

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
 Bezirksausschussmitglieder
 des Bezirksausschusses 12,
 Vertreter von Behörden,
 Stadtrat und Presse
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
 Werner Lederer-Piloty**

Privat:
 Telefon: 089/397007
 E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
 Telefax: 089/22802674
 e-mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 03.07.2015

Protokoll zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Donnerstag, den 02.07.2015,
 in der griechisch orthodoxen Allerheiligenkirche, Ungererstraße 131, 80805 München**

Sitzungsbeginn:	19.35 Uhr
Sitzungsende:	21.56 Uhr
Sitzungsleitung:	Herr Werner Lederer-Piloty
Schriftführerin:	Frau Caterina Heidenreich (BA-G Mitte)
BA-Mitglieder:	siehe Anwesenheitsliste
Presse / Gäste:	siehe Gästeliste

A Allgemeines
A.1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Der Vorsitzende des BA 12, Herr Lederer-Piloty, begrüßt die anwesenden Mitglieder des Bezirksausschusses sowie die Gäste und die Mitarbeiterin der BA-Geschäftsstelle und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Folgende Tagesordnungspunkte werden nachträglich in die Tagesordnung aufgenommen:

- A.3.1. Vorstellung des kleinen Disc Golf Parcours im Nordteil des Fröttmaninger Berges durch das Baureferat – Gartenbau - **entfällt**
- C.1.3. Eilantrag: Verbleib der Münchner Lach- und Schießgesellschaft in den Räumlichkeiten Ursulastraße 9 (Initiative Herr Patric Wolf)
- C.4.1. Gestaltung der Unterführung an der Ungererstraße (Höhe Erlöserkirche)
Projekt des Freizeittreffs am Biederstein
- D.3.2.3. Kaiserstraße 5, Fl.Nr.: 361/5, Umbau und Nutzungsänderung eines denkmalgeschützten Hauses
- D.3.2.4. Anni-Albers-Straße, Fl.Nr.: 844/79, Neubau eines Hotels (434 Gästezimmer) und Tiefgarage (130 Stellplätze)

Der nachträglichen Aufnahme der vorgenannten Tagesordnungspunkte wird
einstimmig zugestimmt.

Frau Reich schlägt vor, die Unterrichtung TOP B.5.3.2. mit in die Beratung aufzunehmen.

Die Tagesordnung wird mit diesen Änderungen einstimmig angenommen.

A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Das Abstimmungsergebnis bei TOP C.3.1.2. war: „mehrheitlich zugestimmt“
(nicht einstimmig)

Die Protokolle der BA-Sitzung vom 19.05.2015 werden mit vor genannter Änderung
einstimmig angenommen.

A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen

A.3.1. Vorstellung des kleinen Disc Golf Parcours im Nordteil des Fröttmaninger Berges durch das Baureferat – Gartenbau

entfällt

Baumschutzbeauftragter:

Herr Eisert berichtet, dass angedacht war in der Baumschutzverordnung die Fichten aus dem geschützten Bereich herauszunehmen, dies wird jedoch nicht passieren.

Behindertenbeauftragte

Da Frau Häfele noch einige Zeit krank ist, bittet Herr Lederer-Piloty, dass sich jemand freiwillig aus dem BA meldet und die Aufgabe als Behindertenbeauftragte kommissarisch übernimmt. Frau Reich erklärt sich bereit, diese Aufgabe zu übernehmen.

- mit dem Vorgehen besteht Einverständnis -

A.4. Kurzbericht der Polizei

- keine Wortmeldung -

A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

Theater des Hölzernen Gelächters (siehe auch TOP C. 2.3.)

Der Leiter des Theaters stellt seine Puppen aus der letzten Theateraufführung vor, bedankt sich für die gute Unterstützung im letzten Sommer und bittet den BA, ihn auch in diesem Jahr wieder zu unterstützen.

Wannda Circus

Der Wannda e.V. wurde im Herbst 2012 gegründet und besteht im Kern aus sieben Mitgliedern. Außerdem wird der Wannda e.V. von vielen freiwilligen Helfern tatkräftig unterstützt. In München sind Flächen sehr rar, somit entschloss man sich in Form eines Kultur-Zirkusses brache Flächen zu bespielen. Der Wannda e.V. finanziert sich selbst. Junge Künstler sollen die Möglichkeit haben, ihr Kunstverständnis zu leben und vor einem Publikum zu präsentieren.

