



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3 und

Behörden

Vorsitzender

Christian Krimpmann

Theresienstraße 22, 80333 München
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss
2.stellv.Vors. Martha Hipp

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler
Telefon: 2280 2666
Telefax: 2280 2674
E-Mail: anita.schaeffler@muenchen.de

München, 12.08.2015

**Niederschrift der öffentlichen Sitzung Ferienausschusses
des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt am 11.08.2015
im Bürgerbüro des BA 3, Schellingstraße 28a, 80799 München**

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.23 Uhr

Vorsitzender: Herr Krimpmann
Protokoll: Herr Krimpmann

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

**3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
entfällt**

**4. Fragen an die Polizei
entfällt**

5. Bürgeranliegen

5.1 Der Bürger hat das Wort

5.2 Bürgerpost an den BA 3

5.2.1 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt vom 31.05.2015
Aufwertungs- und Begrünungsmaßnahmen für die Maxvorstadt
vertagt aus der Sitzung vom 16.06.2015, TOP A 5.2.5
erneut vertagt aus der Sitzung vom 14.07.2015, TOP A 5.2.4
Unterlagen liegen bereits vor

**Abstimmungsergebnis: Der Bürger erhält ein Schreiben, das erklärt, dass seine
Anregungen innerhalb der Fraktionen aufgearbeitet werden und ggf. von dort aus
Anträge gestellt werden.**

5.2.2 Schreiben eines Bürgers aus der Maxvorstadt, eingegangen am 17.07.2015
Beeinträchtigungen durch Straßenbauarbeiten und Filmaufnahmen

Abstimmungsergebnis: einstimmig abgelehnt bzw. Nichtbefassung beschlossen.

5.3 Vorstellungen und Berichte

5.3.1 Geplante Versetzung des Carl-Benz-Denkmal in das Verkehrszentrum des Deutschen

Museums auf der Theresienhöhe – Vertreter von Siemens Real Estate berichten
Der Vertreter berichtet über die geplante Neupositionierung des Carl-Benz-Denkmal vor das Dt. Museum Verkehrszentrum. Herr Krimpmann beschreibt die vorgebrachten Gründe als nachvollziehbar, regt aber als Kompensation die Errichtung eines Brunnens an. Frau Blepp fordert die Installation einer Skulptur o.ä.

Abstimmungsergebnis: Der BA stimmt einstimmig der Versetzung des Denkmals zu.

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

- 6.1 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Grundsatzangelegenheiten
Zügige Abmarkierung der zugesagten Radfahrstreifen in der Briener Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01070 vom 14.04.2015
 - 6.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtplanung, Antwortschreiben
Aufstellen eines temporären Kioskes auf dem Gelände des Kunstareals westlich des Türkentores
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00986 des BA 3 vom 10.03.2015
 - 6.3 Genauere Prüfung der Genehmigung weiterer Freischankflächen und weitere Beeinträchtigungen der Anwohner verhindern, Unterrichtung
Empfehlung Nr. 08-14 / E 00168 der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom 16.10.2014
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02564
 - 6.4 Baureferat, Antwortschreiben
Sanierung der Kreuzung Maillinger-/Blutenburgstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 1299 des BA 3 vom 16.06.2015
 - 6.5 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Schulwegsicherheit
Weiterzeichnung des Zebrastreifens am Fahrradweg Ecke Görresstraße/Zentnerstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01298 des BA 3 vom 16.06.2015
 - 6.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtplanung
Münchner Stadtrat soll die „modifizierte Alternative 5“ endlich beschließen!
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01301 des BA 3 vom 16.06.2015
 - 6.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtplanung
Überplanung des Gebietes Seidl-, Pappenheim-, Karl- und Marsstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00980 des BA 3 vom 10.03.2015
 - 6.8 Baureferat, Gestaltung öffentlicher Raum
Verschönerung des Platzes vor dem Ausgang des Alten Botanischen Gartens
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01232 des BA 3 vom 10.03.2015
 - 6.9 Baureferat, Gartenbau
Entfernen der Baumscheiben bei den Robinien in der Schellingstraße vor Hausnrn. 25, 27 und 30
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01199 des BA 3 vom 12.05.2015
 - 6.10 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsanordnungen, Antwortschreiben
Rechts-vor-Links-Regelung in der Maillinger Straße; Schreiben des BA vom 26.05.2015
- Von den Antworten der Stadtverwaltung wurde Kenntnis genommen.**

7. Bericht des Rechtsextremismusbeauftragten entfällt

B Planung und Umwelt

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 Unterrichtung der LBK über Bauvorhaben: 27., 28., 29., 30. KW
- 2.1.2 Unterrichtung der LBK über Abgeschlossenheitsbescheinigungen: 25., 26., 27., 28., 29. KW
- 2.1.3 Isabellastraße 13, Energetische Dachsanierung, DG-Ausbau (1 WE), Umbau einer Dachwohnung sowie Fassadensanierung mit Erneuerung der Fenster

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt. Der BA nimmt es mit Bedauern zur Kenntnis und regt an mehrere Wohneinheiten zu schaffen um den Wohnungsmarkt zu entlasten.

