

# PROJEKTDATEN

<b>Projekt:</b>	
Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1	(Maßnahme, Projektart z.B. Neubau, Umbau o.ä.) (Gebäudenutzung, Objektart z.B. Schule, Kita o.ä.)
<b>Ausf-A:</b> UA7, UA8+9	
<b>Adresse :</b>	
An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12	
80331 München	(PLZ, Ort)
1 Altstadt Lehel	(Bezirk, Stadtteil)
<b>Projektnummer :</b>	3805 (SAP/POM)

<b>Inhaltsverzeichnis:</b>	
Blatt 1	Deckblatt
Blatt 2.1/2	Allgemeine Daten
Blatt 3	Verfahrensstand
Blatt 4	Grundstücksbogen
Blatt 5.1-5.3	Projekt/Teilprojekt Kostenentwicklung
Blatt 6.1-6.3	Projekt/Teilprojekt Kennwertentwicklung
Blatt 7	Folgekosten, Erneuerbare Energienutzung
Blatt 8.1/2	Energetische Bewertung
Blatt 9	Termine, MIP, Mittelbedarf, Finanzierung
Blatt 10 - 16	Baubeschreibung
Blatt 17	entfällt

<b>Anlage im Bau-Nummer:</b>	42000174	<b>Haushaltsstelle:</b>	0640.940.1017
------------------------------	----------	-------------------------	---------------

Neubau	<input type="checkbox"/>	Erweiterung	<input type="checkbox"/>	Interimsbau	<input type="checkbox"/>	Abriss	<input type="checkbox"/>	Untersuchung	<input type="checkbox"/>	Normalprojekt	<input type="checkbox"/>
Investive Maßn. im Bestand	<input checked="" type="checkbox"/>	Umbau	<input checked="" type="checkbox"/>	Generalinst.	<input type="checkbox"/>	Sanierung	<input checked="" type="checkbox"/>	Unterhalt	<input type="checkbox"/>	Sonderprojekt	<input checked="" type="checkbox"/>

Bearbeitungsstufe	Abt. / SG	Projektleiter/in	Erstelldatum
Vorplanung	H 22		14.10.2014
Entwurfsplanung			
Vorbereitung der Ausführung			
Projektabschluss			

Muster 7
Version:
01.10.2014
DIN 276 / 2008
erstellt von HZ 2

# Allgemeine Daten

Projekt Nr.:	3805	Projekt:	Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9	Straße:	An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12
--------------	------	----------	--	---------	---

Bemerkungen:	Das Gesamtprojekt besteht aus folgenden Gebäuden: HG (Hauptgebäude), RG (Rückgebäude), UA7(Unterer Anger 7), UA 8+9, UA 11+12 und TG(Tiefgarage) Das Hauptgebäude und das Gebäude am UA 8+9 stehen unter Denkmalschutz. Die Gebäude RG, UA 7 und UA 11+12 stehen unter Ensembleschutz.	Anzahl der Nutzeinheiten :	
Teilprojekt 1 :	Unterer Anger 7 (UA7)	Teilprojekt 4 :	
Teilprojekt 2 :	Unterer Anger 8+9 (UA8+9)	Teilprojekt 5 :	
Teilprojekt 3 :		Teilprojekt 6 :	

Nutzerreferat	Abteil./ Fachb.	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Bauherrenvertretung	KR	Kommunalreferat					
	KR	Kommunalreferat					
<b>Baureferat Hochbau</b>	H	Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Projektleitung	H 2	Baureferat (Hochbau)					
<b>Projektsteuerung *)</b>		Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Steuerung Kosten / Termine *)							
Steuerung Elektro *)	H 6	Baureferat (Hochbau)					
Steuerung Haustechnik *)	H 7	Baureferat (Hochbau)					
Steuerung Kommunikationstech. *)	H 8	Baureferat (Hochbau)					
Steuerung Gartenbau *)	G 12	Baureferat (Gartenbau)					
<b>Planungsbeteiligte</b>		Organisation (Name)	Zuständ. Mitarbeiter	Mail-Adresse	Telefon	Fax	Straße, PLZ / Ort
Architekt							
Tragwerk							
Elektro							
Haustechnik							
Kommunikationstechnik							
Landschaftsarchitekt							
Sonstige							

\*) nur bei Sonderprojekten



## Verfahrensstand

Projekt Nr.: 3805      Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9      Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

**Neubau**     
  **Investive Maßnahme am Bestand**     
  **X**

Bearbeitungsstand	Genehmigungsschritt	Genehmigung durch :		Kostenüberschreitung :			Projektkosten in 1.000 Euro
Vorplanung / Untersuchung	Projektauftrag	NA :	VV :				
Entwurfsplanung	Projektgenehmigung	NR :	BR :	STK :	NA :	VV :	
Vorbereiten der Ausführung	Ausführungsgenehmigung	NA :	VV :				
	Sammelbeschluss	NA :	VV :				

Genehmigungsverfahren	Antrag vom :	Bescheid vom :	Entfällt	Positiv	Negativ	Bemerkungen
Fachaufsichtliche Genehmigung des Bauprogramms (Schulen)			x	o	o	
Vorläufige Anerkennung für Kindergarten			x	o	o	
Heimaufsichtliche Würdigung für Hort			x	o	o	
Heimaufsichtliche Würdigung für Kinderkrippe			x	o	o	
Antrag auf Zuwendungen			o	o	o	
Antrag auf vorzeitigen Baubeginn ( Staatliche Zuwendungen )			o	o	o	
Vorbescheid ( LBK )			o	o	o	
Baugenehmigung ( LBK )			o	o	o	
Sonst. Genehmigungsverfahren (Denkmalschutz, Baumbestand,etc.)			o	o	o	
Bemerkung	laufende Abstimmung mit Denkmalschutz (LBK+BLfD)					

