

## **BA 15 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Donnerstag, 23. Juli 2015, 19:30 Uhr**

Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München  
Sitzung des Bezirksausschuss 15 - Trudering-Riem

***Bitte beachten:***

***Vor Beginn der regulären BA- Sitzung findet um 18.00 Uhr eine Sondersitzung mit Vertretern des RBS zum geplanten Abriss der Villa Kunterbunt im Kreuzerweg 27 statt.***

### **Tagesordnung:**

- 1 Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**
  - 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**
    - 1.3.1 Sitzungstermine 2016  
Oktoberfest 2015, Reservierung der Ratsboxe für den BA 15 am 03.10.2015  
(Ausweichtermine am 01./02.10.2015)  
Benennung der Mitglieder für den Ferienausschuss am 20.08.2015
- 2 Entscheidungsangelegenheiten**
  - 2.1 Budgetangelegenheiten**
    - 2.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Muslimisches Forum Messestadt e.V.  
Bayram-Fest am 19.07.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03652
    - 2.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Verein der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrei St. Augustinus e.V.

Orgelkonzert am 15.08.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03650

- 2.1.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
TSV Maccabi München e.V.  
8. Kurt-Landauer-Freundschaftsturnier am 19.07.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03755

## **2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten**

./.

## **3 Bürgeranliegen**

### **3.1 UA Allgemeines**

### **3.2 UA Bau und Verkehr**

- 3.2.1 Am Eulenhorst- Herstellung eines Bürgersteigs zwischen dem Abschnitt  
Tsingtauer Straße und Ittisstraße  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00586

- 3.2.2 Verkehrsberuhigung im Hoferichterweg  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00588

### **3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

### **3.4 UA Planung**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **3.6 UA Umwelt**

- 3.6.1 Aufstellung von Hundekotlöcherbehälter in der Messestadt  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00587

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

- 4.1 Sicherheit am Riemer See erhöhen  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00585

- 4.2 Neuer Planungswettbewerb für den Willy-Brandt-Platz  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00589

- 4.3 Modellprojekt Flüchtlingsunterkunft Willy-Brandt-Allee  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00590

- 4.4 Standort SBH für Trudering entscheiden- oder die Suche nach dem "günstigsten"  
Standort  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00591

- 4.5 M-Wasser, M-Strom und M-Wärme bei städtischen Einrichtungen  
- warum sind die Preise so unterschiedlich?

- warum variieren die Verbräuche so extrem?

Best-Preise für Schulen und KiTas!

BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00592

4.6 Nachhaltigkeit geht alle an: BAs beim Monitoring der Wasser-, Strom- und Wärme-Verbräuche bei Schulen und KiTas einbinden  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00593

4.7 Weitere Sicherheitsmaßnahmen für den Riemer See prüfen  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00594

4.8 Änderung der BA- Satzung- Voraussetzung zur Amtsausübung an die heutigen Gegebenheiten anpassen  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00595

4.9 Schwimmunterricht an den Schulen flächendeckend anbieten  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00596

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

5.1 Schwerverkehr in der Halfingerstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00634

5.2 Errichtung von Absperrpfosten am neu erstellten Schulradweg Trudering-Messestadt  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01251

5.3 ÖPNV Attraktivität steigern- kurze Wege zu den Haltestellen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00461

5.4 Anlegung des Fuß- und Radwegs von der Haffstraße über den Horst- Salzmann-Weg zur Feldbergstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01148

5.5 Richtlinien für (Arbeiter-) Wohnheime  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00714

5.6 Gefährliche Kreuzung Ingeborgstraße/ Friedenspromenade  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00622

5.7 Barrierefreiheit im Gymnasium Trudering  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00801

5.8 Neue Parkplatzregelung am Riemer Friedhof  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00632

5.9 Anbringen von Haltverbotsschildern auf der Ostseite des Talerwegs  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00913

5.10 Missverhältnis zwischen Gehwegsicherheit und Fahrzeuggeschwindigkeit in der Friedenspromenade  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01165

5.11 Entschärfung von Gefahrenstellen durch optische Markierungen an der Friedenspromenade  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01164

