



BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Sebastian Kriesel**

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353  
Telefax: 089 – 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 14.10.2015** um **19.30 Uhr** im

**Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63**

München, 07.10.2015

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt

### **Nachtragstagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
  - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
  - 1.5 Vorstellung eines neuen Planungsvorhabens in Lochhausen (Osterangerstr., Lochhausener Str. nördlich) durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
    1. Mehr Anerkennung für Anwohner in der Goteboldstraße zum Naherholungsgebiet (vertagt in den UA Verkehrsinfrastruktur - 09/15)

- 2. Bautätigkeit Leisaustr. 5
- (N) - 3. Maibaum an der Ecke Mainastr./Radolfzeller Str.
- (N) - 4. Einhaltung Parkverbot an der Einmündung Leienfelsstr./Aubinger Str.
- (N) - 5. Abriss der Autobahnbrücke
- (N) - 6. Pretzfelder Str. und Bebauungsplan Telekom-Gelände "Aubing Mitte"

## **2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei**

## **3. Berichte der Beauftragten und Beiräte**

### **3.1 Baumschutzbeauftragte**

- 1. Fällungsantrag Leienfelsstr. 15, Schr. Planungsreferat vom 29.09.15
- 2. Fällungsgenehmigung:
  - Aubinger Str. 143, Schr. Planungsreferat vom 29.09.15
  - Schwemmstr. 15, Schr. Planungsreferat vom 30.09.15
- 3. Baumfällungen auf Anforderung:
  - Hittoweg 4
  - Leienfelsstr. 15
  - Hellensteinstr. 10
  - Altostr. 55
  - Aubinger Str. 186
  - Leienfelsstr. 20
  - Ehrenbürgstr. 8
  - Limesstr. 51
  - Aubinger Str. 143
  - Aubing-Ost-Str. 34
  - (N) - Huttererstr. 18
  - (N) - Parsberger Str. 15
- 4. Baumfällungen Bauvorhaben:
  - Leienfelsstr. 5a
  - (N) - Langwieder Hauptstraße, Gemarkung Langwied, Fl.Nr. 613/4
  - (N) - Im Stocket 12

## **4. Anträge**

- 1. Errichtung eines Bushäuschens Lochhausener Straße / Piroldstraße Christian Stockmann
- 2. Straßenbeleuchtung Kravogelstraße Simon Völker
- 3. Attraktive Anbindung des Siedlungsgebiets Freiham über Radwege / Radschnellwege an den Münchner Westen Jürgen Schrader,  
Sebastian Kriesel,  
Johann Sauerer

- |          |  |   |
|----------|--|---|
| 4.       | Anbringung von festen Aluminiumnetz auf beiden Tischtennisplatten im Naherholungsgebiet an der Aubinger Lohe | UA Planung /<br>Bauen / Umwelt          |
| 5.       | Budgetantrag zum Kinder- und Jugendforum   | Sebastian Kratzer,<br>Christina Stelzer |
| 6.       | Räumung Georg-Böhmer-Straße  | Karin Binsteiner                        |
| (N) - 7. | Elektronische Anzeigen   | Reinhard<br>Bernsdorf                   |
| (N) - 8. | Fußgängerquerung Bodenseestraße / Aufseßer Platz /Netto-Markt  | Reinhard<br>Bernsdorf                   |
| (N) - 9. | S-Bahn-München   | Reinhard<br>Bernsdorf                   |

## **5. Entscheidungen**

1. Budget der Bezirksausschüsse: Initiative „Explosion der Farben“  
Bürgerprojekt „Explosion der Farben – das Leben ist bunt“ am 21.10.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04293
2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.10 über  
Projektsanierung:  
Errichtung eines Fitnessparcours im Bereich des Spielplatzes an der  
Ziegeleistraße

## **6. Berichte der Unterausschüsse**

### **6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur**

#### **6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Zuschusserhöhung für die Leitungsstelle der Kinder- und Jugendfarm Neuaubing,  
Anhörung Sozialreferat vom 24.09.15
- (N) - 2. Gastspielanfrage /Festival der Marionetten - Simon Maatz vom 10.11.-16.11.15 auf  
dem städt. Flurstück 3508/13 an der Bodenseestr. / Anton-Böck-Str., Anhörung  
Kommunalreferat vom 01.10.15

#### **6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Handwagen für Erleichterung bei der Grabpflege, Schr. Städt. Fireidhöfe vom 24.09.15  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01015  
Sebastian Kriesel,  
Jürgen Schrader
- (N) - 2. Veranstaltungen/ Kooperationen Oktober 2015, Schr. Kulturreferat vom 01.10.15

### **6.2 UA Bildung, Schule, Sport**

#### **6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

## **6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

## **6.3 UA Verkehrsinfrastruktur**

### **6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Künstlerliche Gestaltung zur Unterführung Freihamer Allee

### **6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Parkplatzsituation in der Hans-Stützle-Straße in Freiham, Schr. Baureferat vom 18.09.15
2. Barrierefreier Ausbau des S-Bahnhofs Lochhausen, Zeitpunkt der Fortsetzung des Bauvorhabens (Aufzug), Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 21.09.15
3. Umbau Bushaltestelle Altenburgstraße Kreuzung Limesstraße, Schr. Baureferat vom 14.09.15  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01557 Simon Völker
4. Arbeiten im Straßenraum: Lochhausener Straße zwischen westlich Langwieder Hauptstraße und Keltenafferstraße - Verbreiterung Geh- und Radweg inkl. Fahrbahnsanierung, Schr. KVR vom 24.09.15
5. Vorfahrtsregelung Lochhausener Straße - Mälzereistraße, Schr. KVR vom 29.09.15
- (N) - 6. S-Bahnhalte Lochhausen Sonderreinigung, BA-Antrag Nr. 14-20/ B 1558 vom 19.08.15, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 01.10.15
- (N) - 7. Elektronische Geschwindigkeitsanzeige in der Langwieder Hauptstraße, Zusätzliche Beschilderung des Radweges vom S-Bahnhof Lochhausen zum Langwieder See, Schr. KVR vom 28.09.15

## **6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt**

### **6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Quartiersplatz im Bebauungsplangebiet Aubing-Ost-Straße, Anhörung Baureferat vom 09.09.15 (vertagt aus 09/15)
2. Mobilfunk: Suchkreismeldung im Suchkreis M-Lochhausen-Ost, Planung eines neuen Mobilfunkstandorts, Anhörung Referat für Gesundheit und Umwelt vom 15.09.15
3. Schubinweg 3: Schulbauoffensive - Neubau von mobilen Schulraumeinheiten für 4+4 Klassen mit Mensa, Anhörung Planungsreferat vom 24.09.15
- (N) - 4. Schussenrieder Str. 5, Generalinstandsetzung und Umbau ehemaliges Schulhaus in ein Haus für Kinder, Anhörung Planungsreferat vom 30.09.15
- (N) - 5. Langwieder Hauptstr., Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen, Anhörung Planungsreferat vom 30.09.15

## 6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

- (N) - 1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk vom 07.-13.09.15, 14.-20.09.15, 21.-27.09.15, 28.09.-04.10.15 Schr. Planungsreferat vom 15.09.15, 21.09.15, 28.09.15, 05.10.15
- (N) - 2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München - Stichtag 21.09.15, 28.09.15, 05.10.15
3. Aufnahme des Dorfensembles Aubing in ein Städtebauförderprogramm, Schr. Planungsreferat vom 17.09.15  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01291 Gemeinsamer Antrag der CSU, SPD und B90/Grüne
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke für das zweite Halbjahr 2015, Schr. SWM vom 28.09.15
5. Stromprojekt Schwemmstraße / Mundesgasse Netztrafostation - 2. Bauabschnitt, Schr. SWM vom 28.09.15
6. Lärmschutzwand an der Südseite des Bahnhofs Lochhausen, Schr. Planungsreferat vom 25.09.15 und Schr. RAW vom 10.09.15
- (N) - 7. Lärmschutzwand an der Nordseite der Bahnstrecke München - Augsburg im Bereich des Bahnhofs Lochhausen; Lärmschutz an der Südseite des Bahnhofs Lochhausen, Schr. Planungsreferat vom 25.09.15

## 7. Anhörungen / Stellungnahmen

## 8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verbot der Zweckentfremdung:  
- Grabenfleckstraße, Schr. Sozialreferat vom 25.09.15
2. Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebs:  
- Aubinger Zwicklwirt, Marzellgasse 1, Schr. KVR vom 23.09.15  
(N) - Strammer Max, Papinstr. 22, Schr. KVR vom 30.09.15

## 9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

## 10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 29.07.15:  
Nahmobilitätspauschale
2. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft vom 23.09.15:  
- EU-Projekt "Smarter Together" - Endgültiger EU-Antrag, Personal und Finanzierung  
- Nahverkehrsplan
3. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 06.10.15:  
- "Jugend im öffentlichen Raum - Ausbau der regionalen, stadtteilorientierten Streetwork"

4. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.09.15:
  - EU-Projekt Smarter Together: Endgültiger EU-Antrag, Personal und Finanzierung
  - Nahverkehrsplan (NVP)
  - Wohnen in München V
  
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.10.15:
  - Barrierefreie Ortsverbindung am S-Bahnhof Aubing: Anträge und Empfehlungen
  - A) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105: Bundesautobahn A 8, Lochhausener Straße, Mälzereistraße, Hanfgartenstraße - Aufstellungsbeschluss;
  - B) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/25: Bergsonstr., Bundesautobahn A 8, Bundesautobahn A 99, Bahnlinie München-Stuttgart; C) Machbarkeitstudie zur Gerwerbflächenentwicklung Mühlangerstraße
  - Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016
  - Umsetzung der Baumschutzverordnung in Sendling
  - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068: Germeringer Weg, Freihamer Weg, Kunreuthstr., Wiesentfeller Straße, Anton-Böck-Str., S-Bahnlinie München-Herrsching, Bodenseestraße, verlängerte Freihamer Allee - Satzungsbeschluss
  
6. Beschluss des Bauausschusses vom 13.10.15:
  - (N) - Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB
  
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.09.15:
  - (N) - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2104 Bahnlinie München - Herrsching (südlich), Anton-Böck-Str. (beiderseits), Centa-Hafenbrädl-Str. (beiderseits) und Hans-Steinkohl-Str. (beiderseits)
  - (N) - Wohnen in München V
  - (N) - Mobilität in Deutschland 2016 (MdD) Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München, Beteiligung der LH München
  
8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.10.15:
  - (N) - Zukunft der Arbeit in München III: München stärkt die vielfältige und kleinteilige Struktur des Einzelhandels

## **11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

1. Einweihung der Straßennamenzusatzschilder in Lochhausen und Langwied am Sonntag, 18.10.15 um 17 Uhr, Pfarrsaal St. Michael, Schussenrieder Str. 6
  
- (N) - 2. Bürgerversammlung Aubing-Lochhausen-Langwied am 27.10.15 um 19.00 Uhr in der Turnhalle der Grundschule, Ravensburger Ring 37
  
- (N) - 3. Informationsveranstaltung zur Einrichtung einer Flüchtlingsunterkunft an der Mainaustraße am Dienstag, 13.10.15, 19.00 Uhr Schulsporthalle Mittelschule Reichenaustr. 3

**12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 18.11.15 um 19.30 Uhr im Pfarrsaal St. Michael, Schussenrieder Str. 4

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 05.10.15 um 17 Uhr, Geothermiewerk Freiham
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, 06.10.15 um 19 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung/SchuleSport: Mittwoch, 14.10.15 um 18 Uhr, Bayer. Schnitzel- und Hendlhaus
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, 08.10.15 um 18.30 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

**13. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Kriesel  
Vorsitzender des BA 22  
- Aubing-Lochhausen-Langwied -