Abstimmungsverfahren	Gespräch am :	Entfällt	Bemerkungen
Branddirektion	05.11.12 / 04.03.13 / 03.02.14	o	
Gewerbeaufsicht		o	
Unfallkasse	19.03.14	o	Besprechung mit Fachkraft für Arbeitssicherheit
Vergabestelle 1 (Reinigung)	17.03.14	o	
Städtischer Beraterkreis Barrierefreies Bauen		o	
Referat für Gesundheit und Umwelt (wenn Eintrag im Altlastenkataster)		o	

Projekt Nr.: 3805	Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA	Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12		
Stadtbezirk : 1	Gemarkung : München	Größe : 6105 + 230 m <sup>2</sup>	Flurstück-Nr. : 1020 + 1025	Katasterblatt : 613289

## Grundstück

Eigentumsverhältnisse			
Grunderwerb erforderlich	<input type="radio"/>	Nicht erforderlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Verhandlungen eingeleitet	<input type="radio"/>	Eigentum der Stadt	<input checked="" type="checkbox"/>
Erbbaurecht	<input type="radio"/>	Kein Erbbaurecht	<input type="radio"/>
Sonstige Rechte und Lasten (z.B.: Dienstbarkeiten)			

Grundstücksbeschaffenheit				
Grundstück	Eben	<input checked="" type="checkbox"/>	Geneigt	<input type="radio"/>
Bodengutachten erforderlich	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="radio"/>
Baugrundverbesserung erforderlich	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="radio"/>
Eintrag im Altlastenkataster *	Ja	<input type="radio"/>	Nein	<input type="radio"/>
Amtl. Höchstwasserstand (m.ü.N.N.) =	512,9 und 513,5 siehe amtl. Lageplan			
Andere Hindernisse				

\* nach Auskunft des Referates für Gesundheit und Umwelt, Abteilung Altlasten

Schutzzone	Ja
Landschaftsschutz	<input type="radio"/>
Naturschutz	<input type="radio"/>
Geschützter Baumbestand	<input checked="" type="checkbox"/>
Trinkwasserschutzzone I, II, III	<input type="checkbox"/>

Denkmalschutz	Ja
Einzeldenkmal	<input checked="" type="checkbox"/>
Ensembleschutz	<input checked="" type="checkbox"/>
Nähe Einzeldenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Ensemble	<input type="radio"/>
Nähe Bodendenkmal	<input type="radio"/>
Nähe Naturdenkmal	<input type="radio"/>

Planungsrecht			
Flächennutzungsplanverfahren		Bebauungsplanverfahren	
Erforderlich	<input type="radio"/>	Erforderlich	<input type="radio"/>
Eingeleitet	<input type="radio"/>	Eingeleitet	<input type="radio"/>
Abgeschlossen	<input checked="" type="checkbox"/>	Billigungsbeschluss	<input type="radio"/>
Maß der Nutzung		Satzungsbeschluss	
GRZ =	0,6	Rechtsverbindlich	<input checked="" type="checkbox"/>
GFZ =	2,8	Nach § 34 BBauG	<input type="radio"/>

Immissionen			
Verkehrslärm	<input checked="" type="checkbox"/>	Straße	<input type="radio"/>
Schadstoffimmissionen			
Andere Immissionen			

Erschließung	Vorhand	Erforderl.
Straße	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Wasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Kanal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Misch-/Trennsystem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Strom	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Gas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kommunikationstechnik	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>
Fernheizung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>

Stellplätze	
Anzahl erforderlich	84
Anzahl vorhanden	80
Davon in Garagen	58
Abgelöst	4
Anzahl Fahrradplätze	
	110
Öffentliche Verkehrsmittel	
U-Bahn, Straßenbahn, Busse	

P.Nr: 3805      Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A + Vorgez. Maßnahmen      Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück	00	0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	104.000	0,8		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	7.400.000	54,2		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	2.545.000	18,6		0,0		0,0		0,0
<b>300+400 Bauwerk Gesamt</b>	<b>9.945.000</b>	<b>72,9</b>		<b>0,0</b>		<b>0,0</b>		<b>0,0</b>
500 Außenanlagen	142.000	1,0		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	398.000	2,9		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	130.000	1,0		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke	00	0,0		0,0		0,0		0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	3.061.000	22,4		0,0		0,0		0,0
<b>Baukosten</b> (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	<b>13.650.000</b>	<b>100,0</b>		<b>100,0</b>		<b>100,0</b>		<b>100,0</b>
<b>Reserve</b> (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	<b>2.400.000</b>	<b>17,5</b>	3)		4)			
<b>Projektkosten</b> (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)	<b>16.050.000</b>	<b>117,5</b>						

<b>Nachrichtlicher Hinweis:</b> für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von 630.000 Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten <b>nicht</b> enthalten.	Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
	<b>Baukosten</b> (aus Kostenanschlag)	Euro
	<b>Reserve</b> (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
	<b>Prognose</b> (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
	<b>Projektkosten</b> (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro runden )	Euro

<b>Index</b> (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 10 108,0)	Feb 2014	109,4	Punkte		Punkte		Punkte
<b>Indexänderung</b> (in %)                      2)	Änderung in % =			Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

P.Nr: 3805      Teilprojekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA 7      Straße: Unterer Anger 7

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück	00	0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung	32.000	1,4		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	1.139.000	49,6		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	461.000	20,1		0,0		0,0		0,0
<b>300+400 Bauwerk Gesamt</b>	<b>1.600.000</b>	<b>69,7</b>		<b>0,0</b>		<b>0,0</b>		<b>0,0</b>
500 Außenanlagen	74.000	3,2		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	1.000	0,0		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	1.000	0,0		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke	00	0,0		0,0		0,0		0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	588.000	25,6		0,0		0,0		0,0
<b>Baukosten</b> (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	<b>2.295.000</b>	<b>100,0</b>		<b>100,0</b>		<b>100,0</b>		<b>100,0</b>
<b>Reserve</b> (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	405.000	17,5	3)		4)			
<b>Projektkosten</b> (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)	<b>2.700.000</b>	<b>117,5</b>						

**Nachrichtlicher Hinweis:** für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von ..... Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten **nicht** enthalten.