Drei Mitglieder des Wannda e.V. warben für ganz viel Unterstützung für dieses Projekt. Der Wannda Circus wird noch bis zum 15.09.2015 im Stadtbezirk 12 gastieren, die Mitglieder des BA 12 sind herzlich eingeladen, den Circus zu besuchen und sich persönlich ein Bild zu machen.

Herr Lederer-Piloty bedankte sich für die kurze Präsentation und findet dieses Projekt sehr interessant. Er schlägt vor, dem Baureferat ein kurzes „Unterstützungsschreiben“ zukommen zu lassen.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

A.6. Anträge

A.7. Unterrichtungen

A.7.1. Eilentscheidungen des Vorsitzenden

A.7.1.a) Fußballturnier am 13.06.2015 auf dem Fußballplatz Guerickestraße - zugestimmt

- A.7.1.b) Sommerfest des Nachbarschaftstreffs Parkstadt Schwabing am 14.06.2015 - zugestimmt
 A.7.1.c) Kleiner Disc Golf Parcours im Nordteil des Fröttmaninger Berges - zugestimmt
 A.7.2. Projekt „Kollaborationsplattform“
 A.7.3. Überparteiliches Statement zur Konzertsaaldebatte (BA-Antrag B 00947; siehe auch C.5.1.2) und C.5.1.3.)

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

A.8. Entscheidungen

A.9. Anhörungen

- A.9.1. Verlagerung der Bezirksinspektion Nord

Entscheidungsvorschlag: Kenntnisnahme

Dem Entscheidungsvorschlag wird

einstimmig zugestimmt.

A.10. BA-Angelegenheiten

- A.10.1. Ferienausschuss 2015 (Beschluss über die Mitglieder; Wahl des Vorsitzenden)

Der Bezirksausschuss beschließt gemäß § 22a BA-Satzung einen Ferienausschuss. Dieser besteht aus **10** Mitgliedern:

SPD: Herr Werner Lederer-Piloty, Frau Petra Piloty, Frau Janne Weinzierl
 (Vertreterin: Frau Gunhilde Peter)

CSU: Frau Rosi Griesbacher, Herr Alexander Klotz, Herr Patric Wolf
 (Vertreter/in: Frau Dorothea Wiepcke, Herr Peter Eisert, Herr Günther Waiser)

Bündnis 90 / DIE GRUENEN: Herr Paul Bauernschmid, Frau Barbara Epple)

(Vertreterinnen: Frau Julie Kleinke, Frau Rosemarie Farkas)

FDP: Frau Dagmar Reich (Vertreter: Herr Dr. Michael Osang)

FW: Herr Dr. Dieter Borchmeyer (Vertreter: Herr Dr. Horst Engler-Hamm)

Herr Lederer-Piloty schlägt sich als Vorsitzenden des Ferienausschusses vor. Herr Lederer-Piloty wird ohne Gegenstimme zum Vorsitzenden des Ferienausschusses gewählt. Er nimmt die Wahl an. (Stellvertreter Herr Patric Wolf)

Eine Vorberatung durch die Unterausschüsse findet nicht statt.

Die Ladung erfolgt zu der üblichen Frist und geht an alle BA-Mitglieder. Der Ferienausschuss findet am Dienstag, den 25.08.2015 um 19.30 Uhr im HeideHaus, Am Admiralbogen, statt.

Dem Vorgehen wird

einstimmig zugestimmt.

- A.10.2. Sitzungstermine 2016

Entscheidungsvorschlag: nach kurzer Diskussion Zustimmung zum vorgelegten Vorschlag

Dem Vorschlag wird

mehrheitlich zugestimmt.

