



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Otto Steinberger

Privat:
Turnerstraße 25
81827 München
Telefon: (089) 4 39 12 73
Telefax: (089) 43 98 78 82
E-Mail:
otto.steinberger@t-online.de

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 84
Telefax (089) 233 – 989 61484
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 09.07.2015

Niederschrift
zur öffentlichen Sitzung
des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-
am Donnerstag, den 25.06.2015, Beginn 19.35 Uhr im
Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstraße 32, 81825 München

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zur Niederschrift vom 21.05.2015
Dem wird inkl. der bereits erfolgten Ergänzungen

einstimmig zugestimmt

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

3.5.2 Abriss der Villa Kunterbunt im Kreuzerweg 28

zu TOP 4.3/10.3.1 Antrag Bündnis 90/Die Grünen

4.12 Kindergartensituierung im Bebauungsplan 1958b- Antrag Bündnis 90/Die
Grünen

5.10 Entlastung der überfüllten Busse der Linie 146 am Freitagnachmittag
BA- Antrag Nr. 14-20/ B00989

7.2.1 Grundstück Horst-Salzman-Weg- Antrag der CSU- Fraktion

7.4.7 Dachsteinstraße 22, Neubau eines Mehrfamilienhauses

7.4.8 Tsingtauer Straße 13, Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage (Haus
1)

7.4.9 Tsingtauer Straße 13, Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage (Haus
2)

7.4.10 Karl-Schmid-Straße 8, Umbau und Nutzungsänderung einer Lagerhalle in
eine Montage- und Werkstatthalle

7.4.11 Karl-Schmid-Straße 8, Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen- Nutzungsänderung eines Bürogebäudes in eine Einrichtung zur Unterbringung von Flüchtlingen

7.4.12 Iltisstraße 55, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage sowie Abbruch eines Wohnhauses

7.4.13 Solalindenstraße 116, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (2 Stpl.)

8.1.7 Kilihofstraße 1b

8.1.8 Schwanenweg 5

Der ergänzten Tagesordnung wird

einstimmig zugestimmt

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 Budgetangelegenheiten

- 2.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Kreativ Musikforum
Konzert der Musikschüler am 27.06.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03256

Frau Beer berichtet aus dem UA Allgemein:
„Zustimmung zur Vorlage.“
Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 2.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Initiative „Schafe“
Aufstellen einer Schafherde vom 20.06. bis 30.09.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03257

Frau Beer berichtet aus dem UA Allgemein:
„Hier stellt sich die Frage nach dem gesellschaftlichen Mehrwert. Herr Schall schlägt vor, auf jeden Fall die Personalkosten zu streichen. Frau Baiter hält auch die Verwaltungskosten nicht für förderwürdig. Es besteht Einigkeit im Gremium, dass so eine hohe Summe besser für die örtlichen Vereine verwendet werden sollte, vor allem wenn dort Kinder betreut werden. Allerdings macht Herr Spensberger geltend, dass es sich um eine caritative Einrichtung handelt. Es wird beschlossen, einen Zuschuss in Höhe von 1000,00€ zu gewähren, allerdings soll der Künstler auf eine Diebstahlsicherung achten. Außerdem soll bei der Vorlage des Verwendungsnachweises eine Erläuterung zu den Verkaufseinnahmen und Spenden beigefügt werden.

Herr Steinberger berichtet von der E-mail an ein BA Mitglied. Hiernach ist davon auszugehen, dass der Antragsteller seinen Antrag auf Bezuschussung zurückgezogen hat.
Dies wird

einstimmig zur Kenntnis genommen

- 2.1.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Chorgemeinschaft St. Peter und Paul Trudering
Sommerkonzert am 10.07.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03356

Frau Beer berichtet aus dem UA Allgemein:
„Zustimmung zur Vorlage.“
Dem wird

einstimmig zugestimmt

2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten

- 2.2.1 (E) Bewässerungs- und Flutlichtanlage für den Rasenplatz am Förderzentrum in der Astrid-Lindgren-Straße (Ziffer 2)
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00187 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 09.10.2014
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03106

Frau Dr. Miehle erläutert die Ergänzung der Vorlage durch die CSU-Fraktion.
„Das RBS wird um Klärung gebeten, ob an dieser Stelle die Lärmschutzaufgaben für einen abendlichen Sportbetrieb konkret gegeben wären oder ob hierzu bauliche Maßnahmen erforderlich sind.“

Herr Danner fragt an, ob der Bedarf an einer Flutlichtanlage überhaupt vorhanden ist.