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
<b>Baukosten</b> (aus Kostenanschlag)	Euro
<b>Reserve</b> (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
<b>Prognose</b> (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
<b>Projektkosten</b> (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro runden )	Euro

**Index** (Basis 2010 = 100 Punkte)  
(Textbeispiel: Aug 10 108,0)  
**Indexänderung** (in %)      2)

Feb 2014	109,4	Punkte		Punkte		Punkte
Änderung in % =			Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen

- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag





# (Teil-) Projekt Kostenentwicklung

P.Nr: 3805      Teilprojekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung FW 1: Vorgezogene Maßnahmen      Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
Kostenentwicklung nach DIN 276	Kosten-Schätzung (Ergebnis der Vorplanung)		Kosten-Berechnung (Ergebnis der Entwurfsplanung)		Kosten-Anschlag (Ergebnis der Ausführungsplanung)		Kosten-Feststellung Schlussabrechnung	
Kostengruppen (auf 1.000 Euro runden)	Euro	%	Euro	%	Euro	%	Euro	%
100 Baugrundstück		0,0		0,0		0,0		0,0
200 Erschließung		0,0		0,0		0,0		0,0
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	438.000	39,8		0,0		0,0		0,0
400 Bauwerk - Technische Anlagen	383.000	34,8		0,0		0,0		0,0
<b>300+400 Bauwerk Gesamt</b>	<b>821.000</b>	<b>74,6</b>		<b>0,0</b>		<b>0,0</b>		<b>0,0</b>
500 Außenanlagen		0,0		0,0		0,0		0,0
600 Ausstattung und Kunstwerke	16.000	1,5		0,0		0,0		0,0
davon 613 Ersteinrichtungskosten EEK	16.000	1,5		0,0		0,0		0,0
davon 620 Kunstwerke		0,0		0,0		0,0		0,0
700 Baunebenkosten (ohne Eigenhonorar BauR)	263.000	23,9		0,0		0,0		0,0
<b>Baukosten</b> (auf 10.000 Euro runden, wenn möglich)	<b>1.100.000</b>	<b>100,0</b>		<b>100,0</b>		<b>100,0</b>		<b>100,0</b>
<b>Reserve</b> (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)	200.000	18,5	3)		4)			
<b>Projektkosten</b> (Index bereinigte Kostenobergrenze) (auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)	<b>1.300.000</b>	<b>118,5</b>						

<b>Nachrichtlicher Hinweis:</b> für dieses Projekt werden vom Baureferat Eigenleistungen in Höhe von ..... Euro erbracht. Diese sind in Den obenstehenden Projektkosten <b>nicht</b> enthalten.	Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung	
	<b>Baukosten</b> (aus Kostenanschlag)	Euro
	<b>Reserve</b> (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
	<b>Prognose</b> (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
	<b>Projektkosten</b> (neue Kostenobergrenze, auf 10.000 Euro runden )	Euro

<b>Index</b> (Basis 2010 = 100 Punkte) (Textbeispiel: Aug 10 108,0)	Feb 2014	109,4	Punkte		Punkte		Punkte
<b>Indexänderung</b> (in %)      2)	Änderung in % =			Änderung in % =			

- 1) Bei Teilprojekten Blatt 5 kopieren und mit 5.1, 5.2 usw. unterbezeichnen
- 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
- 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kostenberechnung
- 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze und Kosten-Anschlag

**(Teil-) Projekt Planungs- und Kostenkennwertentwicklung (1)**

Projekt Nr.: 3805      Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung FW 1 Ausf-A: Gesamt      Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

Planungskennwerte (2)	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	2.397 m <sup>2</sup>	79,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	638 m <sup>2</sup>	21,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	3.035 m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	186 m <sup>2</sup>	6,1	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
VF	699 m <sup>2</sup>	23,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NGF	3.919 m <sup>2</sup>	129,1	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
KF	1.328 m <sup>2</sup>	43,8	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BGFa	5.247 m <sup>2</sup>	172,9	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BRIa	18.925 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	
BRIa / NF 1-6	7,9		0,0		0,0		0,0	
BRIa / NF	6,2		0,0		0,0		0,0	
BRIa / BGFa	3,6		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,7		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	2,2		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,3		0,0		0,0		0,0	

Kostenkennwerte ( 300+400 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m <sup>3</sup> BRIa	525 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>
€ / m <sup>2</sup> BGFa	1.895 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF	3.277 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF 1-6	4.150 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>

Kostenkennwerte ( 100-700 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€ / m <sup>3</sup> BRIa	721 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>	0 € / m <sup>3</sup>
€ / m <sup>2</sup> BGFa	2.601 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF	4.498 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>
€ / m <sup>2</sup> NF 1-6	5.696 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>	0 € / m <sup>2</sup>

1) Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)

2) Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !

Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Projekt Nr.: 3805      Teilprojekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung FW 1 Ausf-A: UA 7      Straße: Unterer Anger 7

Planungskennwerte <sup>(2)</sup>	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	442 m <sup>2</sup>	74,4	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	152 m <sup>2</sup>	25,6	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	594 m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	41 m <sup>2</sup>	6,9	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
VF	150 m <sup>2</sup>	25,3	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NGF	785 m <sup>2</sup>	132,1	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
KF	267 m <sup>2</sup>	44,9	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BGFa	1.051 m <sup>2</sup>	177,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BR1a	4.035 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	
BR1a / NF 1-6	9,1		0,0		0,0		0,0	
BR1a / NF	6,8		0,0		0,0		0,0	
BR1a / BGFa	3,8		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,8		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	2,4		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,3		0,0		0,0		0,0	

Kostenkennwerte ( 300+400 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m <sup>3</sup> BR1a	397 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>
€/ m <sup>2</sup> BGFa	1.522 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF	2.694 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF 1-6	3.623 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>

Kostenkennwerte ( 100-700 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m <sup>3</sup> BR1a	569 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>
€/ m <sup>2</sup> BGFa	2.183 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF	3.864 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF 1-6	5.196 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>

- Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !  
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

Projekt Nr.: 3805      Teilprojekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung FW 1 Ausf-A: UA 8+9      Straße: Unterer Anger 8+9

Planungskennwerte <sup>(2)</sup>	Vorplanung	%	Entwurfsplanung	%	Ausführungsplanung	%	Projektabschluss	%
NF 1-6 (= HNF gem. DIN 277 alt)	1.955 m <sup>2</sup>	80,1	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF 7 (= NNF gem. DIN 276 alt)	486 m <sup>2</sup>	19,9	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NF (= NF gesamt NF 1-7)	2.441 m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%	m <sup>2</sup>	100%
TF (= FF gem. DIN 277 alt)	145 m <sup>2</sup>	5,9	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
VF	549 m <sup>2</sup>	22,5	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
NGF	3.134 m <sup>2</sup>	128,4	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
KF	1.062 m <sup>2</sup>	43,5	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BGFa	4.196 m <sup>2</sup>	171,9	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0	m <sup>2</sup>	0,0
BRla	14.890 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	
BRla / NF 1-6	7,6		0,0		0,0		0,0	
BRla / NF	6,1		0,0		0,0		0,0	
BRla / BGFa	3,5		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF	1,7		0,0		0,0		0,0	
BGFa / NF 1-6	2,1		0,0		0,0		0,0	
NF / NF 1-6	1,2		0,0		0,0		0,0	

Kostenkennwerte ( 300+400 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m <sup>3</sup> BRla	505 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>
€/ m <sup>2</sup> BGFa	1.793 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF	3.083 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF 1-6	3.849 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>

Kostenkennwerte ( 100-700 )	Vorplanung	Entwurfsplanung	Ausführungsplanung	Projektabschluss
€/ m <sup>3</sup> BRla	689 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>	0 €/ m <sup>3</sup>
€/ m <sup>2</sup> BGFa	2.444 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF	4.202 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>
€/ m <sup>2</sup> NF 1-6	5.246 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>	0 €/ m <sup>2</sup>

- Bei Teilprojekten Blatt 6 kopieren und mit 6.1, 6.2 usw. unterbezeichnen (Verknüpfungen mit Blatt 5 bzw. 5.1, 5.2 sind zu aktualisieren)
- Bei der Angabe der Planungskennwerte sind analog DIN 277 nur "a" = allseitig umschlossene und überdeckte Flächen zu berücksichtigen !  
Die Flächen selbst sind mit dem Muster 8a. je nach Nutzungsart auf Basis DIN 277 oder mit den internen Standardraumprogrammen, zu ermitteln

P.Nr.: 3805      Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: U      Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

	Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Ermittelt von :	
	Folgekosten	Einsparungen	Folgekosten	Datum	Name
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.					
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand					
Kalkulatorische Kosten					
Summe Baunutzungskosten					
Personalkosten				<b>Hinweise zu</b> <b>Spalte 1:</b> Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden  <b>Spalte 2:</b> Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen  <b>Spalte 3:</b> Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)	
SUMME AUSGABEN					
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen					
SUMME EINNAHMEN					
LAUFENDE FOLGEKOSTEN					

## Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

<b>Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant</b>		ja / nein
Art der PV-Anlage	Hinweis: PV-Module auf dem Flachdach des Rückgebäudes im 2. Ausführungsabschnitt	
Modulfläche		m <sup>2</sup>
erzielte Strommenge		kWh / Jahr
Bilanz CO <sub>2</sub> -Emissionen		t / Betriebsjahr

<b>Sonstige erneuerbare Energienutzung</b>		ja / nein
Art und Beschreibung der Anlage:		

Projekt Nr.: 3805 (Teil-) Projekt: Gebäude Unterer Anger 7 – Wohngebäude

<b>Bestand</b>  Umfassende energetische Sanierung der Gebäudehülle und der Anlagentechnik; Berechnung nach DIN 18599	<b>Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:</b>			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$	<b>2.522</b>	[m <sup>3</sup> ]
	Hüllfläche zu $V_e$	$A_{Hüll} =$	<b>835</b>	[m <sup>2</sup> ]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$	<b>941</b>	[m <sup>2</sup> ]
	$A/V_e$ -Verhältnis	$A/V_e =$	<b>0,37</b>	[m <sup>-1</sup> ]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)		<b>FW</b>	
	<b>Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 2 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.</b>			
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q_{p, EnEV}$	<b>102,7</b>	[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}$	<b>18,1</b>	[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Erreichte Unterschreitung		<b>82,0</b>	[%]
	<b>Höchstwert des spez. Transmissionswärmeverlustes – HT`</b>			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
	Spez. Transmissionswärmeverlust	0,91	<b>0,63</b>	<b>-31 [%]</b>
	<b>Umsetzung der Beschlusslage</b>			
	Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	erfüllt ja/nein	<b>nein</b>	
Begründung bei Abweichungen:	Nachdem es sich bei dem vorliegenden Gebäude um ein Gebäude im Ensembleschutz handelt, sind die Möglichkeiten für eine nachträgliche Wärmedämmung der Außenwand begrenzt.			