B. Umwelt und Verkehr

B.1. Anträge

B.2. Entscheidungen

B.3. Anhörungen**B.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

B.3.1.1. Anlieferzone in der Feilitzschstraße 7-9

Entscheidungsvorschlag: nach reger Diskussion weiterhin Ablehnung der Anlieferzone in der Feilitzschstraße

Dem Entscheidungsvorschlag wird bei zwei Gegenstimmen **mehrheitlich zugestimmt.**

B.3.2. Sonstige Anhörungen

B.3.2.1. Freimanner Bahnstraße 24, Wesentliche Änderung der Abfallentsorgungsanlage der Münchener Akten + Daten Vernichtung GmbH

Entscheidungsvorschlag: grundsätzliche Zustimmung zur Änderung der Abfallentsorgungsanlage unter der Maßgabe, dass konsequent Maßnahmen zur Schädlingsbekämpfung durchgeführt und herumfliegende Papierfetzen eingesammelt werden

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.3.2.2. Verfahren zur Inschutznahme des geplanten Naturschutzgebietes „Südliche Fröttmaninger Heide“

Entscheidungsvorschlag: grundsätzliche Zustimmung zum Verfahren; folgende Punkte müssen zwingend enthalten sein:

- Die Beweidung der Heide soll sichergestellt werden

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- Der Ost-West-Weg(im Süden) nördlich des Walls (parallel zum Am Kiefernwald) soll durchgängig sein

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- Ein Parkplatz entlang des Schweizer Hölzl (nicht der „Parkplatz“ bei den Modellfliegern) soll eingerichtet werden. (am Zaun zum Helmholtz Zentrum München)

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- Die Vorgaben zur differenzierten Hundeführung sind praktikabel umzusetzen.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

Herr Wolf bittet um Aufnahme ins Protokoll, dass er gegen die Zonierung stimmt.

B.3.2.3. Altplatznachgenehmigung der Wertstoffcontainer Sondermeierstraße / Floriansmühlstraße

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Nachgenehmigung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

B.4. Bürgeranliegen

B.4.1. Anbringung eines „Grünen Pfeils“ an der Kreuzung (von Norden kommend) Ungererstraße / Schenkendorfstraße

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Anbringung eines „Grünen Pfeil's“ an vor genannter Kreuzung; Weiterleitung des Anliegens an die Verwaltung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- B.4.2. Keine dauerhafte Erhöhung der Zuschauerzahlen in der Allianz-Arena – Entwicklung eines Anwohnerschutzkonzeptes

Entscheidungsvorschlag:

- a) Entwicklung eines Anwohnerschutzkonzeptes eventuell durch einen Workshop unter Einbindung der Verwaltung, des BA und der unmittelbaren Anwohner - Zustimmung zum Anliegen und Weiterleitung an die Verwaltung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- b) keine dauerhafte Erhöhung der Zuschauerzahlen in der Allianz-Arena
Der BA hatte im November 2014 der Erhöhung der Zuschauerzahl auf 75.024 bereits widersprochen, insbesondere wegen der verkehrlichen Auswirkungen. Die von der MVG angebotenen Bus-Shuttle an Spieltagen werden sehr schlecht angenommen, die U-Bahn ist mehr denn je „verstopft“. Die Genehmigung für diese Zuschauererhöhung sollte vom zuständigen Referat im Benehmen mit der MVG durchleuchtet und eventuell zurückgenommen werden.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- B.4.3. Änderung der Parksituation in der Dietersheimerstraße

Entscheidungsvorschlag: der UA schlägt vor, das Parkraumbewirtschaftungskonzept abzuwarten

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- B.4.4. Beseitigung des „Abfalls“ an der Echinger Straße

Entscheidungsvorschlag: Nichtbefassung, Herr Lederer-Piloty wird dem Bürger eine kurze Antwort zukommen lassen

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- B.4.5. Unterbindung der Veranstaltungen des „Fanprojekts München“ am Admiralbogen

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Anliegen und Forderung an die Verwaltung diesem nachzugehen und die Zustände zu unterbinden.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- B.4.6. div. Anfragen zur Verkehrsplanung am Mittleren Ring und an der Kreuzung Franz-Josef-Straße / Leopoldstraße

Ifflandstraße (Punkt 4.1.), Biedersteinertunnel (Punkt 4.2.) Fahrradspur Franz-Josef-Straße (Punkt 5.1.), Linksabbiegespur Franz-Josef-Straße / Leopoldstraße(Punkt 5.2.)