Frau Dr. Hentschel verweist auf das Vorhandensein eines Kunstrasenplatzes und schlägt Zustimmung vor.

Frau Beer erläutert den dringenden Bedarf, da die Vereine großen Zuwachs haben und die Kapazitäten bereits jetzt ausgereizt sind. Durch die Flutlichtanlage könnten auch zu späterer Stunde die Mannschaften trainieren.

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zur Vorlage inkl. Ergänzung vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 2.2.2 Einrichtung einer Überquerungshilfe (Ampel oder Querunginsel) für Fußgänger über die Friedenspromenade im Bereich der Bushaltestelle Ottilienstraße
Empfehlung Nr. 14-20/ E 00174 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15-Trudering- Riem am 09.10.2014
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03370

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zur Vorlage vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Allgemeines

./.

3.2 UA Bau und Verkehr

3.2.1 Radverkehrsführung in der Gartenstadtstraße BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00533

Herr Mathias berichtet aus dem UA:

„UA empfiehlt die Weiterleitung an das KVR.“

Der Antragsteller erläutert seinen Antrag.

Herr Danner erläutert, dass es sich hier um einen reinen Fußweg handelt. Im Übrigen merkt er an, dass die Schneeräumung in diesem Bereich den Grundstückseigentümern obliegt.

Herr Ziegler stellt darauf ab, dass es in Tempo 30 Zonen keine Radwege gibt.

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

3.2.2 Einrichtung einer Anwohnerparkzone in der Marianne-Plehn-Straße BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00550

Herr Mathias berichtet aus dem UA:

„Durch das Hotel und die neu entstandenen Geschäfte hat sich die Parksituation verschlechtert. Diese hat aber mit Sicherheit auch Auswirkungen in der Umgebung, da andere Anwohner in der Nähe ähnliches fordern werden. Zudem erschwert eine Anwohnerparkzone auch das Parken von Besuchern der Anwohner. Der UA lehnt den Antrag einstimmig ab. Wir möchten aber den Stellplatzschlüssel für das Hotel und die neuen dort ansässigen Läden/Geschäfte erfragen und wissen, ob dieser ausreichend bemessen wurde.“

Die Antragstellerin stellt das Anliegen vor und bittet den BA um Hilfe.

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

./.

3.4 UA Planung

./.

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

3.5.1 Kindergartenplanung im 15. Stadtbezirk BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00549

Frau Bodensteiner berichtet aus dem UA:

„Der UA schlägt Weiterleitung des Schreibens an das RBS vor mit Anlage der Stellungnahme des BA vom 08.06.2015 zur Schulbauoffensive 2013/2030 sowie mit der Bitte um Beantwortung folgender Fragen:

- Wie sieht die aktuelle Planung im 4. Bauabschnitt Messestadt Riem in Bezug auf einen Kindergarten aus?
- Wie viele KiTa-Gruppen sind derzeit nicht mit pädagogischem Fachpersonal ausgestattet?

Der UA bezieht darüber hinaus wie folgt auf die BA-Initiative Stellung:

- Aufgrund des Mangels an Fachpersonal empfiehlt der UA den freien Trägern das Outsourcen von Verwaltungsangelegenheiten, um damit die KiTa Leitungen zu entlasten (Anregung Frau Beer).
- Der UA kann sich nicht um die Besorgung einer Immobilie bemühen, da dies ausschließlich privatwirtschaftlichen Unternehmen obliegt (Anregung Frau Dr. Miehle).“

Herr Danner erläutert den Neubau an der Astrid-Lindgren-Straße. Des Weiteren könnte auf dem Vorplatz zur Tribüne ein Bauwagen für einen Waldkindergarten aufgestellt werden. Dies soll dem Antragsteller mitgeteilt werden.