<b>Bestand</b>  Bauteilspezifische Untersuchung	<b>Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3</b>			
	Wurde eine bauteilspezifische energiewirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?			
	Bei "Nein" Begründung angeben:			
	<b>Ergebnisse:</b>			
	Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet):			[%]
	Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet):			[%]
	Bemerkungen:			

Projekt Nr.: 3805 (Teil-) Projekt: Gebäude Unterer Anger 8+9 – Wohngebäude

<b>Bestand</b>  Umfassende energetische Sanierung der Gebäudehülle und der Anlagentechnik; Berechnung nach DIN 18599	<b>Energetische Projektdaten für das IHKM-Monitoring:</b>			
	Beheizter Bruttorauminhalt	$V_e =$	<b>9.624</b>	[m <sup>3</sup> ]
	Hüllfläche zu $V_e$	$A_{Hüll} =$	<b>3.956</b>	[m <sup>2</sup> ]
	Beheizte Nettogrundfläche	$A_{NGF} =$	<b>3.643</b>	[m <sup>2</sup> ]
	$A/V_e$ -Verhältnis	$A/V_e =$	<b>0,38</b>	[m <sup>-1</sup> ]
	Versorgungsstruktur (Gas, FW, Strom, Pellets, Hackschnitzel, BHKW, Sonstiges)		<b>FW</b>	
	<b>Primärenergiebedarf - gemäß EnEV § 9 Abs. 2 ist im Bestand der Referenzwert Neubau um 40% zu erhöhen.</b>			
	Maximal zul. spezifischer Primärenergiebedarf Referenzgebäude 140%	$Q_{p, EnEV}'$	<b>105,7</b>	[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Vorhandener spezifischer Primärenergiebedarf Planungsstand	$Q_{p, vorh}'$	<b>15,1</b>	[kWh/(m <sup>2</sup> a)]
	Erreichte Unterschreitung		<b>86,0</b>	[%]
	<b>Höchstwert des spez. Transmissionswärmeverlustes – HT`</b>			
		EnEV	Planung	Unterschreitung
	Spez. Transmissionswärmeverlust	0,91	<b>0,61</b>	-33 [%]
	<b>Umsetzung der Beschlusslage</b>			
	Energetisches Maßnahmenpaket LHM gemäß Beschluss IHKM vom 23.06.2010	erfüllt ja/nein	<b>nein</b>	
Begründung bei Abweichungen:	Nachdem es sich bei dem vorliegenden denkmalgeschütztes Gebäude handelt, sind die Möglichkeiten für eine nachträgliche Wärmedämmung der Außenwand begrenzt.			

<b>Bestand</b>  Bauteilspezifische Untersuchung	<b>Bauteilverfahren gemäß EnEV § 9 Abs. 1 und Abs. 3</b>			
	Wurde eine bauteilspezifische energiewirtschaftliche Untersuchung für Energiesparmaßnahmen an der Gebäudehülle unter Ansatz der Wärmedurchgangskoeffizienten aus dem Maßnahmenpaket LHM durchgeführt?			
	Bei "Nein" Begründung angeben:			
	<b>Ergebnisse:</b>			
	Verbesserung des mittleren U-Wertes der untersuchten Bauteile (flächengewichtet):			[%]
	Unterschreitung des mittleren U-Wertes der Vorgaben gemäß EnEV (flächengewichtet):			[%]
	Bemerkungen:			

## Termine, MIP - Finanzierung

Projekt Nr.: 3805      Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf.-A: UA7, UA8+9      Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

X Vorplanung      O Entwurfsplanung      O Vorbereiten der Ausführung      O Projektabschluss

Termine	Tag/Mon/Jahr	Beginn(Quart./Jahr)	Ende(Quart./Jahr)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Planungsauftrag	04.10.11														
Vorplanung / Untersuchung		II.2012	III.2014	■											
Entwurfsplanung		III.2015	II.2016		■	■									
Genehmigungsverfahren		II.2016	IV.2016			■	■								
Baugenehmigung	IV.2016					■									
Vorbereiten der Ausführung		II.2016	I.2017			■	■								
Baubeginn	II.2017						■								
Baudurchführung Vorgez.Maßn.		II.2016	I.2017			■	■								
Baudurchführung Ausf.ab.-A		II.2017	II.2019				■	■	■						
Übergabe an den Nutzer Gesamt	III.2019								■						
Abrechnung		III.2019	I.2020						■	■					
Schlussrechnung	I.2020									■					

MIP neu		(Euro in tausend)									
Angaben zur Maßnahme		Unterabschnitt :	640	Maßnahmenummer:	1017	Rangfolgenummer:	neu	Investitionsliste :	1		
Gruppe (Bezeichnung/Nr.)	Gesamtkosten	bisher finanziert	Programmjahr 2014 bis 2018							Restfinanzierung	
			Summe	2014	2015	2016	2017	2018	2019 ff		
Einrichtungskosten (935)	130	0	0	0	0	0	0	0	0	130	
Baukosten (940)	13.520	1.000	7.436	100	288	288	2.704	4.056	5.084		
Summe	13.650	1.000	7.436	100	288	288	2.704	4.056	5.214		
Zuwendungen (361)											
Städtischer Anteil	13.650	1.000	7.436	100	288	288	2.704	4.056	5.214		
Rate Risikoausgleichspauschale (bei Ausführungsgen. in den Baukosten enthalten !)										2.400	
Grunderwerbskosten (nachrichtlich, sofern gem. FM-Beschluss relevant)											
Bemerkungen :											
Haushaltsstelle :											
		0640.940.1017									



