

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes
Altstadt-Lehel



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

Vorsitzender
Wolfgang Neumer

Privat:

Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 14.09.2015

Einladung

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 22.09.2015
(Wahlperiode 2014-2020)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

am Dienstag, den 22. September 2015 um 19.00 Uhr
im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
 - 4.1 Änderung des Unterrichtsrechts der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 3 Abschnitt Referat: für Arbeit und Wirtschaft „Vergabe von städtischen Grundstücken“ in ein Anhörungsrecht
 - 4.2 Änderung des Anhörungsrechts der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 4 Abschnitt Kreisverwaltungsreferat: „Neuaufstellung bzw. Änderung von Wegweiseranlagen“ in ein Entscheidungsrecht

- 4.3 Änderung des Unterrichtsrechts der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 5 Abschnitt Referat für Bildung und Sport: „Änderungen der Öffnungszeiten von Kindertagesstätten und Tagesheimschulen“ in ein Anhörungsrecht
- 4.4 Änderung des Unterrichtsrechts der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 15 Abschnitt Referat: für Stadtplanung und Bauordnung „Sämtliche Vorlagen an die Stadtratsausschüsse oder an das Plenum soweit Offene Planung beschlossen ist“ in ein Anhörungsrecht
- 4.5 Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1, Ziffer 5.1 (Abschnitt Kommunalreferat) BA-Satzung „Grundsätzliche Fragen der Müllbeseitigung“ in ein Anhörungsrecht.

5 Allgemeine Themen

6 Bericht des Vorsitzenden

7 Unterrichtungen (siehe Anlage)

B Planen, Bauen, Wohnen

0 Bericht

- 0.1 Anzahl und Unterbringung der Fahrradstellplätze im modernisierten Wilhelmsgymnasium
- 0.2 Altstadt/Hackenviertel, Stichpunkte Bürgeranfrage

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Antrag der CSU-Fraktion, Initiative Dr. Markus Hundemer: Verunstaltende Werbung in der Altstadt unterbinden

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Tektur Sendlinger Str. 46: Umbau, Sanierung, Erweiterung und Nutzungsänderung eines Büro- und Geschäftshauses / Kreuzstr. 17: Abbruch und Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses
- 3.1.2 Vorbescheid Mariannenstr. 5: Errichtung eines Hofgebäudes
- 3.1.3 Ländstr. 3: Sanierung und Modernisierung eines denkmalgeschützten Wohngebäudes, Ausbau des Speicherbodens, Anbau eines Aufzugs im Innenhof
- 3.1.4 Tektur Oberanger 16: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses
- 3.1.5 Vorbescheid Oettingenstr. 40 (vertagt aus 2015.07 B 3.1.14 N und 2015.08 B 3.1.13)
- 3.1.6 Vorbescheid Klosterhofstraße 4: Änderung / Aufstockung und hofseitige Anbauten – Vorbescheid (Variante 1 Mansardendach – Variante 2 Staffelgeschosse) vertagt aus

2015.08 B 3.1.7

- 3.1.7 Frauenstr. 7: Aufstockung eines Wohn-, Geschäfts- und Bürohauses (vertagt aus 2015.07 B 3.1.6)
- 3.1.8 Vorbescheid Dianastr. 1: Neuerrichtung 1. und 2. DG
- 3.1.9 Vorbescheid Neuhauserstr. 41, Neubau Geschäftshaus Neuhauserstr. 41 sowie Sanierung, Teilabbruch, Umbau und Nutzungsänderung Geschäftshaus Herzog-Wilhelm-Str. 1
- 3.1.10 Viktualienmarkt: Abt. II Umbau einer Gaststätte mit Erweiterung des Wirtsgartens, befristet auf 5 Jahre (vertagt aus 2015.07 B 3.1.7)
- 3.1.11 Vorbescheid Marienstr. 14-16, Aufstockung eines Bürogebäudes um ein Geschoss mit Nutzung als zwei Wohneinheiten oder als Büro
- 3.1.12 Löwengrube 10: Ausbau 2. DG (1.+2. Ebene), Einrichtung von Gauben, Nutzungsänderung 1.DG: 2 Wohnungen zu Büros, Projektvorstellung durch Bauherrin/Architekt, vertagt aus 2015.07 B 3.1.11

