



**Vorsitzender
Josef Mögele**

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37354
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 18.06.15

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 09.06.15 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele.

Protokollführung: Frau Franke / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Zur Beratung hinzugezogene Personen:

Vertreterinnen und Vertreter der Polizeiinspektion 41, des Baureferats, der GEWOFAG und des Seniorenbeirats

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:
Vertreter der Presse, Bürgerinnen und Bürgerin

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen einstimmig angenommen:

- > Aufnahme TOP 6.2.: Informationen zur Stadtteilwoche seitens Herrn Mögeles
- > Aufnahme TOP 7.4.: Sitzung UA Umwelt und Verkehr vom 09.06.15

Tagesordnung:

- 0.1. Vorstellung der Neugestaltung des Willibaldplatzes durch Vertreter des Baureferates**
(Präsentation anbei)
Einstimmiger Beschluss: zustimmende Kenntnisnahme, es soll noch eine Einwohnerversammlung mit den Anwohnern des Platzes stattfinden
- 0.2. Vorstellung der aktuellen Planungen des Bauvorhabens Brant- / Siglstraße durch Vertreter der GEWOFAG**
(Präsentation anbei)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

0.3. Verein "Dein Nachbar e.V."

(Präsentation anbei)

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

1.1. Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

1.1.1. Eine Vertreterin des Arbeitskreises Alte Heimat (AHA) informiert über ihr unter TOP 1.2.2 vorliegendes Anliegen.

1.1.2. Herr Benn macht auf die Problematik der im Rahmen der Schulbauoffensive 2013/2030 geplanten Pavillionanlage an der Schule in der Camerloher Straße aufmerksam: Die Pavillions sollen an der Stelle aufgebaut werden, an der momentan die Container der Mittagsbetreuung stehen. Dadurch werden zukünftig weniger Plätze in der Mittagsbetreuung zur Verfügung stehen, wobei sich die Plätze durch den Bezug des Hortes schon jetzt reduziert haben.

Einstimmiger Beschluss: Nachfrage beim Baureferat und Referat für Bildung und Sport

1.1.3. Ein Anwohner bittet um Information zum aktuellen Sachstand bezüglich der Sanierung der Anlage „Alte Heimat“ und äußert Bedenken hinsichtlich der zukünftigen Mietpreise, da bei einem Wohnungstausch wohl auch neue Mietverträge geschlossen werden.
Herr Mögele informiert, dass der südliche Teil im Bestand saniert wird, entlang der Zschokkestraße sowie auf der Fläche des ASZ (das verlegt werden soll), sind Neubauten vorgesehen, ebenso auf dem derzeitigen Parkplatz an der Hans-Thonauer-Straße. Herr Mögele weist darauf hin, dass nach seinen Informationen wohl die Aufstellung eines Sozialplans geplant ist, in welchem die jeweiligen finanziellen Rahmenbedingungen der Mieter sowie die jeweilige Umzugs-bereitschaft berücksichtigt werden.

Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

1.1.4. Ein Bürger stellt die Frage, ob zum Oktoberfest 2015 Halteverbote für Wohn-mobile aufgestellt werden. Herr Mögele weist darauf hin, dass der BA dies bereits beim Kreisverwaltungsreferat beantragt hat, das Kreisverwaltungsreferat die Aufstellung aber ablehnt (siehe Umlauf Punkt 8).

Einstimmiger Beschluss: das Kreisverwaltungsreferat wird nochmals um Aufstellung von Haltverboten im Ostteil Laims (Bereich der Alten Heimat, Westendstraße) gebeten, da insbesondere dieser Teil Laims an die Schwanthalerhöhe angrenzt und durch die U 5 direkt an die Theresienwiese angebunden ist. In anderen an das Festgelände angrenzenden Bezirken werden wohl durchaus Halteverbote angeordnet.