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum inkl. der Ergänzung von Herrn Danner vor. Der Antragsteller soll entsprechend informiert werden.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

3.5.2 Abriss der Villa Kunterbunt im Kreuzerweg 28

Frau Bodensteiner berichtet aus dem UA:

„Der UA schlägt Weiterleitung des Schreibens an das RBS vor mit Anlage der Stellungnahme des BA vom 08.06.2015 zur Schulbauoffensive 2013/2030 sowie mit der Bitte um Klärung folgender Fragen:

- Was ist die Ursache für den geplanten Abriss des bestehenden Gebäudes in Massivbauweise aus den 1960-er Jahren?
- Wie weit sind die zukünftigen Planungen bereits vorangeschritten?
- Wie sollen die Kinder der „Villa Kunterbunt“ während der Neubauphase untergebracht werden? Der Ersatz „Hugo-Lang-Bogen 35“ bietet nicht genügend Plätze.
- Warum wurde im Rahmen der Schulbauoffensive kein Pavillon geplant?
- Besteht die Möglichkeit einer vorübergehenden Verlängerung der Betriebserlaubnis bis einschl. August 2016?“

Die Antragstellerin stellt ihr Anliegen vor und bittet um Unterstützung durch den BA.

Frau Dr. Hentschel erläutert die derzeitige Situation und berichtet von einem Telefonat mit dem RBS. Hiernach ist dem Träger seit längerem bekannt, dass die Villa abgerissen werden soll.

Herr Danner bittet um eine Begründung für den geplanten Abriss, da die Villa eigentlich einen hinnehmbaren Eindruck macht. Das RBS sollte im nächsten UA hierzu Stellung nehmen.

Frau Bodensteiner schlägt vor, vor der nächsten Plenumsitzung (23.07.2015 um 18 Uhr) eine entsprechende Sondersitzung abzuhalten. Das RBS sollte hierzu eingeladen werden und zu den aufgeworfenen Fragen Stellung nehmen.

Herr Steinberger schlägt Zustimmung vor und spricht sich gleichzeitig für eine sofortige Weiterleitung des Schreibens inkl. der Ergänzungen an das RBS vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

3.6 UA Umwelt

3.7 ohne Vorberatung im UA

./.

4 Anträge von BA- Mitgliedern

**4.1 Schulsport Grundschule an der Astrid-Lindgren- Straße
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00535**

Frau Salzmann-Brünjes stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.
Herr Danner bittet um Nennung der Quelle aus der SPD- Fraktion, die in der Anfrage genannt wird.

Frau Salzmann-Brünjes verweist hier auf parteiinterne Absprachen und lehnt dies ab.

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Antrag.

Dem wird

mehrheitlich zugestimmt

**4.2 Kreuzungserneuerung? Erschließung der Arrondierung Kirchtruderings (5. BA)?
Dann bitte gleich mit Glasfasererschließung!
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00540**

Frau Dr. Miehle stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

**4.3 Truderinger Rathaus entscheiden
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00541**

Aktives Zentrum Trudering (AZT)- Planungsgrundlagen zügig schaffen
BA-Initiative Nr. 14-20/ I 00558

hierzu Ergänzungsantrag der CSU- Fraktion

Die Fraktionen stellen ihre Anträge vor und bitten um Zustimmung und Weiterleitung an das Kommunalreferat.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

**4.4 Grundstück Truderinger Bahnhof
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00542**

Frau Salzmann- Brünjes zieht den Antrag zurück.

**4.5 Reicht die Geothermie Riem auch für das neue Schulzentrum?
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00544**

Herr Dr. Kronawitter stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Herr Danner bittet Aufnahme um Ergänzung hinsichtlich des geplanten Schwimm-

bades und den 5.BA.

Herr Steinberger bittet um Zustimmung inkl. der Ergänzung.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 4.6 Zum Riemer See mit dem Leihrad- Ausleihstation bei S-Bahnhof Gronsdorf sinnvoll?

BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00545

Herr Dr. Kronawitter stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Herr Danner schlägt vor, den Antrag um die U-Bahnstation Messestadt Ost zu erweitern.

Herr Steinberger schlägt Zustimmung inkl. der Ergänzung vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 4.7 München Pass-Angebote auf Ehrenamtler erweitern

BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00546

Herr Mathias stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Herr Danner lässt hier den Stadtteilbezug vermissen. Vielmehr liegt die Zuständigkeit beim Stadtrat.

