="radio"/> Trennwandlagen	<input type="radio"/>

Aussentüren			
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input checked="" type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
			<input checked="" type="radio"/> Mit Glasausschnitt

Türen (Flurabschluss)			
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input checked="" type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
			<input checked="" type="radio"/> Mit Glasausschnitt

Türen (Raumabschluss)			
<input checked="" type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Stahl	<input type="radio"/> Aluminium	<input type="radio"/> Ganzglas
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
			<input type="radio"/> Mit Glasausschnitt

Baubeschreibung Teil 3 - Ausbaumaterialien, Außenanlagen, Kunst

Projekt.Nr.: 4475 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum Straße: Eberwurzstraße 28

Teilprojekt:

Ausbaumaterialien (Fortsetzung)

Böden (Flur)	
<input type="radio"/> Kunststein	<input type="radio"/> Keramik
<input type="radio"/> Holz	<input checked="" type="radio"/> Linoleum
	<input type="radio"/> Kunststoff
	<input type="radio"/> Gummi
	<input type="radio"/> Teppich

Böden (Zimmer)	
<input checked="" type="radio"/> Linoleum	<input type="radio"/> Teppich
<input type="radio"/> Kunststein	<input type="radio"/> Holz
	<input type="radio"/> Kunststoff
	<input type="radio"/> Gummi
	<input checked="" type="radio"/> Keramik

Treppen (Beläge)	
<input type="radio"/> Kunststein	<input checked="" type="radio"/> Keramik
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Naturstein
	<input type="radio"/> Linoleum
	<input type="radio"/> Gummi
	<input type="radio"/> Teppich

Geländer	
<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Aluminium
	<input checked="" type="radio"/> Stahl
	<input type="radio"/> Edelstahl

Decke (Flur)	
<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Putz
	<input checked="" type="radio"/> Abgehängt in Gipskarton
	<input type="radio"/>

Decke (Zimmer)	
<input type="radio"/> Sichtbeton	<input type="radio"/> Putz
	<input type="radio"/> Abgehängt in
	<input type="radio"/>

Außenanlagen

<input type="radio"/> Einfriedung in	<input type="radio"/> Behinderterampe	<input type="radio"/> Überdachung für
<input checked="" type="radio"/> Sonderanlagen für Sport	<input type="radio"/> Kunstrasenplatz	<input type="radio"/> Lärmschutzanlagen
		<input type="radio"/>

Kunst

<input type="radio"/> Im Außenraum	<input type="radio"/> Im Innenraum	<input checked="" type="radio"/> keine	<input type="radio"/>
------------------------------------	------------------------------------	--	-----------------------

Baubeschreibung Teil 4 - Sanitär, Heizung und Warmwasser

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum

Straße: Eberwurzstraße 28

Sanitär

Teilprojekt:

Bewässerung		<input type="radio"/> Öffentliche Wasserversorgung		<input type="radio"/> Nichtöffentliche Wasserversorgung	
<input checked="" type="radio"/>	Öffentliche Wasserversorgung	<input type="radio"/>	Eigenwasser	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Städt. Wasserversorgung	<input type="radio"/>	Regenwasser	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Material:	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Entwässerung		<input type="radio"/> Mischsystem		<input checked="" type="radio"/> Trennsystem	
<input checked="" type="radio"/>	System:	<input checked="" type="radio"/>	Städt. Kanal	<input type="radio"/>	Versickerung
<input type="radio"/>	Leitungsnetz:	<input type="radio"/>	Steinzeug	<input checked="" type="radio"/>	Guss
<input type="radio"/>	Sonstige	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	Hochdruckpolyethylen

Abscheider, Hebeanlagen		<input type="radio"/> Fett		<input type="radio"/> Leichtflüssigkeit		<input type="radio"/> Koaleszenz	
<input type="radio"/>	Abscheider:	<input type="radio"/>	Stärke	<input type="radio"/>	Fäkalien	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Hebeanlage:	<input type="radio"/>	Schmutzwasser	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Mess/Steuer/Regeltechnik		<input type="radio"/> Analog		<input type="radio"/> Digital (DDC)		<input checked="" type="radio"/> Gebäudeleittechnik (GLT)	
<input type="radio"/>	Art:	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input checked="" type="radio"/>	

Heizungs- und Wasserwärmungsanlagen

Energieträger		<input type="radio"/> Gas		<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Fernwärme	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Wasserwärmungsanlagen		<input type="radio"/> Zentral		<input type="radio"/> Dezentral		<input type="radio"/>	
<input checked="" type="radio"/>	Zentral	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Wärmeerzeuger		<input type="radio"/> Brennkessel		<input type="radio"/> Niedertemperaturkessel	
<input checked="" type="radio"/>	Einkesselanlage	<input type="radio"/>	Wärmepumpe	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Blockheizkraftwerk	<input type="radio"/>	Therm. Solaranlage	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Sonstige	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Heizflächen		<input type="radio"/> Plattenheizkörper		<input type="radio"/> Deckenstrahlplatten	
<input type="radio"/>	Radiatoren	<input checked="" type="radio"/>	BAGuV-gerecht	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Fußbodenheizung	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Wärmeverteilung		<input type="radio"/> Wasser		<input type="radio"/>	
<input checked="" type="radio"/>	Wasser	<input type="radio"/>	Auf Putz	<input type="radio"/>	Unter Putz
<input checked="" type="radio"/>	Spreizung 70°/50° C	<input type="radio"/>	Einrohr	<input checked="" type="radio"/>	Zweirohr
<input type="radio"/>	Obere Verteilung	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Mess/Steuer/Regeltechnik		<input type="radio"/> Analog		<input type="radio"/> Digital (DDC)		<input checked="" type="radio"/> Gebäudeleittechnik	
<input type="radio"/>	Analog	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input checked="" type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Einzelraumregelung	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

