



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstraße 14, 81373 München

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München
ba@markus-lutz.com

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33881
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 18.09.2015

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 07.09.2015

Leitung: Herr Lutz
Ort: im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 18.40 Uhr
Ende: 21.00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

1. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr)

1. "Schrotthalde" Am Isarkanal Bürgeranliegen
- Behandlung gemeinsam mit TOP 7.4 -
Das Baureferat wird angefragt, ob bereits ein fester Zeitplan für die Errichtung des befestigten Fußweges an der Westseite Am Isarkanal besteht und ob evtl. bereits Pläne zur Einsichtnahme übermittelt werden können.
Die anfragende Bürgerin wird über die geplanten Maßnahmen informiert.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Ruhestörungen durch ständige Lautsprecherdurchsagen Bürgeranliegen
am Bahnsteig Harras
Das Bahnhofsmanagement wird gebeten, sich diesem Anliegen anzunehmen. Insbesondere soll der Vorschlag geprüft werden, ob ggf. eine Absenkung der Durchsagenlautstärke in den Abend- und Nachtstunden aufgrund des in dieser Zeit deutlich niedrigeren Umgebungslautstärkepegels denkbar wäre.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Probleme am Flaucher Bürgeranliegen
Herr Lutz schlägt vor, den Antrag des BA 18 zur Kenntnis zu nehmen und die entsprechenden Antworten der Stadtverwaltung zunächst abzuwarten.
▶ Kenntnisnahme

4. Eisverkauf und Müllvermeidung am Flaucher und an der Isar Bürgeranliegen
Der Sendlinger Bezirksausschuss unterstützt die Umsetzung eines umweltverträglichen Eisverkaufs bei gleichzeitiger aktiver Verbesserung der Müllsituation am Flaucher und an der Isar und bittet alle am Genehmigungsverfahren beteiligten Referate der Landeshauptstadt München um wohlwollende Prüfung der Angelegenheit.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Ameisenplage an den Bänken am Margaretenplatz Bürgeranliegen
Es wird berichtet, dass die Bänke rund um den Margaretenplatz aufgrund der vorhandenen Ameisenpopulation derzeit kaum genutzt werden können.
Das Baureferat wird gebeten, das Ameisenaufkommen in geeigneter Weise einzudämmen und so die Nutzbarkeit der Bänke wieder herzustellen.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. **Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Es sind 18 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

Die TOPs 8.9 und 10.3 werden aufgrund der hierzu anwesenden Gäste vorgezogen und im Anschluss an die Bürgersprechstunde (TOP 1) behandelt.

Die ergänzte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird folgendermaßen geändert:

Herr Michael Kaiser beantragt die Änderung des unter Abschnitt 14 – Verschiedenes behandelten TOPs Haltverbot Fallstraße. Folgende Formulierung wird in das Protokoll aufgenommen:

„Frau Simon berichtet, dass es sich seit *längerer Zeit* eingebürgert hat, den nur drei Münchner-Platten breiten Fußwegstreifen an der Nordseite der Fallstraße zu reparieren.“

Frau Simon weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass das Falschparken bisher kaum durch die Polizeiinspektion 15 geahndet wird.

Das geänderte Protokoll wird einstimmig angenommen.

3. **Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung**

4. **Soziales und Sozialreferat**

1. Bericht aus der Informationsveranstaltung zur Unterbringung von Sozialreferat **U**
Flüchtlingen und Wohnungslosen am 28.07.15
Herr Lutz schlägt vor, das Protokoll dieser Veranstaltung anzufordern.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. **Referat für Bildung und Sport**

1. Zukünftige Standorte für die Montessorischule in der Reutberger Str. 10 Kommunalreferat **U**
Herr Michael Kaiser weist darauf hin, dass offensichtlich eine seitens des Bezirksausschusses überhaupt nicht vorgeschlagene Fläche geprüft wurde. Das Kommunalreferat wird daher nochmals gebeten zu prüfen, ob das noch frei Grundstück am südöstlichen Ende des Bahndeckels an der Bavariabrücke / Hans-Fischer-Straße, welches derzeit lediglich als Oktoberfestparkplatz