Der Antrag soll an die weiteren BA's mit der Bitte um Unterstützung weiter geleitet werden.

Herr Steinberger schlägt dennoch Zustimmung zum Antrag vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 4.8 Rostende Metallteile, gesprungene Glasscherben-Sanierung der Treppen- Einhausung und Bahnsteigsäulen am S-Bahnhof Trudering ist überfällig

BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00547

Herr Dr. Kronawitter stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 4.9 Überprüfung der Umlaufzeiten und Zahl der eingesetzten Fahrzeuge der Buslinie 146

BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00548

Herr Ziegler stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 4.10 Elektronische Visualisierung des Baudenkmals Flughafentribüne

BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00543

Frau Dr. Hentschel stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Frau Dr. Miehle schlägt vor, beim Planungsreferat nach zu fragen, wie hoch die Kosten für die Restaurierung einer Kammer sind.

Frau Dr. Hentschel spricht sich gegen eine Aufnahme in den Antrag aus, da dies hier nicht zielführend ist und keinen Bezug zum eigentlichen Anliegen hat.

Herr Danner stimmt dem zu und schlägt Weiterleitung wie beantragt vor.

Herr Schall berichtet, dass sich der Stadtrat noch vor der Sommerpause mit der Angelegenheit befasst.

Herr Steinberger bittet um Zustimmung.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 4.11. Haltverbot Friedrich-Creuzer Straße
BA-Initiative Nr. 14-20/ I 00552

Herr Diehl stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 4.12 Kindertagesstätte im Bebauungsplan 1958b

Herr Danner stellt den Antrag vor und bittet um Zustimmung.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

- 5.1 Weiterer Auslegungsort für Bebauungspläne im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitverfahren
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01149

Die Mitglieder nehmen das Antwortschreiben zur Kenntnis.

- 5.2 Zukunft der Kindertagesstätte Villa Kunterbunt, Kreuzerweg 28, 81825 München
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04469

siehe TOP 3.5.2

- 5.3 Verbesserung der Wegebeziehung für Radfahrer zwischen Windbauerstraße und Schwablhofstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00990

Die Mitglieder nehmen das Antwortschreiben zur Kenntnis.

- 5.4 Erhöhung der Verkehrssicherheit in der Bajuwarenstraße zwischen Wasserburger Landstraße und St. Augustinusstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00981

Herr Danner stellt auf die längst geforderte Querungshilfe ab. Der BA sollte hier beim KVR dringend nachfassen. Des Weiteren sollte nachgefragt werden, wie der Sachstand hinsichtlich der Privatfläche bei der Ein- und Ausfahrt zum Drogerie- markt ist.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 5.5 Fehlende Post in der Messestadt Riem
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00940

Herr Dr. Kronawitter schlägt die Situierung einer Packstation bei der Businsel Messestadt Ost vor.

Herr Rösch ergänzt den Vorschlag um die Installation eines Briefkastens.

Herr Steinberger schlägt Zustimmung und Weiterleitung der Ergänzungen an das RAW vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 5.6 Frei zugängliches WLAN auch am Willy- Brandt- Platz
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00988

- 5.7 IG Fernwärme in der Messestadt
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00470

- 5.8 Quartiersmanagement für die Messestadt
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04924

- 5.9 AED und Notfallrucksack für die Freiwilligen Feuerwehren im 15. Stadtbezirke
BA-Antrag Nr. 14-20/ B00995

- 5.10. Entlastung der überfüllten Busse der Linie 146 am Freitagnachmittag
BA- Antrag Nr. 14-20/ B 00989

TOP 5.6 bis 5.10 werden zur Kenntnis genommen.