## Baubeschreibung Teil 1 - Baugrundstück, Gründung, Tragkonstruktion

Blatt 10 von 17

Projekt Nr.: 3805 Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9 Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

### Baugrundstück

Teilprojekt : A : UA7 und UA8+9

#### Herrichten und Erschließen

Herrichten  Öffentliche Erschließungsmaßnahmen  Nichtöffentliche Erschließungsmaßnahmen

### Gründung

#### Baugrube

<input checked="" type="radio"/> Bodenabtrag	<input type="radio"/> Bodenaushub	<input type="radio"/> Baugrundverbesserung	<input type="radio"/> Altlastentsorgung	<input checked="" type="radio"/> Wasserhaltung
<input type="radio"/> Offene Baugrube	<input type="radio"/> Verbau	<input type="radio"/> Pfahlwände	<input type="radio"/> Schlitzwände	<input type="radio"/> Spundwände
<input checked="" type="radio"/> Besteh. Gebäude	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

#### Fundierung

<input type="radio"/> Einzelfundament	<input type="radio"/> Streifenfundament	<input type="radio"/> Fundamentplatte	<input type="radio"/> Fundamentwanne
<input type="radio"/> Pfahlgründung	<input type="radio"/> Brunnengründung	<input checked="" type="radio"/> z.T. Unterfangungen	<input type="radio"/>
<input type="radio"/> Drainage	<input type="radio"/> Bauwerksabdichtung	<input checked="" type="radio"/> Besteh. Fundamente	<input type="radio"/>

### Tragkonstruktion

#### Tragsystem (Vertikal)

<input checked="" type="radio"/> Massivbau in Ziegel	<input type="radio"/> Skelettbau in Stahlbeton	<input type="radio"/> Leichtbau in Stahl	<input type="radio"/> Leichtbau in Holz
<input type="radio"/> Massivbau in Stahlbeton	<input type="radio"/> Mischbau in Stahlbeton/Ziegel	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<input checked="" type="radio"/> Massivbau im UG in Beton	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

#### Tragsystem (Horizontal)

<input checked="" type="radio"/> Stahlbetondecken	<input checked="" type="radio"/> Stahlträgerdecken	<input type="radio"/> Holzträgerdecken	<input type="radio"/> Ziegelementdecken
<input checked="" type="radio"/> Leichtbetondecken	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

#### Tragsystem Dach

<input type="radio"/> Flachdach	<input type="radio"/> Stahlbeton	<input type="radio"/> Stahlträger	<input checked="" type="radio"/> Holzträger
<input checked="" type="radio"/> Geneigtes Dach	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/> histor. Dachtragwerk in Holz

#### Tragsystem Treppen

<input checked="" type="radio"/> Stahlbeton	<input checked="" type="radio"/> Stahl	<input checked="" type="radio"/> Holz	<input type="radio"/>
---	--	---------------------------------------	-----------------------

## Baubeschreibung Teil 2 - Ausbaumaterialien

Blatt 11 von 17

Projekt Nr.: 3805 Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9 Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

### Ausbaumaterialien

Teilprojekt : A : UA7 und UA8+9

#### Fassade

<input type="radio"/>	Sichtbeton	<input type="radio"/>	Sichtmauerwerk	<input checked="" type="checkbox"/>	Putz	<input type="radio"/>	WDVS/Thermohaut	<input type="radio"/>	Stahl/Glas
<input checked="" type="checkbox"/>	Verkleidung in	<input checked="" type="checkbox"/>	Naturstein	<input type="radio"/>	Mit Hinterlüftung	<input checked="" type="checkbox"/>	Ohne Hinterlüftung	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Transparente Wärmedämmung	<input checked="" type="checkbox"/>	Dämmputz innen	<input checked="" type="checkbox"/>	UA7:Vormauerung Hofseite	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

#### Dach

<input checked="" type="checkbox"/>	Kaltdach	<input type="radio"/>	Warmdach	<input type="radio"/>	Umkehrdach	<input type="radio"/>	Gründach	<input type="radio"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ziegel	<input checked="" type="checkbox"/>	Kupfer	<input type="radio"/>	Titanzink	<input type="radio"/>	Aluminium	<input type="radio"/>	Bitumen / Folie
<input type="radio"/>	Intensiv begrünt	<input type="radio"/>	Extensiv begrünt	<input type="radio"/>	Bekiest	<input type="radio"/>	Begehbar	<input type="radio"/>	

#### Fenster

<input checked="" type="checkbox"/>	Holz	<input type="radio"/>	Aluminium	<input type="radio"/>	Stahl	<input type="radio"/>	Holz/Aluminium	<input type="radio"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	2-fach Verglasung	<input type="radio"/>	3-fach Verglasung	<input checked="" type="checkbox"/>	Mit Schallschutz	<input checked="" type="checkbox"/>	Mit Sonnenschutz	<input type="radio"/>	

#### Nichttragende Wände

<input checked="" type="checkbox"/>	Mauerwerk in Ziegel	<input type="radio"/>	Mauerwerk in Gasbeton	<input type="radio"/>	Mauerwerk in	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Metallständerwände	<input type="radio"/>	Holzständerwände	<input checked="" type="checkbox"/>	Trennwandanlagen	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