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

C Gastronomie und Öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen: Nächtliche Lärmbelästigung im Tal
- 1.2 Bürgeranliegen: „Bettlersituation“ an der Hl. Geist Kirche

2 Entscheidungen

2.1 Gaststätten

- 2.1.1 „Bar Levante“, Odeonsplatz 14, Genehmigung einer Freischankfläche

2.2 Sondernutzungen

- 2.2.1 Odeonsplatz 11, Aufstellung eines mobilen Fahrradständers
- 2.2.2 Herzogspitalstr. 10, Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen
- 2.2.3 Sonnenstr. 17 (Eingang Seite Josephspitalstr.), Aufstellung eines mobilen Fahrradständers

2.3 Sonstige

- 2.3.1 Minimierung der Musiklautstärke beim Kulturstrand der Urbanauten 2015 am Vater-Rhein-Brunnen, Beschlussvorlage des KVR zur Erledigung Empfehlung Nr. 14-20 / E 00398 aus der Bürgerversammlung Au-Haidhausen am 26.02.2015

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Karlsplatz, Münchner Eiszauber vom 20.11.2015 bis 17.01.2016
- 3.1.2 München Marathon am 11.10.2015 und Trachtenlauf am 10.10.2015
- 3.1.3 Ungarischer Markt vom 08. bis 11.10.2015 auf dem Rindermarkt
- 3.1.4 Veranstaltung „Brot und Fische“ am 25.10.2015 auf dem Odeonsplatz
- 3.1.5 Info-Veranstaltung des DLRG am 28.11.2015 auf dem Odeonsplatz
- 3.1.6 Lange Nacht der Münchner Museen am 17.10.2015

3.2 Sonstiges

- 3.2.1 Anhörung für Sondernutzung auf öffentlichem Verkehrsgrund und in städtischen Grünanlagen für die Aktion „Play me, I'm yours 2015“, 8.10-25.10.2015, verschiedene Standorte

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

D Verkehr und Umwelt

0 Bericht

- 0.1 Viktualienmarkt: Beschwerden der Marktkaufleute über aggressive Radfahrer
- 1 Anträge und Bürgeranliegen
 - 1.1 Verkehrsspiegel Widenmayerstr. gegenüber Rosenbuschstr./Crusiusstr./Paradiesstr.
 - 1.2 Antrag der SPD-Fraktion, Initiative Herr Püschel, Stolpersteine im BA 1 Gebiet

2 Entscheidungen

- 2.1 Anbringung von Hinweisschildern für den Stadtteil Lehel, Beschlussvorlage des Kreisverwaltungsreferats zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 00329 der Bürgerversammlung vom 04.12.2015

3 Anhörungen

- 3.1 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Gewürzmühlstr. 10
- 3.2 Stellungnahme des BA 1, Rückbau von Abbiegespuren in der Oettingen- und Sternstr., Verbesserung des öffentlichen Umfeldes im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben Oettingenstr. 6-8 (vertagt aus 2015.02 D 3.1)
- 3.3 Anregungen beim Austausch der Lichtsignalanlage Sonnenstr./Postscheckamt

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Antrag der CSU-Fraktion, Initiative Dr. Markus Hundemer: Einrichtung eines Kinderspielplatzes auf dem Marienhof
- 1.2 Unterbringung von unbegleiteten minderjährigen Flüchtlingen in der Pestalozzistr. 2-4

2 Entscheidungen

- 2.1 Budget des Bezirksausschusses: Theater Hofspielhaus, Theaterstück „Die Sphinx von Giesing“ im Oktober und November 2015, beantragter Zuschuss: 4.660 €
- 2.2 Budget des Bezirksausschusses: Gesellschaft zur Förderung des Puppenspiels e.V., Figurentheaterfestival „Anfänger“ vom 11. bis 14.03.2016, beantragter Zuschuss: 800 €

3 Anhörungen

- 3.1 Ersatzspielgeräte für den Spielplatz Mariannenplatz

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

F Bericht der BA-Beauftragten

G Verschiedenes / Termine

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Montag, den 12.10.2015 um 19.30 Uhr

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 13.10.2015 um 19.00 Uhr

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 13.10.2015 um 19.30 Uhr

Sitzungsort noch nicht geklärt

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 15.10.2015 um 19.00 Uhr

Die Unterausschusssitzungen finden in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München statt.