6 Bürger-/Einwohnerversammlung

7 Anhörungsfälle der Verwaltung

7.1 UA Allgemeines

- 7.1.1 Platz der Menschenrechte öG Straßenfest Bürgerforum Messestadt am
26.07.2015

Frau Beer berichtet aus dem UA:

„Zustimmung einstimmig.“

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 7.1.2 Platz der Menschenrechte öG Kulturfest Muslimisches Forum Messestadt e.V. am
19.07.2015

Frau Beer berichtet aus dem UA:

„Zustimmung einstimmig.“

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.1.3 Holi Festival of Colours am 01.08.2015

Frau Beer berichtet aus dem UA:

„Zustimmung einstimmig.“

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.1.4 Truderinger Festplatz- Oldtimertreffen am 04.07.2015

Frau Beer berichtet aus dem UA:

„Zustimmung einstimmig.“

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.1.5 Cafe Icarus Straßenfest am 26.07.2015

Frau Beer berichtet aus dem UA:

„Zustimmung einstimmig.“

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.1.6 Zirkuscamp Echo e.V. vom 23.07. bis 23.07.2015

Frau Beer berichtet aus dem UA:

„Zustimmung einstimmig.“

Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.2 UA Bau und Verkehr

7.2.1 B-Plan 1958b- Horst-Salzman-Weg, Herstellung der ausgewiesenen Verkehrsfläche sowie die Errichtung einer Lärmschutzwand

Herr Mathias berichtet aus dem UA:

„Der Plan wurde diskutiert, bietet aber keine Kritikpunkte. Wir regen jedoch an, dass bei WA 3 oder WA 4 eine Möglichkeit für eine KITA geschaffen wird (durch UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung aufzugreifen).

Der Sinn der Lärmschutzwand wird angezweifelt. Der UA bittet um eine kurze Begründung für die Maßnahme.“

Her Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 7.2.2 Haltverbot Kreillerstraße, An der Nordseite Kreillerstraße zwischen Schatzbogen und 30m östlich

Herr Mathias berichtet aus dem UA:
„Entspricht einer alten Forderung, die nun umgesetzt wird.“
Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 7.2.3 Einrichtung von Haltverboten in der Turnerstraße

Herr Mathias berichtet aus dem UA:
„Zustimmung zur Maßnahme.“
Herr Steinberger schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.
Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

- 7.3.1 Bauleitplanung der Gemeinde Aschheim, B-Plan Nr. 145

Frau Dr. Miehle berichtet aus dem UA:
„Von der Angelegenheit wird Kenntnis genommen.“
Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 7.3.2 Bauleitplanung der Gemeinde Aschheim, 12. Änderung des Flächennutzungsplanes, Verfahren nach § 4a Abs. 3 Satz 1 und 3 BauGB

Frau Dr. Miehle berichtet aus dem UA:
„Von der Angelegenheit wird Kenntnis genommen.“
Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 7.3.3 Bauleitplanung der Gemeinde Feldkirchen
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 98b für das Gebiet nördlich der Beethovenstraße, östlich der Johann-Sebastian-ach- Straße und westlich der Clara-Schumann-Straße
Verfahren nach §§ 13a, 4 Abs. 2 BauGB

Frau Dr. Miehle berichtet aus dem UA:
„Von der Angelegenheit wird Kenntnis genommen.“
Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4 UA Planung

7.4.1 Fauststraße 70

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.2 Achenseeplatz 3

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA die Zustimmung zum eingereichten Bauantrag. Im angesetzten Jour Fix mit der LBK soll geklärt werden, warum hier Bauräume eingezeichnet sind, die von keinem der Anlieger eingehalten werden.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.3 Kästlenstraße

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA die Ablehnung des eingereichten Bauantrags. Die Tiefgarage ist gemäß Beschluss des Stadtrats der LHM weitgehend unter dem Wohnhaus zu situieren, was hier durch einfache Umplanung erfolgen kann.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.4 Iltisstraße 21

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.5 Adlerstraße 6 (DHH 1)

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.6 Adlerstraße 6 (DHH 2)

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.7 Dachsteinstraße 22, Neubau eines Mehrfamilienhauses

Frau Dr., Hentschel berichtet aus dem UA:

„Das Bauvorhaben wird wegen der massiven Bebauung abgelehnt. Das Gremium fordert die Aufnahme einer Baulinie der Umgebungsbebauung und nicht die wie vorliegend maximale Bebauung des Grundstücks, in dem die vorderen Baulinien von nahe an der Straße situierten Häusern und die hintere Baulinie von zurückgesetzten Häusern aufgegriffen wird.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.8 Tsingtauer Straße 13, Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage (Haus 1)