#### Aussentüren

<input checked="" type="checkbox"/>	Holz	<input type="radio"/>	Stahl	<input type="radio"/>	Aluminium	<input type="radio"/>	Ganzglas	<input type="radio"/>	Mit Glasausschnitt
<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

#### Türen (Flurabschluss)

<input checked="" type="checkbox"/>	Holz	<input checked="" type="checkbox"/>	Stahl	<input type="radio"/>	Aluminium	<input type="radio"/>	Ganzglas	<input checked="" type="checkbox"/>	Mit Glasausschnitt
<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

#### Türen (Raumabschluss)

<input checked="" type="checkbox"/>	Holz	<input checked="" type="checkbox"/>	Stahl	<input type="radio"/>	Aluminium	<input type="radio"/>	Ganzglas	<input checked="" type="checkbox"/>	Mit Glasausschnitt
<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	

# Baubeschreibung Teil 3 - Ausbaumaterialien, Außenanlagen, Kunst

Projekt.Nr.: 3805 Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9 Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

## Ausbaumaterialien (Fortsetzung)

Teilprojekt : A : UA7 und UA8+9

### Böden ( Flur )

<input checked="" type="checkbox"/> Kunststein	<input type="checkbox"/> Keramik	<input checked="" type="checkbox"/> Linoleum	<input type="checkbox"/> Gummi	<input type="checkbox"/> Teppich
<input type="checkbox"/> Holz	<input checked="" type="checkbox"/> Naturstein	<input type="checkbox"/> Kunststoff		

### Böden ( Zimmer )

<input checked="" type="checkbox"/> Linoleum	<input checked="" type="checkbox"/> Teppich	<input checked="" type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Gummi	<input checked="" type="checkbox"/> Keramik
<input type="checkbox"/> Kunststein	<input type="checkbox"/> Naturstein	<input type="checkbox"/> Kunststoff		

### Treppen ( Beläge )

<input type="checkbox"/> Kunststein	<input type="checkbox"/> Keramik	<input type="checkbox"/> Linoleum	<input type="checkbox"/> Gummi	<input type="checkbox"/> Teppich
<input checked="" type="checkbox"/> Holz	<input checked="" type="checkbox"/> Naturstein			

### Geländer

<input checked="" type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Aluminium	<input checked="" type="checkbox"/> Stahl	<input type="checkbox"/> Edelstahl	
--	------------------------------------	---	------------------------------------	--

### Decke ( Flur )

<input type="checkbox"/> Sichtbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Putz	<input checked="" type="checkbox"/> Abgehängt in		<input checked="" type="checkbox"/> Gipskarton
-------------------------------------	--	--	--	--

### Decke ( Zimmer )

<input type="checkbox"/> Sichtbeton	<input checked="" type="checkbox"/> Putz	<input checked="" type="checkbox"/> Abgehängt in		<input checked="" type="checkbox"/> Gipskarton, Metall
-------------------------------------	--	--	--	--

## Außenanlagen

<input type="checkbox"/> Einfriedung in	<input type="checkbox"/> Behindertenrampe	<input type="checkbox"/> Überdachung für
<input type="checkbox"/> Sonderanlagen für Sport	<input checked="" type="checkbox"/> Sonderanlagen für Spiel UA7: Spielplatz	<input type="checkbox"/> Lärmschutzanlagen
<input checked="" type="checkbox"/> Müllanlagen	<input checked="" type="checkbox"/> Fläche für Feuerwehübungen	<input checked="" type="checkbox"/> Parkflächen

## Kunst

<input type="checkbox"/> Im Außenraum	<input type="checkbox"/> Im Innenraum			
---------------------------------------	---------------------------------------	--	--	--

Projekt Nr.: 3805      Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9      Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

**Sanitär**

Teilprojekt : **A** : UA7 und UA8+9

Bewässerung			
<input checked="" type="checkbox"/>	Öffentliche Wasserversorgung	<input type="checkbox"/>	Nichtöffentliche Wasserversorgung
<input checked="" type="checkbox"/>	Städt. Wasserversorgung	<input type="checkbox"/>	Eigenwasser
		<input type="checkbox"/>	Regenwasser
<input checked="" type="checkbox"/>	Material : Edelstahl	<input type="checkbox"/>	

Entwässerung			
System :	<input checked="" type="checkbox"/> Mischsystem	<input type="checkbox"/> Trennsystem	<input type="checkbox"/>
Entsorgung :	<input checked="" type="checkbox"/> Städt. Kanal	<input type="checkbox"/> Versickerung	<input type="checkbox"/>
Leitungsnetz :	<input checked="" type="checkbox"/> Steinzeug	<input checked="" type="checkbox"/> Guss	<input checked="" type="checkbox"/> Hochdruckpolyethylen
Sonstige	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Abscheider, Hebeanlagen				
Abscheider :	<input type="checkbox"/> Stärke	<input type="checkbox"/> Fett	<input type="checkbox"/> Leichtflüssigkeit	<input type="checkbox"/> Koaleszenz
Hebeanlage :	<input checked="" type="checkbox"/> Schmutzwasser	<input checked="" type="checkbox"/> Fäkalien	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Meß/Steuer/Regeltechnik			
Art :	<input type="checkbox"/> Analog	<input checked="" type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

**Heizungs- und Wassererwärmungsanlagen**

Energieträger			
<input checked="" type="checkbox"/>	Fernwärme	<input type="checkbox"/>	Gas
		<input type="checkbox"/>	