- | | | |
|---|------------|---|
| 3. Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2016
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03316)
▶ Kenntnisnahme | RAW | U |
| 4. PKW-Parken Am Isarkanal
- Behandlung vorgezogen unter TOP 1.1 - | KVR | U |
| 5. Pflasterung Durchgang Thalkirchner 282-284
Gemäß dem Vorschlag des Baureferates werden die Antragsteller gebeten, die beiden Anliegen zunächst im Verwaltungsbeirat der WEG abzustimmen, da die Umsetzung des Pflasterstreifens zum Queren des Grünstreifens Einfluss auf die gesamte Hausgemeinschaft hat. Hinsichtlich der Entfernung der Wackersteine und der Gewährleistung der Aufstellflächen für die Feuerwehr schlägt Herr Lutz vor, einen Ortstermin mit der Branddirektion durchzuführen, um sicherzustellen, dass die brandschutzrechtlichen Erfordernissen vollumfänglich erfüllt werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Baureferat | U |

8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget

- | | | |
|--|-------------|---|
| 1. Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse 2, 6 und 8 bei Entscheidungen und Besprechungen zum Oktoberfest
Dem Formulierungsvorschlag des Direktoriums für die notwendige Satzungsänderung wird zugestimmt. Darüber hinaus sollen die vorgesehenen Unterrichts- und Anhörungsrechte auch auf alle entsprechenden Themen, die das Zentrale Landwirtschaftsfest betreffen, ausgeweitet werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | A |
| 2. Änderung der BA-Satzung; Entscheidungsrecht bei der "Neuaufstellung bzw. Änderung von Wegweiseranlagen"
Der Auffassung des BA 16, wonach ein Anhörungsrecht bei der Neuaufstellung bzw. bei Änderungen von Wegweiseranlagen umgesetzt werden soll, wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich | Direktorium | A |
| 3. Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht bei der "Vergabe von städtischen Grundstücken (Nutzungsart hinsichtlich der Branche zur Ansiedlung vorgeschlagener Firmen, nicht jedoch der Person des Nutzers oder andere Fragen)"
Der Auffassung des BA16, wonach in dieser Angelegenheit ein Anhörungsrecht in die BA-Satzung aufgenommen werden soll, wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | A |
| 4. Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse; BA-Satzungskommission vom 10.06.2015 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03494)
▶ Kenntnisnahme | Direktorium | U |
| 5. Fest junger Erwachsener am 17.10.2015
Frau Pehle und Herr Rene Kaiser werden an der Veranstaltung teilnehmen.
▶ Kenntnisnahme | Direktorium | U |
| 6. Oktoberfesttermin BA6 am Samstag, 26.09.2015, 18:00 Uhr
Die Karten können in der BA-Geschäftsstelle angefordert oder abgeholt werden.
▶ Kenntnisnahme | Direktorium | U |