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.4.9 Tsingtauer Straße 13, Neubau eines Doppelhauses mit Doppelgarage (Haus 2)

Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:

„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“

Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 7.4.10 Karl- Schmid- Straße 8, Umbau und Nutzungsänderung einer Lagerhalle in eine Montage- und Werkstatthalle
- Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:
„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“
- Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird
- einstimmig zugestimmt**
- 7.4.11 Karl-Schmid-Straße 8, Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen-Nutzungsänderung eines Bürogebäudes in eine Einrichtung zur Unterbringung von Flüchtlingen
- Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:
„Der Nutzungsänderung wird zugestimmt.“
- Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird
- einstimmig zugestimmt**
- 7.4.12 Illisstraße 55, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage sowie Abbruch eines Wohnhauses
- Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:
„Nach Einsicht in die vorgelegten Baupläne empfiehlt der UA Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“
- Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird
- einstimmig zugestimmt**
- 7.4.13 Solalindenstraße 116, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage (2 Stpl.)
- Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem UA:
„Dem Bauantrag war kein Lageplan beigefügt, so dass eine abschließende Beurteilung des Bauantrags nicht möglich war; unter der Voraussetzung, dass sich das Gebäude auch hinsichtlich der Lage und Ausdehnung in die Umgebungsbebauung einfügt, was beim angesetzten JourFix geklärt werden kann, empfiehlt der UA die Zustimmung zum eingereichten Bauantrag.“
- Frau Dr. Hentschel berichtet aus dem JourFix und schlägt Zustimmung zum Votum des UA vor.
Herr Steinberger bittet um Zustimmung.
Dem wird
- einstimmig zugestimmt**
- 7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 7.5.1 Vorstellung der Diakonia, Niederlassung Stahlgruberring
Frau Bodensteiner berichtet aus dem UA.
Auf das UA Protokoll wird verwiesen.

- 7.5.2 "Jugend im öffentlichen Raum- Ausbau der regionalen, stadtteilorientierten Street-work"- Anhörung für den Beschlussentwurf für den Kinder- und Jugendhilfeausschuss am 15.09.2015

Frau Bodensteiner berichtet aus dem UA:
„Der UA folgt dem Antrag der Referentin.“
Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird

einstimmig zugestimmt

- 7.5.3 Pilotprojekt München lebt interkulturelle Vielfalt

Frau Beer berichtet von einem Emailverkehr mit der Projektleiterin und schlägt dem BA vor, die Bewerbung zurück zu ziehen.

Dem wird

einstimmig zugestimmt

7.6 UA Umwelt

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

- 8.1.1 Birkhahnweg 34
- 8.1.2 Friedenspromenade 39
- 8.1.3 Friesplatz 8
- 8.1.4 Leonhardiweg 41
- 8.1.5 Oberhuberstraße 20
- 8.1.6 Wimbachtalstraße 24
- 8.1.7 Kilihofstraße 1b**
- 8.1.8 Schwanenweg 5**

Von den genehmigten Baumfällungen wird Kenntnis genommen.

8.2 Beantragte Baumfällungen

- Achenseeplatz 1
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
- Achenseeplatz 3
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Adlerstraße 10
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
- Am Eulenhorst 68
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Am Mitterfeld 22
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
- Am Moosfeld 21
Zustimmung ohne Ersatzpflanzung
- Bahnstraße 13

Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Bahnstraße 18
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Batschkastraße 16
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Batschkastraße 17
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Chammünsterstraße 49
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Dachsteinerstraße 22
Ablehnung der Fällung der Bäume Nr. 15, 20 vorbehaltlich einer Gefährdung
Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung für die Bäume mit den Nummern: 1
bis 14, 18, 19, 22
Damschkestraße 65
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Dorotheenstraße 11
Ablehnung der Fällung Baum Nr. 2, Zustimmung ohne Ersatzpflanzung Baum Nr. 1
Eigerstraße 23_1
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Eigerstraße 23_2
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Elfriedenstraße 92
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Fauststraße 70
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Feldbergstraße 9
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Feldbergstraße 41
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Geitnerweg 20
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Gerstäckerstraße 6
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Graf-Lehdorff-Straße 4
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Günderodestraße 36
UNB wird gebeten, eine Einschätzung vorzunehmen
Hans-Pfann-Straße 11
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Herderwiesweg 16
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung Baum Nr. 1, Zustimmung mit Ersatz-
pflanzung Bäume Nr. 4 bis 6, 9
Hippelstraße 6
bereits gefällt
Hoferichterweg 19
Zustimmung ohne Ersatzpflanzung
Ickelsamerstraße 9
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Ickelsamerstraße 48
Pflugeschnitt wird empfohlen
Iltisstraße 21
Zustimmung mit Ersatzpflanzung