2.1.4 Schellingstraße 35, Aufstockung – Vorbescheid (Schellingstraße 35 und 45)

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.5 Linprunstraße 40, Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage und Hinterhaus

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.6 Dachauer Straße 25, Nutzungsänderung: Laden zu Wettbüro

Aufgrund der öffentlichen Debatte um die Gefahren von Spielsucht und deren Folgen wird die Einrichtung eines Wettbüros an dieser Stelle abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig abgelehnt.

2.1.7 Gabelsbergerstraße 9, Anbau eines Personenaufzugs und Balkone

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.1.8 Schellingstraße 42, Aufstockung, Erweiterung, Sanierung und Nutzungsänderung des Rgb. Verlagt aus der Sitzung 07/2015, Unterlagen liegen bereits vor.

Abstimmungsergebnis: mit einer Gegenstimme zugestimmt

2.1.9 Katharina-von-Bora-Straße 5-7, Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit Cafeteria

Abstimmungsergebnis: Vertagung in die Septembersitzung. Beantragung von Fristverlängerung

2.1.10 Schleißheimer Straße 16 – Tektur, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

3.1.1 Schönfeldstraße 12, Neubau eines Wohn- und Bürogebäudes (Vgb. und Rgb.) mit TG

Abstimmungsergebnis: Vertagung in die Septembersitzung. Beantragung von Fristverlängerung

3.1.2 Kaulbachstraße 29 a, Neubau eines Gebäudes mit Verwaltungsnutzung, Wohnungen (12) und Tiefgarage (vgl. dazu TOP B 5.4)

Abstimmungsergebnis: Vertagung in die Septembersitzung. Beantragung von Fristverlängerung

3.2 Baumfällungen

3.2.1 Georgenstraße 19, eine Hänge-Birke

Frau Gehling, Baumschutzbeauftragte, teilt mit: Der Sachverhalt ist zutreffend. Der Baum ist abbauend und hat in der Krone Totholzäste. Das Gartenbeet ist am Baumstandort 5 m breit und verschmälert sich dann. Es ist ausreichend offener Boden vorhanden, so dass ein Ersatzbaum gepflanzt werden kann. Frau Gehling schlägt vor, der Fällung unter der Maßgabe der Ersatzpflanzung – z.B. Säulenbuche – zuzustimmen (siehe Schreiben von Frau Gehling vom 16.07.2015).

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

3.2.2 Adelheidstraße 10, eine Weide

Frau Gehling, Baumschutzbeauftragte, teilt mit, dass es sich bei dem Baum nicht um eine Weide, sondern um eine Ulme handelt. Es konnten keine Schäden an der Grenzmauer und am Mauerwerk festgestellt werden. Der Baum hat eine einseitige Krone, die immer wieder zurückgeschnitten wurde. Nach Augenscheinnahme ist der Baum gesund, die Fällung sollte abgelehnt werden. (siehe Schreiben von Frau Gehling vom 16.07.2015)

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

3.2.3 Katharina-von-Bora-Str. 10, sechs Spitz-Ahorne laut Baumbestandsplan

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt mit der dringenden Maßgabe Ersatzpflanzungen durchzuführen.

3.3 Grün- und Freiflächenplanung

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Untere Naturschutzbehörde

Fällgenehmigung, Theresienstraße 134, ein Holunder

- 5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Bauvorhaben Sandstraße 41, Aufstockung eines Rückgebäudes, Baugenehmigung
- 5.3 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsanordnungen
Baustelleneinrichtung in der städtischen Grünanlage an der Ottostraße (Eschenanlage)
Verlängerung der Ausnahmegenehmigung bis 31.03.2016
- 5.4 Deutsche Provinz der Jesuiten
Information über das Bauprojekt „Canisiushaus“, Kaulbachstraße 29 a (vgl. TOP B 3.1.2)
- 5.5 Kommunalreferat, GeodatenService
Wegebenennungen in Grünanlagen ermöglichen
Beschluss des Kommunalausschusses vom 16.07.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03603
Von den Unterrichtungen unter B 5. wurde Kenntnis genommen.

C Verkehr und öffentlicher Raum

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage (Entwurf)
Beschlussentwurf Odeonsplatz erweitern – Fußgängerzone oder Shared Space für die Brienner Straße – Gestaltungsideen für nördlichen Odeonsplatz/südliche Ludwigstraße gesucht
Abstimmungsergebnis: Stellungnahme wird der Geschäftsstelle übersandt. Einstimmig angenommen.
- 2.1.2 Baureferat, Tiefbau, Beschlussvorlage, Entscheidung
Projektname: Arcis-/Heßstraße, ProjektNr. 100667
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 2.1.3 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen
Anbringen eines Zebrastreifens zum Überqueren der Brienner Straße an der Zufahrt zum Karolinenplatz
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05729 vom 13.03.2014
vertagt aus der Sitzung 07/2015, Unterlagen liegen bereits vor
Abstimmungsergebnis: Vertagung in die Septembersitzung
- 2.1.4 Baureferat Tiefbau, Anhörung
Fahrradabstellplatzkonzept (3. Realisierungsabschnitt)
Detailplanungen für den Odeonsplatz und für die Blumenburg-/Nymphenburger Straße
Abstimmungsergebnis: mit einer Gegenstimme angenommen
- 2.1.5 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Verkehrsanordnungen, Entscheidung
Einrichtung einer Ladezone in der Max-Joseph-Straße
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
- 2.1.6 Baureferat Ingenieurbau, Anhörung
Arnulfpark – Neubau einer Lärmschutzwand zwischen Erika-Mann-Straße 11 und 17
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Kreisverwaltungsreferat, Sondernutzung
Augustenstraße 119, Aufstellung einer Sitzgelegenheit
Abstimmungsergebnis: Der aktuellen Holz Sitzgelegenheit wird zugestimmt.

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Kreisverwaltungsreferat, Freischankflächen, Sondernutzungen
 - a) Barer Straße 86 a, Genehmigung einer Freischankfläche
Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt
 - b) Barer Straße 56, Genehmigung einer Freischankfläche
Abstimmungsergebnis: Der BA teilt die Bedenken der Polizei und schlägt eine befristete Genehmigung bis Jahresende vor.
 - c) Theresienstraße 51 links, Genehmigung einer Freischankfläche

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

d) Marsstr. 16, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

e) Schellingstr. 27, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

3.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.07.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03603

3.2 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrsmanagement, Großbaustellen

Karlstraße/Seidlstraße, Fernwärme Bauphase 3

3.3 Baureferat, Tiefbau

Nahverkehrsmobilität

Beschluss der Vollversammlung vom 29.07.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02702

3.4 Kreisverwaltungsreferat, Verkehrssteuerung

Bau der Lichtzeichensignalanlage an der Kreuzung Heß- / Lothstraße

Von den Unterrichtungen unter C 3. wurde Kenntnis genommen.

D Soziales und Bildung

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Maßnahme: Nutzung und Einrichtung der Außenfläche des Kindergartens „Die wilde 13“
beantragter Zuschuss: 7.973,00 €

Der Antragsteller stellt den Budgetantrag vor und erläutert die Kosten. Er wird zur näheren Erörterung in die nächste Sitzung des UA Soziales u. Bildung eingeladen. Der Antrag wird auf September vertagt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

4.1 Sozialreferat, Beschlussvorlage

Nachbarschaftsarbeit in München stärken

Begleitung des Bürgerschaftlichen Engagements, Finanzierung der Raumverwaltung und Fortbildung und Qualifizierung in Münchner Nachbarschaftstreffs

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01597

Beschluss des Sozialausschusses vom 09.07.2015

4.2 Sozialreferat

Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen / Flüchtlingen in kommunaler

Zuständigkeit: 6. Standortbeschluss

Beschluss der Vollversammlung vom 01.07.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03011

Von den Unterrichtungen unter D 4. wurde Kenntnis genommen.

E Kultur

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

3. Aktuelle Sachstandsberichte

Berichte des Unterausschussvorsitzenden

4. Unterrichtungen

4.1 Direktorium, Budgetangelegenheiten

Rauminstallation mit interaktivem Theaterstück vom 06. bis 19.04.2015
beantragter Zuschuss: 1.250,00 €; Verwendungsnachweis

Von der Unterrichtung unter E 4. wurde Kenntnis genommen.

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt 09.09.2015, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Verkehr und öffentl. Raum 10.09.2015, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung 07.09.2015, 19.45 Uhr, Kinder von gestern e.V., Schleißheimer
Straße 53, 80797 München

UA Kultur, 07.09.2015, 19.00 Uhr, Cafe „Telos“, Kurfürstenstraße 2

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 findet am Dienstag, 13.10.2015 um
19.30 Uhr im Sitzungssaal des Palais Pinakothek, Türkenstraße 4 statt.

München, 12.08.2015



Christian Krimpmann
Vorsitzender