1.2. Bürgerpost an den BA

1.2.1. Planungen der Katholischen Kirche für Abriss und Neubau des Pfarrheims St. Ulrich westlich des Pfarramtes und Neubau eines Wohnhauses auf dem Flurstück der denkmalgeschützten Kirche St. Ulrich in Verlängerung des grauen Hauses Lutzstr. 36 in gleicher Bauhöhe
Mehrere Anwohner tragen ihre Bedenken gegen die geplanten Bauvorhaben vor. Herr Mögele informiert über die Beschlusslage des Bezirksausschusses

Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an die Lokalbaukommission

1.2.2. Sperrung der Balkone Kiem-Pauli-Weg und Zschokkestraße

Einstimmiger Beschluss: Anfrage bei Branddirektion, ob angesichts der gesperrten Balkone die Brandschutzvorschriften noch eingehalten werden sowie beim Kommunalreferat / GEWOFAG, die bereits zugesagten Mietminderungen endlich umzusetzen.

- 1.2.3. Parksituation Perhamerstraße
Einstimmiger Beschluss: Verweisung an den UA Umwelt und Verkehr. Der UA wird beauftragt, eine Liste der besonders problematischen Stellen im Stadtbezirk zu erstellen, die dann ans KVR zur Prüfung weitergeleitet wird. Dazu werden alle BA-Mitglieder gebeten, Punkte an Herrn Benn oder die BA-Geschäftsselle zu melden (möglichst mit Fotos).
- 1.2.4. Parkprobleme Rushaimerstraße
Einstimmiger Beschluss: Verweisung an den UA Umwelt und Verkehr. Der UA wird beauftragt, eine Liste der besonders problematischen Stellen im Stadtbezirk zu erstellen, die dann ans KVR zur Prüfung weitergeleitet wird. Dazu werden alle BA-Mitglieder gebeten, Punkte an Herrn Benn oder die BA-Geschäftsselle zu melden (möglichst mit Fotos).
- 1.2.5. Reparatur der Bank Ecke Lautensackstraße / Agnes-Bernauer-Straße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 1.2.6. Veranstaltungslärm am Laimer Anger
Herr Mögele informiert, dass das Kreisverwaltungsreferat derzeit an einer Belegungsregelung für den Laimer Anger arbeitet und den Bezirksausschuss demnächst darüber informieren wird. Dies sollte abgewartet werden.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme und Berücksichtigung in der Diskussion über die vom KVR in Aussicht gestellte Belegungsregelung
- 1.2.7. Laimer Alpenmarkt
Herr Mögele informiert, dass das Kreisverwaltungsreferat derzeit an einer Belegungsregelung für den Laimer Anger arbeitet und den Bezirksausschuss demnächst darüber informieren wird. Dies sollte abgewartet werden.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme und Berücksichtigung in der Diskussion über die vom KVR in Aussicht gestellte Belegungsregelung
- 2. Anträge**
- 2.1. CSU: Verlegung der Recyclingcontainer in der Nördlinger Straße / Pfaffenhofener Platz
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Ergänzung, dass am Ersatzstandort fabrikneue Container aufgestellt werden sollen
- 2.2. Grüne / Bündnis 90: Ampelschaltung Friedenheimer Straße / Gotthardstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit der Ergänzung, dass die gleiche Situation an der Kreuzung Schrobenhausener Straße / Burgkmairstraße / Zschokkestraße (Schulweg) vorzufinden ist
- 3. Entscheidungsfälle**
- 3.1. Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 Laim in Höhe von 106 € für Elternkurs „Starke Eltern – starke Kinder“ ab 23.03.2015; Antragsteller: Familienzentrum Laim, DKSB München e.V.
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03128
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Zuschuss in voller Höhe