Entscheidungsvorschlag: Herr Pascoe wird seine Ausführungen aus dem UA an Herrn Lederer-Piloty weiterleiten und dann dem Bürger antworten.

Die restlichen aufgeworfenen Fragen des Bürgers betreffen andere Bezirksausschüsse und wurden an diese bereits weitergeleitet.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- B.5.1.1. Einrichtung eines Zebrastreifens und einer Tempo-30-Zone in der Ungererstraße zwischen Leopold- und Dietlindenstraße (OB-Entscheidung zur BV-Empfehlung E 00111)

- B.5.1.2. Weiterer Eingang zum Nordfriedhof (Antwort zum BA-Antrag B 01022)
- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

B.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

- B.5.2.1. Kurzzeitparken und Haltverbot Weimarer Straße; Beschilderung der Geh- und Radwege
B.5.2.2. Verlegung der Bücherbushaltestelle vom Carl-Orff-Bogen in die Paul-Hindemith-Allee
B.5.2.3. Rettungsweg Admiralbogen

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

B.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- B.5.3.1. Anbringung eines grünen Pfeils an der Ampel am östlichen Ende der Max-Bill-Straße zum Rechtsabbiegen in den Frankfurter Ring (Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf ein Bürgeranliegen)

- ohne Einwand so zur Kenntnis -

- B.5.3.2. Errichtung einer Brücke über den Garching Mühlenbachkanal und einer Brücke über den Garching Mühlenbach – Wasserrechtliche Genehmigung

Frau Reich schlägt vor, wenn die Brücken über den Garching Mühlenbach / -kanal gebaut werden sollen, ist auch die Verlängerung des Weges fertigzustellen, damit die Nutzer der Brücken nicht querfeldein durch die Auen laufen.

Dem Entscheidungsvorschlag wird

einstimmig zugestimmt.

- B.5.3.3. Zukunftschancen für den ÖPNV München XXL verbreitern – nicht verbauen: die INZELL-Initiative untersucht das Potenzial von Zwei-System-U-S-Bahnfahrzeugen für die Region München; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03124)
B.5.3.4. Rechts- und Beschlusslage bezüglich Laubbläser (incl. Beschluss des Umweltausschusses vom 05.05.2015; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 02862)
B.5.3.5. Straßenbauarbeiten in der Max-Bill-Straße (Nordseite) – Informationsschreiben des Baureferats an die Anwohner
B.5.3.6. Information der MVG über das Betriebskonzept der Linien U3/U6 während der Bauwerksprüfung Poccistraße

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

C. Bildung, Kultur und Soziales

C.1. Anträge

- C.1.1. Corso Leopold - Öffnung der Läden an den Sonntagen an der Ludwig- und Leopoldstraße sowie den angrenzenden Querstraßen (Initiative Herr Dr. Horst Engler-Hamm)

Entscheidungsvorschlag: Ablehnung des Antrages, die Öffnung der Geschäfte an der Ludwig- / Leopoldstraße und in den angrenzenden Querstraßen wird nicht für notwendig erachtet

Dem Entscheidungsvorschlag wird

mehrheitlich zugestimmt.

- C.1.2. Abriss und Schließung des Johannes Kolleg (Initiative Herr Dr. Horst Engler-Hamm)

Entscheidungsvorschlag: Ablehnung des Antrages, das Kolleg liegt nicht im Zuständigkeitsbereich des BA 12, der BA 4 als örtlich zuständiger BA ist in regen Verhandlungen mit den Eigentümern, Informationen werden bei Bedarf gern vom BA 4 über das bisherige Vorgehen etc. zur Verfügung gestellt. Der BA appelliert jedoch an die Erzdiözese, die studentische Einrichtung zu erhalten. Falls ein Abriss unvermeidbar sein sollte empfiehlt der BA dringend einen Neubau mit gleicher Nutzungsstruktur / gleichem Konzept zu errichten.