- | | | | |
|---|---|-----------------|----------|
| 7. | Satzungsänderung Öffnungszeiten Kitas
Nach längerer Diskussion stellt Herr Tremml einen Geschäftsordnungsantrag auf Abstimmung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Der Auffassung des Direktoriums, in dieser Angelegenheit die BA-Satzung nicht zu ändern, wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich | Direktorium | A |
| 8. | Budgetnachweis FT München
► Kenntnisnahme | Direktorium | U |
| 9. | Budgetantrag ISARLUST e. V.
- Behandlung vorgezogen unter TOP 1 -
Herr Lutz schlägt vor, den Antrag unter der Bedingung, dass die Aufstellung des Klaviers nicht an der Braunauer Eisenbahnbrücke, sondern im Bereich des Schinderstadls erfolgt, mit € 1500,- zu bezuschussen.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich | Direktorium | E |
| 10. | Satzungsänderung Müllbeseitigung
Der Auffassung des BA16, wonach in dieser Angelegenheit ein Anhörungsrecht in die BA-Satzung aufgenommen werden soll, wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | A |
| 11. | Satzungsänderung Vergabe städt. Grundstücke
- bereits unter 8.3 behandelt - | Direktorium | A |
| 12. | Satzungsänderung Vorlagen
Der Auffassung des Direktoriums, wonach in dieser Angelegenheit ein Anhörungsrecht in die BA-Satzung aufgenommen werden soll, wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Direktorium | A |
| 13. | Budgetantrag „Initiative Vietnamesen
Der Antrag wurde zwischenzeitlich zurückgezogen.
► Kenntnisnahme | Direktorium | U |
| 9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung | | | |
| 1. | Meldeliste Bauvorhaben
► Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 2. | Bauvorhaben Alramstr. 15
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 3. | Bauvorhaben Karwendelstr. 24
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 4. | MK6 am Herzog-Ernst-Platz als Gewerbestandort stärken -
Antwort Stadtratsanfrage
► Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 5. | Baugrundstück an der Karwendelstr. 39
► Kenntnisnahme | GWG | U |

- | | | | |
|-----|---|-----------------|---|
| 6. | Bauvorhaben Thalkirchner 137
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 7. | Nutzungsänderung Am Harras - Zurückziehung
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 8. | Bauvorhaben Flößergasse 6e
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 9. | Zweckentfremdung Fallstraße
Das Sozialreferat wird um Rückmeldung gebeten, warum die genehmigte Ferienwohnung in der Fallstr. 8 keine Zweckentfremdung von Wohnraum darstellt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Sozialreferat | U |
| 10. | Zweckentfremdung Daiserstraße
Das Sozialreferat wird um Rückmeldung gebeten, mit welchen Verteuerungen durch die geplante Maßnahme zu rechnen ist bzw. in welchem Umfang eine Umlegung auf die Mietkosten erfolgt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Sozialreferat | U |
- 10. Baureferat**
- | | | | |
|----|---|------------|---|
| 1. | Dreispurige Ausfahrt des Mittleren Ringes aus dem Trappentretunnel in Richtung Norden (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02752)
▶ Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 2. | Parkpfliegewerk Flaucheranlagen auf die Zielvorgaben des FFH-Gebietes abstimmen (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02024)
▶ Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 3. | Gründung eines Natur-Waldkindergartens im Flaucher - Behandlung vorgezogen unter TOP 1 -
Der Sendlinger Bezirksausschuss begrüßt die Initiative für einen weiteren Natur- und Waldkindergarten im Flaucher.
Das Baureferat – Gartenbau wird nochmals aufgefordert, den aus der Sicht des Betreibers und des Bezirksausschusses für die Aufstellung des benötigten Bauwagens am besten geeigneten Standort in der Grünanlage am Wendehammer nördlich Am Isarkanal zu genehmigen.
Der in der Nähe dieses Standortes bereits seit einigen Jahren situierte Naturkindergarten die Flaucherfuchse wird dabei als gute Ergänzung, nicht als störende Überbeanspruchung gesehen.
Für die gut funktionierende Errichtung eines Waldkindergarten-Bauwagens auf einer unbefestigten Rasenfläche gibt es darüber hinaus im Bereich des Münchner Ostens bereits mehrere Beispiele, die durch das Baureferat – Gartenbau genehmigt wurden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Baureferat | U |
- 11. Baum- und Umweltschutz**
- | | | | |
|----|---|-----------------|---|
| 1. | Baumfällung Heinrich-Stieglitz-Kehre 14 - Fällgenehmigung
Herr Tremel weist darauf hin, dass der Bezirksausschuss in dieser Angelegenheit eine Ersatzpflanzung gefordert hat. Die Untere Naturschutzbehörde ist dieser Forderung jedoch nicht nachgekommen.
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
|----|---|-----------------|---|