Baubeschreibung Teil 6 - Raumlufttechnik, Prozesslufttechnik

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum

Straße: Eberwurzstraße 28

Raumlufttechnik

Im Bereich :

Teilprojekt :

Anlagenfunktion

<input checked="" type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input checked="" type="checkbox"/> Be- und Entlüften
<input type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>

Wärmerückgewinnung

<input checked="" type="checkbox"/> Regenerativ	<input type="checkbox"/> Rekuperativ	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------------------	--------------------------

Luftverteilung

<input checked="" type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input type="checkbox"/>
---	---	--------------------------

Mess/Steuer/Regeltechnik

<input type="checkbox"/> Analog	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)
---------------------------------	--	--

Kälteerzeugung

<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kältdampfgenerator	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>

Prozesslufttechnik

Im Bereich :

Anlagenfunktion

<input type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input type="checkbox"/> Be- und entlüften
<input type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>

Wärmerückgewinnung

<input type="checkbox"/> Regenerativ	<input type="checkbox"/> Rekuperativ	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------

Luftverteilung

<input type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input type="checkbox"/>
--	---	--------------------------

Mess/Steuer/Regeltechnik

<input type="checkbox"/> Analog	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)
---------------------------------	--	---

Kälteerzeugung

<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kältdampfgenerator	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>

Baubeschreibung Teil 7 - Fördertechnik, sonstige Anlagen

Projekt Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilerneuerung Hockeyleistungszentrum Straße: Ebenwurzstraße 28

Fördertechnik

Aufzugsarten					
<input checked="" type="checkbox"/>	EN 81-1/2 : Personenaufzug (behindertengerecht)	<input type="checkbox"/>	Lastenaufzug	<input type="checkbox"/>	Güteraufzug
<input type="checkbox"/>	TRA 300 : Vereinfachter Güteraufzug	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	EN 81-3 : Kleingüteraufzug	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Teilprojekt: _____

Kraftübertragung					
<input type="checkbox"/>	Seil (EN 81-1)	<input type="checkbox"/>	Hydraulik (EN 81-2)	<input type="checkbox"/>	Seil/Hydraulik
<input checked="" type="checkbox"/>	Treibscheibe	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Sonstige Anlagen

Küchentechnische Anlage					
<input type="checkbox"/>	Zubereitung : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke	<input type="checkbox"/>	Speisen und Getränke
<input type="checkbox"/>	Ausgabe : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke	<input type="checkbox"/>	Speisen und Getränke
<input type="checkbox"/>	Verteilung : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke	<input type="checkbox"/>	Speisen und Getränke
<input type="checkbox"/>	Lagerung :	<input type="checkbox"/>	Auffahrung	<input type="checkbox"/>	
Anzahl der Pflegeeinheiten =				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Brandschutzanlage	
<input type="checkbox"/>	Sprinkleranlage
<input type="checkbox"/>	Sprühwasserlöschanlage
<input type="checkbox"/>	

Kältetechnische Anlage	
Anlage für	

Labortechnische Anlage	
Anlage für	

Gase	
Anlage für	
<input type="checkbox"/>	Medizinische Gase

Kosten- und Kennwertentwicklung Gebäude/-teile (KGr. 300 + 400)

P.Nr.: 4415 Projekt: Sanierung/Teilneubau Hockeyleistungszentrum
 Straße: Eberwurzstraße 28
 Bauteil:

Genehmigungsschritte	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
	Kosten-Schätzung		Kosten-Berechnung		Kosten-Anschlag		Kosten-Feststellung	
		%		%		%		%
Kostenentwicklung nach DIN 276								
300+400 Bauwerkskosten – Bauteil Gesamt	5.818.000	100,0	0	100,0	0	100,0	0	100,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	4.833.000	83,1		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	985.000	16,9		0,0		0,0		0,0

Amtl. Index (Basis 2010=100 Punkte)
 Monat / Jahr

Bauteil Planungskennwerte	Vorplanung		Entwurfsplanung		Vorbereit. d. Ausführung		Projektabschluss	
NF 1-6 m² (= HNF gem. DIN 277 alt)	2.918	95,0		0,0		0,0		0,0
NF 7 m² (= NNF gem. DIN 277 alt)	152	5,0		0,0		0,0		0,0
NF m² (= NF gesamt 1-7)	3.070	100,0	0	100,0	0	100,0	0	100,0
TF m² (= FF gem. DIN 277 alt)	55	1,8		0,0		0,0		0,0
VF m²	126	4,1		0,0		0,0		0,0
NGF m²	3.251	105,9		0,0		0,0		0,0
KF m²	444	14,5		0,0		0,0		0,0
BGFa m²	3.695	120,4		0,0		0,0		0,0
BRla m³	25.623							
BRla / NF 1-6	8,8		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
BRla / BGF	6,9		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
BRla / NF	8,3		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
BGFa / NF	1,2		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
BGFa / NF 1-6	1,3		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Bauteil Kostenkennwerte (300+400)	Vorplanung		Entwurfsplanung		Vorbereit. d. Ausführung		Projektabschluss	
€/ m³ BRla	227		0	0	0	0	0	0
€/ m² BGFa	1.575		0	0	0	0	0	0
€/ m² NF	1.895		0	0	0	0	0	0
€/ m² NF 1-6	1.994		0	0	0	0	0	0