5.12 Ergänzung der Haltverbotsschilder im Bognerhofweg

- 5.13 Schulsozialarbeit an der Grundschule an der Forellenstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01145

## **6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

- 6.1 Verkehrsentslastung der Friedenspromenade, Feldbergstraße und Bajuwarenstraße (Ziffer 1); Empfehlung Nr. 14-20/ E 00172 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15- Trudering- Riem am 09.10.2014; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02852; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015 (SB)

## **7 Anhörungsfälle der Verwaltung**

### **7.1 UA Allgemeines**

- 7.1.1 Änderung der Bezirksausschuss- Geschäftsordnung (BA-GeschO)  
Abstimmung über einzelne Teile des Antrages  
Antrag Nr. 14-20/ B 01057 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 07-Sendling- Westpark vom 14.04.2015

### **7.2 UA Bau und Verkehr**

- 7.2.1 Verlängerung Haltverbot Otto-Perutz-Straße

### **7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

- 7.3.1 Feldbergstraße 1, Errichtung von 2 beleuchteten Werbetafeln

### **7.4 UA Planung**

- 7.4.1 Phantasiestraße 32
- 7.4.2 Mattseestraße 17
- 7.4.3 Linnenbrüggerstraße 29 (Haus 1)
- 7.4.4 Linnenbrüggerstraße 29 (Haus 2)
- 7.4.5 Am Moosfeld 21
- 7.4.6 Am Mitterfeld 22
- 7.4.7 Herderwiesweg 16
- 7.4.8 Willy-Brandt-Allee

### **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **7.6 UA Umwelt**

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

8.1.1 Baumbeseitigungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen:

In der Heuluss  
Feldbergstraße

8.1.2 Batschkastraße 16  
Batschkastraße 17  
Bergerwaldstraße 49  
Damschkestraße 65  
Friedenspromenade 109c  
Günderodestraße 36  
Haffstraße 11  
Möwestraße 58  
Ottilienstraße 66  
Schwedensteinstraße 17  
Vorderrißstraße 3

### **8.2 Beantragte Baumfällungen**

8.2.1 Chammünsterstraße 46  
8.2.2 Elfriedenstraße 34  
8.2.3 Gerstäckerstraße 9  
8.2.4 Gerstäckerstraße 23  
8.2.5 Groschenweg 21  
8.2.6 Groschenweg 28  
8.2.7 Hinterrißstraße 11  
8.2.8 Hippelstraße 6  
8.2.9 Hoferichterweg 28  
8.2.10 Ilmstraße 2  
8.2.11 Irmelastraße 9  
8.2.12 Kaltenbachstraße 2  
8.2.13 Karotschstraße 5  
8.2.14 Karotschstraße 9  
8.2.15 Königseestraße 53  
8.2.16 Lamprechtstraße 5  
8.2.17 Meisenstraße 6  
8.2.18 Mondseestraße 27  
8.2.19 Rothuberweg 10  
8.2.20 Sántisstraße 12  
8.2.21 Sántisstraße 49  
8.2.22 Schrammingerweg 52  
8.2.23 Solalindenstraße 34  
8.2.24 Solalindenstraße 116  
8.2.25 Sonnenspitzstraße 27  
8.2.26 Sperberstraße 21a  
8.2.27 Tangastraße 59  
8.2.28 Teuchertstraße 26  
8.2.29 Togostraße 43  
8.2.30 Usambarastraße 5  
8.2.31 Veronikastraße 15  
8.2.32 Von-Heydebreck-Straße 10  
8.2.33 Wachtelweg 9  
8.2.34 Wachtelweg 9a

- 8.2.35 Waldstraße 40 (DHH 1)
- 8.2.36 Waldstraße 40 (DHH 2)
- 8.2.37 Waldstraße 40 (DHH 3)
- 8.2.38 Waldstraße 40 (DHH 4)
- 8.2.39 Waldschulstraße 60
- 8.2.40 Wasserburger Landstraße 92
- 8.2.41 Wasserturmstraße 5