- 3.2. Beschlussvorlage Kreisverwaltungsreferat:
Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07 für einen Obstverkaufstand (Neuantrag) in der Agnes-Bernauer-Straße
Einstimmiger Beschluss: Vertagung, zuerst soll ein Ortstermin wegen der genauen Situierung statt finden
- 3.3. Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 2.004 € für Artmobil vom 13. bis 15.08.15; Antragsteller: Spielen in der Stadt e.V.
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03299
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Zuschuss in voller Höhe
- 3.4. Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 1.500 € für Projekt „Sing out loud für your rights“ vom 26.06. bis 02.07.15; Antragsteller: freispiel Kulturagentur
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03300
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Zuschuss in voller Höhe
- 3.5. Beschlussvorlage Direktorium:
Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 25 in Höhe von 626,67 € für Beschaffung eines Zeltes; Antragsteller: Pfarrjugend der katholischen Pfarrei Fronleichnam
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03358
Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Zustimmung zu Zuschuss in voller Höhe
- 4. Stellungnahmen/Anhörungen**
- 4.1. Aindorferstr. 16: Fällung von 1 Kiefer, 1 Edeltanne
Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Ablehnung der Fällung
- 4.2. Friedenheimer Str. 100: Fällung von 1 Birke
Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Ablehnung der Fällung; die Untere Naturschutzbehörde wird um Prüfung gebeten, ob die Birke in der Vergangenheit fachgerecht zurückgeschnitten wurde; sollte eine Fällung unumgänglich sein, wird Ersatz gefordert
- 4.3. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 15.05.15:
Beschluss Schulbauoffensive 2013/2030; Aktionsprogramm Schul- und KitaBau, Fortführung des Pavillonbauprogrammes für in 2016 aufzustellende Pavillonanlagen
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme mit der Forderung nach konkreteren Informationen z.B. Lagepläne. Außerdem fehlen Ausführungen zu den Sanierungs- / Bauvorhaben an den Schulen im Stadtbezirk. Bzgl. der Schule an der Fürstenrieder Straße wird gefordert, dass die Überplanung des städtischen Nachbargrundstücks an der Agnes-Bernauer-Straße endlich ernsthaft in Angriff genommen und nicht nur – wie in der Vorlage – als Option gesehen wird.
Unabhängig von der Vorlage bittet der Bezirksausschuss um Information, weshalb die Container nur gemietet und nicht gekauft werden, und welche Kriterien für diese Entscheidung ausschlaggebend waren.**

- 4.4. Schreiben Baureferat vom 13.05.15:
Verschönerung des Fußgänger- und Radfahrertunnels der Laimer Röhre
(Empfehlung Nr. 14-20 / E 00304 der Bürgerversammlung vom 25.11.14);
Beschluss BA 25 vom 03.03.15
Einstimmiger Beschluss: zustimmende Kenntnisnahme

5. Bauvorhaben

- 5.1. Mitterhoferstr. 7: Neubau eines Wohngebäudes mit Gewerbeeinheiten und Tiefgarage / Vorbescheid
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Ablehnung in der vorgelegten Form und Umplanung) wird zugestimmt.
- 5.2. Landsberger Str. 380: Neubau Lebensmittelverbrauchermarkt mit oberirdischen Stellplätzen
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Kenntnisnahme) wird zugestimmt.
- 5.3. Stroblstr. 19: Neubau eines Sechsfamilienhauses mit Tiefgarage; hier: Baumbestandsplan
Einstimmiger Beschluss: Dem Vorschlag des UA (Vertagung und Anforderung der Baupläne) wird zugestimmt.

6. Sonstiges

- 6.1. Schreiben Sozialreferat vom 05.05.15:
Einladung zur Informationsveranstaltung für die Bezirksausschüsse am 29.06.15
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
- 6.2. Informationen zur Stadtteilwoche seitens Herrn Mögeles
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme; alle Mitglieder werden gebeten, zahlreich zu den einzelnen Veranstaltungen zu erscheinen, vor allem wird um Mitteilung gebeten, wer zu welchem Zeitpunkt den Infostand besetzt.

7. Protokolle

- 7.1. Sitzung UA Senioren und Soziales vom 16.04.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.2. BA-Sitzung vom 05.05.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.3. Ortstermin UA Bildung und Sozialplanung vom 06.05.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
- 7.4. Sitzung UA Umwelt und Verkehr vom 09.06.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

8. Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die nachfolgenden Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

1. Schreiben OB Reiter vom 30.04.15:
Gemeinsamer Austausch am 15.04.15; Rückmeldung zu den offenen Themen
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.03.15:
Ausweisung einer Hotelanfahrtszone für einen Bus an der Landsberger Str. 338
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 16.04.15:
Neuerrichtung einer Lichtzeichenanlage; Gotthard- / Riegerhofstraße
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

15. Schreiben Sozialreferat vom 27.04.15:
Beschlussvorlage "Sofortprogramm für Einrichtungen zur Unterbringung von
Flüchtlings, 4. Standortbeschluss" (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03051)
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

Ende der Sitzung: 22.10 Uhr

Die nächste ordentliche Sitzung findet am Dienstag, den 07.07.15 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

Franke
BA-Geschäftsstelle