Dieses Schreiben wird auch Herrn Dr. Spaenle und OB Reiter zugeleitet, mit der Bitte, sich für die Fortführung dieses besonderen Konzepts einzusetzen (notfalls auch an einem

anderen Ort), das Konzepts des Wohnheimes mit seinen speziellen sozialen Funktionen soll erhalten bleiben.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- (N)C.1.3. Eilantrag: Verbleib der Münchner Lach- und Schießgesellschaft in den Räumlichkeiten Ursulastraße 9 (Initiative Herr Patric Wolf)

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Antrag und Weiterleitung an die Verwaltung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.2. Entscheidungen

- C.2.1. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 1.875,00 €: Theater Heppel & Ettlich für Podiumsgespräche von Juli bis Dezember 2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 1.300,00 €

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- C.2.2. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 2.500,00 €: Domagkateliers gGmbH für die Offenen Ateliertage von 03. - 05.07.2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 1.500,00 €

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- C.2.3. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 3.150,00 €: Theater des Hölzernen Gelächters für Sommertheaterproduktion im August/September 2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 3.150,00 € (volle Höhe)

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- C.2.4. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 1.500,00 €: Fußballabteilung des ESV München Freimann für die 60-Jahr-Feier der Fußballabteilung des ESV München Freimann vom 24.07. - 26.07.2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 1.500,00 € (volle Höhe)

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

- C.2.5. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 500,00 €: Wilhelmschule-Förderverein e.V. für ein Zirkusprojekt vom 29.06. - 03.07.2015

Entscheidungsvorschlag: Die verspätete Einreichung des Antrags wird zur Kenntnis genommen, Zustimmung auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 500,00 € (volle Höhe)

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3. Anhörungen

C.3.1. „Jugend im öffentlichen Raum – Ausbau der regionalen, stadtteilorientierten Streetwork“
Beschlussentwurf für den Kinder- und Jugendhilfeausschuss am 15.09.2015

Entscheidungsvorschlag: grundsätzliche Zustimmung zum Beschlussentwurf, jedoch fordert der BA 12 die Schaffung einer vollen Stelle; gerade im Stadtbezirk 12 besteht ein erhöhter Handlungsbedarf. Wie bereits im Beschlussentwurf angeführt, werden in den kommenden Jahren weitere Neubaugebiete hinzukommen. Eine 0,75-Stelle erscheint hier zu gering kalkuliert.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3.2. Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen auf dem Gebiet der ehemaligen Funkkaserne (Beschlussentwurf)

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Beschlussvorlage

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3.3. Spielefest im Carl-Orff-Bogen-Park am 05.08.2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Spielefest im Carl-Orff-Bogen-Park

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3.4. Grünanlage Sondermeierstraße – Gottesdienst im Grünen am 25.07.2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Gottesdienst im Grünen in der Grünanlage an der Sondermeierstraße

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3.5. Pfarr-Biergarten St. Ursula am 25.07.2015 auf dem Kaiserplatz

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Pfarr-Biergarten auf dem Kaiserplatz

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.3.6. Vereinsfest: 60 Jahre Fußballabteilung ESV Freimann, Frankplatz 15, vom 24.07. bis 26.07.2015

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Vereinsfest des ESV

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.4. Bürgeranliegen

C.4.1. Gestaltung der Unterführung an der Ungererstraße (Höhe Erlöserkirche) – Projekt des Freizeittreffs am Biederstein

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur geplanten Aktion unter der Maßgabe, dass eine künstlerische Leitung vor Ort ist, Weiterleitung ans Baureferat

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

C.5. Unterrichtungen**C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

C.5.1.1. Kino im B-Plan Bayernkaserne (BA-Antrag Nr. B 01025)

C.5.1.2. Standortvorschlag für den neuen Konzertsaal in München (BA-Antrag B 01020)

- C.5.1.3. Neubau eines Konzertsaals im Nordbereich der Münchner Freiheit (BA-Antrag B 01153

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

C.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

- C.5.2.1. „Mr. Eis“, Cafe, Leopoldstraße 33
 C.5.2.2. „Maggie Vietkitchen“, Schank- und Speisewirtschaft, Marktstraße 6
 C.5.2.3. „Dhaba“ (ehemals „Ai Castelli“), Schank- und Speisewirtschaft, Herzogstraße 1 b
 C.5.2.4. „Al Pacino“, Schank- und Speisewirtschaft, Leopoldstraße 87