Bürgersprechstunde des BA

Jeden Freitag (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 22802676

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 20.10.2015 um 19.00 Uhr im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading 'Wolfgang Neumer'. The script is cursive and fluid, with the first letters of the first and last names being capitalized and prominent.

Wolfgang Neumer
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

A 6	Unterrichtungen – Allgemeines
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Meldelisten: Erstanträge, Änderungsverfahren, Vorbescheide
4.2	Erbbaurecht Müllerstr. 2-6, Beschluss der Vollversammlung vom 29.07.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 02960
4.3	Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2015, Baustelleneinrichtung an der Herzog-Wilhelm-Straße Lfd. Nr. M 02963/15
4.4	Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2102 Sattlerstr. (beiderseits) zwischen Fürstenfelderstr. Und Färbergraben, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.09.2015, Sitzungsvorlage: V03481
4.5	Vollzug der Wassergesetze, Beschränkte Erlaubnis nach Art. 15 Bayerisches Wassergesetz, Bauvorhaben Sendlingerstr. 46 / Kreuzstr. 17
4.6	Nutzungsänderung und Umbau Pilotystr. 8 / RGB, Antwortschreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung
4.7	Generalinstandsetzung und Erweiterung des Staatlichen Wilhelmsgymnasiums, Thierschstr. 46, Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrats vom 17.06.2015, Sitzungsvorlage: V03311
C 4	Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum
4.1	Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Genehmigungen (Extraordner)
4.2	Anmeldung von Versammlungen unter freiem Himmel (Extraordner)
4.3	Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund (Extraordner)
4.4	Unveränderte Gaststättenfortführungen (Extraordner)
4.5	Eilentscheidung des Vorsitzenden zur/zum: - Stadtraumprojekt „Shabbyshabby Apartments“, Apartment „M6“ - zugestimmt - Ander Art Festival, 26.09.2015, Odeonsplatz – zugestimmt - Bauernmarktmeile, 27.09.2015, Odeonsplatz/Ludwigstr. – zugestimmt - Infoveranstaltung „Parking Day 2015“, 18.09.2015, Schrammerstr. - zugestimmt
4.6	Lärm- und Geruchsbelästigung durch Entlüftung der Lagerkeller unter dem Viktualienmarkt, Antwortschreiben der Markthallen München sowie des Referats für Gesundheit und Umwelt zu einem Bürgeranliegen aus der BA-Sitzung vom 21.07.2015
4.7	Belästigung der Anwohner durch Gäste vor der Gaststätte „Sausalitos“ und durch aggressive Bettler; Antwort der Polizeiinspektion 11 auf ein Bürgeranliegen aus der BA-Sitzung vom 21.07.2015
D 4	Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen: - Privat (Bus-)straße durch den Englischen Garten (zwischen Thiem- und Tivolistraße): Beschränkung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h
4.2	BA-Antrag „Ameisenplage beim Spielplatz Reitmorstr. / Am Gries“, BA-Antragsnr. 14-20 / B 01431 des BA 1 vom 21.07.2015, Antwortschreiben Gartenbau (Unterhalt Nordost, Bau-G2)
4.3	Toilettenanlage im Maßmannpark, Öffentliche Toiletten in Grünanlagen / Spiel- und Bolzplätzen, Beschlussvorlage des Bauausschusses vom 22.09.2015
4.4	Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2016, Ergänzung 28.07.2015

4.5	Mobilität in Deutschland 2016, Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, Sitzungsvorlage: V03899
E 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget
4.1	Zuwendungsbewilligungen; Verwendungsnachweise
4.2	Ausstattung der Freiwilligen Feuerwehr mit Automatischen Externen Defibrillationsgeräten durch das Kreisverwaltungsreferat
4.3	Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen / Flüchtlingen in kommunaler Zuständigkeit, 7. Standortbeschluss, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V03729, Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses als Feriensenat vom 12.08.2015
4.4	BA-Antrag „Bürgerhaushalt“ BA-Antrags-Nr. 14-20 / B01224 des BA 1 vom 12.05.2015, Antwort Stadtkämmerei
4.5	REGSAM – Ein starkes Netzwerk für München, Trägerantrag auf Ressourcenerweiterung, Antrag des BA 16 auf eigene REGSAM-Stelle