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

- 9.1 Information der Bezirksausschüsse- Neue Bädereintrittspreise ab 01.Juli 2015
- 9.2 Eilentscheidungen des Vorsitzenden gemäß § 20 Abs. 1 Satz 2 BA- Satzung  
1. Lauf- Veranstaltung am 12.07.2015 in der Grünanlage Riemer Park

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Allgemeines**

- 10.1.1 Shisha-Bar Max-Rothschild-Straße; Bürgerschreiben
- 10.1.2 Kurzberichte und Verwendungsnachweise  
Turn- und Sportverein Trudering e.V.  
Sonderpädagogisches Förderzentrum München-Ost  
TSV Trudering e.V.  
Bürgerzentrum Trudering e.V.
- 10.1.3 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben:  
Schank- und Speisewirtschaft, Wasserburger Landstraße 204a  
Schank- und Speisewirtschaften, Imbisse, ..., Am Messesee 2

### **10.2 UA Bau und Verkehr**

- 10.2.1 Am Mitterfeld  
Radweglückenschluss zwischen Trudering und Riem im 15. Stadtbezirk Trudering-  
Riem  
Projektkosten (Kostenobergrenze): 1.700.000€  
1. Vorprojektgenehmigung  
2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Abwicklung der weiteren  
Verfahrensschritte;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03396; Beschluss des Bauausschusses vom  
14.07.2015 (SB)
- 10.2.2 Sanierungsgebiet "Quartierzentrum Trudering" Gestaltung und Umbau von Straße  
im 15. Stadtbezirk Trudering- Riem  
Bedarfs- und Konzeptgenehmigung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03393;  
Beschluss des Bauausschusses vom 14.07.2015 (SB)
- 10.2.3 Vollzug der Grünanalagensatzung vom 15.06.2012  
Baustelleneinrichtung an der Karpfenstraße auf Flst. 339/42
- 10.2.4 Nahverkehrsplan (NVP) der Landeshauptstadt München  
a) Sachstandsbericht  
b) Vorschlag zur Evaluierung und Fortschreibung der Qualitätsstandards  
c) Ergebnisse des Anhörungsverfahrens und weiteres Vorgehen  
d) Vergabe von Beratungs- und Gutachterleistungen  
e) Anträge und Empfehlungen

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 03603; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015 (VB)

10.2.5 Computerprobleme: MVG Rad startet später

### **10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

10.3.1 Messestadt Riem, Zentrum Ost  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2065 Konzeptausschreibung für die Bauquartiere WA 1 und WA 2  
Ausschreibungsbeschluss für "Konzeptioneller Mietwohnungsbau (KMB)" und München- Modell Genossenschaften  
15. Stadtbezirk Trudering- Riem; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 03413; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015 (SB)

10.3.2 Koordination und Service im Radverkehr  
a) Radverkehrsbeauftragte oder - beauftragter  
b) Konzept zur Bearbeitung von Anregungen und Beschwerden  
c) Anträge  
Sitzungsvorlagen Nr.14-20/ V 03026; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015 (VB)

10.3.3 Wohnen in München VI- Zeitplan und Themenvorschau  
Zielzahl für den Wohnungsbau erhöhen!  
Antrag Nr. 08-14/ A 05126 von Herrn Stadtrat Alexander Reissl, Frau Stadträtin Beatrix Zurek, Herrn Stadtrat Christian Amlong, Frau Stadträtin Heide Rieke vom 19.02.2014; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 03161; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015 (VB)

10.3.4 Zukunft der Arbeit in München III:  
München stärkt die vielfältige und kleinteilige Struktur des Einzelhandels; Antrag Nr. 14-20/ A 0060 von DIE LINKE und ÖDP vom 04.02.2015; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 02900; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015 (SB)

### **10.4 UA Planung**

10.4.1 Freiflächengestaltungssatzung ändern  
Begrünung nur noch bei erdgeschossigen Dächern oder Garagen wegen der Optik; Antrag Nr. 14-20/ A 00715 der AfD vom 26.02.2015; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 03433; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015 (SB)

10.4.2 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum:  
Büchmannstraße 11  
Feldbergstraße 98  
Gerstäckerstraße 40  
Teuchertstraße 4  
Tsingtauerstraße 13  
Waldstraße 40 und 40a