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

C.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- C.5.3.1. Mietvertrag für das Trainingsgelände des IsarDojo e.V. Leinthaler Straße 8
 C.5.3.2. Sofortprogramm für Einrichtungen zur Unterbringung von Flüchtlingen – 4.
 Standortbeschluss
 Beschluss der Vollversammlung vom 29.04.2015; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 03051
 C.5.3.3. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015-2019 (Antwort des Sozialreferats zur Stellungnahme
 des BA vom 24.03.2015)
 C.5.3.4. Verwendungsnachweise
 C.5.3.4.a) Konsortium Domagkpark für eine Neubürgerveranstaltung am 17.03.2015
 C.5.3.4.b) Sozialservice-Gesellschaft des BRK GmbH für ein Weihnachtskonzert am 09.12.2014
 C.5.3.4.c) Initiative „Domagkpark“ für die Info-Veranstaltung am 06.05.2015
 C.5.3.4.d) Mohr-Villa Freimann e.V. für ein Theaterprojekt am 25.03.2015
 C.5.3.5. Bescheide
 C.5.3.5.a) KJR München Stadt/Freizeittreff Freimann für ein Mädchenwochenende am Walchensee vom
 26. bis 28.06.2015 in Höhe von 750,00 €
 C.5.3.5.b) KJR München Stadt/Freizeittreff Freimann für die Veranstaltung „Spiel Spaß Spannung“ am
 05.08.2015 im Carl-Orff-Bogen-Park in Höhe von 796,50 €
 C.5.3.5.c) Eltern-Kind-Initiative Osterwald e.V. für das Projekt „Werkstadt 2015“ - Ablehnung
 C.5.3.6. REGSAM – Ein starkes Netzwerk für München: Trägerantrag auf Ressourcenerweiterung
 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfe sowie Sozialausschusses vom 16.06.2015,
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01463
 C.5.3.7. Verschönerung des Kinderspielplatzes an der Alten Heide
 (Information des Baureferats-Gartenbau)
 C.5.3.8. Grundschule Haimhauser Straße 23: Generalinstandsetzung, Umbau und Erweiterung auf
 eine 4-zügige Grundschule mit 8-gruppigem Tagesheim und weiteren Räumen für ;
 Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms und Projektauftrag, Genehmigung der
 Ausführung von vorgezogenen Maßnahmen sowie Errichtung eines Interimsgebäudes
 - Verwaltungsinterne Projektgenehmigung -

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

D. Stadtplanung und Architektur

D.1. Anträge

D.2. Entscheidungen

- D.2.1. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen, Hohenzollernstraße 26

Entscheidungsvorschlag: weiterhin Ablehnung der Aufstellung von „Sockenkisten“

Dem Entscheidungsvorschlag wird **mehrheitlich zugestimmt.**

- D.2.2. Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche aufgrund der veränderten
 Gehwegsituation, Occamstraße 13

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zur Erweiterung der Freischankfläche

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.2.3. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund, Occamstraße 1

Entscheidungsvorschlag: Ablehnung der Aufstellung von Kleiderständern, diese verschandeln das Ortsbild

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.2.4. Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund, Marktstraße 18

Entscheidungsvorschlag: Ablehnung der Aufstellung von Kleiderständern, diese verschandeln das Ortsbild

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.3. Anhörungen

D.3.1. Baumfällungen

D.3.1.1. Osterwaldstraße 108, Fl.Nr.: 1070/5, Neubau von Geschosswohnungen mit Tiefgarage – Vorbescheid (3 Varianten), Fällungen gemäß Baumbestandsplänen

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Vorhaben, die Variante 1 wird favorisiert, da diese die baumschonendste Variante ist.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.3.2. Sonstige Anhörungen

D.3.2.1. Schererhofstraße, Fl.Nr.: 969/3, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage – Vorbescheid

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Bauvorhaben, dies fügt sich sehr schön in die Umgebung ein.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.3.2.2. Tristanstraße 5, Fl.Nr.: 799/19, Umbau / Sanierung eines Einfamilienhauses, Aufstockung 1. OG – Vorbescheid

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Umbau und zur Sanierung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