Wassererwärmungsanlagen			
<input checked="" type="checkbox"/>	Zentral	<input type="checkbox"/>	Dezentral
		<input type="checkbox"/>	

Wärmeerzeuger			
<input type="checkbox"/>	Einkesselanlage	<input type="checkbox"/>	Mehrkesselanlage
<input type="checkbox"/>	Blockheizkraftwerk	<input type="checkbox"/>	Therm. Solaranlage
<input type="checkbox"/>	Sonstige	<input type="checkbox"/>	Wärmepumpe
		<input type="checkbox"/>	Brennwertkessel
		<input type="checkbox"/>	Niedertemperaturkessel

Heizflächen			
<input type="checkbox"/>	Radiatoren	<input checked="" type="checkbox"/>	Plattenheizkörper
<input type="checkbox"/>	BAGuV-gerecht	<input type="checkbox"/>	Deckenstrahlplatten
		<input type="checkbox"/>	

Wärmeverteilung			
<input checked="" type="checkbox"/>	Wasser	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Spreizung 70°/50° C	<input checked="" type="checkbox"/>	Spreizung 60/40
<input type="checkbox"/>	Obere Verteilung	<input checked="" type="checkbox"/>	Untere Verteilung
		<input type="checkbox"/>	Einrohr
		<input checked="" type="checkbox"/>	Zweirohr

Mess/Steuer/Regeltechnik			
<input type="checkbox"/>	Analog	<input checked="" type="checkbox"/>	Digital (DDC)
<input checked="" type="checkbox"/>	Einzelraumregelung	<input type="checkbox"/>	Gebäudeleittechnik
		<input type="checkbox"/>	



Projekt Nr.: 3805    Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9    Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

**Raumluftechnik**    Im Bereich :    Teilprojekt : **A : UA7 und UA8+9**

Anlagenfunktion		
<input checked="" type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input checked="" type="checkbox"/> Be- und Entlüften
<input checked="" type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>

Wärmerückgewinnung		
<input checked="" type="checkbox"/> Regenerativ	<input type="checkbox"/> Rekuperativ	<input type="checkbox"/>

Luftverteilung		
<input checked="" type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input type="checkbox"/>

Mess/Steuer/Regeltechnik		
<input type="checkbox"/> Analog	<input checked="" type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input checked="" type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

Kälteerzeugung			
<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Kältemaschine für Kühlwassererzeugung	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kaltdampfgenerator	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>

**Prozessluftechnik**    Im Bereich :    Teilprojekt : **A : UA7 und UA8+9**

Anlagenfunktion		
<input type="checkbox"/> Entlüften	<input type="checkbox"/> Belüften	<input type="checkbox"/> Be- und entlüften
<input type="checkbox"/> Teilklimatisierung	<input type="checkbox"/> Vollklimatisierung	<input type="checkbox"/>

Wärmerückgewinnung		
<input type="checkbox"/> Regenerativ	<input type="checkbox"/> Rekuperativ	<input type="checkbox"/>

Luftverteilung		
<input type="checkbox"/> Einkanalssystem	<input type="checkbox"/> Zweikanalssystem	<input type="checkbox"/>

Mess/Steuer/Regeltechnik		
<input type="checkbox"/> Analog	<input type="checkbox"/> Digital (DDC)	<input type="checkbox"/> Gebäudeleittechnik (GLT)

Kälteerzeugung			
<input type="checkbox"/> Kompaktgerät mit eingebauter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Direktverdampfer mit getrennter Kältemaschine	<input type="checkbox"/> Kältemaschine für Kühlwassererzeugung	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Kaltdampfgenerator	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Eisspeicher	<input type="checkbox"/>

# Baubeschreibung Teil 7 - Fördertechnik, sonstige Anlagen

Projekt Nr.: 3805 Projekt: Sanierung, Umbau und Erweiterung Feuerwache 1 Ausf-A: UA7, UA8+9 Straße: An der Hauptfeuerwache 8, Unterer Anger 7, 8+9, 11+12

## Fördertechnik

Aufzugsarten					
<input checked="" type="checkbox"/>	EN 81-1/2 : Personenaufzug (behindertengerecht)	<input checked="" type="checkbox"/>	Lastenaufzug	<input type="checkbox"/>	Güteraufzug
<input type="checkbox"/>	TRA 300 : Vereinfachter Güteraufzug	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	EN 81-3 : Kleingüteraufzug	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Teilprojekt : A : UA7 und UA8+9

Kraftübertragung					
<input type="checkbox"/>	Seil (EN 81-1)	<input type="checkbox"/>	Hydraulik (EN 81-2)	<input checked="" type="checkbox"/>	Seil/Hydraulik
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

## Sonstige Anlagen

Küchentechnische Anlage					
<input type="checkbox"/>	Zubereitung : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke	<input type="checkbox"/>	Speisen und Getränke
<input type="checkbox"/>	Ausgabe : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke	<input type="checkbox"/>	Speisen und Getränke
<input type="checkbox"/>	Verteilung : Speisen	<input type="checkbox"/>	Getränke	<input type="checkbox"/>	Speisen und Getränke
<input type="checkbox"/>	Lagerung :	<input type="checkbox"/>	Auftauung	<input type="checkbox"/>	
Anzahl der Verpflegungseinheiten =			<input type="checkbox"/>		

Brandschutzanlage	
<input type="checkbox"/>	Sprinkleranlage
<input type="checkbox"/>	Sprühwasserlöschanlage
<input type="checkbox"/>	

Kühltechnische Anlage
Anlage für

Labortechnische Anlage
Anlage für

Gase			
Anlage für			
<input type="checkbox"/>	Medizinische Gase	<input type="checkbox"/>	