Ittisstraße 55
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
In der Heuluss 32
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Ingeborgstraße 53
Zustimmung ohne Ersatzpflanzung
Kästlenstraße
Ablehnung, da auch das Bauvorhaben abgelehnt wird
Kilihofstraße 1- bereits gefällt TOP 8.1.7
Kreuzerweg 39
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Kreuzerweg 52
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung: Tanne, Zustimmung zur Fällung der Fichte
Kronenweg 5
Fällung bereits erfolgt
Kurzhuberstraße 2
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Lachenmeyrstraße 32
Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung Bäume Nr. 1 bis 4, Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung Baum Nr. 5
Leibengerstraße 9
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Leonhardiweg 3
Zustimmung ohne Ersatzpflanzung
Leschkircher Straße 20
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Linnenbrüggerstraße 15
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Markgrafenstraße 26
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Mattseestraße 17
Ablehnung da Freiflächengestaltungsplan fehlt
Meisenstraße 22
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Möwestraße 24
Zustimmung ohne Ersatzpflanzung
Möwestraße 44
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Möwestraße 58
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Nauestraße 4
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Ottilienstraße 6
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung: alle Bäume außer die Fichte
Ottilienstraße 69
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Phantasiestraße 32
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Rotfuchsweg 9
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Tsingtauer Straße 13
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung: Fichten, Zustimmung mit Ersatzpflan-

zung zur Fällung der Birke und Eiche
Salzmesserstraße 27
bereits gefällt
Sansibarstraße 33
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Schwanenweg 5- bereits gefällt TOP 8.1.8
Solalindenstraße 74
Ablehnung vorbehaltlich einer Gefährdung
Solalindenstraße 91
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Tangastraße 54
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Von-Gravenreuth-Straße 16
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Waldschulstraße 3a
Ablehnung wegen fehlender Unterschrift des Nachbarn
Wardeinstraße 9
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
Wasserturmstraße 13
Antrag wurde zurückgezogen

Herr Welzel berichtet aus dem UA. Auf das Protokoll wird verwiesen.
Herr Steinberger bittet um Zustimmung zum Votum des UA.
Dem wird

einstimmig zugestimmt

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

- 9.1 Informationsaustausch des Kommunalreferates mit den Bezirksausschüssen vom 05.03.2015; Einsatz und Zugriff auf GeoInfoWeb für die Bezirksausschüsse
- 9.2 Eilentscheidungen des Vorsitzenden gemäß § 20 Abs. 1 Satz 2 BA Satzung:
- Color Run im Riemer Park und Sonderfreifläche Riem am 28.06.2015
 - Gastspielanfrage/ Festival der Marionetten vom 14.07.2015 bis 20.07.2015 auf dem stadteigenen Grundstück Graf-zu-Castell-Straße
 - Kleinzirkus Zirkus Baldoni vom 20.07.2015 bis 06.08.2015 auf dem stadteigenen Grundstück An der Stolzshofstraße/Wasserburger Landstraße
- 9.3 Projekt Kollaborationsplattform; Anforderungen des Direktoriums
- 9.4 Ablauf der Bürgerversammlungen optimieren, BA-Antrags-Nr. 14-20/ B01177 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 14 Berg am Laim vom 28.04.2015; Antwortschreiben des Direktoriums vom 01.06.2015

10 Unterrichtungen

10.1 UA Allgemeines

- 10.1.1 Verwendungsnachweise und Kurzberichte über die Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 15
- Kindertheater mit Linde Scheringer-Nachbarschaftstreff wagnis e.V.
 - Zündholzkinder- Nachbarschaftstreff wagnis e.V.
 - Bürgerzentrum Trudering e.V.- Schreiben des Direktoriums vom 05.06.2015
- 10.1.2 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
Schank- und Speisewirtschaft, Willy- Brandt- Platz 5

10.2 UA Bau und Verkehr

- 10.2.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Teuchertstraße 8a
- 10.2.2 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich gegenüber Helsingstraße 6
- 10.2.3 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Teuchertstraße 29
- 10.2.4 Feldbergstraße/Zehntfeldstraße/Hugo-Lang-Bogen Kreuzungsumbau; LZA-Austausch im Stadtbezirk 15 Trudering- Riem
Projektkosten (Ausführungskosten): 1.150.000€
Ausführungsgenehmigung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 02839
Beschluss des Bauausschusses vom 12.05.2015 (SB)
- 10.2.5 Schaffung von tauglichen Tiefgaragen für Wohnmobile und Kleinlaste bis 3,5 t im Planungsgebiet des Bebauungsplans 2065 Messestadt Ost; TOP 5.2/21.05.2015
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00851
- 10.2.6 Baumaßnahmen der SWM Stromprojekt Kästlenstraße Netztrafostation 2. Bauabschnitt

10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

- 10.3.1 Sofortmaßnahmen beim Bauunterhalt in der BRK- Rettungswache an der Truderinger Straße 288, Antrags- Nr. 14-20/ A 00494 von Herrn Stadtrat Hans Podiuk und Herrn Stadtrat Sebastian Schall vom 27.11.2014; Antwortschreiben des Kommunalreferates
- 10.3.2 Zukunftschancen für den ÖPNV München XXL verbreiten-nicht verbauen: die INZELL-Initiative untersucht das Potenzial von zwei-System U-S-Bahnfahrzeugen für die Region München; Antrag Nr. 08-14/ A 02044 von Herrn Stadtrat Dr. Georg Kronawitter vom 09.12.2010; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V03124; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015 (SB)

- 10.3.3 Ehrenpreis für guten Wohnungsbau Verleihung der Ehrenpreise 2015; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V03176; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015 (SB)
- 10.3.4 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, F1St.184/21 Trudering Stolzhoferstraße
- 10.3.5 Demografieberichte München- Teil 1 und Teil 2
Demografiebericht München- Teil 1
Analyse und Bevölkerungsprognose 2013 bis 2030
Demografiebericht München- Teil 2
Analyse und Bevölkerungsprognose 2013 bis 2030 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 03197; Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015

10.4 UA Planung

- 10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Von- Erckert-Straße 49
Ottilienstraße 68
Heilwigstraße 30

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 10.5.1 REGSAM- Ein starkes Netzwerk für München Trägerantrag auf Ressourcenerweiterung Antrag des BA 16 auf eigene REGSAM- Stelle, Produkt 60 7.3.2 Kooperation mit freien Trägern, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 01463; Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 16.06.2015 (VB)
- 10.5.2 Bauprogramm 2013 zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen, Errichtung einer 2-gruppigen Kinderkrippe, Helgastraße 8 im 15. Stadtbezirk Trudering- Riem, Verwaltungsinterne Erteilung des Projektauftrags und der Projektgenehmigung
- 10.5.3 Mieterbeiratswahl 2015
Berufung der stimmberechtigten Mitglieder
Bekanntgabe der beratenden Mitglieder, Entfristung und Finanzierung der Stelle für eine Bürokräft des Mieterbeirates, Produkt 604.1.1 Mietberatung und Mietspiegel, Stadtratsziel:
A 1.1 Erhalt von Mietverhältnissen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V03011; Beschluss des Sozialausschusses vom 18.06.2015 (VB)

10.6 UA Umwelt

- 10.6.1 Information über die ökologischen Ausgleichsflächen am Horst- Salzmann- Weg
Vorstellung im UA durch Baureferat im Juli 2015

Die TOP's 10.1 bis 10.6 werden en bloc zur Kenntnis genommen.

Ende der Sitzung nach dem nichtöffentlichen Teil um 22.30 Uhr

München, 16.07.2015

genehmigt:

Für das Protokoll:

gez.
Otto Steinberger
Vorsitzender des BA 15
Trudering-Riem

gez.
Constance Mros
BA G Ost