## **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 10.5.1 Trägerschaftsauswahlverfahren für die Betreuung im Beherbergungsbetrieb  
Wasserburger Landstraße 133  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2014-2018  
Produkt 60 4.1.4 Vorübergehende Unterbringung und ambulante Hilfen für akut  
Wohnungslose; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03349; Beschluss des  
Sozialausschusses vom 09.07.2015 (VB)
- 10.5.2 Schulbauoffensive 2013-2030  
A) Arbeitsgruppe Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030 - Zweiter  
Sachstandsbericht  
B) Weitere Maßnahmen im investiven Bereich im Rahmen des Aktionsprogramms  
Schul- und Kita-Bau 2020  
B)1. Pavillonbauprogramm  
B)2. Ausblick auf das 1. Bauprogramm „Neubau, Erweiterung und  
Generalinstandsetzung allgemeinbildender Schulen“ C) Personal- und  
Sachmittelbedarfe verschiedener mit den Bauprogrammen befassten Dienststellen  
D)1. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2014-2018 in  
Investitionsliste 1  
D)2. Außerplanmäßige Auszahlungen im Finanzhaushalt – Investitionstätigkeit  
2015  
E) Behandlung von Anträgen und Empfehlungen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V  
03448; Beschluss des Bildungsausschusses gemeinsam mit dem Sportausschuss,  
dem Bauausschuss, dem Verwaltungs- und Personalausschuss,  
dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, dem Finanzausschuss  
und dem Umweltausschuss des Stadtrates vom 09.07.2015 (VB)
- 10.5.3 Bau eines Bildungscampus mit Realschule und Gymnasium in der Messestadt  
Riem  
Planungen für weiteres Schulzentrum mit Realschule und Gymnasium im Bereich  
Riem und Messestadt Riem; Antrag Nr. 08-14/ A 04027 der FW vom 18.02.013  
Schulplanung in Riem- Räumlichkeiten für die Münchner Volkshochschule  
(MVHS); Antrag Nr. 14-20/ A 00641 von Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Julia  
Schönfeld- Knor vom 02.02.2015  
Bau eines neuen Schulzentrums mit Realschule und Gymnasium in der  
Messestadt; Empfehlung Nr. 085-14/ E 01948 der Bürgerversammlung des  
Stadtbezirkes 15- Trudering- Riem am 10.10.2013  
Bau einer weiterführenden schule (Gymnasium und Realschule) in der Messestadt  
(Ziffer 2); Empfehlung Nr. 14-20/ E 00181 der Bürgerversammlung des  
Stadtbezirkes 15- Trudering- Riem am 09.10.2014; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V  
03496; Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 08.07.2015 (VB)
- 10.5.4 Bau eines Bildungscampus mit Realschule und Gymnasium in der Messestadt  
Riem  
Errichtung eines normgerechten Kunstrasenfeldes mit Flutlichtbeleuchtung;  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03497; Beschluss des Sportausschusses des  
Stadtrates vom 08.07.2015 (VB)

10.5.5 Nachbarschaftsarbeit in München stärken  
Begleitung des Bürgerschaftlichen Engagements  
Finanzierung der Raumverwaltung und Fortbildung und Qualifizierung in Münchner Nachbarschaftstreffs  
Qualifizierung in Münchner Nachbarschaftstreffs Produkt 60 4.1.7  
Quartiersbezogene Bewohnerarbeit Stadtratsziel 2016- S4 A1.4  
Nachbarschaftsarbeit in München stärken/ Bedarfsgerechte Personalaufstockung in den Nachbarschaftstreffs, Qualifizierung und Weiterbildung Räume für die Nachbarschaftstreffs in Riem sichern!  
Antrag Nr. 14-20/ A 00855 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Cumali Naz, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Dr. Constanze Söllner- Scharr, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Dr. Ingo Mittermeier vom 30.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 01597; Beschluss des Sozialausschusses vom 09.07.2015 (VB)

## **10.6 UA Umwelt**

10.6.1 Vollzug des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32.BImSchV); Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV/Straßenbau, Verlängerung

München, den 14.07.2015