- | | | |
|---|-----------------|----------|
| 2. Baumfällung Schäftlarnstr. 100 - Fällgenehmigung
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 3. Baumfällung Karwendelstr. 42
Der Baumfällung wird gegen Ersatzpflanzung zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |

12. Anträge

13. Bürgerversammlungsempfehlungen

14. Verschiedenes

- | | | |
|---|-------------------|----------|
| 1. Bauzäune um die Theresienwiese als Werbeflächen nutzen
▶ Kenntnisnahme | BA8 | U |
| 2. Wegebenennungen in Grünanlagen ermöglichen
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02923)
▶ Kenntnisnahme | Kommunalreferat | U |
| 3. Shabbyshabby Apartments - 21.09. - 13.10.2015
▶ Kenntnisnahme | Kammerspiele | U |
| 4. Veranstaltungen in städt. Grünanlagen
- Behandlung unter TOP 7.1 - | KVR | U |
| 5. Mobile Einstiegstreppe im Südbad
▶ Kenntnisnahme | Oberbürgermeister | U |
| 6. Vorkaufsrecht Kidlerstr.
▶ Kenntnisnahme | Kommunalreferat | U |
| 7. Bewerbung der GWG München um das Baufeld MK6
Der Sendlinger Bezirksausschuss begrüßt die die GWG für das MK6-Gelände bereits vorgesehenen Nutzungen und bringt zudem folgende weitere Vorschläge ein:
- Unterbringung des Katholische Männerfürsorgeverein Kyreinstraße 5 in neuen und größeren Räumlichkeiten.
- Errichtung eines Boarding-Hauses für wohnungssuchende Erzieherinnen und Erzieher sowie Auszubildende.
- Zur Ergänzung bzw. Vervollständigung der Nahversorgungsmöglichkeiten sollte ein Vollsortimenter und Räumlichkeiten für Arztpraxen eingeplant werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | GWG | |
| 8. Machbarkeitsstudie Gaißacherbunker
▶ Kenntnisnahme | Kommunalreferat | U |
| 9. Containerstandplatz Margaretenplatz
Im Oktober 2015 soll ein Ortstermin mit der Firma Remondis stattfinden.
▶ Kenntnisnahme | | |

10. Vereinsgründung Sendlinger Bunker

- ▶ Kenntnisnahme

11. Begrüßung von Seniorenbeiräten

- ▶ Kenntnisnahme

12. Neue Leitung PI-15

- ▶ Kenntnisnahme

13. REWE Markt Alramstraße

Herr Michael Kaiser weist darauf hin, dass ihm entgegen der in dem Antwortschreiben enthaltenen Feststellungen, dass der Fotograf ohnehin vor hatte sein Geschäft aufzugeben, Informationen vorliegen, wonach sowohl der Fotograf, als auch der Schuh- und Schlüsseldienst gerne auch weiterhin den Betrieb ihrer Läden fortgesetzt hätten. Hierzu wurden sogar Unterstützerunterschriften der Kunden gesammelt.

Durch die erfolgte Kündigung gehen dem Umfeld wichtige Dienstleistungen verloren, die durch die angekündigte Nachnutzung nicht gedeckt werden.

Die Verfasser des Antwortschreibens werden auf diese Diskrepanzen hingewiesen.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

15. Nichtöffentliche Angelegenheiten

1. Vorkaufsrecht

Kommunalreferat **U**

- ▶ Kenntnisnahme

- Herr Erdmann gibt Informationen zur ehrenamtlichen Flüchtlingshilfe weiter. Helfer können sich an die folgende Mail-Adresse wenden: web@vh7270.railshosting.de

- Herr Rene Kaiser kündigt ein BA-Kinder- und Jugendforum im November 2015 an.

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ingomar Thaler
BA-Geschäftsstelle Süd

Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2015

Do. 08.01.2015	02.02.2015	02.03.2015	30.03.2015
04.05.2015	08.06.2015	06.07.2015	03.08.2015
07.09.2015	05.10.2015	02.11.2015	07.12.2015

Die **Bürgerversammlung** findet am 27.10.2015 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt.