



**Stadtratsfraktion
Bürgerliche Mitte – FREIE WÄHLER / BAYERNPARTEI**

An den Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt München
Herrn Dieter Reiter
Rathaus, Marienplatz 8
80331 München

München, 24.09.2015

ANTRAG

Wohnraum schaffen durch Aufstockungen

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, alle Planungen für Neubauten und Neubaugebiete dahingehend zu überprüfen, ob durch eine Aufstockung der Gebäude und den Bau von Punkt-Hochhäusern am Rande neuer Wohngebiete mehr Wohnraum geschaffen werden kann.

Begründung:

Die Situation auf dem Münchner Wohnungsmarkt ist mittlerweile so kritisch, dass auch Baugebiete, für die es bereits Vorplanungen gibt, dringend nochmals überprüft werden und falls möglich, höher geplant werden müssen um mehr Wohnraum zu schaffen.

Bei der Besichtigung von in den letzten Jahren fertiggestellten Wohngebieten wurde von den Teilnehmern immer wieder festgestellt, dass bei vielen Baugebieten wertvoller Wohnraum verloren gegangen ist, da zu niedrig gebaut wurde.

Durch höhere Gebäude hätten wesentlich mehr Wohnungen hätten entstehen können.

Diese Chance darf bei weiteren Baugebieten, wie z.B. Freiham, Bayernkaserne etc., nicht wieder vergeben werden, zumal sich die Situation der Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum immer mehr zuspitzt.

Initiative: Johann Altmann

weitere Fraktionsmitglieder: Dr. Josef Assal, Ursula Sabathil