(N)D.3.2.3. Kaiserstraße 5, Fl.Nr.: 361/5, Umbau und Nutzungsänderung eines denkmalgeschützten Hauses

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Umbau und Nutzungsänderung

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

(N)D.3.2.4. Anni-Albers-Straße, Fl.Nr.: 844/79, Neubau eines Hotels (434 Gästezimmer) und Tiefgarage (130 Stellplätze)

Entscheidungsvorschlag: Zustimmung zum Bauvorhaben unter der Maßgabe, dass auf dem eigenen Grund eine Busanfahrt errichtet wird. Probleme, wie die vor dem Hotel IBIS in der Parkstadt Schwabing, sind im Vorfeld zu unterbinden.

Dem Entscheidungsvorschlag wird **einstimmig zugestimmt.**

D.4. Bürgeranliegen

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.1.1. Brunnen erst im Winter abdrehen (BA-Antrag B 00949)

- D.5.1.2. Workshop zur „Ertüchtigung der vorhandenen öffentlichen Grünflächen“ in der Parkstadt Schwabing (BA-Antrag B 00812)

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

- D.5.2.1. Ifflandstraße, Fl.Nr.: 1186/34, Fällung einer Esche als Gefahrenbaum
 D.5.2.2. Grünanlage Rohmederstraße, Fällung einer Esche als Gefahrenbaum
 D.5.2.3. Klementinenstraße 11, Fällung einer Fichte

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München
 D.5.3.1.a) Fernwärmeprojekt Kaiserstraße
 D.5.3.1.b) Fernwärmeprojekt Maria-Probst-Straße
 D.5.3.2. Novellierung der Baumschutzverordnung – Herausnahme der Gattung Fichte: Ergebnisse des Prüfauftrags aus der Vollversammlung vom 19.12.2012; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01862; 6. Änderungsantrag
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.05.2015
 D.5.3.3. Bebauungsplan für das Areal Heidemannstraße und Lokhalle 24 – Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf BA-Schreiben vom 29.04.2015
 D.5.3.4. Erhalt des Heinrich-Mann-Hauses Leopoldstraße 59 - Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf BA-Schreiben vom 19.05.2015
 D.5.3.5. Mieterbeiratswahl 2015: Berufung der stimmberechtigten Mitglieder, Bekanntgabe der beratenden Mitglieder; Beschluss des Sozialausschusses vom 18.06.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03011
 D.5.3.6. Ehrenpreis für guten Wohnungsbau – Verleihung der Ehrenpreise 2015; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03176
 D.5.3.7. Demografiebericht München - Teil 1 und 2; Analyse und Bevölkerungsprognose 2013 bis 2030 für die Stadtbezirke ; Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.06.2015; Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 03197

- en bloc ohne Einwand so zur Kenntnis -

E Sonstiges / Termine

E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen

- E.1.1. Regionalausschusssitzung
 Dienstag, den 21.07.2015 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München
 Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München
- E.1.2. UA-Sitzungen am Mittwoch, den 22.07.2015 um 19.30 Uhr:
 - UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
 - UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Alois-Alzheimer-Haus, Königinstr. 44
 - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- E.1.3. **Juli**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| Plenum | 28.07.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| UA's | 22.07.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44 |
- August - Feriensenat**
- | | | | |
|--|------------|-----------|---------------------------------------------------------|
| | 25.08.2015 | 19.30 Uhr | Heidehaus, Admiralbogen
(U-Bahn-Station Fröttmaning) |
|--|------------|-----------|---------------------------------------------------------|
- September**
- | | | | |
|--------|------------|-----------|-----------------------------|
| Plenum | 29.09.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |
| UA's | 23.09.2015 | 19.30 Uhr | Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b |

E.1.4. **Bürgerversammlungen**

BT Freimann

Dienstag 07.07.2015 19.00 Uhr Ort: Kesselhaus, Lilienthalallee 37

BT Schwabing-Alte Heide

Donnerstag 16.07.2015 19.00 Uhr Ort: Maximiliansgymnasium, Karl-Theodor-Straße

F. **Nichtöffentliche Angelegenheiten**

- gesondertes Protokoll -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 03.07.2015

Protokoll:



gez.

Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -

Caterina Heidenreich
BA-Geschäftsstelle